

Grudziądz dnia: 2020-10-20

Gmina Grudziądz

Wybickiego 38

86-300 Grudziądz

.....
[nazwa zamawiającego, adres]

ZP.271.1.24.2020

WYKONAWCY

ubiegający się o zamówienie publiczne

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **"Przebudowa z rozbudową infrastruktury turystycznej Gminnego Ośrodka Sportów Wodnych w Białym Borze na Jeziorze Rudnickim Wielkim wraz z wyposażeniem"** – znak sprawy **ZP.271.1.24.2020**.

Zamawiający, **Gmina Grudziądz**, działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843), przedstawia poniżej treść zapytań wraz z wyjaśnieniami do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SIWZ"):

Pytanie nr 15

Dokumentacja projektowa jest nie tylko formalną, ale i praktyczną podstawą do wykonywania robót budowlanych.

Projekt wykonawczy stanowi zestawienie informacji, które precyzują treści zawarte we właściwym projekcie budowlanym. Dzięki projektowi wykonawczemu zostaje sprecyzowane, jak mają być zrealizowane w praktyce te rozwiązania, które przewiduje projekt budowlany.

Na podstawie treści, które zawiera projekt wykonawczy, wybrana ekipa budowlana realizuje poszczególne etapy budowy.

Zgodnie z rozporządzeniem (Dz. U. z 2012 r., poz. 462, zm. Dz.U. z 2013 r. poz. 762) projekt powinien zawierać dane obiektu oraz osób zaangażowanych w proces budowlany, opis techniczny instalacji, obliczenia, schemat ideowy instalacji, plany instalacji, zestawienie materiałów.

Szczegółowy zakres i forma dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego przedstawiony jest w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.)

Zgodnie z wymaganiami §5 rozporządzenia projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez wykonawcę i realizacji robót budowlanych.

Projekty wykonawcze powinny zawierać (§ 5 ust. 2 rozporządzenia) rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót oraz skalę rysunków w projekcie budowlanym, a także wyjaśnienia opisowe dotyczące części obiektu, rozwiązań budowlano - konstrukcyjnych i materiałowych, detali

architektonicznych i urządzeń budowlanych oraz instalacji i wyposażenia technicznego. Zwyczajowo opracowuje się oddzielne projekty branżowe - architektoniczne, konstrukcji budowlanych, instalacji sanitarnych i instalacji elektrycznych - ze względu na zachowanie przejrzystości układu rysunków i opisów; projekty są skoordynowane i stanowią komplet dokumentacji projektowej wykonawczej.

Na wstępie przytoczyliśmy podstawowe aspekty które stosuje się do projektów Wykonawczych i muszą być stosowane w przypadku Zamówień Publicznych.

Na podstawie powyżej przytoczonych wyjaśnień i przedstawionych przez Zamawiającego materiałów w przetargu - PRZEBUDOWA Z ROZBUDOWA. INFRASTRUKTURY TURYSTYCZNEJ GMINNEGO OŚRODKA SPORTÓW WODNYCH W BIAŁYM BORZE NAD JEZIOREM RUDNICKIM

Prosimy Państwa o wyjaśnienie poniższych kwestii :

1. Projekt wykonawczy instalacji elektrycznej zawiera dostawę i montaż 15 kpl. domków letniskowych drewnianych wyposażonych w instalację elektryczną. Ponieważ zgodnie z zapisem ustawy o Zamówieniach Publicznych i regulaminie przetargu Wykonawca robót jest odpowiedzialny za finalne wykonanie zadania (w tym przypadku IE) prosimy o informację dlaczego projekt elektrycznych tych obiektów zresztą i pozostałych nie zawiera instalacji odgromowej? Jeżeli nie musi prosimy o informację uzupełniającą na podstawie jakich przepisów nie musi.

2. W udostępnionym projekcie elektrycznym i jest w opisie instalacja alarmowa. Nie ma projektu instalacji z podziałem na poszczególne obiekty . Jest krótki opis który zawiera skrótowe informacje. Wg nas jest to zbyt mało do poprawnej wyceny i oczekiwań Zamawiającego co do przyszłej jakości działania systemu .Proszę o uzupełnienie materiałów.

3. W projekcie elektrycznym jest zapis o konieczności wyposażenia instalacji elektrycznej oświetleniowej w system monitoringu i jest kopia opisu systemu wraz z wymaganiami oraz podany przykład instalacji - cytujemy - "System sterowania kompatybilny z istniejącym systemem na terenie Gminy Sztum".

4. Projekt nie zawiera ani typologii systemu ani żadnych rysunków .Jest to projekt wykonawczy więc oczekiwania ze strony Wykonawców są takie, że w sposób czytelny pokazane zostaną uwarunkowania techniczne. Jest w projekcie zawarta formuła - Projekt chroniony jest Prawem Autorskim! Wszelkie zmiany i wykorzystanie projektu do innych celów niż inwestycja, której bezpośrednio on dotyczy, wymaga zgody autorów. Dlatego też widzimy potrzebę pełnej informacji dla tego zakresu robót.

5. W projekcie wykonawczym instalacji elektrycznych jest opis instalacji LAN. Brak nawet typologii systemu z punktami sieci. Prosimy o udostępnienie tego zakresu projektu, gdyż jest to przetarg publiczny.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

1. Brak konieczności montażu instalacji odgromowej na budynkach letniskowych wynika z normy PN-EN 62305.
2. W pomieszczeniu serwerowni w budynku technicznym: czujka PIR + panel + centralka + syrena.
W hangarze: zgodnie z załączonym rysunkiem
3. Niniejszy zapis proszę pominąć, zawarty omyłkowo.
4. Od strony 6 do strony 8 jest szczegółowo opisany system sterowania oświetleniem zewnętrznym.
5. Instalacja WiFi:

Na budynku technicznym należy zamontować antenę. Przykładowe zestawy:

- 1) Rocket 2AC lub równoważny
Częstotliwość 2,4GHz
Wydajność 330+Mbps
Porty 10/100/1000

Technologia Air Prism

Synchronizacja GPS

- 2) 2G13 AMO - 2G13 - antena zewnętrzna dookólna lub równoważny

Częstotliwość 2.35...2.55 GHz

Wzmocnienie 13 dBi

Max VSWR 1.7:1

Polaryzacja Dual Linear

2 złącza RP-SMA

Zamawiający

z up. WÓJTA

Jacek Zyglewicz
Zastępca Wójta

