

**Gmina Grudziądz**

Wybickiego 38

86-300 Grudziądz

.....  
[nazwa zamawiającego, adres]

Zp.271.1.4.2021

**WYKONAWCY**

ubiegający się o zamówienie publiczne

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie tryb podstawowy na "Budowa sieci kanalizacyjnej na terenie miejscowości Piaski i Linarczyk - Etap IB" – znak sprawy ZP.271.1.4.2021.

Zamawiający, **Gmina Grudziądz**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

1. Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu ?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Nie zachodzi kolizja z drzewostanem i nie ma konieczności wycinki drzew.

2. Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zgodnie z zapisami § 6 ust. 19 wzoru umowy wynagrodzenie obejmuje dokonanie przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych opłat związanych z prowadzoną inwestycją szczególności opłata za zajęcie przez Wykonawcę pasa drogowego w trakcie realizacji robót. W załączeniu do odpowiedzi Zamawiający zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania :

- 1) UCHWAŁĘ NR XII/95/15 RADY MIEJSKIEJ GRUDZIĄDZA z dnia 23 września 2015 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego
- 2) UCHWAŁĘ NR XXII/201/19 RADY MIEJSKIEJ GRUDZIĄDZA z dnia 18 grudnia 2019 r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie 1 m<sup>2</sup> pasa drogowego;
- 3) UCHWAŁĘ NR XVII/165/2019 RADY GMINY GRUDZIĄDZ z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych na terenie Gminy Grudziądz na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu

- 4) UCHWAŁĘ Nr X/45/2019 RADY POWIATU GRUDZIĄDZKIEGO z dnia 23 października 2019 r. w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg powiatowych na terenie powiatu grudziądzkiego na cele niezwiązane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu.

3. Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

WYKOPY LINIOWE: atestowane szalunki typu boks ze standardowymi płytami oraz boks segmentowy (przy występowaniu kolizji z innym uzbrojeniem) : do głębokości wykopów 2,4m obudowa o dopuszczalnym nacisku gruntu do 28kn/m<sup>2</sup>. powyżej głębokości wykopów 2,4m obudowa + nadstawka o dopuszczalnym nacisku gruntu do 50kn/m<sup>2</sup>. dopuszcza się zamiennie szalunki słupowe o wytrzymałości na parcie gruntu do 50kn/m<sup>2</sup>.

WYKOPY PUNKTOWE POWYŻEJ GŁĘBOKOŚCI 3,5M: ścianki szczelne z grodzic

4. Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający nie przewiduje wymiany gruntu.

5. Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Przewiduje się pełne odwodnienie wykopów na dł. 1490m igłofiltrami typ ige-81/63 o długości filtra 600 mm zaplukanych po obu stronach wykopu (2920 szt. igłofiltrów) wraz z pompowaniem odwadniającym t=2920 godz. Ponadto Zamawiający informuje, że na trasie kanalizacji w rejonie miejscowości Piaski, Linarczyk występują grunty piaszczyste oraz piaszczysto-gliniaste, natomiast w rejonie Kobyłanki grunty gliniaste. Poziom wody gruntowej: (rzędna lustra wody: 22,65m n.p.m. w rejonie PS6; 24,10m 33 n. p m. w rejonie PS 1 i PS2; 24,20m n. p m. w rejonie PS5; 24,00m n. p m. w rejonie PS4, 26,30m n. p m. w rejonie PS3). W zależności od pory roku poziom wód gruntowych może być zmienny. Przyjmuje się pełne odwodnienie wykopów igłofiltrami. Występują częściowo warunki gruntowe proste i złożone. Czas pompowania należy określić podczas robót prowadząc dziennik pompowań potwierdzany przez inspektora nadzoru. Prace odwodnieniowe należy prowadzić bardzo starannie nie dopuszczając do naruszenia naturalnej struktury gruntu w dnie wykopu.

6. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający dysponuje wymaganymi decyzjami i uzgodnieniami, a ewentualne skutki ich braku nie obciążą Wykonawcy.

7. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Na stronie prowadzonego postępowania Zamawiający udostępniła posiadaną przez siebie dokumentację projektową, na bazie której otrzymano stosowne pozwolenia. Brak dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

8. W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W drogach gminnej i powiatowej.

9. Prosimy o podanie maksymalnej odległości, na którą Wykonawca będzie obowiązany przewieźć materiały z rozbiórki.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Maksymalna odległość, na którą wykonawca będzie obowiązany przewieźć materiały z rozbiórki wynosi 15km. Miejsce odwozu materiałów z rozbiórki zapewnia wykonawca.

10. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie działek objętych inwestycją, a ewentualne skutki ich braku nie obciążają wykonawcy

11. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w zakresie:

- 1) - terminu w §16 ust. 3 pkt 2 wzoru umowy,
- 2) - wynagrodzenia §16 ust. 3 pkt 3 wzoru umowy.

Ponadto, zgodnie z zapisami §16 ust. 4-5 wzoru umowy przewiduje się możliwość zmiany umowy poprzez zlecenie wykonania prac nieobjętych dokumentacją projektową wskazaną w § 1 wzoru umowy na zasadach określonych w art. 454-455 ustawy Prawo zamówień publicznych za dodatkowym wynagrodzeniem. Wykonawca nie może wykonywać prac nieobjętych dokumentacją projektową (projektem budowlanym) bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie przez osoby umocowane do reprezentowania Zamawiającego - pod rygorem odmowy zapłaty za wykonane prace. Ewentualne roboty dodatkowe tj. nieobjęte w ogóle dokumentacją projektową wskazaną w § 1 wzoru umowy realizowane będą w wyniku zmiany umowy, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 1, 3 i 4 oraz ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Powyższe nie dotyczy robót ujętych w którejkolwiek części projektu ogólnego lub wykonawczego, a nieujętych w przedmiarze oraz robót przewidzianych w projekcie, których wykonanie okaże się niezbędne w większym niż zaprojektowany obmiarze – które są objęte ryzykiem ryczałtowym.

12. Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. "Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.", to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 S IK.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Potwierdzamy, iż definicja ceny ryczałtowej została użyta przez Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zwracamy uwagę iż zgodnie z zapisami SWZ, w przypadku wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej załączonej przez Zamawiającego. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieujętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej lub STWIORB. Jednocześnie zwracamy uwagę, że zmiana wynagrodzenia o charakterze ryczałtowym ma charakter wyjątkowy, a przesłanki dokonania takiej zmiany zostały przewidziane w art. 455 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2019) oraz w §16 ust. wzoru umowy stanowiącego załącznik SWZ. Patrz odp. dot. pytania 11.

13. Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zgodnie z pkt. 4.2 SWZ, w ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie zarówno na odcinek IB jak również na odcinek IA.

14. Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie przedmiotu zamówienia metodą bezwykopową?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Dopuszcza się wykonanie grawitacyjnych kolektorów kanalizacyjnych metodą przewiertową (bezwykopową) pod warunkiem zastosowania rur przewiertowych posiadających deklarację zgodności z PN, dopuszczenie, atest do stosowania w bezwykopowej budowie grawitacyjnych systemów kanalizacji sanitarnej (np. Segmentowe moduły przewiertowe wykonane z PP, kamionkowe). Wymagane uzgodnienie typu rur z zamawiającym. Nie dopuszcza się rur pe do

bezwykopowej budowy grawitacyjnej sieci kanalizacji sanitarnej. Dopuszcza się wykonanie sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej metodą przewiertową pod warunkiem zastosowania rury PE100 RC TYP2. Wszelkie koszty z tytułu uszkodzenia innego uzbrojenia podczas przewiertów ponosi wykonawca robót.

15. Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W załączeniu do odpowiedzi Zamawiający zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania skany niezbędnych decyzji.

16. Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania uzgodnienia zarządcy dróg w których będą prowadzone prace.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W załączeniu do odpowiedzi Zamawiający zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania skany niezbędnych decyzji.

17. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formie \*.ath \*.rds dla przedmiotowej inwestycji.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W załączeniu do odpowiedzi Zamawiający zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania przedmiary w formie \*.ath.

18. Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Teren objęty jest ochroną konserwatorską oraz wymagany jest nadzór archeologiczny podczas realizacji inwestycji, który zapewnia Zamawiający.

19. Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres projektowanej inwestycji, czy dysponuje jedynie opisem z dokumentacji projektowej?

**Odpowiedź Zamawiającego:**

W załączeniu do odpowiedzi Zamawiający zamieszcza na stronie prowadzonego postępowania aktualną opinię geotechniczną.

20. Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiar do postępowania przetargowego ma jedynie charakter pomocniczy i nie jest podstawą do obliczenia ceny.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zgodnie z zapisami SWZ, z uwagi na to, że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik do SWZ. **Przedmiar robót ma charakter pomocniczy.** Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieuwjętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do SWZ.

21. W związku z wprowadzeniem od 27 marca 2021 Lockdown (zakaz wyjścia) spowodowanym trudną sytuacją panującą w kraju pandemią COVID-19, która znacznie opóźnia i wydłuża czas oczekiwania na oferty cenowe (wyceny materiałów i przepompowni ) zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 07.05.2021 r. co pozwoli Wykonawcą na przygotowania rzetelnych i konkurencyjnych ofert.

**Odpowiedź Zamawiającego:**

Zamawiający dokona zmiany terminu składania ofert na dzień 10.05.2021 r. godz. 10:00.

WÓJT  
*Andrzej Rodziewicz*

