

UCHWAŁA Nr XVIII/146/2015
RADY GMINY GRUDZIĄDZ
z dnia 30 grudnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 i poz. 1777) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Grudziądz, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 105 o powierzchni 0,0500 ha w obrębie geodezyjnym Piaski, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą KW TO1U/ [REDAKTORZ].

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
[Podpis]
Hanna Kołodziej

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.

Nieruchomość gruntowa w ewidencji gruntów i budynków funkcjonuje jako rów melioracyjny i oznaczona jest jako działka nr 105 o powierzchni 0,0500 ha w obrębie geodezyjnym Piaski, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą KW TO1U/ [REDAKOWANE]. Dla przedmiotowego terenu Gmina Grudziądz nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Grudziądz, działka jest oznaczona jako obszar o szczególnym zagrożeniu powodziowym.

Mieszkaniec Gminy Grudziądz wystąpił z wnioskiem o możliwość wykupu wyżej wymienionej działki. Zgodnie z wnioskiem działka nr 105 ułatwiła by wnioskodawcy dojazd do działki nr 106 w obrębie geodezyjnym Piaski, której właścicielem jest wnioskodawca.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, nieruchomości należące do zasobu gminnego są sprzedawane w drodze przetargu.

Przewodnicząca Rady
[Podpis]
Hanna Kołodziej