

**UCHWAŁA NR XLVII/424/2017  
RADY GMINY GRUDZIĄDZ**

z dnia 22 listopada 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej w drodze przetargu nieograniczonego**

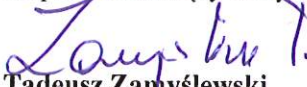
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260 oraz z 2017 r., poz. 624, poz. 820, poz. 1509, poz. 1529 i poz. 1595) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Grudziądz, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 244/2 o powierzchni 0,2408 ha położonej w obrębie geodezyjnym Nowa Wieś, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą KW TO1U/00034322/1 w drodze przetargu nieograniczonego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady

  
Tadeusz Zamyśleński

### Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy.

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 244/2 o powierzchni 0,2408 ha, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą KW TO1U/00034322/1, położona jest w Nowej Wsi. Wyżej wymieniona nieruchomość stanowi drogę gminną. Zgodnie z podjętą uchwałą nr XLI/335/2017 przez Radę Gminy Grudziądz w sprawie pozbawienia dróg kategorii drogi gminnej działka wymieniona w § 1, która jest przedmiotem uchwały straciła status drogi publicznej.

Mieszkaniec Gminy Grudziądz wystąpił z wnioskiem o możliwość wykupu wyżej wymienionej działki. Zgodnie z wnioskiem działka nr 244/2 została przeznaczona przez wnioskodawcę na powiększenie działek sąsiednich należących do wnioskodawcy. Jednakże nie ma możliwości sprzedaży przedmiotowej nieruchomości w drodze bezprzetargowej, gdyż działka nr 244/2 położona w Nowej Wsi sąsiaduje z inną prywatną nieruchomością.

Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami z zastrzeżeniem ust. 2 i 3, nieruchomości należące do zasobu gminnego są sprzedawane w drodze przetargu. Przetarg na zbycie nieruchomości przeprowadzony zostanie w formie przetargu ustnego nieograniczonego.