

**UCHWAŁA NR XXIII/198/2016**  
**RADY GMINY GRUDZIĄDZ**  
**z dnia 25 maja 2016r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla terenu położonego  
w zachodniej części obrębu Mały Rudnik, gmina Grudziądz

Na podstawie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446) w związku z art. 14 ust.1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r., poz. 199, poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713, poz. 1777, poz. 1830 i poz. 1890) uchwała się, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w zachodniej części obrębu Mały Rudnik, Gmina Grudziądz.

§2. Granice terenu objętego opracowaniem planu przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Grudziądz.

Przewodnicząca Rady

  
Hanna Kołodziej

## Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późniejszymi zmianami), rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Podjęcie niniejszej uchwały rozpoczyna procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Wójt Gminy. Celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy.

Obecnie działka nr 29/2 obręb geodezyjny Mały Rudnik, objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym uchwałą nr XXXVI/232/2010 Rady Gminy w Grudziądzu z dnia 19 marca 2010r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, obejmującego obszar w obrębie Mały Rudnik, gmina Grudziądz.

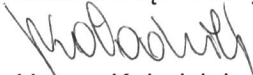
Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów działka nr 29/2 obręb geodezyjny Mały Rudnik, posiada następujące oznaczenia klasy i użytku: ŁIV, ŁV i W, czyli łąki trwałe i grunty pod rowami.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma umożliwić wprowadzenie na niniejszej działce zabudowy usługowej związanej z realizacją inwestycji celu publicznego.

Ponadto stwierdza się, że przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych nie narusza ustaleń obowiązującego studium.

Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy.

Przewodnicząca Rady



Hanna Kołodziej

# MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH

obr. Mały Rudnik 0009: dz. 29/2

Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989  
Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U.  
2000 r Nr 100, poz. 1086, ze zm.) rozpo  
wszechnianie, rozprowadzanie oraz reproduk  
wanie w celu rozpowszechniania i rozprowadza  
wanie mapy w celu informacyjnym Starostwa

## SKALA 1:1000

Starostwo Powiatowe w Grudziądzu  
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej

Poświadczam zgodność niniejszej mapy  
z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu  
geodezyjnego i kartograficznego w dniu .....  
i zaawidencjonowanym pod nr .....

**Niniejsza mapa nie może służyć  
do celów projektowych.**

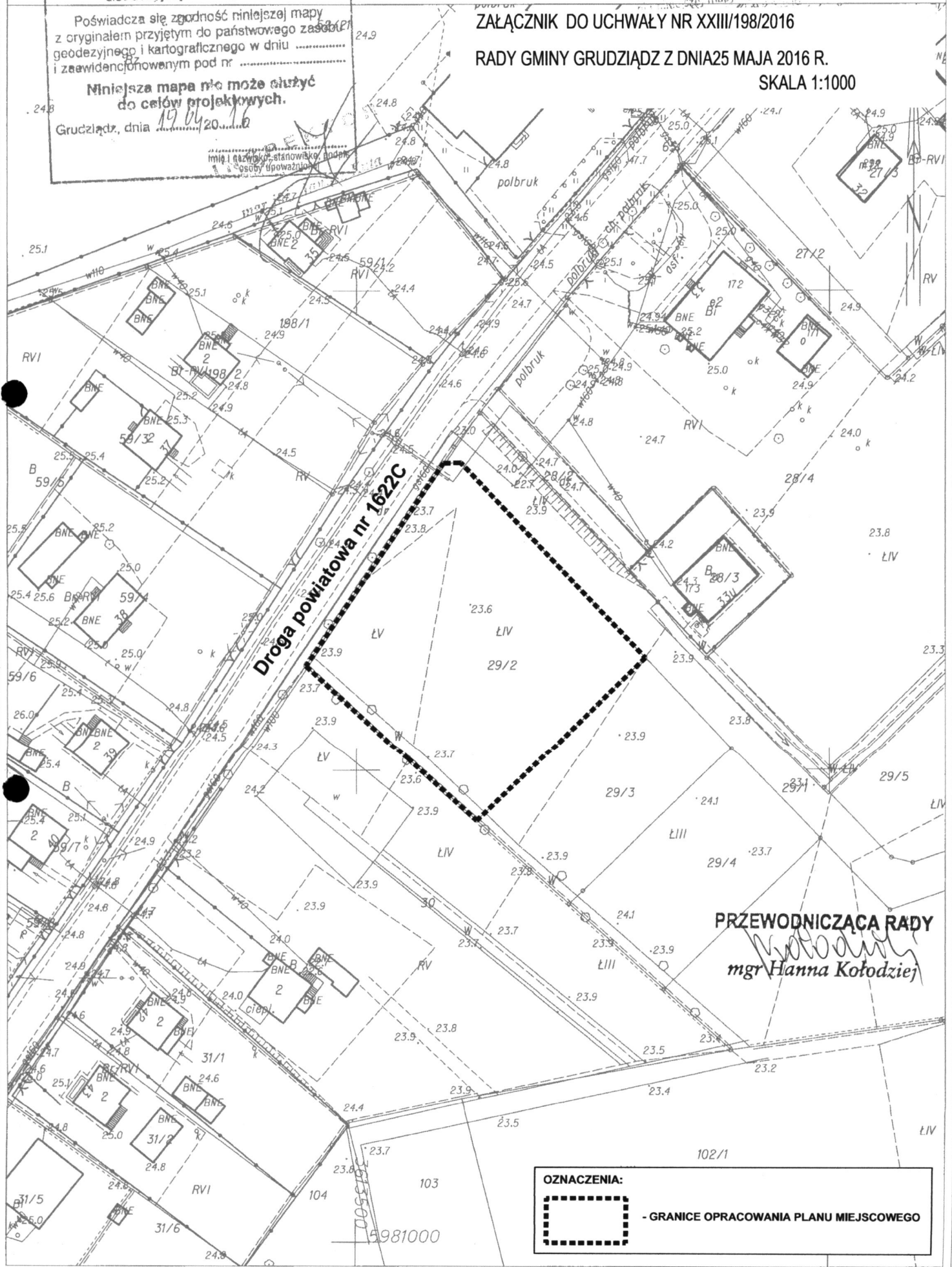
Grudziądz, dnia 19.04.20.....


imię i nazwisko, stanowisko, podpis  
i osobny upoważnienie

### ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXIII/198/2016

### RADY GMINY GRUDZIĄDZ Z DNIA 25 MAJA 2016 R.

### SKALA 1:1000



**OZNACZENIA:**  
 - GRANICE OPRACOWANIA PLANU MIEJSCEGO