

Zarządzenie Nr 41/2023
Wójta Gminy Grudziądz
z dnia 20 kwietnia 2023 r.

w sprawie oddania nieruchomości w dzierżawę na okres do lat 3 na rzecz tego samego dzierżawcy oraz sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn.zm.) oraz art. 35 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344) zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczone jako działki:

- 1) nr 121 w części o powierzchni 0,0455 ha, położona w obrębie Skarszewy, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą TO1U/00045039/0, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do zarządzenia;
- 2) nr 18/3 w części o powierzchni 0,1260 ha, położona w obrębie Szynych, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą TO1U/00029878/5, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 2 do zarządzenia;
- 3) nr 29/4 w części o powierzchni 0,2977 ha, położona w obrębie Węgrowo, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą TO1U/00053442/7, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 3 do zarządzenia;
- 4) nr 95 w części o pow. 0,4134 ha, położona w obrębie Ruda, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą TO1U/00052860/6, zgodnie z załącznikiem graficznym nr 4 do zarządzenia.

2. Sporządzić wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, określonych w ust. 1, stanowiący załącznik nr 5 do niniejszego zarządzenia.

3. Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w ust. 2, poprzez jego:

- 1) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grudziądz,
- 2) zamieszczenie na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Grudziądz.

§ 2. Podać do publicznej wiadomości informację o zamieszczeniu ww. wykazu poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJ T
Andrzej Rodziewicz

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr
41/2023 Wójta Gminy Grudziądz
z dnia 20 kwietnia 2023r.



— Obszar objęty dzierżawą

WÓJT
Andrzej Rodziewicz

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr
41/2023 Wójta Gminy Grudziądz
z dnia 20 kwietnia 2023r.



— Obszar objęty dzierżawą

WÓJTA

Andrzej Rodziewicz

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr
41/2023 Wójta Gminy Grudziądz
z dnia 20 kwietnia 2023r.



— Obszar objęty dzierżawą

WÓJTA
Andrzej Rodziejewicz

Załącznik nr 4 do Zarządzenia Nr
41/2023 Wójta Gminy Grudziądz
z dnia 20 kwietnia 2023r.



Obszar objęty dzierżawą

WÓJT
Andrzej Rodziewicz

Załącznik nr 5 do Zarządzenia Nr
41/2023 Wójta Gminy Grudziądz
z dnia 20 kwietnia 2023r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE
BEZPRZETARGOWYM**

Położenie nieruchomości	Oznaczenie KW	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Okres trwania dzierżawy	Czynsz dzierżawny obliczony na podstawie Zarządzenia nr 62/2021 Wójta Gminy Grudziądz z dnia 31.05.2021r.
obręb Skarszewy	TO1U/00045 039/0	0,0455 ha	część działki nr 125; działka posiada dostęp do drogi gminnej; sąsiedztwo nieruchomości rolnych oraz świetlicy wiejskiej	nieruchomość zabudowana; część przeznaczona do użytkowania rolniczego niezabudowana; PsIV	Wg warunków określonych w umowie dzierżawy	3 lata	0,21 dt pszenicy - jednak nie mniej niż 100,00 zł
obręb Szynych	TO1U/00029 878/5	0,1260 ha	część działki nr 18/3; działka posiada dostęp do drogi powiatowej; sąsiedztwo	nieruchomość niezabudowana; Bz; użytkowanie rolnicze	Wg warunków określonych w umowie dzierżawy	3 lata	0,44 dt pszenicy - jednak nie mniej niż 100,00 zł

obręb Węgrowo	TOIU/00053 442/7	0,2977 ha	nieruchomości rolnych oraz boiska sportowego część działki nr 29/4; działka posiada dostęp do drogi gminnej; sąsiedztwo nieruchomości rolnych	nieruchomość zabudowana; część przeznaczona do użytkowania rolniczego niezabudowana; RIVa	Wg warunków określonych w umowie dzierżawy	3 lata	1,85 dt pszenicy
obręb Ruda	TOIU/00052 860/6	0,4134 ha	część działki nr 95; działka posiada dostęp do drogi gminnej; sąsiedztwo nieruchomości rolnych i zabudowy mieszkaniowej	nieruchomość zabudowana; część przeznaczona do użytkowania rolniczego niezabudowana; RV, RIVa	Wg warunków określonych w umowie dzierżawy	3 lata	2,14 dt pszenicy

Czynsz dzierżawny płatny będzie w dwóch ratach: za I półrocze do 30 września; za II półrocze do 28 lutego.

Administratorem Państwa danych jest Wójt Gminy Grudziądz. Pełna klauzula informacyjna dotycząca art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) znajduje się na stronie biuletynu informacji publicznej Gminy Grudziądz <http://www.bip.grudziadz.lo.pl/> w zakładce aktualności.

WÓJT
Andrzej Rodziejewicz