

**UCHWAŁA NR XVII/119/2015
RADY GMINY GRUDZIĄDZ**

z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz.U. z 2014 r., poz. 849 oraz z 2015 r., poz. 528, poz. 699, poz. 774, poz. 1045 i poz. 1283) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Grudziądz:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,82 zł od 1m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,44 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,26 zł od 1m² powierzchni,
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o których mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3 zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,68 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,25 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,58 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych, w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń- 4,54 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 6,76 zł od 1 m² powierzchni użytkowej;

3) od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Podatek od nieruchomości należy wpłacać na rachunek bankowy Gminy Grudziądz.

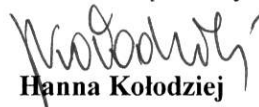
§ 3. Traci moc uchwała Nr XLIV/336/2014 Rady Gminy w Grudziądzu z dnia 13 listopada 2014 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na 2015 rok (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom z 2014 r., poz. 3395).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

¹⁾Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi / Dz. Urz. WE L 368 z dnia 17 grudnia 1992r./, 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe / Dz. Urz. WE L 187 z dnia 20 lipca 1999r./.. Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie -z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej -wydanie specjalne.

§ 5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 roku.

Przewodnicząca Rady



Hanna Kołodziej

Uzasadnienie

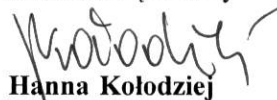
Uchwała w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2016 rok nie zmienia ich wysokości. Uchwała podejmowana jest w celu dostosowania zapisów do ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, która obowiązywała będzie od 01.01.2016 r.

§ 1 pkt b otrzymał brzmienie: grunty pod wodami powierzchniowym stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 4,44 zł od 1 ha

do 31.12.2015 r. roku brzmiał: grunty pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,44 zł od 1 ha powierzchni.

W ustawie z dnia 9 października 2015 r. podpisanej przez Prezydenta 3 listopada 2015 r. o rewitalizacji wprowadzono nową stawkę w podatku od nieruchomości w wys. 3zł.

Przewodnicząca Rady


Hanna Kołodziej