

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572) zwana dalej k.p.a., w związku z art art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, art. 84 ust. 2, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.) zwanej dalej w skrócie uouioś i § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Solaris Ventum Capital 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie

ustalam środowiskowe uwarunkowania

dla przedsięwzięcia pn.: „**Farma fotowoltaiczna Szynych 2 wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr ewid. 131/9, 255/5, 255/4, 174/3 oraz część dz. 253 w obrębie Szynych, gmina Grudziądz**”.

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą łącznej mocy do 10 MW na działkach ewid. nr: 131/9, 255/5, 255/4, 174/3 oraz część dz. 253 obręb Szynych, gmina Grudziądz, powiat grudziądzki.

II. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 15 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
2. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
3. W przypadku prowadzenia prac na potrzeby realizacji przedsięwzięcia w okresie aktywności płazów (od 1 marca do 15 października), zapewnić nadzór przyrodniczy w zakresie herpetologicznym, do zadań którego należeć będzie bieżąca kontrola terenu pod kątem występowania płazów oraz ewentualne

- wskazywanie dodatkowych działań zabezpieczających, w tym ustalanie potrzeby oraz lokalizacji wygrodzeń herpetologicznych.
4. Na etapie realizacji zamierzenia kontrolować teren planowanych prac, w tym wykopy pod kątem obecności chronionych gatunków zwierząt. Każdorazowo przed rozpoczęciem prac, zwierzęta objęte ochroną znajdujące się na terenie inwestycji przemieszczać do odpowiednich dla nich siedlisk zlokalizowanych poza obszarem oddziaływania zadania.
 5. Po wykonaniu prac montażowych, teren przedsięwzięcia zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
 6. Nie usuwać drzew i krzewów w ramach realizacji inwestycji.
 7. Drzewa i krzewy, które nie podlegają usunięciu a pozostają w zasięgu oddziaływania zamierzenia na etapie budowy zabezpieczyć przed:
 - a) możliwością mechanicznego uszkodzenia, np. poprzez odeskowanie pni drzew i wygrodzenie krzewów oraz podwiązywanie kolidujących gałęzi lub ewentualnie wygrodzenie skupisk drzew i ich oznakowanie,
 - b) mechanicznym uszkodzeniem bryły korzeniowej poprzez prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym,
 - c) przesuszeniem systemu korzeniowego poprzez jak najszybsze zasypywanie wykopów w obrębie bryły korzeniowej,
 8. W przypadku konieczności podniesienia poziomu gruntu o więcej niż 30 cm w zasięgu rzutu korony drzew wykonać warstwę drenażowo - napowietrzającą.
 9. Nie organizować zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów w zasięgu rzutu koron drzew.
 10. W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
 11. Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
 12. Wprowadzić nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji, zgodnie z poniższym rysunkiem (zielone linie). Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Ewentualne przycinanie krzewów prowadzić poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez

specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.



Rysunek nr 1 Nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia inwestycji (zielone linie).

13. Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek, zapewniając trwałość wykonanych nasadzeń.
14. Wykaszenie roślinności na terenie farmy prowadzić poza okresem od 1 kwietnia do 31 lipca rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.
15. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
16. Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
17. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych,

zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.

18. Do czyszczenia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów lub metody bezwodne.
19. Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.
20. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.

III. W dokumentacji niezbędnej do wydania decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 uouioś uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Inwestycję zrealizować w granicach terenu wskazanego na powyższym Rysunku nr 1, uwzględniając w szczególności zachowanie wszystkich zadrzewień i zbiorników oraz wyłączenie z zajęcia i przekształcenia, w tym ogrodzenia strefy buforowej o szerokości co najmniej 15 m od brzegów Kanału Głównego.
2. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
3. Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.
4. Na terenie robót używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji i awarii sprzętu.
5. Zabiegi związane z konserwacją, naprawami i postojami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń.
6. W celu neutralizacji wycieków substancji chemicznych i ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na terenie prowadzonych robót.
7. Wytworzone odpady należy posegregować i gromadzić w kontenerach (pojemnikach) do czasu ich zapełnienia, następnie przekazać uprawnionym odbiorcom. Kontenery (pojemniki) zabezpieczyć przed opadami atmosferycznymi.
8. Ogrodzenie wykonać w odległości min. 1,5 m od linii brzegowej wód powierzchniowych oraz 0,1 m nad powierzchnią terenu, bez fundamentów liniowych, w celu zapewnienia migracji zwierząt.
9. Zachować w nienaruszonym stanie istniejące zbiorniki wodne i rowy melioracyjne.
10. Zachować w sprawności technicznej ewentualne urządzenia podziemne (drenowanie).

- IV. Stwierdzam konieczność monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
1. Przeprowadzić monitoring porealizacyjny w zakresie: zwierząt (ze szczególnym uwzględnieniem ptaków, gadów, ssaków oraz awifauny lęgowej i migrującej) i roślinności oraz śmiertelności ptaków. W zakresie awifauny wykonać 2 kontrole rocznie w okresie lęgowym (w terminach zgodnych z metodyką MPPL), 2 kontrole rocznie w okresie migracji jesiennej i 2 kontrole rocznie w okresie migracji wiosennej. W zakresie ptaków, gadów i ssaków badania prowadzić w okresach ich aktywności (w szczególności rozrodu ptaków i gadów oraz migracji średnich i dużych ssaków), a w zakresie roślinności w okresie wegetacji. Po zakończeniu każdej z ww. kontroli przeprowadzić wyszukiwanie martwych ptaków na terenie całej inwestycji. Monitoring wykonać w 1, 3 i 5 lub 1, 2 i 3 roku po oddaniu inwestycji do eksploatacji. Po zakończeniu każdej z kontroli przeprowadzić wyszukiwanie potencjalnych ofiar kolizji z elementami farmy, na całym jej terenie. Na podstawie przeprowadzonych badań przeprowadzić analizę rzeczywistego wpływu inwestycji na zwierzęta i roślinność (porównanie z wynikami badań przedrealizacyjnych). Wyniki monitoringu przekazywać do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w ciągu 60 dni od zakończenia każdego z cykli badań.
- V. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie należy przeprowadzać oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
- VI. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 4 sierpnia 2022 r. (wpływ: 5 sierpnia 2022 r.) Solaris Ventum Capital 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie reprezentowana przez Panią Agatę Kruk-Człapińską, wystąpiła do Wójta Gminy Grudziądz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji pn.: „Farma fotowoltaiczna Szynych 2 wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr ewid. 131/9, 253, 255/5, 255/4, 174/3 w obrębie Szynych, Gmina Grudziądz”.

Tut. organ poddał analizie dostarczoną dokumentację wraz z wnioskiem i wezwał pismem z dnia 16 sierpnia 2022 r. i 20 sierpnia 2022 r. wnioskodawcę do uzupełnienia braków we wniosku. Uzupełnienia zostały przedłożone pismem z dnia 1 września 2022 r. i 13 października 2022 r. Jednocześnie Inwestor zmienił nazwę ww. planowanego przedsięwzięcia na nazwę „Farma fotowoltaiczna Szynych 2 wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr ewid. 131/9, 255/5, 255/4, 174/3 oraz część dz. 253 w obrębie Szynych, Gmina Grudziądz”

Ze względu na liczbę stron w postępowaniu przekraczającą 10, zastosowano przepis art. 74 ust. 3 uouioś, dopuszczający stosowanie art. 49 k.p.a., polegającego na powiadamianiu stron o prowadzonych w toku postępowania czynnościach przez obwieszczenie.

Wójt Gminy Grudziądz pismem z dnia 3 listopada 2022 r., znak: OŚR.6220.2.12.2022, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu i Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w sprawie wyrażenia opinii, czy dla planowanego przedsięwzięcia istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie Wójt Gminy Grudziądz obwieszczeniem z dnia 3 listopada 2022 r., znak: OŚR.6220.2.12.2022, zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie dotyczącej wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanej inwestycji i o wystąpieniu o w/w opinie.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 10 listopada 2022 r., znak: GD.ZZŚ.5.435.597.2022.WL, wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach określonych warunków i wymagań, które wskazano w sentencji niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu pismem z dnia 17 listopada 2022 r., znak: N.NZ.9022.3.38.2022 wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 18 listopada 2022 r., znak: WOO.4220.1087.2022.HN, uznał, że dla planowanej inwestycji istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ustalił zakres raportu zgodnie z art. 66 uouioś.

Postanowieniem z dnia 17 stycznia 2023 r. Wójt Gminy Grudziądz nałożył na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji będącej przedmiotem niniejszego postępowania.

Następnie tut. Organ postanowieniem z dnia 14 lutego 2023 r. zawiesił postępowanie w sprawie przedmiotowego przedsięwzięcia, do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 8 sierpnia 2023 r. (wpływ: 9 sierpnia 2023 r.) Solaris Ventum Capital 1 Sp. z o.o. przedłożył do tut. Organu raport oddziaływania na środowisko dla planowanej inwestycji pn.: „Farma fotowoltaiczna Szynych 2 wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr ewid. 131/9, 255/5, 255/4, 174/3 oraz część dz. 253 w obrębie Szynych, Gmina Grudziądz”, jednocześnie wnioskując o podjęcie zawieszono postępowania administracyjnego.

Biorąc pod uwagę powyższe Wójt Gminy Grudziądz postanowieniem z dnia 17 sierpnia 2023 r., na wniosek Inwestora podjął postępowanie administracyjne.

Tut. Organ pismem z dnia 17 sierpnia 2023 r. przekazał ww. raport do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy celem uzgodnienia realizacji planowanej inwestycji.

RDOŚ w pismem z dnia 22 sierpnia 2023 r., znak: WOO.4221.209.2023.PP, wezwał tut. Organ do uzupełnienia wniosku z dnia 17 sierpnia 2023 r.

Z kolei Wójt Gminy Grudziądz w dniu 18 września 2023 r. przekazał w załączeniu pisma odpowiedź na ww. wezwanie do organu opiniującego.

Następnie w dniu 19 września 2023 r. Inwestor odniósł się do ww. wezwania, przekazując wyjaśnienia do RDOŚ w Bydgoszczy oraz do tut. Organu.

Pismem z dnia 18 października 2023 r., znak: WOO.4221.209.2023.PP.2, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wezwał Inwestora do uzupełnienia raportu oddziaływania na środowisko.

Inwestor pismem z dnia 1 listopada 2023 r. (wpływ: 6 listopada 2023 r.) poinformował tut. Organ o zmianie adresu Spółki.

Postanowieniem z dnia 8 stycznia 2024 r., znak: WOO.4221.209.2023.PS.3, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy uzgodnił realizację przedsięwzięcia będącego przedmiotem w niniejszej sprawie, określając warunki i wymagania, które zostały zawarte w sentencji niniejszej decyzji.

Działając na podstawie art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 uouioś organ obwieszczeniem z dnia 11 stycznia 2024 r. zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w niniejszym postępowaniu, poinformował o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz o możliwości zapoznania się z treścią raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, a także z pozostałą niezbędną dokumentacją sprawy wraz z możliwością składania uwag i wniosków w siedzibie organu wyznaczając 30-dniowy termin ich składania (tj. od dnia 22 stycznia 2024 r. do 21 lutego 2024 r.), poprzez podanie informacji (na stronie internetowej BIP Gminy Grudziądz, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Grudziądz oraz w zwyczajowy sposób w miejscu planowanego przedsięwzięcia na tablicy informacyjnej sołectwa Szynych).

W czasie udziału społeczeństwa nie wniesiono uwag do postępowania.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. k.p.a. Wójt Gminy Grudziądz obwieszczeniem z dnia 27 lutego 2024 r. zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie. W odniesieniu do całości zgromadzonych w toku prowadzonego postępowania materiałów, żadna ze stron nie wniosła uwag i nie zgłosiła wniosków.

Mając na względzie powyższe Wójt Gminy Grudziądz po zapoznaniu się z załączoną do wniosku dokumentacją, w tym raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, uznał, że jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,

wymienione w w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.”

Zgodnie z przedłożonym raportem, powierzchnia planowanej farmy fotowoltaicznej będzie wynosiła do ok. 20 ha.

Obszar objęty inwestycją fragmentarycznie położony jest w terenie, dla którego obowiązują ustalenia Uchwały Nr XXXII/265/2016 Rady Gminy Grudziądz z dnia 21 grudnia 2016 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Szynych, gmina Grudziądz (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 28.12.2016 r., poz. 4932). Działka nr 131/9 obr. Szynych częściowo położona jest w terenie oznaczonym symbolem: 1R - teren rolniczy.

Zapisy ww. planu nie dopuszczają realizacji inwestycji związanej z budową farmy fotowoltaicznej w terenie oznaczonym symbolem 1R – teren rolniczy. Natomiast z przedłożonej przez Inwestora dokumentacji w toku niemniejszego postępowania wynika, iż część działki geodezyjnej nr 313/9 obr. Szynych, objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego będzie wyłączona z obszaru realizowanej inwestycji.

W postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zagadnieniem podstawowym, warunkującym możliwość dalszego prowadzenia postępowania jest kwestia ustalenia, czy planowane przedsięwzięcie jest zgodne z zapisami obowiązującego na danym obszarze aktu prawa miejscowego. Stwierdzenie zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi podstawowe kryterium dla dalszej oceny wpływu przedsięwzięcia na środowisko. Zgodnie bowiem z art. 80 ust. 2 uouioś, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji zamierzenia z zapisami aktu prawa miejscowego.

Biorąc pod uwagę powyższe Wójt Gminy Grudziądz nie stwierdził przeszkód w realizacji przedmiotowej inwestycji względem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Działki nr 253, 255/5, 255/4, 174/3 obręb Szynych, gmina Grudziądz, nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zadanie polega na budowie farmy fotowoltaicznej Szynych 2 wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą na działkach nr ewid. 131/9, 255/5, 255/4, 174/3 oraz część dz. 253 w obrębie Szynych, gmina Grudziądz, powiat grudziądzki, w otoczeniu obszarów o charakterze rolniczym. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 30,02 ha. Podczas realizacji przedsięwzięcia, dopuszcza się jego etapowanie.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- wolnostojące stalowe lub aluminiowe konstrukcje wsporcze z panelami fotowoltaicznymi, o łącznej mocy nie przekraczającej 10 MW,
- ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych,

- podziemne linie elektroenergetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia, linie światłowodowe,
- drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi,
- place stałe i tymczasowe,
- przekształtniki DC/AC (inwertery) podłączone do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji,
- wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN,
- stacje RSN - rozdzielnie średniego napięcia,
- instalacja solarna prądu stałego,
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- ochrona odgromowa i przeciwprzebieciowa,
- kontenerowe magazyny energii,
- innych niezbędnych części infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw.

Inwestor rozważał inne warianty różniące się od przyjętego do realizacji wariantu inwestorskiego „A”. Alternatywny wariant określony został jako wariant „B”, który polega na realizacji instalacji fotowoltaicznej o tych samych parametrach, w tej samej lokalizacji co wariant „A”, lecz różniący się technologią posadowienia paneli. W takim przypadku konieczne jest mocowanie stołów paneli w betonowych blokach, pod które fundament jest wylewany do gruntu. Wiązałoby się z większą ingerencją w środowisko przyrodnicze oraz z mniejszą powierzchnią pozostawioną jako biologicznie czynną.

W wyniku analizy porównawczej czynników oddziaływania na środowisko stwierdzono, że bardziej korzystny ekonomicznie, społecznie i przyrodniczo jest wariant inwestorski „A”.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz. Uwzględniając zaproponowane w raporcie rozwiązania nie przewiduje się wpływu przedsięwzięcia na bioróżnorodność. Grunt pod panelami fotowoltaicznymi pozostanie powierzchnią biologicznie czynną.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę (do mycia paneli) i energię elektryczną na potrzeby własne instalacji fotowoltaicznej.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładu o zwiększonym bądź dużym ryzyku pojawienia się awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Projektowane zamierzenie nie niesie za sobą ryzyka wystąpienia poważnej katastrofy naturalnej.

Najbliższe tereny podlegające ochronie akustycznej to zabudowa mieszkaniowa

znajdująca się w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej instalacji.

Budowa stacji transformatorowej jest planowana na terenie inwestycji, w odległości nie mniejszej niż 200 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, wzdłuż ogrodzenia inwestycji wprowadzone zostaną liniowe nasadzenia drzew lub krzewów rodzimych gatunków. Nasadzenia mają na celu ograniczenie ingerencji w krajobraz, pełnić będą funkcję izolacyjną oraz biocenotyczną dla fauny, np. ptaków czy owadów.

Przedmiotowa działka położona jest na terenie użytkowanym rolniczo, w najbliższym sąsiedztwie znajdują się zabudowania zagrodowe oraz pola orne.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na omawianym obszarze nie występują strefy ochronne ujęć wody.

Charakteryzowany teren znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych oraz poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200029, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny tej JCWPd oceniono jako dobry. Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych nie jest zagrożona ilościowo ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu ilościowego i chemicznego wód podziemnych.

Zadanie znajduje się w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem: PLRW20001129529 - „Kanał Główny od Żackiej Strugi do ujścia z Rudniczanką od jez. Rudnickiego Wielkiego”, zaliczonym do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status silnie zmienionej części wód, której stan ogólny oceniono jako: zły (potencjał ekologiczny: umiarkowany; stan chemiczny: brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego potencjału ekologicznego (zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D) i dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Na etapie realizacji analizowanego zadania, potencjalnym zagrożeniem dla jakości wód jest ryzyko zanieczyszczenia substancjami ropopochodnymi, pochodzącymi z awaryjnych wycieków paliw z maszyn, pojazdów wykorzystywanych podczas montażu farmy. Aby ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w trakcie realizacji inwestycji, prace budowlane będą prowadzone w oparciu o sprzęt sprawny technicznie, posiadający aktualne przeglądy techniczne, bez wycieków paliwa. W przypadku wystąpienia ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych na terenie przedsięwzięcia, miejsce wycieku należy zabezpieczyć, np. poprzez zastosowanie sorbentów, a następnie wezwać odpowiednie służby do usunięcia skutków awarii.

Podczas realizacji zadania, ścieki socjalno-bytowe gromadzone będą w przenośnych toaletach, systematycznie opróżnianych przez specjalistyczną firmę.

Planowana farma fotowoltaiczna, z wyjątkiem konieczności usunięcia awarii, wykonywania okresowych przeglądów, konserwacji i czyszczenia, nie wymaga stałej obsługi.

Na etapie eksploatacji inwestycji, w przypadku zastosowania na terenie farmy transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska gruntowo-wodnego na skutek awarii, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, które są w stanie zmagazynować całą zawartość oleju w transformatorze. Z uwagi na bezobsługowy charakter zamierzenia w ramach jego eksploatacji nie przewiduje się pobierania wody i odprowadzania ścieków. Woda wykorzystywana może być jedynie do czyszczenia powierzchni paneli. Proces mycia paneli fotowoltaicznych należy realizować przy użyciu czystej wody zdemineralizowanej, bez dodatku czyszczących środków chemicznych, dostarczanej z beczkwozu. Zużyta do mycia paneli woda trafi następnie bezpośrednio do gruntu, w związku z czym nie będą powstawały ścieki. Wody opadowe i roztopowe z powierzchni ogniw będą w naturalny sposób spływały do gruntu.

Na podstawie przeprowadzonej analizy zgromadzonej dokumentacji, biorąc pod uwagę charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby.

Z uwagi na rodzaj (zakres, lokalizację) przedsięwzięcia oraz zastosowane rozwiązania stwierdza się, że jego realizacja nie wpływa na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, pochodzących z utrzymania farmy, głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia będą wytwarzane odpady typowe dla prac budowlanych, a także odpady opakowaniowe oraz komunalne. Będą to głównie odpady powstające podczas prowadzenia prac przygotowawczych, budowlanych i montażowych.

Wszystkie odpady będą czasowo gromadzone w odpowiednich pojemnikach, do momentu odbioru przez uprawnioną firmę. Wykonawca robót jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.) oraz szczegółowymi aktami wykonawczymi.

Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi, tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy o odpadach.

Odpady o kodzie 16 02 13*, wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli, należy niezwłocznie przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.

W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. Powyższe oddziaływania będą miały charakter przejściowy oraz odwracalny. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych (6.00-22.00).

Eksploatacja projektowanej instalacji fotowoltaicznej nie spowoduje znaczącej emisji hałasu do środowiska. Elektrownie fotowoltaiczne należą do przedsięwzięć o małym oddziaływaniu akustycznym na środowisko.

W związku z eksploatacją instalacji fotowoltaicznej nie zachodzi emisja zanieczyszczeń do powietrza z wyjątkiem niewielkiej ich ilości związanych z ruchem pojazdów zapewniających właściwe utrzymanie farmy.

Z przeprowadzonej analizy oddziaływania inwestycji w zakresie generowania pola elektromagnetycznego wynika, iż przedmiotowe zamierzenie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska w tym zakresie. W raporcie podano, że elementy farmy fotowoltaicznej charakteryzują się nieznacznym polem magnetycznym, którego oddziaływanie jest pomijalnie małe.

Na etapie analizowania zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Biorąc pod uwagę powyższe, Wójt Gminy Grudziądz przeanalizował ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia.

Zgodnie z raportem, w najbliższym sąsiedztwie przedmiotowej inwestycji planowane są inne przedsięwzięcia polegające na budowie instalacji fotowoltaicznych. W raporcie wskazano że, najbliższej zlokalizowane jest zadanie polegające na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 7 MW planowane jest na działkach o nr ewid. 113/2 i 119 obręb Szynych w odległości ok. 0,5 km oraz projektowana farma o mocy do 110 MW, na działkach o nr ewid. 5/1, 6, 7, 9, 10, 11, 12 obręb Szynych w oddaleniu ok. 0,6 km od przedmiotowej inwestycji.

Na etapie budowy występują oddziaływania związane z generowaniem hałasu oraz zanieczyszczenia powietrza. Oddziaływania te będą mieć charakter krótkotrwały, przejściowy i ustąpią po zakończeniu prac. Eksploatacja planowanego zamierzenia nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga

stałej obsługi, zaplecza socjalnego, instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej, pola elektromagnetyczne zamkną się w obrębie budynków stacji transformatorowych, a oddziaływanie instalacji ograniczy się do terenu nieruchomości, na której elektrownia fotowoltaiczna zostanie posadowiona. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia i jego lokalizację nie będzie mieć miejsca znaczące oddziaływanie skumulowane.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Obszar inwestycji jest użytkowany w większości jako pola uprawne. Na terenie działek inwestycyjnych znajdują się także zadrzewienia i zbiorniki, które zostaną zachowane w obecnej formie. Ponadto zadrzewienia zostaną zabezpieczone przed uszkodzeniami, na etapie realizacji zamierzenia. Teren zamierzenia po jej zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Realizacja planowanego zadania, przy przyjętym rozwiązaniu i lokalizacji instalacji fotowoltaicznej nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

Celem wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów gatunków chronionych ptaków, prace należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków lub po potwierdzeniu braku lęgów przez specjalistę ornitologa. Dla wyeliminowania zagrożenia niszczenia lęgów na etapie eksploatacji inwestycji, wykaszanie terenu należy prowadzić rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów.

W celu ograniczenia potencjalnych zagrożeń względem zwierząt przewidziano zastosowanie paneli zabezpieczonych powłoką antyrefleksyjną, zasłonięcie otworów w budynkach, uniemożliwiający ich zasiedlenie przez zwierzęta, w szczególności ptaki i nietoperze, kontrolowanie terenu inwestycji i wykopów każdorazowo przed podjęciem prac oraz zapewnienie nadzoru przyrodniczego. Na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia wskazano także na konieczność mycia paneli wodą bez dodatków sztucznych detergentów oraz niestosowanie środków ochrony roślin i nawozów sztucznych.

Wskazania dotyczące ograniczenia oświetlenia terenu inwestycji mają na celu ograniczenie oddziaływania na zwierzęta, w szczególności nietoperze. Ponadto, celem ograniczenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na korytarze ekologiczne wskazano na konieczność zachowania odstępu pomiędzy dolną krawędzią ogrodzenia a powierzchnią gruntu oraz wyłączenie fragmentów terenu zapewniających możliwość migracji zwierząt.

Celem ograniczenia oddziaływania inwestycji na krajobraz obiekty kubaturowe zostaną wykonane w neutralnej kolorystyce oraz zostaną wprowadzone nasadzenia krzewów wzdłuż ogrodzenia zamierzenia. Nasadzenia będą także tworzyły dogodne warunki dla chronionych gatunków zwierząt, w szczególności ptaków.

W celu zweryfikowania rzeczywistego wpływu omawianego zadania na zwierzęta i roślinność, przeprowadzony zostanie monitoring porealizacyjny, w oparciu o metodykę stosowaną w badaniach przedrealizacyjnych dla przedmiotowej inwestycji.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z jego uzupełnieniem, ustalono, że realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzenie gniazd, inwestor lub wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

Przedmiotowa inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie rodzajów instalacji mogących powodować znaczne zanieczyszczenie poszczególnych elementów przyrodniczych albo środowiska jako całości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1169) oraz zweryfikowano na podstawie art. 135 ust. 3 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2024 r., poz. 54), iż przedsięwzięcie nie będzie realizowane w obszarze ograniczonego oddziaływania.

W przedłożonym raporcie przeanalizowano wpływ przedsięwzięcia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu (efekt cieplarniany). Inwestycja będzie związana niewielką emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, produkcja energii z odnawialnych źródeł energii przyczyni się do oszczędności w zapotrzebowaniu na energię wytwarzaną przez konwencjonalne źródła, co powoduje korzystne skutki środowiskowe w skali lokalnej (spadek zanieczyszczenia powietrza) oraz globalnej (ograniczenie klimatycznych i pochodnych skutków efektu cieplarnianego). Dodatkowo podkreślić należy, iż omawiane zadanie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego zadania.

Inwestor nie przewiduje konfliktów społecznych, gdyż eksploatacja nie będzie naruszać obowiązujących standardów środowiska, w związku z czym nie wpłynie negatywnie na komfort życia i zdrowie lokalnej społeczności.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków, mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, dla przedmiotowego zamierzenia nie stwierdzono konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 uouioś, pod warunkiem jednak, że

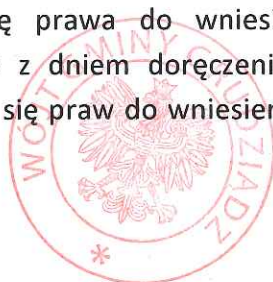
we wniosku o wydanie ww. decyzji nie zostaną dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakresu oddziaływania inwestycji nie stwierdzono konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Uznano, iż zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, w przedłożonym raporcie o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko wraz z uzupełnieniami oraz właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Grudziądz, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a uouioś. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 uouioś.
4. Zgodnie z art. 127, art. 127a, art. 129 i art. 130 k.p.a. jeżeli wszystkie strony postępowania zrzekną się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania.



WÓJT
Andrzej Rodziewicz

Otrzymują:

1. Solaris Ventum Capital 1 Sp. z o.o.,
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 k.p.a. poprzez obwieszczenie Wójta Gminy Grudziądz z dnia 07.06.2024 r.,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (e-PUAP),
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu (e-PUAP),
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu (e-PUAP).

**Załącznik nr 1 do decyzji Wójta Gminy Grudziądz z dnia 7 czerwca 2024 r.
znak: OŚR.6220.2.12.2022**

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia
zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r.
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa
w ochronie środowiska oraz ocenie oddziaływania na środowisko
(Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 z późn. zm.)

Inwestorem przedsięwzięcia jest Solaris Ventum Capital 1 Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.

Inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą łącznej mocy do 10 MW na działkach ewid. nr: 131/9, 255/5, 255/4, 174/3 oraz część dz. 253 obręb Szynych, gmina Grudziądz, powiat grudziądzki, w otoczeniu obszarów o charakterze rolniczym. Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi ok. 30,02 ha. Podczas realizacji przedsięwzięcia, dopuszcza się jego etapowanie.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- wolnostojące stalowe lub aluminiowe konstrukcje wsporcze z panelami fotowoltaicznymi, o łącznej mocy nie przekraczającej 10 MW,
- ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych,
- podziemne linie elektroenergetyczne niskiego, średniego i wysokiego napięcia, linie światłowodowe,
- drogi dojazdowe wraz z miejscami postojowymi,
- place stałe i tymczasowe,
- przekształtniki DC/AC (inwertery) podłączone do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane w kontenerowej stacji,
- wolnostojące kontenerowe stacje transformatorowe nn/SN,
- stacje RSN - rozdzielnie średniego napięcia,
- instalacja solarna prądu stałego,
- trójfazowa instalacja elektryczna prądu przemiennego,
- układ pomiarowo-rozliczeniowy w miejscu dostarczania/odbioru energii elektrycznej,
- układy pomiarowo-kontrolne na zaciskach systemu,
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa,
- kontenerowe magazyny energii,
- innych niezbędnych części infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniów.

Działki nr 253, 255/5, 255/4, 174/3 obręb Szynych, gmina Grudziądz, nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działka nr 131/9 obr. Szynych, częściowo objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego na mocy Uchwały Nr XXXII/265/2016 Rady Gminy Grudziądz z dnia 21 grudnia 2016 r.,

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie Szynych, gmina Grudziądz (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z dnia 28 grudnia 2016 r., poz. 4932).

Budowa stacji transformatorowej jest planowana na terenie inwestycji, w odległości nie mniejszej niż 200 m od najbliższej zabudowy mieszkaniowej.

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją, wzdłuż ogrodzenia inwestycji wprowadzone zostaną liniowe nasadzenia drzew lub krzewów rodzimych gatunków. Nasadzenia mają na celu ograniczenie ingerencji w krajobraz, pełnić będą funkcję izolacyjną oraz biocenotyczną dla fauny, np. ptaków czy owadów.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 z późn. zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Obszar inwestycji jest użytkowany w większości jako pola uprawne. Na terenie działek inwestycyjnych znajdują się także zadrzewienia i zbiorniki, które zostaną zachowane w obecnej formie. Teren zamierzenia po jej zrealizowaniu zostanie zagospodarowany jako biologicznie czynny.

Realizacja planowanego zadania nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych.

WÓJT
Andrzej Rodziewicz