

**UCHWAŁA NR IX/97/2019
RADY GMINY GRUDZIĄDZ**

z dnia 18 kwietnia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie skrzyżowania drogi krajowej nr 55 z drogą gminną nr 040157C w obrębie geodezyjnym Ruda, gmina Grudziądz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) w związku z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60 i 235) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie skrzyżowania drogi krajowej nr 55 z drogą gminną nr 040157C w obrębie geodezyjnym Ruda, gmina Grudziądz.

§ 2. Granice terenu objętego opracowaniem planu przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej gminy Grudziądz.

§ 5. Traci moc uchwała nr LIX/568/2018 Rady Gminy Grudziądz z dnia 17 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie skrzyżowania drogi krajowej nr 55 z drogą gminną nr 040157C w obrębie geodezyjnym Ruda, gmina Grudziądz.

Przewodnicząca Rady


Hanna Kolodziej

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Podjęcie niniejszej uchwały rozpoczyna procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Wójt Gminy.

Celem opracowania planu jest umożliwienie przebudowy skrzyżowania drogi krajowej nr 55 z drogą gminną nr 040157C dofinansowanej ze środków Unii Europejskiej. W związku z tym wystąpiła konieczność objęcia planem miejscowym również terenu inwestycyjnego z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą o powierzchni co najmniej 3,0 ha.

Teren uchwały obejmuje działki nr 142/8, 142/9, 142/4, 142/2, 120/5, 120/3, 121/6, 121/8, 121/10, część działek nr 122/2, 42/2 oraz działki objęte uchwałą nr XXXVI/377/2002 Rady Gminy w Grudziądzu z dnia 23 września 2002 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów części sołectwa Ruda, położonych w rejonie skrzyżowania drogi krajowej nr 55 i gminnej nr 4413057.

Podjęcie niniejszej uchwały zostało poprzedzone analizami dotyczącymi zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium. Ustalony został również niezbędny zakres prac planistycznych.

Stwierdza się, że przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych nie narusza ustaleń obowiązującego studium.

W związku z powyższym podjęcie uchwały przez Radę Gminy jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCA RADY
Hanna Kołodziej
mgr Hanna Kołodziej