

Uchwała Nr XV/108/2015
Rady Gminy Grudziądz
z dnia 30 września 2015r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Gminy Grudziądz położonego w północnej części obrębu geodezyjnego Zakurzewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz.199, poz. 443, poz.774 i poz. 1265) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Gminy Grudziądz położonego w północnej części obrębu geodezyjnego Zakurzewo, obejmującego działki nr 407/1, 410/4, 411/2, 412/1, 435/1, 436/1, 3169/3 oraz część działki nr 243/2, część działki nr 424/1.

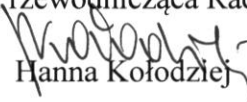
§ 2. Granice terenu objętego planem określone są na załączniku graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§3. Traci moc uchwała nr XLV/330/2014 Rady Gminy Grudziądz z dnia 29 września 2014r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działki nr 407/1, 410/4, 411/2, 412/1, 435/1, 436/1, 243/2, 3169/3 położone w obrębie Zakurzewo, gmina Grudziądz.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady


Hanna Kołodziej

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała dotyczy przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru Gminy Grudziądz położonego w północnej części obrębu geodezyjnego Zakurzewo. Teren planu miejscowego obejmuje działki nr 407/1, 410/4, 411/2, 412/1, 435/1, 436/1 stanowiące własność Miejskich Wodociągów i Oczyszczalni sp. z o.o. w Grudziądzu, część działki nr 243/2, część działki nr 424/1 stanowiące własność Gminy Grudziądz oraz działkę nr 3169/3 stanowiącą własność Skarbu Państwa we władaniu Państwowego Gospodarstwa Leśnego „Lasy Państwowe” Nadleśnictwo Jamy. Działki będące własnością Miejskich Wodociągów i Oczyszczalni sp. z o.o. w Grudziądzu obejmują działające Składowisko Odpadów w Zakurzewie.

Jednocześnie ma zostać uchylona uchwała nr XLV/330/2014 Rady Gminy Grudziądz z dnia 29 września 2014r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu obejmującego działki nr 407/1, 410/4, 411/2, 412/1, 435/1, 436/1, 243/2, 3169/3 położone w obrębie Zakurzewo, gmina Grudziądz.

Wniosek o uchylenie uchwały obowiązującej i przyjęcie nowej uchwały został złożony przez Miejskie Wodociągi i Oczyszczalnię sp. z o.o. i wynika z tego, że na rysunku obowiązującej uchwały w granicach terenu objętego planem znajduje się działka nie będąca własnością wnioskodawcy, w stosunku do której nie uzyskał zgody od właściciela działki na sporządzenie planu. Poza tym wnioskodawca jest w trakcie przygotowania do umowy kupna od Gminy Grudziądz części działki nr 243/2 oraz części działki nr 424/1.

W związku z powyższym zasadne jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grudziądz teren objęty uchwałą stanowi Składowisko Odpadów w Zakurzewie z możliwością jego rozwoju.

Procedura sporządzenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostanie przeprowadzona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.).

Przewodnicząca Rady


Hanna Kołodziej