

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla terenu położonego w środkowej części
obrębu Węgrowo Gmina Grudziądz

ASPECTUS Sp. z o.o.

mgr inż. Karina Marciniak



**- PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO
W ŚRODKOWEJ CZĘŚCI OBRĘBU WĘGROWO GMINA GRUDZIĄDZ -
- PAŹDZIERNIK 2 0 1 6 -**





SPIS TREŚCI

1. WPROWADZENIE	6
1.1. Podstawy formalno – prawne	6
1.2. Cel, przedmiot i zakres opracowania.....	8
1.3. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy	9
1.4. Materiały źródłowe.....	9
2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.....	11
3. ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE.....	16
3.1 Ogólna charakterystyka środowiska geograficznego	16
3.2. Położenie fizycznogeograficzne	19
3.3. Rzeźba terenu	21
3.4. Geomorfologia terenu.....	21
3.5. Gleby	22
3.6. Warunki klimatyczne.....	27
3.7. Położenie zlewniowe	29
3.8. Szata roślinna.....	33
3.9. Surowce mineralne	35
4. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I JEGO PRZEKSZTAŁCENIA ANTROPOGENICZNE.....	35
4.1. Stan powietrza atmosferycznego	35
4.2. Stan gleb i powierzchni terenu	36
4.3. Stan wód powierzchniowych i podziemnych	36
4.4. Potencjalne zmiany w przypadku braku realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	37



5. AKTUALNY STAN ŚRODOWISKA ORAZ STAN ZAGOSPODAROWANIA OBSZARU OBJĘTEGO POSTANOWIENIAMI PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	37
6. ZASOBY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO I OCHRONA ŚRODOWISKA ORAZ POWIĄZANIA PRZYRODNICZE OBSZARU Z JEGO SZERSZYM OTOCZENIEM	38
6.1. Obszary cenne przyrodniczo	38
6.2. Walory kulturowe	39
7. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARZE OBJĘTYM PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU	40
8. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	41
9. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA NA ŚRODOWISKO	41
10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ CZĘSTOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA	44
11. OCENA ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNYCH ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU	45
11.1. Zgodność projektowanego sposobu zagospodarowania z uwarunkowaniami fizjograficznymi	45
11.2. Zgodność ustaleń projektu planu z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska	45
12. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO,	



W SZEGÓLNOŚCINA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW	46
13. OKREŚLENIE, ANALIZA ORAZ OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 r. O OCHRONIE PRZYRODY	47
14. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	47
14.1. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym	47
14.2. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym.....	50
15. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	51
16. PODSUMOWANIE, SYNTEZA, WNIOSKI	53
17. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.....	54



1. WPROWADZENIE

1.1. Podstawy formalno – prawne

Podstawą formalno-prawną opracowania „Prognozy oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w środkowej części obrębu Węgrowo Gmina Grudziądz” jest:

- *Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.),*
- *Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016 r. poz. 353 późn. zm.).*

Art. 51. ust. 2 Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko określa zakres prognozy oddziaływania na środowisko:

Art. 51

(...)

2. Prognoza oddziaływania na środowisko:

1) zawiera:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami [przedstawiono w rozdz. 2],*
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy [przedstawiono w rozdz. 1.3],*
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania [przedstawiono w rozdz. 10],*
- d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko, [przedstawiono w rozdz. 8],*
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym; [przedstawiono w rozdz. 15];*



2) określa, analizuje i ocenia:

a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu **[przedstawiono w rozdz. 4.4 i 7]**,

b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem **[przedstawiono w rozdz. 7]**,

c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody **[przedstawiono w rozdz. 13]**,

d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu **[przedstawiono w rozdz. 14]**,

e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnio-terminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:

– różnorodność biologiczną,

– ludzi,

– zwierzęta,

– rośliny,

– wodę,

– powietrze,

– powierzchnię ziemi,

– krajobraz,

– klimat,

– zasoby naturalne,

– zabytki,

– dobra materialne,



– z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy [**przedstawiono w rozdz. 9**];

3) przedstawia:

a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru [**przedstawiono w rozdz. 12**],

b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy [**przedstawiono w rozdz. 12**].

1.2. Cel, przedmiot i zakres opracowania

Celem opracowania jest ocena oddziaływania na środowisko przyrodnicze do projektu dokumentu planistycznego, jakim jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, tj. wykonanie tzw. prognozy oddziaływania na środowisko.

Przedmiotem niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w środkowej części obrębu Węgrowo Gmina Grudziądz, opracowany na podstawie Uchwały Nr XXIV/216/2016 Rady Gminy Grudziądz z dnia 30 czerwca 2016r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w środkowej części obrębu Węgrowo Gmina Grudziądz.

Treść oraz zakres prognozy jest zgodny z wymogami formalno-prawnymi oraz z określonym przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska i Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny w Grudziądzu zakresem i stopniem szczegółowości informacji wymaganych w prognozie.



1.3. Metody zastosowane przy sporządzaniu prognozy

Przy opracowaniu prognozy zastosowano następujące metody:

1. Przeprowadzono analizę poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego i antropogenicznego z uwzględnieniem ich wzajemnych powiązań.
2. Określono odporność środowiska przyrodniczego na degradację i możliwość jego regeneracji.
3. Uwzględniono obszary i obiekty prawnie chronione.
4. Przedstawiono pozytywne i negatywne skutki wynikające z realizacji ustaleń planu.

W trakcie prac nad sporządzaniem prognozy oddziaływania na środowisko przyrodnicze dla uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w środkowej części obrębu Węgrowo Gmina Grudziądz odbyła się wizja terenowa na obszarze objętym planem. W celu dokonania właściwej oceny zagadnień, będących przedmiotem prognozy, dokonano szczegółowej analizy uwarunkowań określonych w opracowaniu ekofizjograficznym, sporządzonym na potrzeby planu. Podstawą do sporządzenia prognozy była natomiast wnikliwa analiza literatury, materiałów kartograficznych oraz wizja lokalna terenu pozwalająca na ocenę stanu środowiska przyrodniczego.

1.4. Materiały źródłowe

- 1) Choiński A., 2006, Katalog jezior Polski Wydawnictwo Naukowe, Poznań,
- 2) Czarnecka H., 2005, Atlas podziału hydrograficznego Polski, wyd. IMGW, Warszawa
- 3) Kondracki J., 2009, Geografia fizyczna polski., Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa,
- 4) Kordowski J., Kubiak-Wójcicka K., Solarczyk A., Tyszkowski S., 2013, Persistence of lower Vistula River lakes in the light of sedimentological, hydrological and hydrochemical investigations konferencji, str. 102-108,
- 5) Matuszkiewicz J. M., 2008, Regionalizacja geobotaniczna Polski, IGiPZ PAN, Warszawa,
- 6) Paczyński B., Sadurski A., 2007, Hydrogeologia regionalna Polski. t. I, Państwowy,
- 7) Plan odnowy miejscowości Węgrowo na lata 2012 – 2019, Grudziądz, 2012,



- 8) Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2011 roku, (WIOŚ Bydgoszcz, 2012),
- 9) Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2013 roku, (WIOŚ Bydgoszcz, 2014),
- 10) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tj. Dz. U. 2014 r. poz. 112),
- 11) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. 2002 r. Nr 155, poz. 1298),
- 12) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 10 października 2013 r. w sprawie rodzajów ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej z późniejszymi zmianami (Dz. U. 2013 poz. 1479),
- 13) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grudziądz, Prognoza oddziaływania na środowisko (2013),
- 14) Ustawa z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2015 r. poz. 909 z późn. zm.),
- 15) Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2016 r. poz. 672 z późn. zm.),
- 16) Ustawa z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz. U. 2015 r. poz. 469 z późn.),
- 17) Ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016 r. poz. 778 z późn. zm.),
- 18) Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. 2015 r. poz. 1651 z późn. zm.),
- 19) Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016 r. poz. 353 późn. zm.),
- 20) Wiśniewski E., 2006, Dzieje Maruszy i okolicznych miejscowości, Biuletyn Koła Miłośników Dziejów Grudziądza, nr 33 (107),
- 21) www.gdos.gov.pl,
- 22) natura2000.gdos.gov.pl,



- 23) www.geoportal.gov.pl,
- 24) www.geoportal.kzgw.gov.pl,
- 25) www.geoportal.pgi.gov.pl,
- 26) www.geoportal.infoterren.pl,
- 27) www.gios.gov.pl,
- 28) www.imgw.pl,
- 29) www.ios.edu.pl,
- 30) www.kzgw.gov.pl,
- 31) www.mir.gov.pl,
- 32) www.mos.gov.pl,
- 33) www.pgi.gov.pl,
- 34) www.psh.gov.pl,
- 35) www.stat.gov.pl,
- 36) isap.sejm.gov.pl.

2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w środkowej części obrębu Węgrowo Gmina Grudziądz obejmuje swym zakresem obszar działek nr 106/3, 106/2, 107/1 – **zwany dalej „projektem mpzp”**.

Głównym celem regulacji prawnych zawartych w projekcie mpzp jest ustalenie przeznaczenia terenu, określenie sposobu jego zagospodarowania i warunków jego zabudowy, z uwzględnieniem zakresu ustaleń określonych w art. 15 ust. 2-3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 poz. 199 z późn. zm.).

Istotą projektu mpzp jest dopuszczenie lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (oznaczenie **1MN**) oraz drogi wewnętrznej (**2KDW**).

Projekt mpzp zawiera ustalenia szczegółowe dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i drogi wewnętrznej (2KDW), dotyczące m.in. następujących zagadnień:

**- PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO
W ŚRODKOWEJ CZĘŚCI OBRĘBU WĘGROWO GMINA GRUDZIĄDZ -
- PAŹDZIERNIK 2 0 1 6 -**



- zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,
- zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej,
- wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
- zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu,
- granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów,
- sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenu oraz zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

Projekt mpzp przewiduje następujące ustalenia dla poszczególnych obszarów funkcjonalnych:

Dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **1MN** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – dopuszcza się lokalizację obiektów małej architektury, stawy ogrodowe,
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu – zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem infrastruktury technicznej;
- 4) zasady kształtowania krajobrazu – nie ustala się;
- 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej – nie ustala się;
- 6) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie ustala się;
- 7) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni



działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów:

- a) nieprzekraczalnie linie zabudowy – zgodnie z rysunkiem planu,
- b) maksymalna wysokość zabudowy – 10,0 m, maksymalnie dwie kondygnacje nadziemne,
- c) geometria dachu – dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci 25-45°,
- d) nakaz zachowania minimum 60% powierzchni działki budowlanej jako teren biologicznie czynny,
- e) maksymalny wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki – 40%,
- f) minimalna i maksymalna intensywność zabudowy od 0,05 do 0,6,
- g) minimalna liczba miejsc do parkowania:
 - 1 miejsce parkingowe na jedno mieszkanie,
 - miejsca parkingowe należy lokalizować w granicach własnych działki,
 - miejsca parkingowe należy realizować jako utwardzone,
 - nie występuje potrzeba realizacji miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową;
- 8) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych – 700,0 m²;
- 9) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa – nie ustala się;
- 10) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym - nie występuje potrzeba określenia;
- 11) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie ustala się;
- 12) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna – z drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem 2KDW,



- b) zaopatrzenie w wodę – z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej,
 - c) odprowadzenie ścieków bytowych do istniejącej oraz projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej,
 - d) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych – do gruntu, zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - e) zaopatrzenie w energię elektryczną – z istniejącej lub projektowanej sieci elektroenergetycznej,
 - f) zaopatrzenie w energię ciepłą – z urządzeń indywidualnych,
 - g) zaopatrzenie w gaz – z sieci gazowej,
 - h) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - i) dopuszcza się lokalizację, rozbudowę i przebudowę infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 13) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie ustala się;
- 14) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – 20%.

Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami **2KDW** ustala się:

- 1) przeznaczenie – teren drogi wewnętrznej;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – szerokość drogi w liniach rozgraniczających 8,0 m, zgodnie z rysunkiem planu;
- 3) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu – nie ustala się;
- 4) zasady kształtowania krajobrazu – nie ustala się;
- 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej – nie ustala się;
- 6) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie ustala się;
- 7) zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni



działki budowlanej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową i sposób ich realizacji oraz linie zabudowy i gabaryty obiektów – nie ustala się;

- 8) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa – nie ustala się;
- 9) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym - nie występuje potrzeba określenia;
- 10) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy – nie ustala się;
- 11) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej – dopuszcza się budowę, rozbudowę i przebudowę infrastruktury technicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 12) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – nie ustala się;
- 13) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – 0%.

Cele ochrony środowiska, kierunki działań oraz predyspozycje rozwojowe w odniesieniu do obszaru objętego projektem planu, wskazane w dokumentach strategicznych i planistycznych, zostały uwzględnione w projekcie mpzp. Odnosi się to zarówno do ustaleń zapisanych w projekcie mpzp, jak również do ustaleń niniejszej Prognozy oddziaływania na środowisko, obejmujących racjonalne gospodarowanie zasobami środowiska przyrodniczego. Cele i kierunki działań zostały uwzględnione także poprzez wskazanie rozwiązań dotyczących zapobiegania negatywnemu oddziaływaniu projektu mpzp na zasoby środowiska oraz zdrowie i życie ludzi.



3. ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

3.1 Ogólna charakterystyka środowiska geograficznego

Charakterystyka obszaru została opracowana przy uwzględnieniu informacji dotyczących wybranych jednostek podziału administracyjnego – uwzględnia różne stopnie szczegółowości informacji, w skali od regionalnej po lokalną, począwszy od województwa kujawsko-pomorskiego, przez powiat grudziądzki, gminę Grudziądz, aż po sołectwo Węgrowo.

Gmina Grudziądz położona jest w północno-wschodniej części województwa kujawsko-pomorskiego oraz w zachodniej części powiatu grudziądzkiego. Obszar gminy zajmuje powierzchnię 16533 ha (wg danych GUS stan na rok 2014), co stanowi około 23% powierzchni powiatu grudziądzkiego.

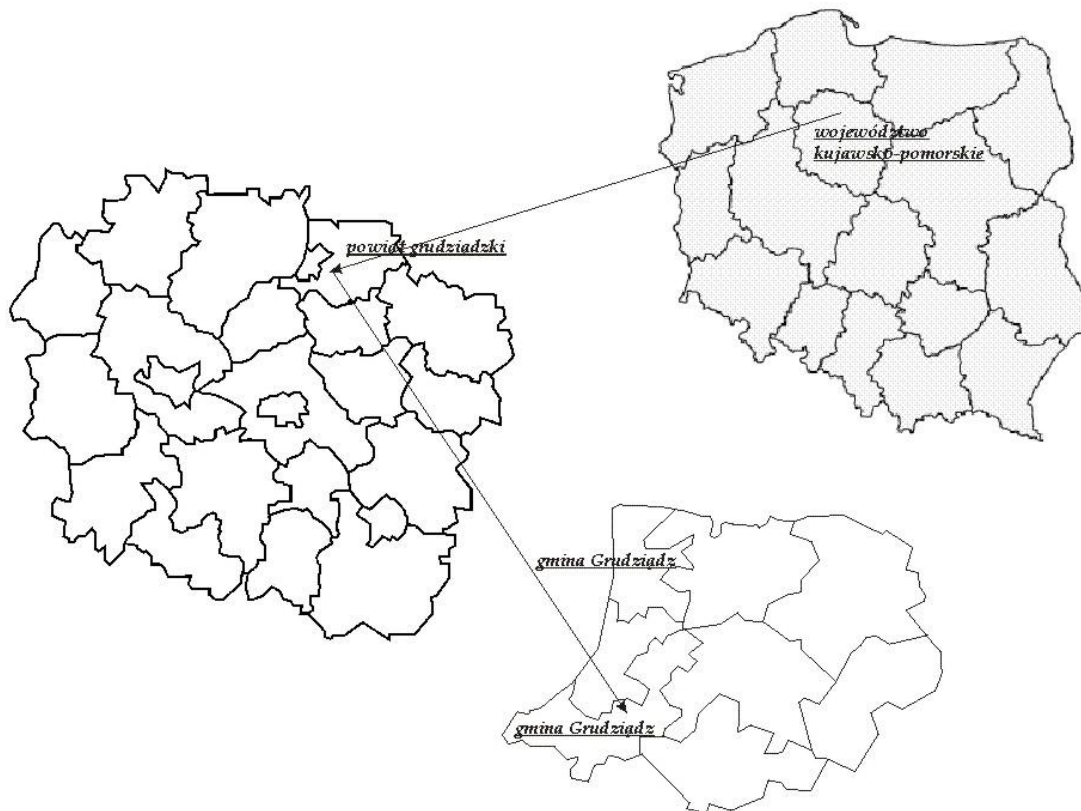
Gminami sąsiadującymi z gminą Grudziądz są:

- na wschód gmina Rogóźno, Gruta,
- na południe gmina Chełmno, Stolno, Radzyń Chełmiński,
- na zachód gmina Dragacz,
- na północ z gminami województwa pomorskiego.

Gmina posiada status wiejskiej w jej skład wchodzi 23 sołectwa: Biały Bór, Dusocin, Gogolin, Grabowiec, Mały Rudnik, Mokre, Nowa Wieś, Parski, Piaski, Pieńki Królewskie, Rozgarty, Ruda, Skarszewy, Sosnówka, Stary Folwark, Sztynwag, Szynych, Świerkocin, Turznice, Wałdowo Szlacheckie, Węgrowo, Wielkie Lniska, Wielki Węlc i Zakurzewo. Siedziba gminy znajduje się na terenie miasta Grudziądz i skupia administrację gminną oraz jej główne podmioty gospodarcze.



Rys. 1. Lokalizacja obszaru na tle województwa kujawsko-pomorskiego oraz powiatu grudziądzkiego.



Źródło: opracowanie własne.

Miejscowość Węgrowo leży w środkowej części Basenu Grudziądzkiego, przy drodze wojewódzkiej nr 534 Grudziądz-Rypin. Od zachodu graniczny z miastem Grudziądz, od południa z miejscowościami Kobyłanka i Marusza. Na wschód od Węgrowa leży Nicwałd, a na północ Wielkie Lniska. Miejscowość Gać jest przysiółkiem Węgrowa. Powierzchnia sołectwa wynosi 1 028,0447 ha, co czyni Węgrowo jednym z największych sołectw na terenie Gminy Grudziądz.



Rys. 2. Podział Gminy Grudziądz na sołectwa.

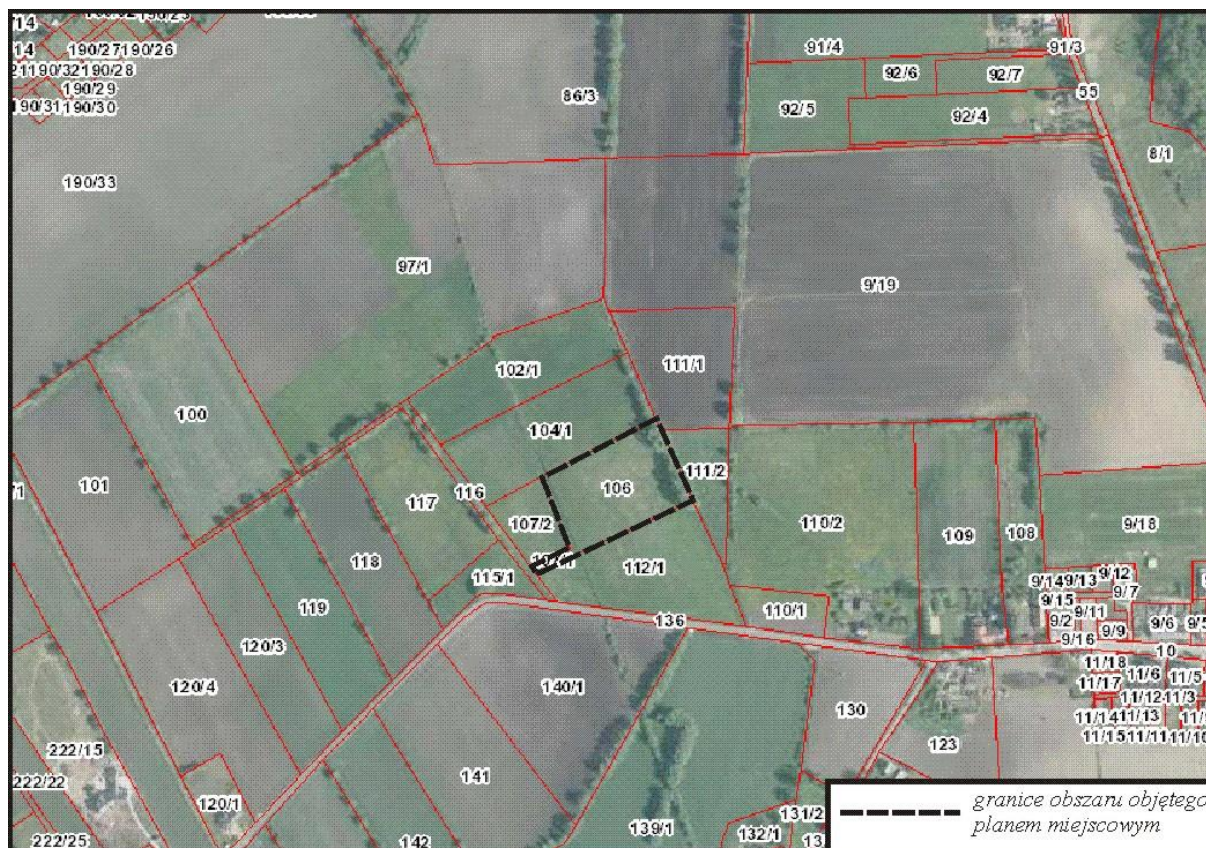


Źródło: www.bip.grudziadz.lo.pl

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (mpzp) obejmuje swym zakresem obszar działek nr 106/3, 106/2, 107/1 w miejscowości Węgrowo, gmina Grudziądz. Działka nr 107/1 graniczy z drogą wewnętrzną działką nr 116. Przez obszar działek nr 106/2, 106/3 przebiega rów melioracyjny. Na obszar działek składają się łąki trwałe oraz grunty pod rowami.



Rys. 3. Lokalizacja obszaru objętego planem miejscowym.



Źródło: maps.geoportal.gov.pl.

3.2. Położenie fizycznogeograficzne

Zgodnie z fizycznogeograficznym podziałem Polski (J. Kondrackiego, 2000) położenie obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego to:

- prowincja Niz Środkowoeuropejski (31),
- podprowincja Pojezierze Południowobałtyckiego (315),
- makroregion Pojezierze Chełmińsko-Dobrzański (315.1),
- mezoregion Pojezierze Chełmińskie (315.11)
- makroregion Dolina Dolnej Wisły (314.8)
- mezoregion Kotlina Grudziądzka (314.82).

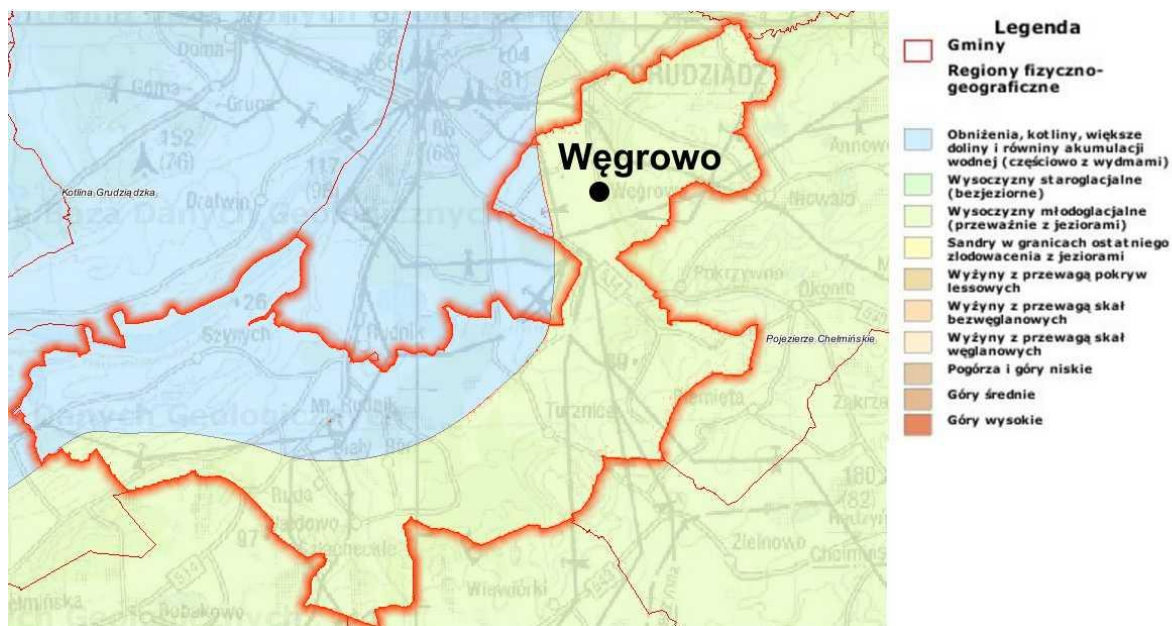


Rys.4. Położenie obszaru opracowania na tle jednostek fizycznogeograficznych.



Źródło: <http://mapy.infoterren.pl/hydrograficzna>

Rys. 5. Węgrowo na tle regionów fizycznogeograficznych.



Źródło: opracowanie własne według danych mapy.mojregion.info/geoportal.



3.3. Rzeźba terenu

Rzeźba terenu głównie została ukształtowana w wyniku procesów geologicznych i rzeźbotwórczych zachodzących w czwartorzędzie, w czasie zlodowacenia bałtyckiego. Obszar składa się z Basenu Grudziądzkiego i Wysoczyzny Chełmińskiej. Wysoczyzny morenowe to najwyższe punkty terenu: Wielkie Lniska 87 m n.p.m. i Gogolin 89 m n.p.m. Najniższe obszary to dna dolin Wisły i Osy 15-16 m n.p.m. W morfologii Basenu Grudziądzkiego występuje rozległa równina zalewowa oraz system pięciu wyższych teras rzecznych (erozyjno-akumulacyjnych). Kotlina Grudziądzka otoczona jest wysoczyzną morenową o wysokości od 70- 90 m n.p.m. Krawędzie wysoczyzny i niektóre terasy są otoczone formami denudacyjno-erozyjnymi takimi jak parowy, rozcięcia, dolinki denudacyjne oraz liczne stożki napływowe. Wysoczyzny zostały ukształtowane przez formy związane z akumulacją i erozją ostatniego lądolodu i wód roztopowych. Bezpośrednie formy akumulacji powstałe w wyniku działalności lodowcowej to pagórki, często spiętrzone wzniesienia morenowe oraz moreny martwego lodu. Wysoczyzny zwane kępami występują na prawym brzegu Wisły. Kępa Forteczna, Strzemięcińska oraz Kępa Górnej Grupy po zachodniej stronie rzeki. W okolicy Jeziora Rudnickiego Wielkiego niższe poziomy terasowe zajmują większe powierzchnie o wysokości 24-25 m n.p.m. W okolicach Starego Folwarku, Zakrzewa i Skarszew powstały ozy, kępy i terasy kępowe na skutek akumulacyjnej działalności wód roztopowych. W dnach krętych i głębokich rynien w wyniku działalności erozyjnej wód subglacialnych powstały jeziora i odcinki cieków. Terasy rzeczne w Basenie Grudziądzkim są zwydmione, pokryte piaskami przewianymi i formami eolicznymi. Często dna zagłębień deflacyjnych towarzyszących wydmom zajmują równiny biogenne. Nasypy, grodziska, glinianki i piaskownie-żwirownie to forma terenu pochodzenia antropogenicznego.

3.4. Geomorfologia terenu

Analizowany teren niecki pomorskiej położony jest w obrębie prekambryjskiej platformy wschodnioeuropejskiej. Na podstawie odwiertów na głębokości 3029-3070,5 m we wsi Marusza rozpoznano podłoże czwartorzędu składające się z kompleksu osadów trzeciorzędowych, mezozoicznych i paleozoicznych. Teren pokrywa warstwa osadów czwartorzędowych o zmiennej miąższości. W rejonach wypiętrzania osadów miąższość



plejstoceniu dochodzi do kilkunastu metrów, natomiast w obniżeniach podłoża wynosi 170 m. Na obszarze wystąpiło zlodowacenie południowopolskie, środkowopolski i północne oraz okresy interglacjalne między zlodowaceniami. Osady powstałe podczas zlodowacenia środkowopolskiego zajmują cały obszar. Występują tu dwa poziomy glacialne, które rozdzielają piaski i żwiry rzeczne oraz mułki i piaski jeziorne. Najstarsze osady wypełniają najgłębsze obniżenia utworów czwartorzędowych między Grudziądzem, a Gołębiewkiem. Występują tu dwa poziomy glin zwałowych, osady wodnolodowcowe oraz zastoiskowe. Obecne gliny zwałowe fazy leszczyńskiej i poznańskiej świadczą o serii glacialnej stadiału głównego. Gliny te utworzyły wysoczyzny polodowcowe i morenowe. Miąższość glin zwałowych jest bardzo zróżnicowana na tym terenie i wynosi średnio 3-10 m. Do ostatniego ukształtowania doliny Wisły doszło w holocenie. Dna młodych dolin erozyjnych i zagłębień bezodpływowych w Basenie Grudziądzkim wypełniają osady z tego okresu. Wysoczyzna utworzona z gliny zwałowej wraz z równiną zalewową pokrytą madami tworzą mało lub słabo przepuszczalny grunt.

3.5. Gleby

Basen Grudziądzki stanowi terasa zalewowa Wisły zbudowana z osadów piaszczystych, mad i torfów. Głównymi cechami są wysoki udział gruntów ornych, niska lesistość oraz niewielki udział użytków zielonych. Grunty orne na obszarze zajmują około 90% powierzchni. Lasy występują w niewielkich kompleksach głównie pokrywając otoczenie Jeziora Rudnickiego Wielkiego i strefę krawędziową kotliny Grudziądzkiej.

Obszar charakteryzuje się różnorodnością i zmiennością. Wpływa na to zróżnicowane ukształtowanie terenu, warunki klimatyczne oraz utwory powierzchniowe. Czynniki te spowodowały wykształcenie się charakteru pokrywy glebowej i przydatności rolniczej. W przeważającej części występują gleby płowe i deluwialne, wytworzone z glin zwałowych. Gleby glejowe i organiczne wykształciły się w dnach dolin mniejszych dopływów rzek. Gleby rdzawe i bielcowe wykształcone na piaskach i żwirach wodnolodowcowych występują nielicznie. Bardzo urodzajne mady występują wzdłuż doliny Wisły. Na podłożach piasków gliniastych lekkich i piasków gliniastych mocnych wykształciły się gleby brunatne wyługowane i kwaśne oraz gleby pseudobielcowe.

Rolnictwo gminy Grudziądz jest typowo podmiejskie. Produkcja rolnicza



dostosowana jest do potrzeb zakładów przemysłowych i przetwórczych znajdujących się na terenie gminy. Średnia powierzchnia gospodarstwa w gminie wynosi 5,82 ha, z czego gospodarstwa do 2 ha stanowią 36,3% a gospodarstwa o powierzchni od 2 do 5 ha 22,1 %. Najwięcej obszarów gminy zajmują gleby klasy IV, V i VI, co ma odzwierciedlenie w strukturze zasiewów, gdzie dominują zboża (60%). Pozostałe uprawy prowadzone na terenie gminy to rośliny pastewne, ziemniaki, tytoń oraz warzywa gruntowe i szklarniowe.

Grunty orne w Węgrowie stanowią 65% jego powierzchni, co stanowi 665 ha. Powierzchnia lasów wynosi 123,7165 ha, łąki 74 ha, a pastwiska 52 ha. Sieć komunikacyjna zajmuje stosunkowo dużą powierzchnię - 27,5399 ha, natomiast mniej o ok. 0,5 ha zajmują grunty rolne zabudowane – 27,1242 ha. Użytki ekologiczne w Węgrowie zajmują 1,73 ha.

Teren Węgrowa ma charakter przede wszystkim rolniczy i ogrodniczy. Główne uprawy to pszenica, owies, żyto, ziemniaki, rzepak oraz mieszanki zbożowe. Ponad 82% gruntów to grunty klasy III i IV.

Rys.6. Użytkowanie terenów w sołectwie Węgrowo.



Źródło: opracowanie własne według danych mapy.mojregion.info/geoportal.

- PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO
W ŚRODKOWEJ CZĘŚCI OBRĘBU WĘGROWO GMINA GRUDZIĄDZ -
- PAŹDZIERNIK 2 0 1 6 -



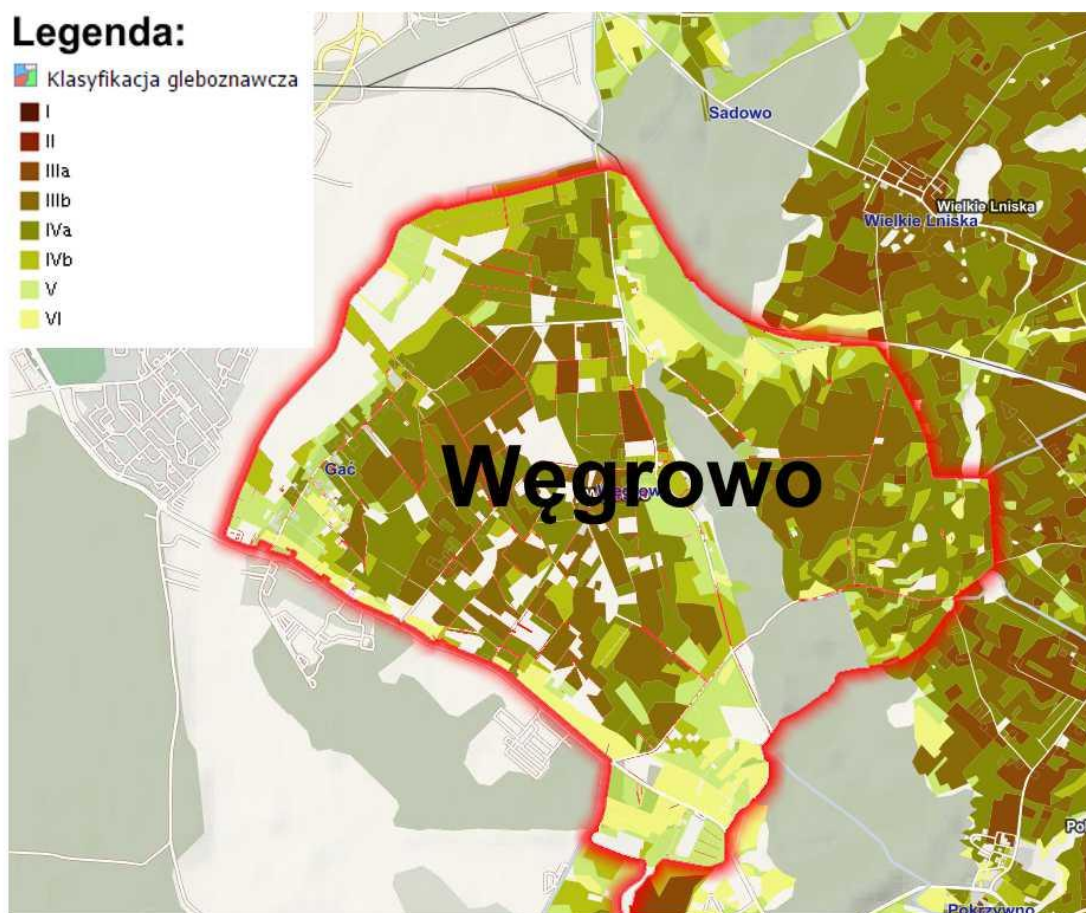
Tab.1. Zestawienie gruntów obrębu Węgrowo z 2012 r.

Powierzchnia [ha] z tego:	1028,0447 ha	100,00%
Grunty orne	664,5027 ha	64,63%
Lasy	123,7165 ha	12,03%
Łąki trwałe	74,0923 ha	7,20%
Pastwiska trwałe	52,1498 ha	5,07%
Drogi	27,5399 ha	2,68%
Grunty rolne zabudowane	27,1242 ha	2,64%
Rowy	16,9396 ha	1,65%
Tereny mieszkaniowe	11,7003 ha	1,14%
Nie użytki	7,7103 ha	0,75%
Sady	6,6744 ha	0,65%
Tereny różne	3,8553 ha	0,38%
Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	3,3300 ha	0,32%
Grunty zadrzewione i zakrzewione	2,5586 ha	0,25%
Tereny kolejowe	2,5400 ha	0,24%
Użytki ekologiczne	1,7300 ha	0,17%
Inne tereny zabudowane	0,9986 ha	0,10%
Tereny przemysłowe	0,4881 ha	0,05%
Zurbanizowane tereny niezabudowane	0,3130 ha	0,03%
Grunty pod stawami	0,0500 ha	0,01%
Wody śródlądowe stojące	0,0311 ha	0,01%

Źródło: www.bip.grudziadz.lo.pl



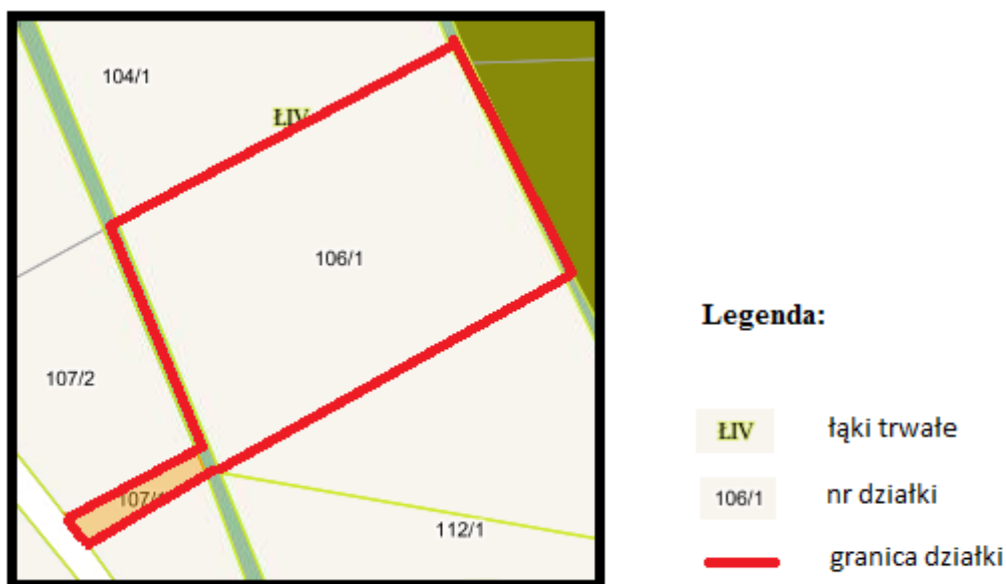
Rys. 7. Klasyfikacja gleboznawcza na terenie Węgrowa.



Źródło: opracowanie własne według danych mapy.mojregion.info/geoportal.



Rys. 8. Klasa bonitacyjna na działkach objętych planem zagospodarowania.



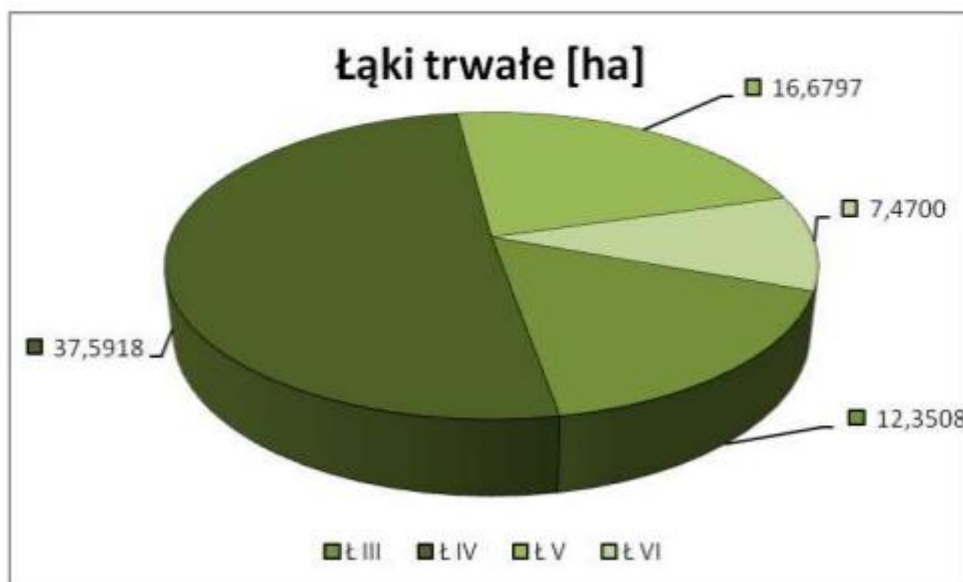
Źródło: opracowanie własne według danych maps.geoportal.gov.pl.

Na działkach objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego występują łąki trwałe (LIV). Na terenie miejscowości Węgrowo łąki trwałe zajmują 37,5918 ha. Są to gleby orne średniej jakości. Do łąk trwałych zalicza się grunty pokryte zwartą wieloletnią roślinnością, złożoną z licznych gatunków traw, roślin motylkowych i ziół, które tworzą ruń łąkową.



Rys. 9. Łąki trwałe na terenie Węgrowa.

Łąki trwałe [ha]			
Ł III	Ł IV	Ł V	Ł VI
12,3508	37,5918	16,6797	7,4700



Źródło: www.bip.grudziadz.lo.pl

3.6. Warunki klimatyczne

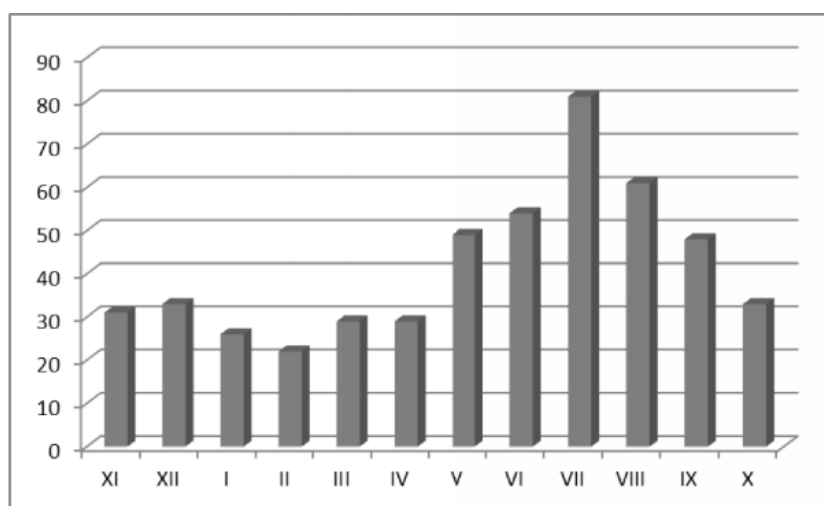
Według podziału rolniczo-klimatycznego R. Gumińskiego gmina znajduje się w dzielnicy Środkowej (VII). Obszar obejmuje zachodnią część Niziny Mazowiecko-Podlaskiej i wschodnią część Niziny Wielkopolsko-Kujawskiej. Podział klimatyczny A. Wosia (2010) klasyfikuje gminę w obrębie regionu Mazurskiego Zachodniego (9).

Obszar położony jest w strefie klimatu umiarkowanego ciepłego-przełomowego. Kształtuje się na styku morskich mas powietrza docierających z Oceanu Atlantyckiego i mas powietrza kontynentalnego z Europy Wschodniej. Ścieranie się tych mas powoduje dużą zmienność pogody. Nad tym terenem przemieszcza się wiele różnych ośrodków barycznych i frontów atmosferycznych, a zróżnicowanie terenu, głęboka dolina Wisły i różnorodna szata roślinna przyczynia się do formowania lokalnych warunków topoklimatycznych.



Region charakteryzuje się najniższym opadem rocznym w Polsce (poniżej 550 mm). Najwyższe wartości rejestrowane są w lipcu na poziomie 84 mm, a najniższe opady odnotowywane są w lutym 27 mm. Średnia roczna temperatura powietrza waha się od 7,7 do 7,9°C. Zgodnie z Raportem stanu środowiska w województwie kujawsko-pomorskim w 2010 r. na terenie Grudziądza wyznaczono 121 dni z przymrozkami, 69 dni mroźnych, 5 dni bardzo mroźnych (poniżej lub równych -10 °C), 49 dni gorących oraz 17 upalnych (powyżej lub równych 30 °C). Średnia temperatura najcieplejszego miesiąca (lipca) wyniosła 22°C, a najzimniejszego (stycznia) -9°C. Czas trwania zimy i lata 80-90 dni. Okres wegetacji roślin (powyżej 5°C) w rejonie grudziądzkim trwa 213 – 218 dni. Na obszarze dominują wiatry południowo-zachodnie i zachodnie o średniej prędkości 2,8 m/s.

Rys. 10. Średnie miesięczne sumy opadów (mm) w wieloleciu 1986-2010 r. na posterunku Grudziądz.



Źródło: <http://mapy.infoterren.pl>

Tab. 2. Sumy miesięczne opadów w Grudziądzu (mm).

Rok hydrologiczny	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	Suma roczna
S 1989	36	42	11	24	25	13	27	45	25	27	8	51	334
P 1986-2010	31	33	26	22	29	29	49	54	81	61	48	33	496
M 2001	50	52	22	20	59	71	38	61	233	58	101	21	786

S-rok suchy, P-rok przeciętny, M-rok mokry

Źródło: <http://mapy.infoterren.pl/hydrograficzna/Help/N-34-086-D.pdf>



3.7. Położenie zlewniowe

Sieć wodną gminy Grudziądz tworzą wody powierzchniowe i podziemne. Wody powierzchniowe obejmują wody płynące i stojące. Jednolite Części Wód Podziemnych (JCWP) są podstawowymi, jednostkowymi obszarami ochrony oraz gospodarowania wodami powierzchniowymi.

Pod względem podziału Polski na zlewnie **Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP)** obszar gminy Grudziądz zlokalizowany jest w zasięgu:

- JCWP kod PLRW20002129999, Wisła od Wdy do ujścia, region wodny Dolnej Wisły, obszar dorzecza Wisły, stan ekologiczny zły,
- JCWP kod PLRW2000172954, Rów Hermana, region wodny Dolnej Wisły, obszar dorzecza Wisły, stan ekologiczny zły,
- JCWP kod PLRW2000172956, Kanał Trynka, region wodny Dolnej Wisły, obszar dorzecza Wisły, stan ekologiczny zły,
- JCWP kod PLRW2000172952451, Rudniczanka do wpływu do jez. Rudnickiego Wielkiego, region wodny Dolnej Wisły, obszar dorzecza Wisły, stan ekologiczny zły,
- JCWP kod PLRW20001929699, Osa od wpływu jez. Płowęż do ujścia, region wodny Dolnej Wisły, obszar dorzecza Wisły, stan ekologiczny zły.
- JCWP kod PLRW20001929529, Kanał Główny od Żackiej Strugi do ujścia z Rudniczanką od wpływu do jez. Rudnickiego Wielkiego, region wodny Dolnej Wisły, obszar dorzecza Wisły, stan ekologiczny zły,
- JCWP kod PLLW20562, Rudnickie Wielkie, region wodny Dolnej Wisły, obszar dorzecza Wisły, stan ekologiczny zły.

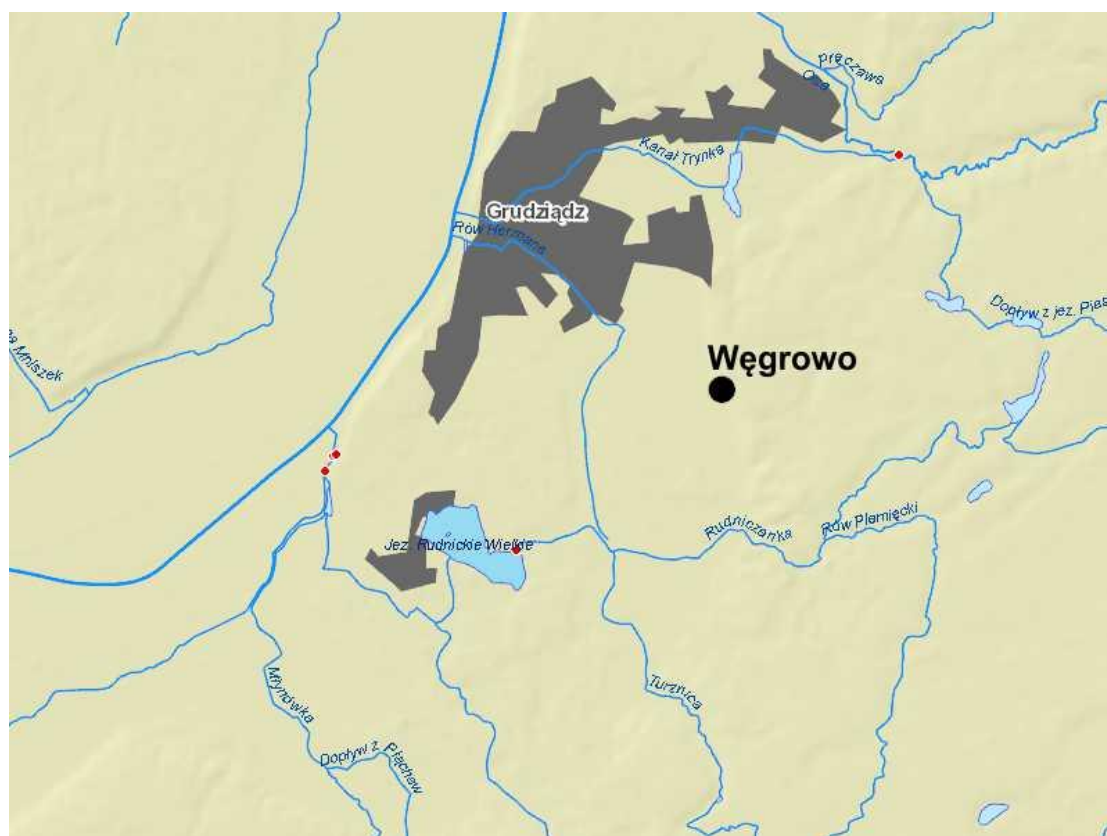
Cały omawiany obszar leży w dorzeczu rzeki Wisły i jest odwadniany przez jej dopływ Marusza (Rudniczanka), dopływ III rzędu Wisły. Marusza bierze swój początek z Jeziora Dużego i biegnie na zachód przepływając przez jezioro Skępe i Wilczek. W odcinku między miejscowościami Marusza-Nicwałd rzeka płynie głęboką doliną o zboczach powyżej 10 m. Lewostronny dopływ Marusza przyjmuje w miejscowości Pokrzywno.



W strefie krawędziowej Basenie Grudziądzkim przepływa przez miejscowość Marusza, a na terenie Basenu Grudziądzkiego wpada do Jeziora Rudnickiego Wielkiego. Wypływ z Jeziora Rudnickiego Wielkiego to Rudniczanka, która uchodzi do Jeziora Rząd, a Kanałem Głównym do Wisły. Największym dopływem Maruszy jest Dopływ Turznic płynący z południa na północ, uchodzący do Maruszy w miejscowości Linarczyk. Marusza jest również zasilana wodami z cieków sztucznych: Rów Hermana i Trynka. Rów Hermana płynie w kierunku północnym odprowadzając wody z sieci rowów melioracyjnych.

Sieci rzeczne są dosyć równomiernie rozłożone, poza zagęszczeniem sieci rzecznej w dnie Basenu Grudziądzkiego, która jest wynikiem działalności antropogenicznej. Sieć rowów melioracyjnych została połączona z Rowem Hermana, aby odvodnić podmokły teren doliny Wisły.

Rys. 11. Podział hydrograficzny 2010 r.



Źródło: www.geoportal.kzgw.gov.pl



W gminie Grudziądz występuje 31 jezior pochodzenia polodowcowego. Powierzchnie powyżej 10 ha zajmuje 16 jezior. Jeziora Tarpno, Okońskie, Kneblowo, Rudnickie Wielkie i Szumiłowo należą do jezior popiętrzonych. Największe jeziora na analizowanym terenie to Jezioro Rudnickie wielkie o powierzchni 150,6 ha oraz Jezioro Melno o powierzchni 167,4 ha.

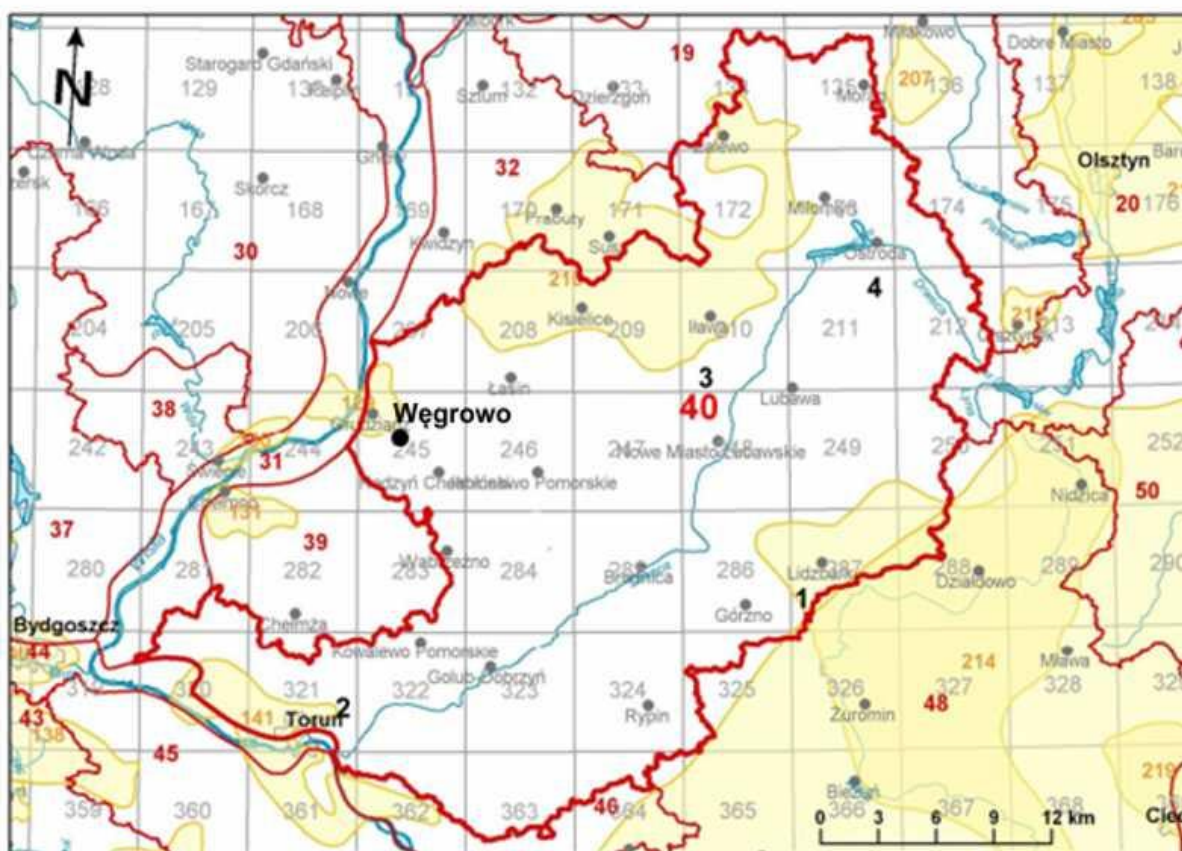
Jednolite Części Wód Podziemnych (JCWPd) są podstawowymi, jednostkowymi obszarami ochrony oraz gospodarowania wodami podziemnymi. Każda z JCWPd oznacza określoną objętość wód podziemnych występującą w obrębie warstwy wodonośnej lub zespołu warstw wodonośnych.

Pod względem podziału Polski na zlewnie Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) gmina Grudziądz, zlokalizowana jest w zasięgu **JCWPd Nr 40 (kod GW240040)**, o łącznej powierzchni zlewni wynoszącej 7539,77 km² i o średniej głębokości <200 m. Stan wód oceniono jako dobry (pod względem ilościowym i chemicznym), a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Obszar ten obejmuje zlewnie Drwęcy i Osy. Z uwagi na rozległość JCWPd obejmuje on różne jednostki morfologiczne i hydrogeologiczne. Występowanie wód podziemnych i warunki hydrogeologiczne są zróżnicowane. System wodonośny jest wielopiętrowy, obok poziomów międzymorenowych obecne są warstwy wodonośne miocenu, oligocenu i paleocenu. W południowo-zachodniej części obszaru wody podziemne występują również w osadach kredy. Główne obszary zasilania systemu wodonośnego znajdują się w północnej i wschodniej części JCWPd.



Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 129 Dolnej Osy jest to zbiornik otwarty do powierzchni zasilany wodami opadowymi oraz wodami pochodzącymi z drenażu poziomów wodonośnych wysoczyzn, które otaczają zbiornik. GZWP nr 129 tworzy plejstoceński poziom wodonośny, który miejscami tworzy 2, 3 warstwy. Szacunkowy moduł zasobów dyspozycyjnych dla w/w zbiornika wynosi 8,27 l/sek/km², a wielkości obszarów najwyższej ochrony i wysokiej ochrony odpowiednio 112 km² i 114 km².



Rys. 12. Jednolite części wód podziemnych.



Legenda

- 19** numer jednolitej części wód podziemnych
-  granica jednolitej części wód podziemnych
- 59 numer arkusza mapy w skali 1:50 000
-  obszar i numer Głównego Zbiornika Wód Podziemnych

Źródło: www.psh.gov.pl



3.8. Szata roślinna

Matuszkiewicz (2008) w podziale geobotanicznym zaliczył analizowany obszar do:

- Działu Mazowiecko–Poleskiego (E),
- Poddziału Mazowieckiego (E),
- Krainy Chełmińsko– Dobrzyńskiej (E.1).
- Okręg Pojezierza Chełmińskiego (E.1.3.),
- Okręg Doliny Dolnej Wisły (E.1.2.)
- Podokręg Grudziądzki (E.1.2.d).

Kraina Chełmińsko-Dobrzyńska łączy cechy działów Pomorskiego i Mazowiecko–Poleskiego. Występują tu kontynentalne bory sosnowe (Peucedano–Pinetum) w odmianie sarmackiej. Największą powierzchnię zajmują grądy (Tilio–Carpinetum) mazowieckie, natomiast nielicznie występują grądy pomorskie (Stellario–Carpinetum). Lasy bukowe występują wyspowo, a brak kontynentalnych borów mieszanych (Serratulo–Pinetum) jest również charakterystyczną cechą Krainy Chełmińsko-Dobrzyńskiej.

Według regionalizacji przyrodniczo-leśnej Teamplera i in. (1990) Grudziądz leży w Krainie Wielkopolsko-Pomorskiej (III), Dzielnicy Pojezierza Chełmińsko-Dobrzyńskiego (III.3).

Szafer i Zarzycki (1972) dzieląc Polskę geobotanicznie teren w całości zaklasyfikowali do Państwa Holarktyda, Obszar Eurosyberyjski, Prowincja Niżowo-Wyżynno-Środkowoeuropejska, Dział Bałtycki (A), Poddział Pasa Równin Przymorskich i Wysoczyzn Pomorskich (A1), Kraina Pomorskiego Południowego Pasa Przejściowego (6) Wysoczyzny Dąbrowskiej (d).

Lasy stanowią 10,5% powierzchni i występują w kompleksach leśnych (Las Rudnicki, okolica Maruszy i Węgrowa oraz w Dolinie Osy). Cały obszar należy od północy do Nadleśnictwa Jamy od południa do Nadleśnictwa Golub-Dobrzyń. Gatunki przeważające w lasach to sosna zwyczajna, dąb, olsza i brzoza. Dominują siedliska żyzne lasowo, las mieszany świeży i las świeży.

Naturalne zespoły roślinne zajmują niewielkie powierzchnie. Z uwagi na duży procent powierzchniowy zajmowany przez użytki rolne przeważają rośliny uprawne

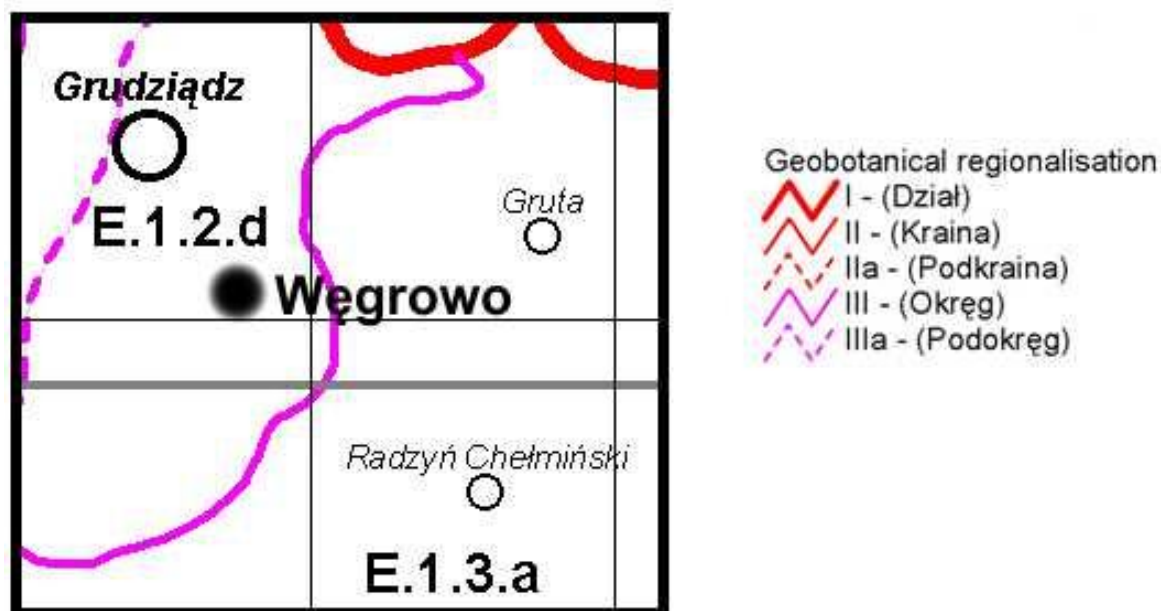


i chwasty im towarzyszące. Znaczną część terenu pokrywa roślinność pospolita oraz gatunki kserotermiczne. Najmniejsze obszary zajmują parki.

Na terenie Węgrowa pod względem typów siedliskowych dominuje bór świeży, w którym przeważa sosna z niewielkim udziałem brzozy brodawkowatej, świerku i dębu szypułkowego. Mniejsze powierzchnie zajmuje bór mieszany, który występuje na żyzniejszych piaskach gliniastych o lepszych warunkach wilgotnościowych. W skład drzewostanu wchodzi: sosna, dąb, grab i brzoza brodawkowata. Podszyt jest bogaty, składający się m.in. z leszczyny, kruszyny, jarzębiny.

Na działkach objętych planem mpzp występują nieuprawiane ekosystemy łąkowo-pastwiskowe z wyraźnymi przekształceniami antropogenicznymi w postaci usypów z gruzu i kamieni oraz zgrupowania zadrzewień i zakrzewień. Jest to obszar otwarty z roślinnością zielną. Skład gatunkowy zbiorowiska roślinnego ukształtowany został samoistnie poprzez samosiewy gatunków pobliskich.

Rys. 13. Regiony geobotaniczne na terenie gminy Grudziądz.



Źródło: www.igipz.pan.pl.



3.9. Surowce mineralne

Na obszarze objęty mpzp nie występują złoża surowców mineralnych. Na terenie gminy występują udokumentowane złoża kruszyw naturalnych (żwir i piasek), surowców ilastych ceramiki budowlanej oraz wód mineralnych w okolicach Maruszy.

W 1972 r. w Maruszy dokonywano odwiertów w poszukiwaniu ropy naftowej i gazu ziemnego. Odwierty na głębokości 1630 m odsłoniły złoża wód termalnych. Pokłady wody w skałach jury osiągały temperaturę 44°C, o wysokości tryskania ponad 13 m. Analizy chemiczne klasyfikują wodę do wód solankowych. Woda z Maruszy znajduje się na liście złóż kopalin leczniczych. Złoża solankowe są niewyczerpalne, nieskazitelnie czyste o niezmiennym składzie chemicznym.

Na terenie Grudziądza i okolic znajdują się odkrywki i odsłonięcia umożliwiające pozyskiwanie surowców zaspokajające lokalne potrzeby. Obszary, na których do wydobywania kopalin dochodzi metodą odkrywkową należy monitorować pod kątem osiadań i przepływów wód.

4. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I JEGO PRZEKSZTAŁCENIA ANTROPOGENICZNE

4.1. Stan powietrza atmosferycznego

Powietrze atmosferyczne na obszarze projektu mpzp jak i na terenie całego miasta jest zagrożone emisją pyłów i gazów. Do największych emitorów należą chłodnia, zakłady wojskowe oraz energetyczne znajdujące się na terenie Grudziądza. Uciążliwe odory są emitowane przez oczyszczalnie ścieków, kompostownie, a także gospodarstwa hodowlane.

Na stacji pomiarowej odnotowano przekroczenia poziomu dopuszczalnego 24-godzinnego pyłu PM₁₀ oraz benzo(α)pirenu. Na ul. Sienkiewicza w Grudziądzu badania pyłu zawieszonego PM_{2,5} wykazały podwyższenie dopuszczalnego poziomu zanieczyszczeń do 98% (Raport o stanie środowiska 2014). Przekroczony został również dopuszczalny poziom dźwięku na większości monitorowanych ulic (Raport o stanie środowiska 2013). Źródłem liniowych emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych oraz hałasu są drogi krajowe nr 16 i 55, drogi wojewódzkie 533, 534 i 538 oraz linie kolejowe nr 207 i 208.



Droga wojewódzka nr 534 relacji Grudziądz-Rypin sąsiaduje z miejscowością Węgrowo i jest źródłem zanieczyszczenia powietrza we wsi. Stopień zanieczyszczenia powietrza pogarszają również niekontrolowane źródła emisji (intensywne rolnictwo oraz lokalne kotłownie podnoszące tzw. niską emisję zwłaszcza w okresie zimowym).

4.2. Stan gleb i powierzchni terenu

Powierzchnia terenu i gleby narażone są na degradację w związku z rozwojem sieci osadniczej, usługowej i transportowej. Największe zagrożenie niosą ze sobą działania antropogeniczne powodujące przechodzenie związków biogennych i innych zanieczyszczeń do gleb.

Gleby gminy narażone są na procesy degradacji wskutek intensywnego rolnictwa i zanieczyszczeń metalami ciężkimi. Gleby pozostające pod wpływem głównych ciągów komunikacyjnych, ulegają systematycznej degradacji. Wywołana jest ona kumulacją w glebie toksycznych związków chemicznych pochodzących ze spalin oraz pyłów ścieranych opon i nawierzchni jezdni.

Obszar mpzp jest terenem nieurbanizowanym, a zatem nie wystąpiły na nim przekształcenia z tym związane. Ingerencję w rzeźbę terenu stanowi jedynie rów melioracyjny oraz usyp gruzu i kamieni. Zagrożeniem dla terenu mpzp może być niewłaściwie prowadzona gospodarka odpadami.

4.3. Stan wód powierzchniowych i podziemnych

Stan wód powierzchniowych na terenie Grudziądza w 2010 r. określony został jako umiarkowany, a stan bakteriologiczny niezadowalający. Źródłem zanieczyszczeń wód powierzchniowych są niekontrolowane zrzuty ścieków i nieszczelne zbiorniki ściekowe gospodarstw domowych. Ponadto długość sieci wodociągowej jest dłuższa od długości sieci kanalizacyjnej.

Ujęcie wód podziemnych w Grudziądzu objęte monitoringiem cechuje niska jakość (III klasa), wysoka mineralizacja, wysokie stężenie siarczanów, wodorowęglanów, manganu, żelaza i strontu. Zanieczyszczenia biorą źródło z rolnictwa, niekontrolowanego zrzutu



ścieków komunalnych oraz nieszczelnych kanalizacji sanitarnej lub jej braku.

Zagrożeniem dla terenu mpzp może być niewłaściwie prowadzona gospodarka wodno-kanalizacyjna. Projekt mpzp zawiera zasady dotyczące prawidłowej gospodarki wodno-kanalizacyjnej, które nie spowodują ryzyka dla osiągnięcia celów środowiskowych określonych dla Jednolitych Części Wód Powierzchniowych (JCWP) oraz Jednolitych Wód Podziemnych (JCWPd).

4.4. Potencjalne źródła awarii

Na obszarze projektu mpzp nie występują antropogeniczne, potencjalne źródła awarii. Nie ma też zakładów przemysłowych zaliczanych do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

4.4. Potencjalne zmiany w przypadku braku realizacji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W przypadku braku realizacji projektu mpzp nie nastąpi utwardzenie i zajęcie zabudową niezainwestowanych terenów. Nie dojdzie do przekształcenia szaty roślinnej i powierzchni ziemi w związku z powstaniem nowego zagospodarowania. Zaniechanie inwestycji na terenach o wysokiej przydatności dla funkcji mieszkaniowej jest sprzeczne z predyspozycjami omawianego terenu dla rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy.

5. AKTUALNY STAN ŚRODOWISKA ORAZ STAN ZAGOSPODAROWANIA OBSZARU OBJĘTEGO POSTANOWIENIAMI PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Teren opracowania położony jest we wschodniej części Gminy Grudziądz, w środkowej części obrębu Węgrowo Gmina Grudziądz. Sołectwo Węgrowo jest częściowo zabudowane, jednak w większości jest użytkowany rolniczo. Ogólny stan środowiska przyrodniczego badanego terenu jest zadowalający, jednak jest przekształcony antropogenicznie. Negatywny wpływ na środowisko ma istniejący układ komunikacyjny (droga wojewódzka nr 534 Grudziądz-Rypin), powodujący emisję zanieczyszczeń ze spalania paliw, a także spływy zanieczyszczeń z powierzchni dróg do gleb.



Teren mpzp znajduje się poza obszarami objętymi ochroną przyrody. Występują na nim nieuprawiane ekosystemy łąkowo-pastwiskowe, z pojedynczymi zgrupowaniami drzew i krzewów, przekształcenia antropogeniczne w postaci usypów gruzu i kamieni oraz rów melioracyjny.

6. ZASOBY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO I OCHRONA ŚRODOWISKA ORAZ POWIĄZANIA PRZYRODNICZE OBSZARU Z JEGO SZERSZYM OTOCZENIEM

Na terenie objętym sporządzaniem planu nie występują zasoby dziedzictwa kulturowego wskazane do ochrony, natomiast na terenie Węgrowa występują walory krajobrazowe i kulturowe oraz obszary cenne przyrodniczo.

6.1. Obszary cenne przyrodniczo

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 października 1991r. (Dz. U. Nr 114, poz. 492, z późn. zm.), obszar chronionego krajobrazu obejmuje wyróżniające się krajobrazowo tereny o różnych typach ekosystemów i ich zagospodarowanie powinno zapewnić stan względnej równowagi ekologicznej systemów przyrodniczych. W przypadku gminy Węgrowo dotyczy to lasów, pomników przyrody oraz użytków ekologicznych. Na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nie występują obiekty objęte prawną ochroną.

- las (większość zaliczana równocześnie do kilku kategorii ochronności, m.in. glebochronnych i wodochronnych),
- węgrowski park (pomniki przyrody podlegające ochronie)
 - dwa buki czerwone pierwszy liczy ponad 120 lat, ma 28 metrów wysokości, obwód wynosi 260 cm, drugi także 120-letni, ma 25 metrów wysokości, zaś jego obwód wynosi 230 cm,
 - trzy dęby jeden 260-letni o wysokości 25 metrów i obwodzie 460 cm, pozostałe dwa liczą po 200 lat i mają 26 metrów wysokości, a ich obwody wynoszą odpowiednio 350 i 315 cm,
- aleja dębowa (przedłużenie drogi powiatowej nr 1379C. w południowej części



wsii),

- użytki ekologiczne (rozporządzenie Wojewody Toruńskiego nr 10/98 z dnia 15.05.1998 roku w sprawie uznania za użytki ekologiczne tworów przyrody położonych na terenie województwa toruńskiego - Dz. U. Woj. Tor. Nr 16 poz.88). W Węgrowie ich obszar wynosi 1,73 ha.

6.2. Walory kulturowe

W Węgrowie znajduje się zespół dworsko-parkowy o walorach historycznych i kulturowych. Park dworski ma powierzchnię 3,5 ha, został założony w XIX w. i wpisany jest do rejestru zabytków dawnego województwa toruńskiego decyzją Nr A/511 z dnia 25.11.1986r. Aleja grabowa łącząca park z nieistniejącym już dworkiem to charakterystycznym elementem parku. Zespół dworsko-parkowy złożony był z trzech kompleksów: dworu, parku i zespołu zabudowań gospodarczych. Dwór wybudowano w końcu XVIII w., a rozebrano w latach 70-tych XX w. Zespół zabudowań gospodarczych był zgrupowany wokół prostokątnego podwórza po południowej stronie dworu oraz kolonii mieszkaniowej, położonej po zachodniej stronie drogi w kierunku Grudziądza.

W ewidencji konserwatorskiej widnieją również dawna szkoła podstawowa, murowana, pochodząca z pocz. XX w., obecnie została rozbudowana. Schrony piechoty I 8, 11, 12 oraz stacja wodna, zewnętrznego obwodu fortyfikacji Twierdzy Grudziądz 1914/15, z których zachował się mały fragment. We wsi znajduje się nieczynny cmentarz ewangelicki, założony w poł. XIX w. Obecnie cmentarz jest bardzo zaniedbany, ozdabia go starodrzew, w skład którego wchodzi lipy i dęby. Zachowały się granice cmentarza oraz układ przestrzenny. Ochrona układu przestrzennego i starodrzewia bez wpisu do rejestru zabytków. W centrum miejscowości Węgrowo znajduje się figurka Matki Boskiej pełniąca znaczenie sakralne. Oddział Wojewódzki w Toruniu Państwowej Służby Ochrony Zabytków zgodnie z Systemem Ewidencji Stanowisk Archeologicznych wyróżnił stanowiska archeologiczne: Obszar AZP 30-46 (1-Węgrowo, stanowisko 3-neolit, późne średniowiecze), Obszar AZP 31-45 (1-Węgrowo, stanowisko 1-laten, późne średniowiecze i 2-Węgrowo, stanowisko 2-późne średniowiecze).



7. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARZE OBJĘTYM PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU

W wyniku realizacji ustaleń projektu mpzp nie przewiduje się wystąpienia długotrwałych, znaczących i negatywnych oddziaływań na środowisko przyrodnicze. Niewielkie oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter przejściowy (krótkoterminowy i chwilowy), który wystąpi w trakcie jego realizacji.

Oddziaływanie na środowisko dotyczyć będzie głównie:

- przekształceń wierzchnich warstw glebowych,
- drobnych przekształceń ukształtowania terenu (niwelacje i wykopy)
- emisji zanieczyszczeń spalinowych (praca sprzętu budowlanego) i pyłowych (pylenie gruntu),
- hałasu (praca sprzętu budowlanego, ruch pojazdów budowlanych),
- krajobrazu (czasowe zmiany estetyczne, związane z budową zainwestowania),
- likwidacji istniejącej roślinności i siedlisk zwierząt, które w obrębie projektu mpzp nie posiadają istotnej wartości przyrodniczej.

Niewielkie oddziaływanie na środowisko wystąpi również w fazie funkcjonowania zagospodarowania, przewidzianego w projekcie mpzp. Dotyczyć to będzie głównie:

- emisji zanieczyszczeń powietrza i hałasu,
- zmian w krajobrazie,
- powiększeniu dóbr materialnych sołectwa o nowe tereny mieszkaniowe,
- funkcjonowania terenów zielonych, wprowadzonych na gruntach nieutwardzonych,
- pozytywnego wpływu na warunki życia ludzi.



8. TRANSGRANICZNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Lokalizacja terenu objętego projektem mpzp i zastosowanie rozwiązań eliminujących oraz ograniczających oddziaływanie na środowisko do zasięgu lokalnego nie stwarzają sytuacji, które mogłyby powodować skutki o charakterze transgranicznym. Stopień i natężenie możliwych do wystąpienia oddziaływań nie będzie wykraczał poza granice realizowanego przedsięwzięcia. Projektowane inwestycje nie będą miały wpływu na tereny sąsiednie.

9. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA NA ŚRODOWISKO

Plan obejmujący rozpatrywany obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej zakazuje realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, w szczególności dróg i sieci technicznych. Poszczególne funkcje terenu, przewidziane w planie będą się wiązały z przekształceniami środowiska. Realizacja ustaleń pociągnie za sobą zmianę istniejącego stanu środowiska. Stopień i sposób oddziaływania na środowisko zależy od lokalnych uwarunkowań.

Realizacja ustaleń projektowanego dokumentu spowoduje przekształcenie łąk trwałych w teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dojdzie do likwidacji roślinności i powierzchniowej warstwy gleby w miejscu posadowienia fundamentów, drogi wewnętrznej i placów montażowych. Trwałe uszczelnienia powierzchni, uniemożliwiają dalszy rozwój roślinności. Wprowadzenie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej (określonej na 60% powierzchni dla terenu 1MN) oraz roślinności towarzyszącej wpłynie na ograniczenie negatywnego oddziaływania, związanego z wprowadzeniem nowej zabudowy na terenie mpzp. Wpływ planu na ludzi będzie pozytywny, z uwagi na realizację nowego miejsca zamieszkania oraz powiększy dobra materialne Węgrowa. Realizacja inwestycji będzie powodować emisję szkodliwych substancji oraz hałas co wpłynie na zdrowie mieszkańców sołectwa.

Wprowadzenie projektowanych funkcji spowoduje zmiany w strukturze gatunkowej flory i fauny. Nieuprawiany ekosystem łąkowo-pastwiskowy obecny na terenie mpzp

**- PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO
W ŚRODKOWEJ CZĘŚCI OBRĘBU WĘGROWO GMINA GRUDZIĄDZ -
- PAŹDZIERNIK 2 0 1 6 -**



przekształcony zostanie w zieleń urządzoną. Zmiana sposobu zagospodarowania terenu przyczyni się do ograniczenia dostępności pokarmu szczególnie małych zwierząt. W ramach nowopowstałej zieleni towarzyszącej stworzone zostaną nowe siedliska.

Plan mpzp zakłada odprowadzanie ścieków bytowych do istniejącej oraz projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej. Nie będą one stanowić zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego. Zbyt duże uszczelnienie powierzchni ziemi i zmniejszenie zasilania gruntowego kosztem powierzchniowego odpływu wód z terenów, powodować może zagrożenie obniżenia poziomu wód gruntowych, zmniejszania ich zasobów oraz nadmiernego przesuszania gruntu. Jakość wód podziemnych może ulec pogorszeniu, w przypadku przedostania się do niej zanieczyszczeń biologicznych, fizycznych i chemicznych.

W trakcie budowy do powietrza dostawać się będzie zwiększona ilość pyłu, jednak zasięg ograniczy się do terenu budowy. Projekt mpzp wprowadza ustalenia dotyczące zaopatrzenia użytkowników terenów w energię ciepłą z urządzeń indywidualnych, co może się przyczynić do nieznacznego pogorszenia jakości powietrza w okresie grzewczym.

Na skutek realizacji ustaleń planu wprowadzenie nowej zabudowy wpłynie na wzrost intensywności zabudowy w Węgrowie, co może powodować podwyższenie temperatury powietrza i związaną z nią emisją ciepła antropogenicznego ze źródeł indywidualnych. Oddziaływanie to skutkować może nieznacznymi zmianami w mikroklimacie.

Tab. 3. Oddziaływanie planowanej inwestycji na różne elementy środowiska.

Element środowiska	Rodzaj oddziaływania	Ocena skutków oddziaływania
bioróżnorodność	całkowita likwidacja roślinności w miejscu posadowienia fundamentów, drogi wewnętrznej i placów montażowych	negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
	wprowadzenie roślinności towarzyszącej w projektowanych terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe

**- PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO
W ŚRODKOWEJ CZĘŚCI OBRĘBU WĘGROWO GMINA GRUDZIĄDZ -
- PAŹDZIERNIK 2 0 1 6 -**



ludzie	nowe miejsca zamieszkania	pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
zwierzęta	likwidacja fauny glebowej w miejscach posadowienia fundamentów	negatywne, bezpośrednie, krótkoterminowe, chwilowe
	powstanie nowych siedlisk w wyniku wprowadzenia zieleni urządzonej na terenie mieszkaniowym jednorodzinnym, zmiana przestrzeni życiowej potencjalnie zamieszkujących tereny łąkowe zwierząt	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
rośliny	usunięcie szaty roślinnej w miejscu posadowienia fundamentów, drogi wewnętrznej	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
	wprowadzenie nowych gatunków w ramach zieleni towarzyszącej zabudowie	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
wody	możliwość poprawy stanu czystości wód powierzchniowych i podziemnych	pozytywne, bezpośrednie, pośrednie, długoterminowe, stałe
	ryzyko zanieczyszczenia wód powierzchniowych środkami ropopochodnymi pochodzącymi z nowopowstałego terenu komunikacyjnego	negatywne, pośrednie, czasowe, krótkoterminowe
powietrze atmosferyczne	zwiększone zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego na etapie budowy (pyły)	negatywne, bezpośrednie, krótkoterminowe, chwilowe
	zwiększone zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego pochodzące z zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	negatywne, bezpośrednie, średnioterminowe, skumulowane (w okresie grzewczym)
Litosfera	usunięcie warstwy litosfery w miejscu posadowienia fundamentów i drogi wewnętrznej, wzrost powierzchni utwardzonej, przekształconej, powodującej spływ powierzchniowy	bezpośrednie, długoterminowe, stałe



Krajobraz	zmiana krajobrazu – wzrost intensywności zabudowy	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
Klimat	nieznaczna zmiana mikroklimatu w wyniku zwiększenia intensywności zabudowy(wzrost hałasu sąsiedzkiego i komunikacyjnego, pogorszenie stanu aerosanitarne)	pośrednie, długoterminowe, stałe
zasoby naturalne	nie występują na obszarze mpzp	nie dotyczy
zabytki	nie występują na obszarze mpzp	nie dotyczy
dobro materialne	powiększenie o nowe miejsca zamieszkania	pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe

10. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ CZĘSTOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Skutki ustaleń projektu mpzp mogą być monitorowane zarówno w fazie inwestycyjnej, jak i po zakończeniu budowy.

- w fazie inwestycyjnej wskazane są:
 - kontrola sposobu zabezpieczenia wykopów budowlanych oraz placów budowlanych obsługujących inwestycje przed dostawianiem się zanieczyszczeń do gruntu i wód podziemnych,
 - kontrola sposobu wywożenia i unieszkodliwiania odpadów,
 - kontrola sposobu wykorzystania ewentualnych mas ziemnych, pochodzących z wykopów,
 - nadzór sprawności technicznej sprzętu budowlanego, w kontekście ewentualnych zagrożeń awaryj.
- w fazie po zakończeniu budowy zamierzenia inwestycyjnego pożądane są:
 - kontrola i ocena sposobu wykonania inwestycji, ze szczególnym uwzględnieniem spełnienia wymogów wynikających z ustaleń projektu mpzp oraz projektów budowlanych,



- kontrola stanu ładu przestrzennego i stanu estetycznego terenów zainwestowanych,
- monitoring funkcjonowania systemu gospodarki odpadami oraz gospodarki wodno-ściekowej.

11. OCENA ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNYCH ZAWARTYCH W PROJEKCIE PLANU

11.1. Zgodność projektowanego sposobu zagospodarowania z uwarunkowaniami fizjograficznymi

Zaprojektowany sposób zagospodarowania jest zgodny z uwarunkowaniami fizjograficznymi. Realizacji zaprojektowanych funkcji sprzyjają:

- brak występowania cennych obiektów dziedzictwa kulturowego,
- brak występowania złóż surowców mineralnych,
- położenie poza obszarami Natura 2000.

Ustalenia planu spowodują wzrost powierzchni zabudowy i utwardzonej. Zmiana sposobu zagospodarowania sprzyja rozwojowi i uporządkowaniu przestrzeni wprowadzając nowe tereny pod zabudowę.

11.2. Zgodność ustaleń projektu planu z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska

Omawiany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnia przepisy prawa ochrony środowiska przez określenie zasad ochrony środowiska i krajobrazu.

Projekt mpzp określa rozwiązania w następujących dziedzinach:

- zaopatrzenia w wodę;
- odprowadzanie ścieków bytowych;
- odprowadzanie wód opadowych i roztopowych;
- zaopatrzenie w wodę;
- zaopatrzenie w energię elektryczną;
- zaopatrzenie w energię ciepłą;
- zaopatrzenie w gaz;



- gospodarka odpadami stałymi;

12. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, W SZEGÓLNOŚCINA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARÓW NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TYCH OBSZARÓW

W projekcie mpzp zawarto ustalenia, które ograniczą lub zminimalizują skutki oddziaływania przewidzianego zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze. Projekt planu zawiera szereg ustaleń, mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko wynikających z realizacji ustaleń planu przedstawionych poniżej. Ustalenia z zakresu ochrony środowiska zabezpieczają standardy środowiskowe określone odrębnymi przepisami i normami środowiskowymi.

W celu minimalizacji przewidywanych negatywnych skutków dla środowiska naturalnego i życia ludzi ustala się:

- 1) na terenie **1MN** zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie i zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych za wyjątkiem elementów niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania infrastruktury technicznej,
- 2) odprowadzanie ścieków bytowych do istniejącej oraz projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej,
- 3) odprowadzanie wody opadowych i roztopowych – do gruntu, zgodnie z przepisami odrębnymi,
- 4) zaopatrzenie w gaz - z sieci gazowej,
- 5) zaopatrzenie w energię ciepłą - z urządzeń indywidualnych,
- 6) gospodarka odpadami stałymi – zgodnie z przepisami odrębnymi.

Niezależnie od powyższych wskazań, zawartych w projekcie mpzp, pożądane byłoby m.in.: maksymalne zachowanie istniejących zadrzewień i krzewów oraz ich wykorzystanie w kształtowaniu terenów zieleni wolnych od zabudowy, zabezpieczenie zachowanych



terenów zieleni przed niszczeniem, czy rekultywacja terenów zniszczonych w czasie prac budowlanych.

Na obszarze projektu mpzp nie występują formy ochrony przyrody. W związku z powyższym w wyniku realizacji postanowień projektu mpzp nie wystąpi oddziaływanie na formy ochrony przyrody, w tym cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność i spójność tych obszarów. Nie zachodzi konieczność kompensacji przyrodniczej.

13. OKREŚLENIE, ANALIZA ORAZ OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 r. O OCHRONIE PRZYRODY

Analiza stanu środowiska przyrodniczego obszaru opracowania, dokonana w oparciu o dostępne dane, nie wskazuje na występowanie w jego granicach chronionych gatunków roślin i zwierząt oraz siedlisk, szczególnie tych, które są istotne dla Unii Europejskiej. Ocenia się opracowanie i realizację projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w środkowej części obrębu Węgrowo Gmina Grudziądz, iż nie stwarza problemów dotyczących obszarów chronionych utworzonych na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Jednakże można tutaj wskazać na:

- małe zróżnicowanie szaty roślinnej, przyczyniające się do małej różnorodności biologicznej i zubożenia struktury przyrodniczej spowodowane działalnością rolniczą;
- chemizację rolnictwa, a co za tym idzie zanieczyszczenia gleb i wód.

14. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

14.1. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym zawarte w różnych dokumentach strategicznych przeanalizowano



pod kątem ich uwzględnienia podczas opracowywania projektu planu. Projekt planu nie zawiera rozwiązań, które mogą być w konflikcie z niżej wymienionymi celami.

Do najważniejszych konwencji, dyrektyw, dokumentów programowych i strategicznych, dyrektyw szczebla międzynarodowego i szczebla wspólnotowego, formułujących cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektu mpzp należą:

- **Konwencja Ramsarska** - dokument sporządzony w Ramsar, 1971 r. (zmiany dokumentu w 1982 r. i 1987 r., odpowiednio: Paryż i Regina). Celem dokumentu jest ochrona i utrzymanie w stanie niezmienionym obszarów wodno-błotnych, mających znaczenie międzynarodowe, zwłaszcza jako środowisko życiowe ptactwa wodnego.

- **Konwencja Bońska** – dokument został sporządzony w Bonn w 1979 r. ratyfikowany przez Polskę w 1996 r. Celem dokumentu jest ochrona dzikich zwierząt migrujących, stanowiących niezastąpiony element środowiska naturalnego. Dla ochrony tych gatunków konieczne są wspólne wysiłki wszystkich państw posiadających jurysdykcję nad obszarami, w których te zwierzęta przebywają.

- **Konwencja Berneńska** – dokument sporządzony został w Bernie w 1979 r. i ratyfikowany przez Polskę w 1995 r. Celem dokumentu jest ochrona gatunków dzikiej fauny i flory oraz ich siedlisk naturalnych, a zwłaszcza tych gatunków i siedlisk, których ochrona wymaga współdziałania kilku państw oraz wspierania współdziałania w tym zakresie (nacisk na ochronę gatunków zagrożonych i ginących, w tym wędrownych).

- **Konwencja Genewska** – dokument sporządzony został w Genewie w 1979 r., **wraz z II protokołem siarkowym** – dokument sporządzony w 1994 r. w Oslo. Z dokumentów tych wynika konieczność redukcji zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza, a przede wszystkim emisji SO₂, NO_x i CO₂.

- **Konwencja o Różnorodności Biologicznej** – dokument sporządzony w 1992 r. w Rio de Janeiro i ratyfikowany przez Polskę w 1996 r. Celem Konwencji jest ochrona różnorodności biologicznej, zrównoważone użytkowanie jej elementów oraz uczciwy i sprawiedliwy podział korzyści wynikających z wykorzystywania zasobów genetycznych, w tym przez odpowiedni dostęp do zasobów genetycznych i odpowiedni transfer właściwych



technologii, z uwzględnieniem wszystkich praw do tych zasobów i technologii, a także odpowiednie finansowanie.

- **Ramowa konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Rio de Janeiro** – dokument sporządzony w 1992 r. w Rio de Janeiro i ratyfikowany przez Polskę w 1994 r. Głównym celem dokumentu jest osiągnięcie stabilizacji koncentracji w atmosferze gazów cieplarnianych na takim poziomie, który zapobiegnie niebezpiecznym antropogenicznym oddziaływaniom na klimat.

- **Ramowa konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu z Kioto** – dokument wraz z Protokołem sporządzony został 1997 r. w Kioto. Precyzuje on zadania w zakresie ograniczania antropogenicznych oddziaływań na klimat, w szczególności zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych.

- **Dyrektywy Unijne regulujące utworzenie Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000** tj.: Dyrektywa Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 roku w sprawie ochrony dzikich ptaków (ze zmianami) oraz Dyrektywa Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk naturalnych oraz dzikiej fauny i flory.

- **Dyrektywa Komisji Europejskiej 91/676/EWG**, wydana w 1991 r., mająca na celu zmniejszenie wysokiego stopnia zanieczyszczenia wód związkami azotu ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie pojawienia się takiego zanieczyszczenia w przyszłości, co odbywa się m.in. poprzez realizację programów „naprawczych” oraz pomoc we wdrażaniu zasad dobrej praktyki rolniczej.

- **Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady (dyrektywa 2000/60/WE)** z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej, celem której jest ochrona wód poprzez ustalenie zintegrowanej europejskiej polityki wodnej opartej na przejrzystych, efektywnych i spójnych ramach legislacyjnych, ponadto uporządkowanie i koordynacja istniejącego europejskiego ustawodawstwa wodnego.

- **Strategia „Europa 2020”** – jest instrumentem polityczno-strategicznym UE w zakresie ochrony środowiska i tworzy długookresowe ramy działania w wielu obszarach polityki, w tym: walka ze zmianami klimatu, energia, transport, przemysł, surowce, rolnictwo,



rybołówstwo, ochrona różnorodności biologicznej oraz rozwój regionalny. Celem strategii „Europa 2020” jest zwiększenie pewności prowadzenia inwestycji i działalności innowacyjnej oraz zapewnienie uwzględnienia kwestii efektywnego korzystania z zasobów w sposób zrównoważony, we wszystkich dziedzinach polityki.

14.2. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym określone są przede wszystkim w następujących dokumentach:

- **Konstytucja Rzeczypospolitej Polskiej**, przyjęta w 1997 r. – w Art. 5 Konstytucji RP zapisano: *Rzeczpospolita Polska (...) zapewnia ochronę środowiska, kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju.*

- **Polityka ekologiczna państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016** – dokument przyjęty w 2009 r., stanowiący aktualizację „II Polityki ekologicznej państwa”. Dokument określa ogólne zasady i cele polityki ekologicznej państwa, w sferze racjonalnego użytkowania zasobów naturalnych, a także w zakresie jakości środowiska. Dokument ten charakteryzuje narzędzia i instrumenty polityki ekologicznej państwa oraz wskazuje kierunki współpracy międzynarodowej. Polityka ekologiczna państwa jest realizowana poprzez regionalne i lokalne programy ochrony środowiska. Realizacja celów i zadań zawartych w programach ochrony środowiska ma zapewnić zrównoważony rozwój województwa, powiatu bądź gminy.

- **Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030** – dokument został przyjęty w 2012 roku. Spośród określonych w nim celów, z punktu widzenia ochrony środowiska i zasobów przyrodniczych najważniejszy jest Cel 4: *Kształtowanie struktur przestrzennych wspierających osiągnięcie i utrzymanie wysokiej jakości środowiska przyrodniczego i walorów krajobrazowych Polski.* W ramach tego celu zdefiniowano kierunki działań, które powinny sprostać następującym wyzwaniom:

- zaspokojenia bieżących potrzeb rozwojowych społeczeństwa w drodze najmniejszych konfliktów ekologicznych i społecznych,



- zabezpieczenia możliwości dalszego rozwoju społeczno-gospodarczego w oparciu o zachowane w dobrym stanie zasoby naturalne, kulturowe i lokalne walory środowiska,
 - zapewnienia racjonalnego powiązania rozwoju społeczno-gospodarczego z ochroną zasobów wodnych i ich dostępnością,
 - zapewnienia bezpieczeństwa poprzez podjęcie działań na rzecz ograniczenia ryzyka powodziowego oraz zagrożenia skutkami suszy,
 - zapewnienia ciągłości i możliwości rozwoju na wielu obszarach Polski przez skuteczną ochronę złóż kopalin (w tym wód leczniczych, termalnych i solanek) przed nieracjonalną i nielegalną eksploatacją.
- Krajowa strategia ochrony i umiarkowanego użytkowania różnorodności biologicznej**
– dokument przyjęty w 2003 r. Celem dokumentu jest ochrona różnorodności biologicznej i jej racjonalne wykorzystanie, zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK) – program został przyjęty przez Radę Ministrów w dniu 16 grudnia 2003 r. Jest to program rozbudowy systemów oczyszczalni ścieków w sektorze komunalnym. Program pozwoli na wyeliminowanie nieoczyszczonych ścieków (ze źródeł miejskich i aglomeracji) z wód powierzchniowych. Dokument odnosi się do poprawy jakości wód powierzchniowych, będących potencjalnym źródłem poboru ujęć komunalnych. Zamierzeniem Programu jest pobudzenie inicjatyw lokalnych oraz pełne dostosowanie do wymogów Unii Europejskiej w zakresie wyposażenia w system oczyszczalni ścieków i kanalizacji. .

15. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Przedmiotem niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko jest projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów zlokalizowanych w środkowej części obrębu Węgrowo Gmina Grudziądz. Istotą prognozy jest określenie skutków dla środowiska wynikających z realizacji ustaleń w/w dokumentu. Projekt planu miejscowego uwzględnia pośrednie i bezpośrednie cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i regionalnym. Ponadto, uwzględnia kierunki

**- PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO
W ŚRODKOWEJ CZĘŚCI OBRĘBU WĘGROWO GMINA GRUDZIĄDZ -
- PAŹDZIERNIK 2 0 1 6 -**



i predyspozycje rozwojowe określone na szczeblu lokalnym.

Obszar projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (mpzp) pod względem fizyczno-geograficznym położony jest w centralnej części Kotliny Grudziądzkiej w Dorzeczu Wisły. Teren (mpzp) obejmuje swym zakresem obszar działek nr 106/3, 106/2, 107/1 w miejscowości Węgrowo, gmina Grudziądz. Działka nr 107/1 graniczy z drogą wewnętrzną działką nr 116. Przez obszar działek nr 106/2, 106/3 przebiega rów melioracyjny. Na obszar działek składają się łąki trwałe oraz grunty pod rowami. Występuje głównie roślinność segetalna (chwasty) i ruderalna oraz szpalery drzew i zgrupowanie zadrzewień z zakrzewieniami. Teren charakteryzuje się stosunkowo płaskim podłożem i brakiem istotnych walorów przyrodniczych. Na obszarze mpzp nie występują kompleksy leśne, surowce mineralne oraz żadne formy ochrony przyrody. Nie występuje również zagrożenie ruchami masowymi ziemi, ani zagrożenie powodziowe.

W wyniku realizacji postanowień projektu planu miejscowego nie wystąpi oddziaływanie na formy ochrony przyrody, w tym cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralność i spójność tych obszarów.

Niewielkie oddziaływanie na środowisko wystąpi w trakcie realizacji zagospodarowania, przewidzianego projektem planu miejscowego, co będzie miało charakter przejściowy i krótkoterminowy. W fazie powykonawczej, tzn. fazie funkcjonowania zagospodarowania wystąpi nieznaczne oddziaływanie związane z emisją zanieczyszczeń powietrza i hałasu. Dojdzie do zmian w krajobrazie. Powiększą się dobra materialne o nowe tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny zieleni na gruntach nieutwardzonych. Wpłynie to pozytywnie na warunki życia.

W projekcie planu miejscowego zawarto ustalenia, które ograniczą lub zminimalizują skutki oddziaływania przewidzianego zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze. Zawarto także właściwe rozstrzygnięcia dotyczące obsługi wodno-kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, komunikacyjnej i gospodarki odpadami terenów projektowanej zabudowy.

Przyjęte w projekcie mpzp rozwiązania uwzględniają uwarunkowania środowiska,



potrzebę ochrony i wzbogacenia istniejących struktur przyrodniczych, a także konieczność zapewnienia ładu przestrzennego i właściwych warunków życia mieszkańców tego terenu.

16. PODSUMOWANIE, SYNTEZA, WNIOSKI

Analiza predyspozycji funkcjonalno–przestrzennych obszaru opracowania pozwala na wyciągnięcie następujących twierdzeń:

- prognoza oddziaływania na środowisko charakteryzuje poszczególne elementy środowiska przyrodniczego i kulturowego na analizowanym obszarze oraz w jego bezpośrednim otoczeniu oraz ich wzajemne powiązania.
- przedmiotem opracowania jest teren środkowej części obrębu Węgrowo Gmina Grudziądz.
- działki przeznaczone pod zabudowę nie odznaczają się walorami przyrodniczo-krajobrazowymi, jednak planowane zmiany zagospodarowania i użytkowania powinny odbywać się w sposób racjonalny z zachowaniem zasady zrównoważonego rozwoju i przestrzegania ładu przestrzennego.
- w sąsiedztwie działek brak jest udokumentowanych złóż kopalin z surowcami mineralnymi.
- teren opracowania nie wchodzi w skład żadnego kompleksu leśnego.
- przy przeznaczaniu pod zabudowę terenu działki, przewidziano możliwie wysoki wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej.
- realizacja przewidzianych funkcji na terenie działki nie będzie znacząco powodowała pogorszenia stanu powietrza atmosferycznego oraz nie przyczyni się nadmiernie do wzrostu uciążliwości emitowanego hałasu.



17. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

Fotografia 1. Obszar objęty planem miejscowym (widok od strony drogi).



Źródło: Materiały własne.

Fotografia 2. Obszar objęty planem miejscowym.



Źródło: Materiały własne.



Fotografia 3. Obszar objęty planem miejscowym (roślinność występująca na działkach objętych planem miejscowym).



Źródło: Materiały własne.

Fotografia 4. Obszar objęty planem miejscowym.



Źródło: Materiały własne.



Fotografia 5. Obszar objęty planem miejscowym (aktualny stan zagospodarowania).



Źródło: Materiały własne.

Fotografia 6. Obszar objęty planem miejscowym.



Źródło: Materiały własne.



Fotografia 7. Obszar objęty planem miejscowym.



Źródło: Materiały własne.

Fotografia 8. Obszar objęty planem miejscowym.



Źródło: Materiały własne.