

**UCHWAŁA NR XIV/146/2019
RADY GMINY GRUDZIĄDZ**

z dnia 26 września 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy drodze gminnej nr 040366C w miejscowości Gać, obręb Węgrowo, gmina Grudziądz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309 i poz. 1696) w związku z art. 14 ust. 1 i 4 oraz art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 poz. 60, poz. 235, poz. 730, poz. 1009, poz. 1524, poz. 1716 i poz. 1696) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy drodze gminnej nr 040366C w miejscowości Gać, obręb Węgrowo, gmina Grudziądz.

§ 2. Granice terenu objętego opracowaniem planu przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

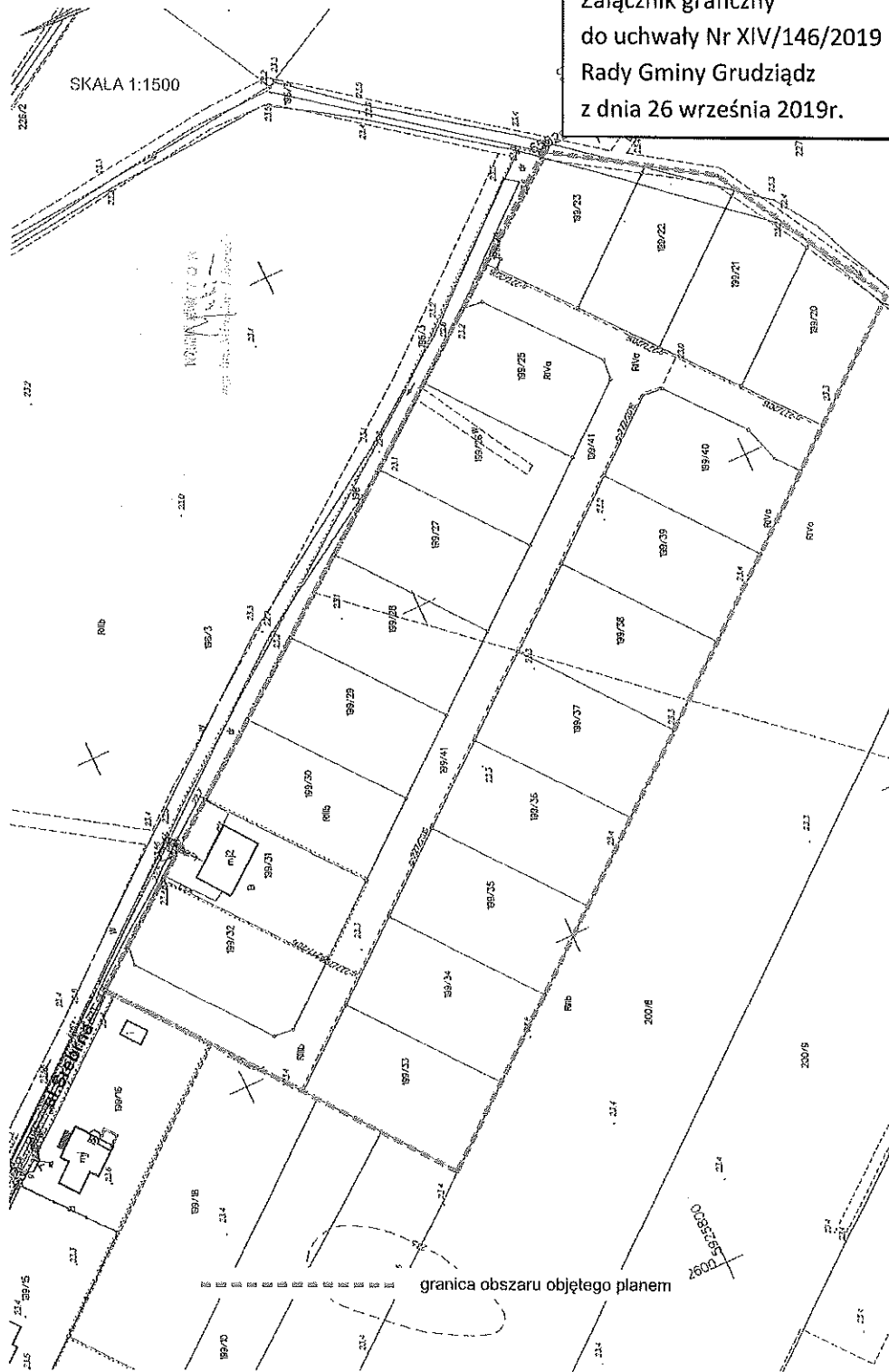
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Grudziądz.

Przewodnicząca Rady


Hanna Kołodziej

Załącznik graficzny
do uchwały Nr XIV/146/2019
Rady Gminy Grudziądz
z dnia 26 września 2019r.



PRZEWODNICZĄCA RADY
[Signature]
mgr Hanna Kotowska

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 z późn. zm.), rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.


Podjęcie niniejszej uchwały rozpoczyna procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Wójt Gminy. Celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy. Obecnie obszar opracowania planu miejscowego posiada następujące oznaczenia klasy i użytku:

- a)działka nr 199/20 - RIVa, W
- b)działka nr 199/21 - RIVa, W
- c)działka nr 199/22 - RIVa, W
- d)działka nr 199/23 - RIVa, W
- e)działka nr 199/24 - RIVa
- f)działka nr 199/25 - RIVa
- g)działka nr 199/26 - RIVa, W
- h)działka nr 199/27 - RIVa
- i)działka nr 199/28 - RIIIb, RIVa
- j)działka nr 199/29 - RIIIb
- k)działka nr 199/30 - RIIIb
- l)działka nr 199/31 - B
- m)działka nr 199/32 - RIIIb
- n)działka nr 199/33 - RIIIb
- o)działka nr 199/34 - RIIIb
- p)działka nr 199/35 - RIIIb
- q)działka nr 199/36 - RIIIb
- r)działka nr 199/37 - RIIIb
- s)działka nr 199/38 - RIIIb, RIVa
- t)działka nr 199/39 - RIVa
- u)działka nr 199/40 - RIVa
- v)działka nr 199/41 - RIIIb, RIVa

Na terenie będącym przedmiotem niniejszej uchwały obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmujący działkę nr 199/2 położoną w obrębie Węgrowo gmina Grudziądz – przyjęty uchwałą nr IV/25/2007 Rady Gminy w Grudziądzu z dnia 19 lutego 2007 r. Zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wejście w życie planu miejscowego powodują utratę mocy obowiązującej innych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich części odnoszących się do objętego nim terenu.

Ponadto stwierdza się, że przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych nie narusza ustaleń obowiązującego studium.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu zostało poprzedzone analizą z ustaleniami niezbędnego zakresu prac planistycznych, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy.

PRZEWODNICZĄCA RADY

mgr Hanna Kotodziej