

Projekt

z dnia 16 listopada 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GRUDZIĄDZ**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej w trybie przetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i poz. 1378) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Grudziądz, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 82/7 o powierzchni 0,0356 ha położonej w obrębie geodezyjnym Sztynwag, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą KW TO1U/00030299/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Hanna Kołodziej

Sporządziła: Karolina Jasińska

RADCA PRAWNY

Iwona Strzyżewska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.

Nieruchomość gruntowa, której dotyczy uchwała w ewidencji gruntów i budynków funkcjonuje jako grunt rolny i oznaczona jest jako działka 82/7 o powierzchni 0,0356 ha położona w obrębie geodezyjnym Sztynwag, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą KW TO1U/00030299/2. Dla tego terenu Gmina Grudziądz nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Mieszkaniec Gminy Grudziądz wystąpił z wnioskiem o możliwość zakupu wyżej wymienionej nieruchomości. Działka nr 82/7 została przeznaczona przez wnioskodawcę na powiększenie działki sąsiedniej o numerze ewidencyjnym 83/3 położonej w miejscowości Sztynwag, której właścicielem jest wnioskodawca.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, nieruchomości należące do zasobu gminnego są sprzedawane w drodze przetargu.