

REMONT WRAZ Z ROZBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO POMOSTU, BUDOWA POMOSTU WĘDKARSKIEGO, BUDOWA POMOSTU ZE SLIPEM DLA SPRZĘTU PŁYWAJĄCEGO, BUDOWA PRZYSTANI JACHTOWEJ W RAMACH PROJEKTU „PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ GMINNEGO OŚRODKA SPORTÓW WODNYCH W BIAŁYM BORZE NAD JEZIOREM RUDNICKIM WIELKIM WRAZ Z WYPOSAŻENIEM”

nazwa inwestycji	działka nr 1/16 (plaża); 1/21 (jezioro), obręb geodezyjny 142; jedn. ewidencyjna M. Grudziądz 046201_1; 86-300 Grudziądz		
adres inwestycji	GMINA GRUDZIĄDZ ul. Wybickiego 38 86-300 Grudziądz		
inwestor	PROJEKT BUDOWLANY		
faza	TOM I ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY		
tom/branża	V (zjeżdżalnia) VIII (plac zabaw) XXI (slip, pomosty)		
data	31 styczeń 2020 r.	kategoria obiektu	V
zawartość	stron	egzemplarz	

ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW SPORZĄDZAJĄCY DOKUMENTACJĘ

zespół projektowy branża	imię i nazwisko uprawnienia	podpis
ARCHITEKTURA projektant	mgr inż. arch. RADOSŁAW GŁOWACKI uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr uprawnień 8/KPOKK/2015	
ARCHITEKTURA asystent projektanta	mgr inż. arch. ARTUR MELLIN	
KONSTRUKCJA projektant	mgr inż. ANNA MARKIEWICZ uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr uprawnień KUP0005/POOK/12	
INSTALACJE SANITARNE projektant	inż. KAZIMIERZ KURKOWSKI uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności: instalacje i sieci sanitarne nr uprawnień nr uprawnień BP-RN-V/153/TO/82-83	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE projektant	mgr inż. MICHAŁ GRUŻEWSKI uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr uprawnień POM/0201/POOE/11	



Studio Architektury i Wizualizacji

SAIW Studio Architektury i Wizualizacji arch. Radosław Głowacki
ul. Chełmińska 115/20; 86-300 Grudziądz

tel. kom. 661-454-159

NIP: 562-16-82-777

e-mail: studio@saiw.pl

REGON: 367863886

www.saiw.pl

REMONT WRAZ Z ROZBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO POMOSTU, BUDOWA POMOSTU
WĘDKARSKIEGO, BUDOWA POMOSTU ZE SLIPEM DLA SPRZĘTU PŁYWAJĄCEGO,
BUDOWA PRZYSTANI JACHTOWEJ W RAMACH PROJEKTU „PRZEBUDOWA
Z ROZBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ GMINNEGO OŚRODKA SPORTÓW
WODNYCH W BIAŁYM BORZE NAD JEZIOREM RUDNICKIM WIELKIM WRAZ
Z WYPOSAŻENIEM”

nazwa inwestycji

działka nr 1/16 (plaża); 1/21 (jezioro), obręb geodezyjny 142; jedn. ewidencyjna
M. Grudziądz 046201_1; 86-300 Grudziądz

adres inwestycji

GMINA GRUDZIĄDZ
ul. Wybickiego 38
86-300 Grudziądz

inwestor

PROJEKT BUDOWLANY

faza

TOM I ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

tom/branża

31 styczeń 2020 r. V (zjeżdżalnia) VIII (plac zabaw)
XXI (slip, pomosty)

data

kategoria obiektu

stron

V

zawartość

egzemplarz

ZESPÓŁ SPRAWDZAJĄCYCH SPORZĄDZAJĄCY DOKUMENTACJĘ

zespół projektowy | branża

imię i nazwisko | uprawnienia

podpis

ARCHITEKTURA
sprawdzający

mgr inż. arch. ANNA ŁANIECKA

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej
nr uprawnień OKK/UpB/3/2006

KONSTRUKCJA
sprawdzający

mgr inż. PIOTR ŚWIRZYŃSKI

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr uprawnień KUP/0130/PWOK/09

INSTALACJE
SANITARNE
sprawdzający

inż. MAREK KOŁECKI

uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr uprawnień KUP/0135/POOS/06

I. DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE 8

1. DECYZJA NR 16/2019 O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO WYDANA PRZEZ PREZYDENTA GRUDZIĄDZA DNIA 20 GRUDNIA 2019 R.	8
2. ZAŚWIADCZENIE O BRAKU KONECZNOŚCI PRZEPROWADZENIA POSTĘPOWANIA W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PLANOWANEJ INWESTYCJI WYDANE PRZEZ WÓJTA GMINY GRUDZIĄDZ Z DNIA 5 LUTEGO 2020 R.	19
3. PRAWO DO DYSPONOWANIA GRUNTEM WYDANE PRZEZ KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA, ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY Z DNIA 12-11-2019 R.	23
4. WARUNKI TECHNICZNE WYDANE PRZEZ ORANGE POLSKA S.A. WYDANE DNIA 08.01. 2020 R.	24
5. ZAŚWIADCZENIA PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB PROJEKTANTÓW ORAZ KOPIE UPRAWNIEŃ PROJEKTOWYCH	30
6. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.....	46

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU..... 53

1. DANE OGÓLNE	53
1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA	53
1.2. NAZWA I ADRES OBIEKTU	53
1.3. JEDNOSTKA PROJEKTOWA	53
1.4. INWESTOR	53
2. PRZEDMIOT INWESTYCJI	53
2.1. OPIS ZAŁOŻENIA	53
2.2. STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA	54
2.3. WYMOGI DOTYCZĄCE UZGODNIEŃ.....	54
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI – PLANOWANE ROZBIÓRKI	54
3.1. PLANOWANE ROZBIÓRKI	54
3.1.1 ROZBIÓRKA UTWARDZEŃ TERENU CHODNIKÓW I DRÓG DOJAZDOWYCH	54
3.1.2 ROZBIÓRKA OGRODZENIA	55
3.1.3 PRACE REMONTOWE PRZY ROZBUDOWYWANYM POMOCIE	55
3.2. OPIS TECHNICZNY ROZBIÓRKI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	57
3.2.1 CEL INWESTYCJI:	57
3.2.2 OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO ROZBIERANYCH BUDYNKÓW I OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	57
3.3. OPIS ZAKRESU PRAC ROZBIÓRKOWYCH.....	57
3.3.1 TECHNOLOGIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH	57
3.4. CHRONOLOGIA PRAC ROZBIÓRKOWYCH	58
3.4.1 BUDYNEK MAGAZYNOWY DREWNIANY	58
3.4.2 POMOST	59
3.5. OGÓLNY OPIS ZASAD OGÓLNYCH ZWIĄZANYCH Z WYKONYWANIEM PODSTAWOWYCH ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH.....	60
3.5.1 ROZBIÓRKA POKRYCIA Z PŁYT AZBESTOWO - CEMENTOWYCH	60
3.5.2 ROZBIÓRKA POKRYCIA I KONSTRUKCJI DACHU	60
3.5.3 ROZBIÓRKA ŚCIAN KONSTRUKCYJNYCH	60
3.5.4 ROZBIÓRKA FUNDAMENTÓW	60
3.5.5 h) ROZBIÓRKA POMOSTU	60
3.6. MATERIAŁY Z ROZBIÓRKI	60
3.7. ZABEZPIECZENIE TERENU ROZBIÓRKI.....	61
3.8. OBOWIĄZKI NADZORU I PRACOWNIKÓW	61
OBOWIĄZKIEM KIEROWNIKA BUDOWY I KIEROWNIKA ROBÓT JEST:	61
3.9. WPŁYW ROZBIÓRKI NA ŚRODOWISKO	61
3.10. POSTĘPOWANIE NA WYPADEK KATASTROFY NA PLACU BUDOWY	62
3.11. WARUNKI BHP PRZY ROBOTACH	62
3.12. INFORMACJA O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSCA PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ KONTROLI RUSZTOWAŃ.	62
3.13. UWAGI KOŃCOWE	62

3.14.	UWAGI DOTYCZĄCE DOPUSZCZALNYCH ZMIAN.	63
4.	EKSPERTYZA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH OBIEKTÓW POMOCNICZYCH ZLOKALIZOWANYCH NA PLAŻY „DELFIN”	63
4.1.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	63
4.2.	ZAKRES OPRACOWANIA OBEJMUJE	63
4.3.	PODSTAWY FORMALNO – PRAWNE	63
4.4.	PODSTAWY MERYTORYCZNE OPRACOWANIA	63
4.5.	OPIS TECHNICZNY STANU ISTNIEJĄCEGO POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW	63
4.5.1	BUDYNEK MAGAZYNOWY DREWNIANY	63
4.5.2	POMOST	64
4.6.	WNIOSKI I ZALECENIA.....	65
5.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI - UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI	65
6.	Połączenie komunikacyjne	65
7.	STAN PROJEKTOWANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	65
7.1.	OPIS OGÓLNY	65
7.2.	Obsługa komunikacyjna i drogi.....	66
7.2.1	Dostępność do drogi publicznej	66
7.1.	Chodniki i utwardzenia terenu.....	66
7.1.1	Powierzchnie utwardzone do poruszania pojazdów i osób pieszych	66
7.2.	Elementy małej architektury	66
7.2.1	Ławki i pojemniki na śmieci.....	66
7.2.2	Stojaki na rowery	66
7.3.	Projektowane ogrodzenie terenu	67
7.3.1	Zabezpieczenie antykorozyjne	68
7.3.2	Fundamenty pod słupki ogrodzenia	68
8.	Park linowy „LINARIUM”	68
8.1.1	Most linowy przygoda „RUCHOMA KŁADKA”	68
8.1.2	Statek „JUNIOR”	69
8.1.3	Potrójny tor ze zjeżdżalnią	69
8.1.4	Huśtawka partnerska, czteroosobowa	70
8.1.5	Tor przeszkód „FORTUNA”	70
8.1.6	„DRZEWO KRASNALA”	70
8.1.7	Most linowy przygoda „RUCHOME TALERZYKI”	71
8.1.8	Kolejka linowa metalowa.....	71
8.1.9	Regulamin parku linowego „LINARIUM”	71
8.1.10	Opis montażu	71
8.1.11	Nawierzchnia.....	72
9.	Pomosty	72
9.1.	OGÓLNY OPIS TECHNOLOGII PROJEKTOWANYCH POMOSTÓW	72
9.1.1	Prześło pomostowe P1 600-800/300	72
9.1.2	Prześło pomostowe P2 480-600/240	73
9.2.	Pomost wędkarski	73
9.3.	ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO POMOSTU – „PRZYSTAŃ JACHTOWA”	74
9.3.1	Zadaszona wiata (pawilon).....	74
9.4.	Pomost dla sprzętu pływającego	78
9.5.	SLIP.....	79
9.6.	WYPOSAŻENIE DODATKOWE POMOSTÓW.....	79
9.6.1	Balustrady	79
9.6.2	ODNOGI CUMOWNICZE.....	79
9.6.3	KNAGI	79
9.6.4	DRABINKA BEZPIECZEŃSTWA	79
9.6.5	DRABINKA KĄPIELOWA	80

9.6.6	STANOWISKO RATOWNICZE Z DASZKIEM	80
10.	WYPOSAŻENIE RUCHOME	80
11.	ZJEŹDŻALNIA WODNA DWUTOROWA	80
11.1.1	ZJEŹDŻALNIA ANACONDA	81
11.1.2	ZJEŹDŻALNIA RODZINNA	81
11.1.3	MATERIAŁY	81
11.2.	KOLOR ZJEŹDŻALNI	82
11.3.	KONSTRUKCJA STALOWA WSPORCZA	82
11.3.1	WIEŻA STARTOWA	82
11.3.2	KONSTRUKCJA WSPORCZA ZJEŹDŻALNI	83
11.4.	UWAGI KOŃCOWE	83
12.	INSTALACJE SANITARNE NA POTRZEBY ZJEŹDŻALNI	83
12.1.	FILTRACJA WODY	84
12.2.	DEZYNFEKCJA	84
12.3.	ZUŻYCIE WODY	84
12.4.	POMPY	84
12.5.	RUROCIĄGI I ARMATURA	84
12.6.	UWAGI KOŃCOWE	85
12.7.	ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH URZĄDZEŃ I ARMATURY	85
13.	PROJEKTOWANE UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI	86
13.1.	ZIELEŃ NISKA PARTEROWA - TRAWNIKI	86
13.1.1	CHARAKTERYSTYKA ROBÓT ZIEMNYCH	86
13.1.2	ZIELEŃ	86
14.	USUWANIE ODPADÓW STAŁYCH	86
15.	INFRASTRUKTURA TECHNICZNA	86
16.	INSTALACJE ELEKTRYCZNE	87
16.1.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	87
16.2.	ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE	87
16.2.1	ZASILANIE	87
16.2.2	INSTALACJA OŚWIETLENIA ZEWNĘTRZNEGO	87
16.2.3	INSTALACJA ZASILANIA ZJEŹDŻALNI WODNEJ	87
16.2.4	INSTALACJA OCHRONY OD PORAŻEŃ	87
16.3.	UWAGI KOŃCOWE	87
17.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU	88
17.1.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE – DZIAŁKA NR 1/16 (PLAŻA)	88
17.1.1	WYLICZENIA POWIERZCHNIOWE DLA OBSZARU TERENU INWESTYCJI	88
17.2.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE – DZIAŁKA NR 1/21 (JEZIORO)	88
17.2.1	WYLICZENIA POWIERZCHNIOWE DLA OBSZARU TERENU INWESTYCJI	88
18.	SPEŁNIENIE ZAPISÓW DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO	89
18.1.1	WYTYCZNE ARCHITEKTONICZNE I LOKALIZACYJNE WG OBOWIĄZUJĄCEGO DLA DZIAŁKI INWESTYCYJNEJ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ WG DECYZJI LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO 89	
18.1.2	OBSZAR OBJĘTY MPZP – DZIAŁKA NR 1/16	89
18.1.3	OBSZAR OBJĘTY USTALENIAMI DECYZJI LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO	91
19.	WYMOGI OCHRONY WARTOŚCI KULTUROWYCH	91
20.	WYMOGI OCHRONY WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH I KRAJOBRAZOWYCH	92
21.	DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	92
22.	WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO	92

23.	WYMOGI DOTYCZĄCE PRZYSZŁEGO UŻYTKOWANIA	93
24.	CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW	93
24.1.	POMOSTY WRAZ Z SLIPEM WODNYM	93
25.	Obszar oddziaływania inwestycji	93
26.	Uwagi końcowe	94
III. INFORMACJA DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA		96
1.	Zakres robót	96
2.	Kolejność robót do wykonania	96
2.1.	Istniejące obiekty budowlane	96
2.2.	Elementy zagospodarowania mogące stwarzać zagrożenie	96
2.3.	Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót.	97
2.4.	Instruktaż pracowników	98
2.5.	Techniczne i organizacyjne środki zapobiegawcze	99
2.6.	Zagrożenia dodatkowe	100
2.7.	Warunki BHP przy robotach	100
IV. OPINIA GEOTECHNICZNA		106

Spis rysunków

Rys. Nr PZT-01 Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500
Rys. Nr PZT-02 Plan sytuacyjny planowanych rozbiórek.....	skala 1:500

PARK LINOWY „LINARIUM”

Rys. Nr PL.A-01 Park linowy (linarium) – rzut projektowanych urządzeń	skala 1:50
---	------------

ZJEŹDŻALNIA WODNA

Rys. Nr Z.A-01 Zjeżdżalnia wodna – plan zjeżdżalni Z1 Anaconda	skala 1:100
Rys. Nr Z.A-02 Zjeżdżalnia wodna – plan zjeżdżalni Z2 Rodzinna	skala 1:100
Rys. Nr Z.A-03 Zjeżdżalnia wodna – Anaconda Z1 widok z boku	skala 1:100
Rys. Nr Z.A-04 Zjeżdżalnia wodna – Rodzinna Z2 widok z boku	skala 1:100
Rys. Nr Z.A-05 Zjeżdżalnia wodna – wieża startowa – podest startowy	skala 1:50
Rys. Nr Z.A-06 Zjeżdżalnia wodna – wieża startowa – widok W1, W2.....	skala 1:50
Rys. Nr Z.A-07 Zjeżdżalnia wodna – wymiarowanie	skala 1:100
Rys. Nr Z.S-01 Rzut plaży z lokalizacją urządzeń i przebiegiem rurociągów na potrzeby zjeżdżalni	skala 1:100
Rys. Nr Z.S-02 Schemat technologiczny – zjeżdżalnia „Anaconda” i „Rodzinna”	skala %

POMOSTY ORAZ SLIP

Rys. Nr P.A-01 Pomost wędkarski – rzut pomostu.....	skala 1:100
Rys. Nr P.A-02 Pomost dla sprzętu pływającego – rzut pomostu	skala 1:100
Rys. Nr P.A-03 Rozbudowa istniejącego pomostu – rzut pomostu.....	skala 1:100
Rys. Nr P.A-04 Slip do wodowania niewielkich jednostek pływających	skala 1:100
Rys. Nr P.A-05 Pawilon na pomoście - rzut	skala 1:50
Rys. Nr P.A-06 Pawilon na pomoście – rzut dachu	skala 1:50
Rys. Nr P.A-07 Pawilon na pomoście – przekrój A-A + detal	skala 1:50
Rys. Nr P.A-08 Pawilon na pomoście – elewacje	skala 1:50
Rys. Nr P.A-09 Pomost przęsłowy P1 600/300	skala 1:25
Rys. Nr P.A-10 Pomost przęsłowy P2 800/300	skala 1:25
Rys. Nr P.A-11 Pomost przęsłowy P3 480/240	skala 1:25
Rys. Nr P.A-12 Pomost wędkarski – schemat lokalizacji martwych kotwic	skala -
Rys. Nr P.A-13 Pomost dla sprzętu pływającego – schemat lokalizacji martwych kotwic	skala -
Rys. Nr P.A-14 Rozbudowa istniejącego pomostu – schemat lokalizacji martwych kotwic.....	skala -
Rys. Nr P.A-15 Schematyczny przekrój z lokalizacją martwych kotwic (pomost wędkarski)	skala –
Rys. Nr P.A-16 Rzut konstrukcji dachu	skala 1:50
Rys. Nr P.A-17 Rzut konstrukcji przyziemia	skala 1:50
Rys. Nr P.A-18 Rzut konstrukcji oparcia	skala 1:50
Rys. Nr P.A-19 Schemat mocowania pomostów.....	skala 1:50/500

I. DOKUMENTY FORMALNO – PRAWNE

1. DECYZJA NR 16/2019 O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO WYDANA PRZEZ PREZYDENTA GRUDZIĄDZA DNIA 20 GRUDNIA 2019 R.

PREZYDENT GRUDZIĄDZA
ul. Ratuszowa 1
86-300 Grudziądz

PP-II.6733.13.2019



Grudziądz, dnia 20 grudnia 2019 r.

PREZYDENT GRUDZIĄDZA

DECYZJA NR 16/2019 O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

stwierdza, że niniejsza decyzja stała się

określona w dniu 29.01.2020 r.

Grudziądz, dnia 22.01.2020 r.

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1, 4, art. 51 ust. 1 pkt 2, art. 53 ust. 1, 3, 4, art. 54, art. 55, art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), w związku z art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku:

**Pana Jacka Zyglewicza – Zastępcy Wójta Gminy Grudziądz,
ul. Józefa Wybickiego 38 86-300 Grudziądz,**

z dnia:

16.10.2019 r.,

dotyczącego:

remontu wraz z rozbudową istniejącego pomostu, budowy pomostu wędkarskiego, budowy pomostu ze ślipem dla sprzętu pływającego, budowy przystani jachtowej w ramach projektu „Przebudowa wraz z rozbudową infrastruktury turystycznej na terenie Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze nad Jeziorem Rudnickim Wielkim wraz z wyposażeniem”, na działkach nr 1/16 i 1/21 w obrębie nr 142, położonych nad Jeziorem Rudnickim Wielkim w Grudziądzu.

u s t a l a m lokalizację inwestycji celu publicznego

dla:

**Gminy Grudziądz,
ul. Józefa Wybickiego 38 86-300 Grudziądz,**

rodzaj i lokalizacja inwestycji: **remont wraz z rozbudową istniejącego pomostu, budowa pomostu wędkarskiego, budowa pomostu ze ślipem dla sprzętu pływającego, budowa przystani jachtowej w ramach projektu „Przebudowa wraz z rozbudową infrastruktury turystycznej na terenie Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze nad Jeziorem Rudnickim Wielkim wraz z wyposażeniem”, na działce nr 1/21 (działka nr 1/16 jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego) w obrębie nr 142, położonej na obszarze Jeziora Rudnickiego Wielkiego w Grudziądzu.**

I. 1. Rodzaj inwestycji:

- Budowa, remont i rozbudowa przedmiotowych pomostów wchodzi w skład inwestycji „Przebudowa wraz z rozbudową infrastruktury turystycznej na terenie Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze nad Jeziorem Rudnickim Wielkim wraz z wyposażeniem”. Część inwestycji (przedmiotowe pomosty), zlokalizowana na działce

nr 1/21. Jest to inwestycja stanowiąca cel publiczny w rozumieniu przepisu art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).

- Budowa pomostu pływającego wędkarskiego o długości 20,0 m, szerokości 3,0 m w kształcie litery I + trap zawiasowy, zapewniający połączenie z lądem o wymiarach 4,5 m x 3,0 m.
- Budowa pomostu pływającego ze slipem o wymiarach 20,0 m x 3 m + 10,0 x 3,0 m. Slip betonowy o długości 12 m i szerokości 4,0 m.
- Remont wraz z rozbudową istniejącego pomostu. Rozbudowa o platformę pływającą wraz z zadaszonym pawilonem (bez ścian zewnętrznych) – przystań jachtowa. Platforma pływająca o wymiarach 9,60 m x 9,60 m.

II. Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1. Warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu –

Na części terenu (działka nr 1/16), na którym planowana jest inwestycja obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - MPZP „Rudnik Południe”, obejmujący teren ograniczony rzeką Maruszą, granicą administracyjną miasta, rzeką Rudniczką i brzegiem Jeziora Rudnickiego Wielkiego, zatwierdzony Uchwałą Nr XIII/115/07 Rady Miejskiej Grudziądza z dnia 26 września 2007 r. (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 128, poz. 1930 z dnia 26 listopada 2007 r.):

Symbol Planu: 10US

„23. 1. Ustalenia dla terenu oznaczonego w planie symbolem 10US.

2. Teren usług sportu i rekreacji (plaża).

3. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym parametry i wskaźniki zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

1) nakazuje się zachować istniejącą zieleń wysoką;

2) zakaz zabudowy; (...)”.

Na części działki nr 1/21, na której zlokalizowane są pomosty nie obowiązuje m.p.z.p.

a) Pomost pływający wędkarski - sytuować na jeziorze w części działki nieobjętej planem miejscowym (jak oznaczono na mapie), połączenie pomostu z lądem przez trap zawiasowy o wymiarach 4,5 m x 3,0 m.

b) Pomost pływający ze slipem - sytuować na jeziorze w części działki nieobjętej planem miejscowym (jak oznaczono na mapie), połączenie pomostu z lądem przez trap zawiasowy o wymiarach 4,50 m x 3,0 m. Slip wykonany z prefabrykowanych płyt żelbetowych o wymiarach L x B x H = 6,0 x 2,0 x 0,14 m, ułożonych na materacu z geowłókniny.

c) Remont wraz z rozbudową istniejącego pomostu. Rozbudowa o platformę pływającą wraz z zadaszonym pawilonem (bez ścian zewnętrznych) – przystań jachtowa. Platforma pływająca o wymiarach 9,60 m x 9,60 m; dach kopertowy, kryty gontem drewnianym. Wysokość zadaszenia w najwyższym punkcie 4,5 m. Połączenie z istniejącym pomostem trapezowym o wymiarach 1,5 m x 4,5 m. Do platformy dołączony pomost pływający o wymiarach 10 m x 3 m + 30,0 m x 3 m (w kształcie litery L).

1. Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

a) uwzględnić wymagania ładu przestrzennego, kształtując przestrzeń w sposób tworzący harmonijną całość oraz uwzględniający w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno – gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno – estetyczne (art. 1 ust. 2 pkt 1 i art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym),

b) zamierzenie przeprowadzić i wykonać w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływania na środowisko, w tym ochronę walorów krajobrazowych (art. 73 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo Ochrony Środowiska - Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 z późn. zm.),

c) po wykonaniu robót budowlanych, teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

2. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- Planowane przedsięwzięcie położone jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu Strefy Krawędzowej Doliny Wisły (uchwała nr XLIX/812/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazowego Strefy Krawędzowej Doliny Wisły).

- Zgodnie z opinią Marszałka Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 26 listopada 2019 r., znak: ŚG-VII.7122.22.2019, jest to inwestycja celu publicznego (art. 6 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) i w myśl art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614, 2244, 2340 oraz z 2019 r. poz. 1696 i 1815) przedmiotowa inwestycja nie podlega zakazom wymienionym w art. 24 ust. 1, które zastosowano również w uchwale nr XLIX/812/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazowego Strefy Krawędzowej Doliny Wisły.

- Rodzaj inwestycji nie jest wyszczególniony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 poz. 1839) – zgodnie z opinią Wójta Gminy Grudziądz z dnia 20 listopada 2019 r., znak: OŚR.6220.1.23.2019 nie ma obowiązku uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla całości planowanego przedsięwzięcia p.n.: „Przebudowa wraz z rozbudową infrastruktury turystycznej na terenie Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze nad Jeziorem Rudnickim Wielkim wraz z wyposażeniem”.

- Teren inwestycji nie jest objęty obszarem Natura 2000.

- Zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne na powyższe zamierzenie inwestycyjne wymagane jest uzyskanie zgody wodnoprawnej. Na podstawie art. 389 pkt. 6 w/w ustawy dla pomostów niespełniających warunków, o których mowa w art. 394 ust. 1 pkt. 1 w/w ustawy konieczne jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. Zgodnie z prowadzoną ewidencją urządzeń melioracji wodnych działka nr 1/21 w obrębie nr 142 Jezioro Rudnickie Wielkie, położone w Grudziądzu, stanowi publiczną powierzchnię wodną płynącą. W trakcie realizacji robót związanych z budową należy stosować się do przepisów zawartych w art. 232 i art. 233 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 z późn. zm.).

- W trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu - art. 74 ustawy z dnia 27. kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2019 r. poz. 1396 z późn. zm.).

- Planowane przedsięwzięcie nie może stanowić ponadnormatywnych uciążliwości dla otoczenia i środowiska gruntowo – wodnego.

- W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych.

- Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji.

- Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą (art. 74 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2019 r. poz. 1396 z późn. zm)).

Projekt decyzji uzgodniono z Dyrektorem Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Postanowienie, znak: GD.ZZI.5.611.1358.2019 z dnia 22.11.2019 r.

Projekt decyzji uzgodniono z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy - Postanowienie, znak: WST.612.1.533.2019.KMR z dnia 11.12.2019 r.

3. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury:

- zgodnie z opinią Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Toruniu z dnia 18.11.2019 r., znak: WUOZ.T.WZN.5183.6.35.2019.KJ w przypadku odkrycia w trakcie prowadzenia realizacji inwestycji przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego, osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są obowiązane zabezpieczyć znalezisko, wstrzymać wszelkie prace mogące je uszkodzić lub zniszczyć i zgodnie z art. 33 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2067 z późn. zm.) niezwłocznie zawiadomić Kujawsko – Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

4. Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji

- a) zapewnić dostęp do drogi publicznej właścicielom nieruchomości, położonych wzdłuż planowanej inwestycji;
- b) zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy,
- c) sieci elektroenergetyczne – nie dotyczy,
- d) odprowadzenie ścieków – nie dotyczy,
- e) sieć gazowa – nie dotyczy,
- f) sieci telekomunikacyjne - nie dotyczy.

4. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- na obszarze objętym inwestycją oraz terenach do niej przyległych chronić uzasadnione interesy właścicieli nieruchomości oraz dysponentów uzbrojenia podziemnego.

5. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 16 października 2019 r. (po uzupełnieniu wniosku 08.11.2019 r.) Prezydent Grudziądza na wniosek Pana Jacka Zyglewicza – Zastępcy Wójta Gminy Grudziądz, wszczął postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla remontu wraz z rozbudową istniejącego pomostu, budowy pomostu wędkarskiego, budowy pomostu ze ślipem dla sprzętu pływającego, budowy przystani jachtowej w ramach projektu „Przebudowa wraz z rozbudową infrastruktury turystycznej na terenie Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze nad Jeziorem Rudnickim Wielkim wraz z wyposażeniem”, na działkach nr 1/16 i 1/21 w obrębie nr 142, położonych nad Jeziorem Rudnickim Wielkim w Grudziądzu.

Dla terenu, będącego przedmiotem wniosku (z wyjątkiem działki nr 1/16 w obrębie nr 142, objętej planem miejscowym), gmina - miasto Grudziądz nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z brakiem planu miejscowego, na podstawie art. 50 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), inwestycja celu publicznego ustalana jest drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego jest możliwe jedynie w przypadku spełnienia warunków określonych w art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.).

W analizowanej sprawie organ stwierdza, że:

- **warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikające z przepisów odrębnych:**
 - o warunek jest spełniony, zasady zagospodarowania terenu określono w niniejszej decyzji,
- **stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji:**
 - o stan faktyczny – działka nr 1/16 – obręb 142 plaża,
działka nr 1/21 – obręb 142 Jezioro Rudnickie Wielkie,
 - o stan prawny – zgodnie z wykazem właścicieli i władających,
- **decyzja jest zgodna z przepisami odrębnymi.**

Organ po przeprowadzonej analizie uznaje, że warunki wymagane do wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostały spełnione, w związku z powyższym orzekł jak w sentencji.

Zgodnie z art. 50 ust 4 powołanej powyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt przedmiotowej decyzji został przygotowany przez osobę wpisaną na listę izby samorządu zawodowego urbanistów albo architektów.



Z up. PREZYDENTA GRUDZIĄDZA

Stefan Jędrzejko
DYREKTOR BIURA
Budownictwa i Planowania Przestrzennego (2)

POUCZENIE

W celu uzyskania pozwolenia na budowę należy złożyć wniosek do Wydziału Budownictwa i Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Grudziądzu. Do wniosku o udzielenie pozwolenia na budowę należy dołączyć:

- 4 egz. projektu technicznego wraz z opiniami, uzgodnieniami oraz pozwoleniami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczenie o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego projektanta;
- oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu, ul. Targowa 13/15, które należy wnieść za pośrednictwem Prezydenta Grudziądzu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna co oznacza, że podlega wykonaniu.

Załączniki:

1. Mapa - kopia.
2. Analiza cech zabudowy i zagospodarowania terenu – kopia.

Otrzymują:

1. Gmina Grudziądz, ul. Józefa Wybickiego 38 86-300 Grudziądz,
2. Urząd Marszałkowski Województwa Kujawsko – Pomorskiego w Toruniu,
Plac Teatralny 2 87-100 Toruń,
3. Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami - w miejscu,
4. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy,
ul. Hetmańska 38 85- 039 Bydgoszcz,
5. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, ul. Karolkowa 30 01-207 Warszawa,
6. PP-II - a/a.

Do wiadomości:

1. Urząd Marszałkowski Województwa Kuj. – Pom.; Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń.

PP-II.6733.13.2019

INWESTOR: Gmina Grudziądz

Nr 15/2019 dnia 2019-12-20

03.12.2019 r.

OBIEKT: Remont wraz z rozbudową istniejącego pomostu, budowa pomostu wędkarskiego, budowa pomostu ze slipem dla sprzętu pływającego, budowa przystani jachtowej w ramach projektu „Przebudowa wraz z rozbudową infrastruktury turystycznej na terenie Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze nad Jeziorem Rudnickim Wielkim wraz z wyposażeniem”

DZIAŁKA: nr 1/16 (plaża), 1/21 (jezioro) - obr. 142;

ULICA: Biały Bór nad Jeziorem Rudnickim

SYMBOL PLANU: Plan ogólny nie obowiązuje

1. ANALIZA:

1.1 Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy:

1. Rodzaj inwestycji:

- Budowa, remont i rozbudowa przedmiotowych pomostów wchodzi w skład inwestycji „Przebudowa wraz z rozbudową infrastruktury turystycznej na terenie Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze nad Jeziorem Rudnickim Wielkim wraz z wyposażeniem” Część inwestycji (przedmiotowe pomosty) zlokalizowana na działce 1/21 to inwestycja stanowiąca cel publiczny w rozumieniu przepisu art. 6 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2018.2204 z późn. zm)
- Budowa pomostu pływającego wędkarskiego o długości 20,0m, szerokości 3,0m w kształcie litery I + trap zawiasowy zapewniający połączenie z lądem o wymiarach 4,5 m x 3,0m
- Budowa pomostu pływającego ze slipem o wymiarach 20,0 m x 3m + 10,0 x 3,0m Slip betonowy o długości 12m i szerokości 4,0m
- Remont wraz z rozbudową istniejącego pomostu. Rozbudowa o platformę pływającą wraz z zadaszonym pawilonem (bez ścian zewnętrznych) – przystań jachtowa. Platforma pływająca o wymiarach 9,6 x 9,6

2. Warunki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

2.1 ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ład przestrzennego

- Na części terenu na którym planowana jest inwestycja obowiązuje mpzp. (Dz. 1/16) MPZP 'Rudnik Południe', obejmujący teren ograniczony rzeką Maruszą, granicą administracyjną miasta, rzeką Rudniczką i brzegiem Jeziora Rudnickiego Wielkiego
- **Symbol Planu : 10US**
- 23. 1. Ustalenia dla terenu oznaczonego w planie symbolem 10US.
- 2. Teren usług sportu i rekreacji (plaża).
- 3. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego, w tym parametry i wskaźniki zabudowy oraz zagospodarowania terenu: 1) nakazuje się zachować istniejącą zieleni wysoką;
- 2) zakaz zabudowy; (...)

Na części działki nr 1/21, na której zlokalizowane są pomosty nie obowiązuje m.p.z.p.

- a) Pomost pływający wędkarski sytuować na jeziorze w części działki nieobjętej planem miejscowym (jak oznaczono na mapie), połączenie pomostu z lądem przez trap zawiasowy o wymiarach 4,5m x 3,0m
- b) Pomost pływający ze slipem sytuować na jeziorze w części działki nieobjętej planem miejscowym (jak oznaczono na mapie), połączenie pomostu z lądem przez trap zawiasowy o wymiarach 4,5mx 3,0m. Slip wykonany z prefabrykowanych płyt żelbetowych o wymiarach LxBxH = 6,0x2,0x0,14m ułożonych na materacu z geowłókniny
- c) Remont wraz z rozbudową istniejącego pomostu. Rozbudowa o platformę pływającą wraz z zadaszonym pawilonem (bez ścian zewnętrznych) – przystań jachtowa. Platforma pływająca o

wymiarach 9,6 x 9,6, dach kopertowy, kryty gontem drewnianym . wysokość zadaszenia w najwyższym punkcie 4,5m. Połączenie z istniejącym pomostem trapezowym o wymiarach 1,5m x 4,5m. Do platformy dołączony pomost pływający o wym. 10m x 3m + 30 x 3m (w kształcie litery L)

3. Warunki i wymagania kształtowania ład przestrzennego:

- a) uwzględnić wymagania ład przestrzenny, kształtując przestrzeń w sposób tworzący harmonijną całość oraz uwzględniający w uporządkowanych relacjach wszelkie uwarunkowania i wymagania funkcjonalne, społeczno – gospodarcze, środowiskowe, kulturowe oraz kompozycyjno – estetyczne (art. 1 ust. 2 pkt 1 i art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
- b) zamierzenie przeprowadzić i wykonać w sposób zapewniający ograniczenie jego oddziaływania na środowisko, w tym ochronę walorów krajobrazowych (art. 73 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo Ochrony Środowiska - Dz. U. Nr 62 poz. 627 z późn. zm.);
- c) zakres lokalizacji inwestycji określony na mapie w skali 1 : 500 będącej załącznikiem graficznym do decyzji

4. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- Planowane przedsięwzięcie położone jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu Strefy Krawędziowej Doliny Wisły (uchwała nr XLIX/812/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazowego Strefy Krawędziowej Doliny Wisły).
- W związku z tym, że jest to inwestycja celu publicznego (art. 6 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), zgodnie z art. 24 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614, 2244, 2340 oraz z 2019 r. poz. 1696 i 1815) przedmiotowa inwestycja nie podlega zakazom wymienionym w art. 24 ust. 1, które zastosowano również w uchwale nr XLIX/812/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazowego Strefy Krawędziowej Doliny Wisły.
- Rodzaj inwestycji nie jest wyszczególniony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U.2019 r. poz. 1839).
- Teren inwestycji nie jest objęty obszarem Natura 2000
- Zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne na powyższe zamierzenie inwestycyjne wymagane jest uzyskanie zgody wodnoprawnej. Na podstawie art. 389 pkt. 6 w/w ustawy dla pomostów niespełniających warunków, o których mowa w art. 394 ust. 1 pkt. 1 w/w ustawy konieczne jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego. Zgodnie z prowadzoną ewidencją urządzeń melioracji wodnych działka nr 1/21 w obrębie 142, miasto Grudziądz stanowi publiczną powierzchniową wodę płynącą – Jezioro Rudnickie Wielkie. Należy stosować się do przepisów zawartych w art. 232 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz.U. Z 2018r., poz. 2268 z późn. zm.).
- w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 ustawy z dnia 27. kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2019.1396 z późn. zm);
- planowane przedsięwzięcie nie może stanowić ponadnormatywnych uciążliwości dla otoczenia i środowiska gruntowo - wodnego
- w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych;
- przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji;
- jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą (art. 74 ustawy z dnia 27. kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2019.1396 z późn. zm);

5. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury – nie dotyczy.

6. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:

- a) zapewnić dostęp do drogi publicznej właścicielom nieruchomości położonym wzdłuż planowanej inwestycji;
- b) zaopatrzenie w wodę - nie dotyczy;

- c) sieci elektroenergetyczne –nie dotyczy
- d) odprowadzenie ścieków – nie dotyczy
- e) sieć gazowa – nie dotyczy;
- f) sieci telekomunikacyjne – nie dotyczy.

7. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

na obszarze objętym inwestycją oraz terenach do niej przyległych chronić uzasadnione interesy właścicieli nieruchomości oraz dysponentów uzbrojenia podziemnego.

8. Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

9. Stan faktyczny i prawny terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji:

9.1 STAN FAKTYCZNY TERENU:

- 9.1.1 Stan faktyczny – działka nr 1/16 – obręb 142 plaża,
działka nr 1/21 – obręb 142 Jezioro Rudnickie Wielkie,

9.2 STAN PRAWNY: Zgodnie z wykazem właścicieli i władających.

mgr inż. arch. Anna Dekarska
Uprawnienia budowlane do projektu
i kierowania robotami budowlanymi
Dzielnica Śródmieście, Osiedle
Kameralne

Z up. PREZYDENTA GMINY

Stanisław Jurga
DYREKTOR BIURO
Budownictwa i Planowania Przestrzennego (2)

MAPA decyzja 1

Mapa decyzja 2

2. ZAŚWIADCZENIE O BRAKU KONIECZNOŚCI PRZEPROWADZENIA POSTĘPOWANIA W SPRAWIE OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PLANOWANEJ INWESTYCJI WYDANE PRZEZ WÓJTA GMINY GRUDZIĄDZ Z DNIA 5 LUTEGO 2020 R.

Wójt Gminy
Grudziądz
OŚR.6220.2.2.2020

Grudziądz, dnia 5 lutego 2020 r.

Zaświadczenie o braku konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko planowanej inwestycji.

Na podstawie art. 217 § 1 i § 2 pkt 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) Wójt Gminy Grudziądz zaświadcza, że przedsięwzięcie pn.: „Przebudowa z rozbudową infrastruktury turystycznej Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze nad Jeziorem Rudnickim Wielkim wraz z wyposażeniem”, nie podlega zapisom ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 z późn. zm.) w zakresie konieczności przeprowadzenia postępowania dotyczącego oceny oddziaływania na środowisko, gdyż parametry planowanego przedsięwzięcia nie osiągają progów wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz.1839).

Inwestorem planowanej inwestycji jest Gmina Grudziądz.

Teren, na którym planowana jest inwestycja to działka nr 3040/7 w miejscowości Biały Bór, Gmina Grudziądz, część działki nr 1/16 obręb 0142 Gmina-miasto Grudziądz (plaża) i część działki nr 1/21 obręb 0142 Gmina-miasto Grudziądz (Jezioro Rudnickie Wielkie).

Dotychczasowy sposób wykorzystywania ww. działek nie ulegnie zmianie na potrzeby planowanej inwestycji. Na terenie planowanej inwestycji funkcjonuje ośrodek gminny Delfin, którego aktualna powierzchnia zabudowy wynosi 1.720,52 m², natomiast powierzchnie utwardzone wynoszą 3108,28 m², tj. łącznie 4828,8 m².

W ramach planowanej inwestycji Inwestor planuje realizację inwestycji o powierzchni zabudowy i utwardzonej łącznie 4.945,74 m².

Teren planowanej inwestycji objęty jest w części miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego w następujący sposób:

- na działce nr 3040/7 w miejscowości Biały Bór teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą nr XVIII/170/2019 Rady Gminy Grudziądz z dnia 30 grudnia 2019 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu ośrodka rekreacyjno - wypoczynkowego, obejmującego działkę nr 3040/7 w obrębie Biały Bór, gmina Grudziądz (Dz. Urz. Kuj.-Pom. Z 2019r. poz. 7717 z dnia 31 grudnia 2019r.).
- na działce 1/16 na terenie Miasta Grudziądz teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą nr XIII/115/07 Rady Miejskiej Grudziądz z dnia 26 września 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Rudnik Południe”, obejmującego teren ograniczony rzeką Maruszą, granicą administracyjną miasta, rzeką Rudniczanką i brzegiem Jeziora Rudnickiego Wielkiego (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 128, poz. 1930 z dnia 26 listopada 2007r.),

- na działce nr 1/12 na terenie Miasta Grudziądz teren nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, Inwestor w ramach planowanej inwestycji na przedmiotowej działce uzyskał decyzję nr 16/2019 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego od Prezydenta Miasta Grudziądza z dnia 20 grudnia 2019r.

W ramach przedsięwzięcia planowane jest wykonanie przebudowy z rozbudową infrastruktury turystycznej Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze, poprzez :

- budowę 15 domków letniskowych o powierzchni zabudowy 35 m² i zadaszonym tarasem 12 m²
- każdy wraz z instalacją fotowoltaiczną,
- budowę budynku stanowiącego punkt sanitarny pola namiotowego i urządzenie pole namiotowego,
- budowę budynku przebieralni z węzłem sanitarnym,
- budowę hangaru na sprzęt pływający,
- rozbudowę istniejącego pomostu,
- budowę dwóch nowych pomostów - wędkarskiego i dla sprzętu pływającego wraz ze slipem,
- budowę park linowy w postaci tzw. linarium,
- wybudowanie zjeżdżalni wodnej otwartej na plaży, składającej się z dwóch torów,
- budowę ścieżek z kostki brukowej i ścieżek żwirowych,
- budowę parkingów,
- zakup sprzętu wodnego w postaci : żagliwek do szkolenia młodzieży w ilości 5 sztuk, banana wodnego, 10 szt. kajaków wyprawowych 2-3 osobowych, 10 szt. rowerów wodnych 5 osobowych, 2 sztuk łodzi motorowych, 3 szt. bojerów;

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją w ramach planowanej inwestycji zachodzi konieczność usunięcia około 77 drzew i około 150 m² krzewów, przy czym inwestor zakłada +/- 10 % wycinki drzew i krzewów, po wytyczeniu geodezyjnym obiektów budowlanych.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Strefy Krawędziowej Doliny Wisły (uchwała Nr XLIX/812/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. – nie opublikowano w Dzienniku Urzędowym), w którym zakazano lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Przy założeniu, że podane w przedłożonym dokumencie wartości powierzchni zabudowy powstała w wyniku rozbudowy stanowią całą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w ramach planowanego przedsięwzięcia [tzn. 0,4945 ha (4945,74 m²)] – należy uznać, że planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko.

Nowa powierzchnia zabudowy nie osiąga progu z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. a rozporządzenia o oś t.j.: 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody – nie jest więc przedsięwzięciem wyszczególnionym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

W ramach planowanej rozbudowy istniejącego ośrodka planuje się również rozbudowę istniejącego pomostu o pomost przystosowany dla jachtów.

W rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko inwestycji, w § 3 ust. 1 pkt 65 zakwalifikowano przystanie śródlądowe:

- a) dla nie mniej niż 10 statków,
 - b) wykorzystujące linię brzegową na długości większej niż 20 m;
- do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z przepisami ustawy o żegludze śródlądowej (do której odwołuje się rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko - Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), art. 1 pkt 1 mówi, że ustawa reguluje sprawy związane z uprawnieniem żeglugi na wodach śródlądowych uznanych za żeglowne na podstawie przepisów Prawa wodnego, zwanych dalej „śródlądowymi drogami wodnymi” (art. 193, Dz. U. z 2018 r. poz. 2268).

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 maja 2002 r. w sprawie klasyfikacji śródlądowych dróg wodnych (Dz. U. z 2002 r., Nr 77, poz. 695) nie klasyfikuje Jeziora Rudnickiego Wielkiego, jako śródlądowej drogi wodnej.

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie śródlądowych dróg wodnych (Dz. u. z 2019 r. poz. 1208), w zamkniętym katalogu wód śródlądowych stanowiących drogi wodne – jezioro Rudnickie Wielkie nie występuje, nie jest zaliczane do wód żeglownych.

Jednocześnie, przedsięwzięcie nie spełnia przesłanek określonych w § 3 ust. 1 pkt 65 ww. rozporządzenia:

- nie zajmuje więcej niż 20 m linii brzegowej jeziora - szerokość pomostów;
- zaplanowana przystań służyć będzie jako przystań sprzętu wodnego który nie kwalifikuje się do obiektów będących statkami wodnymi, o których mowa w ustawie o żegludze śródlądowej.

Na podstawie powyższego stwierdzono, że przedmiotowe zamierzenie również nie jest zaliczane do przedsięwzięć określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach prowadzone jest na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.).

Zgodnie z art. 71 ww. ustawy, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach określa środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia, a uzyskanie jej jest wymagane dla planowanych:

- przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Na podstawie powyższego Wójt Gminy Grudziądz uznał, że przedmiotowe zamierzenia nie są zaliczane do przedsięwzięć określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

W ramach inwestycji zostaną zastosowane następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- obiekty budowlane zostaną podłączone do projektowanej kanalizacji sanitarnej,
- budynki ogrzewane będą za pomocą energii elektrycznej,
- podczas robót w pobliżu drzew pnie zostaną zabezpieczone poprzez wykonanie osłon z desek,
- ponadto na etapie realizacji - wykonawca zastosuje odpowiednie środki zabezpieczające przed zanieczyszczeniem ziemi, zbiorników wodnych i cieków - paliwem, olejami, materiałami bitumicznymi i innymi chemikaliami.

Odpady powstające w trakcie realizacji budowy będą gromadzone w wydzielonym miejscu, odpowiednio zabezpieczone, a następnie zostaną wywiezione i zagospodarowane zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2019 r., poz. 701 ze zm.), przez specjalistyczne firmy. Planowane przedsięwzięcie będzie również zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55 t.j.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Wójt Gminy Grudziądz stwierdził zgodność lokalizacji planowanego przedsięwzięcia z ustaleniami ww. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i decyzją celu publicznego oraz, że planowane przedsięwzięcie polegające na „Przebudowie z rozbudową infrastruktury turystycznej Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze nad Jeziorem Rudnickim Wielkim wraz z wyposażeniem”, nie jest zaliczane do przedsięwzięć określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Zaświadczenie wydaje się na wniosek Pana Waldemara Judy- Kierownika Referatu Rozwoju i Inwestycji Gminy Grudziądz.

WÓJT
Andrzej Rodziewicz



Otrzymują:

1. Pan Waldemar Juda - Kierownik Referatu Rozwoju i Inwestycji Gminy Grudziądz,
ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz

2. a/a;

Do wiadomości :

1. Prezydent Grudziądza, ul. Ratuszowa 1, 86-300 Grudziądz

3. PRAWO DO DYSPONOWANIA GRUNTEM WYDANE PRZEZ KRAJOWY OŚRODEK WSPARCIA ROLNICTWA, ODDZIAŁ TERENOWY W BYDGOSZCZY Z DNIA 12-11-2019 R.



Krajowy Ośrodek
Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Bydgoszczy
BYD.WKUR.4241.176.2019.MC.3
1279963

Bydgoszcz, 12-11-2019 r.

Urząd Gminy w Grudziądzu
ul. Wybickiego 38
86 – 300 Grudziądz

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy w odpowiedzi na Państwa pismo znak: OŚR.6852.4.2019 w sprawie działki położonej w obrębie Miasto Grudziądz nr 1/16 o pow. 1,4593 ha, uwzględniając aspekt społeczny oraz charakter planowanego przedsięwzięcia informuje, że wyraża zgodę na dysponowanie przez Gminę Grudziądz przedmiotową nieruchomością do celów związanych z inwestycją polegającą na „Przebudowie wraz z rozbudową infrastruktury turystycznej na terenie Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze nad Jeziorem Rudnickim Wielkim wraz z wyposażeniem”.

Zaznaczamy, że niniejsza zgoda wydana jest wyłącznie na potrzeby związane z powyższą inwestycją i nie może być wykorzystana w żadnym innym celu.

Z poważaniem

Dyrektor Oddziału
St. Zimnicki
Stanisław Zimnicki

Do wiadomości:
Okręg Polskiego Związku Wędkarskiego w Toruniu
ul. Słowackiego 80, 87-100 Toruń

Odpowiadając proszę powołać się na sygnaturę naszego pisma.
Sprawę prowadził: Maciej Cieślewicz
tel. 52 52 50 868 e-mail: maciej.cieslewicz@kowr.gov.pl

85-039 Bydgoszcz, ul. Hetmańska 38, tel.52 52 50 801, www.kowr.gov.pl

4. WARUNKI TECHNICZNE WYDANE PRZEZ ORANGE POLSKA S.A. WYDANE DNIA 08.01. 2020 R.



Orange Polska S.A.
Domena Hurt
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT,
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta
w Olsztynie
Adres do korespondencji:
ul. Chodkiewicza 61, 85-667 Bydgoszcz

SAIW - Studio Architektury
i Wizualizacji
arch. Radosław Głowacki
ul. Chelmińska 115/20
86 - 300 Grudziądz

Bydgoszcz, dnia 08 stycznia 2020r.

Numer pisma: 731/TTISIOU/P/2019

Temat: techniczne warunki na zabezpieczenie i przełożenie uzbrojenia telekomunikacyjnego ORANGE Polska S.A.

kolidującego z przebudową i rozbudową infrastruktury turystycznej Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych
w Białym Borze nad Jeziorem Rudnickim Wielkim gm. Grudziądz.

Szanowny Panie,

w odpowiedzi na pismo z dnia 06.01.2020r dotyczące projektu przebudowy i rozbudowy infrastruktury turystycznej Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze nad Jeziorem Rudnickim Wielkim gm. Grudziądz informujemy, że projektowana inwestycja koliduje z istniejącym uzbrojeniem eksploatowanym przez ORANGE POLSKA S.A. (zwana dalej: „OPL”). W związku z tym należy, na koszt naruszającego stan istniejący, opracować projekt i wykonać przełożenie istniejących urządzeń telekomunikacyjnych wchodzących w kolizję z projektowaną inwestycją, zwracając szczególną uwagę na normatywne odległości w zakresie zbliżeń i skrzyżowań elementów uzbrojenia terenu.

Usunięcie kolizji jest uwarunkowane spełnieniem poniższych wytycznych:

1. Wykonać przełożenie, poza pas drogi i inne miejsca kolidujące kabli telefonicznych, słupka kablowego TSK znajdującego na terenie Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze przedstawionego przez „SAIW” na rysunku nr PZT-01;
Wszystkie prace związane z infrastrukturą telekomunikacyjną należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U. z 2005r, nr 219, poz.1864 z późn. zmianami);
2. W miejscach skrzyżowań z drogami, zbliżeń z innym uzbrojeniem podziemnym, doziemne uzbrojenie telekomunikacyjne należy zabezpieczyć osłonami rurowymi dzielonymi (końce rur zabezpieczyć pianką poliuretanową) przez całą szerokość jezdni;
3. Wykonywanie prac na sieci OPL bez zgłoszenia jest naruszeniem własności OPL i będzie zgłaszane organom ścigania.
4. Wszystkie prace projektowe i wykonawcze powinny być wykonane tak aby w wyniku realizacji przełożenia infrastruktury telekomunikacyjnej nie doszło do zwiększenia wartości urządzeń i zachowane zostaną dotychczasowe właściwości użytkowe i parametry techniczne urządzeń.

¹⁾ Polska Spółka Akcyjna z siedzibą i adresem w Warszawie (02-326) przy Al. Jerozolimskich 160, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, dział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000010681; REGON 012100784, NIP 526-02-50-995; z pokrytym w całości kapitałem zakładowym wynoszącym 3.937.072.437 złotych.

5. Ponadto informujemy, że na obszarze objętym przedmiotowym zadaniem inwestycyjnym istnieje prawdopodobieństwo występowania niezainwentaryzowanych urządzeń teletechnicznych. Jeżeli w trakcie wizji lokalnej, dokonywanej przez projektanta, zostaną stwierdzone różnice pomiędzy danymi otrzymanymi z OPL a stanem w terenie, należy je niezwłocznie zgłosić do OPL, uzgodnić z właścicielem urządzeń teletechnicznych (sieci).
6. Lokalizację w terenie podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych należy potwierdzić za pomocą poprzecznych przekopów kontrolnych. W sposób widoczny, wytyczyć i oznakować przebiegi infrastruktury telekomunikacyjnej. W przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie, należy je zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić przedstawiciela OPL Dostarczanie i Serwis Usług, Obsługa Techniczna Klienta w Olsztynie, oraz inspektora nadzoru;
7. Realizacja powyższych prac może odbywać się na podstawie uzgodnionej i zaakceptowanej podczas Narady Koordynacyjnej dokumentacji projektowej, oraz **zatwierdzonego** przez OPL projektu wykonawczego i kopii projektu budowlanego w części telekomunikacyjnej, zawierającego potwierdzenie zgodności z oryginałem. Projekt wykonawczy (w 2 egzemplarzach + płyta CD) i budowlany (w 1 egzemplarzu + płyta CD) proszę składać do zatwierdzenia w Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Olsztynie;
8. Dokumentacja projektowa, będzie mogła być **zaopiniowana** tylko po przedstawieniu kopii pełnej dokumentacji budowlanej i wykonawczej w zakresie sieci telekomunikacyjnej.
9. Dane techniczne potrzebne do opracowania projektu przebudowy kanalizacji, kabli miedzianych, linii światłowodowych oraz kabli należących do innych operatorów zostaną udzielone w Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Olsztynie (sprawę prowadzi Waldemar Pilarski tel. 52 375 92 95). Przekazane dane nie zwalniają projektanta od dokonania wizji lokalnej w terenie;
10. Roboty budowlano – montażowe w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej należy realizować po uzyskaniu zgody w OPL na prace planowe oraz zlecić wyłącznie firmie specjalizującej się w robotach teletechnicznych, która posiada udokumentowane doświadczenie w budownictwie telekomunikacyjnym. Jednocześnie do wykonania prac budowlanych branży telekomunikacyjnej rekomendujemy firmę:

- Firma Partnerska **ATEM-Polska Sp. z o.o.** (ul. Marii Zientary Malewskiej 57, 10 – 310 Olsztyn, tel. 89 537 00 00, fax. 89 537 00 01, e-mail: m.kaczanowski@atem.com.pl, www.atem.pl), która prowadzi zadania inwestycyjne na rzecz Orange S.A., posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.
- Firma Partnerska **TP Teltech Sp. z o.o.** (ul. Bartłomieja 2 02 – 683 Warszawa, tel. 22 549 01 11), która prowadzi zadania inwestycyjne na rzecz Orange S.A., posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.
- Firma Partnerska **ENEVA Telecom** (ul. Grzybowska 80/82, 00-844 Warszawa, tel. 22 828 57 01), która prowadzi zadania inwestycyjne na rzecz Orange S.A., posiada certyfikaty ISO 9001 gwarantujące wysoką jakość prac oraz duże doświadczenie w prowadzeniu prac telekomunikacyjnych.

Informujemy, że prace związane z przełączeniem czynnych kabli miedzianych i światłowodowych, mających bezpośredni wpływ na jakość dostarczanych przez OPL usług, może zrealizować wyłącznie wskazana powyżej firma.

OPL zastrzega sobie prawo do odmowy wydania zgody na prowadzenie prac związanych z budową lub przebudową sieci, gdy jako wykonawca wskazany będzie podmiot, który w okresie ostatnich 24 miesięcy wyrządził dla OPL szkodę poprzez niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy dotyczącej sieci OPL lub z którym w tym okresie OPL rozwiązała taką umowę lub odstąpiła od niej z winy tego wykonawcy;

11. W przypadku uszkodzenia infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A. umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.

Łączna wysokość roszczeń ORANGE POLSKA S.A. w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich;

12. Inwestor zobowiązany jest przed rozpoczęciem prac, których dotyczą niniejsze warunki techniczne pisemnie wystąpić z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni roboczych z wnioskiem o nadzór właścicielski i formalne przekazanie infrastruktury do przełożenia. Przedstawiciele OPL i Inwestora sporządzają protokół przekazania infrastruktury do przełożenia. Zasady wykonywania przez OPL odpłatnego nadzoru właścicielskiego i odbioru końcowego, cennik oraz wzór wniosku o nadzór właścicielski wskazano na stronie www.orange.pl/wniosekondzozor. Jeżeli wniosek dotyczy rozpoczęcia prac na sieci miedzianej (Cu) i zasobach wspólnych (Cu i optotelekomunikacyjnej), wniosek należy kierować na adres:

ORANGE POLSKA S.A.
Dostarczanie i Serwis Usług
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury
ul. Krasieńskiego 10, 87-100 Toruń

W przypadku planowania prowadzenia prac na sieci optotelekomunikacyjnej o terminie rozpoczęcia prac należy powiadomić z wyprzedzeniem 34 dni roboczych, wniosek należy skierować na adres:

ORANGE POLSKA S.A.
Dostarczanie i Serwis Usług
Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze
Os. Przyjaźni 116
61-685 Poznań

13. Dla prac realizowanych na infrastrukturze telekomunikacyjnej będącej własnością OPL należy spełnić wymóg znakowania miejsca prowadzenia prac tablicą informacyjną **zawierającą dane Inwestora i kontakt, nazwę firmy realizującą przebudowę i kontakt, numer zgłoszenia nadany przez OPL**. Przekazanie takiej tablicy następuje na zasadach określonych w Dodatkowych Wymaganiach stanowiących załącznik do warunków technicznych.
14. Zakończone prace związane z przebudową infrastruktury OPL należy zgłosić do odbioru komórkom wskazanym w punkcie 12 co najmniej 3 dni przed planowanym odbiorem.
15. Inwestor po zakończeniu prac zwróci OPL przełożoną infrastrukturę telekomunikacyjną oraz przekaże:
- komplet dokumentacji powykonawczej w postaci tradycyjnej oraz elektronicznej w formacie PDF na adres wskazany w punkcie 7 Warunków na 5 dni przed planowanym odbiorem prac .
 - szkice inwentaryzacji geodezyjnej infrastruktury telekomunikacyjnej potwierdzone przez geodetę i określi graniczny termin dostarczenia kopii mapy z inwentaryzacją geodezyjną wprowadzoną do zasobów geodezyjnych starostwa powiatowego.
 - kopię decyzji o zajęciu pasa drogowego (**dotyczy Decyzji na czasowe zajęcie pasa drogowego na czas robót i/lub Decyzji na umieszczenie urządzeń infrastruktury w pasie drogowym**) wraz z poniższymi danymi:
 - 1) Informacja o urządzeniu i jego lokalizacji
 - a. Miejscowość
 - b. Ulica/nazwa drogi
 - c. Rodzaj urządzenia
 - 2) Powierzchnia rzutu poziomego urządzenia
 - 3) Ogólny plan orientacyjny w skali 1:10000 lub 1:25000
 - 4) Szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500
 - 5) Inne w zależności od Zarządcy drogi np.: wypis z KRS.

Przepisanie czasowej decyzji na umieszczenie urządzeń infrastruktury na OPL zostanie wykonane po pozytywnym odbiorze technicznym i podpisaniu protokołu odbioru wykonanych prac. W przypadku gdy w wyniku prac nie będzie wymogu wydania decyzji administracyjnej na umieszczenie urządzeń infrastruktury, dokumentacja powykonawcza musi zawierać oświadczenie Inwestora o braku wymogu wydania decyzji jak wyżej. Wszelkie konsekwencje finansowe wynikające z błędnie podanych informacji w dokumentacji lub jej nie przekazaniu w zakresie decyzji administracyjnych skutkują obciążeniem inwestora.

- Z czynności przekazania przełożonej infrastruktury telekomunikacyjnej sporządzony zostanie protokół odbioru technicznego,

- Protokół odbioru technicznego winien być podpisany, przy udziale zainteresowanych stron: Inwestora, Wykonawcy i przedstawiciela OPL
16. Niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres 12 miesięcy od dnia ich wydania. OPL zastrzega sobie możliwość zmiany zajętości kanalizacji posadowionej w obszarze planowanej inwestycji w związku z prowadzoną działalnością operacyjną. W przypadku zamiaru rozpoczęcia lub kontynuowania prac projektowych po wygaśnięciu ważności warunków, należy wystąpić do OPL o ich prolongatę bądź wystawienie nowych.
17. Na zakres wykonanych prac ujęty w zaopiniowanym projekcie technicznym Inwestor udzieli OPL gwarancji na okres 36 miesięcy liczony od dnia podpisania protokołu odbioru technicznego przełożonej infrastruktury telekomunikacyjnej.

Integralną część warunków technicznych stanowią Dodatkowe Wymagania OPL stanowiące załącznik do warunków technicznych. Podmiot występujący z wnioskiem o wydanie powyższych warunków technicznych zobowiązany jest do zapoznania się i stosowania Wymagań w trakcie realizacji inwestycji dla której warunki techniczne zostały wydane.

Dodatkowe Wymagania OPL dostępne są również na stronie www.orange.pl/wniosek nadzor.

UWAGA:

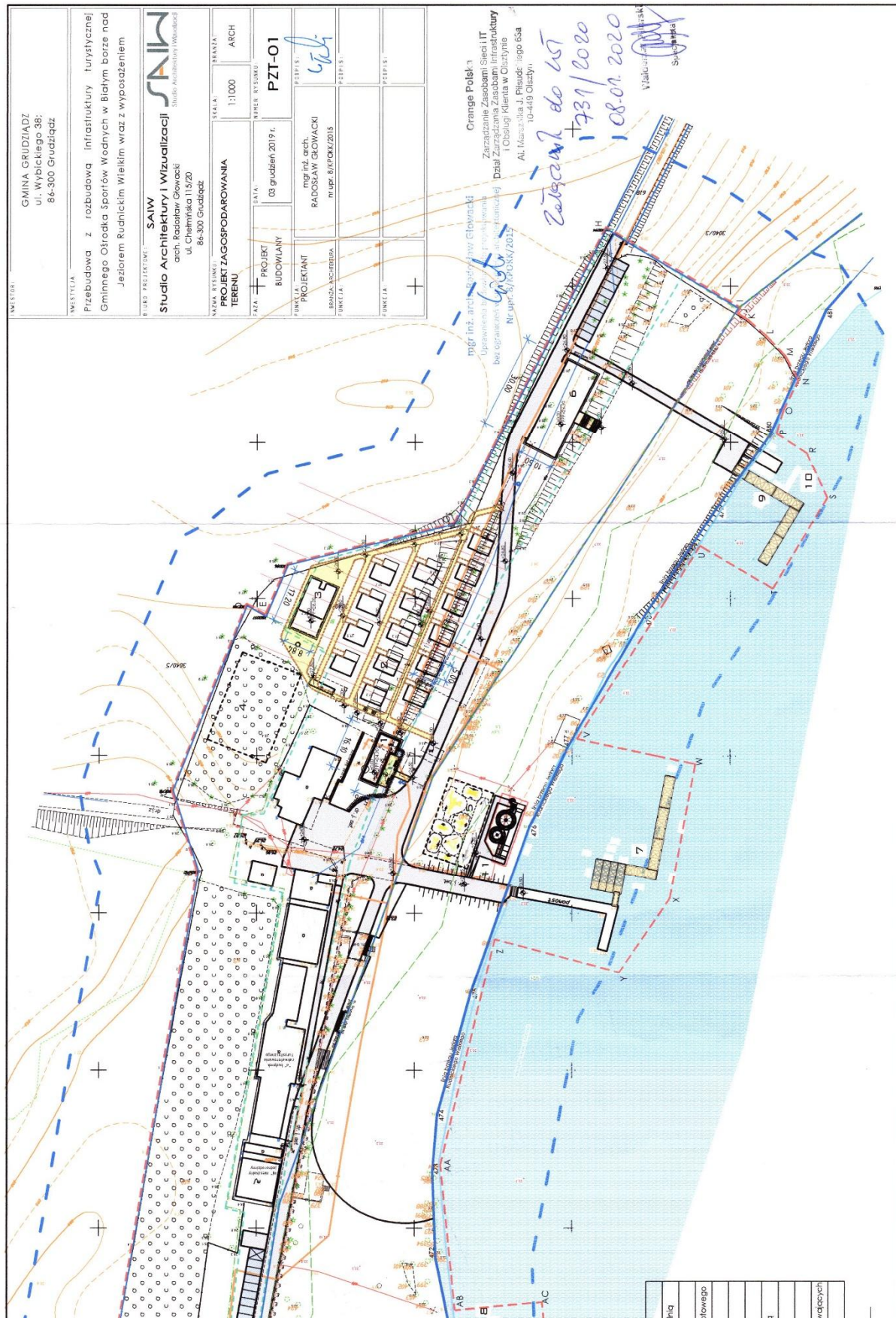
Informujemy, że w obszarze działań inwestycyjnych mogą znajdować się elementy infrastruktury telekomunikacyjnej (kable szafy, puszk) będące pod **napięciem niebezpiecznym**. Elementy te oznaczone są przywieszkami koloru czerwonego, zawierającymi informację o występowaniu napięcia niebezpiecznego. W dokumentacji projektowej należy umieścić Informację o możliwości występowania na trasie/w relacji projektowanego zasobu, elementów infrastruktury z napięciami niebezpiecznymi i konieczności zachowania szczególnych środków ostrożności podczas pracy na/w zbliżeniu z nimi. Osoby przystępujące do wykonywania prac na tak oznakowanych elementach infrastruktury w których występują napięcia niebezpieczne, powinny posiadać aktualne uprawnienia SEP (E) oraz zobowiązane są do przestrzegania Instrukcji BHP.

Z poważaniem


Waldemar Piłarski
Starszy Specjalista ds. Zasobów Infrastruktury

Załączniki:

1. Wysokość opłat – 1 szt.
2. Dodatkowe wymagania Orange Polska
3. Plan – 1 szt.



5. ZAŚWIADCZENIA PRZYNALEŻNOŚCI DO IZB PROJEKTANTÓW ORAZ KOPIE UPRAWNIEŃ PROJEKTOWYCH



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Radosław GŁOWACKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **8/KPOKK/2015**, jest wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0295**.

Członek czynny od: 24-02-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-02-2019 r. Bydgoszcz.

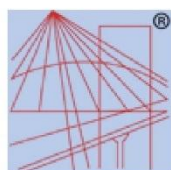
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0295-CDBD-8C3C-54CC-Y1F4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P O L S K A
I Z B A
I N Ź Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-XPV-7AV-NRM *

Pani Anna Agnieszka Markiewicz o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0121/12
adres zamieszkania ul. Wiślana 9/29, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-07-31.

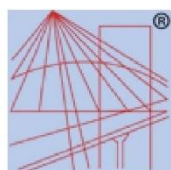
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-07-31 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-I8D-HUF-RLN *

Pan KAZIMIERZ KURKOWSKI o numerze ewidencyjnym KUP/IS/1287/01
adres zamieszkania ul. GROBŁOWA 15/17 M.4, 86-300 GRUDZIĄDZ
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-02 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-YBH-Q89-FIR *

Pan Michał Rafał Gruźlewski o numerze ewidencyjnym POM/IE/0061/12
adres zamieszkania ul. Elfów 26, 80-180 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-02-01 do 2020-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-17 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy
Data: 2019-01-17 10:00:00
Polska Izba Inżynierów Budownictwa



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Anna Katarzyna ŁANIECKA

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **3/2006**, jest wpisana na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **KP-0235**.

Członek czynny od: 02-07-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 07-02-2019 r. Bydgoszcz.

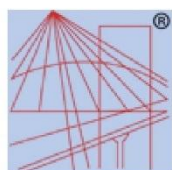
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Marek Grosz, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

KP-0235-E72A-6232-8886-2E73

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-8BJ-VIL-2DL *

Pan Piotr Świrzyński o numerze ewidencyjnym KUP/BO/0021/10
adres zamieszkania ul. J. III Sobieskiego 8/59, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-01-31.

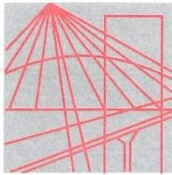
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-31 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy
Data: 2019-01-31 10:00:00
Wersja: 1.0.0



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Bydgoszcz 2019-01-15
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **KOŁECKI MAREK**

miejsce zamieszkania

86-300 GRUDZIĄDZ

UL. KUJAWSKA 78

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IS/0036/07

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia

2019-02-01

do dnia

2020-01-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. K. Gotowskiego 6
tel. 52 366 70 50 • e-mail: kup@piib.org.pl

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

mgr inż. Renata Staszak

(pieczęć i podpis przewodniczącego)



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UpB/24/15
L.dz. 176/KPOKK/15

Bydgoszcz, dnia 11 grudnia 2015 r.

DECYZJA nr 8/KPOKK/2015

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Radosław Głowacki

urodzony w dniu 3 marca 1985 r. w Żninie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń.**

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania

samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

**projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Adam Popielewski
Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Maciej Kuras
Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Jolanta Budzichowska
Sekretarz Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Marta Bejenka-Reszka
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Marzena Dybowska
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Małgorzata Kulejewska
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Krzysztof Łukanowski
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Andrzej Myga
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP

Włodzimierz Witwicki
Członek Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP



Otrzymują:

1. Wnioskodawca: Pan mgr inż. arch. Radosław Głowacki
ul. Kalinkowa 15 m. 20, 86-300 Grudziądz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0008/12

Bydgoszcz, dnia 11 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.*), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**

Pani Annie Agnieszce Markiewicz
magister inżynier o kierunku budownictwo
urodzonej dnia 26 marca 1981 r. w Grudziądzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0005/POOK/12

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

**Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej**

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Klatecki

inż. Franciszek Szypliński

Otrzymują:

1. Pani Anna Agnieszka Markiewicz
ul. Wiślana 9/29
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



WOJEWÓDZKI
Urząd Planowania Przestrzennego
ul. Środkowa 15, 17
87-100 TORUŃ
tel. 056-264 29-44

Nr BP-PR-V/153/TC/82-83

Toruń dnia 6.01. 1983 r.

Obywatel (ka) KAZIMIERZ KURCOWSKI jest upoważniony (a) do:

1. Sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojeń terenu oraz projektów instalacji sanitarnych.

2. Kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciepłych uzbrojeń terenu, a także w zakresie instalacji sanitarnych.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1, 3, 7 i § 13 ust. 1 pkt 4, a, b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1973 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr. 8, poz. 40) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) KAZIMIERZ KURCOWSKI
Inżynier budownictwa specjalność: Urządzenia sanitarne
Oficjalnie wykonywany

urodzony (a) dnia 28.03. 1921 r. w Aleksandrowie Kujawskim

posiada przygotowanie zawodowe uprawniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

(inne) funkcje
Instalacyjno - inżynierskiej
(inne) specjalności techniczno-budowlane
w zakresie sieci i instalacji sanitarnych
MA-1000
C/02 MA-1000-14 140. 1000-10-10 WTA 440. 100-01 1000 140. 100

Grzeczność:

1. Cb. Kozłowski Kurlowski
ul. Groblowa 15/17
86-300 Grudziądz
2. a/a



(podpis i pieczęć)

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(t) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 28 grudnia 2011 r.

syg. akt 216/POM/OKK/11

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 pkt 1, rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan MICHAŁ RAFAŁ GRUŻLEWSKI
magister inżynier
urodzony dnia 17.05.1974 r. w Grudziądzu

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny: POM/0201/POOE/11

do projektowania bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres prac projektowych objętych uprawnieniami budowlanymi został określony na drugiej stronie decyzji i stanowi jej integralną część.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. WOIA-OKK/2/2006

Poznań, dnia 5 czerwca 2006 roku

nr uprawnień OKK/ UpB /3/2006

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zmianami) oraz na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),

stwierdza, że

magister inżynier architekt
Anna Katarzyna Łaniecka

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową

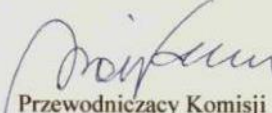
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

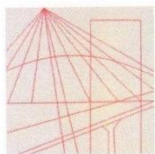
Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.




Przewodniczący Komisji
Andrzej J. Nowak
architekt

strona 1 z 2



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0048/09
KUPOIIB/KK-0055-0140/09

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.*) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. Nr 96, poz. 817*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e**
Panu Piotrowi Wojciechowi Świrzyńskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku budownictwo
urodzonemu dnia 23 kwietnia 1979 r. w Świeciu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0130/PWOK/09

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

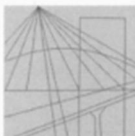
1. Pan Piotr Wojciech Świrzyński
ul. Mastalerza 4/50
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 3 ust. 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan Piotr Wojciech Świrzyński** jest uprawniony w specjalności **konstrukcyjno - budowlanej** do:

- projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno - budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno - budowlanej,
 - sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
KUPONIE W BYDGOSZCZY
mgr inż. Witold Przybylski



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 15 grudnia 2006 r.

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0061/06

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118*) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. 83, poz. 578*) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Panu Markowi Dawidowi Koleckiemu
inżynierowi o kierunku inżynieria środowiska
urodzonemu dnia 22 sierpnia 1978 r. w Grudziądzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0135/POOS/06

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Otrzymują:

1. Pan Marek Dawid Kolecki
ul. Kujawska 78
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



mgr inż. Witold Przybylski

mgr inż. Andrzej Mańkowski

inż. Franciszek Szypliński

6. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

OŚWIADCZENIE

projektanta – ~~sprawdzającego~~* o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany/a

RADOSŁAW GŁOWACKI

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

8/KPOKK/2015

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gminy Grudziądz, ul. Wybickiego 38; 86-300 Grudziądz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

REMONT WRAZ Z ROZBUDOWĄ I STNIEJĄCEGO POMOSTU, BUDOWA POMOSTU WĘDKARSKIEGO,
BUDOWA POMOSTU ZE SLIPEM DLA SPRZĘTU PŁYWAJĄCEGO, BUDOWA PRZYSTANI JACHTOWEJ
W RAMACH PROJEKTU „PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ GMINNEGO
**OŚRODKA SPORTÓW WODNYCH W BIAŁYM BORZE NAD JEZIOREM RUDNICKIM WIELKIM WRAZ
Z WYPOSAŻENIEM**”

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem/am zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

➤ Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

projektanta – ~~sprawdzającego~~* o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany/a

ANNA MARIEWICZ

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP0005/POOK/12

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gminy Grudziądz, ul. Wybickiego 38; 86-300 Grudziądz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

REMONT WRAZ Z ROZBUDOWĄ I STNIEJĄCEGO POMOSTU, BUDOWA POMOSTU WĘDKARSKIEGO,
BUDOWA POMOSTU ZE SLIPEM DLA SPRZĘTU PŁYWAJĄCEGO, BUDOWA PRZYSTANI JACHTOWEJ
W RAMACH PROJEKTU „PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ GMINNEGO
**OŚRODKA SPORTÓW WODNYCH W BIAŁYM BORZE NAD JEZIOREM RUDNICKIM WIELKIM WRAZ
Z WYPOSAŻENIEM**”

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem/am zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

➤ Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

projektanta – ~~sprawdzającego~~* o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany/a

KAZIMIERZ KURKOWSKI

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

BP-RN-V/153/TO/82-83

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gminy Grudziądz, ul. Wybickiego 38; 86-300 Grudziądz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

REMONT WRAZ Z ROZBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO POMOSTU, BUDOWA POMOSTU WĘDKARSKIEGO,
BUDOWA POMOSTU ZE SLIPEM DLA SPRZĘTU PŁYWAJĄCEGO, BUDOWA PRZYSTANI JACHTOWEJ
W RAMACH PROJEKTU „PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ GMINNEGO
**OŚRODKA SPORTÓW WODNYCH W BIAŁYM BORZE NAD JEZIOREM RUDNICKIM WIELKIM WRAZ
Z WYPOSAŻENIEM**”

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem/am zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

„Zgodnie z art. 33 . ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2019 poz. 1186 ze zm.) niniejszym oświadczam, że nie ma możliwości podłączenia projektowanych obiektów budowlanych do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.).

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

➤ Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

projektanta – ~~sprawdzającego~~* o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany/a

MICHAŁ GRUŻLEWSKI

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

POM/0201/POOE/11

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gminy Grudziądz, ul. Wybickiego 38; 86-300 Grudziądz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

REMONT WRAZ Z ROZBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO POMOSTU, BUDOWA POMOSTU WĘDKARSKIEGO,
BUDOWA POMOSTU ZE SLIPEM DLA SPRZĘTU PŁYWAJĄCEGO, BUDOWA PRZYSTANI JACHTOWEJ
W RAMACH PROJEKTU „PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ GMINNEGO
**OŚRODKA SPORTÓW WODNYCH W BIAŁYM BORZE NAD JEZIOREM RUDNICKIM WIELKIM WRAZ
Z WYPOSAŻENIEM**”

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem/am zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

➤ Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

~~projektanta~~ – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany/a

ANNA ŁANIECKA

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

OKK/UpB/3/2006

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gminy Grudziądz, ul. Wybickiego 38; 86-300 Grudziądz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

REMONT WRAZ Z ROZBUDOWĄ I STNIEJĄCEGO POMOSTU, BUDOWA POMOSTU WĘDKARSKIEGO,
BUDOWA POMOSTU ZE SLIPEM DLA SPRZĘTU PŁYWAJĄCEGO, BUDOWA PRZYSTANI JACHTOWEJ
W RAMACH PROJEKTU „PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ GMINNEGO
**OŚRODKA SPORTÓW WODNYCH W BIAŁYM BORZE NAD JEZIOREM RUDNICKIM WIELKIM WRAZ
Z WYPOSAŻENIEM**”

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem/am zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

➤ Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

projektanta – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany/a

PIOTR ŚWIRZYŃSKI

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0130/PWOK/09

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gminy Grudziądz, ul. Wybickiego 38; 86-300 Grudziądz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

REMONT WRAZ Z ROZBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO POMOSTU, BUDOWA POMOSTU WĘDKARSKIEGO,
BUDOWA POMOSTU ZE SLIPEM DLA SPRZĘTU PŁYWAJĄCEGO, BUDOWA PRZYSTANI JACHTOWEJ
W RAMACH PROJEKTU „PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ GMINNEGO
**OŚRODKA SPORTÓW WODNYCH W BIAŁYM BORZE NAD JEZIOREM RUDNICKIM WIELKIM WRAZ
Z WYPOSAŻENIEM**”

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem/am zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

➤ Niepotrzebne skreślić

OŚWIADCZENIE

~~projektanta~~ – sprawdzającego* o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Ja niżej podpisany/a

MAREK KOŁECKI

.....
(imię i nazwisko projektanta)

nr uprawnień

KUP/0135/POOS/06

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7. lipca 1994 roku – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2013 r. poz. 1409, z późniejszymi zmianami) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany opracowany dla:

Gminy Grudziądz, ul. Wybickiego 38; 86-300 Grudziądz

.....
(imię i nazwisko inwestora oraz jego adres zamieszkania)

dotyczący:

REMONT WRAZ Z ROZBUDOWĄ ISTNIEJĄCEGO POMOSTU, BUDOWA POMOSTU WĘDKARSKIEGO,
BUDOWA POMOSTU ZE SLIPEM DLA SPRZĘTU PŁYWAJĄCEGO, BUDOWA PRZYSTANI JACHTOWEJ
W RAMACH PROJEKTU „PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWĄ INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ GMINNEGO
**OŚRODKA SPORTÓW WODNYCH W BIAŁYM BORZE NAD JEZIOREM RUDNICKIM WIELKIM WRAZ
Z WYPOSAŻENIEM**”

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

sporządziłem/am zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

„Zgodnie z art. 33 . ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2019 poz. 1186 ze zm.) niniejszym oświadczam, że nie ma możliwości podłączenia projektowanych obiektów budowlanych do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.).

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

.....
(podpis)

➤ Niepotrzebne skreślić

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. DANE OGÓLNE

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- wizja lokalna w terenie, szkice, dokumentacja fotograficzna
- wytyczne branżowe,
- mapa zasadnicza,
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. 2019 poz. 1065, z późniejszymi zmianami)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tekst jednolity: Dz.U. 2018, poz.1935, z późniejszymi zmianami)
- ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 z późniejszymi zmianami)

1.2. NAZWA I ADRES OBIEKTU

Gminny Ośrodek Sportów Wodnych w Białym Borze, działka nr 1/16 (plaża); 1/21 (jezioro), obręb geodezyjny 142; jedn. ewidencyjna M. Grudziądz 046201_1; 86-300 Grudziądz

1.3. JEDNOSTKA PROJEKTOWA

SAIW – Studio Architektury i Wizualizacji arch. Radosław Głowacki
ul. Chełmińska 115/20
86-300 Grudziądz

1.4. INWESTOR

Gmina Grudziądz
ul. Wybickiego 38
86-300 Grudziądz

2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

2.1. OPIS ZAŁOŻENIA

Przedmiotem inwestycji Przebudowa z rozbudową infrastruktury turystycznej Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze nad Jeziorem Rudnickim Wielkim wraz z wyposażeniem:

Zakres inwestycji obejmować będzie:

- remont wraz z rozbudową istniejącego pomostu,
- budowę pomostu wędkarskiego,
- budowę pomostu ze slipem dla sprzętu pływającego,
- budowę przystani jachtowej
- zagospodarowanie terenu w postaci alejek pieszych i placów

Pozostałe zagospodarowanie terenu w ramach planowanego przedsięwzięcia wykracza poza teren przedmiotowej działki i będzie opracowane w ramach projektu budowlanego obszaru należącego do gminy Grudziądz.

2.2. STRUKTURA WŁASNOŚCIOWA

Właścicielem działki 1/16 obręb 142 jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, oddział terenowy w Bydgoszczy, natomiast zarządcą jest Polski Związek Wędkarski. Właścicielem działki 1/21 obręb 142 jest Miasto Grudziądz.

2.3. WYMOGI DOTYCZĄCE UZGODNIEŃ

Projekt nie wymaga uzgodnienia przez rzeczoznawcę pod względem higieniczno – sanitarnym oraz przeciwpożarowym.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI – PLANOWANE ROZBIÓRKI

Obecnie na terenie działki przeznaczonej pod inwestycje znajdują się obiekty kubaturowe. Jest to obiekt hangaru o konstrukcji drewnianej znajdujący się przy jeziorze Rudnickim Wielkim. Ponadto na obszarze objętym opracowaniem znajdują się dwa pomosty, z których jeden jest przewidziany do rozbiórki. Drugi pomost, rozbudowywany zostanie poddany pracom remontowym (rozbiórka barierek stalowych z wymianą na nowe, całkowita rozbiórka elementów drewnianych pomostu - wymiana deskowania pomostu wraz drewnianą konstrukcją, malowanie elementów stalowych. W skład zagospodarowania terenu wchodzi także chodniki, drogi dojazdowe oraz infrastruktura techniczna. Teren porośnięty jest zielenią niską, krzewami oraz drzewami. Teren inwestycji wchodzi w skład Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze. W większości granicy z terenami leśnymi

3.1. PLANOWANE ROZBIÓRKI

Zakres prac projektowych obejmuje m.in. przebudowę z rozbiórką nawierzchni dróg, placów, rozbiórkę murków, schodów terenowych oraz demontaż elementów małej architektury. Ponadto rozbiórce ulegnie:

- rozbiórka budynku hangaru drewnianego (budynek magazynowy)
- rozbiórka pomostu przy budynku magazynowym

3.1.1 Rozbiórka utwardzeń terenu chodników i dróg dojazdowych

Rozbiórce ulegną wszystkie chodniki i drogi dojazdowe.

Elementy przewidziane do rozbiórki:

- główna droga wjazdowa (fragment) przy wjeździe na teren ośrodka: $200,72 \text{ m}^2$. Droga wykonana z betonu grubości około 30 cm,
- rozbiórka murków oraz nawierzchni palarni. Nawierzchnia palarni z płyt betonowych chodnikowych $50 \times 50 \times 7 \text{ cm}$. Powierzchnia do rozbiórki: $53,62 \text{ m}^2 + 2,06 \text{ m}^2 = 55,68 \text{ m}^2$,
- demontaż betonowego dojścia do pomostu o powierzchni $205,80 \text{ m}^2 + 7,08 \text{ m}^2 = 205,88 \text{ m}^2$. Chodnik wykonany z betonu grubości około 30 cm. Ze względu na występowanie słabych gruntów w miejscu istniejącego dojścia oraz podniesienie rzędnych w obszarze chodnika (możliwość dojścia osobom niepełnosprawnym do pomostu), na pewnym odcinku możliwie zasadne będzie pozostawienie utwardzenia i wykonanie podbudowy

i nowej nawierzchni na istniejącej warstwie betonowej. W przypadku schodów prowadzących na pomost sytuacja podobna: możliwość pozostawienia i dostosowania skarp i rzędnych terenowych.

- demontaż ławek betonowych przy drodze głównej oraz drodze betonowej na pomost, który będzie remontowany

3.1.2 *Rozbiórka ogrodzenia*

Rozbiórce ulegnie całość ogrodzeń. Ogrodzenie wykonane z siatki ogrodzeniowej o zmiennej wysokości (ze względu na znaczne różnice terenowe, wysokość ogrodzenia ulega zmianie, średnio przyjęto wysokość ogrodzenia na poziomie 1.65 m) . Słupki stalowe o średnicy $\varnothing 10$ cm w rozstawie co 2.50 m Długość ogrodzenia do rozbiórki (licząc od północno – zachodniego narożnika przedmiotowej działki przy Jeziorze) kolejno:

- do granicy z działką gminną, bramy głównej północnej 65.0 m,
- długość ogrodzenia od strony południowej licząc od granicy z działką gminną do Jeziora Rudnickiego Wielkiego: 29.5 m .

Całkowita długość ogrodzenia do rozbiórki: 94,5 m . Nowo powstałe ogrodzenie zgodnie z dokumentacją projektową.

Zakres robót do wykonania w ramach wymiany i modernizacji ogrodzenia:

- demontaż istniejącego ogrodzenia
- demontaż siatki ogrodzeniowej
- demontaż słupków
- wywóz we wskazane miejsce przez inwestora materiałów rozbiórkowych

3.1.3 *Prace remontowe przy rozbudowywanym pomoście*

Zakres prac remontowych:

- rozbiórka barierek stalowych i wymiana na nowe,
- całkowita wymiana elementów drewnianych pomostu (konstrukcja drewniana wraz z deskowaniem)
- malowanie słupów i konstrukcji wsporczej stalowej pomostów po wcześniejszym oczyszczeniu

Istniejący pomost w kształcie litery L. Całkowita powierzchnia pomostu 142.19 m². Na pomost prowadzą schody betonowe o wysokości całkowitej 0,90 m . Szerokość stopni 0,30 m, wysokość zróżnicowana od 0.13 do 0,18 m (5 stopni). Szerokość schodów 3.20 m . Pomost stały wykonany na palach stalowych przymocowany do dna w rozstawie średnio co 6,0 m. Stężenia stalowe. Pomost w kształcie litery L składający się z dwóch odcinków: 3.20 x 32.25 m oraz 3.20 x 14.80 m . Deski pomostowe drewniane przeznaczone do wymiany. Podpory desek pomostowych drewniane o wymiarach 13 x 13 cm przeznaczone do wymiany. Konstrukcja drewniana oparta na belce stalowej o przekroju 15/20 cm. Istniejąca balustrada stalowa do wymiany. Wysokość balustrady 1.30 m. Słupki wykonane z kątownika stalowego 100x100x10 mm w rozstawie co 3,0 m . Poręcz balustrady z dwóch kątowników 50x50x5 mm przyspawanych do słupków. Występują dwie poprzeczki z płaskownika 50x5 mm .



3.2. OPIS TECHNICZNY ROZBIÓRKI OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

3.2.1 Cel inwestycji:

ZESTAWIENIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH OBJĘTYCH NINIEJSZYM PROJEKTEM:

- rozbiórka budynku magazynowego drewnianego
- rozbiórka pomostu

UOGÓLNIONE ZESTAWIENIE WSZYSTKICH PRAC ZWIĄZANYCH Z ROZBIÓRKĄ POWYŻSZYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

- ogrodzenie terenu rozbiórki (wokół poszczególnych obiektów budowlanych),
- demontaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- rozbiórkę pokryć dachów w tym rozbiórka pokrycia z płyt azbestowych,
- rozbiórkę konstrukcji dachów,
- rozbiórkę słupów drewnianych,
- rozbiórka deskowania ścian,
- rozbiórka fundamentów,
- roboty porządkowe,

3.2.2 Opis stanu istniejącego rozbieranych budynków i obiektów budowlanych

BUDYNEK MAGAZYNOWY DREWNIANY

Przedmiotowy budynek magazynowy o konstrukcji drewnianej z dachem dwuspadowym pokryty płytami azbestowo – cementowymi falistymi. Konstrukcja dachu drewniana oparta na słupach drewnianych. Stolarka okienna drewniana, stolarka drzwiowa – wrota drewniane. W budynku brak posadki.

POMOST

Pomost o długości 28,20 m i szerokości 2,40 m zlokalizowany na zbiorniku wodnym. Pomost o konstrukcji zróżnicowanej. Główna konstrukcja nośna pomostu to belka drewniana, kratownica stalowa oraz belka stalowa ze zespawanych ze sobą ceowników. Dodatkowo końcowa część pomostu oparta jest na beczkach stalowych. Przednia część konstrukcji pomostu oparta jest na płytach żelbetowych o wymiarach 300 x 150 x 20 cm. Podłoga pomostu z desek ułożonych na styk.

3.3. OPIS ZAKRESU PRAC ROZBIÓRKOWYCH

3.3.1 Technologia robót rozbiórkowych

Podczas wykonywania robót rozbiórkowych, należy zachować szczególną ostrożność i przestrzegać warunki BHP w tym zakresie.

W odniesieniu do robót rozbiórkowych mają zastosowanie ogólnie obowiązujące przepisy B.H.P. przy robotach budowlanych. Szczegółowe warunki B.H.P. przy robotach rozbiórkowych określone zostały w Rozp. Min. Odbudowy oraz Pracy i Opieki Społecznej z dn. 21.03.1947r. (Dz. U. nr 30 z dn. 29.03 1947r.).

Podstawowe przepisy tego rozporządzenia przedstawiają się następująco:

* Urządzenia zabezpieczające i ochronne. Przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinny być zabezpieczone odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zaopatrzone w listwy obrzeżne. Znajdujące się w

powłoki miejsca rozbiórki budowle, urządzenia użyteczności publicznej, latarnie, słupy, przewody i drzewa, powinny być odpowiednio zabezpieczone.

* Środki zabezpieczające pracowników i urządzenia. Robotnicy zatrudnieni przy robotach rozbiórkowych powinni być zaopatrzeni odzież i urządzenia ochronne jak: kaski, rękawice i okulary ochronne, a narzędzia ręczne powinny być mocno osadzone na zdrowych i gładkich trzonkach oraz stale utrzymane w dobrym stanie.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych, kierownik rozbiórki powinien dokładnie poinformować robotników o sposobie wykonywania robót rozbiórkowych i przeszkolić ich w zakresie przepisów B.H.P. Miejsca ustawienia drabin do wejścia na mury powinien wskazywać kierownik rozbiórki lub majster.

Zawiesia do demontażu należy używać atestowane.

* Wpływ warunków atmosferycznych na prowadzenie robót rozbiórkowych. Przy wykonywaniu robót rozbiórkowych należy uwzględniać na nie warunków atmosferycznych, jak deszczu, mrozu, wiatru i odwilży. Podczas silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach lub innych rozbieranych konstrukcjach lub pod nimi, gdyż może zachodzić niebezpieczeństwo zawalenia się tych konstrukcji w wyniku silnych podmuchów wiatru.

* Zapewnienie bezpieczeństwa publicznego. Wszystkie przejścia i przejazdy pozostające w zasięgu prowadzonych robót rozbiórkowych, powinny być w sposób odpowiedni zabezpieczone. W szczególności należy wytyczyć i wyraźnie oznakować tymczasowe drogi okrężne (obejścia i objazdy) lub wystawić wartowników zaopatrzonych w przyrządy sygnalizacyjne bądź też, w przypadkach szczególnie niebezpiecznych zastosować oba środki łącznie.

Przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych wykonawcy mają obowiązek sprawdzenia, czy w ich zasięgu, w miejscach zagrożonych nie ma osób postronnych.

* Rozbiórka ręczna. Wszyscy robotnicy pracujący na wysokości powyżej 4.00 m powinni być zaopatrzeni w pasy ochronne na linach odpowiednio mocowanych do trwałych elementów konstrukcji w danym momencie nie rozbieranych.

Zrzucanie wystających lub zwisających części budynku powinny być wykonane szczególnie ostrożnie pod osobistym nadzorem majstra lub kierownika rozbiórki. Miejsca zrzucania gruzu powinny być należycie zabezpieczone. Przy usuwaniu gruzu z większych płaszczyzn należy stosować pochylnie lub zsypy (rynny).

Nie zezwala się gromadzenia gruzu na stropach, balkonach, klatkach schodowych i innych konstrukcjach budynku.

W przypadku prowadzenia robót w dwóch poziomach, dolny poziom powinien być zabezpieczony daszkami ochronnymi.

* Uwagi dodatkowe. Materiały z rozbiórki wywozić sukcesywnie, aby zapewnić bezpieczeństwo pracujących robotników.

3.4. CHRONOLOGIA PRAC ROZBIÓRKOWYCH

3.4.1 Budynek magazynowy drewniany

PRACE PRZYGOTOWAWCZE

- Zabezpieczenie obszaru robót poprzez wykonanie ogrodzenia
- Uporządkowanie rejonu robót poprzez usunięcie materiałów, urządzeń

ROZBIÓRKA POKRYCIA DACHU ORAZ KONSTRUKCJI DACHU

- Pokrycie dachu należy rozebrać i zutylizować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649)
- Rozbiórka konstrukcji drewnianej dachu

DEMONTAŻ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

- Demontaż stolarki drzwiowej
- Demontaż stolarki okiennej

ROZBIÓRKA SŁUPÓW DREWNIANYCH

- Rozbiórka słupów drewnianych fi 14 – 8 szt

ROZBIÓRKA ŚCIAN

- Rozbiórka ścian drewnianych

ODKRYWKA FUNDAMENTÓW SŁUPÓW

- Odkopanie fundamentów
- Rozbiórka fundamentów
- Zasypanie wykopów po fundamentach
- Zagęszczenie zasypów

PRACE PORZĄDKOWE

- Uprzątniecie terenu
- Demontaż zabezpieczeń i ogrodzenia

3.4.2 Pomost

- Zabezpieczenie obszaru robót poprzez wykonanie ogrodzenia
- Rozebranie drewnianego pokładu wraz z legarami z użyciem narzędzi ręcznych, załadunek na środki transportu (prowadzony na bieżąco podczas prac rozbiórkowych) i wywóz na miejsce utylizacji,
- Demontaż stalowych beczek, załadunek na środki transportu (prowadzony na bieżąco podczas prac rozbiórkowych) i wywóz na miejsce utylizacji
- Demontaż stalowej konstrukcji pomostu z użyciem narzędzi ręcznych oraz zastosowaniem pływającego pomostu roboczego, załadunek złomu na środki transportu (prowadzony na bieżąco podczas prac rozbiórkowych) i wywóz na miejsce utylizacji,
- Mechaniczne wykopanie betonowych płyt (lub wyrwanie) z zastosowaniem pływającego pomostu roboczego a następnie ich transport na brzeg we wskazane miejsce kruszenia,
- Mechaniczne skruszenie wykopanych płyt betonowych, załadunek gruzu na środki transportu (prowadzony na bieżąco podczas prac rozbiórkowych) i wywóz na miejsce utylizacji,
- Uprzątniecie terenu
- Demontaż zabezpieczeń i ogrodzenia

3.5. OGÓLNY OPIS ZASAD OGÓLNYCH ZWIĄZANYCH Z WYKONYWANIEM PODSTAWOWYCH ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

3.5.1 rozbiórka pokrycia z płyt azbestowo - cementowych

Rozbiórka elementów zawierających azbest powinna być przeprowadzona przez specjalistyczną firmę zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 2.04.2004r. (Dz. U. Nr 71, poz 649) „w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest”, a także rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 14.10.2005r. (Dz. U. Nr 216, poz. 1824) „w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów”. Wykonawca robót rozbiórkowych winien posiadać zezwolenie w zakresie gospodarowania odpadami zawierającymi azbest.

3.5.2 Rozbiórka pokrycia i konstrukcji dachu

Rozbiórkę budynku należy rozpocząć od pokrycia dachu a następnie od drewnianej konstrukcji dachu. Pokrycie z papy należy systematycznie wywozić do utylizacji. Krokwie oraz inne większe elementy drewniane konstrukcji dachu należy demontować przy użyciu samojedźnego dźwigu, bądź dzielić na mniejsze kawałki przeznaczone do transportu ręcznego i spuszczać je na dół przy użyciu wyciągu przyściennego lub pochytych zsuwnic.

3.5.3 Rozbiórka ścian konstrukcyjnych

Podczas rozbiórki ścian należy najpierw oddzielić ściany podłużne od poprzecznych i podzielić je na mniejsze odcinki, i dopiero wtedy „zwałać” je odcinkami. Nie należy przecinać długich murów w kilku miejscach od razu, gdyż „zawalenie” odcinka ściany może na skutek wstrząsu wywołać zawalenie się sąsiedniego odcinka, zagrażając bezpieczeństwu pracujących ludzi. Z tych względów przecinanie ścian należy wykonywać kolejno dopiero po zwaleniu poprzedniego odcinka ściany.

Przed przystąpieniem do burzenia następnego odcinka ściany gruz powstały z zawalenia uprzątnąć.

3.5.4 Rozbiórka fundamentów

Rozbiórkę prowadzić przy użyciu sprzętu mechanicznego lub za pomocą młotów pneumatycznych do całkowitego rozebrania konstrukcji fundamentów.

Powstałą w wyniku rozbiórki przestrzeń należy zasypać piaskiem zagęszczanym warstwami.

3.5.5 h) Rozbiórka pomostu

Budowla wodna podlegająca rozbiórce zlokalizowana jest na brzegu jeziora. Brak dostępu do terenu rozbiórki drogą publiczną lub wewnętrzną. Warunki lokalizacyjne wymuszają zastosowanie do rozbiórki maszyn budowlanych i środków transportu o niewielkich gabarytach: np. koparko ładowarka, samochody 2-3 osiowe o ładowności do 10t, itp. Dodatkowo demontaż konstrukcji nośnej pomostu wymaga zastosowania pływającego pomostu roboczego (pontonu) o wyporności umożliwiającej umieszczenie na nim koparko-ładowarki.

3.6. MATERIAŁY Z ROZBIÓRKI

Materiał z rozbiórki należy systematycznie wywozić na miejsce składowania. Niedopuszczalne jest gromadzenie większej ilości materiałów rozbiórkowych na terenie placu budowy. Harmonogram wywozu materiałów rozbiórkowych musi zostać skoordynowany z tokiem prac rozbiórkowych.

Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy uzgodnić oraz uregulować wszystkie kwestie związane z możliwością dojazdu samochodów transportowych na teren realizacji robót.

3.7. ZABEZPIECZENIE TERENU ROZBIÓRKI

Teren, na którym prowadzone będą roboty rozbiórkowe i zabezpieczeniowe, należy skutecznie ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.

3.8. OBOWIĄZKI NADZORU I PRACOWNIKÓW

OBOWIĄZKIEM KIEROWNIKA BUDOWY I KIEROWNIKA ROBÓT JEST:

- zapoznanie się z projektem technicznym i organizacji robót dotyczącym;
- sposobu prowadzenia robót,
- sposobu zabezpieczenia terenu budowy,
- trasy przebiegu urządzeń podziemnych, a w szczególności instalacji elektrycznej, gazowej, centralnego ogrzewania, wodociągowej, kanalizacyjnej,
- omówienie z brygadami trasy przebiegu urządzeń podziemnych i naziemnych oraz oznakowanie ich wyraźnie na terenie prowadzenia robót
- określenie bezpiecznej ich odległości od rusztowań,
- dokonania oceny zgodności prowadzenia robót z dokumentacją techniczną,
- wstrzymania robót podczas napotkania niewybuchów, niewypałów, odkryć archeologicznych lub w przypadku zdarzeń powodujących zagrożenie dla ludzi lub środowiska.

OBOWIĄZKIEM MAJSTRA I BRYGADZISTY JEST:

- dobór właściwych narzędzi pracy i sprawdzenie ich stanu technicznego,
- odpowiednie rozmieszczenie zabezpieczeń,
- instruowanie pracowników o bezpiecznych metodach pracy,
- nadzorowanie przestrzegania przez pracowników przepisów i zasad BHP,
- wstrzymania robót podczas napotkania niewybuchów, niewypałów, odkryć archeologicznych lub w przypadku zdarzeń powodujących zagrożenie dla ludzi lub środowiska.

PRACOWNICY ZATRUDNIENI PRZY ROBOTACH POWINNI:

- być dopuszczeni do pracy po odbyciu przeszkolenia w zakresie bhp,
- posiadać orzeczenie lekarskie z aktualnym wpisem dotyczącym stanu zdrowia,
- używać odzieży i obuwia roboczego oraz środków ochrony indywidualnej zgodnie z przeznaczeniem.

3.9. WPŁYW ROZBIÓRKI NA ŚRODOWISKO

Ze względu na rodzaj inwestycji zakłada się, że jej wpływ na środowisko, higienę, zdrowie ludzi będzie niewielki. Projekt techniczny nie zakłada emisji hałasu oraz wibracji, a także nadmiernego promieniowania jonizującego, elektromagnetycznego a na etapie wykonywania prac rozbiórkowych emisja większego hałasu będzie mieć charakter incydentalny i krótkotrwały.

3.10. POSTĘPOWANIE NA WYPADEK KATASTROFY NA PLACU BUDOWY

Za katastrofę budowlaną uważa się niezamierzone gwałtowne zniszczenie wykonywanego obiektu budowlanego lub jego części jak również zniszczenie konstrukcyjnych elementów rusztowań lub innych pomocniczych elementów. W razie katastrofy budowlanej kierownik budowy obowiązany jest do:

- - jak najszybszego zorganizowania doraźnej pomocy dla poszkodowanych.
- - zabezpieczenia miejsca katastrofy przed zmianą stanu jaki powstał w wyniku katastrofy.
- - niezwłocznego zawiadomienia o katastrofie właściwych organów nadzoru budowlanego.
- - powołać niezwłocznie komisję w celu ustalenia okoliczności i przyczyn katastrofy.
- - po otrzymaniu protokołu z prac komisji przystąpić do likwidacji skutków katastrofy.

3.11. WARUNKI BHP PRZY ROBOTACH

Przy wykonywaniu robót należy zachować szczególną ostrożność a w szczególności :

- Pracownicy przed przystąpieniem do pracy winny przejść przeszkolenie stanowiskowe oraz posiadać ważne badania lekarskie.
- Niedopuszczalne jest dopuszczenie do pracy nieprzeszkolonych pracowników.
- Niedopuszczalne jest dotykane elementów urządzeń będących w ruchu lub pod napięciem.
- W przypadku zaobserwowania uszkodzeń, urządzenie należy zatrzymać i powiadomić właściciela zakładu lub dozór techniczny.
- Przestrzegać warunki BHP odnośnie ubioru na stanowiskach przy urządzeniach będących w ruchu.
- Po zakończeniu zmiany stanowisko pracy oraz urządzenia należy pozostawić w czystości.

3.12. INFORMACJA O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSCA PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ KONTROLI RUSZTOWAŃ.

- Teren budowy będzie ogrodzony i oznakowany stosownymi tablicami i znakami
- Plac składowy materiałów z rozbiórki będzie oznaczony i zlokalizowane w miejscu nie utrudniającym ruchu pojazdów
- Miejsce składowania materiałów zawierających azbest będzie oznaczone tablicą „Uwaga. Zawiera azbest.”
- Miejsce wykonania wykopów będzie dodatkowo ogrodzone i oznakowane
- Codziennie przed rozpoczęciem robót na budowie kierownik robót lub majster sprawdzi stan rusztowań, ich stabilność w zakresie nie występowania podmycia lub utraty stabilności lub zmiany nośności rusztowania lub podłoża, na którym pracuje.
- W okresie opadów kontrola stanu podłoża i nośności rusztowania będzie wykonywana
- kilkakrotnie w ciągu jednego dnia.
- W przypadku wystąpienia zagrożenia wypadkowego ludzi lub sprzętu kierownik robót lub majster wstrzymuje prace powiadamiając kompetentne osoby, dokonuje wpisu do
- stosownych dokumentów nie podejmując dalszych robót do czasu usunięcia zagrożenia.

3.13. UWAGI KOŃCOWE

- Roboty budowlane wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej.

- Ewentualne odstępstwa od projektu budowlanego mogą być wprowadzone po akceptacji przez Projektanta.
- Istnieje możliwość pewnego odstępstwa od wymiarów przedstawionych w projekcie.

3.14. UWAGI DOTYCZĄCE DOPUSZCZALNYCH ZMIAN.

Wszystkie zmiany odnośnie zastosowań materiałowych i rozwiązań konstrukcyjnych wymagają uzgodnienia z autorem opracowania.

4. EKSPERTYZA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH OBIEKTÓW POMOCNICZYCH ZLOKALIZOWANYCH NA PLAŻY „DELFIN”

4.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest ekspertyza techniczna dotycząca możliwości wykonania robót rozbiórkowych obiektów pomocniczych zlokalizowanych na plaży „Delfin”

4.2. ZAKRES OPRACOWANIA OBEJMUJE

- ocenę techniczną stanu konstrukcji i elementów związanych z konstrukcją obiektów
- opracowanie wniosków i zaleceń technicznych związanych z realizacją robót rozbiórkowych

4.3. PODSTAWY FORMALNO – PRAWNE

Podstawą formalną opracowania jest umowa na wykonanie prac projektowych związanych z „Rozbiórką obiektów pomocniczych zlokalizowanych na plaży „Delfin””

4.4. PODSTAWY MERYTORYCZNE OPRACOWANIA

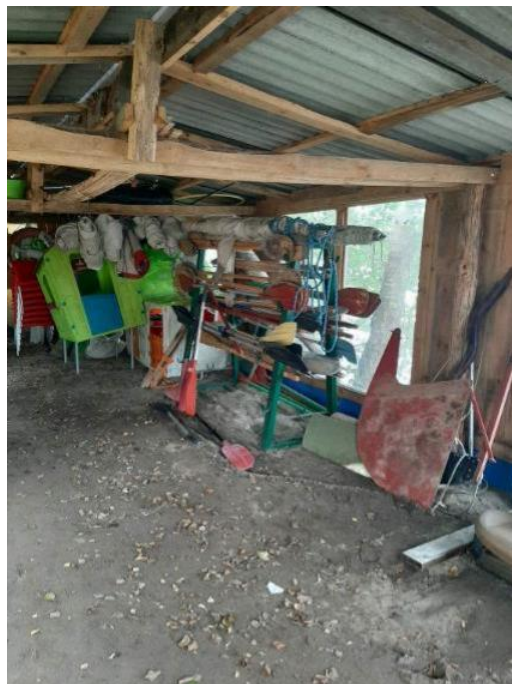
- Wyniki oględzin oraz pomiarów inwentaryzacyjnych budynku
- Literatura naukowo – techniczna w zakresie analogicznych przypadków oraz aktualnie obowiązujące przepisy prawne
- Normy budowlane
- Informacje uzyskane od Zleceniodawcy oraz Użytkowników budynku
- Podkład geodezyjny – kopia z mapy zasadniczej

4.5. OPIS TECHNICZNY STANU ISTNIEJĄCEGO POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

4.5.1 Budynek magazynowy drewniany

Przedmiotowy budynek magazynowy o konstrukcji drewnianej z dachem dwuspadowym pokryty płytami azbestowo – cementowymi falistymi. Konstrukcja dachu drewniana oparta na słupach drewnianych. Stolarka okienna drewniana, stolarka drzwiowa – wrota drewniane. W budynku brak posadki.

Ocena techniczna: ogólnie budynek magazynowy drewniany znajduje się w złym stanie technicznym, pokrycie z płyt azbestowo – cementowych należy jak najszybciej rozebrać.



4.5.2 Pomost

Pomost o długości 28,20 m i szerokości 2,40 m zlokalizowany na zbiorniku wodnym. Pomost o konstrukcji zróżnicowanej. Główna konstrukcja nośna pomostu to belka drewniana, kratownica stalowa oraz belka stalowa ze zespawanych ze sobą ceowników. Dodatkowo końcowa część pomostu oparta jest na beczkach stalowych. Przednia część konstrukcji pomostu oparta jest na płytach żelbetowych o wymiarach 300 x 150 x 20 cm. Podłoga pomostu z desek ułożonych na styk.

Ocena techniczna: ogólnie pomost znajduje się w złym stanie technicznym, Pomost jest przekrzywiony, brak bieżącej konserwacji elementów drewnianych i stalowych co powoduje korozję tych elementów oraz sposób zakotwienia pomostu nie gwarantuje bezpiecznego jego użytkowania.



4.6. *WNIOSKI I ZALECENIA*

Na podstawie dokonanych oględzin oraz ocenie stanu technicznego poszczególnych obiektów stwierdza się co następuje:

- Stan techniczny poszczególnych obiektów określić należy jako średni i zły
- Ze względu na bardzo duży stopień zużycia technicznego oraz brak wymaganych bieżących konserwacji rezygnuje się z możliwości dokonania naprawy – renowacji, jako inwestycji nieopłacalnej oraz nie gwarantującej uzyskania zadowalającego efektu końcowego
- Prace rozbiórkowe należy przeprowadzić możliwie jak najszybciej, gdyż pogarszający się stan techniczny niektórych obiektów, a także brak jakichkolwiek napraw bieżących, doprowadzić może do nagłego pogorszenia się ich stanu technicznego i wzrostu zagrożenia dla osób postronnych przebywających w bezpośrednim ich sąsiedztwie
- Prace rozbiórkowe należy realizować w sposób zgodny z zasadami wiedzy budowlanej

5. *ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI - UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI*

Teren przedmiotowej działki budowlanej można scharakteryzować jako dość mocno zróżnicowany. Teren działki posiada spadek w kierunku zachodnim – jeziora Rudnickiego Wielkiego. Na terenie występują skarpy. Część z nich na etapie prac zostanie przekształcona zgodnie z rzędnymi wysokościowymi przedstawionymi na mapie. Działka obecnie jest porośnięta trawą oraz nielicznymi krzewami oraz drzewami. Na etapie prac projektowych część drzew ulegnie wycince. Wycinka drzew wg odrębnego opracowania.

6. *Połączenie komunikacyjne*

Działka objęta zakresem opracowania obecnie posiada połączenie komunikacyjne. Nie planuje się wykonania nowego projektu zjazdu indywidualnego na działkę.

7. *Stan projektowany zagospodarowania terenu*

7.1. *Opis ogólny*

Zakres inwestycji w ramach projektu „Przebudowa z rozbudową infrastruktury turystycznej Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze nad jeziorem Rudnickim Wielkim wraz z wyposażeniem” obejmuje:

- remont wraz z rozbudową istniejącego pomostu,
- budowę pomostu wędkarskiego,
- budowę pomostu ze slipem dla sprzętu pływającego,
- budowę przystani jachtowej,
- budowę zjeżdżalni wodnej dwutorowej,
- zagospodarowanie terenu w postaci parku linowego „linarium”,
- zagospodarowanie terenu inwestycji (projektowane utwardzenia terenu, wymiana ogrodzenia) wraz z infrastrukturą techniczną na terenie działki inwestycyjnej,
- wyposażenie infrastruktury wodnej istniejącego ośrodka wodnego „Delfin”

- montaż elementów małej architektury

7.2. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA I DROGI

7.2.1 Dostępność do drogi publicznej

Działki objęte zakresem opracowania obecnie są połączone z drogą publiczną poprzez działkę gminną działka nr 3040/7; obręb geodezyjny 0001 Biały Bór; jedn. ewidencyjna gm. Grudziądz 040601_2. Projektowane utwardzenia terenu nie spowoduje utraty dostępności do drogi publicznej zarówno przedmiotowej działki jak i właścicielom nieruchomości położonych wzdłuż planowanej inwestycji.

Zakres opracowania nie przewiduje wykonania nowych zjazdów publicznych.

Dojazd i dojście do opisywanej inwestycji – poprzez istniejące i projektowane utwardzenia terenu.

7.1. CHODNIKI I UTWARDZENIA TERENU

7.1.1 Powierzchnie utwardzone do poruszania pojazdów i osób pieszych

Projektuje się wykonanie nawierzchni dla poruszania się pojazdów z kostki betonowej/granitowej. Krawężniki jezdniowe 15 x 30 x 100 cm osadzone w podsypce cementowo – piaskowej i ławie betonowej B-20 (C16/20) w sposób gwarantujący stabilność i trwałość wykonania.

Powierzchnie utwardzone do poruszania pojazdów – warstwy projektowe:

8 cm	kostka betonowa drobnowymiarowa /kostka granitowa
3 cm	podsyпка piaskowa stabilizowana cementem
15 cm	podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia kamiennego 0-31.5 mm do $I_s \geq 0.97$
10 cm	warstwa wzmacniająca z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie lub tłucznia
15 cm*	warstwa odsączająca – odcinająca z pospółki 0/20 mm
51 cm	Razem

* - wielkość ta może zwiększyć się ze względu na konieczność wymiany/usunięcia warstwy humusu oraz warstw niebudowlanych, należy również zwrócić uwagę na konieczność zagęszczania warstw podbudowy (gr. warstwy zagęszczanej max 15 cm).

Biorąc pod uwagę warunki gruntowe panujące w obrębie plaży oraz ze względu na zapewnienie dostępu osobom niepełnosprawnym do istniejącego pomostu projektuje się podniesienie rzędnych dojścia prowadzącego do pomostu. Dlatego podczas prac z wykonywaniem nowej nawierzchni, której obrys pokrywa się z istniejącym dojściem nie należy rozbierać istniejącego dojścia betonowego do obiektu.

7.2. ELEMENTY MAŁEJ ARCHITEKTURY

7.2.1 Ławki i pojemniki na śmieci

Przy dojściach pieszych zaprojektowano elementy małej architektury w postaci ławek z siedziskiem drewnianym oraz koszami na śmieci. Szczegółowy opis projektowanych elementów wg projektu wykonawczego.

7.2.2 Stojaki na rowery

W pobliżu pieszo – jezdni i ścieżek pieszych zaprojektowano stojak na rowery

Stojak na rowery – 20 stanowiskowy, rozstaw stanowisk ok. 42 cm, antykorozyjna powłoka stojaka zabezpieczająca przed korozją. Stojak musi umożliwić przypięcie roweru za ramę uniemożliwiając tym samym jego kradzież. Stojak mocowany do podłoża przy pomocy śrub.

Dane techniczne:

- ilość stanowisk: 20, szerokość stojaka 810 cm
- wysokość: 54 cm
- głębokość: 42 cm
- szerokość stanowiska: 6cm
- odległość między stanowiskami/spiralami: 42cm
- przekrój rurki: 18mm
- grubość rurki: 2mm
- profil stojaka: 30x30x1,5mm
- powłoka stojaka: ocynkowana
- materiał: stal ocynkowana



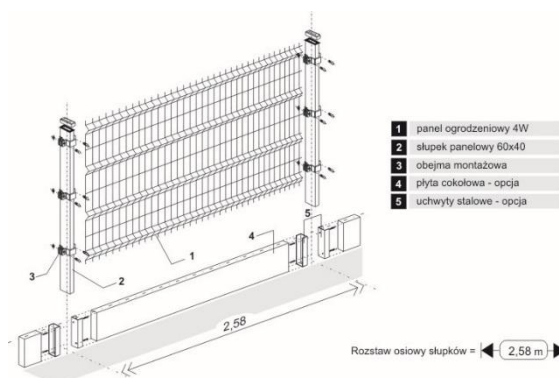
7.3. PROJEKTOWANE OGRODZENIE TERENU

Ogrodzenie stalowe – panelowe o wysokości około 1560 mm + (bez systemowego cokotu), słupki stalowe kwadratowe, osadzone w ławie betonowej w rozstawie co około 2,58 m. Słupki ocynkowane, zabezpieczone od góry nakładkami PCV. Kolor zielony RAL 6005

Wypełnienie ogrodzenia w postaci paneli metalowych prętowych, ocynkowanych.

Specyfikacja ogrodzenia

- średnica prętów poziomych/pionowych= 5.0/5.0
- liczba przeprofilowań = 4
- długość panelu = 2505 mm
- system mocowania - obejma montażowa 40 x 60 mm



Wymiary modułów					
Typ	Wysokość panelu [mm.]	Szerokość panelu [mm.]	Wysokość słupka [mm.]	Waga panelu [kg]	Liczba obejm [szt.]
4W/H-1360	1360	2505	2000	15,40	3
4W/H-1560	1560	2505	2200	17,10	3
4W/H-1760	1760	2505	2400	18,90	4
4W/H-1960	1960	2505	2600	20,60	4
4W/H-2160	2160	2505	2800	22,40	4
4W/H-2360	2360	2505	3000	24,20	4
4W/H-2560	2560	2505	3200	26,00	5

7.3.1 Zabezpieczenie antykorozyjne

Elementy ogrodzenia panelowego:

- panele
- słupki przęsłowe
- akcesoria

są zabezpieczone antykorozyjnie powłoką cynkową przez proces cynkowania ogniowego, ściśle wg normy: EN-ISO 1491. W wyniku procesu cynkowania ogniowego (kąpieli w ciekłym cynku o temp. 440-460st.C) zachodzi na powierzchni cynkowanego elementu zjawisko dyfuzji tzn. stal i cynk tworzą wspólną warstwę stopową, na której odkłada się jeszcze tzw. warstwa czystego cynku. Warstwa stopowa sprawia, że powłoka cynku jest nierozdzielnie związana ze stalowym podłożem. Gwarantowana grubość powłoki cynkowej minimum 60 µm.

7.3.2 Fundamenty pod słupki ogrodzenia

Fundamenty pod słupki ogrodzenia wykonać z betonu C20/25. Przy słupkach wykonać fundament punktowy o wymiarach 30 x 30 x 80 cm. W celu zapewnienia stabilizacji należy wykonać pod fundamentami wylewkę z betonu C8/10 o grubości 10 cm.

W przypadku zmiany wysokości terenu wykonać fundament „schodkowy” o nieznacznie zwiększonych gabarytach w stosunku do układu standardowego, wynikających z wymogów technicznych. Wszystkie elementy betonowe stykające się z gruntem zabezpieczyć izolacją, pionową oraz poziomą - np. Abizol 2R+P.

8. PARK LINOWY „LINARIUM”

W pobliżu dojścia pieszego do istniejącego pomostu powstanie park linowy „linarium”, który wraz ze zjeżdżalnią wodną stworzy obszar rekreacyjny – zabaw dla dzieci. Zlokalizowany został po przeciwnej stronie ciągu pieszego, który rozdziela teren piaszczysty plaży dla wypoczywających i kąpiących się plażowiczów od części rekreacyjnej. W parku linowym zaprojektowano następujące wyposażenie zabawowe:

8.1.1 Most liniowy przygoda „Ruchoma Kładka”

Numer artykułu:	4959-50
Minimalny dopuszczalny wiek:	dla dzieci od 3 lat
Wysokość urządzenia:	1,20 m
Wymagana powierzchnia:	1,10 x 3,10 m
Strefa bezpieczeństwa:	4,10 x 6,10 m
Strefa ochrony przed upadkiem:	23,00 m ²
Maksymalna wysokość upadku:	0,50 m



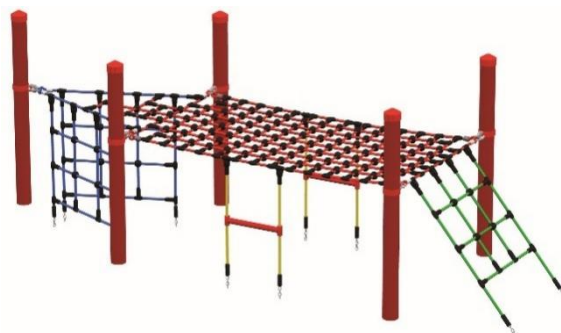
W skład urządzenia wchodzi:

- 4 słupy stalowe (Ø 100 mm) ocynkowane ogniowo, z maskownicami, długość 2,00 m
- most ze szczebelkami z tworzywa sztucznego, długość 3,00 m
- liny i siatki typu Herkules (Ø 16 mm, 6 linek ze stalowym rdzeniem)

Słupy stalowe objęte są 15-letnią gwarancją.

8.1.2 Statek „Junior”

Numer artykułu:	4642-10
Minimalny dopuszczalny wiek:	dla dzieci od 2 lat
Wysokość urządzenia:	1,30 m
Wymagana powierzchnia:	2,10 x 4,20 m
Strefa bezpieczeństwa:	4,40 x 6,85 m
Strefa ochrony przed upadkiem:	26 m ²
Maksymalna wysokość upadku:	0,80 m



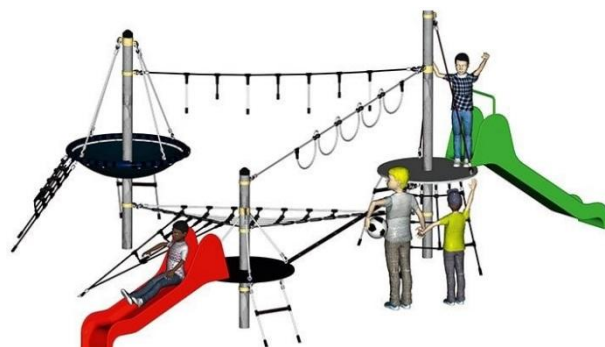
W skład zestawu wchodzi:

- 5 słupów stalowych (Ø 102 mm), ocynkowane ogniowo, z maskownicami, długość 2,00 m
- 1 pozioma siatka wspinaczkowa
- 1 pozioma siatka wspinaczkowa - trójkątna
- 2 pionowe siatki wspinaczkowe
- 1 ukośna siatka wspinaczkowa
- 2 drabinki do wspinania ze szczeczlami
- liny i siatki typu Herkules (Ø 16 mm, z 6 linek ze stalowym rdzeniem)

Słupy stalowe objęte są 15-letnią gwarancją.

8.1.3 Potrójny tor ze zjeżdżalnią

Numer artykułu:	4591-66
Minimalny dopuszczalny wiek:	dla dzieci od 3 lat
Wysokość urządzenia:	2,65 m
Wymagana powierzchnia:	5,80 x 6,40 m
Strefa bezpieczeństwa:	9,35 x 9,60 m
Maksymalna wysokość upadku:	1,00 m
Strefa ochrony przed upadkiem:	53,75 m ²



W skład urządzenia wchodzi:

- 3 słupy stalowe (Ø 102 mm), ocynkowane, z maskownicami, o długości 2,40 / 3,00 / 3,40 m
- 2 podesty (0,10 x 1,00 m)
- 2 zjeżdżalnie (wysokość podestu 0,60 m / 0,90 m)
- 2 siatki wspinaczkowe
- 3 drabinki linowe
- 1 siatka trójkątna połączona z mniejszą trójkątną siatką
- 1 lina do balansowania
- 1 lina typu girlanda
- 1 oryginalne ptasie gniazdo (Ø 1,20 m)
- wiszące liny
- liny i siatki typu Herkules (Ø 16 mm, 6 linek ze stalowym rdzeniem)

Słupy stalowe objęte są 15-letnią gwarancją.

8.1.4 Huśtawka partnerska, czteroosobowa

Numer artykułu:	4693-40-3
Minimalny dopuszczalny wiek:	dla dzieci od 2 lat
Wysokość urządzenia:	1,60 m
Wymagana powierzchnia:	1,10 x 3,10 m
Strefa bezpieczeństwa:	2,40 x 6,10 m
Strefa ochrony przed upadkiem:	14,65 m ²
Maksymalna wysokość upadku:	1,00 m



W skład urządzenia wchodzi:

- 4 słupy stalowe (Ø 102 mm), ocynkowane ogniowo, z maskownicami, długość 2,00 m
- 4 siedziska „Szkrab” (art. 4693), połączone ze sobą z zawieszem
- liny i siatki typu Herkules (Ø 16 mm, 6 linek ze stalowym rdzeniem)

Słupy stalowe objęte są 15-letnią gwarancją.

8.1.5 Tor przeszkód „Fortuna”

Numer artykułu:	4591-65
Minimalny dopuszczalny wiek:	dla dzieci od 3 lat
Wysokość urządzenia:	2,00 m
Wymagana powierzchnia:	3,45 x 3,80 m
Strefa bezpieczeństwa:	6,45 x 6,80 m
Strefa ochrony przed upadkiem:	33,50 m ²
Maksymalna wysokość upadku:	1,00 m



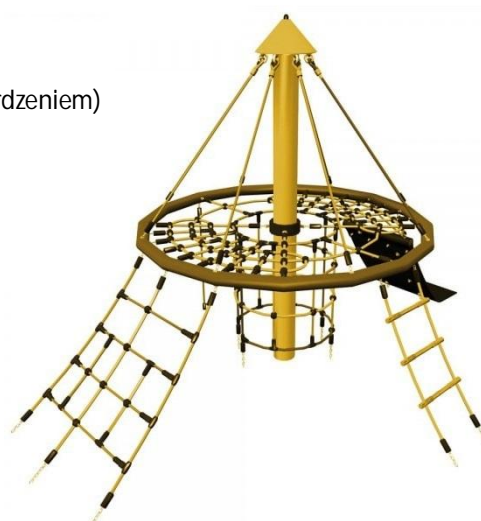
W skład urządzenia wchodzi:

- 3 słupy stalowe (Ø 102 mm) ocynkowane ogniowo, z maskownicami, długość 3,00 m
- 2 oryginalne Ptasie Gniazda (Ø 1,20 m)
- 1 obręcz stalowa opleciona liną (Ø 1,20 m)
- 1 lina PP do balansowania (Ø 65 mm), z uchwytami linowymi
- 1 drabinka pozioma ze szczepkami z tworzywa
- 1 pozioma mata gumowa z uchwytami
- 2 drabinki do wspinania ze szczepkami z tworzywa
- 1 siatka wspinaczkowa
- liny i siatki typu Herkules (Ø 16 mm, 6 linek ze stalowym rdzeniem)

Słupy stalowe objęte są 15-letnią gwarancją.

8.1.6 „Drzewo krasnala”

Numer artykułu:	4594-20
Minimalny dopuszczalny wiek:	dla dzieci od 2 lat
Wysokość urządzenia:	2,20 m
Wymagana powierzchnia:	3,75 x 2,55 m
Strefa bezpieczeństwa:	6,75 x 5,55 m
Strefa ochrony przed upadkiem:	30,00 m ²
Maksymalna wysokość upadku:	1,00 m



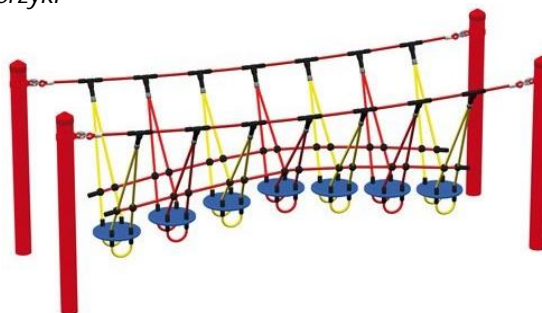
W skład urządzenia wchodzi:

- 1 słup stalowy (Ø 160 mm) ocynkowany ogniowo, z maskownicą, długość 3,00 m
- 1 drabinka gumowa z uchwytami do wspinania
- 1 kotwa mocująca do podłoża
- liny i siatki typu Herkules (Ø 16 mm, z 6 linek ze stalowym rdzeniem)

Słupy stalowe objęte są 15-letnią gwarancją.

8.1.7 Most liniowy przygoda „Ruchome talerzyki”

Numer artykułu:	4959-60
Minimalny dopuszczalny wiek:	dla dzieci od 2 lat
Wysokość urządzenia:	1,20 m
Wymagana powierzchnia:	1,10 x 3,10 m
Strefa bezpieczeństwa:	4,10 x 6,10 m
Strefa ochrony przed upadkiem:	23,00 m ²
Maksymalna wysokość upadku:	0,65 m



W skład urządzenia wchodzi:

- 4 słupy stalowe (Ø 102 mm) ocynkowane ogniowo, z maskownicami, długość 2,00 m
- most z ruchomymi talerzykami (PE), długość 3,00 m
- liny i siatki typu Herkules (Ø 16 mm, z 6 linek ze stalowym rdzeniem)

Słupy stalowe objęte są 15-letnią gwarancją.

8.1.8 Kolejka linowa metalowa

Numer artykułu:	11313
Minimalny dopuszczalny wiek:	dla dzieci od 5 lat
Wysokość urządzenia:	4,31 m
Wymiary urządzenia:	2,20 x 22,22 m
Strefa bezpieczeństwa:	22,82 x 4,00 m
Strefa ochrony przed upadkiem:	87,20 m ²
Maksymalna wysokość upadku:	0,98 m



Materiały wykonania:

- stal nierdzewna,
- stal galwanizowana (ocynkowana ogniowo),
- sklejka wodoodporna antypoślizgowa,
- tańcuch nierdzewny,
- guma.

8.1.9 Regulamin parku linowego „linarium”

W pobliżu projektowanego parku linowego należy zaprojektować tablicę z regulaminem użytkowania linarium.

8.1.10 Opis montażu

- Poszczególne urządzenia należy montować zgodnie z wytycznymi technicznymi producenta w sposób gwarantujący trwałość oraz właściwe ich zakotwienie w podłożu gruntowym. Należy zwrócić uwagę na istniejące

podłoże gruntowe, dlatego wybrano tego typu urządzenia poszczególnych firm. Urządzenia powinny mieć Certyfikat potwierdzający zgodność z normą EN 1176-1:2008, EN 1270:2005

Montaż należy wykonać zgodnie z dokumentacją montażową dostarczoną przez producenta wraz z urządzeniem, w ściśle określonej kolejności przez osoby przeszkolone do tych czynności. Zalecany montaż przez pracowników producenta lub upoważnionego przez producenta jego przedstawiciela.

UWAGA: po zamontowaniu urządzeń, należy dokonać jego kontroli i zgodności z instrukcją producenta. Wykonać należy również próbne obciążenie urządzenia w celu sprawdzenia, czy spełnia warunek wymaganej nośności połączenia zamocowania.

W przypadku pojawienia się jakichkolwiek wątpliwości co do sposobu wykonania montażu urządzeń, należy wstrzymać realizację robót oraz niezwłocznie skontaktować się z projektantem opracowania.

8.1.11 Nawierzchnia

Pod projektowane urządzenia zaprojektowano nawierzchnię trawiastą, która spełnia wymogi dotyczące wysokości swobodnego upadku dla projektowanych urządzeń. Zgodnie z normą PN-EN 1177-1:2008 darń oraz trawa zaliczane są do materiałów amortyzujące upadki i odpowiadające im krytyczne wysokości. Maksymalna wysokość upadku dla tych materiałów wynosi ≤ 1.0 m

9. POMOSTY

9.1. OGÓLNY OPIS TECHNOLOGII

PROJEKTOWANYCH POMOSTÓW

Pomosty przęsłowe przeznaczone do instalowania na przystaniach jachtowych i kąpieliskach wodnych. Pomosty mogą być ustawiane w konfiguracji wzdłużnej lub wzdłużno – poprzecznej. Przęsła pomostu w konstrukcji ciągłej składające się z drewnianego podkładu zamocowanego do płyt betonowych wypełnionych styropianem.



9.1.1 Przęsło pomostowe P1 600-800/300

Drewniany podkład wykonany z deski pomostowej sosnowej ryflowanej gr. 32 mm i szerokości 125 mm. Dźwigary nośne – legary wykonane z drewna sosnowego struganego, impregnowanego ciśnieniowo o wymiarach 65/200 mm w ilości 6 sztuk.

Posadowienie pomostów na płytach betonowych wypełnionych styropianem o gęstości 25 kg/m³. Płytki wykonane z siatkoconu C35/45 o wymiarach 3,0 m x 2,38 m x 0,75 m. Wszystkie elementy stalowe cynkowane ogniowo wg EN ISO 1461, elementy drewniane impregnowane ciśnieniowo w kl. IV. Pomosty muszą posiadać świadectwo uznania typu wyrobu Polskiego Rejestru Statków (PRS).

POMOST PRZĘŚŁOWY 600-800/300		
typ pomostu	600/300	800/300
długość przęsła [m]	6.0	8.0
szerokość pomostu [m]	3.0	3.0
wymiary pływak [m]	3.00 x 2.40 x 0.75	3.00 x 2.40 x 0.75
wyporność całkowita pomostu [kN/m ²]	2.7	1.55
wyporność netto pomostu [kN/m ²]	1.60	1.15
wolna burta [m]	0.60	0.56

9.1.2 Przęsło pomostowe P2 480-600/240

Drewniany podkład wykonany z deski pomostowej sosnowej ryflowanej gr. 32 mm i szerokości 125 mm. Dźwigary nośne – legary wykonane z drewna sosnowego struganego, impregnowanego ciśnieniowo o wymiarach 65/200 mm w ilości 5 sztuk.



Posadowienie pomostów na pływakach betonowych wypełnionych styropianem o gęstości 25 kg/m³. Pływalki wykonane z siatkobetonu C35/45 o wymiarach 2,38 m x 2,00 m x 0,75 m. Wszystkie elementy stalowe cynkowane ogniowo wg EN ISO 1461, elementy drewniane impregnowane ciśnieniowo w kl. IV. Pomosty muszą posiadać świadectwo uznania typu wyrobu Polskiego Rejestru Statków (PRS).

POMOST PRZĘŚŁOWY 480/240		
typ pomostu	480/240	600/240
długość przęsła [m]	4.8	6.0
szerokość pomostu [m]	2.4	2.4
wymiary pływak [m]	2.40 x 2.00 x 0.75	2.40 x 2.00 x 0.75
wyporność całkowita pomostu [kN/m ²]	1.74	1.32
wolna burta [m]	0.60	0.56

9.2. POMOST WĘDKARSKI

Pomost pływakowy o wymiarach 20,0 m x 3,00 m w kształcie litery I zaprojektowano jako konstrukcję ciągłą, wykonaną z drewna sosnowego impregnowanego ciśnieniowo, deska pomostowa sosnowa ryflowana gr. 32mm, legary 200 mm x 65 mm – 6 sztuk, posadowienie pomostu na pływakach betonowych o wymiarach 3,0 m x 2,38 m x 0,75 m – 6 sztuk wypełnionych styropianem o gęstości 25kg/m³. Do połączenia pomostu z lądem przewidziano trap zawiasowy konstrukcji drewnianej o wymiarach 3,00 m x 4,5 m wsparty ślizgowo od strony brzegu na stalowym wsporniku (wspornik rurowy nasadzony na dwa pale stalowe 60,3mm ze świdrem wkręczone w dno). Kotwienie pomostu do dna stalowymi łańcuchami 16mm do martwych kotwic betonowych o wadze 1,2 t oraz stalowych pali kotwicznych wkręcanych w dno, ilości zgodnie z rysunkami.

9.3. ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO POMOSTU – „PRZYSTAŃ JACHTOWA”

Platforma pływająca o wymiarach 9,60 m x 9,60 m zaprojektowano jako konstrukcję wykonaną z drewna sosnowego impregnowanego ciśnieniowo, deska pomostowa sosnowa ryflowana gr. 32mm, legary 200 mm x 65 mm, posadowienie platformy na pływakach betonowych o wymiarach 2,00 m x 2,38 m x 0,75 m – 12 sztuk wypełnionych styropianem o gęstości 25kg/m³. Do połączenia platformy z lądem przewidziano trap ślizgowy konstrukcji drewnianej o wymiarach 1,2 m x 4,5 m z obustronną barierką, mocowany zawiasowo do pomostu stałego oraz oparty ślizgowo(kółkami) na platformie pływającej. Kotwienie platformy do dna stalowymi łańcuchami 16 mm do martwych kotwic betonowych o wadze 1,2 t oraz stalowych pali kotwicznych wkręcanych w dno

Pomost pływający o wymiarach 20,0m x 3,00m + 10,0 x 3,00m w kształcie litery L zaprojektowano jako konstrukcję ciągłą, wykonaną z drewna sosnowego impregnowanego ciśnieniowo, deska pomostowa sosnowa ryflowana gr.32mm, legary 200 mm x 65 mm – 6 sztuk , posadowienie pomostu na pływakach betonowych o wymiarach 3,0 m x 2,38 m x 0,75 m – 9 sztuk wypełnionych styropianem o gęstości 25kg/m³. Do połączenia pomostu z lądem przewidziano trap zawiasowy konstrukcji drewnianej o wymiarach 3,00 m x 4,5 m wsparty ślizgowo od strony brzegu na stalowym wsporniku (wspornik rurowy nasadzony na dwa pale stalowe 60,3mm ze świdrem wkręcane w dno). Kotwienie pomostu do dna stalowymi łańcuchami 16mm do martwych kotwic betonowych o wadze 1,2t oraz stalowych pali kotwicznych wkręcanych w dno, ilości zgodnie z rysunkami.

9.3.1 Zadaszona wiata (pawilon)

Na platformie pływającej wykonanie zostanie zadaszona wiata bez ścian zewnętrznych w konstrukcji drewnianej kryta pokryciem drewnianym – gontem.

Parametry techniczne:

➤ wymiary zewnętrzne (po obrysie zewnętrznych słupów)	6.14 m x 4.14 m
➤ powierzchnia zabudowy (po obrysie zewnętrznych słupów)	25.42 m ²
➤ powierzchnia zadaszenia wiaty	7.14 x 5.14 m
➤ wysokość do kalenicy	3.44 m
➤ kształt dachu	dach czterospadowy kopertowy
➤ kąt nachylenia dachu	22.0°
➤ pokrycie dachu	gonty drewniane

Zadaszony pawilon wykonany zostanie w konstrukcji drewnianej (słupy + dach) przymocowany do pomostu pływającego wg branży konstrukcyjnej. Pomiedzy słupami na niektórych ścianach (część rysunkowa) zaprojektowano ażurowo drewniane elementy elewacyjne dekoracyjne wykonane z profili elewacyjnych „Romb” produkowany z modrzewia syberyjskiego dwukrotnie zaimpregnowanego. Wymiary 24 x 68 cm z fazowanymi krawędziami.

Profil drewniany ”Romb” doskonale sprawdza się, jako nowoczesny element elewacyjny, wypełnienie balustrady czy element ogrodzenia. Zastosowanie tych profili może być dowolne, jedynym ograniczeniem jest wyobraźnia inwestora. Romby mogą z powodzeniem stworzyć maskowanie konstrukcji technicznych, szybów wentylacyjnych, ślepych ścian oraz każdej

struktury, która powinna być zastonięta. Podbudowa tarasu, elewacja kontenerów biurowych, ścianki wiat



śmietnikowych, osłony przed słońcem to tylko niektóre ze zrealizowanych przez naszych klientów pomysłów przy wykorzystaniu tego profilu.

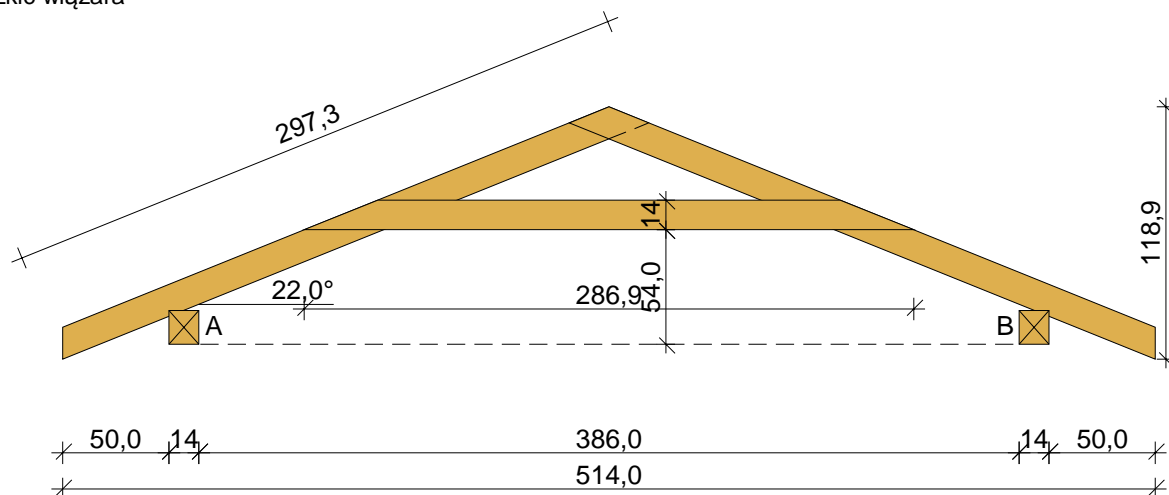
Zadaszony pawilon wykonany zostanie w konstrukcji drewnianej, z drewna C24, zaimpregnowanej przeciwko wodzie i wilgoci, przymocowany do pomostu pływającego przy pomocy podwalin i elementów kotwiących dobranych na etapie projektu wykonawczego.

Parametry pawilonu zadaszonego:

➤ krokwie	7x14 cm
➤ jętka	6,3x14 cm
➤ płatew	14x16 cm
➤ miecze	12x12 cm
➤ słup	14x14 cm
➤ belka kalenicowa	14x15 cm
➤ podwalina	14x18 cm

DANE:

Szkic więzara



Geometria ustroju:

Kąt nachylenia połaci dachowej $\alpha = 22,0^\circ$

Rozpiętość więzara $l = 5,14$ m

Rozstaw murlat w świetle $l_s = 3,86$ m

Poziom jętka $h = 0,54$ m

Rozstaw wiązarów $a = 1,00$ m

Odległość między usztywnieniami bocznymi krokwi $= 0,50$ m

Dodatkowe usztywnienia boczne jętki - brak

Odległość w świetle podprac murlaty $l_m = 1,86$ m

Dane materiałowe:

- krokiew 7/14 cm (zaciosy: murlata - 3 cm, jętka - 3 cm) z drewna C24

- jętka 6,3/14 cm z drewna C24,

- płatew 14/16 cm z drewna C24

Obciążenia (wartości charakterystyczne):

- pokrycie dachu (wg PN-82/B-02001:): $g_k = 0,54 \text{ kN/m}^2$
- uwzględniono ciężar własny więzara
- obciążenie śniegiem (wg PN-80/B-02010/Az1/Z1-1: połąć bardziej obciążona, strefa 3, $A=300 \text{ m n.p.m.}$, nachylenie połąć $22,0 \text{ st.}$):
 - na połąć lewej $s_{kl} = 1,18 \text{ kN/m}^2$
 - na połąć prawej $s_{kp} = 0,96 \text{ kN/m}^2$
 - obciążenie śniegiem traktuje się jako obciążenie średniotrwale
- obciążenie wiatrem (wg PN-B-02011:1977/Az1:2009/Z1-9: strefa I, teren A, wys. budynku $z = 3,4 \text{ m}$):
 - na połąć nawietrznej $p_{kl I} = 0,68 \text{ kN/m}^2$
 - na połąć nawietrznej $p_{kl II} = -0,04 \text{ kN/m}^2$
 - na połąć zawietrznej $p_{kp} = -0,11 \text{ kN/m}^2$
- obciążenie ociepleniem dolnego odcinka krokwi $g_{kk} = 0,00 \text{ kN/m}^2$
- obciążenie stałe jętki : $q_{jk} = 0,00 \text{ kN/m}^2$
- obciążenie zmienne jętki : $p_{jk} = 0,00 \text{ kN/m}^2$
- obciążenie montażowe jętki $F_k = 1,0 \text{ kN}$

Założenia obliczeniowe:

- klasa użytkowania konstrukcji: 2

WYNIKI:

węzeł (podpora)	V [kN]	H [kN]	kombinacja SGN
2 (A)	8,09 6,58	9,66 10,76	K3: stałe-max+śnieg+0,90-wiatr z lewej K5: stałe-max+śnieg+0,90-wiatr z prawej
6 (B)	8,09 6,05	-9,66 -10,76	K10: stałe-max+śnieg-wariant II+0,90-wiatr z prawej K3: stałe-max+śnieg+0,90-wiatr z lewej

WYMIAROWANIE wg PN-B-03150:2000

drewno lite iglaste wg PN-EN 338:2004, klasa wytrzymałości **C24**

$$\rightarrow f_{m,k} = 24 \text{ MPa}, f_{t,0,k} = 14 \text{ MPa}, f_{c,0,k} = 21 \text{ MPa}, f_{v,k} = 2,5 \text{ MPa}, E_{0,mean} = 11 \text{ GPa}, \rho_k = 350 \text{ kg/m}^3$$

Krokiew 7/14 cm (zaciosy: murlata - 3 cm, jętka - 3 cm)

Smukłość

$$\lambda_y = 44,5 < 150$$

$$\lambda_z = 24,7 < 150$$

Maksymalne siły i naprężenia w przęśle

decyduje kombinacja: **K20** stałe-max+wiatr z prawej+0,90-śnieg-wariant II

$$M = -0,57 \text{ kNm}, N = 10,59 \text{ kN}$$

$$f_{m,y,d} = 16,62 \text{ MPa}, f_{c,0,d} = 14,54 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,y,d} = 2,48 \text{ MPa}, \sigma_{c,0,d} = 1,08 \text{ MPa}$$

$$k_{c,y} = 0,905$$

$$\sigma_{c,0,d}/(k_{c,y} \cdot f_{c,0,d}) + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,232 < 1$$

$$(\sigma_{c,0,d}/f_{c,0,d})^2 + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,110 < 1$$

Maksymalne siły i naprężenia na podporze - murlacie

decyduje kombinacja: **K3** stałe-max+śnieg+0,90-wiatr z lewej

$$M = -0,42 \text{ kNm}, N = 11,53 \text{ kN}$$

$$f_{m,y,d} = 14,77 \text{ MPa}, f_{c,0,d} = 12,92 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,y,d} = 2,99 \text{ MPa}, \sigma_{c,0,d} = 1,50 \text{ MPa}$$

$$(\sigma_{c,0,d}/f_{c,0,d})^2 + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,216 < 1$$

Maksymalne siły i naprężenia na podporze - jętce

decyduje kombinacja: **K20** stałe-max+wiatr z prawej+0,90-śnieg-wariant II

$M = -0,57 \text{ kNm}$, $N = 10,59 \text{ kN}$

$f_{m,y,d} = 16,62 \text{ MPa}$, $f_{c,0,d} = 14,54 \text{ MPa}$

$\sigma_{m,y,d} = 4,35 \text{ MPa}$, $\sigma_{c,0,d} = 1,89 \text{ MPa}$

$$(\sigma_{c,0,d}/f_{c,0,d})^2 + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,278 < 1$$

Maksymalne ugięcie krokwi (pomiędzy murlatą a kalenicą)

decyduje kombinacja: **K12** stałe-max+wiatr z lewej

$$u_{fin} = 0,82 \text{ mm} < u_{net,fin} = l / 200 = 2249 / 200 = 11,24 \text{ mm} \quad (7,3\%)$$

Maksymalne ugięcie wspornika krokwi

decyduje kombinacja: **K12** stałe-max+wiatr z lewej

$$u_{fin} = 0,44 \text{ mm} < u_{net,fin} = 2 \cdot l / 200 = 2 \cdot 523 / 200 = 5,23 \text{ mm} \quad (8,5\%)$$

Jętką 6,3/14 cm z drewna C24

Smukłość

$$\lambda_y = 53,2 < 150$$

$$\lambda_z = 118,1 < 150$$

Maksymalne siły i naprężenia

decyduje kombinacja: **K24** stałe-max+montażowe jętki

$M = 0,66 \text{ kNm}$, $N = 3,37 \text{ kN}$

$f_{m,y,d} = 12,92 \text{ MPa}$, $f_{c,0,d} = 11,31 \text{ MPa}$

$\sigma_{m,y,d} = 3,20 \text{ MPa}$, $\sigma_{c,0,d} = 0,38 \text{ MPa}$

$k_{c,y} = 0,810$, $k_{c,z} = 0,227$

$$\sigma_{c,0,d}/(k_{c,y} \cdot f_{c,0,d}) + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,289 < 1$$

$$\sigma_{c,0,d}/(k_{c,z} \cdot f_{c,0,d}) + \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,396 < 1$$

Maksymalne ugięcie

decyduje kombinacja: **K24** stałe-max+montażowe jętki

$$u_{fin} = 1,94 \text{ mm} < u_{net,fin} = l / 200 = 2126 / 200 = 10,63 \text{ mm} \quad (18,3\%)$$

Płatew 14/16 cm

Część murlaty oparta na podporach

Ekstremalne obciążenia obliczeniowe

$q_{z,max} = 8,09 \text{ kN/m}$, $q_{y,max} = 10,76 \text{ kN/m}$

Maksymalne siły i naprężenia

decyduje kombinacja: **K3** stałe-max+śnieg+0,90·wiatr z lewej

$M_y = 3,50 \text{ kNm}$, $M_z = 4,66 \text{ kNm}$

$f_{m,y,d} = 14,77 \text{ MPa}$, $f_{m,z,d} = 14,77 \text{ MPa}$

$\sigma_{m,y,d} = 5,86 \text{ MPa}$, $\sigma_{m,z,d} = 8,91 \text{ MPa}$

$k_m = 0,7$

$$\sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} + k_m \cdot \sigma_{m,z,d}/f_{m,z,d} = 0,819 < 1$$

$$k_m \cdot \sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} + \sigma_{m,z,d}/f_{m,z,d} = 0,881 < 1$$

Maksymalne ugięcie:

decyduje kombinacja: **K2** stałe-max+śnieg

$$u_{fin} = 4,12 \text{ mm} < u_{net,fin} = l / 200 = 1860 / 200 = 9,30 \text{ mm} \quad (44,3\%)$$

KROKIEW KOSZOWA

DANE:

Wymiary przekroju: przekrój prostokątny

Szerokość $b = 10,0 \text{ cm}$

Wysokość $h = 14,0 \text{ cm}$

Zacios na podporach $t_k = 3,0 \text{ cm}$

Drewno:

drewno lite iglaste wg PN-EN 338:2004, klasa wytrzymałości **C24**

$$\rightarrow f_{m,k} = 24 \text{ MPa}, f_{t,0,k} = 14 \text{ MPa}, f_{c,0,k} = 21 \text{ MPa}, f_{v,k} = 2,5 \text{ MPa}, E_{0,mean} = 11 \text{ GPa}, \rho_k = 350 \text{ kg/m}^3$$

Klasa użytkowania konstrukcji: klasa 2

Geometria:

Kąt nachylenia połaci dachowych $\alpha = 22,0^\circ$

Długość rzutu poziomego wspornika $l_{w,x} = 0,57 \text{ m}$

Długość rzutu poziomego odcinka środkowego $l_{d,x} = 2,00 \text{ m}$

Długość rzutu poziomego odcinka górnego $l_{g,x} = 0,00 \text{ m}$

Obciążenia dachu:

- obciążenie stałe (wg PN-82/B-02001:): $g_k = 0,540 \text{ kN/m}^2$ połaci dachowej, $\gamma_f = 1,30$

- uwzględniono ciężar własny krokwi

- obciążenie śniegiem (wg PN-80/B-02010/Az1/Z1-1: połac bardziej obciążona, strefa 3, $A=300 \text{ m n.p.m.}$, nachylenie połaci $22,0 \text{ st.}$): $S_k = 1,184 \text{ kN/m}^2$ rzutu połaci dachowej, $\gamma_f = 1,50$

- obciążenie parciem wiatru (wg PN-B-02011:1977/Az1/Z1-3: połac nawietrzna, wariant II, strefa I, $H=300 \text{ m n.p.m.}$, teren A, $z=H=10,0 \text{ m}$, budowla zamknięta, wymiary budynku $H=10,0 \text{ m}$, $B=7,1 \text{ m}$, $L=10,0 \text{ m}$, nachylenie połaci $22,0 \text{ st.}$, $\beta=1,80$): $p_k = 0,680 \text{ kN/m}^2$ połaci dachowej, $\gamma_f = 1,50$

- obciążenie ssaniem wiatru (wg PN-B-02011:1977/Az1/Z1-3: połac nawietrzna, wariant I, strefa I, $H=300 \text{ m n.p.m.}$, teren A, $z=H=10,0 \text{ m}$, budowla zamknięta, wymiary budynku $H=10,0 \text{ m}$, $B=7,1 \text{ m}$, $L=10,0 \text{ m}$, nachylenie połaci $22,0 \text{ st.}$, $\beta=1,80$): $p_k = -0,109 \text{ kN/m}^2$ połaci dachowej, $\gamma_f = 1,50$

- obciążenie ociepleniem $g_{kk} = 0,000 \text{ kN/m}^2$ połaci dachowej na środkowym odcinku krokwi; $\gamma_f = 1,20$

WYNIKI:

Zginanie:

decyduje kombinacja A (obc.stałe max.+śnieg+wiatr)

Momenty obliczeniowe:

$$M_{prześl} = 2,56 \text{ kNm}; \quad M_{podp} = -0,34 \text{ kNm}$$

Warunek nośności - przęsło:

$$\sigma_{m,y,d} = 9,49 \text{ MPa}, \quad f_{m,y,d} = 14,77 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,643 < 1$$

Warunek nośności - podpora:

$$\sigma_{m,y,d} = 2,14 \text{ MPa}, \quad f_{m,y,d} = 14,77 \text{ MPa}$$

$$\sigma_{m,y,d}/f_{m,y,d} = 0,145 < 1$$

Ugięcie (wspornik):

$$u_{fin} = (-) 6,86 \text{ mm} < u_{net,fin} = 2,0 \cdot l / 200 = 8,38 \text{ mm} \quad (81,8\%)$$

Ugięcie (odcinek środkowy):

$$u_{fin} = 9,17 \text{ mm} < u_{net,fin} = l / 200 = 14,71 \text{ mm} \quad (62,4\%)$$

9.3.2 Przyczółki i łożyska pomostów

Przyczółek wykonany na oczepie i fundamentowaniu pośrednim przy pomocy pali fundamentowych. Zbrojenie przyczółka z prętów $\phi 20$ ze stali A-III, strzemiona $\phi 12$ ze stali A-III. Beton C 25/30 (B30) wodoodporny. Cios przyczółkowy zbrojony prętami $\phi 12$ ze stali A-IIIN (RB-500W) oraz siatką z prętów $\phi 6$ ze stali A-I (St3s). Wysokość ciosu określić ostatecznie po doborze odpowiednich łożysk elastomerowych. Warstwę wierzchnią przyczółka wykonać ze spadkiem 3-4%. Fundament przyczółka zabezpieczyć przed wodą za pomocą izolacji w postaci preparatu bitumicznego nakładanego metodą smarowania – dwukrotnie.

Przed przystąpieniem do zabetonowania ciosu przyczółkowego należy dobrać odpowiednie łożyska (określenie wysokości łożyska i poziomu betonowania ciosu). Dane pozyskać od wybranego producenta łożysk.

9.4. POMOST DLA SPRZĘTU PŁYWAJĄCEGO

Pomost pływający o wymiarach $10,0 \text{ m} \times 3,00 \text{ m} + 30,0 \times 3,00 \text{ m}$ w kształcie litery L zaprojektowano jako konstrukcję ciągłą, wykonaną z drewna sosnowego impregnowanego ciśnieniowo, deska pomostowa sosnowa ryflowana gr. 32mm, legary $200\text{mm} \times 65\text{mm}$ – 6 sztuk , posadowienie pomostu na pływakach betonowych o wymiarach $3,0\text{m} \times 2,38\text{m} \times 0,75\text{m}$ – 12 sztuk wypełnionych styropianem o gęstości 25kg/m^3 , połączenie pomostu z

platformą elastycznymi złączami metalowo-gumowymi. Kotwienie pomostu do dna stalowymi łańcuchami 16 mm do martwych kotwic betonowych o wadze 1,2 t oraz stalowych pali kotwicznych wkręcanych w dno, ilości zgodnie z rysunkami, szczegóły mocowań przedstawione w projekcie wykonawczym.

9.5. SLIP

Projektuje się slip betonowy o długości 12,0 m i szerokości 4,0 m służący do wodowania niewielkich jednostek pływających. Slip wykonany w formie pochylni o nawierzchni z prefabrykowanych płyt żelbetowych o wymiarach $L \times B \times H = 6,0 \times 2,0 \times 0,14$ m ułożonych na materacu z geowłókniny, schemat przedstawiony w części graficznej dokumentacji projektowej.

9.6. WYPOSAŻENIE DODATKOWE POMOSTÓW

9.6.1 Balustrady

Część pomostów zarówno istniejących jak i projektowanych zostanie wyposażone w balustrady zabezpieczające przed wypadnięciem do wody. Konstrukcja balustrad aluminiowo – drewniana wg projektu wykonawczego.

9.6.2 Odnogi cumownicze

Wysięgniki cumownicze przystosowane do pracy we wszystkich warunkach. Szttywna konstrukcja wsparta przegubowo z pomostem i wsparta na wodzie trzema pływakami. Pływaki mają kształt umożliwiający ich wydobywanie z lodu. Konstrukcja nośna pokryta drewnianym podkładem antypoślizgowym (specyfikacja pomostu taka jak na pomostach). Wysięgnik wyposażony w dodatkowy odbijacz z tworzywa sztucznego i rozki cumownicze.

Parametry techniczne

- minimalne obciążenie podkładu 100 kg/m²
- stelaż wykonany ze stali konstrukcyjnej, cynkowany ogniowo
- podkład z desek sosnowych C24 antypoślizgowych impregnowane ciśnieniowo
- pływak o wyporności minimum 450 l
- wyposażenie: odbijacz z tworzywa sztucznego, trzy rozki cumownicze.

9.6.3 Knagi

Stalowa knaga pomostowa ocynkowana rozkowa 350 mm

Doskonale nadaje się do zamontowania na pomostach, przystaniach , marinach i klubach żeglarskich.

Odlana ze stali zabezpieczona przed wpływem czynników zewnętrznych warstwą ocynku ogniowego.

Wysokość knagi 85 mm

Waga 2,50kg

9.6.4 Drabinka bezpieczeństwa

Zastosowanie:

- pomosty cumownicze

Wykonanie:

- stal cynkowana ogniowo, malowana w kolorze żółtym oraz w biało czerwone pasy



9.6.5 Drabinka kąpielowa

Drabinka kąpielowa 5-stopniowa

Parametry techniczne

- szerokość 550 mm
- materiał stal S235
- waga: 28 kg
- zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych – ocynk ogniowy wg EN ISO 1461

Zastosowanie:

- pomosty rekreacyjne
- kąpieliska

Wykonanie:

- stal cynkowana ogniowo



9.6.6 Stanowisko ratownicze z daszkiem

Parametry techniczne

- materiał: elementy stalowe S355J2
- waga: 26 kg
- wyposażenie: koło ratunkowe, rzutka 20 m, bosak
- zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych – ocynk ogniowy wg EN ISO 1461



10. WYPOSAŻENIE RUCHOME

Projektowana przystań żeglarska zostanie wyposażona w następujący sprzęt pływający:

- | | |
|-----------------------------------|----------|
| ➤ kajaki wyprawowe 2-osobowe | 5 sztuk |
| ➤ kajaki wyprawowe 3-osobowe | 5 sztuk |
| ➤ żaglówki do szkolenia młodzieży | 5 sztuk |
| ➤ banan wodny 10-osobowy | 1 sztuka |
| ➤ rowery wodne | 10 sztuk |
| ➤ motorówki | 2 sztuki |
| ➤ bojery | 3 sztuki |

11. ZJEŹDŻALNIA WODNA DWUTOROWA

Zjeżdżalnia wodna dwutorowa składająca się z dwóch typów zjeżdżalni: Z1 Anaconda oraz Z2 rodzinna, użytkowana będzie sezonowo (przez okres 2-3 miesięcy w ciągu roku). Zjeżdżalnia wodna dwutorowa przewidziana do budowy jest urządzeniem służącym rekreacji i aktywnemu wypoczynkowi. Zlokalizowanie zjeżdżalni przy plaży umożliwi mieszkańcom i turystom bezpieczne korzystanie i zapewni dodatkowe atrakcje. Przewiduje się budowę zjeżdżalni w zestawieniu typu Anaconda i prosta Rodzinna. Zjeżdżalnia Anaconda jest najpopularniejszą i najchętniej wybraną atrakcją zarówno przez młodszych, jak i dorosłych użytkowników. Zjeżdżalnia Rodzinna to najstarszy i również najchętniej wybierany model zjeżdżalni na obiektach rekreacyjnych. Największą jego zaletą jest możliwość

zjazdu kilku osób jednocześnie przy zachowaniu pełnej kontroli i bezpieczeństwa. To bardzo ważny aspekt dla opiekunów, którzy obserwują zabawę swoich dzieci w bezpiecznym i otwartym otoczeniu. To zjeżdżalnia o największej przepustowości, a tym samym najlepsza atrakcja dla wielu pokoleń.

11.1.1 Zjeżdżalnia Anaconda

Zjeżdżalnia przewidziana została jako zewnętrzna, sezonowa, związana funkcjonalnie z kompleksem rekreacyjnym.

Element startowy znajduje się na poziomie +5,780 m.

Zjeżdżalnia wykonana w formie rynny otwartej fi 1000, ostatnie 4 elementy w formie rury zamkniętej poprzedzonej najazdem zgodnie z wymogami normy EN 1069-1. Zjeżdżalnia kończy się wanną hamowną z laminatu poliestrowo – szklanego posadowioną na płycie żelbetowej. Wyjście z wanny hamownej na bok.

Parametry techniczne zjeżdżalni:

- Długość całkowita zjeżdżalni ok. 56,60 m
(element startowy 1,10 m, ślizg zasadniczy (rynna + rura) 50,50 m; wanna hamowna 5 m)
- Rzędna podestu startowego + 5,780 m
- Spadek: 11,6%

Zjeżdżalnia została zaprojektowana jako zewnętrzna, sezonowa, związana funkcjonalnie z kompleksem rekreacyjnym. Zjeżdżalnia rurowa i rynnowa o średnicy ślizgu 1000mm. Element startowy znajduje się na podeście startowym na poziomie +5,780, z którego ślizg skierowany jest do lądowiska. Zjeżdżalnia schodzi w dół, oparta na konstrukcji wsporczej w formie wieszaków stalowych mocowanych słupów S1 i S2 utwierdzonych w stropie zbiornika technologicznego.

Należy zamontować sygnalizację start-stop

Należy zapewnić zasilanie zjeżdżalni w wodę w ilości 90m³/h

11.1.2 Zjeżdżalnia Rodzinna

Zjeżdżalnia wykonana w formie rynny otwartej o szerokości 220 cm i kończy się wanną hamowną posadowioną na płycie żelbetowej. Wyjście z wanny hamownej na bok Element startowy znajduje się na poziomie + 3,060 m

Parametry techniczne zjeżdżalni:

- Długość całkowita zjeżdżalni ok. 20,10 m
- Rzędna podestu startowego + 3,060 m
- Spadek: 20,5%

Zjeżdżalnia została zaprojektowana jako zewnętrzna, sezonowa, związana funkcjonalnie z kompleksem rekreacyjnym. Pojedynczy ślizg o szerokości wewnętrznej 2200mm. Element startowy znajduje się na podeście startowym na poziomie +3,060, z którego ślizgi skierowane są do lądowiska. Zjeżdżalnia schodzi w dół, oparta na konstrukcji wsporczej w formie rurowych podpór stalowych mocowanych do stropu zbiornika technologicznego

Należy zapewnić zasilanie zjeżdżalni w wodę w ilości 60m³/h

11.1.3 Materiały

ELEMENTY ŚLIZGU

Elementy ślizgu muszą spełniać wymagania wytrzymałościowe oraz wymagania bezpieczeństwa określone w normie PN-EN 1069-1, 2.

Ślizgi z laminatu poliestrowego zbrojonego włóknem szklanym (laminat poliestrowo-szkłany), pokrywanego żelkotem. Ślizgi bez szwów podłużnych. Korpus od strony czołowej zakończony jest kołnierzem również wykonanym z laminatu poliestrowo.

Budowa warstwowa, składająca się z następujących warstw, od zewnątrz: żelkot, żywica antyosmowa, warstwy zbrojenia szklanego, zbrojenie przekładkowe, topkot.

Kołnierze łączące elementy ślizgu wzmocnione warstwami zbrojenia szklanego.

ELEMENT STARTOWY

Element startowy wyposażony w pochwyty ze stali nierdzewnej, który ma za zadanie ułatwić rozpoczęcie ślizgu.

Element startowy posiada zamaskowane otwory, przez które podawana jest woda na ślizg zjeżdżalni.

Podłączenie instalacji wodnej zasilającej ślizg zjeżdżalni wodnej należy do firmy zajmującej się technologią wody na obiekcie.

Połączenia elementów ślizgu

Elementy zjeżdżalni łączone są śrubami ze stali ze stali nierdzewnej 304 (A2) lub 316 (A4).

Do uszczelnień używana jest uszczelka odporna na media basenowe, która przenosi drgania i naprężenia mechaniczne powodując, że zjeżdżalnia jest dużo bardziej stabilna a jednocześnie zapobiega pęknięciom laminatu.

Połączenia między poszczególnymi elementami wypełniane silikonem Sikaflex -252 (kolor biały)

11.2. KOLOR ZJEŹDŻALNI

Elementy zjeżdżalni zaprojektowano w dwóch kolorach (elementy w kolorystyce zastosowano naprzemiennie). Użyte kolory jest to kolor biały RAL 9010 oraz niebieskim RAL 5015.

11.3. KONSTRUKCJA STALOWA WSPORCZA

11.3.1 Wieża startowa

Wieża z podestami startowymi dla zjeżdżalni przewidziana została jako układ ramowy z elementów stalowych. Główny układ nośny stanowią słupy zlokalizowane w narożnikach wieży. Układ poprzeczny stanowią elementy belkowe tworzące ruszt dla podestów startowych. W poziomach podestów znajdują się elementy startowe zjeżdżalni. Komunikację na poszczególne podesty startowe zaprojektowano poprzez systemową spiralną klatkę schodową. Wieża posadowiona jest na stopach żelbetowych wylewanych, słupy mocowane poprzez kotwy stalowe osadzone w czasie betonowania fundamentów/płyty fundamentowej. Do mocowania blach podestów zastosować śruby z łbem stożkowym, płaskim. Przed wykonaniem robót fundamentowych, ze względu na występujące w danym terenie grunty słabo nośne, należy dokonać wzmocnienia podłoża gruntowego np. metodą in situ - wprowadzenie do podłoża składnika mającego działanie wzmacniające (aktywne chemicznie spoiwo) lub wykonanie fundamentowania pośredniego - palowanie. Sposób wzmocnienia, zakres wzmocnienia, głębokość, materiał i ewentualną średnicę kolumn zostanie określony przez wykonawcę wzmocnienia na podstawie informacji uzyskanych od wybranego na etapie prac dostawcy urządzeń odnośnie: obciążeń i układu podparć dla zjeżdżalni.

11.3.2 Konstrukcja wsporcza zjeżdżalni

Konstrukcja wsporcza zjeżdżalni składa się z elementów stalowych podpierających ślizgi zjeżdżalni: słupów, belek, wieszaków. Konstrukcja stalowa wykonana ze stali S235JR ocynkowanej ogniowo.

Mocowanie do fundamentów kotwami stalowymi osadzonymi w trakcie betonowania, oraz kotwami wklejanymi żywicą Hilti HIT-HY200 lub równoważny.

Pod blachami podstawy wykonać podlewkę z zaprawy niskokurczliwej, np. Ceresit CX 15 lub równoważny.

Stal konstrukcyjna wspierająca ślizg zjeżdżalni oraz konstrukcja klatki schodowej – S235 ocynkowana ogniowo.

Zjeżdżalnia Anaconda – układ nośny stanowią podpory wieszakowe zamocowane na słupach S1 i S2, na których znajdują się podpory wieszakowe do mocowania ślizgu.

Zjeżdżalnia Rodzinna - jako układ nośny bezpośrednio pod koryto ślizgu zjeżdżalni przyjęto belki poziome z profili rurowych, na których znajdują się elementy służące do przykręcania kołnierza ślizgu.

11.4. UWAGI KOŃCOWE

Przy zjeżdżalni należy umieścić regulamin korzystania ze zjeżdżalni oraz instrukcję użytkowania w postaci piktogramów zgodnych z Normą Europejską PN-EN 1069-2. Zjeżdżalnia powinna być eksploatowana pod nadzorem przeszkolonej obsługi i ratownika. Szczególną uwagę należy zwrócić na bezpieczeństwo w rejonie lądowiska.

Elementy stalowe cynkowane ogniowe

Zmiany w stosunku do niniejszego Projektu, które Inwestor chce wprowadzić podczas realizacji muszą uzyskać aprobatę Projektanta.

Nie jest przedmiotem poniższego opracowania projekt organizacji budowy i projekty z nim związane.

Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z wymaganiami technicznymi w zakresie robót budowlano-montażowych i ich odbioru, oraz z wymaganiami ujętymi w normach państwowych (PN, BN)

Materiały budowlane zastosowane w realizacji winny posiadać aprobaty techniczne, świadectwa dopuszczenia do stosowania lub certyfikaty stosownie do wymagań.

Za użytkowanie, obsługę, konserwację bieżącą, odpowiedzialny jest zarządzający zjeżdżalnią.

Zjeżdżalnię użytkować zgodnie ze szczegółowym programem obsługi i konserwacji.

Pracami budowlanymi powinny kierować osoby posiadające stosowne uprawnienia.

12. INSTALACJE SANITARNE NA POTRZEBY ZJEŹDŻALNI

Na potrzeby projektowanych zjeżdżalni konieczne jest wykonanie instalacji zasilania zjeżdżalni w wodę pobieraną z jeziora, tłoczoną na ślizgi zjeżdżalni i odprowadzenie wody z wanny hamownej z powrotem do jeziora.

Ograniczenia w zakresie możliwości budowy obiektów budowlanych np. w postaci podziemnych zbiorników i komór technicznych bądź obiektów kubaturowych powoduje konieczność usytuowania pomp wraz z kosztami ssawnymi przy istniejącym pomoście.

W niniejszym opracowaniu przyjęto instalację otwartą - woda pobierana będzie z jeziora, a odprowadzana na plażę w pobliżu linii brzegowej w wyniku czego wraca do jeziora.

Do poboru i tłoczenia wody służą pompy samossące pozwalające po wstępnym zalaniu korpusu na wielokrotne automatyczne samozasysanie cieczy bez zastosowania dodatkowej pompy próżniowej i ponownego zalewania.

Pompy są wykonane w komplecie z zaworem stopowym na wejściu co pozwala na wygodną pracę z kosztami ssawnymi bez zaworu zwrotnego.

Brak jest konieczności zalewania linii ssawnej.

Rurociągi tłoczne, dla każdej ze zjeżdżalni wykonane z rur PVC-U (odpornego na promienie UV) o średnicy DN 150 mm jest prowadzone pod istniejącym molo za spadem 5‰ (0,5%) w kierunku tłoczenia, do trójników o pobliżu wanny hamownej służących do podłączenia zasuw i tunelów drenarskich. Za trójnikami rurociągi są prowadzone poziomo, wchodzi pod betonową płytę na której ułożone są wanny hamowne, by następnie wyjść ponad powierzchnię i w końcu zasilić pionowe rurociągi doprowadzające wodę na podesty startowe.

12.1. FILTRACJA WODY

Jedynym elementem filtracji pobieranej wody jest kosz ssawny fontannowy w formie walca o średnicy 600 mm i wysokości 280 mm. Kosz winien być zamontowany na głębokości ok. 250 ÷ 300 mm poniżej lustra wody i min. ok. 500 mm nad dnem mierząc od spodu kosza.

12.2. DEZYNFEKCJA

Nie przewiduje się dezynfekcji wody kierowanej na zjeżdżalnie. Woda musi spełniać warunki higieniczne wynikające z Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 17 stycznia 2019 r. w sprawie nadzoru nad jakością wody w kąpielisku i miejscu okazjonalnie wykorzystywanym do kąpeli.

12.3. ZUŻYCIE WODY

Szacuje się, że zużycie wody na każdej ze zjeżdżalni wyniesie ok. 2 m³ dziennie, z czego 1,7 m³ to woda wychłapana przez użytkowników, a 0,3 m³ to woda „wyniesiona” na ciele osób korzystających ze zjeżdżalni. Przy czym w przypadku zjeżdżalni znajdujących się na plaży woda wychłapana przedostaje się do gruntu i wraca do jeziora.

12.4. POMPY

Projektuje się zastosowanie pomp samossących.

Wymagane parametry pomp:

Obsługiwane urządzenie	Ilość	Parametry techniczne
Pompa zjeżdżalni „Anaconda”	1	Q = 90 m ³ /h; H = 10,0 m H ₂ O ; P = 5,5 kW
Pompa zjeżdżalni „Rodzinna”	1	Q = 60 m ³ /h; H = 10 m H ₂ O ; P = 4,0 kW

W przypadku przekroczenia wymaganej wydajności należy zwiększyć opór na rurociągu poprzez przydławienie zaworu zainstalowanego za pompą.

12.5. RUROCIĄGI I ARMATURA

Przewody instalacji tłocznej wykonać należy z rur i kształtek PVC-U ciśnieniowych, klejonych PN10 odpornych na promieniowanie UV.

Rurociągi tłoczne montować ze spadkiem 0,5% - od pomp do miejsca podłączenia tunelu drenarskiego, które winno być najniższym punktem rurociągu. Po sezonie kąpielowym rurociągi należy opróżnić z wody poprzez otwarcie zasuw między rurociągami tłocznymi, a tunelami drenarskimi.

Przewody instalacji odprowadzenia wody z wanien hamownych na odcinkach zlokalizowanych pod płytą betonową należy wykonać z rur PVC-U – jak rurociągi tłoczne, a dalsze odcinki z rur kanalizacyjnych klasy N litych (160/4; 200/4,9).

Rurociągi należy układać i łączyć zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robot rurociągów z tworzyw sztucznych”

12.6. UWAGI KOŃCOWE

Roboty budowlane związane z realizacją instalacji zasilającej i odprowadzenia wody do jeziora wymagają koordynacji międzybranżowej, szczególnie między wykonawcą płyty betonowej pod wanny hamowne, a wykonawcą instalacji zasilania zjeżdżalni w wodę. Wykonawca instalacji wodnej musi ułożyć w gruncie odcinki rurociągów tłocznych oraz rurociągi odbierające wodę napływającą do wanny hamownej. W tym celu w płycie należy zostawić dwa otwory prostokątne, których wymiar winien być ustalony wspólnie przez firmę budowlaną, wykonawcę instalacji wodnej i wykonawcę zjeżdżalni. Koordynacji wymaga również rozpoczęcie montażu zjeżdżalni które musi być poprzedzone montażem w słupie rurociągu doprowadzającego wodę na podesty startowe.

12.7. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH URZĄDZEŃ I ARMATURY

Lp.	Nazwa	Jedn.	ilość	Przykładowy producent
1.	Pompa samosąca typ S105, 5,5 kW, Q=100 m ³ /h przy H=10 mH ₂ O	Szt.	1	Victor
2.	Pompa samosąca typ S85, 4,0 kW, Q=62 m ³ /h przy H=10 mH ₂ O	Szt.	1	Victor
3.	Kosz ssący SF 600/280/150/200E nierdzewny, oczka 4 mm, powierzchnia 1,5 m ²	Szt.	2	OASE
4.	Kłapa zwrotna międzykołnierzowa RSK DN 150, korpus stop aluminium, dysk nierdzewny	Szt.	2	EBRO
5.	Przepustnica międzykołnierzowa Z 011-A DN 150, korpus stop aluminium, dysk nierdzewny	Szt.	2	EBRO
6.	Przepustnica międzykołnierzowa Z 011-A DN 100, korpus stop aluminium, dysk nierdzewny	Szt.	1	EBRO
7.	Przepustnica międzykołnierzowa Z 011-A DN 80, korpus stop aluminium, dysk nierdzewny	Szt.	1	EBRO
8.	Obudowa ochronno-dźwiękochłonna pompy S105	Szt.	1	Wykon. warsztat.
9.	Obudowa ochronno-dźwiękochłonna pompy S85	Szt.	1	Wykon. warsztat.
10.	Zasuwa miękkouszczelniona kołnierzowa F4 - 2111	Szt.	2	JAFAR
11.	Tunel drenarski 150 I, dł. 1,5 m wys. 0,3m, szer. 0,65	Szt.	2	GAMA
12.	Rury i kształtki kanalizacyjne kl. N lite 200 i 160	Kpl.	1	
13.	Rury i kształtki PVC-U ciśnieniowe PN 10 160, 110 i 90	Kpl.	1	

13. PROJEKTOWANE UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI

Na etapie projektu planuje się częściową rozbiórkę istniejących utwardzeń terenu i wykonanie nowych. Proponuje się także rozbiórkę ogrodzenia. Na etapie projektu przewiduje się wycinkę drzew i krzewów. Projekt wycinki drzew i krzewów wg odrębnego opracowania.

13.1. ZIELEŃ NISKA PARTEROWA - TRAWNIKI

13.1.1 Charakterystyka robót ziemnych

Podłoże nie nadające się do celów budowlanych (nie stanowiące podłoża budowlanego) należy usunąć. W wyznaczonym obszarze należy wykonać roboty ziemne mające na celu ukształtowanie jego krawędzi i podłoża do rzędnych określonych na rysunkach. Jeśli dokładność mechanicznego wykonania wyprofilowania nie jest wystarczająca, ostateczne profilowanie należy wykonać ręcznie. Jeżeli w podłożu występują obniżenia terenu, należy go spulchnić, uzupełnić niedobór gruntu i zagęścić warstwę wskaźnik zagęszczenia $I_s \geq 0,60$. W przypadku, gdy powierzchnia podłoża przed profilowaniem nie wymaga uzupełnienia gruntem, należy oczyszczoną powierzchnię dogęścić trzy bądź czterokrotnym przejściem średniego walca stalowego, gładkiego i wówczas przystąpić do profilowania podłoża. Bezpośrednio po profilowaniu podłoża należy przystąpić do jego dogęszczania przez wałowanie. Zagęszczenie podłoża należy kontrolować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

13.1.2 Zieleń

Po zakończeniu robót budowlanych należy przystąpić do wykonania trawników. W tym celu należy przeorać przedmiotowy obszar, użyźnić glebę przy pomocy nawozów sztucznych oraz zasiać nowy trawnik.

Skład mieszanki – proponowany:

- życica trwała NAKI/NUI - 30%
- kostrzewa owcza RIDU / TRIANA - 15%
- kostrzewa czerwona ARETA - 10%
- kostrzewa czerwona BOREAL - 20%
- kostrzewa czerwona CAMILLA / MAXIMA - 10%
- kostrzewa różnolistna SAWA - 10%
- wiechlina Gajowa - 5%

Powyższy dobór traw przeznaczony jest zarówno dla obszarów mniej nasłonecznionych lub częściowo zacienionych ale także nasłonecznionych. Charakteryzuje się odpornością na zmienne warunki siedliskowe. Uzyskany trawnik nie będzie wymagał specjalnej pielęgnacji, dobrze znosił susze i mroźne zimy oraz odznacza się wolnym odrostem.

14. USUWANIE ODPADÓW STAŁYCH

Odpady stałe z projektowanego obiektu usuwane będą do kontenerów na śmieci ustawione na placu gospodarczym znajdującym się na terenie gminnym ośrodka wodnego „Delfin”. Nie projektuje się nowej altany śmietnikowej.

15. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

Projektowane zagospodarowanie terenu nie wymaga wystąpienia o warunki przyłączeniowe. Projektowane zasilanie zjeżdżalni wodnej z istniejącego przyłącza. Zasilanie w wodę zjeżdżalni wodnej z Jeziora Rudnickiego Wielkiego. Uzyskano pozwolenie wodnoprawne dotyczące pomostów oraz projektowanej zjeżdżalni wodnej.

Kolizje z projektowaną siecią orange (przebudowa) wg odrębnego opracowania.

Rozwiązania sanitarne oraz elektryczne wg rysunków branżowych.

16. INSTALACJE ELEKTRYCZNE

16.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt „Przebudowa z rozbudową infrastruktury turystycznej Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze nad Jeziorem Rudnickim Wielkim wraz z wyposażeniem”.

Projekt należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi projektami branżowymi.

16.2. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

16.2.1 Zasilanie

Zasilanie obiektu będzie odbywało się z projektowanego wg odrębnego opracowania przyłącza kablowego.

16.2.2 Instalacja oświetlenia zewnętrznego

Zaprojektowano oświetlenie zgodnie z załączonymi rysunkami. Na terenie zamontować lampy oświetleniowe LED zgodnie ze specyfikacją.

Kabel musi spełniać wymagania PN-IEC 60364-5-523 : 2002. W rowie kablowym kabel układać zgodnie z projektowaną i uzgodnioną trasą oraz z normą N-SEP-0004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa. Wykopy w miejscach kolizji oraz złącze wykonywać ręcznie. Kabel układać na głębokości 0,7m na 0,1m podsypce z piasku i po przykryciu takąż warstwą. Następnie nasypać 0,15m ziemi rodzimej, położyć taśmę niebieską PCV Arot typu TO-ENN/30 grubości 0.5mm, koloru niebieskiego i do powierzchni gruntu zasypać ziemią. Na kablu wzdłuż całej trasy co 10 m a także w miejscach charakterystycznych założyć opaski kablowe PCV, typu OKI identyfikujące kabel z opisem zawierającym: typ i przekrój kabla, napięcie robocze, symbol użytkownika, trasa kabla, rok ułożenia. Przy układaniu kabla przestrzegać zakładowej normy producenta kabla, a w szczególności nie przekraczać dopuszczalnych promieni gięcia przy układaniu w wykopach oraz nie przekraczać dopuszczalnych sił wzdłużnych przy rozwijaniu. Po zakończeniu prac teren należy uporządkować, wyrównać, nadwyżkę ziemi rozplantować a teren doprowadzić do stanu pierwotnego. Przy kolizjach z innymi mediami stosować rury osłonowe typu DVK, przy przejściu pod drogami oraz wjazdami rury osłonowe typy SRS. Końce rur osłonowych należy zabezpieczyć systemem uszczelnień np. GABO.

16.2.3 Instalacja zasilania zjeżdżalni wodnej

Instalację zasilania zjeżdżalni wodnej zasilic z dedykowanej rozdzielni. Automatyką sterowania wykonać zgodnie z wytycznymi oraz DTR dostawcy urządzeń.

16.2.4 Instalacja ochrony od porażeń

Jako system dodatkowej ochrony przed porażeniem należy zastosować szybkie wyłączenie napięcia zasilania w układzie sieciowym TN-S.

16.3. UWAGI KOŃCOWE

Całość robót należy wykonać zgodnie z:

a/. Całość robót wykonać zgodnie z niniejszym projektem, obowiązującymi przepisami oraz Warunkami Wykonywania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych, PN, PBUE.

b/. Prace w pobliżu istniejących sieci elektroenergetycznych wykonać zgodnie z Rozporządzeniem MB i PMB z dnia 28.03.1972 r (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401), Rozporządzeniem MG z dnia 17.09.1999 r (Dz.U. 2013 poz. 492).

c/. Należy przestrzegać uzgodnień zawartych w projekcie.

d/. Trasę linii kablowej, złącz kablowych, szafek wytyczyć geodezyjnie i potwierdzić wpisem w dzienniku budowy.

e/. Po wykonaniu robót zgłosić je do inwentaryzacji geodezyjnej.

f/. Aparaturę i osprzęt można instalować innych producentów lecz o podobnych parametrach technicznych. Na montowaną aparaturę, osprzęt oraz przewody i kable należy posiadać atesty bezpieczeństwa wydane przez producentów.

g/. Prawidłowość wykonania całości robót należy sprawdzić pomiarami: rezystancji izolacji kabli i przewodów, skuteczności ochrony od porażeń, rezystancji uziemień ochronnych. Protokoły pomiarów przekazać zleceniodawcy.

h/. Materiały odpadowe należy zutylizować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Projekt chroniony jest Prawem Autorskim!

Wszelkie zmiany i wykorzystanie projektu do innych celów niż inwestycja, której bezpośrednio on dotyczy, wymaga zgody autorów.

17. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zakres inwestycji obejmuje fragment działki nr 1/16 (plaża) obręb 0142 oraz fragment działki nr 1/21 (jezioro) obręb 0142. Powierzchnia działki nr 1/16 wynosi 14 593 m², natomiast powierzchnia zakresu opracowania wynosi 13 050 m². Powierzchnia działki nr 1/21 wynosi 1 725 584 m², natomiast powierzchnia zakresu opracowania (zgodnie z projektem zagospodarowania terenu) wynosi 5 241 m².

17.1. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE – DZIAŁKA NR 1/16 (PLAŻA)

17.1.1 Wyliczenia powierzchniowe dla obszaru terenu inwestycji

– pow. terenu inwestycji (zakres opracowania zgodnie z cz. rysunkową):	13 050.0 m ²	100,00 %
– powierzchnia zabudowy po rozbiórkach	0 m ²	0 %
– powierzchnie terenów nieprzepuszczalnych utwardzonych	891.84 m ²	6.83 %
o pieszo - jezdnia + ścieżki piesze	643,36 m ²	4.93 %
o zjeżdżalnia	184.0 m ²	1.41 %
o pozostałe elementy zagospodarowania (slip, pomosty, elem. linarium)	64.48 m ²	0.49 %
– powierzchnia terenów biologicznie czynnych	12 158.16 m ²	93.17 %

17.2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE – DZIAŁKA NR 1/21 (JEZIORO)

17.2.1 Wyliczenia powierzchniowe dla obszaru terenu inwestycji

– pow. terenu inwestycji (zakres opracowania zgodnie z cz. rysunkową):	5 241.0 m ²	100,00 %
--	------------------------	----------

– powierzchnia zabudowy po rozbiórkach	0 m ²	0 %
– powierzchnie terenów nieprzepuszczalnych utwardzonych	559.26 m ²	10.67 %
o slip (fragment)	34,54 m ²	0.66 %
o istniejący pomost	135.85 m ²	2.59 %
o projektowane pomosty (2 projektowane + rozbudowa istn.)	388.87 m ²	7.42 %
– powierzchnia terenów biologicznie czynnych (woda)	4 681.74 m ²	89.33 %

18. SPEŁNIENIE ZAPISÓW DECYZJI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO ORAZ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

18.1.1 Wytyczne architektoniczne i lokalizacyjne wg obowiązującego dla działki inwestycyjnej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wg decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego

Projektowane zagospodarowanie terenu jest zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr XIII/115/07 Rady Miejskiej Grudziądza z dnia 26 września 2007 r. (powyższy plan obowiązuje dla działki 1/16 obręb 0142) oraz z decyzją nr 16/2019 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 2019-12-30.

Zgodnie z powyższą uchwałą działka o nr ewidencyjnym 1/16 obręb 0142 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 10 US, dla którego ustala się funkcję jako tereny sportu i rekreacji. Dla działki o nr ewidencyjnym 1/21 obręb 0142 nie było obowiązującego planu stąd wystąpiono o decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Powierzchnie, wskaźniki i zapisy planowanej inwestycji są zgodnie z ustaleniami decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz zapisami MPZP dla terenu inwestycji.

18.1.2 Obszar objęty MPZP – działka nr 1/16

Na działce o nr 1/16 projektuje się zagospodarowanie terenu w postaci pieszo – jezdni oraz dróg pieszych, a także park linowy „linarium” oraz zjeżdżalnię wodną. Park linowy zaliczany jest do elementów małej architektury. Zgodnie z przeznaczeniem terenu zarówno projektowany park linowy jak i zjeżdżalnia wodna służą do aktywnego wypoczynku (zgodnie z §23.2 terenu usług sportu i rekreacji).

ROZDZIAŁ 3 ZASADY OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŁADU PRZESTRZENNEGO, W TYM PARAMETRY I WSKAŹNIKI ZABUDOWY ORAZ ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Zgodnie z ustaleniami ogólnymi DZIAŁU II na przedmiotowym terenie:

§ 11. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, w tym parametry i wskaźniki zabudowy oraz zagospodarowania terenów:

2) zakaz lokalizowania obiektów tymczasowych, chyba że ustalenia szczegółowe stanowią inaczej;

Stąd projektant planu zawarł w ustaleniach szczegółowych dla terenu 10 US możliwość lokalizowania obiektów tymczasowych, co nie wyklucza lokalizowania obiektów małej architektury nie jako obiekty tymczasowe.

§ 23. 1. Ustalenia dla terenu oznaczonego w planie symbolem 10US.

4) dopuszcza się lokalizowanie obiektów tymczasowych (pole kempingowe, namiotowe, mała architektura itp.);

Zgodnie z ustaleniami planu

§ 12. 1. Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:

1) ustalenia dotyczące lokalizowania małej architektury:

a) zakaz lokalizowania obiektów małej architektury w terenach komunikacji, za wyjątkiem takich obiektów jak:

kosze na śmieci, wiaty przystankowe komunikacji miejskiej, tablice pamiątkowe itp. na zasadach uzgodnionych z zarządzającym drogą,

b) zakaz lokalizowania małej architektury w terenach oznaczonych symbolem R, R/ZL, ZL, chyba że ustalenia szczegółowe stanowią inaczej,

c) w pozostałych terenach dopuszcza się lokalizowanie małej architektury, chyba że ustalenia szczegółowe stanowią inaczej;

W ustaleniach szczegółowych nie ma zakazu lokalizowania elementów małej architektury, co więcej dopuszcza lokalizowanie elementów małej architektury także jako tymczasowe, co zostało zabronione w innych obszarach planu. Ponadto zgodnie z § 23. 1. Ustalenia dla terenu oznaczonego w planie symbolem 10US wymagane jest:

8) zorganizowanie miejsc postojowych dla rowerów w liczbie minimum 1 stanowisko na 20 odwiedzających

Stojaki na rowery są także elementem małej architektury więc mało prawdopodobne aby miały być one tylko montowane jako tymczasowe. Dlatego przepisy wzajemnie by się wykluczały, jeśli nie można byłoby montować elementów małej architektury na stałe.

Zjeżdżalnia przewidziana została jako zewnętrzna, sezonowa, związana funkcjonalnie z kompleksem rekreacyjnym użytkowana tymczasowo przez okres 2-3 miesięcy w ciągu roku. Zjeżdżalnia stanowi urządzenie rozrywkowe służącym rekreacji i aktywnemu wypoczynkowi z którego korzystać będą plażowicze.

Zgodnie z zapisami planu zaprojektowano park linowy „linarium” oraz zjeżdżalnie wodną (§ 12. 1.c) oraz § 23. 3.)

Powierzchnia biologicznie czynna do powierzchni terenu wynosi 12 158.16 m² (obszar w zakresie opracowania) + 1 543 m² (tereny biologicznie czynne poza zakresem opracowania). Przy powierzchni działki wynoszącej 14 593 m² udział powierzchni biologicznie czynnej wynosi 13 701.16 m² co stanowi 93.89% pow. działki – zgodnie z §23. 3

Zaprojektowano ogrodzenie ażurowe stalowe – panelowe o wysokości około 1560 mm + (bez systemowego cokołu) – zgodnie z §23. 5 oraz § 11 3) a)

Zapewniono miejsca postojowe w granicach ośrodka. – zgodnie z §23. 7)

Zorganizowano miejsca postojowe dla rowerów w liczbie minimum 1 stanowisko na 20 odwiedzających – zgodnie z §23. 8)

Teren inwestycji znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Strefy Krawędziowej Doliny Wisły” utworzony Rozporządzeniem Nr 21/92 Wojewody Toruńskiego z dnia 10 grudnia 1991 r. Obowiązują zakazy ustanowione uchwałą nr XLIX/812/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Strefy Krawędziowej Doliny Wisły. Projektowane zagospodarowanie terenu jest zgodne z zapisami powyższej uchwały.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody 1) Art. 24. 1. Na obszarze chronionego krajobrazu mogą być wprowadzone następujące zakazy:

8) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:

a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,

2. Zakazy, o których mowa w ust. 1–1b, nie dotyczą:

3) realizacji inwestycji celu publicznego;

Projektowany park linowy oraz zjeżdżalnia wodna są realizacją inwestycji celu publicznego stąd nie obejmują ww zakazy. (zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, Art.6 punkt 6) – obiekty sportowe).

Projektowane utwardzenia terenu ciągi piesze, plac i promenada zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami Art. 6 9c) także zaliczana jest to inwestycji celu publicznego.

Cały obszar objęty planem znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej OW (zgodnie z §9.1). Prace budowlane będą prowadzone zgodnie z wytycznymi wynikającymi z potrzeby ochrony wartości kulturowych (zgodnie z§9.2).

Wycinka drzew będzie zrekompensowana w formie nowych nasadzeń w granicach obszaru objętego planem zgodnie z § 10.2 1).

18.1.3 Obszar objęty ustaleniami decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego

Zakres inwestycji jest zgodny z zapisami decyzji lokalizacji inwestycji celu publicznego.

W ramach inwestycji zaprojektowano:

- pomost pływający wędkarski o długości 20,0 m i szerokości 3,0 m w kształcie litery I + trap zawiasowy o wymiarach 4,5 m x 3,0 m
- pomost pływający ze slipem o wymiarach 20,0 m x 3,0 m + 10,0 m x 3,0 m. Slip betonowy o długości 12,0 m i szerokości 4,0 m.
- remont wraz z rozbudową istniejącego pomostu. Rozbudowa o platformę pływającą wraz z zadaszonym pawilonem (bez ścian zewnętrznych) – przystań jachtowa. Platforma pływająca o wymiarach 9.60 m x 9.60 m. Wysokość pawilonu do kalenicy wynosi 3.44 m (przy max. 4.5 zgodnie z decyzją). Dach pawilonu kryty gontami drewnianymi.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z warunkami i wymaganiami ochrony i kształtowania ładu przestrzennego zapisanego w pkt. II 1 oraz ustaleniami dotyczącymi ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu pkt. II.2. Niniejszej decyzji. Uzyskano pozwolenie wodnoprawne dla realizacji inwestycji.

Planowane zagospodarowanie terenu nie ogranicza dostępności do drogi publicznej właścicielom nieruchomości położonych wzdłuż planowanej inwestycji (zgodnie z pkt. II.4. a))

Planowana inwestycja nie narusza praw dotyczących ochrony interesów osób trzecich.

19. WYMOGI OCHRONY WARTOŚCI KULTUROWYCH

Zgodnie z § 9. 1 1) inwestycja jest położona w strefie ochrony konserwatorskiej OW.

Wytyczne § 9 pkt. 2 wynikające z potrzeby ochrony wartości kulturowych:

1) tereny stanowisk archeologicznych są dostępne do celów inwestycyjnych pod warunkiem przeprowadzenia niezbędnego zakresu prac archeologicznych po uzgodnieniu i za zgodą WKZ;

2) ochronie podlega zadrzewienie przydrożne;

3) w przypadku odkrycia w trakcie realizacji inwestycji przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska

archeologicznego, osoby prowadzące roboty budowlane i ziemne są zobowiązane zabezpieczyć znalezisko, wstrzymać wszelkie prace mogące je uszkodzić lub zniszczyć i niezwłocznie powiadomić WKZ.

20. WYMOGI OCHRONY WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH I KRAJOBRAZOWYCH

Teren inwestycji znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Strefy Krawędziowej Doliny Wisły” utworzony Rozporządzeniem Nr 21/92 Wojewody Toruńskiego z dnia 10 grudnia 1991 r. Obowiązują zakazy ustanowione uchwałą nr XLIX/812/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Strefy Krawędziowej Doliny Wisły. Projektowane zagospodarowanie terenu jest zgodne z zapisami powyższej uchwały.

Zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody 1) Art. 24. 1. Na obszarze chronionego krajobrazu mogą być wprowadzone następujące zakazy:

8) budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od:

a) linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych,

2. Zakazy, o których mowa w ust. 1–1b, nie dotyczą:

3) realizacji inwestycji celu publicznego;

Projektowany park linowy oraz zjeżdżalnia wodna są realizacją inwestycji celu publicznego stąd nie obejmują ww zakazy. (zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, Art.6 punkt 6) – obiekty sportowe).

Projektowane utwardzenia terenu ciągi piesze, plac i promenada zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami Art. 6 9c) także zaliczana jest to inwestycji celu publicznego.

21. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotowa działka nie jest objęta wpływem eksploatacji górniczej oraz nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

22. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Zgodnie z Ustawą z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) (Dz.U. Nr 199, poz. 1227) oraz zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dn. 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) inwestycja nie jest zaliczona do kategorii przedsięwzięć wymagających przeprowadzenia wykonania raportu o oddziaływaniu na środowisko i uzyskania decyzji

środowiskowej. Ponadto obszar inwestycji nie jest zlokalizowany w obszarze Natura 2000 i nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na obszar Natura 2000.

Zastosowane w projekcie rozwiązania techniczno-przestrzenne eliminują wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi.

W ramach inwestycji zostaną zastosowane następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- podczas robót w pobliżu drzew pnie zostaną zabezpieczone poprzez wykonanie osłon z desek,
- ponadto na etapie realizacji – wykonawca stosuje odpowiednie środki zabezpieczające przed zanieczyszczeniem ziemi, zbiorników wodnych i cieków – paliwem, olejami, materiałami bitumicznymi i innymi chemikaliami.

23. WYMOGI DOTYCZĄCE PRZYSZŁEGO UŻYTKOWANIA

Przedmiotowy teren inwestycyjny należy użytkować w sposób zgodny z jego przeznaczeniem i wymaganiami ochrony środowiska oraz utrzymywać w należytym stanie technicznym i estetycznym, nie dopuszczając do nadmiernego pogorszenia jego właściwości użytkowych i sprawności technicznej.

24. CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW

Przedmiotowy zakres robót nie wpływa w sposób negatywny na pogorszenie warunków ekologicznych terenu (brak znamion oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze).

Zwykle oddziaływanie na środowisko w tego typu inwestycjach ogranicza się do najbliższego otoczenia inwestycji. Przy wykonywaniu wszelkich prac należy zwrócić uwagę na stan techniczny wykorzystywanych maszyn, urządzeń budowlanych i środków transportu. Niedopuszczalne jest stosowanie maszyn i urządzeń mogących spowodować wyciek substancji ropopochodnych do gruntu czy wód powierzchniowych. Ogólnie oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe, o niewielkim natężeniu, które kończy się całkowicie z chwilą finalizacji przedsięwzięcia.

Projektowane obiekty nie generują obciążeń środowiska.

24.1. POMOSTY WRAZ Z SLIPEM WODNYM

Pomosty wykonane w formie pomostów pływających nie wpłyną na zniszczenie istniejącej naturalnej struktury skarpy brzegowej. Natomiast w przypadku projektowanego slipu betonowego jego niewielkie rozmiary powodują mały zakres ingerencji w środowisko przy jego realizacji, w końcowym efekcie wykonanie slipu będzie korzystne dla środowiska. Z punktu widzenia przyrodniczego przedsięwzięcie nie będzie źródłem skażenia gleby lub wody oraz nie wpłynie znacząco negatywnie na stan populacji gatunków ichtiofauny, a potencjalne oddziaływanie na te gatunki będzie krótkotrwałe i nieznaczące. Na etapie budowy i eksploatacji inwestycja nie stworzy zagrożeń dla środowiska wodnego i egzystencji lokalnych populacji zwierząt, a zwłaszcza ryb.

25. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

W ramach planowanej inwestycji brak projektowanych obiektów kubaturowych. Oddziaływanie projektowanej inwestycji zamyka się w obrębie przedmiotowych działek inwestycyjnych.

ANALIZA ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU KUBATUROWEGO		
działka	Podstawa formalno – prawna włączenia do obszaru oddziaływania	Uwagi - oddziaływanie
1/16; 1/21	§ 12 warunków technicznych /usytuowanie obiektu/	Budowa budynków obiektów zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz decyzją lokalizacji inwestycji celu publicznego
	§ 13 warunków technicznych /przesłanianie/	Budowa obiektów budowlanych nie wpłynie na przesłanianie innych obiektów.
	§ 23 warunków technicznych /miejsce gromadzenia odpadów/	Nie projektuje się placu gospodarczego do gromadzenia odpadów stałych
	§ 60 warunków technicznych /oświetlenie i nasłonecznienie/	Projektowane obiekty nie wymagają spełnienia minimalnego czasu nasłonecznienia pomieszczeń

26. UWAGI KOŃCOWE

Powyższe opracowania przeznaczone jest wyłącznie do zastosowania jednorazowego dla inwestycji polegającej na remoncie wraz z rozbudową istniejącego pomostu, budową pomostu wędkarskiego, budową pomostu ze slipem dla sprzętu pływającego, budową przystani jachtowej w ramach projektu „Przebudowa z rozbudową infrastruktury turystycznej Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze nad Jeziorem Rudnickim Wielkim wraz z wyposażeniem”

Kopiowanie bądź przedruk w części lub w całości jest dozwolony tylko za zgodą autora opracowania.

Opracował:

.....