

UCHWAŁA nr XXIV/216/2016
Rady Gminy Grudziądz
z dnia 30 czerwca 2016r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla terenu położonego
w środkowej części obrębu Węgrowo Gmina Grudziądz

Na podstawie z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446) w związku z art. 14 ust.1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778) uchwała się, co następuje:

§1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w środkowej części obrębu Węgrowo, Gmina Grudziądz.

§2. Granice terenu objętego opracowaniem planu przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Grudziądz.

Przewodnicząca Rady


Hanna Kołodziej

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 779), rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

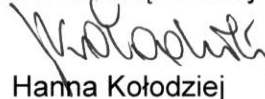
Podjęcie niniejszej uchwały rozpoczyna procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Wójt Gminy. Celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy. Obecnie działki nr 106/2 i 106/3, 107/1 zgodnie z wypisem z rejestru gruntów posiadają następujące oznaczenia klasy i użytku: działki nr 106/2, 106/3 – ŁIV, czyli łąki trwałe, W, czyli rowy; działka nr 107/1 – ŁIV, czyli łąki trwałe.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma umożliwić wprowadzenie na niniejszych działkach zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Ponadto stwierdza się, że przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych nie narusza ustaleń obowiązującego studium.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do opracowania planu zostało poprzedzone analizą z ustaleniami niezbędnego zakresu prac planistycznych, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy.

Przewodnicząca Rady



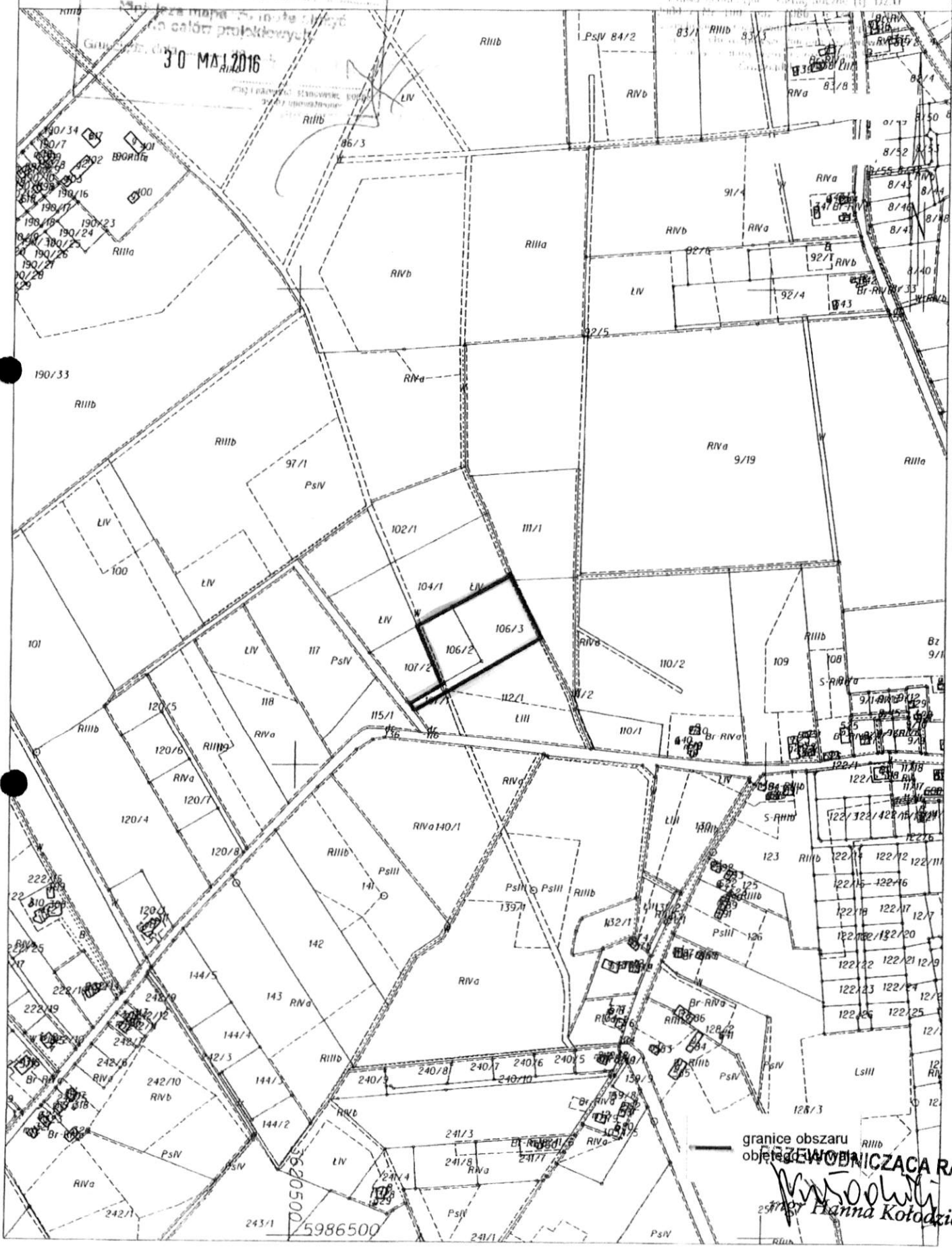
Hanna Kołodziej

Starostwo Powiatowe w Grudziądzu
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjno-Kartograficznej
Podważa się zgodność niniejszej mapy
z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu
geodezyjnego i kartograficznego w dniu
i ewentualnie w innym pod r.

KOPIA MAPY EWIDENCYJNEJ
ob. Węgrowo 0025; dz. 106/2, 106/3
SKALA 1:5000

Załącznik
do Uchwały nr XXIV/216/2016
Rady Gminy Grudziądz
z dnia 30 czerwca 2016r.

30 MAJ 2016



granicę obszaru
objętego wyznaczenia Rady
Hanna Kotodziej

5986500