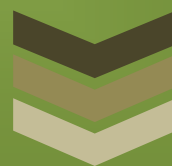


# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA  
TERENU POŁOŻONEGO W POŁUDNIOWEJ CZĘŚCI  
OBREBU NOWA WIEŚ, GMINA GRUDZIĄDZ



Autor opracowania:

**mgr inż. Joanna NOWAK**

**Grudziądz, październik 2016**



## SPIS TREŚCI

<b>I. WSTĘP.....</b>	<b>4</b>
1.1. Cel i zakres opracowania.....	4
1.2. Metody prognozowania .....	6
<b>II. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI .....</b>	<b>7</b>
II.I. Opracowanie ekofizjograficzne .....	7
II.II. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego .....	7
II.III. Program ochrony środowiska.....	8
II.IV. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego .....	8
II.V. Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych.....	9
<b>III. WYKORZYSTANE OPRACOWANIA I AKTY PRAWNE .....</b>	<b>9</b>
<b>IV. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MPZP ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA .....</b>	<b>10</b>
<b>V. INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.....</b>	<b>11</b>
<b>VI. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ANTROPOGENICZNEGO ORAZ POTENCJALNY WPŁYW USTALEŃ PLANU ..</b>	<b>13</b>
<b>VII. ANALIZA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH ZNACZĄCYM PRZEWIDYWANYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU .....</b>	<b>23</b>
<b>VIII. OCENA PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH DLA REALIZACJI ZAMIERZEŃ PLANU W ASPEKCIE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16.04.2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY WRAZ Z INFORMACJAMI O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU .....</b>	<b>26</b>
<b>IX. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU .....</b>	<b>28</b>
<b>X. PROPONOWANE ROZWIĄZANIA OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO, WYWOŁANE REALIZACJĄ USTALEŃ PROJEKTU PLANU.....</b>	<b>29</b>
<b>XI. ANALIZA WARIANTOWA.....</b>	<b>30</b>
<b>XII. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM .....</b>	<b>30</b>
<b>XIII. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA.....</b>	<b>36</b>

## I. WSTĘP

### 1.1. Cel i zakres opracowania

Głównym celem opracowania projektu planu jest określenie zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w południowej części obrębu Nowa Wieś, Gmina Grudziądz, zgodnego z obowiązującymi przepisami prawnymi (dotyczącymi głównie planowania przestrzennego, ochrony środowiska ochrony przyrody i środowiska kulturowego), fizjografią terenu i aktualnymi potrzebami mieszkańców gminy jak również miejscowości Nowa Wieś. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest przepisem prawa miejscowego, a jego ustalenia są treścią uchwały rady gminy. Zgodnie z art. 17 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2016 poz. 778 z późn. zm.) projekt planu miejscowego sporządza się wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Celem prognozy jest określenie i ocena skutków dla środowiska przyrodniczego, które mogą wynikać z realizacji projektowanej funkcji terenu oraz przedstawienie rozwiązań eliminujących lub ograniczających potencjalne negatywne wpływy na środowisko.

Według art. 51 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 831, 961, 1250).

Prognoza oddziaływania na środowisko:

#### 1) zawiera:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;

#### 2) określa, analizuje i ocenia:

- a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie,

pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnio-terminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:

- różnorodność biologiczną,
- ludzi,
- zwierzęta,
- rośliny,
- wodę,
- powietrze,
- powierzchnię ziemi,
- krajobraz,
- klimat,
- zasoby naturalne,
- zabytki,
- z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

3) przedstawia:

- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Zgodnie z art. 51.3. ww. ustawy: Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw środowiska oraz ministrem właściwym do spraw zdrowia może określić, w drodze rozporządzenia, dodatkowe wymagania, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, kierując się szczególnymi potrzebami planowania przestrzennego na szczeblu miasta, gminy oraz uwzględniając:

- 1) formę sporządzenia prognozy;
- 2) zakres zagadnień, które powinny zostać określone i ocenione w prognozie;
- 3) zakres terytorialny prognozy;
- 4) rodzaje dokumentów zawierających informacje, które powinny być uwzględnione.

Do dnia sporządzenia niniejszej prognozy takie rozporządzenie nie powstało.

Zgodnie z art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 831, 961, 1250) zakres i stopień prognozy oddziaływania na środowisko został uzgodniony przez:

- ✚ Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak WOO.411.97.2016.SŻ
- ✚ Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu znak N.NZ-422b/7/16

## 1.2. Metody prognozowania

W celu sporządzenia niniejszej prognozy zgłębiono dostępną literaturę. Dokonano analizy map topograficznych, ewidencyjnych, które zweryfikowano podczas wizji terenowej przeprowadzonej na potrzeby prognozy.

Ustalenia zaproponowane w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały opisane w dalszej części dokumentu.

W opracowaniu przeanalizowano i oceniono przewidywane oddziaływania realizacji zapisów planu w różnych aspektach:

- bezpośrednie – będące oczywistą konsekwencją konkretnego zapisu;
- pośrednie – niebędące celem zapisu, ale stanowiące jego skutek;
- wtórne – będące odsuniętym w czasie następstwem realizacji innych zapisów;
- skumulowane – zsumowane zjawiska spowodowane różnymi zapisami;
- krótkoterminowe – występujące w czasie realizacji zadań wynikających z zapisów planu i ustępujące w niedługim czasie po zakończeniu ich realizacji lub wynikające z przeznaczenia terenu, na którym dana funkcja jest realizowana przez krótki okres czasu, w dużych odstępach czasowych np. obszary organizacji festynów, (okresowe – w przypadku zabudowy rekreacyjnej);
- średnioterminowe – ustępujące po realizacji wszystkich elementów koniecznych do ich zakończenia np. etap budowy;
- długoterminowe – ich okres występowania utrzymuje się wiele lat po zakończeniu realizacji zapisów planu;
- stałe – utrzymujące się na zawsze po realizacji zapisów planu;
- chwilowe – utrzymujące się w bardzo krótkim czasie przy działaniach sprzyjających tym zjawiskom;
- pozytywne – mające wpływ na polepszenie stanu środowiska;
- negatywne – powodujące pogorszenie stanu środowiska, powstanie nowych źródeł zanieczyszczeń itd.;
- obojętne – ustalenia niemające wpływu na środowisko, w przypadku niniejszej prognozy m.in. będące kontynuacją wcześniejszego kierunku zagospodarowania ustalonego w obowiązującym planie dla terenu objętego analizą.

**1.3. Przeznaczenie terenu w Planie**

Projekt planu przewiduje następujące przeznaczenie terenu:

- 1) MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- 2) KDD – teren drogi publicznej dojazdowej;
- 3) KDW – teren drogi wewnętrznej.

**II. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI****II.I. Opracowanie ekofizjograficzne**

Podstawowym dokumentem powiązany z projektem planu są m.in. „Opracowanie ekofizjograficzne terenu obejmującego działki nr 537, 538, 541, 542 i 543/2 obręb nowa wieś 0011, gmina Grudziądz” wykonane w sierpniu 2016 roku. Projekt Planu uwzględnia częściowo lub w całości zalecenia wskazane w opracowaniu ekofizjograficznym.

Teren objęty niniejszym opracowaniem ze względu na komponenty przydatności dla rolnictwa posiada korzystne warunki dla funkcji rolnej. Teren posiada korzystne warunki do rozwoju również osadnictwa (zabudowa zagrodowa, mieszkaniowo-usługowe nieuciążliwe). Należy uwzględnić lokalizacje linii elektroenergetycznej średniego napięcia.

W celu utrzymania dobrego stanu środowiska przy planowaniu nowego zagospodarowania należy uregulować gospodarkę wodno-ściekową proponując odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej, jak również wykorzystanie istniejącej sieci wodociągowej. W celu ograniczenia emisji niskiej należy zrezygnować z indywidualnych palenisk lub też wykorzystywać niskoemisyjne źródła energii cieplnej.

Brak jest we wskazanym terenie uwarunkowań ekologicznych wskazujących na zasadność zachowania poszczególnych elementów przyrody (cieków wodnych, szpalerów drzew, cennych gatunków roślin lub miejsc będącym miejscem ich schronienia). Ograniczeniem w lokalizacji zabudowy usługowej, produkcyjnej i innej związanej z powstaniem uciążliwości jest nie tylko sąsiadująca zabudowa, ale również lokalizacja w niedalekim sąsiedztwie terenu obszaru Natura 2000 Cytadela Grudziądz.

**II.II. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego**

Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Grudziądz teren opracowania położony jest w strefie przestrzennej A1 urbanizacji. Preferowane kierunki rozwoju w poszczególnych strefach – priorytetowe funkcje oraz zagospodarowanie wielofunkcyjny dla obsługi lokalnej i ponadlokalnej, o charakterze podmiejskim, przeważająca funkcja mieszkaniowo-usługowa, regionalny ciąg ekologiczny wzdłuż Osy i Wisły.

Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów (preferowane):

- udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 20%, w projekcie planu min. 50%
- maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 1,2, w projekcie planu. 0,4
- minimalna powierzchnia działki budowlanej 500 m<sup>2</sup>, projekcie planu 1000 m<sup>2</sup>,
- należy zróżnicować w aktach planowania przestrzennego w/w wskaźniki.

Projekt Planu uwzględnia funkcje wskazane w Studium oraz wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów proponowane w tym dokumencie.

### II.III. Program ochrony środowiska

Projekt Planu uwzględnia Program Ochrony Środowiska Gminy Grudziądz na lata 2004 – 2012 poprzez realizację priorytetów ekologicznych na obszarze gminy Grudziądz, którymi są:

1. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków dla miejscowości o zabudowie rozproszonej.
2. Budowa sieci kanalizacyjnych dla miejscowości o zwartej zabudowie.
3. Ograniczanie powstawania i migracji do środowiska zanieczyszczeń obszarowych głównie z terenów intensywnej gospodarki rolnej.
4. Ochrona wód powierzchniowych przed migracją zanieczyszczeń ze źródeł punktowych.
5. Zabezpieczenie potrzeb ludności w zasoby wody pitnej.
6. Wspieranie alternatywnych źródeł energii.
7. Wspieranie technologii minimalizujących ilość wytwarzanych odpadów.
8. Rozpoczęcie wdrażania nowoczesnego systemu gospodarowania odpadami oraz rozwój selektywnej zbiórki odpadów.
9. Rozpoczęcie wdrażania instrumentów służących ekologizacji gospodarki rolnej, w tym programów rolno-środowiskowych.
10. Sukcesywne zwiększanie lesistości gminy.
11. Wprowadzanie zadrzewień na terenach wiejskich.
12. Dalszy rozwój rolnictwa ekologicznego i zintegrowanego.
13. Ochronę przed hałasem komunikacyjnym i przemysłowym.
14. Podniesienie poziomu świadomości ekologicznej społeczeństwa.

### II.IV. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego

Uwzględnia również **Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego (2003 r.)**. Gmina położna jest w strefie północno-wschodniej. W podrejonie o charakterze wybitnie rolniczym posiadającym bardzo wysoką przydatność rolnicza.

Na obszarze opracowania nie występują obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Tereny w granicach planu nie znajdują się w obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy Prawo wodne.

W granicach projektowanego planu nie występują pomniki przyrody i użytki ekologiczne objęte lub wskazane do ochrony. Teren pozbawiony jest stanowisk archeologicznych oraz innych obiektów podlegających ochronie.



## II.V. Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych

Teren opracowania uwzględniła częściowe położenie terenu opracowania aglomeracji Grudziądz poprzez odprowadzanie ścieków do kanalizacji.

### III. WYKORZYSTANE OPRACOWANIA I AKTY PRAWNE

W trakcie prac nad niniejszą prognozą wykorzystano m.in. następujące opracowania jak i akty prawne:

- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska;
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne,
- ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
- ustawa z dnia z dnia 14 grudnia 2012 r. r. o odpadach,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2003 nr 164 poz. 1587);
- Bednarek R, Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Poznań, 2012; Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych O/Wielkopolski, Poznań,
- *Fizjografia urbanistyczna*, Adolf Szponar, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2003;
- *Oceny oddziaływania na środowisko*, Krzysztof Nitko, Wydawnictwo Politechniki Białostockiej, Białystok 2007;
- *Podstawy metodyki oceny środowiska przyrodniczego człowieka*, Daniela Sołowiej, Wydawnictwo Naukowe UAM, Poznań 1992;
- Objaśnienia do szczegółowej mapy geologicznej Polski arkusz Gardeja;
- Objaśnienia do mapy hydrologicznej Polski arkusz Gardeja;
- *Oceny oddziaływania na środowisko*, Krzysztof Nytko, Politechnika Białostocka, Białystok 2007;
- *Oddziaływanie zanieczyszczeń powietrza na środowisko*, Katarzyna Juda-Rezler, Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej, Warszawa 2006;
- Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2008 roku, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Bibliotek Monitoringu Środowiska, Bydgoszcz 2010;
- Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2012 roku, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Bibliotek Monitoringu Środowiska, Bydgoszcz;

- Prognoza oddziaływania na środowisko projektu planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego, pod kierunkiem Prof. dr hab. Andrzeja Gizińskiego, Toruń 2002;
- Program ochrony środowiska z planem gospodarki odpadami województwa kujawsko-pomorskiego 2010, Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego, Toruń 2008.
- Poradnik przygotowania inwestycji z uwzględnieniem zmian klimatu, ich łagodzenia i przystosowania do tych zmian oraz odporności na klęski żywiołowe, Ministerstwo Środowiska Departament Zrównoważonego Rozwoju, 2015, Warszawa
- Program QuantumGIS i AutoCad LT 2012,

#### IV. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MPZP ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA

Przewidywane metody analizy realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem wpływu na środowisko winny odbywać się raz na 2-3 lata nie rzadziej niż 5 lat. Mogą do tego celu być wykorzystywane dane z monitoringu państwowego środowiska, który to prowadzony jest przez organy administracji państwowej. Ponadto, taka kontrola winna mieć miejsce w przypadku wydania pozwolenia na budowę. Ustalenia zawarte w planie miejscowym w tym te, które mają wpływ na stan i kształtowanie środowiska przyrodniczego powinny być okresowo sprawdzane, a z wizji w terenie powinien być sporządzany protokół na potrzeby oceny prawidłowej polityki gospodarki przestrzennej, w tym realizacji ustaleń dotyczących ochrony środowiska. Proponowane wskaźniki monitorowania skutków wpływu realizacji ustaleń projektu planu zagospodarowania przestrzennego wskazano w tabeli poniżej.

**Tabela 1. Proponowane wskaźniki monitorowania skutków wpływu realizacji ustaleń projektu planu zagospodarowania przestrzennego.**

Nazwa wskaźnika	Jednostki	Pożądane zmiany	Źródła danych	Cykliczność gromadzenia
Jakość powietrza atmosferycznego	Klasa średnia w strefach	↑	WIOŚ, Oceny jakości powietrza,	Co 2-3 lata
Jakość wód powierzchniowych	Punkty klasa	↑	WIOŚ, Oceny jakości powietrza, I	Co 2-3 lata
Ilość osób/na km sieci	%	Pow 98%	UG	Co 2-3 lata
Liczba wydanych pozwoleń na budowę	szt.	-	Starostwo powiatowe, UG	Co 2-3 lata
Liczba nowo wznoszonych budynków	szt.	-	Starostwo powiatowe, UG	Co 2-3 lata

Zagospodarowanie terenu w stosunku do całej powierzchni terenu zgodnie z ustaleniami Planu	%	-	UG	Co 2-3 lata
--	---	---	----	-------------

UG- Urząd Gminy, WIOŚ- Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska

↑ - zalecany wzrost, ↓ - zalecany spadek

*Źródło: Opracowanie własne na podstawie opracowania „Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym”, Poznań, 2012. Bednarek R.*

## V. INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353, 831, 961, 1250), dział VI, rozdział 3, dotyczący postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w przypadku projektów polityk, strategii, planów i programów opracowywany projekt planu z racji swojej odległości od granic kraju nie wystąpi oddziaływanie transgraniczne.

Pojęcie oddziaływania transgranicznego zostało wyjaśnione w Konwencji o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym sporządzonej w Espoo dnia 25 lutego 1991r. (Dz. U. Nr 96). Konwencja definiuje oddziaływanie transgraniczne, jako jakiegokolwiek działanie, niemające wyłącznie charakteru globalnego, na tle podległym jurysdykcji Strony, spowodowane planowaną działalnością, której fizyczna przyczyna jest w całości lub częściowo położona na terenie podlegającym jurysdykcji Strony.



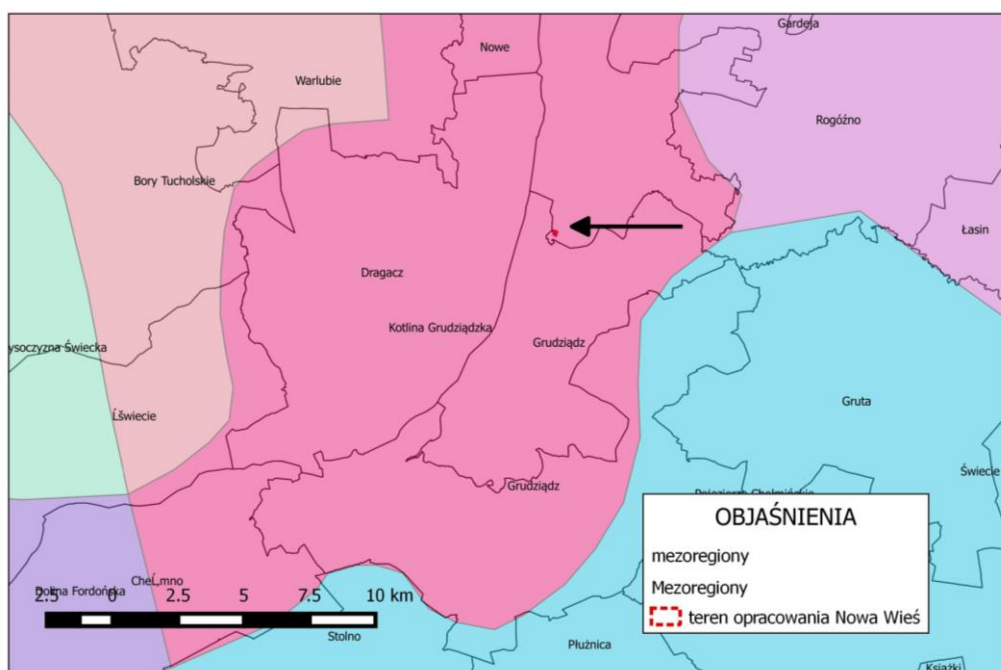
**Rysunek 1** Teren opracowania wskazany strzałką na tle granic kraju i województw.

## VI. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ANTROPOGENICZNEGO ORAZ POTENCJALNY WPŁYW USTALEŃ PLANU

### Położenie administracyjne i geograficzne

Teren opracowania położony jest w miejscowości Nowa Wieś, gminie Grudziądz, powiecie grudziądzkim, w województwie kujawsko-pomorskim. Znajduje się on na północ od siedziby powiatu miasta Grudziądz. W odległości ok. 200 m od granic miasta Grudziądz. Przylega on do drogi gminnej nr 040119C - ul. Kościuszki.

Zgodnie z podziałem zaproponowanym przez prof. J. Kondrackiego teren położony jest w, prowincji Niziu Środkowoeuropejskiego podprowincji Pojezierzy Południowobałtyckich makroregionie Dolina Dolnej Wisły, mezoregionie Kotlina Grudziądzka.



**Rysunek 2**

**Lokalizacja terenu opracowania na tle podziału na regiony fizjograficzne Polski oraz gminy.**

### Aktualne zagospodarowanie terenu

Teren opracowania jest użytkowany rolniczo, znajduje się na nim również pozostałość po zabudowie zagrodowej, otoczony jest zabudową skupioną w sąsiedztwie ulicy Kościuszki, Grudziądzkiej, Parkowej. Sąsiaduje on zabudową mieszkaniową jednorodzinną, zagrodową, gruntami rolnymi i sadami. Teren opracowania jest skomunikowany za pomocą dróg gminnych nr 040245C w południowej części zaś północna część z drogi nr 040119C - ul. Kościuszki.

### Powierzchnia ziemi

Zgodnie z objaśnieniami do Mapy Geośrodowiskowej Polski Arkusz Gardeja rejon

leży w obrębie synklinorium brzeżnego. Paleocen reprezentują piaskowce wapniste o nieprzewierconej miąższości oraz margle. Na nich zalegają oligoceńskie piaski, mułki i iły. W rejonie depresji podłoża paleogeńskiego i neogeńskiego zachował się pełny profil plejstocenu, z osadami wszystkich zlodowaceń i rozdzielających je interglacjałów. Począwszy do zlodowaceń południowopolskich, zlodowacenia środkowopolskiego (odry i warty), zlodowaceń północnopolskich (zlodowacenie Wisły). Z fazą poznańską stadiału głównego związane są gliny zwałowe, pokrywające południowo- wschodnią część arkusza Gardeja, wyspę wysoczyznową koło Nowej Wsi oraz tworzące wychodnie w krawędzi doliny Wisły, o maksymalnej miąższości 12 m oraz osady zastoiskowe i wodnolodowcowe. Teren budują utwory wodnolodowcowe – wysoczyzna morenowa falista.

Zgodnie z mapą glebowo-rolniczą teren budują gleby zaliczane do 4 kompleksów przydatności rolniczej kompleksu 2 pszennego dobrego, kompleksu 4 żytniego bardzo dobrego (pszemno-żytni) oraz kompleksu 6 żytniego słabego kompleks żytniego dobrego. Zachodnią i północno zachodnią część terenu opracowania budują brunatne właściwe budowane przez piaski gliniaste mocne ze zmianą składu mechanicznego na głębokości 50-100 m na glinę średnią, centralną gleby bielcowe i płowe (pseudobielcowe) budowane przez piaski gliniaste mocne spiaszczone ze zmianą składu mechanicznego na głębokości 50-100 m na glinę lekką południowo wschodnią gleby brunatne wylugowane i kwaśne budowane przez piaski gliniaste lekkie ze zmianą składu mechanicznego na głębokości 50-100 m na piasek luźny. W północno-wschodniej części terenu znajduje się niewielki fragment gleb brunatnych właściwych tworzonych przez gliny lekkie zaliczane do kompleksu 3 pszennego wadliwego.

W sąsiedztwie terenu opracowania ok 200 m na zachód granicy terenu znajduje się punkt dokumentacyjny 0207-0608 wskazujący, że głębokości od 0,4 do 3,4 m profil glebowy budują gliny piaszczyste brązowe z domieszką żwirów i otoczków. Ww. gleby oznaczono również 300 m na wschód terenu opracowania w sąsiedztwie ul. Grudziądzkiej (punkt nr 0207-0614) jednakże głębokość tych utworów rozpoczynała się już 0,2 m pod wierzchnią warstwą gleby.

Na wskazanym terenie zgodnie z ewidencją gruntów i budynków znajdują się gleby zaliczane do klasy RIIIa, RIIIb, B/IIIa, RIVa i V. Gleby klasy RIIIa, RIIIb, B/IIIa, są gruntami chronionymi na podstawie ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych. Zgodnie z art. 7.1. ww ustawy przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, wymagającego zgody, ministra właściwego do spraw rozwoju wsi, które dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sporządzonym w trybie określonym w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wysokości bezwzględne na terenie objętym niniejszym opracowaniem oscylują w granicach 70 m n.p.m. teren nachylony jest w kierunku północno wschodnim. Spadki terenu nie przekraczają 3°.

### **Rośliny i zwierzęta**

Teren tworzą tereny użytkowane rolniczo w trakcie inwentaryzacji rosła tam pszenica, w północnozachodniej części znajduje się pozostałość po zabudowie zagrodowej (drzewo i krzewy).



**Fotografia 1 Pozostałość po zabudowie**

Fauna związana z terenem opracowania będzie związana przede wszystkim z agrocenozami. Na terenie gminy Grudziądz (w dolinie Wisły) prowadzony jest monitoring pospolitych gatunków lęgowych. W punkcie zlokalizowanym w granicach Obszaru Natura 2000 zaobserwowano w 2015 roku 58 gat. ptaków o łącznej liczbie 258 osób. Skład gatunkowy i liczebność przedstawia tabela poniżej.

**Tabela 2 Wyniki obserwacji pospolitych ptaków lęgowych w punkcie zlokalizowanym na terenie Nadleśnictwa JAMY w Obszar ochrony Natura 2000 w północnej części gminy Grudziądz w 2015 roku. Źródło: <http://www.gios.gov.pl>**

Gatunek	Liczba par/osobników (łącznie)
Bogatka	18
Cierniówka	3
Czapla siwa	2
Czarnogłówka	3
Czubatka	1
Czyż	1
Dymówka	10
Dzięcioł duży	4
Dzięciołek	2
Dzwoniec	2
Gajówka	2
Grubodziób	5
Grzywacz	9
Gąsiorek	2
Kapturka	11
Kopciuszek	1
Kos	8
Kowalik	1
Krogulec	2
Kruk	5
Kukułka	2
Kulczyk	1
Lerka	3
Makolągwa	1

Mazurek	2
Modraszka	4
Mysikrólik	1
Myszołów	2
Pelzacz leśny	2
Piecuszek	16
Piegża	3
Pierwiosnek	14
Pleszka	1
Pokląska	1
Pokrzywnica	3
Potrzeszcz	1
Raniuszek	1
Rudzik	7
Sikora uboga	4
Skowronek	1
Sosnowka	1
Sroka	2
Strzyżyk	3
Szpak	14
Słownik szary	2
Sójka	2
Trznadel	6
Wilga	5
Wróbel	8
Wójcik	2
Zaganiacz	1
Zięba	18
Śmieszka	15
Śpiewak	3
Świergotek drzewny	5
Świstunka leśna	5
Łabędź niemy	2
Żuraw	2

Analizowany w niniejszym opracowaniu teren nie posiada szczególnych walorów przyrodniczych, brak jest rozpoznanych interesujących zbiorowisk i osobliwości florystycznych oraz faunistycznych, w związku z czym nie ma i nie wyznacza się punktowych form ochrony przyrody.

### **Zasoby naturalne**

W terenie opracowania oraz jego pobliżu brak jest złóż kopalin, terenów górniczych oraz obszarów prognostycznych występowania kruszców.

### **Woda**

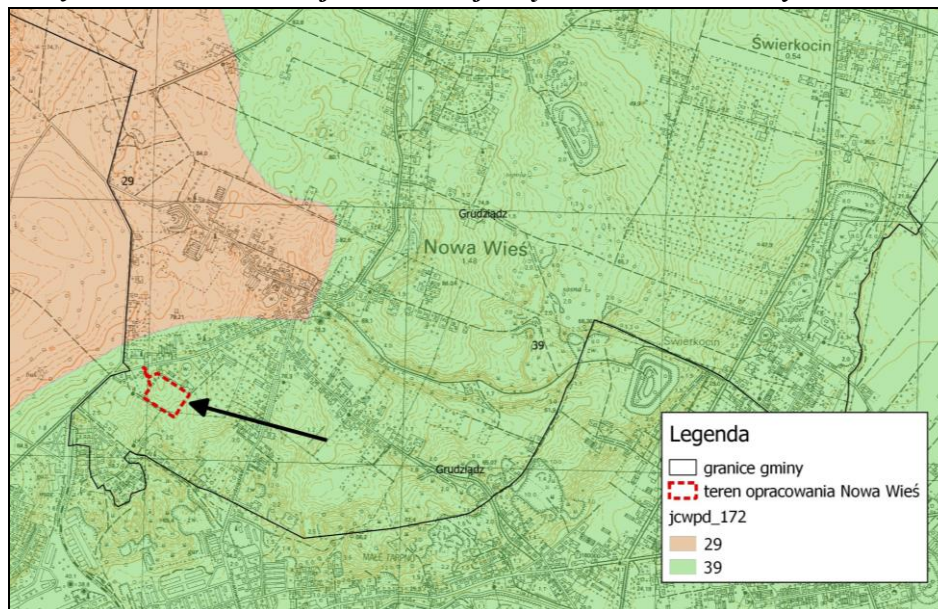
Teren położony jest z dorzeczu Wisły. W zlewni 2956 Kanał Trynka. Jest on ciekim



sztucznym o długości 10 km i powierzchni zlewni 23 km<sup>2</sup>. Kanał swój początek bierze z Osy w miejscowości Kłódka. Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (2011) zalicza zlewnię do jednolitej części wód PLRW2000172956 Kanał Trynka stan wód zlewni określono, jako zły, a ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jako zagrożoną.

Teren objęty opracowaniem pozbawiony jest wód powierzchniowych zarówno płynących jak i stojących.

**Rysunek 3. Lokalizacja Jednolitej Części Wód Podziemnych nr 39**



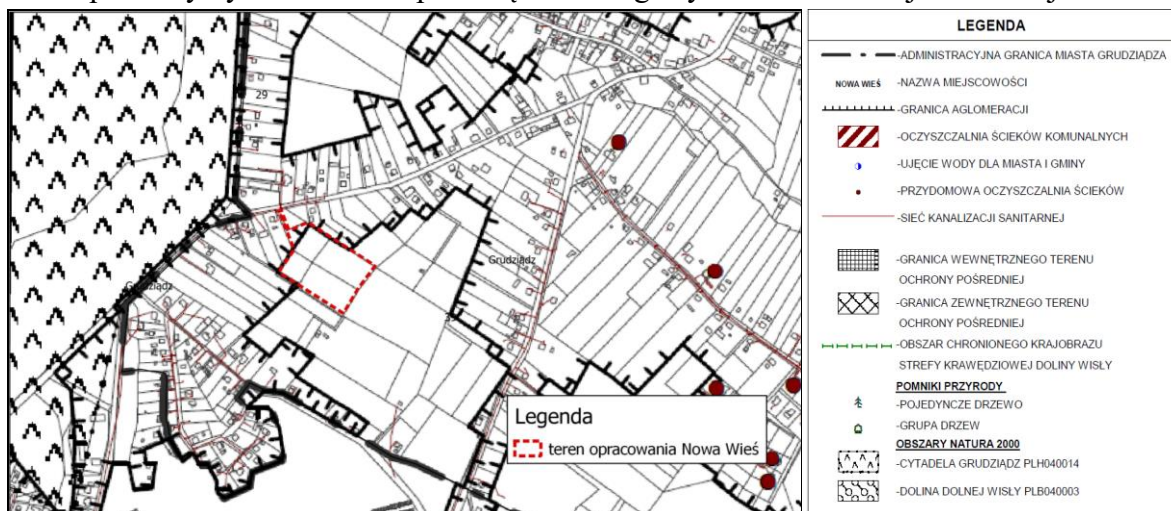
Źródło: PSH

Pod względem hydrogeologicznym, rejon Nowej Wsi zaliczony jest do regionu kujawsko-pomorskiego - według Atlasu hydrogeologicznego Polski 1995 r.

Zgodnie z podziałem na Jednolite Części Wód Podziemnych (JCWPd) teren opracowania położony jest w Nr 39 JCWPd (wcześniej 40). Położony jest w obrębie rejonu wodnego Dolnej Wisły i ma powierzchnię 7573,5 km<sup>2</sup>. Zgodnie z załącznikiem do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (2011) Jednolite Części Wód Podziemnych charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym i chemicznym a ryzyko osiągnięcia celów środowiskowych zostało określone, jako niezagrożone. Zgodnie z mapą hydrogeologiczną Polski arkusz Gardeja wydajności potencjalne studni w rejonie opracowania kształtują się na poziomie 30-50 m<sup>3</sup>/h. Hydroizohipsa głównego użytkowego poziomu wodonośnego występuje tu na wysokości poniżej 20 m n.p.m. Jakość wód głównego użytkowego poziomu wodonośnego charakteryzowana jest jako zła wymagająca skomplikowanego uzdatniania. Jak wskazują objaśnienia do mapy Geośrodowiskowej Polski arkusz Gardeja „O niskiej jakości wód decydują czynniki pochodzenia geogenicznego: zawartość żelaza i manganu, a także czynniki pochodzenia antropogenicznego: wysoka zawartość siarczanów, amoniaku i azotynów.” Ponadto stopień zagrożenia głównego poziomu wodonośnego określa się jako bardzo wysoki.

Jakość wód podziemnych jest bardzo ważnym problemem, ponieważ stanowią one jedyne źródło zaopatrzenia ludności w wodę, zarówno do celów spożywczych i gospodarczych. Projekt planu nakazuje przyłączenie budynków przeznaczonych na stałą

pobyt ludzi do gminnej sieci wodociągowej zaś do zewnętrznego gaszenia pożaru należy zapewnić w odpowiedniej ilości zgodnie z przepisami odrębnymi jest to ustalenie korzystne. Gospodarkę ściekową reguluje poprzez podłączenie budynków do sieci kanalizacyjnej. Teren opracowania częściowo znajduje się w granicach aglomeracji Grudziądz w granicach, której ścieki powinny być zbierane za pomocą zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej.



Rysunek 4 Teren opracowania na tle granic aglomeracji Grudziądz

Źródło: Uchwała nr III/71/15 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 stycznia 2015 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Grudziądz.

Aglomeracja została wyznaczona Uchwałą nr III/71/15 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 stycznia 2015 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Grudziądz. Aglomeracja Grudziądz o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) 118 493 z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną na terenie miejscowości Nowa Wieś.

Teren położony jest poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych (GZWP) oraz strefami ujęcia wód.

### **Klimat**

Teren opracowania położony jest w regionie klimatycznym Dolnej Wisły. Specyfiką stosunków pogodowych tego obszaru jest względnie częste występowanie pogody chłodnej z dużym zachmurzeniem bez opadów. Zgodnie z Raportem stanu środowiska w województwie kujawsko-pomorskim w 2010 r. okres wegetacyjny trwa na terenie Grudziądza 213 dni. W klimatycznym podziale Polski Grudziądz znajduje się w dzielnicy bydgoskiej, której klimat ma cechy przejściowe między Dzielnicą Pomorską (chłodniejszą i o większej rocznej sumie opadów), a dzielnicą Środkową (cieplejszą i suchszą).

Wg Raportu o stanie środowiska województwa kujawsko – pomorskiego w 2012 r, sporządzonego przez WIOŚ w Bydgoszczy w przeważającej części województwa liczba dni przymrozkowych w roku 2012, była niższa do średniej wieloletniej i wyniosła w Grudziądzu 86. Liczba dni mroźnych była zbliżona do średniej i wynosiła 40.

**Tabela 3 Liczba dni charakterystycznych pod względem termicznym na wybranych stacjach w roku 2012**

Liczba dni / Rok	2010	2011	2012
Z przymrozkami ( $t_{\min} < 0^{\circ}\text{C}$ )	121	91	86
mroźne ( $t_{\max} < 0^{\circ}\text{C}$ )	69	25	40
bardzo mroźne ( $t_{\max} \leq -10^{\circ}\text{C}$ )	5	0	6
gorące ( $t_{\max} \geq 25^{\circ}\text{C}$ )	49	42	46
upalne ( $t_{\max} \geq 30^{\circ}\text{C}$ )	17	5	14

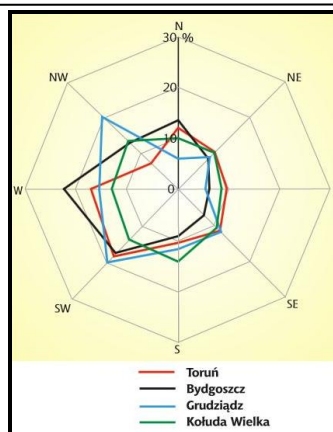
Źródło: Raport WIOŚ (2011,2012,2013)

W przeważającej części województwa liczba dni przymrozkowych w roku 2012, była niższa do średniej wieloletniej, w Grudziądzu wyniosła 86. Liczba dni mroźnych była zbliżona do średniej i wynosiła w Grudziądzu 40. Podobnie jak przeważającej części województwa w Grudziądzu zanotowano 6 dni (w województwie od 5 do 6 dni) bardzo mroźnych. Na wszystkich stacjach dni bardzo mroźne notowano tylko w miesiącu lutym. W roku 2012 w odróżnieniu do lat wcześniejszych zanotowano większą od średniej liczbę dni gorących. Ostatni przymrozek w stacji w Grudziądzu notowany na wysokości 2 metrów m n.p.g. miał miejsce 18 kwietnia, zaś pierwszy na tej samej wysokości 12 października.

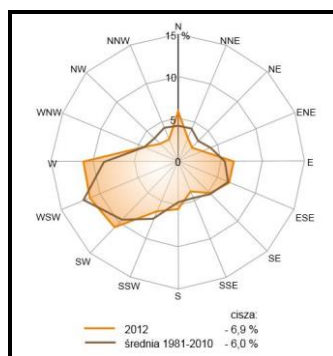
Miesięczne najwyższe sumy opadów w stacji opadowej w Łasinie (najbliżej położonej względem terenu, w której mierzono opady) miały miejsce w czerwcu najniższe zaś w marcu. Roczna suma opadów dla terenu opracowania wynosiła 540 mm. Pokrywa śnieżna zalegała łącznie 41 dni w grudniu, styczniu oraz lutym. Największa wysokość pokrywy śnieżnej w 2012 roku zanotowano w styczniu, kiedy śnieg zalegał na wysokości 20 cm.

Prędkość i kierunek wiatrów scharakteryzowano na podstawie wyników badań wiatru w stacji w Toruniu. Średnia roczna prędkość wiatru wynosząca 2,5 m/s, była niższa do średniej wieloletniej 1981-2010. Najwyższe średnie miesięczne prędkości wiatru zanotowano w chłodnej porze roku. Największą średnią prędkością charakteryzował się styczeń. Najniższymi średnimi prędkościami charakteryzował się w roku 2012 sierpień oraz wrzesień. Rozkład częstości kierunków wiatru w roku 2012 nieznacznie odbiegał od normy.

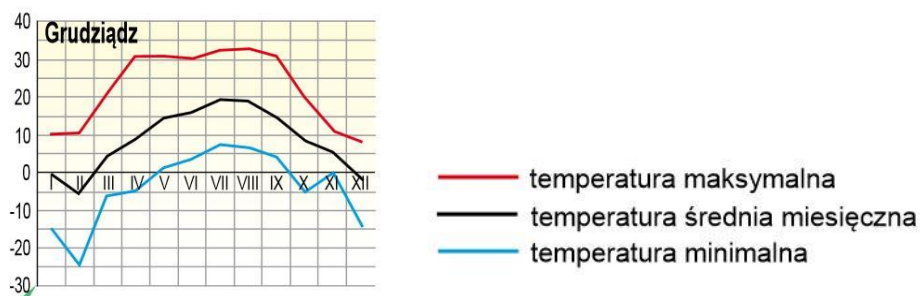
Częstość kierunków wiatru na wybranych posterunkach meteorologicznych w roku 2005 oraz 2012 przedstawiają rysunki poniżej. Z poniższego rysunku wynika, że dla Grudziądza przeważały wiatry południowo-zachodnie.



**Rysunek 5** Częstość kierunków wiatru na wybranych posterunkach meteorologicznych w roku 2005 (z 3 terminów obserwacyjnych). Źródło Raport... 2005 r. ( WIOŚ, 2006)



**Rysunek 6** Róża kierunków wiatru i cisza [%] w roku 2012 w Toruniu na tle średniej wieloletniej. Źródło Raport... 2012 r. (WIOŚ, 2013)



**Rysunek 7** Średnia miesięczna oraz maksymalna i minimalna temperatura powietrza [°C] na wybranych stacjach województwa kujawsko-pomorskiego w roku 2012.

Z powyższego rysunku wynika, iż 2012 roku najcieplejszymi miesiącami był lipiec i sierpień najzimniejszym zaś luty.

Zgodnie z informacjami zamieszczonymi na Geoportalu Państwowego Instytutu Geologicznego, w granicach terenu opracowania brak zarówno osuwisk jak i terenów zagrożonych masowymi ruchami ziemi.

### **Główne problemy związane ze zmianami klimatu i różnorodnością biologiczną**

Biorąc pod uwagę Scenariusze klimatyczne Polski w XXI wieku przedstawione na stronie [www.klimada.mos.gov.pl](http://www.klimada.mos.gov.pl) dominują wzrostowe tendencje zmiany temperatury.



Charakterystyki opadowe wykazują wydłużenie okresów bezopadowych, wzrost sumy opadów maksymalnych oraz skrócenie okresu zalegania pokrywy śnieżnej.

Uwzględniając oddziaływanie planu na klimat, zmiany klimatu i różnorodność biologiczną, jak i oddziaływania zmieniających się warunków klimatycznych i środowiskowych należy zaznaczyć, iż ze względu na swoją niewielką powierzchnię (ok. 1,61 ha) projekt planu ma niewielkie znaczenie w kształtowaniu tych procesów. Źródłem emisji substancji i działań przyczyniających się do zmian klimatu będzie zapotrzebowanie na energię budynków w zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej. Projekt planu w ramach elementów łagodzących przewiduje zaopatrzenie budynków w energię elektryczną nie tylko z instalacji podziemnych w powiązaniu z siecią zewnętrzną nN (niskiego napięcia) i SN (średniego napięcia), ale również z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji – zgodnie z przepisami odrębnymi. Zgodnie z Ustawą z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii mikroinstalacja definiowana jest, jako instalacja odnawialnego źródła energii o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej nie większej niż 40 kW, przyłączoną do sieci elektroenergetycznej o napięciu znamionowym niższym niż 110 kW lub o mocy osiągalnej cieplnej w skojarzeniu nie większej niż 120 kW. Wykorzystanie źródeł energii odnawialnej jest spójne z pakietem klimatyczno-energetycznym UE z 2009 r. Pakiet ten jest wiążącym uregulowaniem prawnym dotyczącym realizacji do 2020 r. celów 20-20-20: obniżenia emisji gazów cieplarnianych w UE o co najmniej 20% w stosunku do roku 1990, zwiększenia do 20% udziału energii ze źródeł odnawialnych w koszyku energetycznym UE oraz 20-procentowego zmniejszenia pierwotnego zużycia energii w porównaniu z poziomami planowanymi. Ponadto projekt planu w tamach zaopatrzenia w energię ciepłą ustala ogrzewanie budynków z urządzeń indywidualnych, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi głównie ochrony środowiska. Projekt planu nie wpłynie w znacznym stopniu na różnorodność biologiczną, mimo iż w wyniku lokalizacji zabudowy zmniejszona będzie część agrocenoz znajdująca się w tej części gminy. W sąsiedztwie terenu istnieją tereny, które mogą pełnić funkcje, które spełnia w chwili obecnej teren opracowania.

### **Wpływ na ludzi**

W wyniku realizacji zapisów projektu planu nie przewiduje się powstania zagrożeń dla ludzi w obszarze planu, jak i w strefie wpływu projektu planu. W projekcie dopuszcza się realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, jest to zagospodarowanie tożsame z zagospodarowaniem sąsiednich zabudowanych działek. Projekt planu zgodnie z w Art. 72. 1. Ustawy Prawo ochrony środowiska uwzględnia potrzebę ochrony przed wibracjami i polami elektromagnetycznymi. Wskazuje, iż w pasie technicznym o szerokości po 5,0 m od skrajnego przewodu napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15 kV (co równe jest odległości 6,5 m od osi słupa) występują ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów odrębnych. Powyższe ustalenie ma na celu ochronę ludzi przed działaniem pola elektrycznego i elektromagnetycznego znajdującego się w bliskości przewodów i urządzeń elektroenergetycznych, jak również ochronę ludzi i mienia przed skutkami awarii linii, jak również niebezpieczeństwami związanymi z pracą innych urządzeń elektrycznych w tej strefie. Projekt planu zgodnie z Art. 114. 1. Ustawy Prawo ochrony środowiska wskazuje, że dla terenów MN należy przyjąć dopuszczalne poziomy hałasu jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową określone w przepisach o ochronie środowiska. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. (Dz. U. 2014 poz. 112) zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu

w środowisku określa standardy akustyczne w środowisku dla terenów o różnych funkcjach. Obowiązujące w Polsce kryterium oceny hałasu wprowadzone wyżej wymienionym rozporządzeniem ustala dopuszczalny poziom hałasu  $L_{Aeq}$  wyrażony równoważnym poziomem dźwięku A w dB, który zależy zarówno od charakteru terenu jak i od rodzaju źródła hałasu, a także od pory doby.

Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu, z wyłączeniem hałasu powodowanego przez starty, lądowania i przeloty statków powietrznych oraz linie elektroenergetyczne, wyrażone wskaźnikami  $L_{Aeq D}$  i  $L_{Aeq N}$ , które to wskaźniki mają zastosowanie do ustalania i kontroli warunków korzystania ze środowiska, w odniesieniu do jednej doby.

Podczas każdej budowy wystąpią trudne do wyeliminowania okresowe uciążliwości akustyczne. Jednak uciążliwość ta związana jest z konkretną fazą robót budowlanych, zaś emisja hałasu w czasie budowy jest okresowa i przejściowa, w związku, z czym nie podlega ograniczeniom w aktach prawnych.

Hałas w okresie prac budowlanych kształtuje się na poziomie dopuszczalnym. Biorąc pod uwagę krótkookresowość oddziaływania, nie ma potrzeby stosowania nadzwyczajnych środków ograniczających emisję hałasu, jak również ustanawiać obszar ograniczonego użytkowania.

### **Wpływ na powietrze**

Punktowym źródłem zanieczyszczeń w sąsiedztwie terenu są kominy z budynków mieszkalnych, które są źródłem emisji niskiej. Liniowym źródłem zanieczyszczeń przebiegające w sąsiedztwie terenu opracowania sąsiedztwie ulice Kościuszki, Grudziądzka, Parkowa. Zważywszy na klasę dróg natężenie ruchu jest tu niskie w związku, z czym emisja zanieczyszczeń nie jest tu znaczna. Badania stężeń zanieczyszczeń powietrza (benzenu) z roku 2012 w pobliżu Trasy Średnicowej w Grudziądzu (znacznie wyższe natężenie ruchu w porównaniu do opisywanego terenu) wykazały, że nie przekroczyło wartości doduszanych. Średni poziom stężeń dwutlenku siarki w województwie wykazuje na przestrzeni ostatnich kilku lat korzystną tendencję zmian. W roku 2012 poziom stężeń okazał się bardzo korzystny, a w żadnym punkcie pomiarowym na terenie województwa nie zanotowano przekroczeń poziomów dopuszczalnych. W centrum Grudziądza odnotowano pięciokrotne przekroczenia stężenia średnie roczne benzo(α)pirenu w pyłe zawieszonym PM<sub>10</sub>. Dla benzo(α)pirenu obowiązuje od 2008 roku poziom docelowy, jako wartość stężenie średniego rocznego 1 ng/m<sup>3</sup>.

W obszarze objętym granicą planu powstawać będą chwilowe zanieczyszczenia powstałe w wyniku budowy, związane są z emisją nieorganizowaną spalin z samochodów dostawczych i maszyn budowlanych. W związku, z czym do powietrza emitowane będą dwutlenek azotu, tlenek węgla, dwutlenek siarki oraz pył zawieszony.

### **Zagrożenie promieniowaniem elektromagnetycznym**

Przesyłanie energii liniami napowietrznymi powoduje powstanie niejonizujących pól elektromagnetycznych. Projekt przewiduje realizację linii elektroenergetycznych w postaci

instalacji podziemnych w powiązaniu z istniejącą siecią nN (niskiego napięcia) i SN (średniego napięcia) oraz wprowadza strefy techniczne z ograniczeniami w zagospodarowaniu terenu, co opisano już wcześniej.

### **Wytwarzanie odpadów**

Projekt wprowadza nakaz wyznaczenia miejsc na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych oraz prawidłowe zagospodarowanie odpadów, zgodnie z przepisami odrębnymi. Nakazuje gromadzenie i usuwanie odpadów komunalnych, na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz gminnych przepisach porządkowych, a odpadów innych niż komunalne, na zasadach określonych w przepisach ustawy o odpadach.

### **Obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi**

Teren położony jest poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

### **Ryzyko wystąpienia poważnych awarii**

W granicach opracowania nie występują, zakłady i instalacje (brak wyznaczenia nowych w planie) stwarzające zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, a sama planowana inwestycja nie będzie stwarzać zagrożenia wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu art. 248 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 672, 831, 903, 1250, 1427).

## **VII. ANALIZA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH ZNACZĄCYM PRZEWIDYWANYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU**

Po przeanalizowaniu ustaleń mpzp nie prognozuje się, iż ustalenia planu będą powodowały znaczący negatywny wpływ na stan środowiska. Projekt planu zakłada powstanie w obszarze opracowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ze względu na powierzchnię ok. 1,61 ha, którą zajmuje teren oraz wskazaną funkcję zabudowa mieszkaniowa przedsięwzięcia mogące zostać tam zrealizowane nie są zaliczane do przedsięwzięć mogących potencjalnie oraz zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów odrębnych), za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, w rozumieniu przepisów odrębnych oraz infrastruktury technicznej. Jak wskazano w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z art. 2 pkt 2 ust 53 uznaje się zabudowę mieszkaniową wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą objętą ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust.

1 pkt 1–3 tej ustawy oraz 4 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia. W zawiązku w powyższym teren opracowania wraz z zaprojektowaną w jego granicach zabudową nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Tabela 4 Wpływ ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska.

<i>Element środowiska</i>	<i>Rodzaj oddziaływania</i>	<i>Ocena skutków oddziaływania</i>
<b>bioróżnorodność</b>	Zmiana udziału powierzchni biologicznie czynnej ze 100% na min. 50% Zmiana składu gatunkowego zieleni urządzona zastąpi agrocenozy.	<b>Neutralne, umiarkowane pośrednie, długoterminowe, stałe</b>
<b>ludzie</b>	Realizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w z dala od dróg o znacznym źródle hałasu i zanieczyszczeń, zakładów usługowych i produkcyjnych. Uwzględnienie oddziaływania linii elektroenergetycznych.	<b>Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</b>
<b>zwierzęta</b>	Teren nie jest korytarzem ekologicznym, otoczony jest z 2 stron zabudową w związku z czym nie uznaje się iż jest to miejsce migracji zwierząt. Nie jest o cenny biocenotycznie brak jest tu większych zadrzewień	<b>Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</b>
<b>rośliny</b>	Likwidacja agrocenoz i zastąpienie ich roślinnością towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej	<b>Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</b>
<b>wody</b>	odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej ochroni wody podziemne przed zanieczyszczeniami	<b>Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</b>
	odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachów i powierzchni utwardzonych - powierzchniowo na teren działki (do gruntu) lub do rowu melioracyjnego lub zagospodarować na potrzeby gospodarcze - ochrona	<b>Pozytywne, pośrednie, długoterminowe, stałe</b>



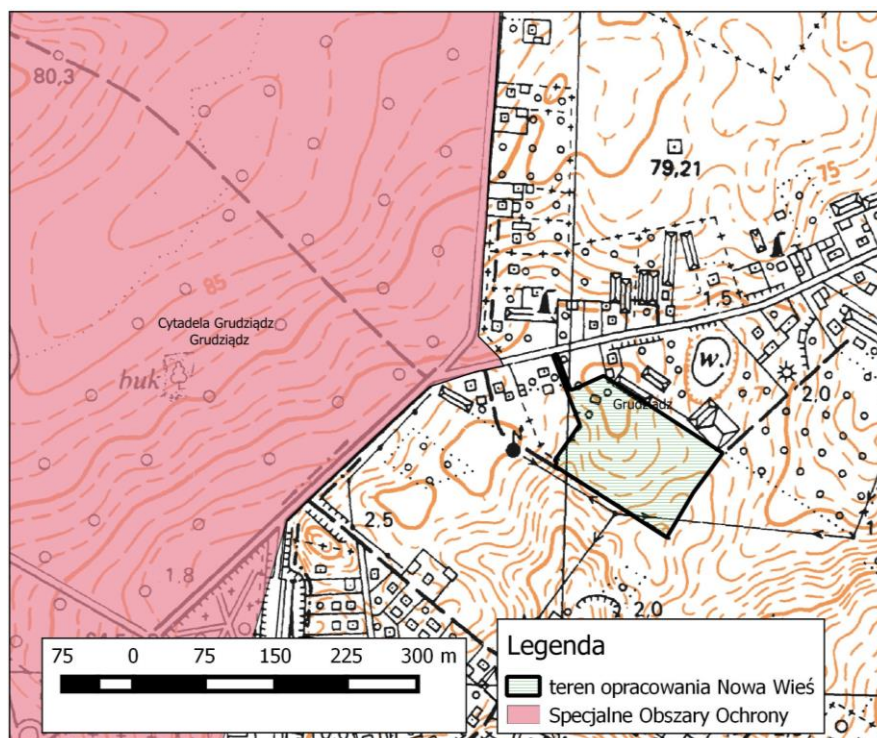
	wód przed zanieczyszczeniami oraz w przypadku retencji wód na terenie działki zachowanie naturalnego obiegu wód.	
<b>powietrze</b>	ogrzewanie budynków: z urządzeń indywidualnych, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi głównie ochrony środowiska brak możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji – zgodnie z przepisami odrębnymi,	<b>Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</b>
<b>litosfera</b>	usunięcie wierzchniej warstwy gleby w miejscu posadowienia fundamentów i dróg	<b>Negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</b>
<b>krajobraz</b>	Kontynuacja presji zabudowy terenów użytkowanych rolniczo.	<b>Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</b>
<b>klimat</b>	zaopatrzenie w energię ciepłą z urządzeń indywidualnych brak możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji – zgodnie z przepisami odrębnymi,	<b>Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</b>
<b>Zasoby naturalne</b>	Wykorzystanie do budowy budynków, w przypadku wykorzystania odnawialnych źródeł energii nastąpi ograniczenie ich wykorzystania.	<b>Neutralne bezpośrednie, długoterminowe, stałe</b>
<b>dobra kultury, zabytki</b>	brak	<b>brak</b>
<b>dobra materialne</b>	Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej	<b>Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</b>

Ww oddziaływania nie są oddziaływaniami znacząco negatywnymi.

## VIII. OCENA PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH DLA REALIZACJI ZAMIERZEŃ PLANU W ASPEKCIE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16.04.2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY WRAZ Z INFORMACJAMI O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU

Zasady funkcjonowania i ochrony obszarów Natura 2000 regulują artykuły od 25 do 39 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 poz. 1651 z późn. zm.). Ochrona składników przyrody dla ochrony, których wyznacza się obszary Natura 2000, będzie realizowana z uwzględnieniem uwarunkowań gospodarczych. Nie ma bezwzględnego zakazu jakichkolwiek działań na obszarach Natura 2000.

Analizowany teren leży poza obszarami Europejskiej sieci Natura 2000. Najbliższy obszar tej sieci Cytadela Grudziądz PLH040014 znajduje się w odległości 50 m na zachód od terenu opracowania. W obszarze znajduje się jedna z największych kolonii zimowych nietoperzy w Polsce. Każdej zimy znajduje tu schronienie od ok. 600 do nawet 2500 osobników nietoperzy różnych gatunków. Wśród nich występują 3 gatunki z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG: nocek duży, mopek i nocek łydkowłosy. Dla terenu ustalono plan zadań ochronnych Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 17 lutego 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Cytadela Grudziądz PLH040014. Zadania ochronne tam wprowadzone dotyczą głównie samego obszaru Natura 2000.



**Rysunek 8** Teren opracowania względem najbliższej położonej formy ochrony przyrody.

Najbliżej położonym rezerwatem przyrody jest rezerwat przyrody Rogóźno Zamek. Na południe od terenu opracowania w odległości 1,8 m znajduje się obszar chronionego krajobrazu „Obszar Strefy Krawędziowej Doliny Wisły”. Obszar chronionego krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych.

Tabela 5 Wykaz form ochrony przyrody w odległości do 30 km do terenu opracowania.

Rezerваты przyrody	
Nazwa	[km]
Jezioro Fletnowskie	8.13
Rogóźno Zamek	11.18
Dolina Osy	11.99
Jamy	12.90
Jamy - otulina	12.96
Grabowiec	13.88
Osiny	16.47
Śnieżynka	16.97
Wiosło Duże	20.80
Kuźnica	20.99
Jezioro Udzierz - otulina	21.47
Jezioro Udzierz	21.61
Wiosło Małe	22.40
Wronie	23.23
Kwidzyńskie Ostnice	25.91
Opalenie	26.71
Miedzno	26.76
Jezioro Łyse	28.84
Łęgi na Ostrowiu Panieńskim	28.93

Parki krajobrazowe	
Nazwa	[km]
Nadwiślański Park Krajobrazowy	1.23
Chełmiński Park Krajobrazowy	11.02
Wdecki Park Krajobrazowy	21.91
Wdecki Park Krajobrazowy - otulina	23.72

Obszary chronionego krajobrazu	
Nazwa	[km]
Strefy Krawędziowej Doliny Wisły	3.72
Wschodni Borów Tucholskich	5.44
Doliny Osy i Gardęgi	6.12
Doliny Kwidzyńskiej	10.60
Sadliński	11.09
Morawski	13.70
Jezioro Stelchno	19.56
Nadwiślański (woj. pomorskie)	19.57

Torfowiskowo-Jeziorno-Leśny "Zgniłka-Wieczno-Wronie"	20.53
Borów Tucholskich	20.64
Świecki	23.26
Ryjewski	29.16

Natura 2000 Obszary specjalnej ochrony	
Nazwa	[km]
Dolina Dolnej Wisły PLB040003	0.81
Bory Tucholskie PLB220009	17.43

Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe	
Nazwa	[km]
Park Miejski	3.20
Słupski Gródek nad Osą	17.53
Dolina Rzeki Sobińska Struga	22.83
Oz Tymawski	28.71

Natura 2000 Specjalne obszary ochrony	
Nazwa	[km]
Cytadela Grudziądz PLH040014	0.05
Dolina Osy PLH040033	6.56
Dolna Wisła PLH220033	10.63
Krzewiny PLH040022	16.32
Solecka Dolina Wisły PLH040003	22.08
Zamek Świecie PLH040025	23.43
Sandr Wdy PLH040017	23.83

Stanowiska dokumentacyjne	
Nazwa	[km]
Białochowo	5.89

Teren ten położony jest na poza korytarzami ekologicznymi, najbliższym położonym korytarzem jest korytarz Dolina Drwęcy- Dolina Wisły.

## IX. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU

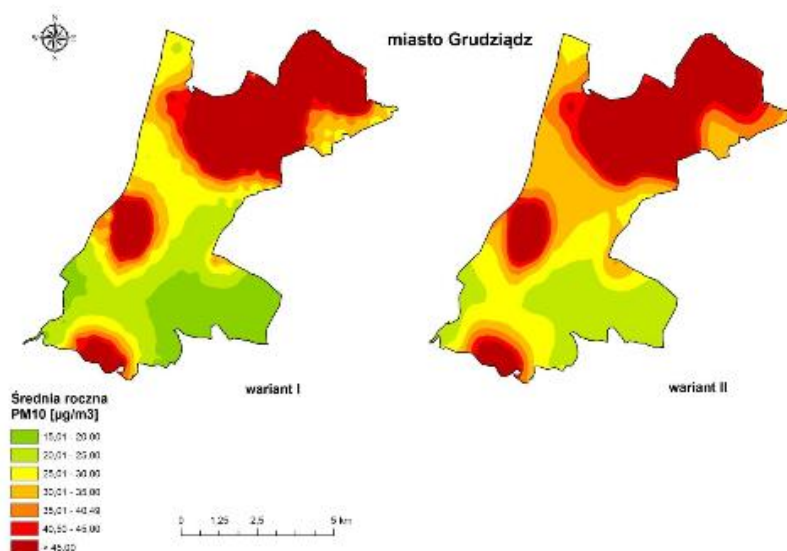
W przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu realizacja zabudowy będzie mogła być realizowana na części terenu na podstawie decyzji o warunkach zabudowy. Ograniczeniem dla realizacji tej funkcji na całym terenie są grunty klasy IIIa i IIIb. Zajmują one znaczną część terenu 1,3649 ha. Grunty te objęte są ochroną na mocy ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 909 z późn.zm)<sup>1</sup>. Przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, dokonuje się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, sporządzonym w trybie

<sup>1</sup> Aktualne na 21.10.2016

określonym w przepisach o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przeznaczenie na cele nierolnicze i nieleśne gruntów rolnych stanowiących użytki rolne klas I–III – wymaga uzyskania zgody ministra właściwego do spraw rozwoju wsi. W związku z powyższym na gruntach stanowiących klasę III nie będą miały miejsca oddziaływania wskazane w tabeli 4.

## **X. PROPONOWANE ROZWIĄZANIA OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO, WYWOŁANE REALIZACJĄ USTALEŃ PROJEKTU PLANU**

Przewidywane negatywne skutki dla środowiska naturalnego i życia ludzi będą niewielkie i praktycznie niezauważalne. Przekształcenia będą związane z realizacją fundamentów, terenów utwardzonych. Projekt planu umożliwia zaopatrzenie w energię elektryczną z indywidualnych mikroinstalacji. Plan przewiduje odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacyjnej. Zaleca się wykorzystanie wierzchniej warstwy ziemi na potrzeby zagospodarowania własnej działki. W celu zachowania obiegu wody zaleca się tworzenie „oczek wodnych” zatrzymujących wodę w miejscu. Jak wynika z poniższego rysunku teren położony jest w sąsiedztwie terenów miasta Grudziądz o najwyższym średniorocznym stężeniu pyłu PM<sub>10</sub>. W celu ograniczenia bądź przeciwdziałania niskiej emisji zaleca się projektowanie domów energooszczędnych, zatrzymujących ciepło a nawet odzyskujących je. Zaleca się stosowanie źródeł niskoemisyjnych do ogrzewania budynku nieemitujących zanieczyszczeń powietrza. W celu ograniczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń zaleca się zachować zadrzewienia na części południowej granicy działki tworzącej teren opracowania.



**Rysunek 7 Rozkład stężeń średniorocznych pyłu PM<sub>10</sub> dla miasta Grudziądz**

## **XI. ANALIZA WARIANTOWA**

Za pracą zbiorową pod redakcją Pana Romana Bednarka „Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym”<sup>2</sup> przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie dotyczy tylko terenów, na których w efekcie realizacji zapisów ustaleń dokumentu planistycznego wystąpi znaczące negatywne oddziaływanie, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru. Projekt Planu nie wprowadza zapisów w efekcie realizacji, których wystąpi znaczące negatywne oddziaływanie, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru. W związku, z czym od takiej analizy odstąpiono.

## **XII. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM**

### **ETAP I ANALITYCZNO-METODYCZNY**

Głównym celem opracowania projektu planu jest określenie zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w południowej części obrębu Nowa Wieś, Gmina Grudziądz, zgodnego z obowiązującymi przepisami prawnymi (dotyczącymi głównie planowania przestrzennego, ochrony środowiska, ochrony przyrody i środowiska kulturowego), fizjografią terenu i aktualnymi potrzebami mieszkańców gminy jak również miejscowości Nowa Wieś.

Projekt planu przewiduje następujące przeznaczenie terenu:

- MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
- KDD – teren drogi publicznej dojazdowej;
- KDW – teren drogi wewnętrznej.

Planowana charakterystyka zabudowy ma charakter lokalny i nie będzie oddziaływać na środowisko w zakresie transgranicznym (w rozumieniu art. 58-70 ustawy Prawo ochrony środowiska).

Teren opracowania położony jest w miejscowości Nowa Wieś, gminie Grudziądz, powiecie grudziądzkim, w województwie kujawsko-pomorskim. Znajduje się on na północ od siedziby powiatu miasta Grudziądz. W odległości ok. 200 m od granic miasta Grudziądz. Przylega on do drogi gminnej nr 040119C - ul. Kościuszki oraz drogi gminnej bez nazwy.

Zgodnie z podziałem zaproponowanym przez prof. J. Kondrackiego teren położony jest w, prowincji Niżu Środkowoeuropejskiego podprowincji Pojezierzy Południowobałtyckich makroregionie Dolina Dolnej Wisły, mezoregionie Kotliny Grudziądzka.

Przy opracowaniu prognozy zastosowano następujące metody:

- Przeprowadzono analizę poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego (w nawiązaniu do istniejącej w literaturze regionalizacji) i antropogenicznego, uwzględniając

<sup>2</sup> Bednarek R., Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Poznań, 2012.

ich wzajemne powiązania.

- Określono odporność środowiska przyrodniczego na degradację i jego możliwość regeneracji.
  - Szczegółowe uwzględnienie obszarów i obiektów prawnie chronionych.
  - Przedstawiono negatywne i pozytywne skutki wynikające z realizacji ustaleń planu, zagrożenia dla zdrowia ludzi oraz wszystkich innych komponentów środowiska naturalnego.
- Podkreśla się, że wszystkie zawarte w prognozie wnioski i zalecenia opierają się na zasadach logicznego wnioskowania i prawdopodobieństwa.

## **ETAP II OCENA ZGODNOŚCI Z INNYMI DOKUMENTAMI**

Podstawowymi dokumentami powiązаныmi z projektem planu są:

- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego (2003 r.). - zgodny
- Opracowanie ekofizjograficzne – zgodny
- Program Ochrony Środowiska Gminy Grudziądz na lata 2004 – 2012 – zgodny
- Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych – zgodny.

## **ETAP III OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

Po przeanalizowaniu ustaleń mpzp nie prognozuje się, iż ustalenia planu będą powodowały znaczący negatywny wpływ na stan środowiska. Projekt planu zakłada powstanie w obszarze opracowania zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ze względu na powierzchnię ok. 1,61 ha, którą zajmuje teren oraz wskazaną funkcję zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna przedsięwzięcia mogące zostać tam zrealizowane nie są zaliczane do przedsięwzięć mogących potencjalnie oraz zawsze znacząco oddziaływać na środowisko (w rozumieniu przepisów odrębnych), za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, w rozumieniu przepisów odrębnych oraz infrastruktury technicznej. Jak wskazano w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, za przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z art. 2 pkt 2 ust 53 uznaje się zabudowę mieszkaniową wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą objętą ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 2 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy oraz 4 ha na obszarach innych niż wymienione w tiret pierwsze, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia. W zawiązku w powyższym teren opracowania wraz z zaprojektowaną w jego granicach zabudową nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Analizowany teren leży poza obszarami Europejskiej sieci Natura 2000. Najbliższy obszar tej sieci Cytadela Grudziądz PLH040014 znajduje się w odległości 50 m na zachód od terenu opracowania. W obszarze znajduje się jedna z największych kolonii zimowych nietoperzy w Polsce. Każdej zimy znajduje tu schronienie od ok. 600 do nawet 2500 osobników nietoperzy różnych gatunków. Wśród nich występują 3 gatunki z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG: nocek duży, mopek i nocek łydkowłosy. Dla terenu ustalono plan zadań ochronnych Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 17 lutego 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Cytadela Grudziądz PLH040014. Zadania ochronne tam wprowadzone dotyczą głównie samego obszaru Natura 2000.

Tabela 6 Wpływ ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska.

<b>ELEMENT ŚRODOWISKA</b>	<b>RODZAJ ODDZIAŁYWANIA</b>	<b>OCENA SKUTKÓW ODDZIAŁYWANIA</b>	
<b>BIORÓŻNORODNOŚĆ</b>	<i>Zmiana udziału powierzchni biologicznie czynnej ze 100% na min. 50%</i> <i>Zmiana składu gatunkowego zieleń urządzona zastąpi agrocenozy.</i>	-	<i>Neutralne, umiarkowane pośrednie, długoterminowe, stałe</i>
<b>LUDZIE</b>	<i>Realizacja zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w z dala od dróg o znacznym źródle hałasu i zanieczyszczeń, zakładów usługowych i produkcyjnych. Uwzględnienie oddziaływania linii elektroenergetycznych.</i>	Projekt uwzględnia Art. 72. 1. Ustawy Prawo ochrony środowiska uwzględnia potrzebę ochrony przed wibracjami i polami elektromagnetycznymi z Art. 114. 1. Ustawy Prawo ochrony środowiska wskazuje, że dla terenów MN należy przyjąć dopuszczalne poziomy hałasu jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową określone w przepisach o ochronie środowiska. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. (Dz. U. 2014 poz. 112) zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku	<i>Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</i>



<b>ZWIERZĘTA</b>	<i>Teren nie jest korytarzem ekologicznym, otoczony jest z 2 stron zabudową w związku z czym nie uznaje się iż jest to miejsce migracji zwierząt. Nie jest o cenny biocenotycznie brak jest tu większych zadrzewień</i>	-	<i>Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</i>
<b>ROŚLINY</b>	<i>Likwidacja agrocenoz i zastąpienie ich roślinnością towarzyszącą zabudowie mieszkaniowej</i>	-	<i>Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</i>
<b>WODY</b>	<i>odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacyjnej ochroni wody podziemne przed zanieczyszczeniami</i>	Zgodnie z podziałem na Jednolite Części Wód Podziemnych (JCWPd) teren opracowania położony jest w Nr 39 JCWPd ustalenia planu nie wpłyną zagrożenie nieosiągnięcia celów środowiskowych,	<i>Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</i>
	<i>odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z dachów i powierzchni utwardzonych - powierzchniowo na teren działki (do gruntu) lub do rowu melioracyjnego lub zagospodarować na potrzeby gospodarcze - ochrona wód przed zanieczyszczeniami oraz w przypadku retencji wód na terenie działki zachowanie naturalnego obiegu wód.</i>	Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (2011) zalicza zlewnię do jednolitej części wód PLRW2000172956 Kanał Trynka stan wód zlewni określono jako zły, a ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jako zagrożoną a ustalenia planu nie wpłyną osiągnięcie celów środowiskowych dla zlewni jest zagrożone, ustalenia planu nie wpłyną w sposób negatywny na stan wód zlewni	<i>Pozytywne, pośrednie, długoterminowe, stałe</i>

<b>POWIETRZE</b>	<p>ogrzewanie budynków: z urzędzeń indywidualnych, zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi głównie ochrony środowiska</p> <p>brak możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji – zgodnie z przepisami odrębnymi,</p>	<p>Zgodnie z Planem Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Grudziądz (2015) na terenie gminy w celu ogrzania mieszkań najczęściej wykorzystywanym surowcem jest węgiel. Jednym z celów ww Planu jest rozwój produkcji i wykorzystania alternatywnych źródeł energii. Projekt planu miejscowego wskazuje pośrednio na realizację zadań wskazanych w Planie zakresie modernizacji i poprawy efektywności energetycznej obiektów mieszkalnych tj.: energetyka solarna, instalacje mikrogeneracji (ogniwa fotowoltaiczne, kolektory słoneczne, baterie solarne).</p>	<p><b>Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</b></p>
<b>LITOSFERA</b>	<p>usunięcie wierzchniej warstwy gleby w miejscu posadowienia fundamentów i dróg</p>	-	<p><b>Negatywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</b></p>
<b>KRAJOBRAZ</b>	<p>Kontynuacja presji zabudowy terenów użytkowanych rolniczo.</p>	-	<p><b>Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</b></p>
<b>KLIMAT</b>	<p>zaopatrzenie w energię ciepłą z urzędzeń indywidualnych brak możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji – zgodnie z przepisami odrębnymi,</p>	<p>Wykorzystanie źródeł energii odnawialnej w projekcie planu jest spójne z pakietem klimatyczno-energetycznym UE z 2009 r. Pakiet ten jest wiążącym uregulowaniem prawnym dotyczącym realizacji do 2020 r. celów 20-20-20: obniżenia emisji gazów cieplarnianych w UE o co najmniej 20% w stosunku do roku 1990, zwiększenia do 20% udziału energii ze źródeł odnawialnych w koszyku energetycznym UE oraz 20-procentowego zmniejszenia pierwotnego zużycia energii w porównaniu z poziomami planowanymi.</p>	<p><b>Neutralne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</b></p>

<b>ZASOBY NATURALNE</b>	<i>Wykorzystanie do budowy budynków, w przypadku wykorzystania odnawialnych źródeł energii ograniczenie nastąpi ich wykorzystania.</i>	-	<i>Neutralne bezpośrednie, długoterminowe, stałe</i>
<b>DOBRA KULTURY, ZABYTKI</b>	<i>brak</i>	-	<i>brak</i>
<b>DOBRA MATERIALNE</b>	<i>Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej</i>	-	<i>Pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, stałe</i>

Ww oddziaływania nie są oddziaływaniami znacząco negatywnymi.

Zmiany wprowadzone w projekcie Planu nie będą powodować znaczącego negatywnego wpływu na poszczególne elementy środowiska.

#### ETAP IV KONKLUZJE I WSKAZANIA DOTYCZĄCE ZMIAN W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

W wyniku realizacji ustaleń planu nie prognozuje się, iż wystąpi znaczące negatywne oddziaływanie na środowisko obszaru jak i obszaru Natura 2000, dlatego odstąpiono od analizy wariantowej.

### **XIII. DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA**



**Fotografia 2 Widok z drogi gminnej 4KDD**



**Fotografia 3 Widok od ulicy Kościuszki**



**Fotografia 4 Widok z drogi gminnej 4KDD**





**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO  
USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W POŁUDNIOWEJ  
CZĘŚCI OBREBU NOWA WIEŚ, GMINA GRUDZIĄDZ  
- FORMY OCHRONY PRZYRODY**

