

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO WE
WSCHODNIEJ CZĘŚCI OBRĘBU MOKRE, GMINA GRUDZIĄDZ



Autor opracowania:

mgr inż. Joanna NOWAK

Grudziądz marzec 2017

SPIS TREŚCI

I. WSTĘP	4
1.1. Cel i zakres opracowania	4
1.2. Metody prognozowania	6
II. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI	7
II.I. Opracowanie ekofizjograficzne.....	7
II.II. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego	8
II.III. Program ochrony środowiska	8
II.IV. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego	9
II.V. Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych.....	9
III. WYKORZYSTANE OPRACOWANIA I AKTY PRAWNE	10
IV. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MPZP ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA	11
V. INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	12
VI. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ANTROPOGENICZNEGO ORAZ POTENCJALNY WPŁYW USTALEŃ PLANU	14
VII. ANALIZA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH ZNACZĄCYM PRZEWIDYWANYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU	29
VIII. OCENA PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH DLA REALIZACJI ZAMIERZEŃ PLANU W ASPEKCIE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16.04.2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY WRAZ Z INFORMACJAMI O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU	29
IX. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU	32
X. PROPONOWANE ROZWIĄZANIA OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO, WYWOŁANE REALIZACJĄ USTALEŃ PROJEKTU PLANU.....	32
XI. ANALIZA WARIANTOWA	33
XII. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....	33
XIII. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.....	38

I. WSTĘP

1.1. Cel i zakres opracowania

Głównym celem opracowania projektu planu jest określenie zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części obrębu Mokre, Gmina Grudziądz zgodnego z obowiązującymi przepisami prawnymi (dotyczącymi głównie planowania przestrzennego, ochrony środowiska ochrony przyrody i środowiska kulturowego), fizjografią terenu i aktualnymi potrzebami mieszkańców gminy jak również miejscowości Mokre. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest przepisem prawa miejscowego, a jego ustalenia są treścią uchwały rady gminy. Zgodnie z art. 17 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) projekt planu miejscowego sporządza się wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Celem prognozy jest określenie i ocena skutków dla środowiska przyrodniczego, które mogą wynikać z realizacji projektowanej funkcji terenu oraz przedstawienie rozwiązań eliminujących lub ograniczających potencjalne negatywne wpływy na środowisko.

Według art. 51 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 831, 961, 1250, 1579).

Prognoza oddziaływania na środowisko:

1) zawiera:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;

2) określa, analizuje i ocenia:

- a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały

uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,

- e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnio-terminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:
- różnorodność biologiczną,
 - ludzi,
 - zwierzęta,
 - rośliny,
 - wodę,
 - powietrze,
 - powierzchnię ziemi,
 - krajobraz,
 - klimat,
 - zasoby naturalne,
 - zabytki,
 - z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

3) przedstawia:



- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Zgodnie z art. 51.3. ww. ustawy: Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw środowiska oraz ministrem właściwym do spraw zdrowia może określić, w drodze rozporządzenia, dodatkowe wymagania, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, kierując się szczególnymi potrzebami planowania przestrzennego na szczeblu miasta, gminy oraz uwzględniając:

- 1) formę sporządzenia prognozy;
- 2) zakres zagadnień, które powinny zostać określone i ocenione w prognozie;
- 3) zakres terytorialny prognozy;
- 4) rodzaje dokumentów zawierających informacje, które powinny być uwzględnione.

Do dnia sporządzenia niniejszej prognozy takie rozporządzenie nie powstało.

Zgodnie z art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 831, 961, 1250, 1579.) zakres i stopień prognozy oddziaływania na środowisko został uzgodniony przez:

-  Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,
-  Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu.

Zgodnie z Art. 74a. 1. powyższej ustawy prognozę oddziaływania na środowisko, sporządza osoba, o której mowa w Art. 74a. 2. Autorem niniejszej prognozy oddziaływania na środowisko jest osoba która:

- ukończyła studia związane z kształceniem w obszarze nauk przyrodniczych z dziedzin nauk biologicznych,
- ukończyła jednolite studia magisterskie związane z kształceniem w obszarze nauk rolniczych, leśnych i weterynaryjnych z dziedziny nauk rolniczych,
- posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie w pracach w zespołach przygotowujących prognozy oddziaływania na środowisko,
- przygotowała co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko. Oświadczenie w załączniku do prognozy.

1.2. Metody prognozowania

W celu sporządzenia niniejszej prognozy zgłębiono dostępną literaturę. Dokonano analizy map topograficznych, ewidencyjnych, które zweryfikowano podczas wizji terenowej przeprowadzonej na potrzeby prognozy.

Ustalenia zaproponowane w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały opisane w dalszej części dokumentu.

W opracowaniu przeanalizowano i oceniono przewidywane oddziaływania realizacji zapisów planu w różnych aspektach:

- bezpośrednie – będące oczywistą konsekwencją konkretnego zapisu;
- pośrednie – niebędące celem zapisu, ale stanowiące jego skutek;
- wtórne – będące odsuniętym w czasie następstwem realizacji innych zapisów;
- skumulowane – zsumowane zjawiska spowodowane różnymi zapisami;
- krótkoterminowe – występujące w czasie realizacji zadań wynikających z zapisów planu i ustępujące w niedługim czasie po zakończeniu ich realizacji lub wynikające z przeznaczenia terenu, na którym dana funkcja jest realizowana przez krótki okres czasu, w dużych odstępach czasowych np. obszary organizacji festynów, (okresowe – w przypadku zabudowy rekreacyjnej);
- średnioterminowe – ustępujące po realizacji wszystkich elementów koniecznych do ich zakończenia np. etap budowy;
- długoterminowe – ich okres występowania utrzymuje się wiele lat po zakończeniu realizacji zapisów planu;
- stałe – utrzymujące się na zawsze po realizacji zapisów planu;

- chwilowe – utrzymujące się w bardzo krótkim czasie przy działaniach sprzyjających tym zjawiskom;
- pozytywne – mające wpływ na polepszenie stanu środowiska;
- negatywne – powodujące pogorszenie stanu środowiska, powstanie nowych źródeł zanieczyszczeń itd.;
- obojętne – ustalenia niemające wpływu na środowisko, w przypadku niniejszej prognozy m.in. będące kontynuacją wcześniejszego kierunku zagospodarowania ustalonego w obowiązującym planie dla terenu objętego analizą.

1.3. Przeznaczenie terenu w Planie

Projekt planu przewiduje następujące przeznaczenie terenu:

- 1) MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) KDD – teren drogi publicznej dojazdowej;
- 3) KDW – teren drogi wewnętrznej.

II. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

II.1. Opracowanie ekofizjograficzne

Podstawowym dokumentem powiązany z projektem planu są m.in. „Opracowanie ekofizjograficzne dla terenu położonego we wschodniej części obrębu Mokre w gminie Grudziądz” wykonane w styczniu 2017 roku. Projekt Planu uwzględnia częściowo lub w całości zalecenia wskazane w opracowaniu ekofizjograficznym.

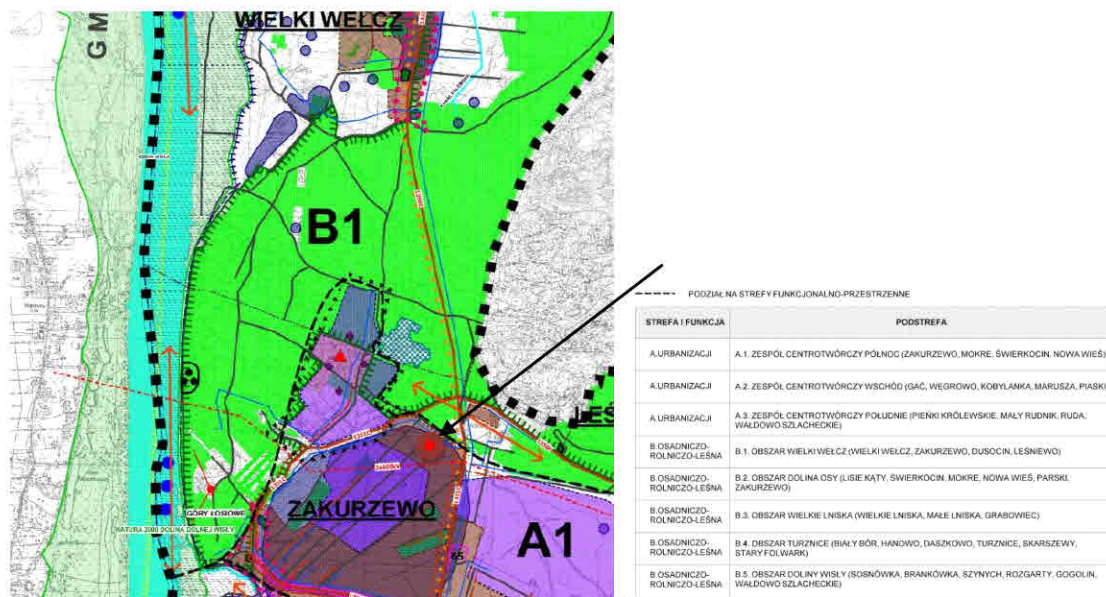
Teren objęty niniejszym opracowaniem ze względu na komponenty przydatności dla rolnictwa posiada przeciętne i niskie warunki dla rozwoju funkcji rolnej. Teren posiada korzystne warunki do rozwoju osadnictwa (zabudowa zagrodowa, mieszkaniowo-usługowa). Należy uwzględnić lokalizację linii elektroenergetycznej średniego napięcia przebiegającej przez teren opracowania. Należy dopuścić tworzenie oczek wodnych innych obiektów mających na celu zatrzymanie wody na terenie działki, a potem ponowne jej wykorzystanie na potrzeby własne. Należy pozostawić jak największą część terenu, jako biologicznie czynną.

W celu utrzymania dobrego stanu środowiska przy planowaniu nowego zagospodarowania należy uregulować gospodarkę wodno-ściekową proponując odprowadzanie ścieków do przydomowej oczyszczalni ścieków, jak również wykorzystanie istniejącej sieci wodociągowej do zaopatrzenia w wodę. W celu ograniczenia emisji należy zrezygnować z indywidualnych palenisk lub też wykorzystywać niskoemisyjne źródła energii cieplnej.

Brak jest we wskazanym terenie uwarunkowań ekologicznych wskazujących na zasadność zachowania poszczególnych elementów przyrody (cieków wodnych, szpalerów drzew, cennych gatunków roślin lub miejsc będącym miejscem ich schronienia).

II.II. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Grudziądz teren opracowania położony jest w strefie przestrzennej A1 Urbanizacji.



Preferowane kierunki rozwoju w poszczególnych strefach – priorytetowe funkcje oraz zagospodarowanie wielofunkcyjny dla obsługi lokalnej i ponadlokalnej, o charakterze podmiejskim, przeważająca funkcja mieszkaniowo-usługowa, regionalny ciąg ekologiczny wzdłuż Osy i Wisły.

Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów (preferowane):

- udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 20%, w projekcie planu min. 50%.
- maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 1,2, w projekcie planu. 0,4.
- minimalna powierzchnia działki budowlanej 500 m², projekcie planu 1200 m².

Projekt Planu uwzględnia funkcje wskazane w Studium oraz wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów proponowane w tym dokumencie.

II.III. Program ochrony środowiska

Projekt Planu uwzględnia Program Ochrony Środowiska Gminy Grudziądz na lata 2004 – 2012 poprzez realizację priorytetów ekologicznych na obszarze gminy Grudziądz, którymi są:

1. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków dla miejscowości o zabudowie rozproszonej.
2. Budowa sieci kanalizacyjnych dla miejscowości o zwartej zabudowie.

3. Ograniczanie powstawania i migracji do środowiska zanieczyszczeń obszarowych głównie z terenów intensywnej gospodarki rolnej.
4. Ochrona wód powierzchniowych przed migracją zanieczyszczeń ze źródeł punktowych.
5. Zabezpieczenie potrzeb ludności w zasoby wody pitnej.
6. Wspieranie alternatywnych źródeł energii.
7. Wspieranie technologii minimalizujących ilość wytwarzanych odpadów.
8. Rozpoczęcie wdrażania nowoczesnego systemu gospodarowania odpadami oraz rozwój selektywnej zbiórki odpadów.
9. Rozpoczęcie wdrażania instrumentów służących ekologizacji gospodarki rolnej, w tym programów rolno-środowiskowych.
10. Sukcesywne zwiększanie lesistości gminy.
11. Wprowadzanie zadrzewień na terenach wiejskich.
12. Dalszy rozwój rolnictwa ekologicznego i zintegrowanego.
13. Ochronę przed hałasem komunikacyjnym i przemysłowym.
14. Podniesienie poziomu świadomości ekologicznej społeczeństwa.

II.IV. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego

Uwzględnia również **Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego (2003 r.)**. Gmina położna jest w strefie północno-wschodniej. W podrejonie o charakterze wybitnie rolniczym posiadającym bardzo wysoką przydatność rolnicza.

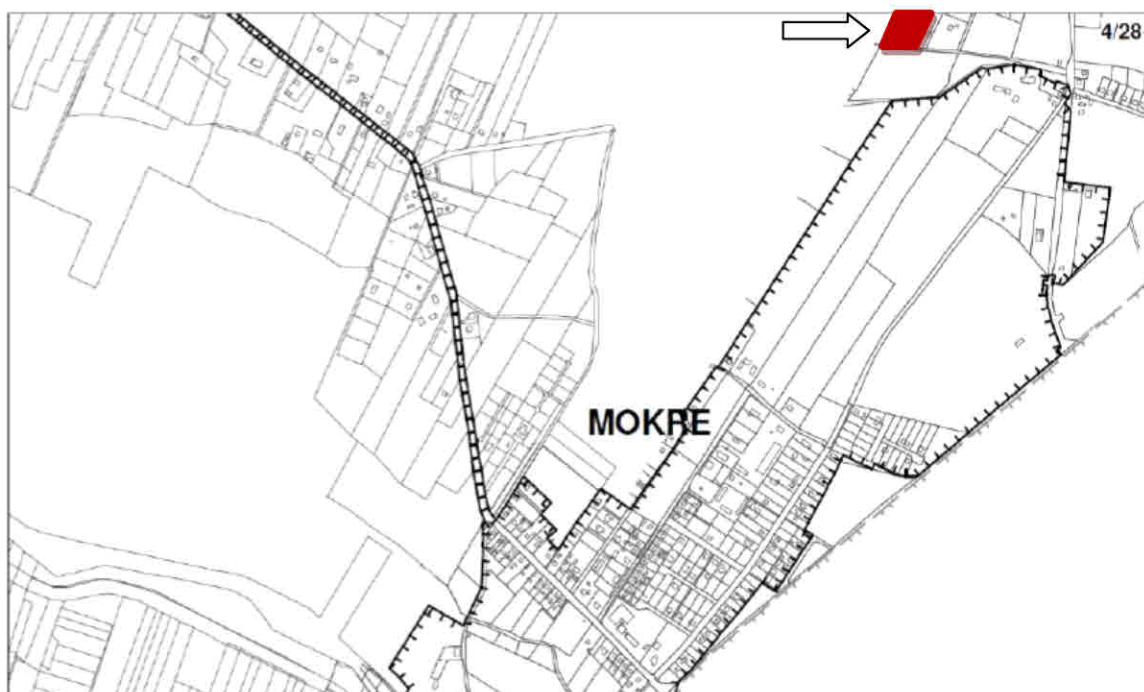
Na obszarze opracowania nie występują obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Tereny w granicach planu nie znajdują się w obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy Prawo wodne.

W granicach projektowanego planu nie występują pomniki przyrody i użytki ekologiczne objęte lub wskazane do ochrony. Teren pozbawiony jest stanowisk archeologicznych oraz innych obiektów podlegających ochronie.

II.V. Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych

Teren opracowania znajduje się poza granicami aglomeracji Grudziądz. Budynki znajdujące się w niedalekim sąsiedztwie od terenu korzystają z przydomowych oczyszczalni ścieków.



Rysunek 1 Wyrys z załącznika 4/28 do uchwały nr III/71/15 Sejmiku województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 stycznia 2015 r. (orientacyjną lokalizacją części terenu opracowania zaznaczono kolorem czerwonym)

III. WYKORZYSTANE OPRACOWANIA I AKTY PRAWNE

W trakcie prac nad niniejszą prognozą wykorzystano m.in. następujące opracowania i akty prawne:

- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska;
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne,
- ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
- ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2003 nr 164 poz. 1587);
- Bednarek R, Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Poznań, 2012; Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych O/Wielkopolski, Poznań,
- *Fizjografia urbanistyczna*, Adolf Szponar, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2003;

- *Oceny oddziaływania na środowisko*, Krzysztof Nitko, Wydawnictwo Politechniki Białostockiej, Białystok 2007;
- *Podstawy metodyki oceny środowiska przyrodniczego człowieka*, Daniela Sołowiej, Wydawnictwo Naukowe UAM, Poznań 1992;
- *Objaśnienia do szczegółowej mapy geologicznej Polski* arkusz Gardeja;
- *Objaśnienia do mapy hydrologicznej Polski* arkusz Gardeja;
- *Oceny oddziaływania na środowisko*, Krzysztof Nitko, Politechnika Białostocka, Białystok 2007;
- *Oddziaływanie zanieczyszczeń powietrza na środowisko*, Katarzyna Juda-Rezler, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2006;
- *Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2008 roku*, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Bibliotek Monitoringu Środowiska, Bydgoszcz 2010;
- *Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2012 roku*, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Bibliotek Monitoringu Środowiska, Bydgoszcz;
- *Prognoza oddziaływania na środowisko projektu planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego*, pod kierunkiem Prof. dr hab. Andrzeja Gizińskiego, Toruń 2002;
- *Program ochrony środowiska z planem gospodarki odpadami województwa kujawsko-pomorskiego 2010*, Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Toruń 2008.
- *Poradnik przygotowania inwestycji z uwzględnieniem zmian klimatu, ich łagodzenia i przystosowania do tych zmian oraz odporności na klęski żywiołowe*, Ministerstwo Środowiska Departament Zrównoważonego Rozwoju, 2015, Warszawa
- Uchwała nr III/71/15 Sejmiku województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 stycznia 2015 r.,
- Program QuantumGIS i AutoCad LT 2012,

IV. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MPZP ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA

Przewidywane metody analizy realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem wpływu na środowisko winny odbywać się raz na 2-3 lata nie rzadziej niż 5 lat. Mogą do tego celu być wykorzystywane dane z monitoringu państwowego środowiska, który to prowadzony jest przez organy administracji państwowej. Ponadto, taka kontrola winna mieć miejsce w przypadku wydania pozwolenia na budowę. Ustalenia zawarte w planie miejscowym w tym te, które mają wpływ na stan i kształtowanie środowiska przyrodniczego powinny być okresowo sprawdzane, a z wizji w terenie powinien być sporządzany protokół na potrzeby oceny prawidłowej polityki gospodarki przestrzennej, w tym realizacji ustaleń dotyczących

ochrony środowiska. Proponowane wskaźniki monitorowania skutków wpływu realizacji ustaleń projektu planu zagospodarowania przestrzennego wskazano w tabeli poniżej.

Tabela 1. Proponowane wskaźniki monitorowania skutków wpływu realizacji ustaleń projektu planu zagospodarowania przestrzennego.

Nazwa wskaźnika	Jednostki	Pożądane zmiany	Źródła danych	Cykliczność gromadzenia
Jakość powietrza atmosferycznego	Klasa średnia w strefach	↑	WIOŚ, Oceny jakości powietrza,	Co 2-3 lata
Jakość wód powierzchniowych	Punkty klasa	↑	WIOŚ, Oceny jakości powietrza, I	Co 2-3 lata
Sposób oczyszczalnia ścieków: w przypadku zbiorników bezodpływowych ilość wywożonych ścieków w stosunku do zużycia wodny	%	↑	UG	Co 3-4 lata
Liczba wydanych pozwoleń na budowę	szt.	-	Starostwo powiatowe, UG	Co 2-3 lata
Liczba nowo wznoszonych budynków	szt.	-	Starostwo powiatowe, UG	Co 2-3 lata
Zagospodarowanie terenu w stosunku do całej powierzchni terenu zgodnie z ustaleniami Planu	%	-	UG	Co 2-3 lata

UG- Urząd Gminy, WIOŚ- Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska

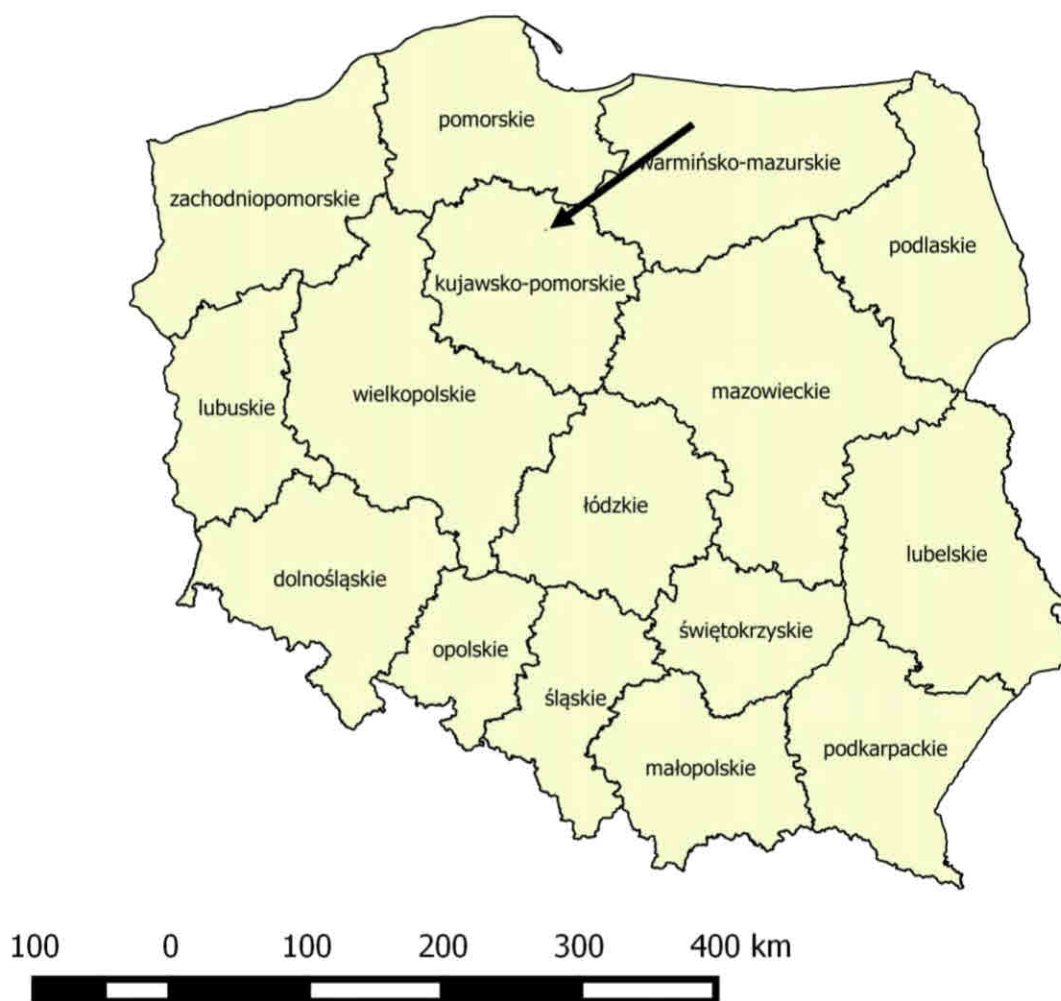
↑ - zalecany wzrost, ↓ - zalecany spadek

Źródło: Opracowanie własne na podstawie opracowania „Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym”, Poznań, 2012. Bednarek R.

V. INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 831, 961, 1250, 1579), dział VI, rozdział 3, dotyczący postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w przypadku projektów polityk, strategii, planów i programów opracowywany projekt planu z racji swojej odległości od granic kraju nie wystąpi oddziaływanie transgraniczne.

Pojęcie oddziaływania transgranicznego zostało wyjaśnione w Konwencji o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym sporządzonej w Espoo dnia 25 lutego 1991r. (Dz. U. Nr 96). Konwencja definiuje oddziaływanie transgraniczne, jako jakiegokolwiek działanie, niemające wyłącznie charakteru globalnego, na tle podległym jurysdykcji Strony, spowodowane planowaną działalnością, której fizyczna przyczyna jest w całości lub częściowo położona na terenie podlegającym jurysdykcji Strony.



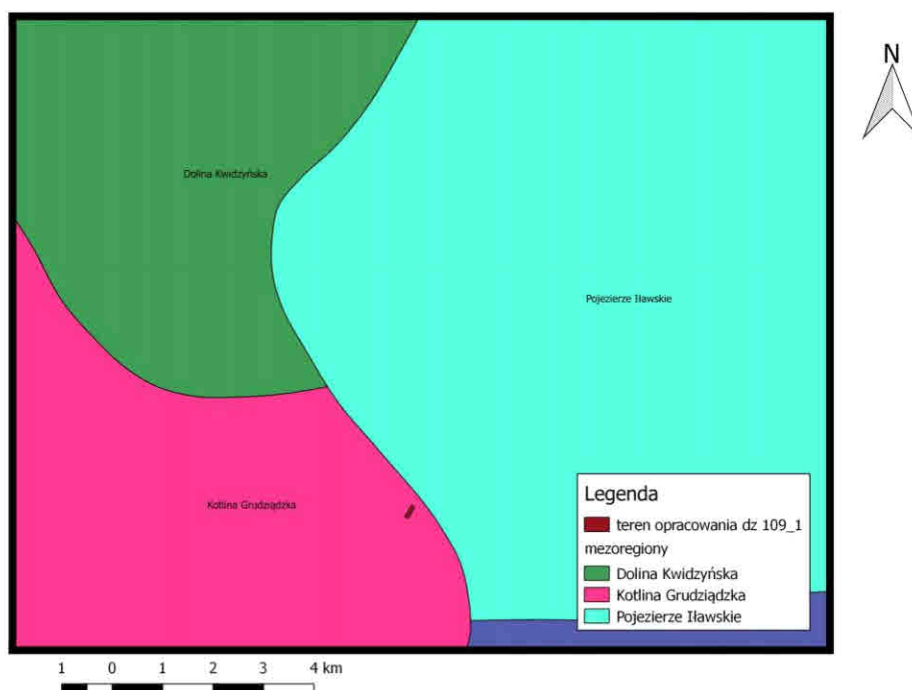
Rysunek 2 Teren opracowania wskazany strzałką na tle granic kraju i województw.

VI. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ANTROPOGENICZNEGO ORAZ POTENCJALNY WPŁYW USTALEŃ PLANU

Położenie administracyjne i geograficzne

Teren opracowania położony jest we wschodniej części obrębu Mokre, na północ od zwartej zabudowy miejscowości Mokre, w gminie Grudziądz, powiecie grudziądzkim, w województwie kujawsko-pomorskim. Zakres opracowania obejmuje działka nr 109/1 – RIVa, RIVb, RV i RVI, czyli grunty orne. Znajduje się on na zachód od drogi krajowej w odległości 1 km (w linii prostej). W odległości ok. 500 m od granic gminy Grudziądz z gminą Rogóźno (na wschód od terenu opracowania).

Zgodnie z podziałem zaproponowanym przez prof. J. Kondrackiego teren położony jest w prowincji Niżu Środkowoeuropejskiego podprowincji Pojezierzy Południowobałtyckich makroregionie Dolina Dolnej Wisły, mezoregionie Kotlina Grudziądzka.

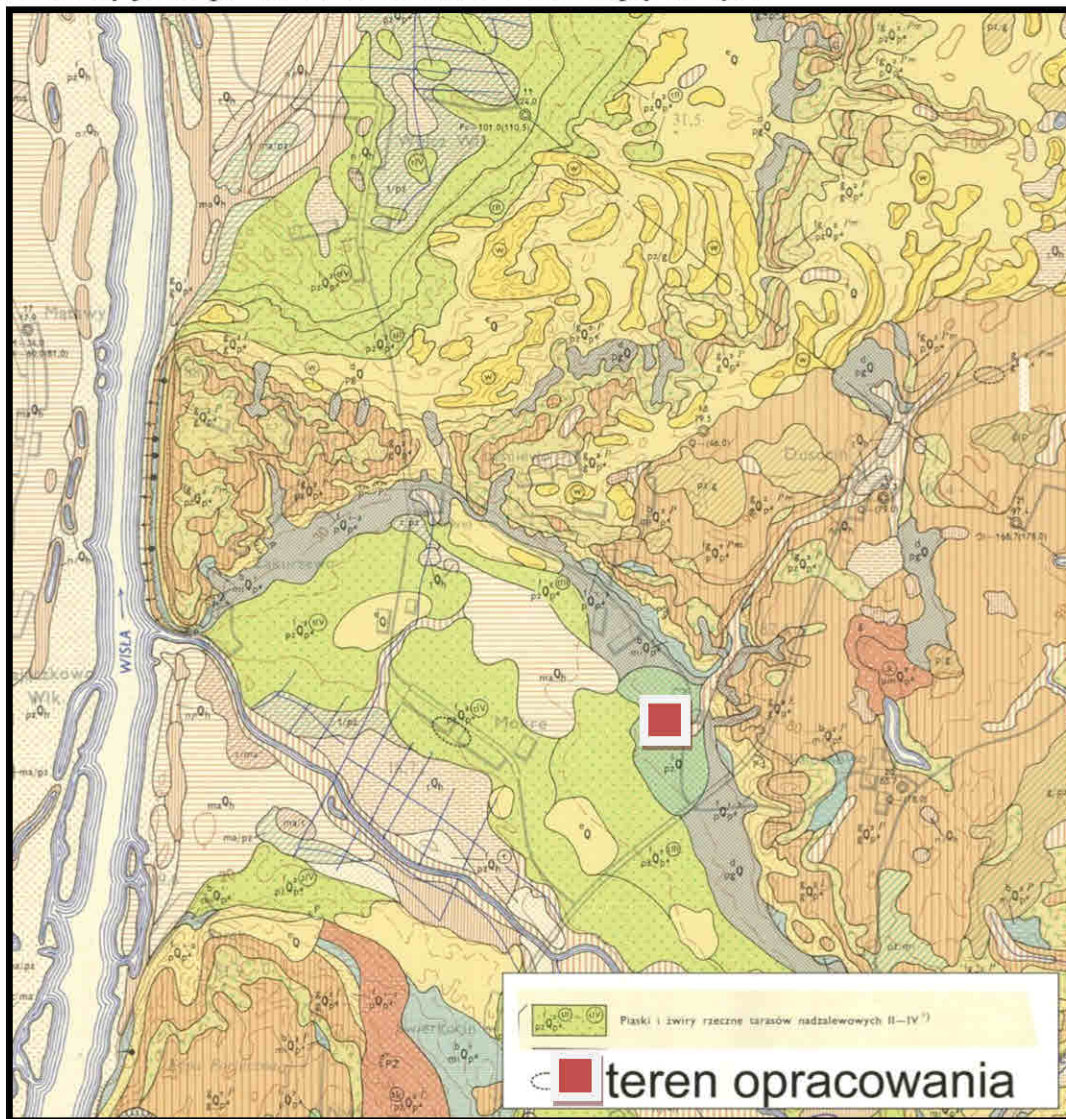


Rysunek 3 Lokalizacja terenu opracowania na tle podziału na regiony fizjograficzne Polski.

Powierzchnia ziemi, budowa geologiczna

Rejon arkusza Gardeja, w którym znajduje się teren opracowania, leży w obrębie synklinorium brzeżnego. Najstarszymi znanymi jedynie z otworów wiertniczych utworami są osady paleogenu. Paleocen reprezentują piaskowce wapniste o nieprzewierconej miąższości 9,5 m oraz margle z fauną o nieprzewierconej miąższości wynoszącej 17 m. Na nich zalegają oligoceńskie piaski, mułki i ły. Maksymalna miąższość tych osadów

przekracza prawdopodobnie 40 m. Utwory paleogenu i neogenu przykryte są osadami czwartorzędowymi. W rejonie depresji podłoża paleogeńskiego i neogeńskiego zachował się pełny profil plejstocenu, z osadami wszystkich zlodowaceń i rozdzielających je interglacjalów. Plejstocen rozpoczynają osady zlodowaceń południowopolskich. Tworzą je dwa poziomy glin zwałowych o łącznej miąższości od 40 do 50 m, które podściela materiał pochodzący z niszczenia przez lodowiec podłoża paleogeńskiego i neogeńskiego, oraz rozdzielające je utwory zastoiskowe o miąższości kilku metrów. Teren opracowania zbudowany jest z piasków ze żwirami stożków napływowych.



Rysunek 4 Wyrys z mapy geologicznej Polski arkusz Gardeja.

Na wskazanym terenie zgodnie z ewidencją gruntów i budynków znajdują się gleby zaliczane do klasy RIVa, RIVb, RV i RVI. Teren budują piaski gliniaste luźne oraz piaski piski luźne teren tworzą gleby zaliczane do kompleksu 5 (północna część terenu) i 7 przydatności rolniczej gleb.

Wysokości bezwzględne na terenie objętym niniejszym opracowaniem oscylują w granicach od 28 m n.p.m. do 37 m n.p.m. teren nachylony jest w kierunku zachodnim. Spadki terenu nie przekraczają 2°.

W terenie opracowania oraz jego pobliżu brak jest złóż kopalin, terenów górniczych oraz obszarów prognostycznych występowania kruszców.

Aktualne zagospodarowanie terenu

Teren opracowania jest terenem częściowo wykorzystywanym rolniczo, zaś częściowo porastają go sosny i brzozy (w czasie inwentaryzacji), otoczony jest zabudową rozproszoną miejscowości Mokre oraz gruntami rolnymi. Sąsiaduje nie bezpośrednio z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, zagrodową, gruntami rolnymi, cieplarnią.

Rośliny i zwierzęta

Teren wykorzystywany jest rolniczo podczas wizji terenowej w styczniu rosła tu pszenica ozima zaś od strony drogi gminnej teren porośnięty jest sosnami, brzożami.



Rysunek 5 Widok na północną część terenu opracowania



Rysunek 6 Widok na teren opracowania z drogi graniczącej z terenem w południowej części.

Fauna związana z terenem opracowania będzie związana przede wszystkim z agrocenozami. Na terenie gminy Grudziądz (w dolinie Wisły) prowadzony jest monitoring pospolitych gatunków lęgowych. W punkcie zlokalizowanym w granicach Obszaru Natura 2000 zaobserwowano w 2015 roku 58 gat. ptaków o łącznej liczbie 258 osób. Skład gatunkowy i liczebność przedstawia tabela poniżej.

Tabela 2 Wyniki obserwacji pospolitych ptaków lęgowych w punkcie zlokalizowanym na terenie Nadleśnictwa JAMY w Obszar ochrony Natura 2000 w północnej części gminy Grudziądz w 2015 roku. Źródło: <http://www.gios.gov.pl>

Gatunek	Liczba par/osobników (łącznie)
Bogatka	18
Cierniówka	3
Czapla siwa	2
Czarnogłówka	3
Czubatka	1
Czyż	1
Dymówka	10
Dzięcioł duży	4
Dzięciołek	2
Dzwoniec	2
Gajówka	2
Grubodziób	5
Grzywacz	9
Gąsiorek	2
Kapturka	11
Kopciuszek	1
Kos	8
Kowalik	1
Krogulec	2
Kruk	5
Kukułka	2
Kulczyk	1
Lerka	3
Makolągwa	1
Mazurek	2
Modraszka	4
Mysikrólik	1
Myszołów	2
Pelzacz leśny	2
Piecuszek	16
Pięgża	3
Pierwiosnek	14
Pleszka	1
Pokląska	1
Pokrzywnica	3
Potrzeszcz	1
Raniuszek	1
Rudzik	7
Sikora uboga	4
Skowronek	1
Sosnówka	1
Sroka	2
Strzyżyk	3

Szpak	14
Słownik szary	2
Sójka	2
Trznadel	6
Wilga	5
Wróbel	8
Wójcik	2
Zaganiacz	1
Zięba	18
Śmieszka	15
Śpiewak	3
Świergotek drzewny	5
Świstunka leśna	5
Łabędź niemy	2
Żuraw	2

Analizowany w niniejszym opracowaniu teren nie posiada szczególnych walorów przyrodniczych, brak jest rozpoznanych interesujących zbiorowisk i osobliwości florystycznych oraz faunistycznych, w związku z czym nie ma i nie wyznacza się punktowych form ochrony przyrody.

Woda

Teren położony jest z dorzeczu Wisły. W zlewni Osy od wpływu jeziora Płowęż o łącznej powierzchni 164.13 km² do ujścia. Teren położony jest poza głównymi zbiornikami wód podziemnych.

Teren objęty opracowaniem pozbawiony jest wód powierzchniowych zarówno płynących jak i stojących.

Pod względem hydrogeologicznym, rejon Mokrego zaliczony jest do regionu kujawsko-pomorskiego - według Atlasu hydrogeologicznego Polski 1995 r.

Zgodnie z podziałem na Jednolite Części Wód Podziemnych (JCWPd) teren opracowania położony jest w Nr 39 JCWPd (wcześniej 40). Położony jest w obrębie rejonu wodnego Dolnej Wisły i ma powierzchnię 7573,5 km². Zgodnie z mapą hydrogeologiczną Polski arkusz Gardeja wydajności potencjalne studni w rejonie opracowania kształtują się na poziomie 30-50 m³/h. Hydroizohipsa głównego użytkowego poziomu wodonośnego występuje tu na wysokości poniżej 20 m n.p.m. Jakość wód głównego użytkowego poziomu wodonośnego charakteryzowana jest jako zła wymagająca skomplikowanego uzdatniania. Jak wskazują objaśnienia do mapy geośrodowiskowej Polski arkusz Gardeja „O niskiej jakości wód decydują czynniki pochodzenia geogenicznego: zawartość żelaza i manganu, a także czynniki pochodzenia antropogenicznego: wysoka zawartość siarczanów, amoniaku i azotynów.” Ponadto stopień zagrożenia głównego poziomu wodonośnego określa się, jako bardzo wysoki.

Ocena stanu chemicznego i ilościowego jednolitych części wód podziemnych w 2010 roku, Warszawa 2011, opis szczegółowy trendów z okresu 2003-2010 wskaźników klasyfikujących próbki wody podziemnej w klasie IV i V w 2010 roku wskazywał dla punktu monitoringu chemicznego nr 675 zawartość jonu amonowego – brak korelacji;

wartości w granicach: 1,78–5,38 mg/l, punkt monitoringu chemicznego nr 773 zawartość jonu amonowego – brak korelacji; wartości w granicach: <0,05–6,06 mg/l, zawartość potasu – trend rosnący ($R^2 = 0,5372$); wartości w granicach: 7,65–18,05 mg/l, zawartość żelaza – brak korelacji; wartości w granicach: 0,49–1,06 mg/l, dla punkt monitoringu chemicznego nr 913: zawartość azotanów – brak korelacji; wartości w granicach: 36,4–63 mg/l zawartość wapnia – brak korelacji; wartości w granicach: 106,52–138,85 mg/l.

Teren położony jest poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych (GZWP) oraz strefami ujęcia wód.

Klimat

Teren opracowania położony jest w regionie klimatycznym Dolnej Wisły. Specyfiką Wg Raportu o stanie środowiska województwa kujawsko – pomorskiego w 2012 r, sporządzonego przez WIOŚ w Bydgoszczy w przeważającej części województwa liczba dni przymrozkowych w roku 2012, była niższa do średniej wieloletniej i wyniosła w Grudziądzu 86. Liczba dni mroźnych była zbliżona do średniej i wynosiła 40.

Tabela 3 Liczba dni charakterystycznych pod względem termicznym na wybranych stacjach w roku 2012

Liczba dni / Rok	2010	2011	2012
Z przymrozkami ($t_{\min} < 0^{\circ}\text{C}$)	121	91	86
mroźne ($t_{\max} < 0^{\circ}\text{C}$)	69	25	40
bardzo mroźne ($t_{\max} \leq -10^{\circ}\text{C}$)	5	0	6
gorące ($t_{\max} \geq 25^{\circ}\text{C}$)	49	42	46
upalne ($t_{\max} \geq 30^{\circ}\text{C}$)	17	5	14

Źródło: Raport WIOŚ (2011,2012,2013)

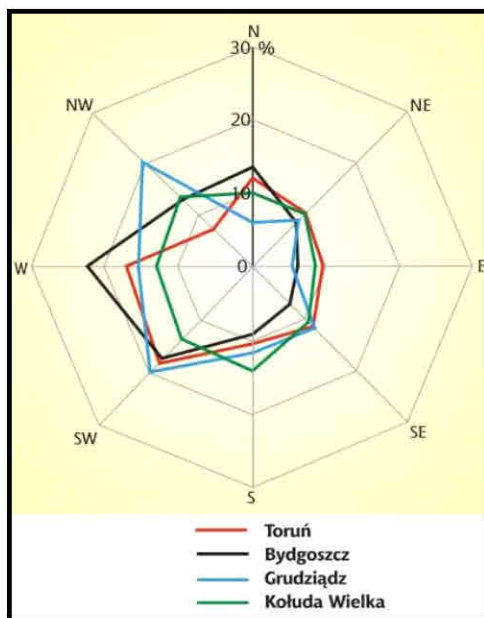
W przeważającej części województwa liczba dni przymrozkowych w roku 2012, była niższa do średniej wieloletniej, w Grudziądzu wyniosła 86. Liczba dni mroźnych była zbliżona do średniej i wynosiła w Grudziądzu 40. Podobnie jak przeważającej części województwa w Grudziądzu zanotowano 6 dni (w województwie od 5 do 6 dni) bardzo mroźnych. Na wszystkich stacjach dni bardzo mroźne notowano tylko w miesiącu lutym. W roku 2012 w odróżnieniu do lat wcześniejszych zanotowano większą od średniej liczbę dni gorących. Ostatni przymrozek w stacji w Grudziądzu notowany na wysokości 2 metrów m.n.p.g. miał miejsce 18 kwietnia, zaś pierwszy na tej samej wysokości 12 października.

Miesięczne najwyższe sumy opadów w stacji opadowej w Łasinie miały miejsce w czerwcu najniższe zaś w marcu. Roczna suma opadów dla terenu opracowania wynosiła 540 mm. Pokrywa śnieżna zalegała łącznie 41 dni w grudniu, styczniu oraz lutym. Największa wysokość pokrywy śnieżnej w 2012 roku

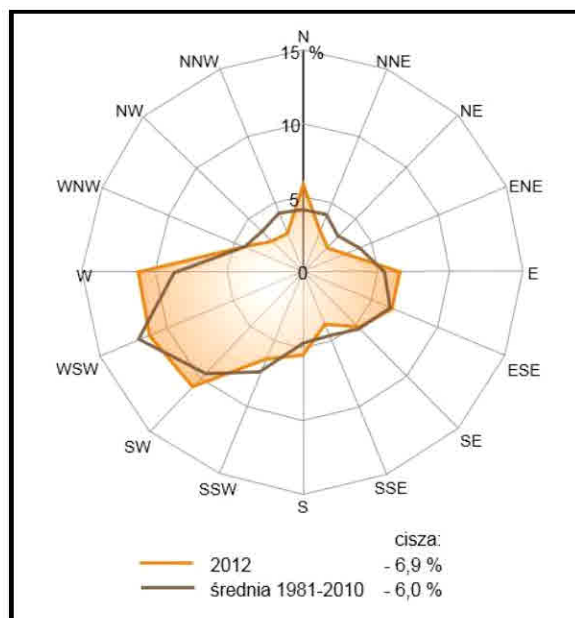
zanotowano w styczniu, kiedy śnieg zalegał na wysokości 20 cm.

Prędkość i kierunek wiatrów scharakteryzowano na podstawie wyników badań wiatru w stacji w Toruniu. Średnia roczna prędkość wiatru wynosząca 2,5 m/s, była niższa do średniej wieloletniej 1981-2010. Najwyższe średnie miesięczne prędkości wiatru zanotowano w chłodnej porze roku. Największą średnią prędkością charakteryzował się styczeń. Najniższymi średnimi prędkościami charakteryzował się w roku 2012 sierpień oraz wrzesień. Rozkład częstości kierunków wiatru w roku 2012 nieznacznie odbiegał od normy.

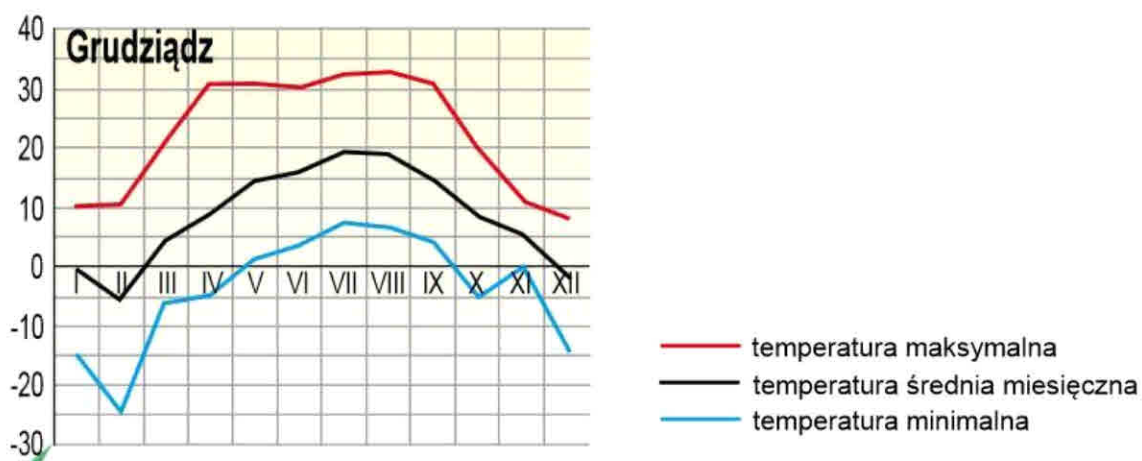
Częstość kierunków wiatru na wybranych posterunkach meteorologicznych w roku 2005 oraz 2012 przedstawiają rysunki poniżej. Z poniższego rysunku wynika, że dla Grudziądza przeważały wiatry południowo-zachodnie.



Rysunek 7 Częstość kierunków wiatru na wybranych posterunkach meteorologicznych w roku 2005 (z 3 terminów obserwacyjnych). Źródło Raport... 2005 r. (WIOŚ, 2006)



Rysunek 8 Różnica częstości kierunków wiatru i ciszy [%] w roku 2012 w Toruniu na tle średniej wieloletniej. Źródło Raport... 2012 r. (WIOŚ, 2013)



Rysunek 10 Średnia miesięczna oraz maksymalna i minimalna temperatura powietrza [°C] na wybranych stacjach województwa kujawsko-pomorskiego w roku 2012.

Z powyższego rysunku wynika, iż 2012 roku najcieplejszymi miesiącami był lipiec i sierpień najzimniejszym zaś luty.

DIAGNOZA STANU ŚRODOWISKA I WPŁYW NA NIE USTALEŃ PLAN

Położenie terenu opracowania z dala od miasta, w sąsiedztwie lasu i terenów wykorzystywanych rolniczo jest zjawiskiem bardzo korzystnym nie ma, bowiem zagrożeń komunalnych i przemysłowych, jakie stwarzają duże miasta z rozwiniętym przemysłem. Korzystny dla środowiska jest dotychczasowy sposób zagospodarowania, który nie wpływa na pogorszenie stanu środowiska. Brak jest dużych źródeł zanieczyszczeń środowiska. Na terenie objętym planem źródłami zanieczyszczeń są czynności związane z zabiegami agrotechnicznymi oraz emisja niska z sąsiadującej zabudowy. Trudno jest określić dalszy kierunek zagospodarowania terenu, w którym rosną/rosły brzozy i sosny.

Główne problemy związane ze zmianami klimatu i różnorodnością biologiczną

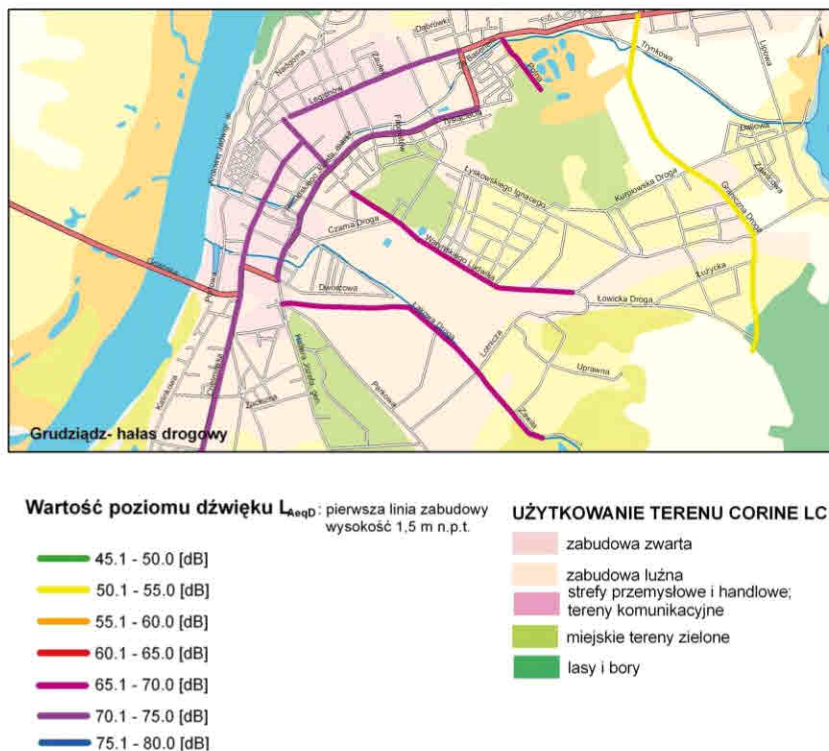
Biorąc pod uwagę Scenariusze klimatyczne Polski w XXI wieku przedstawione na stronie www.klimada.mos.gov.pl dominują wzrostowe tendencje zmiany temperatury. Charakterystyki opadowe wykazują wydłużenie okresów bezopadowych, wzrost sumy opadów maksymalnych oraz skrócenie okresu zalegania pokrywy śnieżnej.

Uwzględniając oddziaływanie planu na klimat, zmiany klimatu i różnorodność biologiczną, jak i oddziaływania zmieniających się warunków klimatycznych i środowiskowych należy zaznaczyć, iż ze względu na swoją niewielką powierzchnię (ok. 1,98 ha) projekt planu ma niewielkie znaczenie w kształtowaniu tych procesów. Źródłem emisji substancji i działań przyczyniających się do zmian klimatu będzie zapotrzebowanie na energię budynków w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej. Projekt planu w ramach elementów łagodzących przewiduje zaopatrzenie budynków w energię elektryczną nie tylko z instalacji podziemnych w powiązaniu z siecią zewnętrzną nN (niskiego napięcia) i SN (średniego napięcia), ale również z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji – zgodnie z przepisami odrębnymi. Zgodnie z Ustawą z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii mikroinstalacja definiowana jest, jako instalacja odnawialnego źródła energii o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 40 kW, przyłączoną do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym

niższym niż 110 kW lub o mocy osiągalnej cieplnej w skojarzeniu nie większej niż 120 kW. Wykorzystanie źródeł energii odnawialnej jest spójne z pakietem klimatyczno-energetycznym UE z 2009 r. Pakiet ten jest wiążącym uregulowaniem prawnym dotyczącym realizacji do 2020 r. celów 20-20-20: obniżenia emisji gazów cieplarnianych w UE o co najmniej 20% w stosunku do roku 1990, zwiększenia do 20% udziału energii ze źródeł odnawialnych w koszyku energetycznym UE oraz 20-procentowego zmniejszenia pierwotnego zużycia energii w porównaniu z poziomami planowanymi. Ponadto projekt planu w tamach zaopatrzenia w energię ciepłą ustala ogrzewanie budynków z urządzeń indywidualnych, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi głównie ochrony środowiska. Projekt planu nie wpłynie w znacznym stopniu na różnorodność biologiczną, mimo iż w wyniku lokalizacji zabudowy zmniejszona będzie część agrocenoz znajdująca się w tej części gminy. W sąsiedztwie terenu istnieją tereny, które mogą pełnić funkcje, które spełnia w chwili obecnej teren opracowania.

Wpływ na ludzi

Na stan środowiska wpływa również hałas w tym przypadku mamy do czynienia głównie z hałasem sąsiedzkim oraz w mniejszym stopniu komunikacyjnym. Hałas komunikacyjny będzie większy od strony drogi gminnej. Jak podaje „Raport ...” WIOŚ Bydgoszcz z 2010 r. na terenie Grudziądza prowadzone były w 2010 r. badania ruchu drogowego, które wykazały przekroczenie dopuszczalnych norm, co również ilustruje rysunek poniżej. Należy zaznaczyć, iż natężenie ruchu na drogach gminnych jest niewielkie, wręcz marginalne w stosunku do natężenia ruchu na badanych odcinkach dróg.



Rysunek 11 Monitoring hałasu komunikacyjnego w Grudziądzu, Źródło: Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2010 roku, WIOŚ Bydgoszcz.

W wyniku realizacji zapisów projektu planu nie przewiduje się powstania zagrożeń dla ludzi w obszarze planu, jak i w strefie wpływu projektu planu. W projekcie dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jest to zagospodarowanie tożsame z zagospodarowaniem sąsiednich zabudowanych działek. Projekt planu zgodnie z w Art. 72. 1. Ustawy Prawo ochrony środowiska uwzględnia potrzebę ochrony przed wibracjami i polami elektromagnetycznymi. Wskazuje, iż w pasie technicznym o szerokości po 5,0 m od skrajnego przewodu napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV (co równe jest odległości 6,5 m od osi słupa) występują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych. Powyższe ustalenie ma na celu ochronę ludzi przed działaniem pola elektrycznego i elektromagnetycznego znajdującego się w bliskości przewodów i urządzeń elektroenergetycznych, jak również ochronę ludzi i mienia przed skutkami awarii linii, jak również niebezpieczeństwami związanymi z pracą innych urządzeń elektrycznych w tej strefie. Projekt planu zgodnie z Art. 114. 1. Ustawy Prawo ochrony środowiska wskazuje, że dla terenów MN należy przyjąć dopuszczalne poziomy hałasu jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową określone w przepisach o ochronie środowiska. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. (Dz. U. 2014 poz. 112) zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku określa standardy akustyczne w środowisku dla terenów o różnych funkcjach. Obowiązujące w Polsce kryterium oceny hałasu wprowadzone wyżej wymienionym rozporządzeniem ustala dopuszczalny poziom hałasu L_{Aeq} wyrażony równoważnym poziomem dźwięku A w dB, który zależy zarówno od charakteru terenu jak i od rodzaju źródła hałasu, a także od pory doby. Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne, wyrażone wskaźnikami $L_{Aeq D}$ i $L_{Aeq N}$, które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby.

Podczas każdej budowy wystąpią trudne do wyeliminowania okresowe uciążliwości akustyczne. Jednak uciążliwość ta związana jest z konkretną fazą robót budowlanych, zaś emisja hałasu w czasie budowy jest okresowa i przejściowa, w związku, z czym nie podlega ograniczeniom w aktach prawnych.

Hałas w okresie prac budowlanych kształtuje się na poziomie dopuszczalnym. Biorąc pod uwagę krótkookresowość oddziaływania, nie ma potrzeby stosowania nadzwyczajnych środków ograniczających emisję hałasu, jak również ustanawiać obszar ograniczonego użytkowania.

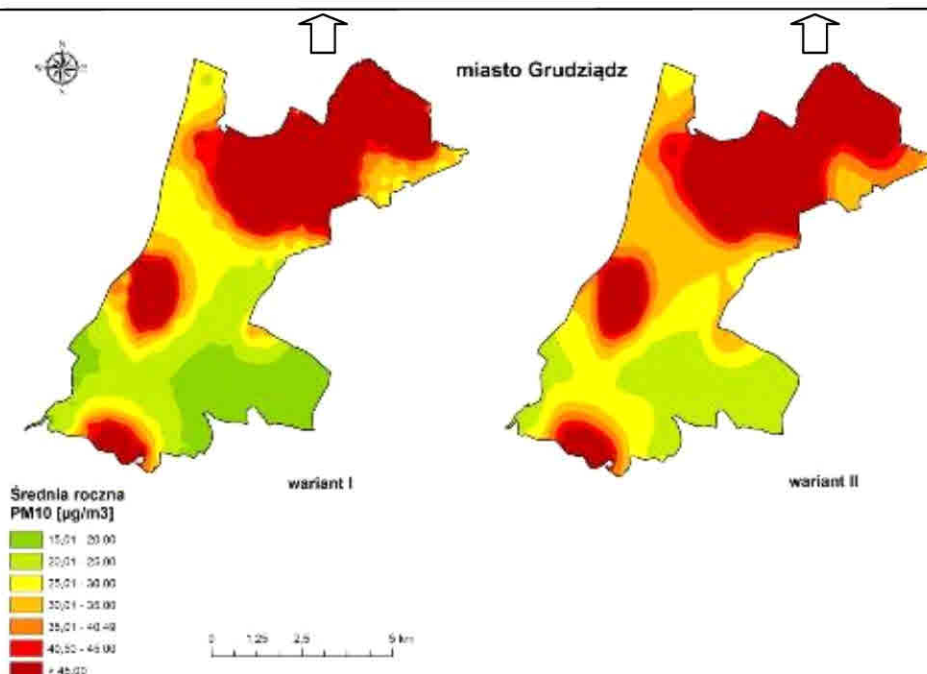
Wpływ na wody

Teren położony jest z dorzeczu Wisły. W zlewni Osy od wpływu jeziora Płowęż PLRW20001929699 o łącznej powierzchni 164.13 km² do ujścia. Teren położony jest poza głównymi zbiornikami wód podziemnych. Teren objęty opracowaniem pozbawiony jest wód powierzchniowych zarówno płynących jak i stojących. Zgodnie z podziałem na Jednolite Części Wód Podziemnych (JCWPd) teren opracowania położony jest w Nr 39 JCWPd (wcześniej 40). Ustalenia planu miejscowego nie wpłyną niekorzystanie na stan wód. W granicach terenu planuje się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren

położony jest poza granicami aglomeracji Grudziądz. Jak wskazano w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz.U. 2016 poz. 1911) brak możliwości technicznych osiągnięcia celów środowiskowych. W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Wdrożenie działań będzie mogło nastąpić dopiero po ich rozpoznaniu, dlatego też przewiduje się możliwość wdrożenia zaplanowanych działań po roku 2027.

Wpływ na powietrze

Badania stężeń zanieczyszczeń powietrza (benzenu) z roku 2012 w pobliżu Trasy Średnicowej w Grudziądzu wykazały, że nie przekroczyło wartości doduszanych. Średni poziom stężeń dwutlenku siarki w województwie wykazuje na przestrzeni ostatnich kilku lat korzystną tendencję zmian. W roku 2012 poziom stężeń okazał się bardzo korzystny, a w żadnym punkcie pomiarowym na terenie województwa nie zanotowano przekroczeń poziomów dopuszczalnych. W centrum Grudziądza odnotowano pięciokrotne przekroczenia stężenia średnie roczne benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM₁₀. Dla benzo(a)pirenu obowiązuje od 2008 roku poziom docelowy, jako wartość stężenie średniego rocznego 1 ng/m³. Jak wskazano w Rocznej ocenie jakości powietrza za 2015 rok (WIOŚ Bydgoszcz) na terenie Grudziądza i gminy Grudziądz występują przekroczenia wartości Pyłu zawieszonego PM₁₀ –stężenie średnie roczne, klasa C ze względu na zdrowie ludzi, Pyłu zawieszonego PM₁₀ –stężenia 24-godzinne, klasa C ze względu na zdrowie ludzi, Pył zawieszony PM_{2,5} –stężenie średnie roczne, klasa C ze względu na zdrowie ludzi, poziom dopuszczalny 25 µg/m³, Pył zawieszony PM_{2,5} –stężenie średnie roczne, klasa C1 ze względu na zdrowie ludzi, poziom dopuszczalny 20 µg/m³ (faza II), Benzo(a)piren w pyłe zawieszonym PM₁₀ –stężenie średnie roczne, klasa C ze względu na zdrowie ludzi. Dla terenu Grudziądza dokonano modelowania modelem CALPUFF stężenia pyłu zawieszonego PM₁₀, pyłu zawieszonego PM_{2,5}, benzo(a)pirenu, dwutlenku azotu i dwutlenku siarki z zastosowaniem łączenia wyników modelowania z pomiarami - wariant II oraz wariant I – nie uwzględniający wyników pomiarów). Z poniższego rysunku wynika, iż największe stężenie średnioroczne pyłu PM₁₀ występuję w obszarach produkcyjnych oraz w strefie śródmiejskiej. Dla pozostałych zanieczyszczeń stężenie zanieczyszczeń rozkłada się w analogiczny sposób.



Rysunek 12 Rozkład stężeń średniorocznych pyłu PM10 dla miasta Grudziądz (teren opracowania zlokalizowany jest północ od granic miasta Grudziądz)

Strefa kujawsko-pomorska w której znajduje się gmina Grudziądz zakwalifikowany jest do programów ochrony powietrza (klasa C) oraz stref zakwalifikowanych ze względu na ozon do klasy D2 i ze względu na pył zawieszony PM2,5 do klasy C1. Najwyższe stężenie średnie roczne BaP w strefie wyznaczone na podstawie wyłącznie modelowania (wariant I) wyniosło 19,2 ng/m³ (w Grudziądz). Jako główna przyczyna wysokiego stężenia podaje się oddziaływanie emisji związanych z indywidualnym ogrzewaniem budynków. W sąsiedztwie terenu budynki również korzystają z indywidualnych źródeł ogrzewania.

Liniowym źródłem zanieczyszczeń przebiegającym w sąsiedztwie terenu opracowania jest droga gminna 040314C. Zważywszy na klasę drogi natężenie ruchu jest tu niskie w związku, z czym emisja zanieczyszczeń nie jest tu znaczna. Zaopatrzenie w gaz ustala z projektowanej sieci, w powiązaniu z siecią zewnętrzną, dopuszcza instalacje z indywidualnymi zbiornikami oraz butlami gazowymi. Zaopatrzenie w energię ciepłą - ogrzewanie budynków z urządzeń

Wpływ na glebę

Czynniki antropogeniczne, takie jak chemizacja rolnictwa, uprzemysłowienie, a przede wszystkim opad pyłów atmosferycznych, znacząco wpływają na ilość pierwiastków śladowych w glebach [Haygarth i Jones 1992]. Biorąc pod uwagę wyniki badań oceny zanieczyszczenia gleb zawarte w Objasnieniach do Mapy Geośrodowiskowej Polski 1:50 000 arkusz Gardeja zaobserwowano, że przeciętne wartości dopuszczalne stężeń metali ciężkimi tj.: arsenu, baru, chromu, cynku, kadmu, kobaltu i rtęci w badanych glebach rejonu Grudziądz są na ogół niższe lub równe w stosunku do wartości przeciętnych (median) w glebach obszarów niezabudowanych Polski. Wyższe wartości median wykazują: chrom, kobalt, nikiel i ołów. Pod względem zawartości metali 8 spośród badanych próbek spełnia warunki klasyfikacji do grupy A, co pozwala na ich wielofunkcyjne użytkowanie. Do grupy B

zaklasyfikowano próbkę gleby z punktu zlokalizowanego przy ul. Paderewskiego z uwagi na wzbogacenie w cynk oraz ołów. Podwyższenie zawartości wskazanych pierwiastków występuje na terenie zurbanizowanym (Grudziądz), prawdopodobnie ma charakter antropogeniczny, a źródłem tych pierwiastków jest działalność gospodarczo-przemysłowa. Z uwagi na zbyt niską gęstość opróbowania dane prezentowane na mapie nie umożliwiają oceny zanieczyszczenia gleb z terenu całego arkusza w tym terenie opracowania.

Powierzchniową warstwę terenu opracowania budują gleby zaliczane do utworów piaszczystych z procentowym udziałem frakcji piasku >50% i udziale części spławialnych od 6-20%. Gleby tego rodzaju zazwyczaj posiadają małą pojemność sorpcyjną i zwykle mają kwaśny odczyn, przez co słabo sorbują pierwiastki śladowe. W takich przypadkach pierwiastki te zostają łatwiej przyswajane przez rośliny i nawet niektóre z nich występując w nieznacznych ilościach mogą być toksyczne dla rośliny. Często jednak ulegają wyługowaniu z tego rodzaju gleb i przedostają się do wód gruntowych. W wyniku realizacji zabudowy zmniejszeniu ulegnie udział powierzchni biologicznie czynnej maksymalnie o 50%.

Zagrożenie promieniowaniem elektromagnetycznym

W granicach terenu przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia. Przesyłanie energii liniami napowietrznymi powoduje powstanie niejonizujących pól elektromagnetycznych, hałasu w związku, z czym wyznacza się wzdłuż ich przebiegu strefy ochronne (szerokość zależna od przesyłanego napięcia), wolne od zabudowy oraz stałego pobytu ludzi i zwierząt. Projekt planu ustala pas techniczny od linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV o szerokości po 5,0 m od skrajnego przewodu napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV (co równe jest odległości 6,5 m od osi słupa) w której występują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych. Plan dopuszcza skablowanie tej sieci.

Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi

Teren położony jest poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Ryzyko wystąpienia poważnych awarii

W granicach opracowania nie występują, zakłady i instalacje (brak wyznaczenia nowych w planie) stwarzające zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, a sama planowana inwestycja nie będzie stwarzać zagrożenia wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu art. 248 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 672, 831, 903, 1250, 1427).

Wpływ na krajobraz

Analizowany w niniejszym opracowaniu teren nie posiada szczególnych walorów przyrodniczych, brak jest rozpoznanych interesujących zbiorowisk i osobliwości florystycznych oraz faunistycznych, w związku z czym nie ma podstawy do wyznaczenia punktowych form ochrony przyrody. W granicach terenu znajdują się grunty orne i porośnięte sosnami i brzoźami.

Tabela 4 Wpływ ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska.

<i>Element środowiska</i>	<i>Rodzaj oddziaływania</i>	<i>Ocena skutków oddziaływania</i>
bioróżnorodność	Zmiana udziału powierzchni biologicznie czynnej ze 100% na min. 50% Zmiana składu gatunkowego zieleni urządzona zastąpi agrocenozy oraz teren porośnięty sosnami i brzoźami.	negatywne, umiarkowane pośrednie, długoterminowe, stałe
ludzie	Realizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dala od dróg o znacznym źródle hałasu i zanieczyszczeń, zakładów usługowych i produkcyjnych. Uwzględnienie oddziaływania linii elektroenergetycznej.	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
zwierzęta	Teren nie jest korytarzem ekologicznym, otoczony jest agrocenozami, a w dalszej odległości zabudową mieszkaniową i zagrodową.	Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
rośliny	Likwidacja agrocenoz i zastąpienie ich roślinnością towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej	Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
gleba	Zmiany właściwości fizyko-chemicznych gleby	Naturalne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
wody	Odprowadzanie ścieków do przydomowych oczyszczalni ścieków, szczelnych zbiorników bezodpływowych a docelowo do sieci kanalizacyjnej ochroni wody podziemne przed zanieczyszczeniami	Pozytywne/neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
	odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachów i powierzchni utwardzonych - powierzchniowo na teren działki (do gruntu) lub do rowu melioracyjnego lub zagospodarować na potrzeby gospodarcze,	Pozytywne, pośrednie, długoterminowe, stałe

powietrze	ogrzewanie budynków z urządzeń indywidualnych, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony środowiska;	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
litosfera	usunięcie wierzchniej warstwy gleby w miejscu posadowienia fundamentów i dróg	Negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
krajobraz	Kontynuacja presji zabudowy terenów użytkowanych rolniczo.	Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
klimat	ogrzewanie budynków z urządzeń indywidualnych, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony środowiska; zaopatrzenie w energię elektryczną m.in. z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji – zgodnie z przepisami odrębnymi	Neutralne/pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
Zasoby naturalne	Wykorzystanie do budowy budynków, w przypadku wykorzystania odnawialnych źródeł energii nastąpi ograniczenie ich wykorzystania.	Neutralne bezpośrednie, długoterminowe, stałe
dobro kultury, zabytki	brak	brak
dobro materialne	Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej terenu.	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe

Ww oddziaływania nie są oddziaływaniami znacząco negatywnymi.

VII. ANALIZA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH ZNACZĄCYM PRZEWIDYWANYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Po przeanalizowaniu ustaleń mpzp nie prognozuje się, iż ustalenia planu będą powodowały znaczący negatywny wpływ na stan środowiska. Projekt planu zakłada powstanie w terenie opracowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ze względu na powierzchnię ok. 1,98 ha, którą zajmuje teren oraz wskazaną funkcję zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz niezbędną infrastrukturą, przedsięwzięcia mogące zostać tam zrealizowane nie są zaliczane do przedsięwzięć mogących potencjalnie oraz zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów odrębnych), za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, w rozumieniu przepisów odrębnych oraz infrastruktury technicznej. Jak wskazano w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z art. 2 pkt 2 ust 53 uznaje się zabudowę mieszkaniową wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą objętą ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy oraz 4 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia. W zawiązku w powyższym terenie opracowania wraz z zaprojektowaną w jego granicach zabudową nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

VIII. OCENA PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH DLA REALIZACJI ZAMIERZEŃ PLANU W ASPEKCIE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16.04.2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY WRAZ Z INFORMACJAMI O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU

Zasady funkcjonowania i ochrony obszarów Natura 2000 regulują artykuły od 25 do 39 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 poz. 1651 z późn. zm.). Ochrona składników przyrody dla ochrony, których wyznacza się obszary Natura 2000, będzie realizowana z uwzględnieniem uwarunkowań gospodarczych. Nie ma bezwzględnego zakazu jakichkolwiek działań na obszarach Natura 2000.

Analizowany teren leży poza obszarami Europejskiej sieci Natura 2000. Najbliższy obszar tej sieci Dolina Dolnej Wisły PLB040003 znajduje się w odległości 3,77 m na zachód od terenu opracowania. Najbliżej położonym rezerwatem przyrody jest rezerwat przyrody Jamy. Na wschód od terenu opracowania w odległości 0,34 m znajduje się obszar

chronionego krajobrazu „Obszar Strefy Krawędziowej Doliny Wisły”. Obszar chronionego krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych.

Tabela 5 Rezerwaty przyrody w odległości do 30 km do terenu opracowania.

Rezerwaty	
Nazwa	[km]
Jamy - otulina	7.43
Jamy	7.47
Rogóźno Zamek	7.67
Dolina Osy	9.11
Jezioro Fletnowskie	11.82
Osiny	16.33
Wiosło Duże	16.87
Wiosło Małe	18.17
Grabowiec	19.34
Kwidzyńskie Ostnice	20.30
Kuźnica	21.20
Jezioro Udzierz - otulina	21.39
Jezioro Udzierz	21.46
Śnieżynka	22.31
Opalenie	22.77
Wronie	26.30
Miedzno	28.81
Jezioro Łyse	29.65

Tabela 6 Parki krajobrazowe w odległości do 30 km do terenu opracowania.

Parki krajobrazowe	
Nazwa	[km]
Nadwiślański Park Krajobrazowy	4.33
Chelmiński Park Krajobrazowy	16.64
Wdecki Park Krajobrazowy	24.87
Wdecki Park Krajobrazowy - otulina	26.94

Tabela 7 Obszary chronionego krajobrazu w odległości do 30 km do terenu opracowania.

Obszary chronionego krajobrazu	
Nazwa	[km]
Strefy Krawędziowej Doliny Wisły	0.34

Doliny Osy i Gardęgi	4.82
Sadliński	5.76
Doliny Kwidzyńskiej	7.46
Morawski	7.96
Wschodni Borów Tucholskich	9.60
Nadwiślański (woj. pomorskie)	16.13
Borów Tucholskich	20.39
Torfowiskowo-Jeziorno-Leśny "Zgniłka-Wieczno-Wronie"	23.12
Jezioro Stelchno	23.31
Ryjewski	23.85
Jeziora Goryńskiego	26.50
Świecki	27.77
Gniewski	29.06
Rzeki Liwy (woj. pomorskie)	29.95

Tabela 8 Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe w odległości do 30 km do terenu opracowania.

Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe	
Nazwa	[km]
Park Miejski	8.68
Słupski Gródek nad Osą	15.41
Oz Tymawski	25.26
Dolina Rzeki Sobińska Struga	25.81

Tabela 9 Obszary specjalnej ochrony w odległości do 30 km do terenu opracowania.

Natura 2000 Obszary specjalnej ochrony	
Nazwa	[km]
Dolina Dolnej Wisły PLB040003	3.77
Bory Tucholskie PLB220009	18.35

Tabela 10 Specjalne obszary ochrony w odległości do 30 km do terenu opracowania.

Natura 2000 Specjalne obszary ochrony	
Nazwa	[km]
Cytadela Grudziądz PLH040014	4.01
Dolina Osy PLH040033	5.98
Dolna Wisła PLH220033	7.52
Krzewiny PLH040022	16.10
Sandr Wdy PLH040017	26.55
Solecka Dolina Wisły PLH040003	27.53

Zamek Świecie PLH040025

28.82

Tabela 11 Stanowiska dokumentacyjne w odległości do 30 km do terenu opracowania.

Stanowiska dokumentacyjne	
Nazwa	[km]
Białochowo	0.43

W granicach terenu oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie brak jest użytków ekologicznych bądź pomników przyrody również teren opracowania nie posiada elementów przyrody zasługujących na ochronę.

Najbliżej położony użytek ekologiczny położony jest ok. 600 m na północ od terenu opracowania. Pomnik przyrody około 400 m na wschód.

IX. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU

W przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu realizacja zabudowy będzie mogła być realizowana na podstawie decyzji o warunkach zabudowy. Grunty te nie są objęte ochroną na mocy ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 909 z późn.zm)¹.

X. PROPONOWANE ROZWIĄZANIA OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO, WYWOŁANE REALIZACJĄ USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Przewidywane negatywne skutki dla środowiska naturalnego i życia ludzi będą niewielkie i praktycznie niezauważalne.

¹ Aktualne na 21.10.2016

XI. ANALIZA WARIANTOWA

Za pracą zbiorową pod redakcją Pana Romana Bednarka „Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym”² przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie dotyczy tylko terenów, na których w efekcie realizacji zapisów ustaleń dokumentu planistycznego wystąpi znaczące negatywne oddziaływanie, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru. Projekt Planu nie wprowadza zapisów w efekcie realizacji, których wystąpi znaczące negatywne oddziaływanie, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru. W związku, z czym od takiej analizy odstąpiono.

XII. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

ETAP I ANALITYCZNO-METODYCZNY

Głównym celem opracowania projektu planu jest określenie zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części obrębu Mokre, Gmina Grudziądz zgodnego z obowiązującymi przepisami prawnymi (dotyczącymi głównie planowania przestrzennego, ochrony środowiska ochrony przyrody i środowiska kulturowego), fizjografią terenu i aktualnymi potrzebami mieszkańców gminy jak również miejscowości Mokre.

Projekt planu przewiduje następujące przeznaczenie terenu:

- MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- KDD – teren drogi publicznej dojazdowej;
- KDW – teren drogi wewnętrznej.

Planowana charakterystyka zabudowy ma charakter lokalny i nie będzie oddziaływać na środowisko w zakresie transgranicznym (w rozumieniu art. 58-70 ustawy Prawo ochrony środowiska).

Teren opracowania położony jest we wschodniej części obrębu Mokre, na północ od zwartej zabudowy miejscowości Mokre w gminie Grudziądz, powiecie grudziądzkim, w województwie kujawsko-pomorskim. Zakres opracowania obejmuje działki nr działka nr 109/1 – RIVa, RIVb, RV i RVI, czyli grunty orne. Znajduje się on na zachód od drogi krajowej w odległości 1 km (w linii prostej). W odległości ok. 500 m od granic gminy z gminą Rogóźno (na wschód od terenu opracowania).

Zgodnie z podziałem zaproponowanym przez prof. J. Kondrackiego teren położony jest w prowincji Niżu Środkowoeuropejskiego podprowincji Pojezierzy Południowobałtyckich makroregionie Dolina Dolnej Wisły, mezoregionie Kotliny Grudziądzka.

² Bednarek R, Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Poznań, 2012.

Przy opracowaniu prognozy zastosowano następujące metody:

- Przeprowadzono analizę poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego (w nawiązaniu do istniejącej w literaturze regionalizacji) i antropogenicznego, uwzględniając ich wzajemne powiązania.
 - Określono odporność środowiska przyrodniczego na degradację i jego możliwość regeneracji.
 - Szczegółowe uwzględnienie obszarów i obiektów prawnie chronionych.
 - Przedstawiono negatywne i pozytywne skutki wynikające z realizacji ustaleń planu, zagrożenia dla zdrowia ludzi oraz wszystkich innych komponentów środowiska naturalnego.
- Podkreśla się, że wszystkie zawarte w prognozie wnioski i zalecenia opierają się na zasadach logicznego wnioskowania i prawdopodobieństwa.

ETAP II OCENA ZGODNOŚCI Z INNYMI DOKUMENTAMI

Podstawowymi dokumentami powiązаныmi z projektem planu są:

- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego (2003 r.). - zgodny
- Opracowanie ekofizjograficzne – zgodny
- Program Ochrony Środowiska Gminy Grudziądz na lata 2004 – 2012 – zgodny
- Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych – zgodny.

ETAP III OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Po przeanalizowaniu ustaleń mpzp nie prognozuje się, iż ustalenia planu będą powodowały znaczący negatywny wpływ na stan środowiska. Projekt planu zakłada powstanie w obszarze opracowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ze względu na powierzchnię ok. 1,98 ha, którą zajmuje teren oraz wskazaną funkcję zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna przedsięwzięcia mogące zostać tam zrealizowane nie są zaliczane do przedsięwzięć mogących potencjalnie oraz zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów odrębnych), za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, w rozumieniu przepisów odrębnych oraz infrastruktury technicznej. Jak wskazano w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z art. 2 pkt 2 ust 53 uznaje się zabudowę mieszkaniową wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą objętą ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy oraz 4 ha na obszarach innych, niż wymienione w tiret pierwsze, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia. W zawiązku w powyższym teren opracowania wraz z zaprojektowaną w jego granicach zabudową nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Analizowany teren leży poza obszarami Europejskiej sieci Natura 2000. Najbliższy

obszar tej sieci Dolina Dolnej Wisły PLB040003 znajduje się w odległości 3,77 m na zachód od terenu opracowania. Najbliżej położonym rezerwatem przyrody jest rezerwat przyrody Jamy. Na wschód od terenu opracowania w odległości 0,34 m znajduje się obszar chronionego krajobrazu „Obszar Strefy Krawędziowej Doliny Wisły”. Obszar chronionego krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych.

Analizowany w niniejszym opracowaniu teren nie posiada szczególnych walorów przyrodniczych, brak jest rozpoznanych interesujących zbiorowisk i osobliwości florystycznych oraz faunistycznych, w związku z czym nie ma podstawy do wyznaczenia punktowych form ochrony przyrody. W granicach terenu znajdują się grunty orne i porośnięte sosnami i brzożami.

Tabela 12 Wpływ ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska.

<i>Element środowiska</i>	<i>Rodzaj oddziaływania</i>	<i>Ocena skutków oddziaływania</i>
bioróżnorodność	Zmiana udziału powierzchni biologicznie czynnej ze 100% na min. 50% Zmiana składu gatunkowego zieleni urządzonej zastąpi agrocenozy oraz teren porośnięty sosnami i brzożami.	negatywne, umiarkowane pośrednie, długoterminowe, stałe
ludzie	Realizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dala od dróg o znacznym źródle hałasu i zanieczyszczeń, zakładów usługowych i produkcyjnych. Uwzględnienie oddziaływania linii elektroenergetycznej.	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
zwierzęta	Teren nie jest korytarzem ekologicznym, otoczony jest agrocenozami, a w dalszej odległości zabudową mieszkaniową i zagrodową.	Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
rośliny	Likwidacja agrocenoz i zastąpienie ich roślinnością towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej	Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
gleba	Zmiany właściwości fizyko-chemicznych gleby	Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe

wody	Odprowadzanie ścieków do przydomowych oczyszczalni ścieków, szczelnych zbiorników bezodpływowych a docelowo do sieci kanalizacyjnej ochroni wody podziemne przed zanieczyszczeniami	Pozytywne/neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
	odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachów i powierzchni utwardzonych - powierzchniowo na teren działki (do gruntu) lub do rowu melioracyjnego lub zagospodarować na potrzeby gospodarcze,	Pozytywne, pośrednie, długoterminowe, stałe
powietrze	ogrzewanie budynków z urządzeń indywidualnych, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony środowiska;	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
litosfera	usunięcie wierzchniej warstwy gleby w miejscu posadowienia fundamentów i dróg	Negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
krajobraz	Kontynuacja presji zabudowy terenów użytkowanych rolniczo.	Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
klimat	ogrzewanie budynków z urządzeń indywidualnych, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony środowiska; zaopatrzenie w energię elektryczną m.in. z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji – zgodnie z przepisami odrębnymi	Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe
Zasoby naturalne	Wykorzystanie do budowy budynków, w przypadku wykorzystania odnawialnych źródeł energii nastąpi ograniczenie ich wykorzystania.	Neutralne bezpośrednie, długoterminowe, stałe
dobro kultury, zabytki	brak	brak
dobro materialne	Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej terenu.	Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe

Ww oddziaływania nie są oddziaływaniami znacząco negatywnymi.

Zmiany wprowadzone w projekcie Planu nie będą powodować znaczącego negatywnego wpływu na poszczególne elementy środowiska.

ETAP IV KONKLUZJE I WSKAZANIA DOTYCZĄCE ZMIAN W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

W wyniku realizacji ustaleń planu nie prognozuje się, iż wystąpi znaczące negatywne oddziaływanie na środowisko obszaru jak i obszaru Natura 2000, dlatego odstępiono od analizy wariantowej.

XIII. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



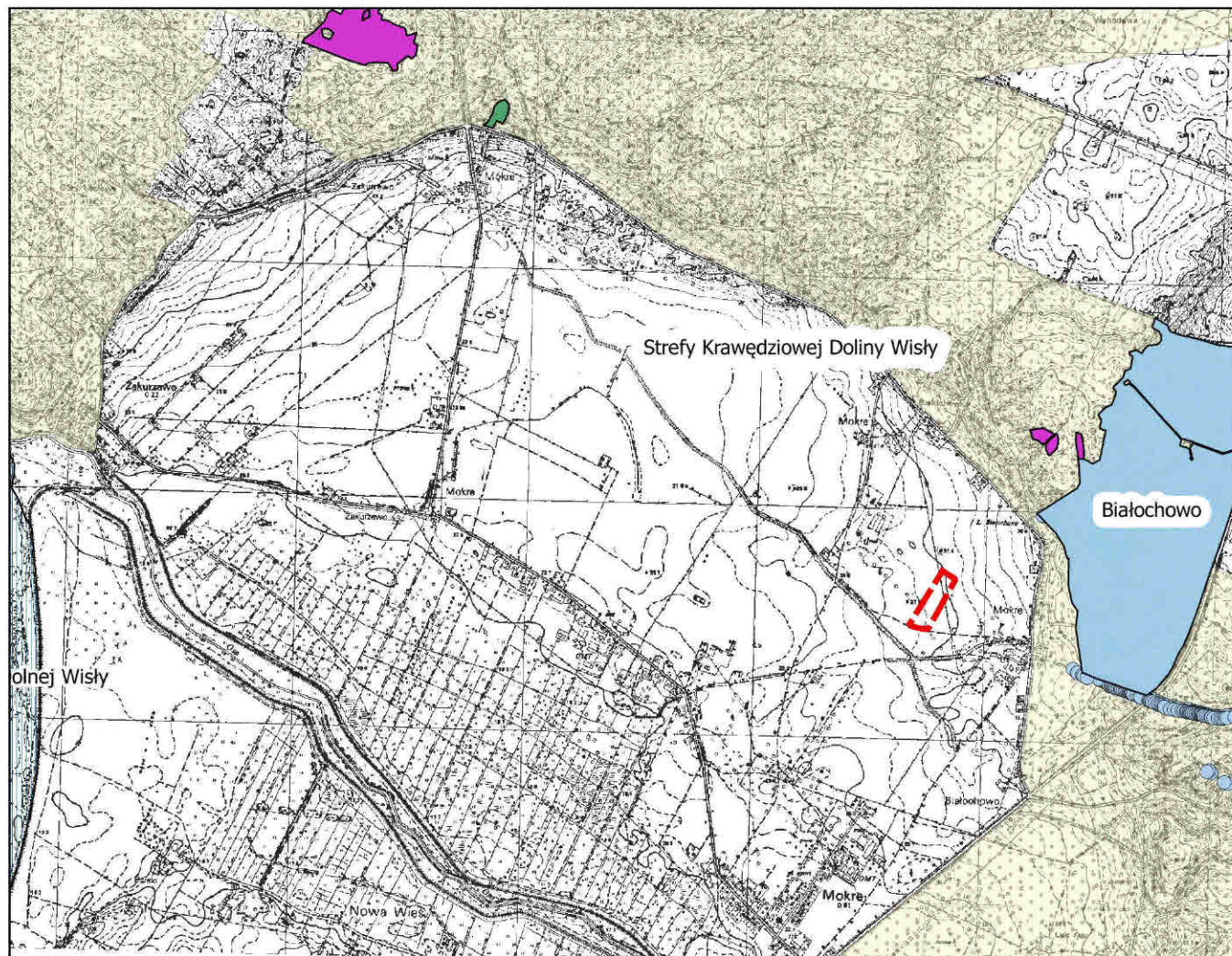
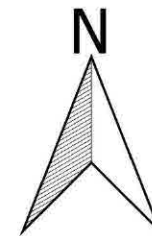
Oświadczenie

Zgodnie z Art. 74a. 1. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 831, 961, 1250, 1579 oświadczam, iż ukończyłam studia związane z kształceniem w obszarze nauk przyrodniczych z dziedzin nauk biologicznych – inżynier ochrony środowiska, ukończyłam jednolite studia magisterskie związane z kształceniem w obszarze nauk rolniczych, leśnych i weterynaryjnych z dziedziny nauk rolniczych- mgr inż. zootechnik spec. agroturystyka. Posiadam również, co najmniej 5-letnie doświadczenie w pracach w zespołach przygotowujących prognozy oddziaływania na środowisko oraz przygotowałam, co najmniej 5 prognoz oddziaływania na środowisko.








Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.



Załącznik nr 1 do Prognozy oddziaływania na środowisko Formy ochrony przyrody w sąsiedztwie terenu opracowania



Legenda

-  teren opracowania dz 109_1
-  Obszary Chronionego Krajobrazu
-  Obszary Specjalnej Ochrony
-  Stanowiska Dokumentacyjne
-  Użytki Ekologiczne
-  Pomniki Przyrody
-  Pomniki Przyrody

500 0 500 1000 1500 2000 m

