

UCHWAŁA nr XXIV/217/2016
Rady Gminy Grudziądz
z dnia 30 czerwca 2016r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla terenu położonego w zachodniej części miejscowości Gać,
obręb Węgrowo, przy granicy administracyjnej Gminy Grudziądz

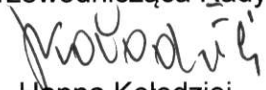
Na podstawie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) w związku z art. 14 ust.1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778) uchwała się, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w zachodniej części miejscowości Gać, obręb Węgrowo, przy granicy administracyjnej Gminy Grudziądz.

§2. Granice terenu objętego planem przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Grudziądz.

Przewodnicząca Rady

Hanna Kołodziej

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 778), rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.


Podjęcie niniejszej uchwały rozpoczyna procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Wójt Gminy. Celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy. Obecnie działka zgodnie z wypisem z rejestru gruntów posiada następujące oznaczenia klasy i użytku: działka nr 169 w miejscowości Gać, obręb Węgrowo – RIVb, czyli grunty orne.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma umożliwić wprowadzenie na niniejszej działce zabudowy mieszkaniowej.

Ponadto stwierdza się, że przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych nie narusza ustaleń obowiązującego studium.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do opracowania planu zostało poprzedzone analizą z ustaleniami niezbędnego zakresu prac planistycznych, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy.

Przewodnicząca Rady



Hanna Kołodziej

