

**UCHWAŁA NR XLI/353/2021
RADY GMINY GRUDZIĄDZ**

z dnia 30 września 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu
położonego w centralnej części obrębu Mokre
pomiędzy drogami gminnymi nr 040319C i 040108C, gmina Grudziądz**

Na podstawie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) w związku z art. 14 ust.1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741, 784 i poz. 922) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części obrębu Mokre pomiędzy drogami gminnymi nr 040319C i 040108C, gmina Grudziądz

§ 2. Granice terenu objętego opracowaniem planu przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

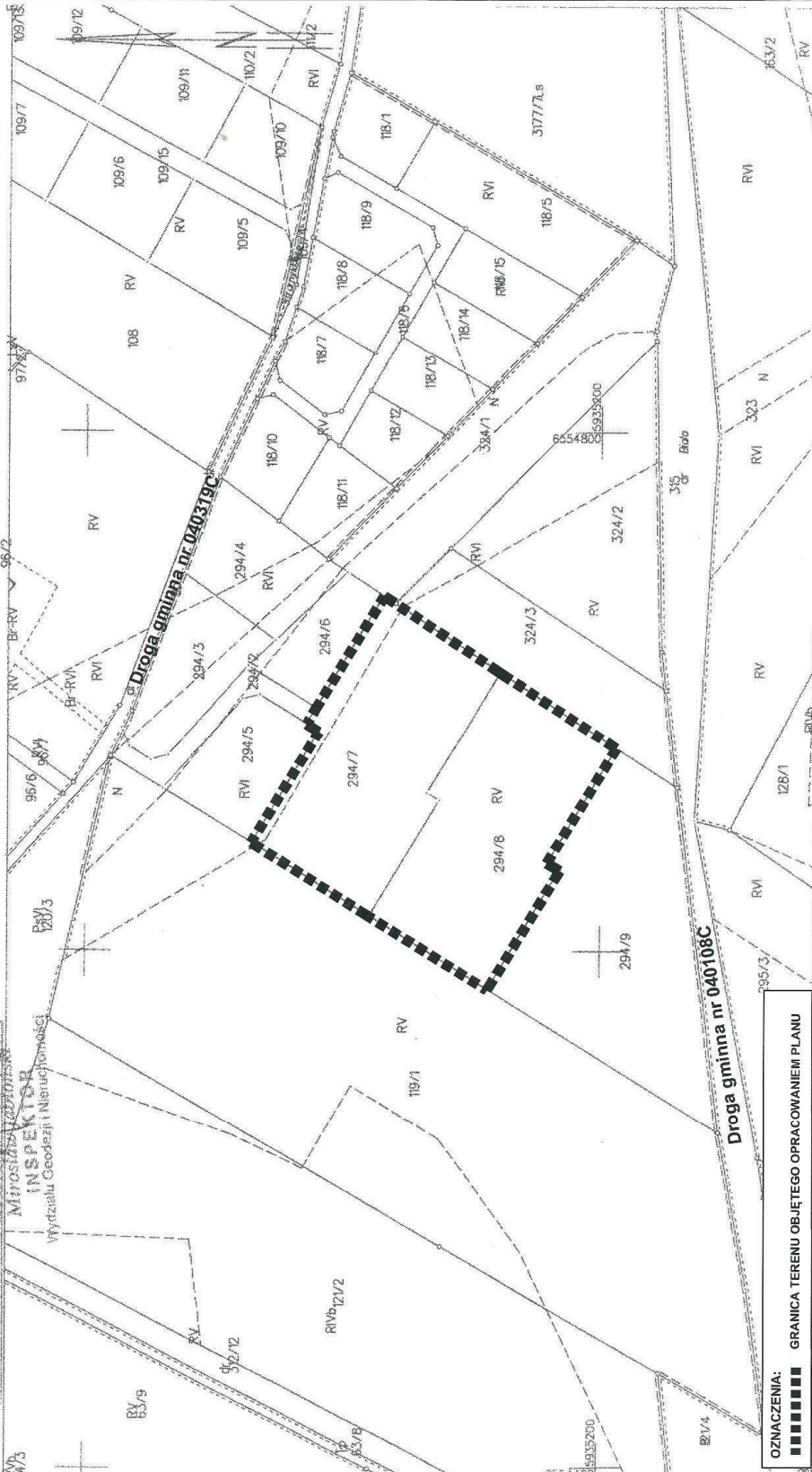
Przewodnicząca Rady

Hanna Kołodziej

Załącznik
do Uchwały nr XL/353/2021
Rady Gminy Grucznadz
z dnia 30 września 2021 r.

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW
SKALA 1:2000

Nazwa organu prowadzącego planowanie lub geodetyzję i kadrowy stan	STARCZIA GRUCZNADZKI Powiatowy Urząd Dozoru i Nadzoru Geodezyjnej i Kartograficznej 66-200 Grucznadz, ul. Białomyśli 1
Identyfikator ewidencyjny nieruchomości zaznaku	R 9406.28
Nazwa nieruchomości zaznaku	01/01
Data wykonania kopii kadłubka zaznaku Imię, nazwisko i posada osoby reprezentującej organ	Z up. M. PROSTY MIROSŁAW PROSTY INSPEKTOR Wydziału Geodezji i Nadzoru



OZNACZENIA:
■■■■■■■■■■ GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM PLANU

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 741 z późn. zm.), rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Podjęcie niniejszej uchwały rozpoczyna procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Wójt Gminy. Celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy. Obecnie obszar opracowania planu miejscowego posiada następujące oznaczenia klasy i użytku:

- a)działka nr 294/7 – RV i RVI, czyli grunty orne,
- b)działka nr 294/8 – RV, czyli grunty orne.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma umożliwić wprowadzenie na niniejszym obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z ustaleniem między innymi zasad podziału na działki budowlane.

Ponadto stwierdza się, że przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych nie narusza ustaleń obowiązującego studium.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu zostało poprzedzone analizą z ustaleniami niezbędnego zakresu prac planistycznych, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy.