

**UCHWAŁA NR XVI/157/2019
RADY GMINY GRUDZIĄDZ**

z dnia 28 listopada 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sąsiedztwie drogi gminnej nr 040276C w miejscowości Świerkocin, gmina Grudziądz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, poz. 1309, poz. 1696 i poz. 1815) w związku z art. 14 ust. 1 i 4 oraz art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 poz. 60, poz. 235, poz. 730, poz. 1009, poz. 1524, poz. 1696, poz. 1716 i poz. 1815) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w sąsiedztwie drogi gminnej nr 040276C w miejscowości Świerkocin, gmina Grudziądz.

§ 2. Granice terenu objętego opracowaniem planu przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Grudziądz.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Grudziądz.

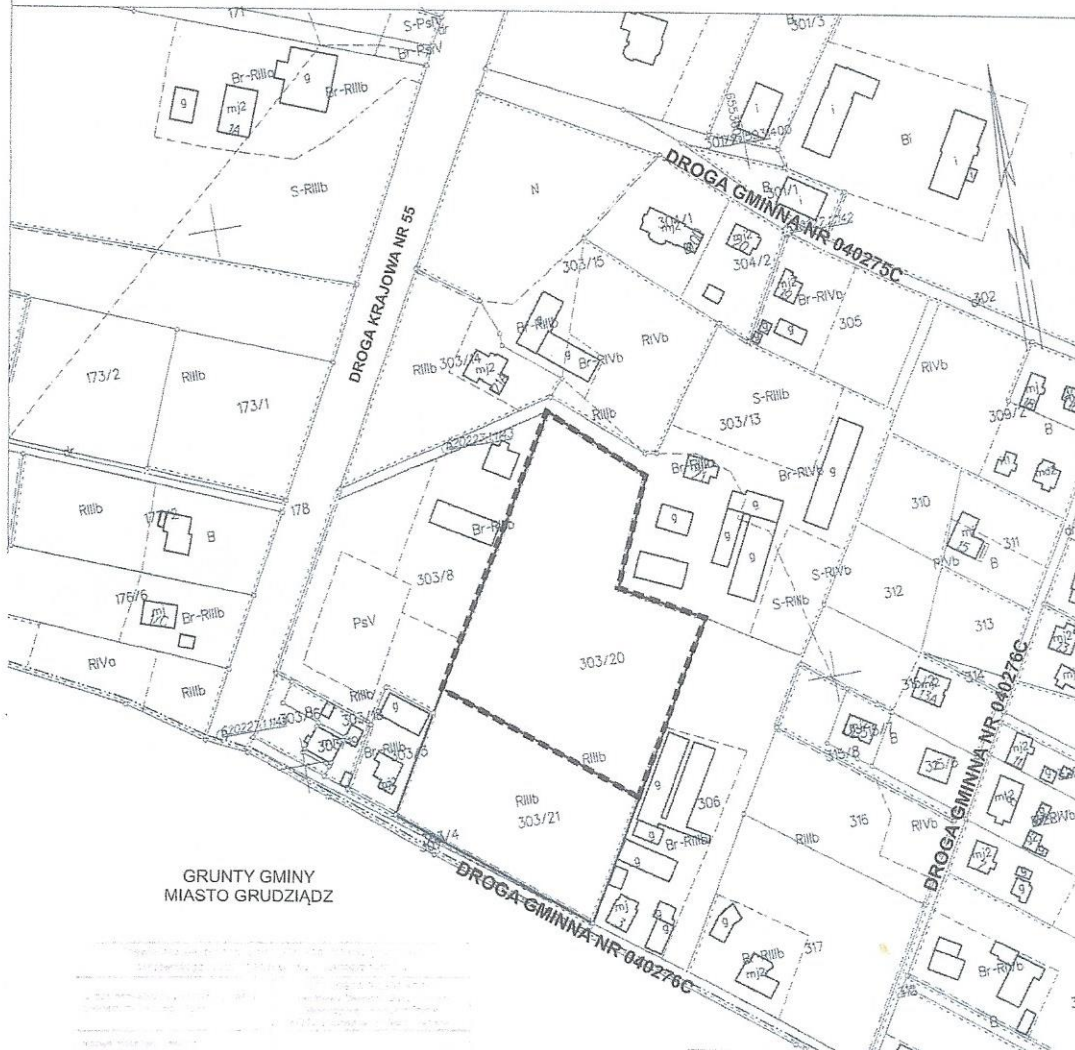
Przewodnicząca Rady



Hanna Kołodziej

Województwo: kujawsko-pomorskie
Powiat: grudziądzki
Jednostka ewidencyjna: 040601_2, Grudziądz
Obręb: 0022, Swierkocin
Dziarka: 303/20, 303/21

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW
SKALA 1:2000



GRUNTY GMINY
MIASTO GRUDZIĄDZ

05.02.2019

Załącznik graficzny do
uchwały Nr XVI/157/2019
Rady Gminy Grudziądz
z dnia 28 listopada 2019r.

----- granica obszaru
objętego planem

PRZEWODNICZĄCA RADY
[Signature]
mgr Hanna Kotodziej

Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r., o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.), rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały.

Podjęcie niniejszej uchwały rozpoczyna procedurę sporządzenia planu miejscowego, za którą odpowiedzialny jest Wójt Gminy. Celem opracowania planu będzie między innymi ustalenie przeznaczenia terenu oraz określenie sposobu jego zagospodarowania i zabudowy. Obecnie, zgodnie z wypisem z rejestru gruntów, działka nr 303/20, obręb Świerkocin położona jest na gruntach rolnych oznaczonych jako grunty orne klas IIIb.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma na celu umożliwić wprowadzenie na niniejszej działce zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Ponadto stwierdza się, że przedmiot i zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych nie narusza ustaleń obowiązującego studium.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do opracowania planu zostało poprzedzone analizą z ustaleniami niezbędnego zakresu prac planistycznych, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy.

PRZEWODNICZĄCA RADY
Hanna Kotodziej
mgr Hanna Kotodziej