

**UCHWAŁA NR XLVI/407/2017  
RADY GMINY GRUDZIĄDZ**

z dnia 26 października 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 i poz. 2260 oraz z 2017 r., poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529, poz. 1566 i poz. 1595) uchwała się, co następuje:

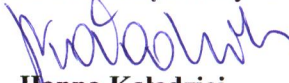
§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Grudziądz nieruchomości oznaczonej jako działka nr 233/3 o powierzchni 0,2888 ha położonej w obrębie Wałdowo Szlacheckie, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą KW TO1U/00013444/9 stanowiącej własność osoby fizycznej.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 przeznaczona będzie na realizację celu publicznego, tj. drogę gminną.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady -



**Hanna Kołodziej**

## Uzasadnienie

Nabycie nieruchomości wskazanej w § 1 uchwały podyktowane jest koniecznością zapewnienia dojazdu do nieruchomości prywatnych, które w obecnej chwili posiadają dostęp do drogi publicznej, która nie spełnia ustawowych parametrów dróg publicznych. W związku z położeniem drogi w wąwozie leśnym poprawa parametrów tejże drogi jest technicznie niemożliwa. Właściciele okolicznych nieruchomości zwrócili się do Wójta Gminy Grudziądz w sprawie utworzenia drogi do ich nieruchomości spełniającej ustawowe parametry. Nieruchomość oznaczona jako działka nr 233/3 o powierzchni 0,2888 ha położona w Wałdowie Szlacheckim umożliwi dojazd do wyżej wymienionych nieruchomości.

Przejęcie do zasobu komunalnego w/w działki znajduje uzasadnienie, ponieważ budowa i utrzymanie dróg mieści się w katalogu celów publicznych w rozumieniu ustawy o gospodarce nieruchomościami i należy do zadań własnych gminy zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy o samorządzie gminnym.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 a ustawy o samorządzie gminnym Rada Gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości gruntowych.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**  
  
*mgr Hanna Kołodziej*