

UCHWAŁA Nr XVII/128/2015
RADY GMINY GRUDZIĄDZ
z dnia 26 listopada 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej


Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Grudziądz, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 69/3 o powierzchni 0,2300 ha w obrębie geodezyjnym Świerkocin, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą KW TO1U/00027039/8.

§ 2. Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Hanna Kotodziej

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 69/3 o powierzchni 0,2300 ha, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą KW TO1U/00027039/8, położona jest w Świerkocinie. Dla przedmiotowego terenu Gmina Grudziądz nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grudziądz, działka jest przeznaczona w studium pod istniejącą i projektowaną zabudowę mieszkaniowo – usługową.

Mieszkaniec Gminy Grudziądz wystąpił z wnioskiem o możliwość wykupu wyżej wymienionej działki. Zgodnie z wnioskiem działka nr 69/3 została by przeznaczona przez wnioskodawcę na powiększenie gospodarstwa rolnego.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, nieruchomości należące do zasobu gminnego są sprzedawane w drodze przetargu. Przetarg na zbycie nieruchomości przeprowadzony zostanie w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Hanna Kotodziej
Hanna Kotodziej