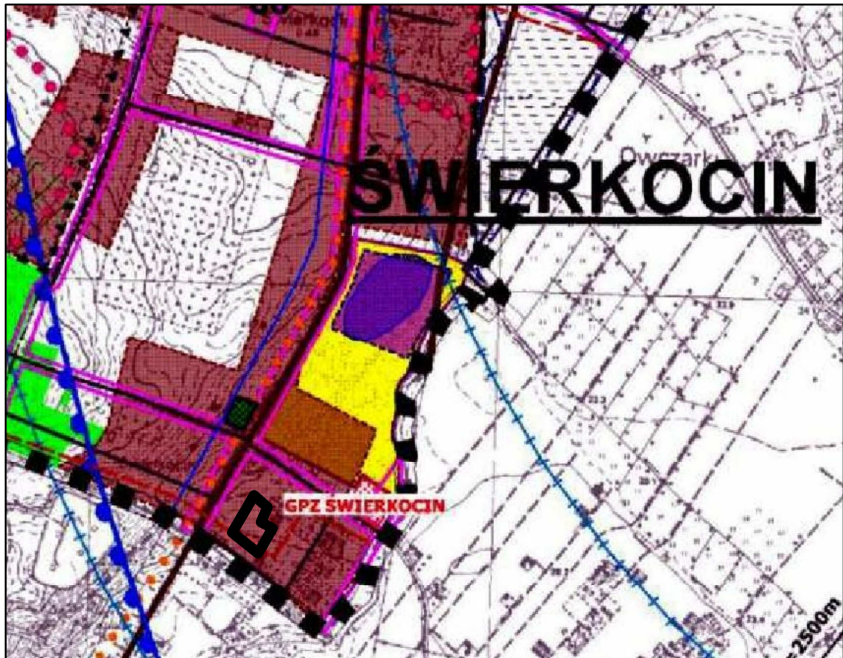


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA TERENU POŁOŻONEGO SĄSIEDZTWIE DROGI GMINNEJ
NR 040276C W MIEJSCOWOŚCI ŚWIERKOCIN

Załącznik nr 1
do uchwały
Rady Gminy Grudziądz
z dnia 2021 r.

Wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków
zagospodarowania przestrzennego gminy Grudziądz



granica obszaru objętego planem

- ■ ■ ■ ■ GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY
- PARSKI**
- ● ● ● ● NAZWA OBREBU - MIEJSCOWOŚĆ
- ● ● ● ● MIĘDZYNARODOWY SZLAK ROWEROWY R-1
- LAS
- ISTNIEJĄCA I PROJEKTOWANA ZABUDOWA MIESZKANIOWO-USŁUGOWA
- STREFA "POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCYCH" LOTNISKA W LISICH KĄTACH
- GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH
- CMENTARZ NIECZYNNY
- STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
- UDOKUMENTOWANE ŻŁOŻE
- GŁÓWNY PUNKT ZASILANIA (GPZ) W ŚWIERKOCINIE
- WODOCIĄG
- 1 MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

| STREFA I FUNKCJA | PODSTREFA |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| A.URBANIZACJI | A.1. ZESPÓŁ CENTROTWORCZY PÓŁNOC (ZAKURZEWO, MOKRE, ŚWIERKOCIN, NOWA WIEŚ) |



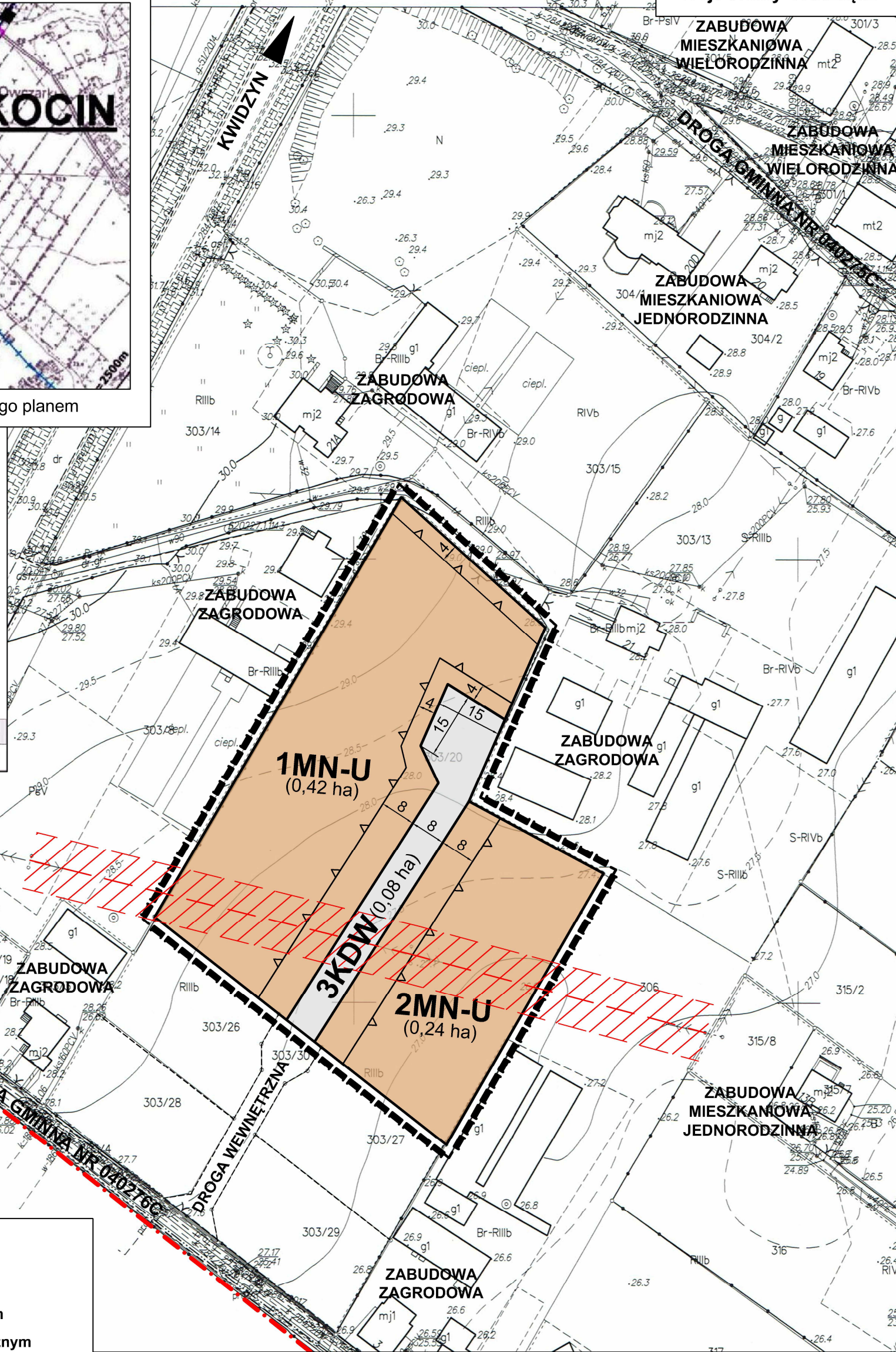
OZNACZENIA:
USTALENIA PLANU

- ■ ■ ■ ■ granica obszaru objętego planem
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub o różnych zasadach zagospodarowania
- maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy
- 10 wymiarowanie
- 1MN-U** symbol terenu (powierzchnia terenu)
- (0,41 ha)

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MN-U** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych
- KDW** teren komunikacji - droga wewnętrzna

RYСУNEK PLANU
SKALA 1:1000



OZNACZENIA INFORMACYJNE

- granica administracyjna gminy
- napowietrzna linia elektroenergetyczna SN ze strefą ograniczonego użytkowania wynikającą z przepisów odrębnych
- ZABUDOWA ZAGRODOWA
- oznaczenie sposobu zagospodarowania terenu
- oznaczenie kategorii i kierunku drogi

| | | |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| ETAP PRAC: | projekt do wyłożenia | 20.09.2021 r. |
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA: | A-PLAN Usługi urbanistyczne Agnieszka Wydra ul. Grudziądzka 45, Nowa Wieś, 86-302 Grudziądz | |