



**PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
W GRUDZIĄDZU**

Znak sprawy: N.NZ-422/18/21
Wasz znak: GBK.6721.4.2021



Grudziądz, dnia 9 grudnia 2021 r.
Egz. nr 1

Wójt Gminy Grudziądz 2021-12-13
ul. Wybickiego 38
86-300 Grudziądz

OPINIA

Na podstawie art. 3 pkt 1 oraz art. 10 ust. 1 pkt 3 i ust. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 195) oraz art. 54 ust. 1, art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 z późn. zm.)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu

po rozpatrzeniu wystąpienia Wójta Gminy Grudziądz z dnia 24 listopada 2021 r. (data wpływu: 26 listopada 2021 r.) w sprawie uzgodnienia w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w zachodniej części obrębu Skarszewy przy drodze gminnej nr 040131C, gmina Grudziądz

opiniuje pozytywnie

ww. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, zgłaszając następującą uwagę:

1. W § 16 wprowadzić zapis:

„8) odprowadzanie ścieków:

- a) do sieci kanalizacji sanitarnej przewodami o przekroju nie mniejszym niż \varnothing 60 mm
- b) w przypadku braku możliwości przyłączenia budynków do sieci kanalizacji sanitarnej, dopuszcza się ich odprowadzanie do bezodpływowych zbiorników wybieralnych lub przydomowych oczyszczalni ścieków do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej.”

Po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami, tj.: prognozą oddziaływania na środowisko, projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w zachodniej części obrębu Skarszewy przy drodze gminnej nr 040131C, gmina Grudziądz, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu uznał, iż niezbędne wymagania higieniczne i zdrowotne zostaną spełnione. Granice terenu o powierzchni 0,71 ha zostały wyznaczone zgodnie z uchwałą Nr XXXVIII/329/2021 Rady Gminy Grudziądz z dnia 24 czerwca 2021 r. Dla obszaru oznaczonego w planie ustala się przeznaczenie pod tereny: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren drogi wewnętrznej.

Przedłożony projekt planu został sporządzony w formie uchwały, a rysunek planu na załączniku nr 1 stanowi integralną część tej uchwały.

Opinia dotyczy w/w projektu opatrzonego w części graficznej planu klauzulą Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu. Tekst projektu „planu” pozostawiono do użytku służbowego.

Wyk. w 2 egz.

Otrzymują:

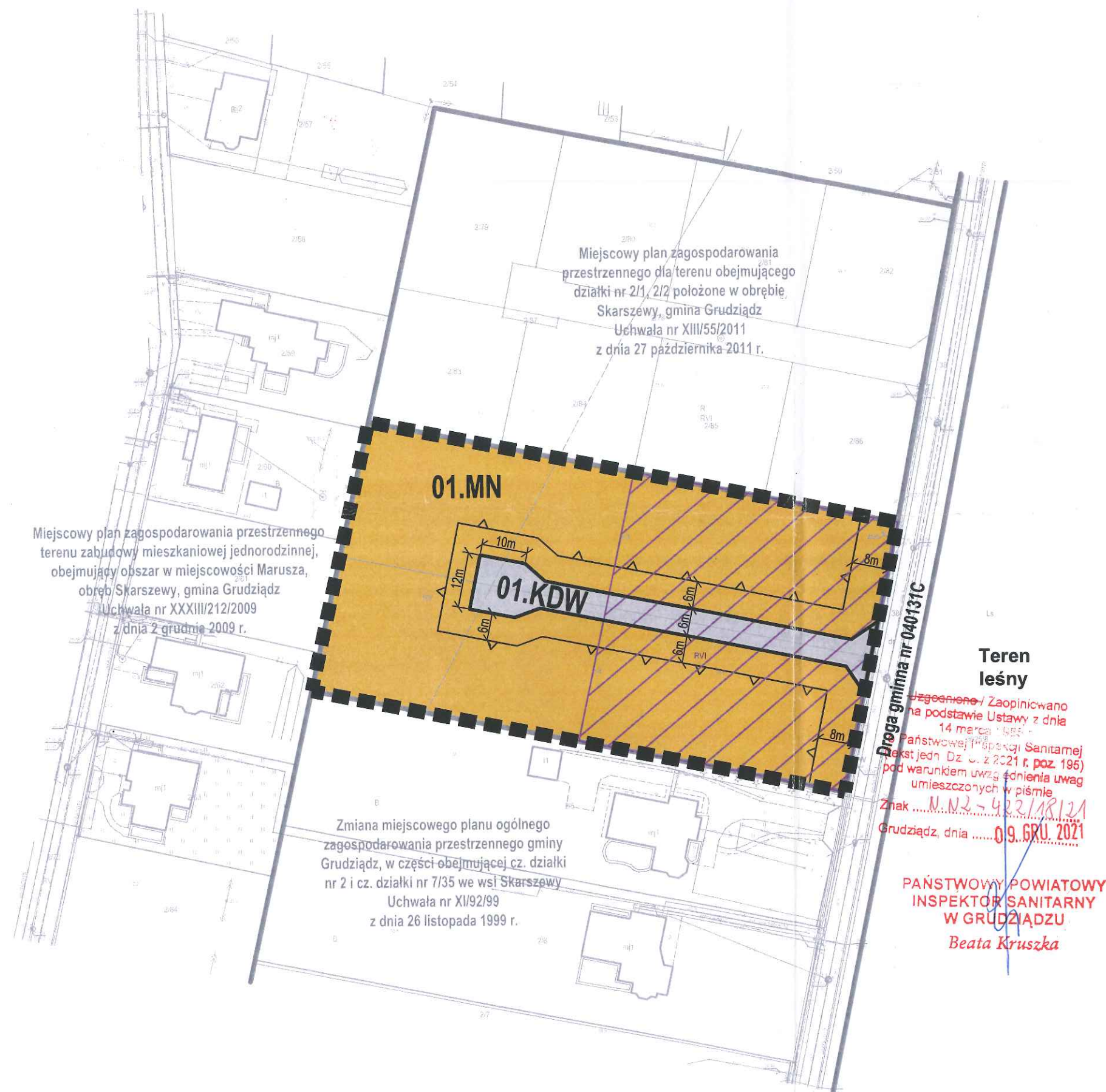
1. Adresat – egz. nr 1
2. A/a – egz. nr 2



PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
W GRUDZIĄDZU
Beata Kruska



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W ZACHODNIEJ CZĘŚCI OBRĘBU SKARSZEWEY PRZY DRODZE GMINNEJ NR 040131C, GMINA GRUDZIĄDZ

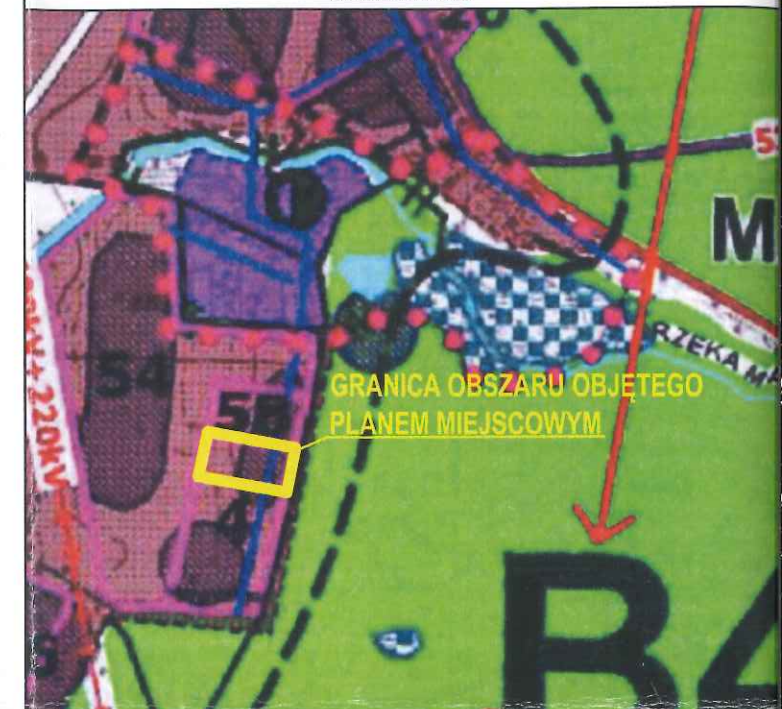


0 25 m 1cm - 10m 50 m

SKALA 1:1000

Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem ok. 0,71 ha

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Grudziądz
Skala 1:10 000



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO
PLANEM MIEJSCOWYM

3. KIERUNKI ROZWOJU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ISTNIEJĄCA I PROJEKTOWANA ZABUDOWA MIESZKANIOWO-USŁUGOWA

5.2. WYBRANE OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

9. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

9.1. ISTNIEJĄCA

LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WYSOKIEGO NAPIĘCIA

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE OBOWIĄZUJĄCYM

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OZNACZENIE TERENU WYDZIELONEGO LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI
- STREFA "OW" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- WYMIAROWANIE

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- KDW - TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA GRAFICZNE O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO OBOWIĄZUJĄCYM PLANEM MIEJSCOWYM

Uwaga: Oznaczenia występujące na rysunku obowiązują wyłącznie w granicach opracowania planu miejscowego

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY	WÓJT GMINY GRUDZIĄDZ
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 mgr Artur Składanek Marta Szydłowska
PROJEKTANT ASYSTENT PROJEKTANTA DATA: listopad 2021 r.	ul. Al. 23 Sierpnia 8/1, 86-300 Grudziądz tel. 605254424