



REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W BYDGOSZCZY

WOO.410.587.2016.KB

p. Szajew
10.01.2017,
[signature]

Bydgoszcz, dnia 1 stycznia 2017 r.



Wójt Gminy Grudziądz
ul. Wybickiego 38
86-300 Grudziądz

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 54 ust. 1, art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.), art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12 grudnia 2016 r., (wpływ: 16.12.2016 r.), znak: GBK.6721.4.2016, opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części obrębu Nowa Wieś, gmina Grudziądz wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowy teren zlokalizowany poza obszarami poddanymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 t. j.), położony we wschodniej części miejscowości Nowa Wieś, stanowiący grunt orny. Sąsiedztwo analizowanego terenu to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa oraz tereny rolnicze.

Ustalenia dokumentu przewidują na obszarze ok. 0,98 ha, lokalizację funkcji terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, publicznej drogi dojazdowej oraz drogi wewnętrznej. W obrębie drogi wewnętrznej oznaczonej symbolem 2KDW przebiega linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV, dla której dopuszczono demontaż lub skablowanie.

Zapisy uchwały między innymi obligują do zachowania powierzchni biologicznie czynnej w wymiarze 50% nakazują realizację gospodarki ściekowej poprzez odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej.

Po zapoznaniu się z przesłanymi materiałami, uznano zapisy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego we wschodniej części obrębu Nowa Wieś, gmina Grudziądz za zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy


Katarzyna Szubiś
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko