

## GMINA GRUDZIĄDZ

ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz

### ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Gminy Grudziądz

- I. Przedmiotem sprzedaży są prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **82/7** obręb Sztynwag, Gmina Grudziądz o powierzchni 0,0356 ha. Dla przedmiotowego terenu Gmina Grudziądz nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach i zagospodarowaniu terenu. Stan prawny uregulowany w księdze wieczystej TO1U/00030299/2.  
Cena wywoławcza **15.000,00 zł**
- II. Przetarg odbędzie się w dniu **29.06.2021 r.** w siedzibie **Urzędu Gminy Grudziądz sala nr 213, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz** o godzinie **9:00**.
- III. W przetargu mogą wziąć udział osoby, które wniosą wadium w formie pieniężnej **w terminie do dnia 24.06.2021 r.** na konto:  

**Urząd Gminy w Grudziądzu**  
**Bank Spółdzielczy w Łasinie**  
**32 9500 0008 0008 8721 2000 0100**

i przedłożą dowód wniesienia wadium komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Terminem wpłaty wadium określa się dzień wpływu środków na wskazany wyżej rachunek Urzędu Gminy.
- IV. Wysokość wadium wynosi **1.500,00 zł** dla każdej nieruchomości z osobna.
- V. **W tytule przelewu** należy podać **imię i nazwisko, PESEL i nr działki**, której dotyczy wpłacone wadium.
- VI. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.
- VII. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetargu nie wygrał zostaje zwrócone.
- VIII. Koszty sporządzenia umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.
- IX. Zastrzega się prawo odwołania przetargu.
- X. Szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Grudziądzu – pokój nr 204, tel. (56) 45 111 02.

Uwaga: Nieruchomości sprzedawane są zgodnie z wyrysem z mapy ewidencyjnej oraz wypisem z ewidencji gruntów i budynków, wydanymi przez Starostwo Powiatowe w Grudziądzu. Kupujący nie może występować z żadnymi roszczeniami wobec Gminy z tytułu ewentualnej niezgodności w zakresie rodzaju użytków oraz ewentualnej różnicy w powierzchni sprzedawanej nieruchomości, jeżeli po sprzedaży geodeta wykaże inną powierzchnię, niż jest to oznaczone w w/w dokumentach.

**Osoba przystępująca do przetargu akceptuje wszystkie warunki zawarte w ogłoszeniu.**

*Administratorem Państwa danych jest Wójt Gminy Grudziądz. Pełna klauzula informacyjna dotycząca art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) znajduje się na stronie biuletynu informacji publicznej Gminy Grudziądz <http://www.bip.grudziadz.lo.pl/> w zakładce sprzedaż nieruchomości.*

*Wójt Gminy Grudziądz*

*/-/ Andrzej Rodziewicz*