

**UCHWAŁA NR XIV/144/2019
RADY GMINY GRUDZIĄDZ**

z dnia 26 września 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez nieruchomość oznaczoną jako działka 17 stanowiącą własność Gminy Grudziądz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309 i poz. 1696) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 i poz. 2348 oraz z 2019 r., poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589 i poz. 1716) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez nieruchomość oznaczoną jako działka nr 17 położoną w obrębie ewidencyjnym Dusocin, stanowiącą własność Gminy Grudziądz, dla której Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą KW TO1U/00021694/5, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Dusocin jako działka nr 191.

§ 2. Przebieg i granice służebności przesyłu, o której mowa w § 1, określa mapa z zaznaczonym przebiegiem służebności stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady



Hanna Kołodziej

Załącznik do uchwały Nr XIV/144/2019
Rady Gminy Grudziądz
z dnia 26 września 2019 r.

Załącznik graficzny



— zakres służebności przejazdu i przechodu

PRZEWODNICZĄCA RADY
Nanna Kotodziej
mgr Nanna Kotodziej

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy m. in.: podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących obciążania nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, nieruchomości mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji. Ponadto mieszkaniec Gminy Grudziądz zwrócił się z wnioskiem o możliwość ustanowienia służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 17 dla każdorazowego właściciela działki nr 191 położonej w Dusocinie. Zatem Wójt prosi o podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej przejazdu i przechodu przez nieruchomość oznaczoną jako działka nr 17 położoną w obrębie ewidencyjnym Dusocin, stanowiącą własność Gminy Grudziądz, dla których Sąd Rejonowy w Grudziądzu prowadzi księgę wieczystą KW TO1U/00021694/5, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu Dusocin jako działka nr 191. Pas służebności miałby szerokość 5 m wzdłuż granicy z działką nr 14/9 położoną w obrębie Dusocin i długość ok. 36 m.

PRZEWODNICZĄCA RADY
Hanna Kotodziej
mgr Hanna Kotodziej