

Uchwała nr

Rady Gminy Grudziądz

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie

Spółecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN - Toruński” Sp. z o.o.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i poz. 1378) Rada Gminy Grudziądz uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na utworzenie przez Gminę Grudziądz spółki pod firmą Spółeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN - Toruński” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zwaną dalej „Spółką”, której współnikiem będzie także Krajowy Zasób Nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2020 r. poz. 1100 i 2127 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11).

2. Podstawowym celem gospodarczym Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11).

§ 2. Gmina Grudziądz wniesie do Spółki w formie wkładu pieniężnego kwotę otrzymaną z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa w celu objęcia udziałów w Spółce.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*sproszono pod względem
formalno - prawnym*

16/04/2021

Radca Prawny

Marta Kobędza

UZASADNIENIE

Uchwała Rady Gminy Grudziądz w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej „KZN - Toruński” Sp. z o.o. została sporządzona na podstawie art. 18, ust. 2 pkt 9 lit. f i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 i poz. 1378).

W dniu 19 marca 2021 roku Gmina Grudziądz podpisała porozumienie o zasadach współpracy z Krajowym Zasobem Nieruchomości.

Podjęcie uchwały przez Radę Gminy ma na celu umożliwienie przystąpienia do programu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji prowadzonego przez Krajowy Zespół Nieruchomości. Program ma na celu zabezpieczenia potrzeb mieszkaniowych poprzez utworzenie warunków do zwiększenia dostępności mieszkań, podejmowanie działań mających na celu realizację inwestycji mieszkaniowych, tworzenie warunków ułatwiających powstawanie mieszkań gminnych

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.