



WOO.410.141.2017.KB

f. Bąku
30.04.2017
[signature]



Bydgoszcz, dnia 30 marca 2017 r.

Wójt Gminy Grudziądz
ul. Wybickiego 38
86-300 Grudziądz

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 54 ust. 1, art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.) zwanej dalej ustawą ooś, art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 9 marca 2017 r., (wpływ: 15.03.2017 r.), znak: GBK.6721.10.2017, opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części obrębu Nowa Wieś, gmina Grudziądz wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowy teren zlokalizowany poza obszarami poddanymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 t. j.), położony we wschodniej części miejscowości Nowa Wieś, stanowiący grunt orny. Sąsiedztwo analizowanego terenu to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa, las oraz tereny rolnicze.

Ustalenia dokumentu przewidują na obszarze ok. 3,4 ha, lokalizację funkcji terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, publicznej drogi dojazdowej oraz dróg wewnętrznych. W obrębie drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem 01KDW, a także przez teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej symbolem 2MN, przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV, dla której dopuszczono demontaż lub skablowanie.

Zapisy uchwały między innymi obligują do zachowania powierzchni biologicznie czynnej w wymiarze 50% nakazują realizację gospodarki ściekowej poprzez odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej.

Po zapoznaniu się z przesłanymi materiałami, uznano zapisy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części obrębu Nowa Wieś, gmina Grudziądz za zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Jednocześnie, w związku z możliwością występowania na analizowanym terenie gatunków chronionych, np. ptaków, co wykazano w prognozie oddziaływania na środowisko przesłanej wraz z przedmiotowym dokumentem, informuję, że jeśli skutkiem robót ziemnych bądź innych prac związanych z realizacją planowanego zagospodarowania będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 cyt. ustawy o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, czy też chwytanie i przemieszczanie inwestor lub wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 wyżej wymienionego aktu prawa.

Jednocześnie informuję, iż że od dnia 1 stycznia 2017 r. obowiązują nowe przepisy zawarte w ooś. W związku z powyższym, zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. f cyt. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, prognoza oddziaływania na środowisko powinna również zawierać oświadczenie autora zawierające także informację o świadomości odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, a przypadku gdy wykonawcą prognozy jest zespół autorów – kierującego tym zespołem, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2, stanowiące załącznik do prognozy.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

Kamila Sobis
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko