



WOO.410.92.2021.AT

Bydgoszcz, dnia 14 kwietnia 2021 r.

Wójt Gminy Grudziądz

ul. Wybickiego 38

86-300 Grudziądz

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 54 ust. 1, art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 t.j.), art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r., poz. 293 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15 marca 2021 r. (wpływ: 17.03.2021 r.), znak: GBK.6721.8.2019, w ramach opinii do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sąsiedztwie drogi gminnej nr 040276C w miejscowości Świerkocin, gmina Grudziądz wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przedstawia co następuje.

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest poza obszarami poddanymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.), a także poza korytarzami ekologicznymi wyznaczonymi przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk w Białowieży.

Projektem planu objęto działkę o numerze ewidencyjnym 303/20 obręb Świerkocin, gmina Grudziądz o powierzchni około 0,67 ha, położoną w południowej części miejscowości Świerkocin, przy drodze gminnej nr 040276C (ulica Osikowa). Obszar ten stanowią tereny rolne (RIIIb) nieużytkowane rolniczo. W sąsiedztwie występuje zabudowa zagrodowa, mieszkaniowa, usługowa oraz droga krajowa nr 55.

Z prognozy oddziaływania na środowisko wynika, że obszar opracowania jest zadrzewiony i zakrzewiony (wierzby, buki pospolite, jarzęb pospolity, kruszyna pospolita), na którym podczas inwentaryzacji przeprowadzonej w dniu 23 maja 2020 r. na całym terenie objętym projektem planu nie stwierdzono występowania chronionych gatunków roślin i zwierząt, grzybów oraz ich siedlisk. W granicach opracowania występuje roślinność segetalna i ruderalna.

Z ww. dokumentu oraz z aktualnych materiałów kartograficznych zawartych w serwisie Geoportal wynika również, że teren objęty projektem planu otoczony jest ze wszystkich stron zabudową zagrodową, w związku z czym nie jest cenny przyrodniczo – opisana lokalizacja nie predysponuje go do pełnienia funkcji lokalnego korytarza ekologicznego, a analiza map archiwalnych (ortofotomapa, mapa rastrowa) wskazuje, że prawdopodobnie stanowił on w przeszłości sad.

Przesłany dokument wyznacza tereny:

- zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych (MN-U),
- komunikacji – droga wewnętrzna (KDW).

Zapisy projektu planu m.in. zakazują realizacji przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem infrastruktury technicznej i komunikacji, dla terenów MN-U ustalają minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej wynoszący: 30% dla zabudowy wolnostojącej i bliźniaczej, 25% dla zabudowy szeregowej, nakazują odprowadzenie ścieków komunalnych do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej.

Jednocześnie na załączniku graficznym do projektu planu wskazano oznaczenie informacyjne – napowietrzna linia elektroenergetyczna SN ze strefą ograniczonego użytkowania wynikającą z przepisów odrębnych. W części tekstowej projektu uchwały nie wskazano jednak na ograniczenia w zagospodarowaniu w obrębie terenów MN-U w pobliżu istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia o mocy znamieniowej 15 kV. Zgodnie z wyznaczonymi nieprzekraczalnymi liniami zabudowy, na terenach MN-U możliwa jest realizacja zabudowy w sąsiedztwie linii elektroenergetycznej.

W konsekwencji ustalenia projektu planu dopuszczają lokalizowanie zabudowy, w tym budynków mieszkalnych w ww. pasie technicznym linii elektroenergetycznej.

Należy zaznaczyć, iż art. 121 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 ze zm.) stanowi: „Ochrona przed polami elektromagnetycznymi polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu środowiska poprzez: utrzymanie poziomów pól elektromagnetycznych poniżej dopuszczalnych lub co najmniej na tych poziomach; zmniejszanie poziomów pól elektromagnetycznych co najmniej do dopuszczalnych, gdy nie są one dotrzymane”.

Pas techniczny dla tego typu instalacji, mający na celu w szczególności zapewnienie tzw. służebności przesyłu, tj. umożliwienie dostępu do wykonania wszystkich niezbędnych

prac związanych z eksploatacją, tożsamy jest również z obszarem oddziaływania pola elektromagnetycznego.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo ochrony środowiska, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w szczególności ustala się między innymi warunki realizacji przedsięwzięć, umożliwiające uzyskanie optymalnych efektów w zakresie ochrony środowiska. Ochrona ta, w myśl art. 3 pkt 11 tegoż aktu prawnego, to również przeciwdziałanie, unikanie i zapobieganie powstaniu negatywnych oddziaływań na zdrowie ludzi.

Podsumowując, dopuszczenie lokalizacji zabudowy w pasie technicznym linii SN, ze względu na stałą ekspozycję promieniowania elektromagnetycznego, nie jest ustaleniem optymalnym z punktu widzenia zasad ochrony środowiska.

W związku z powyższym, niezbędne jest uwzględnienie w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sąsiedztwie drogi gminnej nr 040276C w miejscowości Świerkocin, gmina Grudziądz wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, uwag wskazanych w niniejszym piśmie.

Jednocześnie należy podkreślić, iż do prognozy oddziaływania na środowisko nie załączono oświadczenia, o którym mowa w art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

Karina Ścieszńska
Naczelnik Wydziału
/-podpisano elektronicznie/