

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**USTALEŃ PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA TERENU
POŁOŻONEGO PRZY DRODZE POWIATOWEJ
NR 1622C, OBREB MAŁY RUDNIK, GMINA
GRUDZIĄDZ**



Autor opracowania:

dr inż. Joanna Klimek

Joanna Klimek

Grudziądz, lipiec 2021

SPIS TREŚCI

I. WSTĘP	4
I.I. Cel i zakres opracowania	4
I.II. Metody prognozowania	6
II. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI	8
II.I. Opracowanie ekofizjograficzne	8
II.II. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.....	8
II.III. Program ochrony środowiska.....	8
II.IV. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego.....	9
II.V. Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych	10
II.VI. Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	10
III. WYKORZYSTANE OPRACOWANIA I AKTY PRAWNE.....	10
IV. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MPZP ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA.....	11
V. INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	12
VI. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ANTROPOGENICZNEGO ORAZ POTENCJALNY WPŁYW USTALEŃ PLANU ..	13
VII. ANALIZA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH ZNACZĄCYM PRZEWIDYWANYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU.....	27
VIII. OCENA PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH DLA REALIZACJI ZAMIERZEŃ PLANU W ASPEKCIE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16.04.2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY WRAZ Z INFORMACJAMI O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU	29
IX. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU	32
X. PROPONOWANE ROZWIĄZANIA OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO, WYWOŁANE REALIZACJĄ USTALEŃ PROJEKTU PLANU	34
XI. ANALIZA WARIANTOWA	34
XII. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	35

I. WSTĘP

I.I. Cel i zakres opracowania

Głównym celem opracowania projektu planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy drodze powiatowej nr 1622C, obręb Mały Rudnik, gmina Grudziądz, zgodnego z obowiązującymi przepisami prawnymi (dotyczącymi głównie planowania przestrzennego, ochrony środowiska, ochrony przyrody i środowiska kulturowego), fizjografią terenu i aktualnymi potrzebami mieszkańców gminy oraz właściciela gruntu. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest przepisem prawa miejscowego, a jego ustalenia są treścią uchwały rady gminy. Zgodnie z art. 17 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2020 poz. 293 z późn. zm.) projekt planu miejscowego sporządza się wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Celem prognozy jest określenie i ocena skutków dla środowiska przyrodniczego, które mogą wynikać z realizacji projektowanej funkcji terenu oraz przedstawienie rozwiązań eliminujących lub ograniczających potencjalne negatywne wpływy na środowisko.

Według art. 51 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (t.j. Dz.U. 2021 poz. 247 z późn. zm.).

Prognoza oddziaływania na środowisko:

- 1) zawiera:
 - a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
 - b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
 - c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
 - d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
 - e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;
- 2) określa, analizuje i ocenia:
 - a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
 - b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
 - c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
 - d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
 - e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnio-terminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:
 - różnorodność biologiczną,

- ludzi,
- zwierzęta,
- rośliny,
- wodę,
- powietrze,
- powierzchnię ziemi,
- krajobraz,
- klimat,
- zasoby naturalne,
- zabytki,
- z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

3) przedstawia:


- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Zgodnie z art. 51.3. ww. ustawy: Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw środowiska oraz ministrem właściwym do spraw zdrowia może określić, w drodze rozporządzenia, dodatkowe wymagania, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, kierując się szczególnymi potrzebami planowania przestrzennego na szczeblu miasta, gminy oraz uwzględniając:

- 1) formę sporządzenia prognozy;
- 2) zakres zagadnień, które powinny zostać określone i ocenione w prognozie;
- 3) zakres terytorialny prognozy;
- 4) rodzaje dokumentów zawierających informacje, które powinny być uwzględnione.

Do dnia sporządzenia niniejszej prognozy takie rozporządzenie nie powstało.

Zgodnie z art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2021 poz. 247 z późn. zm.) zakres i stopień prognozy oddziaływania na środowisko został uzgodniony przez:

 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu

I.II. Metody prognozowania

W celu sporządzenia niniejszej prognozy zgłębiono dostępną literaturę. Dokonano analizy map topograficznych, ewidencyjnych, które zweryfikowano podczas wizji terenowej w czerwcu 2020 roku.

Ustalenia zaproponowane w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały opisane w dalszej części dokumentu.

W opracowaniu przeanalizowano i oceniono przewidywane oddziaływania realizacji zapisów planu w różnych aspektach:

- bezpośrednie – będące oczywistą konsekwencją konkretnego zapisu;
- pośrednie – niebędące celem zapisu, ale stanowiące jego skutek;
- wtórne – będące odsuniętym w czasie następstwem realizacji innych zapisów;
- skumulowane – zsumowane zjawiska spowodowane różnymi zapisami;
- krótkoterminowe – występujące w czasie realizacji zadań wynikających z zapisów planu i ustępujące w niedługim czasie po zakończeniu ich realizacji lub wynikające z przeznaczenia terenu, na którym dana funkcja jest realizowana przez krótki okres czasu, w dużych odstępach czasowych np. obszary organizacji festynów, (okresowe – w przypadku zabudowy rekreacyjnej);
- średnioterminowe – ustępujące po realizacji wszystkich elementów koniecznych do ich zakończenia np. etap budowy;
- długoterminowe – ich okres występowania utrzymuje się wiele lat po zakończeniu realizacji zapisów planu;
- stałe – utrzymujące się na zawsze po realizacji zapisów planu;
- chwilowe – utrzymujące się w bardzo krótkim czasie przy działaniach sprzyjających tym zjawiskom;
- pozytywne – mające wpływ na polepszenie stanu środowiska;
- negatywne – powodujące pogorszenie stanu środowiska, powstanie nowych źródeł zanieczyszczeń itd.;
- obojętne – ustalenia niemające wpływu na środowisko, w przypadku niniejszej prognozy

I.III. Przeznaczenie terenu w Planie i podstawowe ustalenia:

1MN ustala się przeznaczenie – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej:

- 1) obsługę komunikacyjną obszaru objętego planem zapewnia się z drogi powiatowej nr 1622C, poprzez drogę wewnętrzną;
- 2) miejsca do parkowania dla samochodów osobowych należy realizować w granicach działki w ilości minimum 2 miejsca na mieszkanie;
- 3) do bilansu ilości miejsc do parkowania dla samochodów osobowych wlicza się także miejsca w garażu;
- 4) miejsca do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – nie wystąpiła potrzeba określania;
- 5) w realizacji poszczególnych elementów układu komunikacyjnego uwzględniać obecne i przyszłe powiązania komunikacyjne dróg;
- 6) zaopatrzenie w wodę;

- a) nakazuje się przyłączenie budynków do gminnej sieci wodociągowej przewodami o przekroju nie mniejszym niż \varnothing 32 mm,
 - b) do zewnętrznego gaszenia pożaru należy zapewnić punkty poboru wody w odpowiedniej ilości, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 7) odprowadzenie ścieków:
- a) do bezodpływowych zbiorników wybieralnych,
 - b) do przydomowych oczyszczalni ścieków,
 - c) po wybudowaniu sieci kanalizacji sanitarnej przyłączenie budynków przewodami o przekroju nie mniejszym niż \varnothing 60 mm zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 8) zaopatrzenie w energię elektryczną:
- a) w postaci instalacji podziemnych w powiązaniu z istniejącą siecią nN (niskiego napięcia) – 0,4kV) oraz w powiązaniu z zewnętrzną siecią SN (średniego napięcia) – 15kV,
 - b) z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji, za wyjątkiem turbin wiatrowych – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - c) w terenie objętym opracowaniem dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowej słupowej z zapewnieniem możliwości dostępności komunikacyjnej do drogi publicznej;
- 9) zaopatrzenie w gaz:
- a) z projektowanej sieci, w powiązaniu z siecią zewnętrzną o przekroju nie mniejszym niż PE \varnothing 32 mm,
 - b) dopuszcza się instalacje z indywidualnymi zbiornikami oraz butlami gazowymi;
- 10) zaopatrzenie w energię ciepłą - ogrzewanie budynków z indywidualnych niskoemisyjnych źródeł ciepła, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych - z dachów i powierzchni utwardzonych - powierzchniowo na teren działki (do gruntu) lub do rowu melioracyjnego lub zagospodarować na potrzeby gospodarcze, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 12) zaopatrzenie w infrastrukturę telekomunikacyjną - w postaci instalacji podziemnych, w powiązaniu z siecią zewnętrzną;
- 13) w obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej w rozumieniu przepisów odrębnych.
2. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu ustala się:
- 1) obszar objęty opracowaniem położony jest poza granicami obszarów chronionych na podstawie przepisów odrębnych;
 - 2) dla terenu należy przyjąć dopuszczalny poziom hałasu zgodnie z przepisami odrębnymi.
 - 3) nakaz wyznaczenia miejsc na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych oraz prawidłowe zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - 4) nakaz gromadzenia i usuwania odpadów komunalnych, na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz gminnych przepisach porządkowych, a odpadów innych niż komunalne, na zasadach określonych w przepisach ustawy o odpadach.

II. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

II.I. Opracowanie ekofizjograficzne

Podstawowym dokumentem powiązany z projektem planu jest m.in. „Opracowanie ekofizjograficzne dla terenu położonego przy drodze powiatowej nr 1622C, obręb Mały Rudnik Gmina Grudziądz” wykonane w czerwcu 2020 roku. Projekt Planu uwzględnia w całości zalecenia wskazane w opracowaniu ekofizjograficznym.

W opracowaniu wskazano, że teren objęty niniejszym opracowaniem ze względu na komponenty przydatności dla rolnictwa, powierzchnię posiada niskie warunki do kontynuacji funkcji rolnej (niska zdolność produkcyjna). Teren posiada korzystne warunki do rozwoju osadnictwa (zabudowa zagrodowa, mieszkaniowo-usługowe).

W celu utrzymania dobrego stanu środowiska przy planowaniu nowego zagospodarowania należy uregulować gospodarkę wodno-ściekową proponując odprowadzanie ścieków do przydomowych oczyszczalni ścieków, jak również wykorzystanie istniejącej sieci wodociągowej. W celu ograniczenia emisji należy zrezygnować z indywidualnych palenisk lub też wykorzystywać niskoemisyjne źródła energii cieplnej.

II.II. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Grudziądz teren w obrębie Mokre położony jest w strefie przestrzennej A2 urbanizacji. Zespół centrotwórczy wschód (Gać, Węgrowo, Kobylanka, Marusza, Piaski).

Przewiduje się w niej rozwój wielofunkcyjny dla obsługi lokalnej i ponadlokalnej, o charakterze podmiejskim, przeważająca funkcja mieszkaniowo-usługowa, ciągi ekologiczne na obszarach cennych przyrodniczo, obszary produkcyjno-usługowe, w tym lokalizacji inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie zawsze oddziałujących na środowisko, tereny wypoczynkowe, lasy, rolnictwo, tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, usługi w sąsiedztwie planowanej na terenie miasta Grudziądza elektrowni gazowej, uzdrowisko Marusza.

Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Grudziądz teren opracowania położony jest w strefie przestrzennej A3 urbanizacji. Preferowane kierunki i główna funkcja rozwoju wielofunkcyjna, o charakterze miejskim, podmiejskim; docelowe priorytetowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz produkcyjnej. Preferowane są skupiska zabudowy mieszkaniowo-usługowych dla których priorytet mają obiekty typu: budynki mieszkaniowe jednorodzinne, wielorodzinne, socjalne, hotelowe, agroturystyczne, rekreacyjne, letniskowe, szkoły, przychodnie zdrowia, handel, gastronomia, rzemiosło produkcyjne, świątynie, obiekty kultury, wypoczynku, sportu, zieleń, parki, komunikacja, parkingi, obsługa podstawowa w zakresie gospodarki odpadami i wodno-ściekowa, itp.), skupiska zabudowy produkcyjno-usługowych dla których priorytet mają obiekty: przemysłowe, usługowe, handlowe, składowe, magazynowe, usługi rzemieślnicze, parkingi, bazy transportowe, zakłady produkcji rolnej, spożywczej, obiekty hodowlane, itp. , skupiska zabudowy mieszkaniowo-usługowych z zielenią dla których należy zachować co najmniej 70% obszaru jako zieleń urządzona, tereny rolnicze, leśne związane z ochroną przyrody bądź dóbr kultury, zabudowę zagrodową w gospodarstwach rolniczych, hodowlanych, ogrodniczych w ramach rolniczej przestrzeni produkcyjnej

oraz w ramach rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz w ramach wyznaczonych obszarów o funkcji mieszkaniowo-usługowej, czy produkcyjnej.

Funkcje kolidujące (których lokalizacja jest niewskazana): produkcja przemysłowa (obiekty mogące zawsze lub potencjalnie niekorzystnie oddziaływać na środowisko), kopalnie, uciążliwe zakłady rolnicze i przetwórstwa rolniczo-spożywczego.

5. Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów (preferowane):

- udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 20%,
- maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 1,2,
- minimalna powierzchnia działki budowlanej 500 m²,
- należy zróżnicować w aktach planowania przestrzennego w/w wskaźniki

II.III. Program ochrony środowiska

Projekt Planu uwzględnia Program Ochrony Środowiska Gminy Grudziądz na lata 2004 – 2012 poprzez realizację priorytetów ekologicznych na obszarze gminy Grudziądz, którymi są:

1. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków dla miejscowości o zabudowie rozproszonej.
2. Budowa sieci kanalizacyjnych dla miejscowości o zwartej zabudowie.
3. Ograniczanie powstawania i migracji do środowiska zanieczyszczeń obszarowych głównie z terenów intensywnej gospodarki rolnej.
4. Ochrona wód powierzchniowych przed migracją zanieczyszczeń ze źródeł punktowych.
5. Zabezpieczenie potrzeb ludności w zasoby wody pitnej.
6. Wspieranie alternatywnych źródeł energii.
7. Wspieranie technologii minimalizujących ilość wytwarzanych odpadów.
8. Rozpoczęcie wdrażania nowoczesnego systemu gospodarowania odpadami oraz rozwój selektywnej zbiórki odpadów.
9. Rozpoczęcie wdrażania instrumentów służących ekologizacji gospodarki rolnej, w tym programów rolno-środowiskowych.
10. Sukcesywne zwiększanie lesistości gminy.
11. Wprowadzanie zadrzewień na terenach wiejskich.
12. Dalszy rozwój rolnictwa ekologicznego i zintegrowanego.
13. Ochronę przed hałasem komunikacyjnym i przemysłowym.
14. Podniesienie poziomu świadomości ekologicznej społeczeństwa.

II.IV. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego

Uwzględnia również Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego (2003 r.). Gmina położona jest w strefie północno-wschodniej. W podrejonie o charakterze wybitnie rolniczym posiadającym bardzo wysoką przydatność rolniczą.

Na obszarze opracowania nie występują obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Tereny w granicach planu nie znajdują się w obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy Prawo wodne.

W granicach projektowanego planu nie występują pomniki przyrody i użytki ekologiczne objęte lub wskazane do ochrony. Teren pozbawiony jest stanowisk archeologicznych oraz innych obiektów podlegających ochronie.

II.V. Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych

Znajduje się poza granicami aglomeracji Grudziądz.

II.VI. Obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

W terenie obowiązują uchwała Nr VI/19/2015 Rady Gminy Grudziądz z dnia 12 lutego 2015 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania obejmującego działkę nr 46/11, obręb Mały Rudnik, gmina Grudziądz (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego, poz. 517 z dnia 20 lutego 2015 r.) oraz uchwała Nr III/18/2002 Rady Gminy w Grudziądzu z dnia 12 grudnia 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Grudziądz, obejmującej działki nr 46/1 i 46/2 we wsi Mały Rudnik (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 8, poz. 140 z dnia 10 lutego 2003 r.).

III. WYKORZYSTANE OPRACOWANIA I AKTY PRAWNE

W trakcie prac nad niniejszą prognozą wykorzystano m.in. następujące opracowania jak i akty prawne:

- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska;
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne,
- ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
- ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2003 nr 164 poz. 1587);
- Bednarek R, Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Poznań, 2012; Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych O/Wielkopolski, Poznań,
- Fizjografia urbanistyczna, Adolf Szponar, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2003;
- Macias A., Bródka S. Przyrodnicze podstawy gospodarowania przestrzenią, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2014,
- Oceny oddziaływania na środowisko, Krzysztof Nitko, Wydawnictwo Politechniki Białostockiej, Białystok 2007;
- Podstawy metodyki oceny środowiska przyrodniczego człowieka, Daniela Sołowiej, Wydawnictwo Naukowe UAM, Poznań 1992;

- objaśnienia do szczegółowej mapy geologicznej Polski arkusz Grudziądz;
- objaśnienia do mapy hydrologicznej Polski arkusz Grudziądz;
- Oceny oddziaływania na środowisko, Krzysztof Nytko, Politechnika Białostocka, Białystok 2007;
- Oddziaływanie zanieczyszczeń powietrza na środowisko, Katarzyna Juda-Rezler, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2006;
- Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2016 roku, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Bibliotek Monitoringu Środowiska, Bydgoszcz;
- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, pod kierunkiem Prof. dr hab. Andrzeja Gizińskiego, Toruń 2002;
- Program ochrony środowiska z planem gospodarki odpadami województwa kujawsko-pomorskiego 2010, Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Toruń 2008.
- Poradnik przygotowania inwestycji z uwzględnieniem zmian klimatu, ich łagodzenia i przystosowania do tych zmian oraz odporności na klęski żywiołowe, Ministerstwo Środowiska Departament Zrównoważonego Rozwoju, 2015, Warszawa
- Program QuantumGIS 2.18.2 i AutoCad LT 2012,

IV. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MPZP ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA

Przewidywane metody analizy realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem wpływu na środowisko winny odbywać się raz na 2-3 lata nie rzadziej niż 5 lat. Mogą do tego celu być wykorzystywane dane z monitoringu państwowego środowiska, który to prowadzony jest przez organy administracji państwowej. Ponadto, taka kontrola winna mieć miejsce w przypadku wydania pozwolenia na budowę. Ustalenia zawarte w planie miejscowym w tym te, które mają wpływ na stan i kształtowanie środowiska przyrodniczego powinny być okresowo sprawdzane, a z wizji w terenie powinien być sporządzany protokół na potrzeby oceny prawidłowej polityki gospodarki przestrzennej, w tym realizacji ustaleń dotyczących ochrony środowiska. Proponowane wskaźniki monitorowania skutków wpływu realizacji ustaleń projektu planu zagospodarowania przestrzennego wskazano w tabeli poniżej.

Tabela 1. Proponowane wskaźniki monitorowania skutków wpływu realizacji ustaleń projektu planu zagospodarowania przestrzennego

Nazwa wskaźnika	Jednostki	Pożądane zmiany	Źródła danych	Cykliczność gromadzenia
Jakość powietrza atmosferycznego	Klasa średnia w strefach	↑	WIOŚ, Oceny jakości powietrza,	Co 2-3 lata
Jakość wód powierzchniowych	Punkty klasa	↑	WIOŚ, Oceny jakości powietrza, I	Co 2-3 lata
Ilość osób/na km sieci Liczba zbiorników bezodpływowych (szt.)	%	100%	UG	Co 2-3 lata
Liczba wydanych pozwoleń na budowę	szt.	-	Starostwo powiatowe, UG	Co 2-3 lata
Liczba nowo wznoszonych budynków	szt.	-	Starostwo powiatowe, UG	Co 2-3 lata
Zagospodarowanie terenu w stosunku do całej powierzchni terenu zgodnie z ustaleniami Planu	%	-	UG	Co 2-3 lata

UG- Urząd Gminy, WIOŚ- Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska

↑ - zalecany wzrost, ↓ - zalecany spadek

Źródło: Opracowanie własne na podstawie opracowania „Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym”, Poznań, 2012. Bednarek R.

V. INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. 2021 poz. 247 z późn. zm.), dział VI, rozdział 3, dotyczący postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w przypadku projektów polityk, strategii, planów i programów opracowywany projekt planu z racji swojej odległości od granic kraju nie wystąpi oddziaływanie transgraniczne.

Pojęcie oddziaływania transgranicznego zostało wyjaśnione w Konwencji o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym sporządzonej w Espoo dnia 25 lutego 1991 r. (Dz. U. Nr 96). Konwencja definiuje oddziaływanie transgraniczne, jako jakiegokolwiek działanie, niemające wyłącznie charakteru globalnego, na tle podległym jurysdykcji Strony, spowodowane

planowaną działalnością, której fizyczna przyczyna jest w całości lub częściowo położona na terenie podlegającym jurysdykcji Strony.

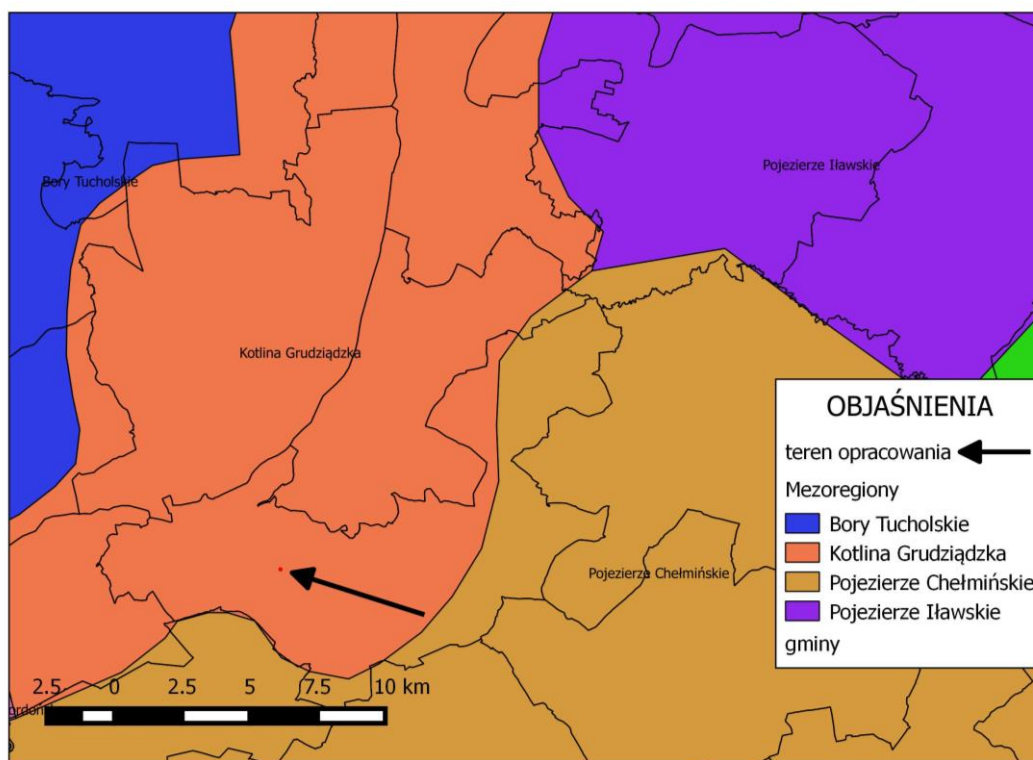
Ustalenia planu nie spowodują transgranicznego oddziaływania na środowisko.

VI. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ANTROPOGENICZNEGO ORAZ POTENCJALNY WPLYW USTALEŃ PLANU

Położenie administracyjne i geograficzne

Teren opracowania położony jest w miejscowości Mały Rudnik, gminie Grudziądz, powiecie grudziądzkim, w województwie kujawsko-pomorskim. Znajduje się on na południowy zachód od miasta Grudziądz.

Zgodnie z podziałem zaproponowanym przez prof. J. Kondrackiego teren położony jest w, prowincji Niżu Środkowoeuropejskiego podprowincji Pojezierzy Południobałtyckich makroregionie Dolina Dolnej Wisły, mezoregionie Kotlina Grudziądzka.



Rysunek 1 Lokalizacja terenu opracowania na tle podziału na regiony fizjograficzne Polski.

Teren opracowania stanowi jeden z tarasów nadzalewowych rzeki Wisły.

Teren opracowania jest nieużytkowany, otoczony jest zwartą zabudową miejscowości Mały Rudnik. Sąsiaduje on zabudową mieszkaniową jednorodziną, drogą powiatową i wewnętrzną. Działkę stanowią grunty zaklasyfikowane zgodnie z ewidencją gruntów i budynków do klasy RVI. Zgodnie z mapą glebowo-rolniczą teren budują gleby zaliczane do kompleksu 7Bw pl. Gleby zaliczane do tego kompleksu to gleby najsłabsze wytworzone z piasków luźnych i piasków słabogliniastych przechodzących w piasek luźny lub żwir. Gleby są ubogie w składniki pokarmowe, trwale zbyt suche, stąd nawożenie daje nieznaczny wzrost plonów. Uprawia się prawie wyłącznie żyto i łubin gorzki żółty.

Teren tworzą tereny ruderalne o ubogim składzie gatunkowym. Teren jest przekształcony występują tu skupiska żwiru, materiałów budowlanych, hałdek ziemi. Fauna terenu jest uboga. W trakcie wizji terenowej nie

zaobserwowano żadnych gatunków wyższych.

Wysokości bezwzględne na terenie objętym niniejszym opracowaniem oscylują w granicach 25,2 m n.p.m. teren jest płaski.

Oddziaływanie planu na środowisko (gleby) można ocenić w następujący sposób:

- pod względem charakteru – jako niekorzystne,
- pod względem intensywności przekształceń – jako częściowe,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie,
- pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako długoterminowe,
- pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne,
- pod względem trwałości oddziaływania – jako odwracalne.

Rośliny i zwierzęta

Teren stanowią tereny ruderalne otoczone zabudową mieszkaniową. Roślinność tu występująca jest uboga i charakterystyczna dla terenów ruderalnych m.in. zaobserwować można tu kostrzewę, pokrzywę, krwawnik pospolity w otoczeniu gruzu wymieszanego z ziemią.



Fotografia 1 Widok na teren opracowania z drogi wewnętrznej.



Fotografia 2 Widok na teren opracowania z drogi wewnętrznej.



Fotografia 3 Widok na teren opracowania z drogi wewnętrznej.

Na pograniczu gmin Grudziądz i Rogóźno na wschód od terenu prowadzony jest monitoring pospolitych gatunków lęgowych. W punkcie zlokalizowanym w granicach Obszaru Natura 2000 zaobserwowano w 2015 roku 53 gat. ptaków o łącznej liczbie 345 osobników. Skład gatunkowy i

liczebność przedstawia tabela poniżej.

Tabela 2 Gatunki zaobserwowane podczas monitoringu pospolitych gatunków lęgowych

Gatunek	Liczba par/osobników (łącznie)
Bazant	3
Bocian biały	1
Bogatka	18
Błotniak stawowy	1
Cierniówka	2
Czapla siwa	3
Czarnogłówka	2
Czyż	1
Dymówka	34
Dzięcioł duży	2
Gawron	1
Grubodziób	6
Grzywacz	11
Gąsiorek	4
Kapturka	11
Kopciuszek	4
Kos	7
Kruk	3
Krzyżówka	1
Kukulka	1
Makolągwa	2
Mazurek	7
Modraszka	1
Oknówka	8

Pelzacz ogrodowy	1
Piecuszek	6
Pieczęta	3
Pierwiosnek	9
Pleszka	2
Pliszka siwa	3
Pokląska	2
Potrzeszcz	2
Rudzik	3
Sierpówka	1
Sikora uboga	1
Skowronek	11
Strumieniówka	1
Strzyżyk	2
Szczygieł	23
Szpak	63
Słowiak szary	2
Sójka	2
Trznadel	16
Wilga	2
Wrona	13
Wróbel	13
Zięba	15
Śpiewak	3
Świergotek drzewny	1
Świstunka leśna	6
Łozówka	3
Żuraw	2

Analizowany w niniejszym opracowaniu teren nie posiada szczególnych walorów przyrodniczych, brak jest rozpoznanych interesujących zbiorowisk i osobliwości florystycznych oraz faunistycznych, w związku z czym nie ma i nie wyznacza się punktowych form ochrony przyrody.

Oddziaływanie planu na środowisko (faunę i florę) można ocenić w następujący sposób:

- pod względem charakteru – jako korzystne,
- pod względem intensywności przekształceń – jako częściowe,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie,
- pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako długoterminowe,
- pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne,

- pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne.

Zasoby naturalne

W terenie opracowania oraz w jego pobliżu brak jest złóż kopalin, terenów górniczych oraz obszarów prognostycznych występowania kruszców.

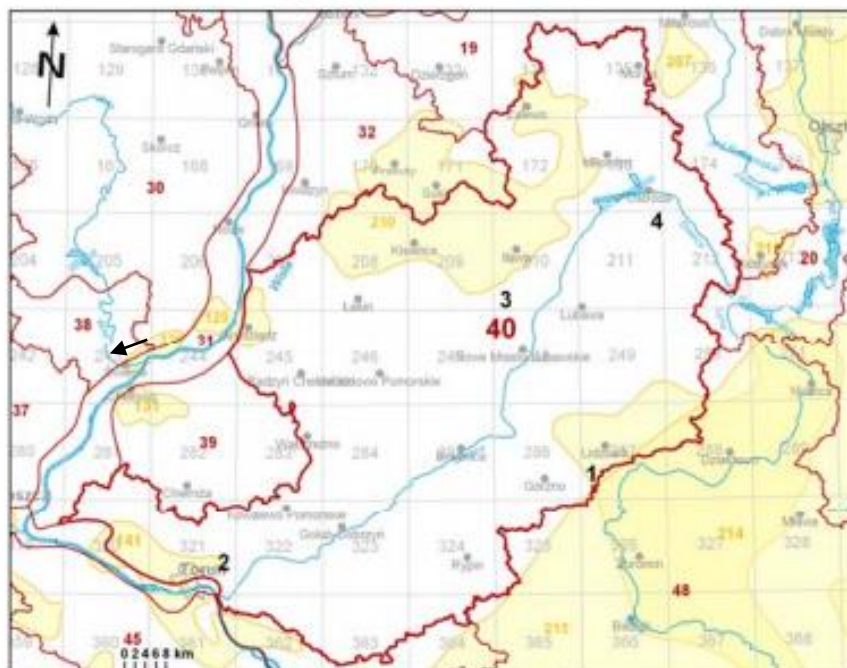
Woda

Teren położony jest z dorzeczu Wisły. Według podziału Paczyńskiego analizowany obszar należy do regionu V – pomorskiego, rejonu Doliny Dolnej Wisły. Występują tutaj dwie lub trzy warstwy wodonośne osiadające w różnym stopniu znaczenie użytkowe. Główny poziom użytkowy związany jest z utworami czwartorzędu. Na tym terenie dominujące znaczenie w utworach czwartorzędu mają wody aluwialne, które na ogół tworzą jeden lub dwa poziomy wodonośne, rozdzielone utworami słabo przepuszczalnymi: iłami, mułkami emu oraz glinami Vistulianu. Poziom wyższy ma na ogół ma szersze rozprzestrzenienie.

Zwierciadło wody w analizowanym regionie nawiercona zostało na głębokościach około 4-5 m na rzędnych od 18-19 m n.p.m. Ośrodkiem wodonośnym są szare piaski o drobno- i średnioziarniste tarasowe. Jak wynika z aktualnych rzędnych zwierciadło wody jest generalnie płaskie. Układ hydroizohips nie wykazuje odpływu do Kanału Głównego. Regionalny odpływ wód odbywa się zaś w kierunku północno-zachodnim do doliny Wisły. W warunkach naturalnych zwierciadło warstwy górnej występowało wyżej niż w warstwie dolnej. Zasilanie poziomów wodonośnych odbywa się bezpośrednio w wyniku infiltracji opadów atmosferycznych oraz lateralnego dopływu wód podziemnych ze strefy krawędziowej wysoczyzny morenowej otaczającej Basen Grudziądzki. Regionalny odpływ wód podziemnych odbywa się w kierunku zachodnim do koryta Wisły. Teren położony jest poza głównymi zbiornikami wód podziemnych.

Zgodnie z podziałem na jednolite części wód powierzchniowych znajduje się w jednostce RW2000172952489.

Teren znajduje się poza terenami szczególnego zagrożenia powodzią.

Rysunek 2. Lokalizacja JCWPd nr 39.

Źródło: PSH

Pod względem hydrogeologicznym, rejon miejscowości Mały Rudnik zaliczony jest do regionu kujawsko-pomorskiego - według Atlasu hydrogeologicznego Polski 1995 r. Zgodnie z podziałem na JCWPd teren opracowania położony jest w Nr 29 JCWPd.

Wydajność dyspozycyjna wód w terenie wynosi 10-30 m³/24h.

Ocena stanu chemicznego i ilościowego jednolitych części wód podziemnych w 2010 roku, Warszawa 2011, opis szczegółowy trendów z okresu 2003-2010 wskaźników klasyfikujących próbki wody podziemnej w klasie IV i V w 2010 roku wskazywał dla punktu monitoringu chemicznego nr 675 zawartość jonu amonowego – brak korelacji; wartości w granicach: 1,78–5,38 mg/l, punkt monitoringu chemicznego nr 773 zawartość jonu amonowego – brak korelacji; wartości w granicach: <0,05–6,06 mg/l, zawartość potasu – trend roelektroeneący (R2 = 0,5372); wartości w granicach: 7,65–18,05 mg/l, zawartość żelaza – brak korelacji; wartości w granicach: 0,49–1,06 mg/l, dla punkt monitoringu chemicznego nr 913: zawartość azotanów – brak korelacji; wartości w granicach: 36,4–63 mg/l zawartość wapnia – brak korelacji; wartości w granicach: 106,52–138,85 mg/l.

Teren położony jest poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych (GZWP) oraz strefami ujęcia wód.

Oddziaływanie planu na środowisko (wody powierzchniowej i podziemne) można ocenić w następujący sposób:

- pod względem charakteru – jako pozytywne/niekorzystne,
- pod względem intensywności przekształceń – jako niewielkie,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – pośrednie,
- pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako długoterminowe,

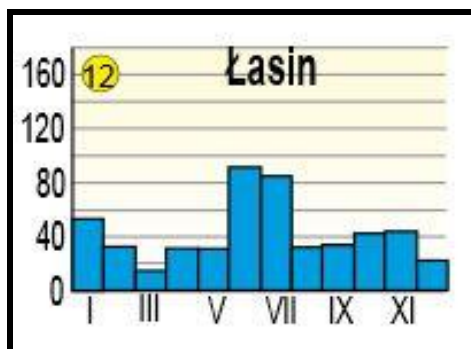
- pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne,
- pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne.

Klimat

Teren opracowania położony jest w regionie klimatycznym Dolnej Wisły. Specyfiką stosunków pogodowych tego obszaru jest względnie częste występowanie pogody chłodnej z dużym zachmurzeniem bez opadów. Zgodnie z Raportem stanu środowiska w województwie kujawsko-pomorskim w 2010r. Okres wegetacyjny trwa na terenie Grudziądza 213 dni. W klimatycznym podziale Polski Grudziądz znajduje się w dzielnicy bydgoskiej, której klimat ma cechy przejściowe między Dzielnicą Pomorską (chłodniejszą i o większej rocznej sumie opadów), a dzielnicą Środkową (cieplejszą i suchszą).

Wg Raportu o stanie środowiska województwa kujawsko – pomorskiego w 2012 r, sporządzonego przez WIOŚ w Bydgoszczy opartego o dane ze stacji meteorologicznych oraz stacji opadowych Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej Państwowego Instytutu Badawczego. W niniejszym opracowaniu wykorzystano dane ze stacji znajdujących się najbliższej terenu. Należy zaznaczyć, iż w opracowaniu wybrane elementy klimatu nie pochodzą z jednej stacji meteorologicznej, dlatego w poniższym opisie wykorzystano wyniki ze stacji Grudziądz, Łasin, Toruń. Poniższy opis przedstawia również próbę porównania zmian w warunkach pogodowych na przestrzeni lat. W przeważającej części województwa liczba dni przymrozkowych w roku 2012, była niższa do średniej wieloletniej i wyniosła w Grudziądzu 86. Liczba dni mroźnych była zbliżona do średniej i wyniosła 40.

W przeważającej części województwa liczba dni przymrozkowych w roku 2012, była niższa do średniej wieloletniej, w Grudziądzu wyniosła 86. Liczba dni mroźnych była zbliżona do średniej i wyniosła w Grudziądzu 40. Podobnie jak przeważającej części województwa w Grudziądzu zanotowano 6 dni (w województwie od 5 do 6 dni) bardzo mroźnych. Na wszystkich stacjach dni bardzo mroźne notowano tylko w miesiącu lutym. W roku 2012 w odróżnieniu do lat wcześniejszych zanotowano większą od średniej liczbę dni gorących. Ostatni przymrozek w stacji w Grudziądzu notowany na wysokości 2 metrów m n.p.g. miał miejsce 18 kwietnia, zaś pierwszy na tej samej wysokości 12 października.



Rysunek 3 Miesięczne sumy opadów w 2012 roku [mm] w Łasinie najbliższej położonej stacji, z której wykorzystano w Raporcie informacje na temat sumy opadów atmosferycznych.

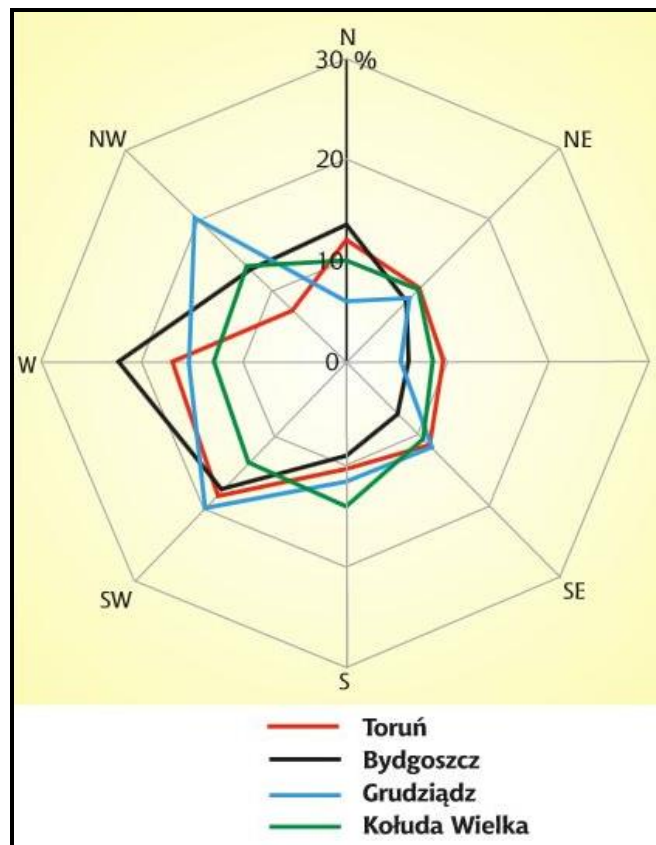
Źródło Raport...2012r. (WIOŚ, 2013)

Miesięczne najwyższe sumy opadów w stacji opadowej w Łasinie miały miejsce w czerwcu najniższe zaś w marcu. Roczna suma opadów dla terenu opracowania wyniosła 540mm.

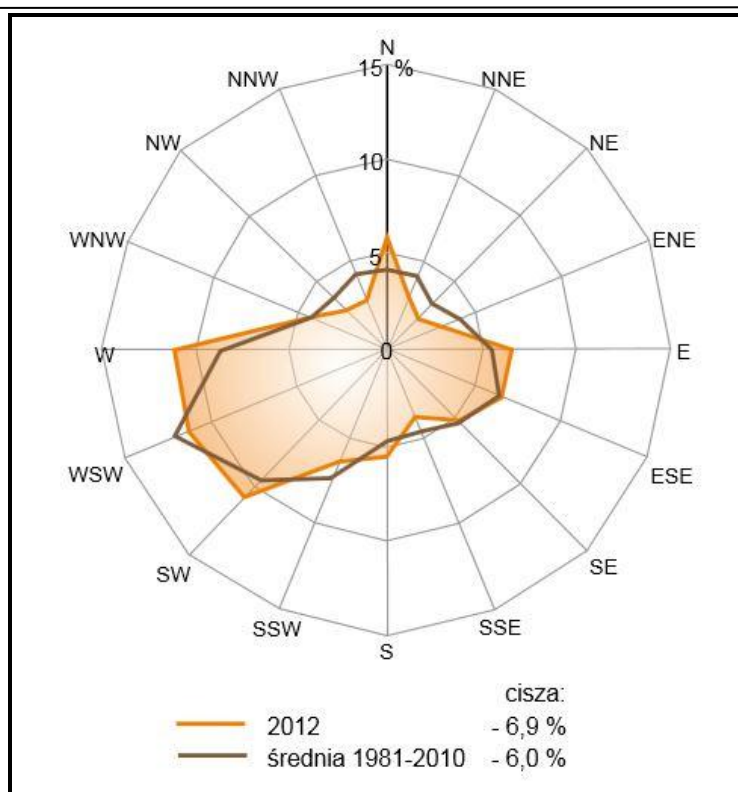
Pokrywa śnieżna zalegała łącznie 41 dni w grudniu, styczniu oraz lutym. Największa wysokość pokrywy śnieżnej w 2012 roku zanotowano w styczniu, kiedy śnieg zalegał na wysokości 20 cm.

Prędkość i kierunek wiatrów scharakteryzowano na podstawie wyników badań wiatru w stacji w Toruniu. Średnia roczna prędkość wiatru wynosząca 2,5 m/s, była niższa do średniej wieloletniej 1981-2010. Najwyższe średnie miesięczne prędkości wiatru zanotowano w chłodnej porze roku. Największą średnią prędkością charakteryzował się styczeń. Najniższymi średnimi prędkościami charakteryzował się w roku 2012 sierpień oraz wrzesień. Rozkład częstości kierunków wiatru w roku 2012 nieznacznie odbiegał od normy.

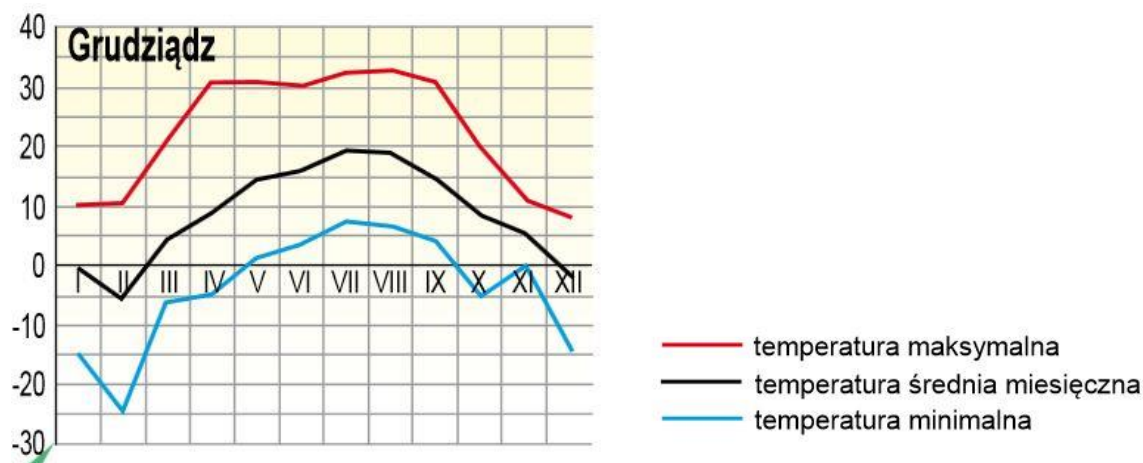
Częstość kierunków wiatru na wybranych posterunkach meteorologicznych w roku 2005 oraz 2012 przedstawiają rysunki poniżej. Z poniższego rysunku wynika, że dla Grudziądza przeważały wiatry południowo-zachodnie.



Rysunek 4 Częstość kierunków wiatru na wybranych posterunkach meteorologicznych w roku 2005 (z 3 terminów obserwacyjnych). Źródło Raport... 2005r. (WIOŚ, 2006)



Rysunek 5 Częstość kierunków wiatru i ciszy [%] w roku 2012 w Toruniu na tle średniej wieloletniej (w Raporcie z 2012 roku nie wskazano wyników ze stacji w Grudziądzu). Źródło Raport... 2012r. (WIOŚ, 2013)



Rysunek 6 Średnia miesięczna oraz maksymalna i minimalna temperatura powietrza [°C] na wybranych stacjach województwa kujawsko-pomorskiego w roku 2012.

Z powyższego rysunku wynika, iż 2012 roku najcieplejszymi miesiącami był lipiec i sierpień najzimniejszym zaś luty.

Oddziaływanie planu na środowisko (klimat) można ocenić w następujący sposób:

- pod względem charakteru – jako niewielkie,
- pod względem intensywności przekształceń – jako niewielkie,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako pośrednie,

- pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako długoterminowe,
- pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne,
- pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne.

Główne problemy związane ze zmianami klimatu i różnorodnością biologiczną

- Biorąc pod uwagę Scenariusze klimatyczne Polski w XXI wieku przedstawione na stronie www.klimada.mos.gov.pl dominują wzrostowe tendencje zmiany temperatury. Charakterystyki opadowe wykazują wydłużenie okresów bezopadowych, wzrost sumy opadów maksymalnych oraz skrócenie okresu zalegania pokrywy śnieżnej.

Uwzględniając oddziaływanie planu na klimat, zmiany klimatu i różnorodność biologiczną, jak i oddziaływania zmieniających się warunków klimatycznych i środowiskowych projekt planu ma niewielkie znaczenie w kształtowaniu tych procesów. Zajmuje on powierzchnię 1,16 ha. Źródłem emisji substancji i działań przyczyniających się do zmian klimatu będzie zapotrzebowanie na energię budynków w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej. Projekt planu w ramach elementów łagodzących przewiduje ogrzewanie budynków z indywidualnych źródeł ciepła, z wykorzystaniem niskoemisyjnych systemów grzewczych, jak np. gazowe, w celu ograniczenia emisji niskiej związanej z ogrzewaniem lub używanie źródeł energii odnawialnej. Wykorzystanie źródeł energii odnawialnej jest spójne z pakietem klimatyczno-energetycznym UE z 2009 r. Pakiet ten jest wiążącym uregulowaniem prawnym dotyczącym realizacji do 2020 r. celów 20-20-20: obniżenia emisji gazów cieplarnianych w UE o co najmniej 20% w stosunku do roku 1990, zwiększenia do 20% udziału energii ze źródeł odnawialnych w koszyku energetycznym UE oraz 20-procentowego zmniejszenia pierwotnego zużycia energii w porównaniu z poziomami planowanymi. Projekt planu nie wpłynie w znacznym stopniu na różnorodność biologiczną, mimo iż w wyniku lokalizacji zabudowy zmniejszona będzie część pastwisk znajdująca się w tej części gminy. Projekt pozostawia istniejące w terenie opracowania zadrzewienia i tak projektuje funkcje w terenie aby była ona możliwa. W sąsiedztwie terenu istnieją tereny pastwisk, które mogą pełnić funkcje, które spełnia w chwili obecnej teren opracowania.

Teren obecnie w 100% stanowi teren powierzchni biologicznie czynnej w wyniku ustaleń planu będzie miało miejsce jej zmniejszenie do min. 40% (wskaźnik zaproponowany w Studium min 20%). W związku z powyższym udział powierzchni biologicznie czynnej w najgorszym scenariuszu w terenie zabudowy zmniejszy się o 60%. Wskaźnik intensywności zabudowy dla tego terenu wynosi od 0,1 do 0,6, wysokość budynków do 9,0 m, do dwóch kondygnacji nadziemnych.

Oddziaływanie planu na środowisko (wpływ na różnorodność biologiczną) można ocenić w następujący sposób:

- pod względem charakteru – jako niekorzystne/korzystne,
- pod względem intensywności przekształceń – jako częściowe,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednio,
- pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako długoterminowe,
- pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne,
- pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne.

Wpływ na ludzi

W wyniku realizacji zapisów projektu planu nie przewiduje się powstania zagrożeń dla ludzi w obszarze planu, jak i w strefie wpływu projektu planu. W projekcie dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Projekt planu zgodnie z w Art. 72. 1. Ustawy Prawo ochrony środowiska uwzględnia potrzebę ochrony przed wibracjami i polami elektromagnetycznymi. W pasie technicznym o szerokości 13,0 m (co równe jest odległości 6,5 m od osi słupa) od napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV, która przebiega przy granicy z działką nr 51/5, występują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu, wynikające z przepisów odrębnych. w pasie technicznym o szerokości 3,0 m (co równe jest odległości 1,5 m od osi słupa) od napowietrznej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia 0,4 kV, która przebiega przy granicy działki wzdłuż drogi powiatowej nr 1622C, występują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu, wynikające z przepisów odrębnych.

Dopuszcza się skablowania lub demontażu napowietrznych linii elektroenergetycznych.

Czasowym źródłem hałasu w terenie będą prace budowlane. Podczas każdej budowy wystąpią trudne do wyeliminowania okresowe uciążliwości akustyczne. Jednak uciążliwość ta związana jest z konkretną fazą robót budowlanych, zaś emisja hałasu w czasie budowy jest okresowa i przejściowa, w związku, z czym nie podlega ograniczeniom w aktach prawnych. Hałas w okresie prac budowlanych kształtuje się na poziomie dopuszczalnym. Biorąc pod uwagę krótkookresowość oddziaływania, nie ma potrzeby stosowania nadzwyczajnych środków ograniczających emisję hałasu, jak również ustanawiać obszar ograniczonego użytkowania.

W sąsiedztwie brak jest terenów o funkcji będącej źródłem zanieczyszczeń. W sąsiedztwie terenu znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Presja zabudowy na ten teren jest znaczna. W odległości do 500 m od planu brak jest większych farm hodowlanych, które mogą być potencjalnym źródłem zanieczyszczeń.

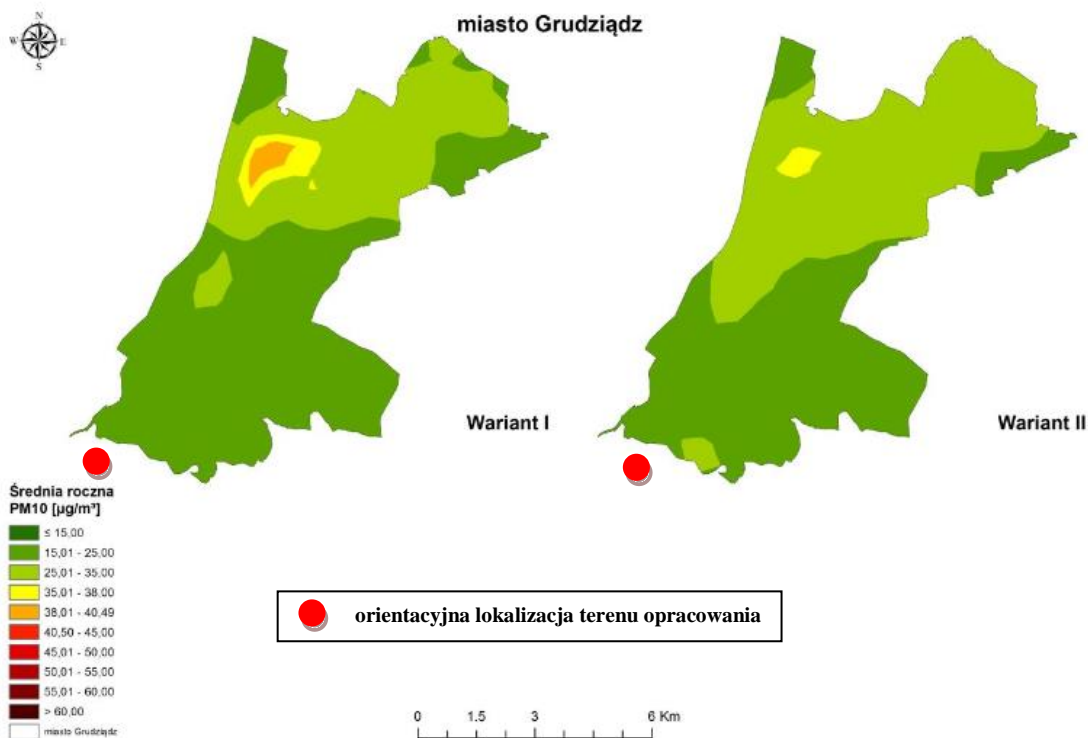
Oddziaływanie planu na środowisko (ludzi) można ocenić w następujący sposób:

- pod względem charakteru – jako korzystne,
- pod względem intensywności przekształceń – jako niewielkie,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie,
- pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako długoterminowe,
- pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne,
- pod względem trwałości oddziaływania – jako odwracalne.

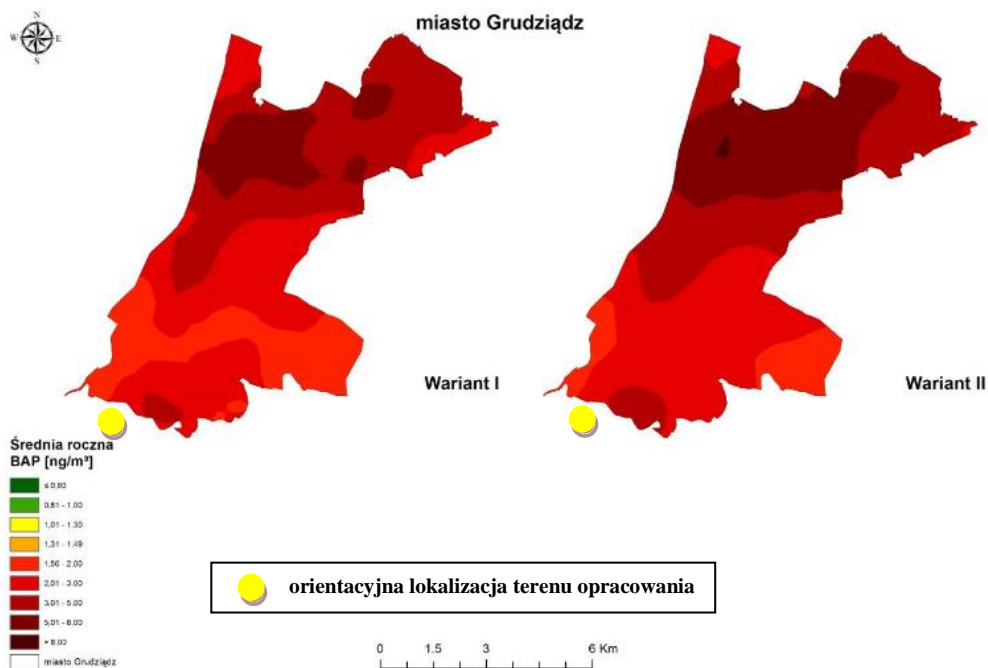
Wpływ na powietrze

Jakość powietrza atmosferycznego w 2016 roku w województwie została określona na podstawie wyników badań monitoringowych prowadzonych przez WIOŚ w 16 stałych stacjach pomiarowych w tym również punktu w Grudziądzu. Najwyższe średnie stężenie SO_2 z pomiarów pasywnych uzyskano w Grudziądzu – $6,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$, gdzie badania prowadzono w 6 punktach pomiarowych. W Grudziądzu najwyższe stężenie średnie roczne wyniosło $10,5 \mu\text{g}/\text{m}^3$ przy ul. Kunickiego na terenie osiedla domów jednorodzinnych Mały Kuntersztyn. W całym województwie widoczny jest wpływ niskiej emisji na zawartość tych związków. Analizując stężenie dwutlenku azotu zauważono najniższe stężenie tych związków ($13,6 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Spośród czterech największych miast województwa. Podobnie jak w 2008 roku w roku 2016 na terenie miasta Grudziądz przy ul. Piłsudskiego -18 stycznia ($233 \mu\text{g}/\text{m}^3$), 23 stycznia ($204 \mu\text{g}/\text{m}^3$) i 12 listopada ($229 \mu\text{g}/\text{m}^3$) przekroczenia poziomu informowania $200 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (stężenie 24-godzinne) na stacji komunikacyjnej. Nie wystąpiło natomiast stężenie wyższe od poziomu alarmowego $300 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Badania pyłu $\text{PM}_{2,5}$ wykonywano w 8 stanowiskach. Stężenie średnie roczne przekroczyło wartość $25 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (docelowa i równocześnie dopuszczalna dla roku kalendarzowego) w Grudziądzu przy ul. Sienkiewicza ($25,7 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Jak wskazano w raporcie w sezonie zimowym, w miarę obniżania temperatury powietrza, stężenia pyłu wzrastają, co wskazuje na istotny wpływ emisji pochodzenia energetycznego. Nie wykazano przekroczenia normy 8-godzinnej na żadnej stacji w województwie. Maksymalną wartość stężenia $4796 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (48% poziomu dopuszczalnego) odnotowano przy ul. Piłsudskiego w Grudziądzu. W 2016 roku wykonywano na 10 stacjach pomiarowych pomiary stężeń następujących metali w pyłe zawieszonym PM_{10} : ołowiu, kadmu, niklu i arsenu. Dla trzech spośród wymienionych metali obowiązują poziomy docelowe (kadm, nikiel, arsen), a dla ołowiu – poziom dopuszczalny. Średnie stężenie ołowiu ze wszystkich stacji wyniosło $0,0112 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Najwyższe stężenie średnie roczne odnotowane w Grudziądzu przy ul. Sienkiewicza stanowi 4% poziomu dopuszczalnego. Średnie stężenie kadmu osiągnęło wartość $0,3 \text{ ng}/\text{m}^3$, a maksymalne $0,5 \text{ ng}/\text{m}^3$, przy wartości docelowej $5 \text{ ng}/\text{m}^3$, natomiast dla niklu wyniosły: $1,9 \text{ ng}/\text{m}^3$ i $9,8 \text{ ng}/\text{m}^3$ przy wartości docelowej $20 \text{ ng}/\text{m}^3$. Wyniki badań arsenu w pyłe zawieszonym PM_{10} również okazały się korzystne – poziom docelowy $6 \text{ ng}/\text{m}^3$ nie został nigdzie przekroczony. Stężenie średnie benzo(α)pirenu w pyłe zawieszonym PM_{10} z roku 2016 nie przekroczyło poziomu docelowego jedynie na jednej stacji – Zielonka w Borach Tucholskich ($0,8 \text{ ng}/\text{m}^3$). Najwyższe stężenia średnie roczne odnotowano w Nakle nad Notecią ($7,79 \text{ ng}/\text{m}^3$, co stanowi 779% poziomu docelowego) oraz w centrum Grudziądza ($6,20 \text{ ng}/\text{m}^3$ – 620% poziomu docelowego).

Z powyższych badań wynika, iż miasto Grudziądz oraz jego najbliższe otoczenie charakteryzuje jeden z najgorszych właściwości powietrza, co w dużej mierze „zawdzięcza” emisji niskiej nasilającej się w okresie grzewczym. Teren położony jest na południe od miasta Grudziądz otoczony jest lasami oraz gruntami rolnymi w związku, z czym nie przewiduje się, iż stan powietrza w terenie jest zadowalający. Niemniej jednak ilości wzrost zabudowy korzystającej z indywidualnych źródeł ciepła może w przyszłości powodować wzrost zanieczyszczenia powietrza.



Rysunek 6 Rozkład stężeń średniorocznych pyłu PM10 dla miasta Grudziądz na rok 2016



Rysunek 7 Rozkład stężeń średniorocznych benzo(a)pirenu dla miasta Grudziądz dla 2016 r.

Punktowym źródłem zanieczyszczeń w sąsiedztwie terenu są kominy z budynków mieszkalnych które są źródłem emisji niskiej. Liniowym źródłem zanieczyszczeń przebiegającym w sąsiedztwie terenu opracowania jest droga powiatowa. Zważywszy na klasę drogi natężenie ruchu jest tu niskie w związku, z czym emisja zanieczyszczeń nie jest tu znaczna.



Rysunek 7 Funkcje terenów graniczące z terenem opracowania (kolor czerwony) Źródło geoportal.gov.pl

W obszarze objętym granicą planu powstawać będą chwilowe zanieczyszczenia powstałe w wyniku budowy, związane są one z emisją nieorganizowaną spalin z samochodów dostawczych i maszyn budowlanych. W związku, z czym do powietrza emitowane będą dwutlenek azotu, tlenek węgla, dwutlenek siarki oraz pył zawieszony. Teren nie znajduje się w sąsiedztwie terenów produkcyjnych w związku, z czym nie może być narażony na emisje powstałe w wyniku procesów technologicznych.

W obszarze planu powstają zanieczyszczenia emitowane przez pojazdy mechaniczne – głównie samochody osobowe poruszające się drogą powiatową nr 1622C. Źródłem emisji niskiej jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Zagrożenie promieniowaniem elektromagnetycznym

Przesyłanie energii liniami napowietrznymi powoduje powstanie niejonizujących pól elektromagnetycznych. W pasie technicznym o szerokości 13,0 m (co równe jest odległości 6,5 m od osi słupa) od napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV, która przebiega przy granicy z działką nr 51/5, występują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu, wynikające z przepisów odrębnych. w pasie technicznym o szerokości 3,0 m (co równe jest odległości 1,5 m od osi słupa) od napowietrznej linii elektroenergetycznej niskiego napięcia 0,4 kV, która przebiega przy granicy działki wzdłuż drogi powiatowej nr 1622C, występują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu, wynikające z przepisów odrębnych.

Dopuszcza się skablowania lub demontażu napowietrznych linii elektroenergetycznych.

Wytwarzanie odpadów

- Projekt nakazuje gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych, na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz gminnych przepisach porządkowych, a odpadów innych niż komunalne, na zasadach określonych w przepisach ustawy o odpadach.

Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi

Teren położony jest poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Ryzyko wystąpienia poważnych awarii

W granicach opracowania nie występują, zakłady i instalacje (brak wyznaczenia nowych w planie) stwarzające zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, a sama planowana inwestycja nie będzie stwarzać zagrożenia wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu art. 248 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. 2020 poz. 1219 ze zm.).

VII. ANALIZA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH ZNACZĄCYM PRZEWIDYWANYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Po przeanalizowaniu ustaleń mpzp nie prognozuje się, iż ustalenia planu będą powodowały znaczący negatywny wpływ na stan środowiska. Projekt planu zakłada powstanie w obszarze opracowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Tabela 3 Wpływ ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska.

ELEMENT ŚRODOWISKA	RODZAJ ODDZIAŁYWANIA	OCENA SKUTKÓW ODDZIAŁYWANIA
bioróżnorodność	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
ludzie	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w sąsiedztwie zabudowy o tej samej funkcji	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
zwierzęta	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
rośliny	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
wody	wody opadowe i roztopowe z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej odprowadzić do gruntu, z dachów i powierzchni utwardzonych - powierzchniowo na teren działki (do gruntu) lub do rowu melioracyjnego lub zagospodarować na potrzeby gospodarcze, zgodnie z przepisami odrębnymi	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
Powietrze i klimat	ogrzewanie budynków z indywidualnych niskoemisyjnych źródeł ciepła, zgodnie z przepisami odrębnymi	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
litosfera	Teren obecnie nieużytkowany, w którym składowane są żwir, pustaki i inne materiały budowlane zostanie uporządkowany i ochroniony przed niekontrolowanym wpływem m.in. metali ciężkich	Neutralne bezpośrednie, długoterminowe, stałe
krajobraz	Kontynuacja presji zabudowy w terenie zabudowanym miejscowości Mały Rudnik	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
Zasoby naturalne	Wykorzystanie do budowy budynków, w przypadku wykorzystania odnawialnych źródeł energii nastąpi ograniczenie ich wykorzystania.	Neutralne bezpośrednie, długoterminowe,

		stale
dobra kultury, zabytki	brak	brak
dobra materialne	brak	brak

VIII. OCENA PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH DLA REALIZACJI ZAMIERZEŃ PLANU W ASPEKCIE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16.04.2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY WRAZ Z INFORMACJAMI O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU

Zasady funkcjonowania i ochrony obszarów Natura 2000 regulują artykuły od 25 do 39 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody. Ochrona składników przyrody dla ochrony, których wyznacza się obszary Natura 2000, będzie realizowana z uwzględnieniem uwarunkowań gospodarczych. Nie ma bezwzględnego zakazu jakichkolwiek działań na obszarach Natura 2000.

Analizowany teren leży poza obszarami Europejskiej sieci Natura 2000. Najbliższy obszar tej sieci Dolina Dolnej Wisły PLB040003 znajduje się w odległości 3,11 km na północ od terenu opracowania. Najbliżej położonym rezerwatem przyrody jest rezerwat przyrody Grabowiec. Na południe od terenu opracowania w odległości 1 km znajduje się obszar chronionego krajobrazu „Obszar Strefy Krawędziowej Doliny Wisły”. Obszar chronionego krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych. W odległości do 30 km od terenu opracowania znajdują się powierzchniowe formy ochrony przyrody wskazane w poniższych tabelach.

REZERWATY	
Nazwa	[km]
Grabowiec	8.16
Śnieżynka	10.97
Jezioro Fletnowskie	12.77
Wronie	16.98
Dolina Osy	19.66
Rogóżno Zamek	19.80
Łęgi na Ostrowiu Panieńskim	19.95
Ostrów Panieński	22.01
Góra św. Wawrzyńca	23.18
Jamy	23.51

Jamy - otulina	23.72
Osiny - otulina	24.48
Osiny	24.51
Zbocza Płutowskie	24.69
Płutowo	24.78
Ostnicowe parowy Gruczna - otulina	27.20
Ostnicowe parowy Gruczna	27.22
Kuźnica	28.05
Jezioro Udzierz - otulina	28.70
Jezioro Udzierz	28.71
Miedzno	29.90

PARKI KRAJOBRAZOWE

Nazwa	[km]
Chelmiński Park Krajobrazowy	2.88
Nadwiślański Park Krajobrazowy	3.22
Góry Łosiowe	12.76
Wdecki Park Krajobrazowy - otulina	21.93
Wdecki Park Krajobrazowy	22.82

PARKI NARODOWE

Brak obszarów

OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

Nazwa	[km]
Strefy Krawędziowej Doliny Wisły	1.32
Wschodni Borów Tucholskich	7.85
Doliny Osy i Gardęgi	13.91
Torfowiskowo-Jeziorno-Leśny Zgniłka-Wieczno-Wronie	14.34
Świecki	18.19
Jezioro Stelchno	18.69
Doliny Kwidzyńskiej	21.59
Sadliński	22.60

Morawski	24.76
Nadwiślański (woj. kujawsko-pomorskie)	26.61
Borów Tucholskich	28.33
Doliny Drwęcy	28.92

ZESPÓŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE

Nazwa	[km]
Park Miejski	7.82
Słupski Gródek nad Osą	23.07
Dolina Rzeki Sobińska Struga	24.37

NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY

Nazwa	[km]
Dolina Dolnej Wisły PLB040003	2.97
Bory Tucholskie PLB220009	18.18

NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY

Nazwa	[km]
Cytadela Grudziądz PLH040014	10.60
Solecka Dolina Wisły PLH040003	14.29
Dolina Osy PLH040033	14.39
Zamek Świecie PLH040025	15.87
Dolna Wisła PLH220033	21.80
Zbocza Płutowskie PLH040040	22.63
Krzewiny PLH040022	24.25
Sandr Wdy PLH040017	25.88

STANOWISKA DOKUMENTACYJNE

Nazwa	[km]
Białochowo	17.17

W odległości 0.73 km znajduje się najbliższy użytek ekologiczny, najbliższy pomnik przyrody znajduje się 2,2 km od terenu opracowania.

IX. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU

W przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu realizacja zabudowy będzie mogła być kontynuowana na podstawie obowiązującego planu miejscowego.

<p>§ 2. uchwała Nr VI/19/2015 Rady Gminy Grudziądz z dnia 12 lutego 2015 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania obejmującego działkę nr 46/11, obręb Mały Rudnik, gmina Grudziądz</p> <p>§ 3. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego, poz. 517 z dnia 20 lutego 2015 r.)</p>	
<p>1 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p>	
<p>§ 4. geometria dachu – dach dwuspadowy, czterospadowy lub wielospadowy, kąt nachylenia połaci dachu od 100 do 450,</p>	<p>§ 5. c) geometria dachu: dwuspadowy lub wielospadowy, o kącie nachylenia połaci od 20o do 45°;</p>
<p>intensywność zabudowy: minimalna 0,05 oraz maksymalna 0,8,</p>	<p>1) intensywność zabudowy:</p> <p>a) minimalną dla zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wolnostojącej: 0,03, - bliźniaczej - 0,05, <p>b) maksymalną dla zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wolnostojącej - 0,6, - bliźniaczej - 0,8
<p>maksymalna wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki – 30%,</p>	<p>2) maksymalną wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki dla zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wolnostojącej - 35%, - bliźniaczej - 40%,
<p>minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – 30%,</p>	<p>3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej dla zabudowy:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wolnostojącej - 50%, - bliźniaczej - 40%,
<ul style="list-style-type: none"> • a) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ - ▪ -

<p>środowisko,</p> <ul style="list-style-type: none"> • b) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem dróg i sieci infrastruktury technicznej, • c) w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, teren zalicza się do terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną; • d) zieleń powinna składać się z rodzimych gatunków drzew i krzewów; 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ dla terenu należy przyjąć dopuszczalny poziom hałasu zgodnie z przepisami odrębnymi. ▪ -
	<p>§ 3. [Przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko</p> <p>55) zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą:</p> <ul style="list-style-type: none"> • a) objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: <ul style="list-style-type: none"> • – 2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy, • – 4 ha na obszarach innych niż wymienione w tirecie pierwsze, • b) nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: <ul style="list-style-type: none"> • – 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy, • – 2 ha na obszarach innych niż wymienione w tirecie pierwsze; <p>Teren objęty obszarem opracowania stanowi</p>

	obszar o łącznej powierzchni 0,35 ha, czyli nie stanowi przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.
--	---

X. PROPONOWANE ROZWIĄZANIA OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO, WYWOŁANE REALIZACJĄ USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Przewidywane negatywne skutki dla środowiska naturalnego i życia ludzi będą niewielkie i praktycznie niezauważalne. Przekształcenia będą związane z realizacją fundamentów w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagęszczeniem gruntów w wyniku realizacji dróg. W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko należy w planie wskazać zapisy mówiące o konieczności przed przystąpieniem do lokalizacji prac budowlanych, wykonania badań geotechnicznych gruntów.

XI. ANALIZA WARIANTOWA

Za pracą zbiorową pod redakcją Pana Romana Bednarka „Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym”¹ przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie dotyczy tylko terenów, na których w efekcie realizacji zapisów ustaleń dokumentu planistycznego wystąpi znaczące negatywne oddziaływanie, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru. Projekt Planu nie wprowadza zapisów w efekcie realizacji, których wystąpi znaczące negatywne oddziaływanie, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru. W związku, z czym od takiej analizy odstąpiono.

¹ Bednarek R, Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Poznań, 2012.

XII. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

ETAP I ANALITYCZNO-METODYCZNY

Głównym celem opracowania projektu planu jest określenie zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy drodze powiatowej nr 1622C, obręb Mały Rudnik, gmina Grudziądz,, zgodnego z obowiązującymi przepisami prawnymi (dotyczącymi głównie planowania przestrzennego, ochrony środowiska ochrony przyrody i środowiska kulturowego), fizjografią terenu i aktualnymi potrzebami mieszkańców gminy oraz właściciela gruntu.

Projekt planu przewiduje następujące przeznaczenie terenu:

- 1 MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,

Planowana charakterystyka zabudowy ma charakter lokalny i nie będzie oddziaływać na środowisko w zakresie transgranicznym (w rozumieniu art. 58-70 ustawy Prawo ochrony środowiska).

Teren opracowania położony jest w miejscowości Mały Rudnik, gminie Grudziądz, powiecie grudziądzkim, w województwie kujawsko-pomorskim. Znajduje się on na południowy zachód od miasta Grudziądz.

Zgodnie z podziałem zaproponowanym przez prof. J. Kondrackiego teren położony jest w, prowincji Niżu Środkowoeuropejskiego podprowincji Pojezierzy Południowobałtyckich makroregionie Dolina Dolnej Wisły, mezoregionie Kotlina Grudziądzka. Przy opracowaniu prognozy zastosowano następujące metody:

- Przeprowadzono analizę poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego (w nawiązaniu do istniejącej w literaturze regionalizacji) i antropogenicznego, uwzględniając ich wzajemne powiązania.
- Określono odporność środowiska przyrodniczego na degradację i jego możliwość regeneracji.
- Szczegółowe uwzględnienie obszarów i obiektów prawnie chronionych.
- Przedstawiono negatywne i pozytywne skutki wynikające z realizacji ustaleń planu, zagrożenia dla zdrowia ludzi oraz wszystkich innych komponentów środowiska naturalnego.

Podkreśla się, że wszystkie zawarte w prognozie wnioski i zalecenia opierają się na zasadach logicznego wnioskowania i prawdopodobieństwa.

ETAP II OCENA ZGODNOŚCI Z INNYMI DOKUMENTAMI

Podstawowymi dokumentami powiązаныmi z projektem planu są:

- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego (2003 r.). - zgodny
- Opracowanie ekofizjograficzne – częściowo zgodny
- Program Ochrony Środowiska Gminy Grudziądz na lata 2004 – 2012 – zgodny
- Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych – zgodny.

ETAP III OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Po przeanalizowaniu ustaleń mpzp nie prognozuje się, iż ustalenia planu będą powodowały znaczący negatywny wpływ na stan środowiska. Projekt planu zakłada powstanie w obszarze opracowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Tabela 3 Wpływ ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska.

ELEMENT ŚRODOWISKA	RODZAJ ODDZIAŁYWANIA	OCENA SKUTKÓW ODDZIAŁYWANIA
bioróżnorodność	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
ludzie	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna w sąsiedztwie zabudowy o tej samej funkcji	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
zwierzęta	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
rośliny	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
wody	wody opadowe i roztopowe z terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej odprowadzić do gruntu, z dachów i powierzchni utwardzonych - powierzchniowo na teren działki (do gruntu) lub do rowu melioracyjnego lub zagospodarować na potrzeby gospodarcze, zgodnie z przepisami odrębnymi	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
Powietrze i klimat	ogrzewanie budynków z indywidualnych niskoemisyjnych źródeł ciepła, zgodnie z przepisami odrębnymi	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
litosfera	Teren obecnie nieużytkowany, w którym składowane są żwir, pustaki i inne materiały budowlane zostanie uporządkowany i ochroniony przed niekontrolowanym spływem m.in. metali ciężkich	Neutralne bezpośrednie, długoterminowe, stałe
krajobraz	Kontynuacja presji zabudowy w terenie zabudowanym miejscowości Mały Rudnik	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
Zasoby naturalne	Wykorzystanie do budowy budynków, w przypadku wykorzystania odnawialnych źródeł energii nastąpi ograniczenie ich wykorzystania.	Neutralne bezpośrednie, długoterminowe,

		stale
dobra kultury, zabytki	brak	brak
dobra materialne	brak	brak

Teren położony jest poza formami ochrony przyrody wymienionymi w art. 6 prawa ochrony przyrody takimi jak:

- 1) parki narodowe;
- 2) rezerваты przyrody;
- 3) parki krajobrazowe;
- 4) obszary chronionego krajobrazu;
- 5) obszary Natura 2000;
- 6) pomniki przyrody;
- 7) stanowiska dokumentacyjne;
- 8) użytki ekologiczne;
- 9) zespoły przyrodniczo-krajobrazowe;
- 10) ochrona gatunkowa roślin, zwierząt i grzybów.

Ustalenia Planu nie będą powodować znaczącego negatywnego wpływu na poszczególne elementy środowiska.

ETAP IV KONKLUZJE I WSKAZANIA DOTYCZĄCE ZMIAN W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

W wyniku realizacji ustaleń planu nie prognozuje się, iż wystąpi znaczące negatywne oddziaływanie na środowisko obszaru jak i obszaru Natura 2000, dlatego odstąpiono od analizy wariantowej.

Przewidywane negatywne skutki dla środowiska naturalnego i życia ludzi będą niewielkie i praktycznie niezauważalne. Przekształcenia będą związane z realizacją fundamentów w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagęszczeniem gruntów w wyniku realizacji dróg. Ograniczeniem dla realizacji funkcji w terenie jest jego lokalizacja w obszarze dolinnym narażonym podtopieniami. W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko należy w planie wskazać zapisy mówiące o konieczności przed przystąpieniem do lokalizacji prac budowlanych, wykonania badań geotechnicznych gruntów.

Zgodnie z Art. 74 a. ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (tj. Dz.U. 2021 poz. 247 z późn. zm.) oświadczam, iż spełniam warunki wskazane ww artykule i jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Jasna Klimec



Oświadczenie

Zgodnie z Art. 74 a. ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2081) oświadczam, iż ukończyłam studia związane z kształceniem w obszarze nauk przyrodniczych z dziedziny nauk biologicznych – inżynier ochrony środowiska, ukończyłam jednolite studia magisterskie związane z kształceniem w obszarze nauk rolniczych, leśnych i weterynaryjnych z dziedziny nauk rolniczych- mgr inż. zootechnik spec. agroturystyka. Posiadam również, co najmniej 5-letnie doświadczenie w pracach w zespołach przygotowujących prognozy oddziaływania na środowisko oraz przygotowałam, co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

