

UCHWAŁA Nr XXI/172/2016
RADY GMINY GRUDZIĄDZ
z dnia 1 kwietnia 2016 r.


w sprawie wyrażenia zgody na wdzierzawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515, poz. 1045 i poz. 1890) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 i poz. 1777 oraz z 2016 r. poz. 65) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 10 lat, nieruchomości o powierzchni około 740 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako część działki nr 326/1 w obrębie geodezyjnym Mokre, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą TOIU/00056959/5 z przeznaczeniem pod budowę punktu aptecznego z możliwością rozbudowy na aptekę ogólnodostępną.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Hanna Kolodziej

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Uchwała Rady Gminy jest wymagana przy wyrażeniu zgody na wydzierżawienie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa zasadą jest podjęcie uchwały w sprawie oddania w dzierżawę w drodze przetargowej, jednakże Rada Gminy może odstąpić od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Nieruchomości o powierzchni około 740 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako część działki nr 326/1 w obrębie geodezyjnym Mokre, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą TO1U/00056959/5 zgodnie z wnioskiem mieszkańca Gminy zostanie wydzierżawiona na okres 10 lat z przeznaczeniem pod budowę punktu aptecznego z możliwością rozbudowy na aptekę ogólnodostępną.

Przewodnicząca Rady

Hanna Kołodziej