



REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W BYDGOSZCZY

WOO.410.158.2017.KB

Bydgoszcz, dnia 6 kwietnia 2016 r.

p. Szajer
10.04.2017



Wójt Gminy Grudziądz

ul. Wybickiego 38

86-300 Grudziądz

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 54 ust. 1, art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.), art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17 marca 2017 r., (wpływ: 23.03.2017 r.), znak: GBK.6721.1.2017, opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części obrębu Mokre, gmina Grudziądz wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowy teren zlokalizowany poza obszarami poddanymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 t. j.), położony we wschodniej części obrębu Mokre, stanowiący grunt rolny. Sąsiedztwo analizowanego terenu stanowi droga gminna nr 040319C oraz tereny rolnicze.

Ustalenia dokumentu przewidują na obszarze ok. 1,98 ha, lokalizację funkcji terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, publicznej drogi dojazdowej oraz drogi wewnętrznej. Na granicy drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem 02KDW, a także przez teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej symbolem 1MN, przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV, dla której dopuszczono demontaż lub skablowanie. Zapisy uchwały obligują także do zachowania powierzchni biologicznie czynnej w wymiarze 50%.

Po zapoznaniu się z przesłanymi materiałami, uznano zapisy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części obrębu Mokre, gmina Grudziądz za zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju.

z p. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
Kamila Słomka
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz, tel.: 52 50 65 666, fax: 52 50 65 667, kancelaria@rdos-bydgoszcz.pl, bydgoszcz.rdos.gov.pl

