

**UCHWAŁA NR XXIII/200/2016**  
**RADY GMINY GRUDZIĄDZ**  
**z dnia 25 maja 2016r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej  
części obrębu Nowa Wieś, Gmina Grudziądz

Na podstawie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r., poz. 446) w związku z art. 14 ust.1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r., poz. 199, poz. 443, poz. 774, poz. 1265, poz. 1434, poz. 1713, poz. 1777, poz. 1830 i poz. 1890) uchwała się, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części obrębu Nowa Wieś, Gmina Grudziądz.

§2. Granice terenu objętego opracowaniem planu przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Grudziądz.

Przewodnicząca Rady



Hanna Kołodziej

## Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 199 z późniejszymi zmianami), rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

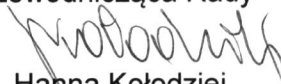
Podjęcie niniejszej uchwały rozpoczyna procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Wójt Gminy. Celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy. Obecnie działka zgodnie z wypisem z rejestru gruntów posiada następujące oznaczenia klasy i użytku: działka nr 116/2 – RIIIa, RIIIb i RIVa, czyli grunty orne.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma umożliwić wprowadzenie na niniejszej działce zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Ponadto stwierdza się, że przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych nie narusza ustaleń obowiązującego studium.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do opracowania planu zostało poprzedzone analizą z ustaleniami niezbędnego zakresu prac planistycznych, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy.

Przewodnicząca Rady



Hanna Kołodziej

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH  
obr. Nowa Wieś 0011: dz. 116/2

SKALA 1:1000

Skądś widać, że to jest teren, który jest przeznaczony do zabudowy. W tym celu należy wykonać projekt, który będzie zawierał wszystkie informacje potrzebne do realizacji inwestycji. Projekt ten powinien być zgodny z przepisami, które dotyczą planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu. W tym celu należy wykonać projekt, który będzie zawierał wszystkie informacje potrzebne do realizacji inwestycji.



Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz.U. 2000 r. Nr 16, poz. 1086, ze zm.) rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 12.03.2004 r. w sprawie wykonania niektórych zadań wojewódzkiego Urzędu Geodezyjno-Kartograficznego

SKALA 1:1000

ZALĄCZNIK GRAFICZNY DO UCHWAŁY NR XXIII/200/2016  
RADA GMINY GRUDZIĄDZ Z DNIA 25 MAJA 2016 R.

PRZEWODNICZĄCA RADY  
mgr Hanna Kotłazię

