

**UCHWAŁA Nr XVIII/147/2015**  
**RADY GMINY GRUDZIĄDZ**  
**z dnia 30 grudnia 2015 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na włączenie do obszaru Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości położonych na terenie Gminy Grudziądz**

Na podstawie art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U z 2015 r., poz. 282) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na włączenie do obszaru Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości gruntowych położonych w Gminie Grudziądz, stanowiących własność Uni-Candle Sp. z o.o. oraz Lecha i Lidii Piotrowskich, o łącznej powierzchni 15,3626 ha, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki o następujących numerach ewidencyjnych i powierzchniach w ha:

- |          |                  |       |  |      |
|----------|------------------|-------|--|------|
| 1) 502/1 | o pow. 7,9652 ha | TO1U/ |  | Ba;  |
| 2) 500   | o pow. 2,0600 ha | TO1U/ |  | RVI; |
| 3) 501   | o pow. 2,4200 ha | TO1U/ |  | RVI; |
| 4) 542   | o pow. 0,6400 ha | TO1U/ |  | RV;  |
| 5) 499/1 | o pow. 2,1841 ha | TO1U/ |  | RVI; |
| 6) 541/2 | o pow. 0,0933 ha | TO1U/ |  | RVI. |

**§ 2.** Położenie i obszar nieruchomości, o których mowa w § 1, oznaczone są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

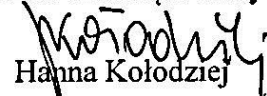
**§ 3.** Tereny, o których mowa w § 1 :

- 1) nie są zagrożone powodzią zgodnie z zapisami art. 9 ust. 1 pkt 6c ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne;
- 2) nie znajdują się w obszarze Natura 2000;
- 3) w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grudziądz uchwalonym uchwałą nr XXXII/211/2013 Rady Gminy Grudziądz z dnia 1 lipca 2013r. (z późn.zm.) są przeznaczone pod istniejącą i projektowaną zabudowę produkcyjną, istniejącą i projektowaną zabudowę produkcyjną oraz rolniczą przestrzeń produkcyjną z zabudową zagrodową oraz istniejącą i projektowaną zabudowę mieszkaniowo-usługową.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

  
Hanna Kołodziej

## UZASADNIENIE


Pomorska Specjalna Strefa Ekonomiczna działa na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 15 grudnia 2008r. w sprawie pomorskiej specjalnej strefy ekonomicznej (Dz. U. z 2014r., poz. 234 z późn. zm.). Działalność Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej realizowana jest poprzez stymulowanie rozwoju przedsiębiorczości i prowadzenie działań zmierzających do aktywizacji zawodowej mieszkańców, tworzenia nowych miejsc pracy, poprzez zachęcanie przedsiębiorców do lokowania nowych przedsięwzięć inwestycyjnych na terenie objętym strefą.

Inwestorzy w strefie korzystać będą z systemu zwolnień podatkowych, z pomocy publicznej na wspieranie nowych przedsięwzięć i tworzenie nowych miejsc pracy.

Rozwijająca się specjalna strefa ekonomiczna wpłynie korzystnie na napływ nowego kapitału i nowoczesnych technologii oraz zaktywizuje gospodarczo gminę.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na włączenie nieruchomości gruntowych, o których mowa w uchwale, do Pomorskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCA RADY

  
mgr Hanna Kołodziej



541/2

499/1

542

500

501

502/1

Strefa gazociągu

**TEREN PRZEZNACZONY  
POD PSSE**