

**UCHWAŁA NR LIX/517/2022  
RADY GMINY GRUDZIĄDZ**

z dnia 28 września 2022 r.

**w sprawie zaciągnięcia zobowiązania długoterminowego na nabycie przez Gminę Grudziądz nieruchomości zabudowanej budynkiem biurowym wraz z parkingiem położonej przy ulicy Dworcowa 3 w Grudziądzu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. c ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, 1005 i poz. 1079), art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1634, 1079, 1692, 1747, 1768 i poz. 1725) oraz § 2 i 3 Uchwały Nr LVIII/505./22 Rady Gminy Grudziądz z dnia 31 sierpnia 2022 r. zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu na 2022 rok, uchwała się co następuje:

**§ 1.** Traci moc uchwała nr LVIII/507/2022 Rady Gminy Grudziądz z dnia 31 sierpnia 2022 r. w sprawie zaciągnięcia zobowiązania długoterminowego na nabycie przez Gminę Grudziądz nieruchomości zabudowanej budynkiem biurowym wraz z parkingiem położonej przy ulicy Dworcowa 3 w Grudziądzu

**§ 2.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

**Hanna Kołodziej**

## **Uzasadnienie**

Konieczność podjęcia uchwały nr LVIII/507/2022 Rady Gminy Grudziądz z dnia 31 sierpnia 2022 r. wynikała z procedowania negocjacji w celu nabycia przez Gminę Grudziądz nieruchomości zabudowanej budynkiem biurowym wraz z parkingiem położonej przy ulicy Dworcowa 3 w Grudziądzu, co podyktowane jest potrzebą zwiększenia powierzchni biurowej Urzędu Gminy Grudziądz.

Pierwotne ustalenia określały, że finansowanie zakupu nastąpi poprzez zawarcie umowy zakupu ratalnego, co wiązałoby się z koniecznością zaciągnięcia zobowiązania wywołującego skutki ekonomiczne w postaci odsetek od poszczególnych rat kapitałowych.

Na obecnym etapie negocjacji ustalono, że płatność nastąpi w czterech ratach kapitałowych, zatem brak jest obowiązku zaciągnięcia zobowiązania które wywołują skutki ekonomiczne podobne do skutków wynikających z papierów wartościowych opiewających na wierzytelności pieniężne, umów kredytów i pożyczek oraz przyjętych depozytów.

Przewodnicząca Rady

**Hanna Kołodziej**