

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) zwana dalej k.p.a., w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) zwanej dalej w skrócie uouioś i § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku ZPHU „MASTA PLUS” Stanisław Kortas jr z siedzibą w Świerkocinie

orzekam:

- I. Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: **„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 299/1, 299/2, 300, 301/5, 301/10 w obrębie Świerkocin, gm. Grudziądz”**, realizowanego w obszarze i zakresie określonym w załącznikach dołączonych do wniosku (karta informacyjna przedsięwzięcia, materiały kartograficzne).
- II. Określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 1. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
 2. Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
 3. Po wykonaniu prac montażowych teren zamierzenia zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
 4. Drzewa i krzewy, które nie podlegają wycince, a pozostają w zasięgu

oddziaływania inwestycji na etapie budowy zabezpieczyć przed:

- a) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygradzenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygradzenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
 - b) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
 - c) przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej.
5. Nie organizować zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów w zasięgu rzutu koron drzew.
6. Wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji, zgodnie z Rysunkiem 1 (zielone linie). Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.



Rysunek 1 Przewidywany obszar inwestycji wraz z nasadzeniem roślinności izolacyjnej (kolor zielony)

7. Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek, zapewniając trwałość wykonanych nasadzeń.
8. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekiem oleju, pod każdym transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.
9. Odpady o kodzie 16 02 13*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26 i 27:

1. Przedsięwzięcie zrealizować w granicach terenu wskazanego na Rysunku 1, uwzględniając w szczególności wyłączenie z zajęcia i przekształcenia, w tym ogrodzenia, strefy buforowej o szerokości co najmniej 10 m od brzegów cieku przepływającego przy wschodniej granicy działek inwestycyjnych.
2. Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
3. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
4. W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 15 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
5. W przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew wykonać warstwę drenażowo-napowietrzającą.
6. Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
7. W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
8. Elementy inwestycji nie mogą kolidować z ciekami wodnymi oraz urządzeniami melioracyjnymi.
9. Elementy inwestycji zlokalizować w odległości co najmniej 10 metrów od

brzegów cieklu wodnego sąsiadującego z inwestycją.

10. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami melioracyjnymi lub drenarskimi należy zrealizować stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość urządzeń melioracji wodnych. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac, Inwestor zobowiązany jest dokonać zgłoszenia tego faktu do stosownych organów, a następnie naprawy uszkodzonego odcinka.
11. Elementy użyte do budowy instalacji muszą być wykonane z materiałów niepodlegających degradacji oraz niereagujących agresywnie ze środowiskiem wodnym.
12. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
13. Wyposażyć teren przedsięwzięcia - plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
14. Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
15. W celu neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, w przypadku znacznego zanieczyszczenia gruntu zapewnić sprawne jego zebranie i usunięcie przez uprawniony podmiot.
16. W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów.
17. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
18. Zastosować zabezpieczenie transformatora na wypadek awaryjnego wycieku, w postaci miski olejowej lub rozwiązań równoważnych.
19. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.
20. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać do gruntu na teren działek inwestycyjnych.
21. Dla zachowania wartości przyrodniczej pokrywy glebowej, zasypywanie wykopów urobkiem należy wykonywać z zachowaniem układu istniejących warstw gruntowych.
22. W przypadku likwidacji inwestycji przedmiotowy teren należy doprowadzić do stanu pierwotnego.

- IV.** Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym:
1. Wykaszenie roślinności na terenie farmy prowadzić poza okresem od 1 kwietnia do 31 lipca, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.
 2. Do czyszczenia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów lub metody bezwodne.
 3. Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.
- V.** Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 25 kwietnia 2023 r. (wpływ: 8 maja 2023 r.) Pan Stanisław Kortas jr reprezentujący firmę ZPHU „MASTA PLUS” Stanisław Kortas jr z siedzibą w miejscowości Świerkocin, wystąpił do Wójta Gminy Grudziądz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 299/1, 299/2, 300, 301/5, 301/10 w obrębie Świerkocin, gm. Grudziądz”.

Organ poddał analizie przesłaną dokumentację wraz z wnioskiem i pismem z dnia 2 czerwca 2023 r. wezwał wnioskodawcę do uzupełniania braków we wniosku.

Pan Stanisław Kortas jr pismem z dnia 20 czerwca 2023 r. zawniósł o wydłużenie terminu dostarczenia uzupełnień do wniosku do dnia 31 lipca 2023 r.

Przedmiotowe uzupełnienia zostały przedłożone do Wójta Gminy Grudziądz w dniu 20 lipca 2023 r.

Ze względu na liczbę stron w postępowaniu przekraczającą 10, zastosowano przepis art. 74 ust. 3 uouioś, dopuszczający stosowanie art. 49 k.p.a., polegającego na powiadamianiu stron o prowadzonych w toku postępowania czynnościach przez obwieszczenie.

W dniu 1 sierpnia 2023 r. Wójt Gminy Grudziądz pismem znak: OŚR.6220.2.11.2023, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu i Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w sprawie wyrażenia opinii, czy dla planowanego przedsięwzięcia istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie Wójt Gminy Grudziądz obwieszczeniem z dnia 1 sierpnia 2023 r., znak: OŚR.6220.2.11.2023, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie dotyczącej wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji i o wystąpieniu o w/w opinie.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie pismem z dnia 8 sierpnia 2023 r., znak: GD.ZZŚ.4.4901.156.2023.KP, wezwało tut. organ do przekazania wyjaśnień/uzupełnień przedłożonej dokumentacji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu pismem z dnia 11 sierpnia 2023 r. (wpływ: 16 sierpnia 2023 r.) znak: N.NZ.9022.3.31.2023, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wójt Gminy Grudziądz pismem z dnia 17 sierpnia 2023 r. wezwał wnioskodawcę do przedłożenia wyjaśnień/uzupełnień karty informacyjnej przedsięwzięcia w związku z pismem Dyrektora Zarządu Zlewni w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 8 sierpnia 2023 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 17 sierpnia 2023 r., znak: WOO.4220.683.2023.AG1, wezwał Pana Stanisława Kortasa jr do przekazania wyjaśnień informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Inwestor pismem z dnia 25 sierpnia 2023 r. (wpływ: 30 sierpnia 2023 r.) przekazał wyjaśnienia informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia do tut. Organu oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 5 września 2023 r., znak: WOO.4220.683.2023.AG.2, wyraził opinie, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, które zostały zawarte w sentencji niniejszej decyzji.

W siedzibie tut. Organu w dniu 30 października 2023 r. stawił się Pan Stanisław Kortas jr. celem wglądu w akta postępowania pod sygn. OŚR.6220.2.11.2023. Inwestor wykonał dokumentację fotograficzną wezwania Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 8 sierpnia 2023 r., znak: GD.ZZŚ.4.4901.156.2023.KP.

Pismem z dnia 6 listopada 2023 r. Wójt Gminy Grudziądz zwrócił się do organów współdziałających w niniejszym postępowaniu o wyrażenie opinii, czy dla planowanego przedsięwzięcia istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko informację lub podtrzymaniu swojego stanowiska w związku z przedłożeniem przez Inwestora uzupełnień KIP-u na wezwanie Wód Polskich z dnia 8 sierpnia 2023 r., znak: GD.ZZŚ.4.4901.156.2023.KP oraz RDOŚ w Bydgoszczy z dnia 17 sierpnia 2023 r., znak: WOO.4220.683.2023.AG1.

Pan Stanisław Kortas jr. w dniu 31 października 2023 r. wniósł ponaglenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Grudziądz na beczynność i przewlekłość działań tut. Organu w niniejszym postępowaniu. Przedmiotowe ponaglenie wraz z oryginałem akt sprawy zostało przekazane do SKO w Toruniu.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu pismem z dnia 10 listopada 2023 r., znak: N.NZ.9022.5.52.2023, poinformował, że podtrzymuje zajęte stanowisko zawarte w opinii sanitarnej z dnia 11 sierpnia 2023 r., znak: N.NZ.9022.3.31.2023.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 16 listopada 2023 r., znak: WOO.4220.683.2023.AG1.4, poinformował, że przy zajmowaniu stanowiska w niniejszej sprawie, tj. w postanowieniu z dnia 5 września 2023 r., znak: WOO.4220.683.2023.AG.2, był w posiadaniu wszystkich niezbędnych danych pozwalających na stwierdzenie, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Treść ww. postanowienia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej jest spójna z wyjaśnieniami kierowanymi przez Inwestora do PGW Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Tczewie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 16 listopada 2023 r., znak: GD.ZZŚ.4.4901.156.2023.KP, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jednocześnie określając warunki i wymagania, które zostały zawarte w sentencji niniejszej decyzji.

Postanowieniem z dnia 22 listopada 2023 r. (wpływ: 24 listopada 2023 r.), znak: SKO-60-30/23, Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Toruniu orzekło uznać ponaglenie za uzasadnione.

Obwieszczeniem z dnia 22 listopada 2023 r. tut. Organ poinformował strony postępowania, iż zebrano już wystarczające dowody do wydania decyzji oraz o możliwości zapoznawania się z dokumentacją sprawy. W wyznaczonym terminie nie wniesiono żadnych uwag i zastrzeżeń do postępowania oraz materiału dowodowego.

Wójt Gminy Grudziądz po zapoznaniu się z załączoną do wniosku kartą informacyjną przedsięwzięcia i jej uzupełnieniem stwierdził, że jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a”, ponieważ powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do ok. 7,5 ha.

Tut. Organ przeanalizował rodzaj i charakter planowanej inwestycji oraz jej usytuowanie zważywszy na możliwe zagrożenia dla środowiska, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania.

Teren przeznaczony pod zamierzenie nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Należy zwrócić uwagę, że brak uregulowań w zakresie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego skutkuje chaotycznym lokalizowaniem przedsięwzięć, w tym farm fotowoltaicznych, a także nie zapewnia prawidłowego rozwoju poszczególnych obszarów gminy.

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW na działkach nr 299/1, 299/2, 300, 301/5, 301/10 w obrębie Świerkocin, gmina Grudziądz,

położonych w granicach terenów o charakterze rolniczym, w sąsiedztwie rozproszonej zabudowy mieszkaniowej, o małej gęstości zaludnienia. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów całkowita powierzchnia ww. nieruchomości wynosi ok. 13,5422 ha. Przewiduje się realizację inwestycji na części powierzchni analizowanych działek.

Inwestor rozważa realizację zamierzenia w podziale na etapy, np. może to być 10 etapów o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy z nich posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Ponadto, dopuszcza się realizację planowanej mocy na części terenu inwestycyjnego.

W skład instalacji będą wchodziły następujące elementy:

1. panele fotowoltaiczne,
2. drogi wewnętrzne,
3. infrastruktura naziemna i podziemna,
4. linia kablowe energetyczno-światłowodowe,
5. przyłącza elektroenergetyczne,
6. transformatory,
7. inwertery,
8. pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania zadania, np. elementy służące do monitoringu pracy instalacji, telewizja przemysłowa (kamery), ochrona przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

W ramach projektu poprowadzona zostanie krótka droga dojazdowa o charakterze utwardzonym (utwardzenie ziemne i/lub kruszywem), która umożliwi dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placów manewrowych. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny.

Dojazd do miejsca planowanej inwestycji odbywał się będzie poprzez drogę lokalną, a następnie poprzez krótki odcinek drogi wewnętrznej.

Zamierzenie zlokalizowane będzie na terenie nieużytków (N) oraz gruntów klasy RIVA i RV o powierzchni do ok. 7,5 ha. Zgodnie z mapą ewidencyjną na obszarze działek inwestycyjnych nr 299/2 i 301/10 obręb Świerkocin występują grunty pod rowami (W), natomiast w czasie kontroli terenowych nie stwierdzono występowania rowów w tych miejscach, w związku z czym obszar zainwestowania obejmuje ww. klasoużytki.

Teren, na którym planowana jest inwestycja to teren po byłej Cegielni Świerkocin, będący aktualnie w procesie rekultywacji.

Na działce nr 301/10 obręb Świerkocin znajdują się zabudowania, niebędące jednak budynkami mieszkalnymi, natomiast na działce nr 301/5 obręb Świerkocin zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa - budynek mieszkalny usytuowany jest w odległości ok. 96 m od granicy terenu wyznaczonego pod realizację inwestycji. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa na terenie nieobjętym przedsięwzięciem znajduje się w odległości ok. 60 m, w kierunku wschodnim od granicy zamierzenia.

W celu zminimalizowania ewentualnego negatywnego wpływu instalacji na krajobraz i warunki mieszkaniowe, Inwestor zamierza dokonać nasadzeń roślinności krzewiastej

rodzimych gatunków, w formie liniowej, wzdłuż ogrodzenia farmy. Nasadzenia mają również na celu ograniczenie ingerencji w krajobraz, pełnić będą funkcję izolacyjną oraz biocenotyczną dla fauny, np. ptaków czy owadów.

Odnosnie ryzyka wystąpienia poważnej awarii, należy zaznaczyć, że przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). W ramach realizacji przedmiotowej inwestycji nie będą prowadzone prace rozbiórkowe

Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, związana jest z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji przedsięwzięcia emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Budowa oraz eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, wiąże się z wytworzeniem nieznacznej ilości odpadów.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Realizacja zadania związana będzie z niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo podkreślić należy, iż przedmiotowe zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zamierzenia.

Na omawianym terenie nie występują strefy ochronne ujęć wody. Charakteryzowany teren znajduje się poza zasięgiem głównych zbiorników wód podziemnych.

Na podstawie danych zawartych na mapach zagrożenia powodziowego i mapach ryzyka powodziowego, udostępnionych za pomocą Informatycznego Systemu Osłony Kraju, na terenie działek inwestycyjnych i w bezpośrednim sąsiedztwie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią od rzek o średnim (Q 1%) i niskim prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi (Q 0,2%). Zgodnie z uzupełnieniem z dnia 25 sierpnia 2023 r. (wpływ: 30 sierpnia 2023 r.) elementy planowanej instalacji zostaną posadowione poza ww. obszarami.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie

z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Zadanie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200039, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ogólny tej JCWPd oceniono jako dobry (stan chemiczny: dobry, stan ilościowy: dobry). Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu chemicznego wód podziemnych.

Ponadto, inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonym europejskim kodem PLRW20001129699 - Osa od jez. Płowęż do ujścia, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (stan ekologiczny: umiarkowany, stan chemiczny: poniżej dobrego). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu ekologicznego, zapewnienia drożności cieku według wymagań gatunków chronionych; zapewnienia drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Osa w obrębie JCWP (dla węgorza europejskiego) oraz utrzymania stanu chemicznego poniżej stanu dobrego dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)], a dla pozostałych wskaźników - osiągnięcia stanu dobrego.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace przeprowadzone będą w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, dopuszczony do eksploatacji i posiadający aktualne przeglądy techniczne. Dodatkowo zaplecze budowy wyposażone będzie w sorbenty pochłaniające substancje ropopochodne. Ścieki socjalno-bytowe planuje gromadzić się w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, systematycznie odbieranych przez specjalistyczną firmę.

W okresie eksploatacji nie przewiduje się zużycia i wykorzystywania surowców oraz materiałów mających negatywny wpływ na środowisko naturalne. Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia, w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Na etapie pracy instalacji, Inwestor rozważa dwa sposoby mycia paneli. Pierwszy polega na czyszczeniu modułów fotowoltaicznych wodą demineralizowaną, doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Wodę użytą do czyszczenia instalacji należy traktować w takim przypadku jako opadową. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej, przy użyciu specjalnych szczotek. Obrótowe szczotki montowane są na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest to system w pełni automatyczny i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli.

Wody roztopowe i opadowe z powierzchni ogniw odprowadzane będą do gruntu w obrębie działki inwestycyjnej.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy

zastosowaniu rozwiązań opisanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniach, jego realizacja i eksploatacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w ww. Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych przewiduje się wzrost emisji hałasu oraz zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, związanych z pracą sprzętu budowlanego transportem materiałów. Sprzęt budowlany będzie pracował wyłącznie w porze dziennej, w godzinach między 6.00 a 22.00, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej wiąże się z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, wynikających z utrzymania farmy, z ewentualnie prowadzonych prac interwencyjnych, bądź okresowych konserwacji paneli. Odpady te powinny zostać zagospodarowane zgodnie z przepisami prawa.

Wytwarzane odpady będą zagospodarowane zgodnie z wymogami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.).

Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania zamierzenia na środowisko gruntowo-wodne, w przypadku montażu transformatorów olejowych, każda stacja transformatorowa zostanie dodatkowo zabezpieczona, np. poprzez wyposażenie jej w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się jego wpływu na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż nie będzie ono stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie.

Zadanie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Obszar przeznaczony pod budowę instalacji stanowi w większości nieużytkowane grunty orne. Zadrzewienia znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniem na etapie realizacji. Teren inwestycji po jej zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Realizacja planowanego zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania,

usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów na etapie eksploatacji, wykaszanie terenu należy prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów.

W celu ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną, zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiający ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze oraz kontrolowanie wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych.

Wskazania dotyczące ograniczenia oświetlenia terenu inwestycji mają na celu zredukowanie oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze. Ponadto, celem ograniczenia oddziaływania farmy na korytarze ekologiczne wskazano na konieczność zachowania odstępu pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią gruntu oraz stref buforowych wzdłuż cieków i lasu.

Celem ograniczenia oddziaływania instalacji na krajobraz obiekty kubaturowe zostaną wykonane w neutralnej kolorystyce oraz zaplanowano nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia, od strony zabudowań. Nasadzenia będą także tworzyły dogodne warunki dla chronionych gatunków zwierząt, w szczególności ptaków.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnień, ustalono, że realizacja i eksploatacja zamierzenia nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

W związku z powyższym nie stwierdza się znacząco negatywnego oddziaływania na obszary chronione, w tym obszary Natura 2000, a ocena oddziaływania na środowisko w zakresie ochrony przyrody i obszarów Natura 2000 nie jest wymagana.

W przypadku, jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych, wynikającymi z art. 51 i/lub 52 ww. ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

Przedmiotowa inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów

przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1169) oraz zweryfikowano na podstawie art. 135 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r., poz. 2556 z późn. zm.), iż przedsięwzięcie nie będzie realizowane w obszarze ograniczonego oddziaływania.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań.

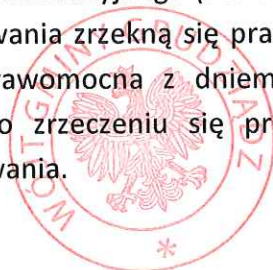
Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Biorąc pod uwagę powyższe, tut. Organ przeanalizował ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. Z uwagi na charakter inwestycji, nie będzie mieć miejsca znaczące oddziaływanie skumulowane.

Uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem zamierzenia, zarówno na etapie jego realizacji, jak i eksploatacji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Grudziądz, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a uouioś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 uouioś.
4. Zgodnie z art. 127, art. 127a, art. 129 i art. 130 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) jeżeli wszystkie strony postępowania zrzekną się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.



WÓJT
Andrzej Rodziewicz

Otrzymują:

1. ZPHU MASTA PLUS Stanisław Kortas jr,
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a. poprzez obwieszczenie Wójta Gminy Grudziądz z dnia 29.12.2023 r.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. RDOŚ w Bydgoszczy (e-PUAP),
2. PPIS w Grudziądzu (e-PUAP),
3. PGW Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Tczewie (e-PUAP).

**Załącznik nr 1 do decyzji Wójta Gminy Grudziądz z dnia 29 grudnia 2023 r.
znak: OŚR.6220.2.11.2023**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r.
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa
w ochronie środowiska oraz ocenie oddziaływania na środowisko
(Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.)

Inwestorem przedsięwzięcia jest ZPHU „MASTA PLUS” Stanisław Kortas jr z siedzibą w Świerkocinie.

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 10 MW na działkach nr 299/1, 299/2, 300, 301/5, 301/10 w obrębie Świerkocin, gmina Grudziądz, położonych w granicach terenów o charakterze rolniczym, w sąsiedztwie rozproszonej zabudowy mieszkaniowej, o małej gęstości zaludnienia. Całkowita powierzchnia ww. nieruchomości wynosi ok. 13,5422 ha zaś powierzchnia zajęta pod elektrownię wraz z infrastrukturą towarzyszącą będzie wynosiła do ok. 7,5 ha.

Inwestor rozważa realizację zamierzenia w podziale na etapy, np. może to być 10 etapów o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy z nich posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Ponadto, dopuszcza się realizację planowanej mocy na części terenu inwestycyjnego.

W skład instalacji będą wchodziły następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne,
- drogi wewnętrzne,
- infrastruktura naziemna i podziemna,
- linia kablowe energetyczno-światłowodowe,
- przyłącza elektroenergetyczne,
- transformatory,
- inwertery,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania zadania, np. elementy służące do monitoringu pracy instalacji, telewizja przemysłowa (kamery), ochrona przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Teren przeznaczony pod zamierzenie nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W celu zminimalizowania ewentualnego negatywnego wpływu instalacji na krajobraz i warunki mieszkaniowe, Inwestor zamierza dokonać nasadzeń roślinności krzewiastej rodzimych gatunków, w formie liniowej, wzdłuż ogrodzenia farmy. Nasadzenia mają również na celu ograniczenie ingerencji w krajobraz, pełnić będą funkcję izolacyjną oraz biocenotyczną dla fauny, np. ptaków czy owadów.

Wody roztopowe i opadowe z powierzchni ogniw odprowadzane będą do gruntu w obrębie działki inwestycyjnej.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej wiąże się z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, wynikających z utrzymania farmy, z ewentualnie prowadzonych prac interwencyjnych, bądź okresowych konserwacji paneli. Odpady te powinny zostać zagospodarowane zgodnie z przepisami prawa.

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego.

Zadanie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Teren inwestycji po jej zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Realizacja planowanego zamierzenia nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

WÓJT
Andrzej Rodziewicz