

**Zarządzenie Nr 64/2023**  
**Wójta Gminy Grudziądz**  
z dnia 1 czerwca 2023 r.

**w sprawie oddania nieruchomości w dzierżawę na okres do lat 3 na rzecz tego samego dzierżawcy oraz sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn.zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344) zarządzam, co następuje:

**§ 1.** 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczone jako działki:

- 1) nr 303 w części o powierzchni 0,0980 ha, położona w obrębie Lisie Kąty, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą TO1U/00038541/0, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do zarządzenia,
- 2) nr 304 o powierzchni 0,0100 ha, położona w obrębie Lisie Kąty, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą TO1U/00038541/0,
- 3) nr 305 o powierzchni 0,0700 ha, położona w obrębie Lisie Kąty, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą TO1U/00038539/3,
- 4) nr 57 o powierzchni 1,4100 ha, położona w obrębie Lisie Kąty, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą TO1U/00036282/2.

2. Sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, określonych w ust. 1, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

3. Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w ust. 2, poprzez jego:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grudziądz,
- 2) zamieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Grudziądz.

**§ 2.** Podać do publicznej wiadomości informację o zamieszczeniu ww. wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WOJT**  
*Andrzej Rodziewicz*



Obszar objęty dzierżawą

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr  
64/2023 Wójta Gminy Grudziądz  
z dnia 1 czerwca 2023r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE  
BEZPRZETARGOWYM**

<b>Położenie nieruchomości</b>	<b>Oznaczenie KW</b>	<b>Powierzchnia</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>	<b>Termin zagospodarowania nieruchomości</b>	<b>Okres trwania dzierżawy</b>	<b>Czynsz dzierżawny obliczony na podstawie Zarządzenia nr 62/2021 Wójta Gminy Grudziądz z dnia 31.05.2021r.</b>
obręb Lisie Kąty	TO1U/00038 541/0	0,0980 ha	część działki nr 303; działka posiada dostęp do drogi gminnej; sąsiedztwo nieruchomości rolnych	nieruchomość w części zabudowana; część przeznaczona do użytkowania rolniczego; Bz	Wg warunków określonych w umowie dzierżawy	3 lata	0,34 dt pszenicy - jednak nie mniej niż 100,00 zł
obręb Lisie Kąty	TO1U/00038 541/0	0,0100 ha	działka nr 304 sąsiedztwo; nieruchomości rolnych	nieruchomość niezabudowana; dr; użytkowanie rolnicze	Wg warunków określonych w umowie dzierżawy	3 lata	0,04 dt pszenicy - jednak nie mniej niż 100,00 zł
obręb Lisie Kąty	TO1U/00038 539/3	0,0700 ha	działka nr 305; sąsiedztwo	nieruchomość niezabudowana; dr;	Wg warunków określonych w umowie dzierżawy	3 lata	0,25 dt pszenicy - jednak nie

			nieruchomości rolnych	użytkowanie rolnicze			mniej niż 100,00 zł
obręb Lisie Kąty	TO1U/00036 282/2	1,4100 ha	działka nr 57; działka posiada dostęp do drogi gminnej; sąsiedztwo nieruchomości leśnych i lotniska	nieruchomość niezabudowana; RV i RVI; użytkowanie rolnicze	Wg warunków określonych w umowie dzierżawy	3 lata	6,44 dt pszenicy

Czynsz dzierżawny płatny będzie w dwóch ratach: za I półrocze do 30 września; za II półrocze do 28 lutego.

*Administratorem Państwa danych jest Wójt Gminy Grudziądz. Pełna klauzula informacyjna dotycząca art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. z 2016r. Nr 119, s. 1 ze zm.) znajduje się na stronie biuletynu informacji publicznej Gminy Grudziądz <http://www.bip.grudziadz.lo.pl/> w zakładce aktualności.*