

UCHWAŁA Nr XXXIX/324/2017
RADY GMINY GRUDZIĄDZ
z dnia 27 kwietnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017 r., poz. 730) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 i poz. 2260) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Grudziądz, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 261/4 o powierzchni 0,0121 ha położonej w obrębie geodezyjnym Świerkocin, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą KW TO1U/00053800/5.

§ 2. Zbycie nastąpi w drodze bezprzetargowej w celu poprawienia zagospodarowania działek nr 261/2 i 264/9 położonych w obrębie geodezyjnym Świerkocin stanowiących własność osoby fizycznej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Hanna Kołodziej

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.

Nieruchomość gruntowa stanowi własność Gminy Grudziądz, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 261/4 o powierzchni 0,0121 ha położonych w obrębie geodezyjnym Świerkocin w ewidencji gruntów i budynków funkcjonuje jako droga. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość mogąca poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość nabyć. Nabycie nieruchomości o numerze geodezyjnym 261/4 poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych, tj.: działki nr 261/2 i 264/9 położonych w Świerkocin. Nieruchomość opisana w § 1 uchwały zostanie zbyta w drodze bezprzetargowej osobie fizycznej będącej właścicielem nieruchomości przyległych.

Przewodnicząca Rady


Hanna Kołodziej