

**UCHWAŁA NR III/12/2018  
RADY GMINY GRUDZIĄDZ**

z dnia 4 grudnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej  
własność Gminy Grudziądz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1669, poz. 1693 i poz. 1716) oraz art. 305<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1025 i poz. 1104) uchwała się, co następuje:


§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu przez część nieruchomości oznaczonej jako działka nr 122 o powierzchni 0,6400 ha, stanowiącej własność Gminy Grudziądz, położonej w miejscowości Kobylanka, Gmina Grudziądz, wpisanej do księgi wieczystej TO1U/00032480/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grudziądzu na rzecz Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie.

§ 2. Przebieg i granice służebności przesyłu, o której mowa w § 1, określa mapa z zaznaczonym przebiegiem służebności stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

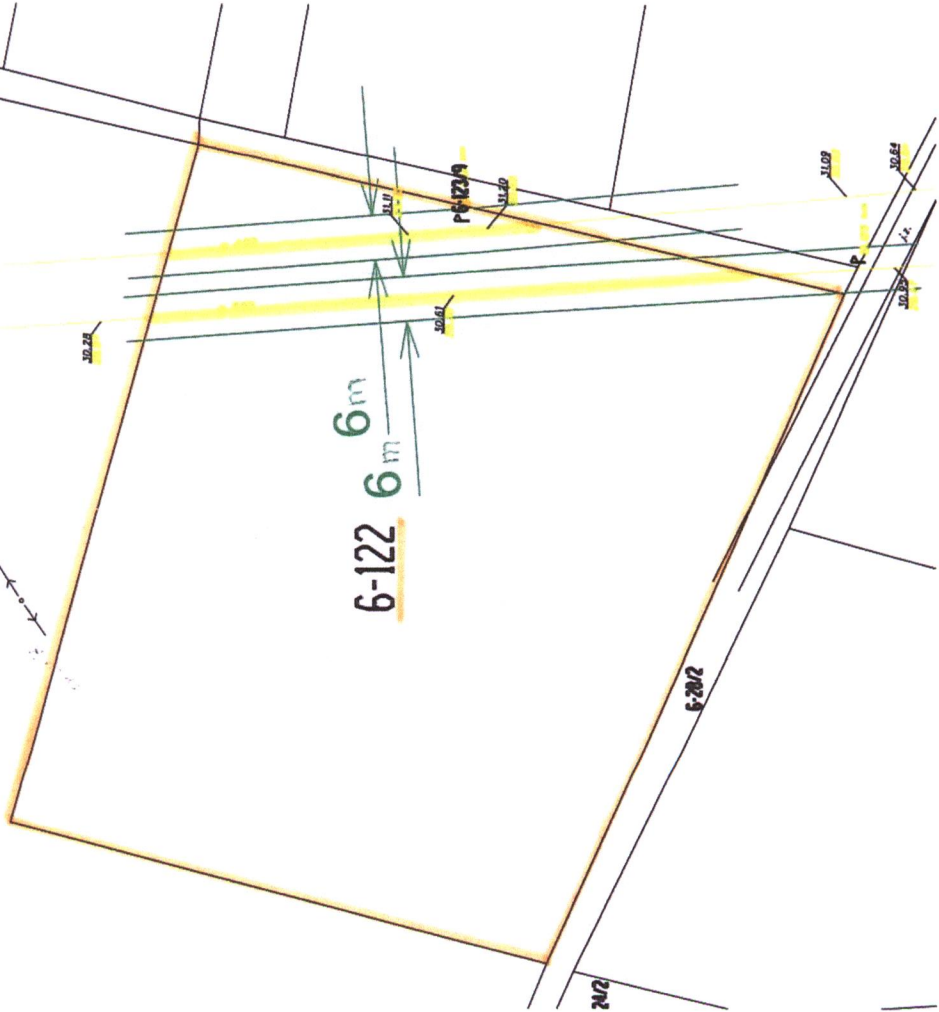
  
**Hanna Kołodziej**

DZIAŁKA NR. 122  
OBREB Kobyłanka  
GMINA Grudziądz  
SKALA 1:1000

Załącznik do uchwały Nr III/12/2018  
Rady Gminy Grudziądz  
z dnia 4 grudnia 2018 r.

Gazociąg w/c DN 500 MOP 8,4 MPA

Gazociąg w/c DN 400 MOP 5,5 MPA



WYCIĄG SPORZĄDZIŁ:  
Gdańsk, dnia

11. 04. 2018  
Dział Techniczny  
Spółdzielca

Janusz Sulecki

PRZEWODNICZĄCA RADY  
mgr Hanna Kołodziej

## Uzasadnienie

Działka położona jest w miejscowości Kobylanka, Gmina Grudziądz, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr 122 o powierzchni 0,6400 ha stanowiąca własność Gminy Grudziądz.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Służebność przesyłu – jest to ograniczone prawo rzeczowe, opisane w art. 305<sup>1</sup> do 305<sup>2</sup> Kodeksu cywilnego, które zostało wprowadzone w celu uregulowania stosunków prawnych dotyczących urządzeń przemysłowych między przedsiębiorcami przesyłowymi i właścicielami nieruchomości, na których takie urządzenia znajdują się.

Jest to prawo polegające na obciążeniu nieruchomości na rzecz przedsiębiorcy, którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń. Do urządzeń przesyłu stosuje się odpowiednio przepisy o służebnościach gruntowych.

Gmina Grudziądz zwróciła się z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu dla potrzeb posadowienia gazociągu DN 500 MOP 8,4 MPa o powierzchni 498 m<sup>2</sup> i gazociągu DN 400 MOP 5,5 MPa o powierzchni 306 m<sup>2</sup>.

Służebność zostanie ustanowiona za odpowiednim wynagrodzeniem oraz wszelkie koszty związane z ustanowieniem służebności przesyłu tj. w szczególności koszty odpisów z ksiąg wieczystych, wypisów i wrysów z rejestru gruntów, koszty notarialne i inne wymagane ponosić będzie Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM Spółka Akcyjna w siedzibą w Warszawie.

PRZEWODNICZĄCA RADY  
*Hanna Kotodziej*  
mgr Hanna Kotodziej