

**UCHWAŁA NR X/71/2024
RADY GMINY GRUDZIĄDZ**

z dnia 28 listopada 2024 r.

w sprawie ustanowienia hipoteki na rzecz Województwa Kujawsko-Pomorskiego na zabezpieczenie dotacji na realizację Projektu „Kujawsko – Pomorska Sieć Dziennych Domów Pomocy”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 i poz. 1572) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 i poz. 1222) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Grudziądz, położonej w obrębie ewidencyjnym Sosnówka, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem ewidencyjnym działki 165/1 o powierzchni 0,8300 ha, zapisanej w księdze wieczystej TO1U/00011357/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Grudziądzu, poprzez ustanowienie hipoteki umownej na rzecz instytucji zarządzającej, tj. Województwa Kujawsko – Pomorskiego w kwocie 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100) tytułem zabezpieczenia dotacji na realizację Projektu „Zmiana sposobu użytkowania budynku szkoły na cele realizacji publicznego obiektu pomocy społecznej – Dzienny dom pobytu Senior+ w Sosnówce” w ramach Projektu „Kujawsko – Pomorska Sieć Dziennych Domów Pomocy” wraz z odsetkami, w części dotyczącej dotacji dla Gminy Grudziądz.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Kałużna

Uzasadnienie

Gmina Grudziądz na zasadzie partnerstwa realizuje Projekt „Kujawsko – Pomorska Sieć Dziennych Domów Pomocy”. Województwo Kujawsko-Pomorskie jako instytucja zarządzająca przekaże partnerom Projektu dotacje na jego realizację w formie zaliczek ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego.

Jako zabezpieczenie prawidłowego wykorzystania zaliczek dotacji w części dotyczącej Gminy Grudziądz proponuje się ustanowienie hipoteki umownej w kwocie 1.000.000,00 zł na majątku Gminy, co jest zgodne z § 5 ust. 3, pkt 10 rozporządzenia Ministra Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 21 września 2022 r. w sprawie zaliczek w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich, oraz § 9 ust. 9 Umowy nr UM_WR.433.3.112.2024 o dofinansowanie Projektu „Kujawsko – Pomorska Sieć Dziennych Domów Pomocy”.

Zgodnie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, a stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym obciążenie nieruchomości stanowiącej własność gminy wymaga zgody rady gminy.

Przewodnicząca Rady

Katarzyna Kaluźna