

**UCHWAŁA NR XXIX/256/2020  
RADY GMINY GRUDZIĄDZ**

z dnia 26 listopada 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej w trybie przetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, poz. 284, poz. 471, poz. 782 i poz. 1709) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Grudziądz, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 82/7 o powierzchni 0,0356 ha położonej w obrębie geodezyjnym Sztynwag, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą KW TO1U/00030299/2.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

**Hanna Kołodziej**

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.

Nieruchomość gruntowa, której dotyczy uchwała w ewidencji gruntów i budynków funkcjonuje jako grunt rolny i oznaczona jest jako działka 82/7 o powierzchni 0,0356 ha położona w obrębie geodezyjnym Sztynwag, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą KW TO1U/00030299/2. Dla tego terenu Gmina Grudziądz nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Mieszkaniec Gminy Grudziądz wystąpił z wnioskiem o możliwość zakupu wyżej wymienionej nieruchomości. Działka nr 82/7 została przez wnioskodawcę na powiększenie działki sąsiedniej o numerze ewidencyjnym 83/3 położonej w miejscowości Sztynwag, której właścicielem jest wnioskodawca.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, nieruchomości należące do zasobu gminnego są sprzedawane w drodze przetargu.