

Grudziądz, dnia 4 czerwca 2024 r.

Starosta Grudziądzki
ul. Małomłyńska 1
86-300 Grudziądz

ŚB.673.62.2024

Parafia Rzymskokatolicka
pw. Wniebowzięcia N.M.P.
ul. Ks. Józefa Sołobodowskiego 55
86-302 Mokre

W odpowiedzi na pismo z dnia 27 maja 2024 r. (wpływ: 27 maja 2024 r.) w sprawie remontu cmentarza w Mokrem, informuję, co następuje.

Zgodnie z art. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2024 r. poz. 725) przez budowlę należy rozumieć: *każdy obiekt budowlany niebędący budynkiem lub obiektem małej architektury, jak: obiekty liniowe, lotniska, mosty, wiadukty, estakady, tunele, przepusty, sieci techniczne, wolno stojące maszty antenowe, wolno stojące trwale związane z gruntem tablice reklamowe i urządzenia reklamowe, budowle ziemne, obronne (fortyfikacje), ochronne, hydrotechniczne, zbiorniki, wolno stojące instalacje przemysłowe lub urządzenia techniczne, oczyszczalnie ścieków, składowiska odpadów, stacje uzdatniania wody, konstrukcje oporowe, nadziemne i podziemne przejścia dla pieszych, sieci uzbrojenia terenu, budowle sportowe, cmentarze, **pomniki**, a także części budowlane urządzeń technicznych (kotłów, pieców przemysłowych, elektrowni jądrowych, elektrowni wiatrowych, morskich turbin wiatrowych i innych urządzeń) oraz fundamenty pod maszyny i urządzenia, jako odrębne pod względem technicznym części przedmiotów składających się na całość użytkową.*

Natomiast w myśl art. 3 pkt 4 Prawa budowlanego, przez obiekt małej architektury należy rozumieć: *niewielkie obiekty, a w szczególności:*

- a) kultu religijnego, jak: kapliczki, krzyże przydrożne, figury,*
- b) posągi, wodotryski i inne obiekty architektury ogrodowej,*

c) użytkowe służące rekreacji codziennej i utrzymaniu porządku, jak: piaskownice, huśtawki, drabinki, śmietniki.

Z kolei zgodnie z art. 29 ust. 4 pkt 2 lit. a ustawy Prawo budowlane nie wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 30, wykonywanie robót budowlanych polegających na remoncie obiektów budowlanych, z wyłączeniem remontu budowli, których budowa wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę oraz budynków, których budowa wymaga decyzji o pozwoleniu na budowę - w zakresie przegród zewnętrznych albo elementów konstrukcyjnych.

W związku z powyższym remont pomnika będzie wymagał dokonania zgłoszenia, o ile pomnik taki zostanie zakwalifikowany jako budowla, czego tutejszy organ nie jest w stanie rozstrzygnąć bez stosownej dokumentacji.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 29 ust. 7 ustawy Prawo budowlane roboty budowlane, o których mowa w ust. 1 – 4 wykonywane przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków – wymagają decyzji o pozwoleniu na budowę, a na obszarze wpisanym do rejestru zabytków - wymagają dokonania zgłoszenia – przy czym do wniosku o decyzję o pozwoleniu na budowę oraz zgłoszenia należy dołączyć pozwolenie właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków wydane na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Niezależnie od powyższego również w stosunku do obiektów nie wpisanych do rejestru zabytków, a ujętych w wojewódzkiej ewidencji zabytków, niezbędne jest uprzednie wystąpienie do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o ustosunkowanie się do zamierzenia.

Z up. Starosty
KIEROWNIK
Wydziału Środowiska i Budownictwa
Kazimierz Sobótka

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

Sprawę prowadzi:
inspektor Sabina Łazarska
tel. 56 45 14 420

Toruń, 29.05.2024 r.

Parafia Rzymskokatolicka pw. Wniebowzięcia
Najświętszej Maryi Panny w Mokrem
Proboszcz ks. Michał Dąbkowski
ul. Ks. Józefa Solobodowskiego 55,
86-302 Mokre

Dotyczy: wydania zaleceń konserwatorskich wobec zakresu planowanych prac dotyczących cmentarza parafialnego w Mokrem zlokalizowanego na dz. o nr ewid. 123 i 328, obręb 0010 Mokre, gm. Grudziądz.

W odpowiedzi na pismo Proboszcza parafii ks. Michała Dąbkowskiego z dnia 24.05.2024 r., (data wpływu: 27.05.2024 r.) Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, że przedmiotowe prace planowane są na cmentarzu parafialnym rzymskokatolickim w Mokrem, zlokalizowanym na dz. o nr ewid. 123 i 328, obręb 0010 Mokre, gm. Grudziądz, powstałym w 2. poł. XIX w., ujętym w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków (art. 22 ust. 2 i ust. 5 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). W związku z powyższym, zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. f) w/w ustawy, podlega ochronie i opiece bez względu na stan zachowania.

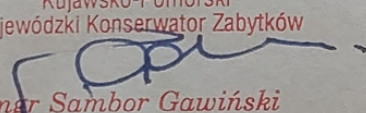
Po przeanalizowaniu informacji zawartych w złożonym piśmie Kujawsko-Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków wyraża aprobatę wobec planowanych prac mających na celu konserwację i restaurację zabytkowych nagrobków oraz remont ogrodzenia i bram wejściowych znajdujących się na terenie przedmiotowej nekropolii. W myśl powyższego oznajmia się co następuje:

- Prace konserwatorsko-restauratorskie nagrobków powinny zostać wykonane zgodnie z zakresem planowanych prac omówionym w przedstawionym piśmie. Prace powinny polegać na: oczyszczeniu obiektów, naprawie pęknięć, wzmocnieniu ich konstrukcji i uzupełnieniu ubytków.
- Dopuszcza się wymianę obecnego ogrodzenia cmentarza, które nie posiada walorów zabytkowych. Nowe ogrodzenie od strony wschodniej i południowej powinno zostać zrealizowane zgodnie z przedstawionym zakresem prac obejmującym:
 - wykonanie nowego betonowego fundamentu,
 - wykonanie betonowej podmurówki zwieńczonej daszkiem,
 - umieszczenie stalowych, ocynkowanych słupków pomiędzy, którymi rozpostarte zostaną metalowe, kute przęsła posiadające proste ażury z ewentualną delikatną wstawką ornamentalną odpowiadającą estetyce miejsca kultu religijnego;

- Ponadto dopuszcza się również wymianę bram wjazdowych na teren cmentarza oraz furtek wejściowych. Nowe powinny zostać wykonane z metalu i odpowiadać stylistyce nowo zainstalowanych przęseł ogrodzenia. Słupki, przęsła ogrodzenia oraz bramy i furtki powinny zostać pomalowane w kolorze czarnym;
- Od strony północnej i zachodniej cmentarza proponuje się wykonanie nowego ogrodzenia rozwiązanego w systemie panelowym na nowo wykonanej podmurówce;
- W celu uzyskania pozytywnej opinii wojewódzkiego konserwatora zabytków dotyczącej poszerzenia ogrodzenia terenu cmentarza w granicach w/w działek, należy przedłożyć tut. organowi mapę z oznaczeniem obecnego zakresu ogrodzenia przedmiotowego obszaru oraz planowanego. Na mapie zaleca się również dokładne zaznaczenie lokalizacji planowanych wybranych systemów ogrodzeniowych;

Podstawa prawna: art. 27 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2023 r. poz. 951 ze zm.)

Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków


mgr Sambor Gawiński

Otrzymują:

1. Adresat
2. WUOZ.T.WZN.ZZ – aa