

UCHWAŁA NR IX/54/2024
RADY GMINY GRUDZIĄDZ

z dnia 31 października 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie części nieruchomości zabudowanej przez Gminę Grudziądz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Grudziądz udziału wynoszącego 1/2 w nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerami działek 85/1 o powierzchni 0,1100 ha, 86/2 o powierzchni 1,0910 ha i 89 o powierzchni 1,1400 ha położonych w obrębie Turznice, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą TO1U/00007734/4 stanowiącej własność osoby fizycznej.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 przeznaczona będzie na realizację celu publicznego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Kaluźna

Uzasadnienie

Nabycie nieruchomości wskazanej w § 1 uchwały wynika z zamiaru realizacji zadania publicznego polegającego na zaspokajaniu zbiorowych potrzeb wspólnoty, a w szczególności zadania własnego obejmującego sprawy kultury, kultury fizycznej i turystyki. Nieruchomość oznaczona numerami 85/1, 86/2 i 89 położona w obrębie Turznice obecnie jest własnością osoby fizycznej, która posiada udział w nieruchomości wynoszący 1/2. Pozostała część nieruchomości stanowi własność Gminy Grudziądz.

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 8, 9 i 10 ustawy o samorządzie gminnym sprawy dotyczące kultury a także kultury fizycznej oraz turystyki należą do zadań własnych gminy. W związku z powyższym przyjęcie do zasobu komunalnego ww nieruchomości znajduje uzasadnienie.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabycia nieruchomości.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Kałużna