

**UCHWAŁA NR XLVI/420/2021
RADY GMINY GRUDZIĄDZ**

z dnia 16 grudnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości zabudowanej przez Gminę Grudziądz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 i poz. 1834) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Grudziądz nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym o powierzchni użytkowej 589,78 m² oraz budynkiem inwentarskim o powierzchni użytkowej 173,24 m² oznaczonej jako działka nr 443/1 o powierzchni 0,9900 ha w obrębie Nowa Wieś, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą TO1U/000012543/6 stanowiącej własność osoby prawnej.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 przeznaczona będzie na realizację celu publicznego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Hanna Kołodziej

Uzasadnienie

Nabycie nieruchomości wskazanej w § 1 uchwały wynika z zamiaru realizacji zadania publicznego polegającego na zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty, w szczególności tworzeniu zasobu gminnego budownictwa mieszkaniowego oraz kultury fizycznej (w tym tworzenia terenów rekreacyjnych i budowy urządzeń sportowych). Nieruchomość oznaczona numerem 443/1 obecnie jest własnością osoby prawnej.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 7 i 10 ustawy o samorządzie gminnym tworzenie zasobu gminnego budownictwa mieszkaniowego oraz kultura fizyczna należą do zadań własnych gminy. W związku z powyższym przejęcie do zasobu komunalnego ww nieruchomości znajduje uzasadnienie.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości.