

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBEJMUJĄCEGO DZIAŁKĘ NR 95 I CZĘŚCI DZIAŁKI NR 3057/8 W OBRĘBIE
PIENKI KRÓLEWSKIE, GMINA GRUDZIĄDZ**

AUTOR: RAFAŁ ŁUCKI

Opracowano na podstawie prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 95 oraz części działki nr 3057/8 w obrębie Pieńki Królewski, Gmina Grudziądz - mgr Zofia Domżańska biegła z listy Ministra O. Ś .Z. N. i L. nr 0346, 2014 r.

Grudziądz, kwiecień 2016 r.



Spis treści

- I. Zakres i główne cele zmiany planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 95 i części działki nr 3057/8 w obrębie Pieńki Królewskie, Gmina Grudziądz
- II. Informacja o celu i metodach zastosowanych przy opracowaniu prognozy
- III. Proponowane metody analizy skutków realizacji ustaleń zawartych w projekcie prognozy oraz częstotliwość jej przeprowadzania
- IV. Ocena stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego i antropogenicznego oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanych zmian zawartych w projekcie zmiany planu
 1. Położenie administracyjne, regionalizacja fizjograficzna i geomorfologia
 2. Wody powierzchniowe i podziemne
 3. Warunki klimatyczne
 4. Budowa geologiczna, warunki geologiczno - inżynierskie i surowce mineralne
 5. Gleby
 6. Szata roślinna i świat zwierzęcy
 7. Analiza funkcjonalno – przestrzenna obszaru planu i terenów sąsiadujących
- V. Analiza stanu środowiska na obszarach objętych znaczącym przewidywanym oddziaływaniem ustaleń projektu zmiany planu
- VI. Problemy ochrony środowiska istotne dla realizacji zamierzeń planu w aspekcie obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody
- VII. Przewidywane znaczące oddziaływanie realizacji ustaleń projektu zmiany planu na środowisko przyrodnicze i zdrowie ludzi
- VIII. Proponowane rozwiązania ograniczające negatywne oddziaływanie na środowisko, wywołane realizacją ustaleń projektu zmiany planu
- IX. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Załączniki

1. Mapa wpływu ustaleń projektu zmiany planu na środowisko przyrodnicze w skali 1:1000



I. ZAKRES I GŁÓWNE CELE PROJEKTU PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCEGO DZIAŁKĘ NR 95 I CZĘŚCI DZIAŁKI NR 3057/8 W OBRĘBIE PIEŃKI KRÓLEWSKIE, GMINA GRUDZIĄDZ

Głównym celem opracowania projektu zmiany planu, jest określenie sposobu zagospodarowania działki nr 95 i części działki nr 3057/8, w obrębie Pieńki Królewskie, zgodnego z obowiązującymi przepisami prawnymi (dotyczącymi głównie planowania przestrzennego, ochrony środowiska, ochrony przyrody i środowiska kulturowego), fizjografią terenu i aktualnymi potrzebami właściciela terenu.

Dla przedmiotowego terenu obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Nr XXXIV/222/2013 Rady Gminy Grudziądz, opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 7 października 2013 r. poz. 3005.

Z uwagi na przyjęte w nim rozwiązania planistyczne zaszła potrzeba zmiany w/w planu, gdyż jego zapisy uniemożliwiają przeprowadzenie zmian własnościowych gruntu i realizację inwestycji.

W wyniku zmiany planu doszło do włączenia terenu funkcjonalnego 3KS (zgodnie z uchwałą Nr XXXIV/222/2013 Rady Gminy Grudziądz - teren komunikacji przeznaczony pod parking) w teren 1UKR (teren przeznaczony na cele kultu religijnego - obecnie procedowana zmiana planu), ponadto plan miejscowy zasadniczo nie uległ zmianie.

Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest przepisem gminnym, a jego ustalenia są treścią uchwały rady gminy.

Podstawowym dokumentem, powiązany z projektem planu jest „Opracowanie ekofizjograficzne do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 95 i części nr 3057/8, w obrębie Pieńki Królewskie, gmina Grudziądz”, opracowane przez mgr Rafała Łuckiego na podstawie wcześniej opracowanej ekofizjografii mgr Zofii Domżańskiej.



II. INFORMACJE O CELU I METODACH ZASTOSOWANYCH PRZY OPRACOWANIU PROGNOZY

Potrzeba opracowania prognozy do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 46 ust.1. Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn.zm.) oraz z art. 17 pkt. 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250, 1579).

Celem niniejszej prognozy, jest określenie i ocena skutków dla środowiska przyrodniczego i życia ludzi, które mogą wyniknąć z realizacji ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego działkę nr 95 i cz. działki nr 3057/8, w obrębie Pieńki Królewskie.

Analiza przekształceń środowiska, równoległe z pracami planistycznymi, daje możliwość wpływu na ostateczny zapis planu.

Przy opracowaniu prognozy zastosowano następujące metody:

- 1.Przeprowadzono analizę poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego (w nawiązaniu do istniejącej w literaturze regionalizacji) i antropogenicznego, uwzględniając ich wzajemne powiązania.
- 2.Określono odporność środowiska przyrodniczego na degradację i jego możliwość regeneracji.
- 3.Uwzględniono, w sposób szczególny, obszary i obiekty prawnie chronione.
4. Przedstawiono negatywne i pozytywne skutki wynikające z realizacji ustaleń planu, potencjalne zagrożenia dla zdrowia ludzi oraz wszystkich innych komponentów środowiska naturalnego.

Podkreśla się, że wszystkie zawarte w prognozie wnioski i zalecenia opierają się na zasadach logicznego wnioskowania i prawdopodobieństwa. Projekt zmiany planu opracowuje Aspectus Sp. z o.o., ul. Chełmińska 1, 86-300 Grudziądz.



III. PROPONOWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ ZAWARTYCH PROJEKCIE PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA

Analizę skutków realizacji ustaleń zawartych w projekcie zmiany planu, proponuje się przeprowadzać metodą bezpośrednich obserwacji i pomiarów tych komponentów środowiska, na które ustalenia planu mają największy wpływ. Badania winny być wykonywane okresowo przez właściciela instalacji i kontrolowane przez upoważnione do tego organy ochrony środowiska. Z uwagi na projektowany sposób zagospodarowania terenu, należy badać: sposób podczyszczania ścieków deszczowych, skuteczność oczyszczania ścieków komunalnych w lokalnej oczyszczalni lub w przypadku zastosowania bezodpływowych zbiorników ich szczelność (raz na rok), prawidłowość gromadzenia odpadów komunalnych, natężenie hałasu komunikacyjnego.

IV. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ANTROPOGENICZNEGO ORAZ POTENCJALNE ZMIANY TEGO STANU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTOWANYCH ZMIAN ZAWARTYCH W PROJEKCIE ZMIANY PLANU

1. Położenie administracyjne, regionalizacja fizjograficzna i geomorfologia terenu

Miejscowość Pieńki Królewskie leżą w południowej części gminy Grudziądz, w odległości około 8,0 km na południe, od siedziby Urzędu Gminy.

Działki objęte projektem zmiany planu zlokalizowane są we wschodniej części wsi, między drogą krajową nr 55 a powiatową nr 1621C.

Uwzględniając podział Polski na jednostki fizjograficzne (wg. J. Kondrackiego 1998) wieś Pieńki Królewskie leży w granicach jednostki fizjograficznej zwanej Kotliną Grudziądzką (lub Basenem Grudziądzkim), po wschodniej stronie Wisły, która stanowi mezoregion w makroregionie Doliny Dolnej Wisły (wg. podziału fizyczno – geograficznego dokonanego przez J. Kondrackiego 1998 r.). Basen Grudziądzki to największe kotlinowate rozszerzenie Doliny Dolnej Wisły, którego założenia stanowi rozległa niecka o charakterze depresji końcowej, utworzonej w późnym plejstocenie. Niecka ta miała duży wpływ na przebieg procesów rzeźbotwórczych w czasie zanikania lądolodu. Rzeźba tego terenu jest młoda, została ukształtowana w plejstocenie (w czasie zlodowacenia bałtyckiego), a następnie przekształcona w holocenie. Charakterystyczną cechą geomorfologiczną Basenu są terasy rzeczne i kępy



wysoczyznowe, oraz stożki napływowe, zagłębienia i rynny wytopiskowe powstałe w holocenie. Wyróżnia się tu 9 teras nadzalewowych Wisły, zachowanych fragmentami w różnych częściach Basenu. W zachodniej części Basenu, w Świętym, Nowych Marzach i Rulewie rozpoznano terasy kemowe.

Wyspy wysoczyznowe stanowią resztki wysoczyzny morenowej zlodowacenia bałtyckiego, wznoszące się ponad 60,0 m ponad dno doliny Wisły, nawiązując swoimi wierzchołkami do poziomu otaczającej wysoczyzny. Po prawej stronie Wisły na południe od ujścia Osy wznosi się największa z nich - Kępa Forteczna, osiągająca w punkcie kulminacyjnym 86,1 m n.p.m, na południe od niej – Kępa Strzemięcińska o kulminacji 79,3 m n.p.m. Po lewej stronie Wisły, oddzielona od koryta rzeczno, 4 km szeroką równiną zalewową, wznosi się Kępa Górnej Grupy, której maksymalna wysokość wynosi 77,3 m n.p.m. Zbocza kęp, podcięte erozyjnie, stromo opadają w kierunku Wisły, natomiast łagodnie w kierunku przeciwnym.

Strome zbocza doliny Wisły i Mątawy rozcięte są bocznymi dolinkami i jarami. U wylotu tych dolin powstały stożki napływowe. Największe z nich rozpościerają się na powierzchniach IV, III i II teras nadzalewowych i są to: stożek Mątawy w części zachodniej oraz Maruszy, Turznicy i Młynówki, w części wschodniej Basenu Grudziądzkiego.

Zarówno we wschodniej jak i zachodniej części Basenu spotyka się zagłębienia rynnowe. W części zachodniej występuje Rynna Fletnowska, o kierunku południkowym i długości około 10 km. Najgłębszą część rynny wypełnia Jez. Fletnowskie. Natomiast w części wschodniej analizowanej jednostki, genezę rynnową ma niecka jeziora Tarpno.

Bezpośrednio z korytem Wisły sąsiaduje równinna zalewowa, która zajmuje największe i ciągle powierzchnie w dnie doliny. Jest ona wzniesiona około 1,5 m ponad średni poziom wody w rzece i w całości została uformowana w holocenie. Terasa zalewowa nie tworzy zupełnie płaskiej powierzchni lecz wykazuje deniwelacje wahające się od 1,5 – 2,0 m. Najniżej położone miejsca znajdują się w dnie starorzeczy świeżych lub suchych. Starorzecza układają się w szereg wyraźnych ciągów, znaczących stosunkowo najmłodsze fazy migracji koryta rzeczno.

Rzeźba terenu, analizowanego rejonu, jest urozmaicona ponieważ wieś Pieńki Królewskie leżą na różnych formach geomorfologicznych: na fragmentach V, VI, VII i VIII nadzalewowej terasy Wisły, na których rozwinęły się formy eoliczne: wydmy, równiny piasków przewianych oraz niecki deflacyjne. Teren objęty projektem planu, pod względem geomorfologicznym (wg szczegółowej mapy geologicznej Polski w skali 1: 50 000, ark Grudziądz – Rudnik) leży na VIII erozyjno – akumulacyjnej nadzalewowej terasie Wisły, na powierzchni, której nałożyły się



formy eoliczne: równiny piasków przewianych i wydmy. Powierzchnie działek są płaskie i rzędne wynoszą od 28,97 – 27,1 m n.p.m.

2. Wody powierzchniowe i podziemne

Basen Grudziądzki cechuje duże bogactwo zjawisk hydrograficznych, których reżim wodny kształtuje Wisła.

W podziale Polski na regiony hydrograficzne wg. K. Dębskiego (1958) leży on w podregionie nr 34, którego bilans wodny określają wskaźniki: opad 500 mm, odpływ – 73 mm, parowanie i zużycie gospodarcze – 427 mm. W obrębie analizowanej jednostki fizjograficznej do Wisły, po stronie prawej, po stronie prawej wpadają Osa oraz poprzez Kanał Główny dwa niewielkie dopływy Rudniczanka i Młynówka, natomiast po stronie lewej znacznie większa rzeka Mątawa. Wisła w tym rejonie posiada szerokość około 400 m, a przeciętna głębokość od 3,0 – 5,0 m. Charakteryzuje się śnieżno - deszczowym typem ustroju wodnego, wyrażającym się dwoma maksimami: wiosennym (spowodowanym przez pojawienie się wód roztopowych) oraz letnio-jesiennym (związany z opadami deszczu).

Na terasie zalewowej, bardzo ważną rolę odwodnieniową, odgrywają liczne rowy melioracyjne, odprowadzające wody powierzchniowe (po lewej stronie Wisły) do Mątawy, która od miejscowości Święte płynie równolegle do koryta Wisły.

Teren objęty opracowaniem należy do zlewni rzeki Rudniczanki, która płynie w odległości około 0,3 – 1,5 km na północ od analizowanych terenów (zlewnia III rzędu), dopływu Kanału Głównego, uchodzącego do Wisły.

Według informacji uzyskanej z Wydziału Zarządzania Kryzysowego Kujawsko – Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy, działki objęte projektem planu, nie leżą w strefie potencjalnych stanów zagrożenia powodziowego.

Czwartorzędowy poziom wodonośny cechuje duża zmienność uzależniona od warunków geomorfologicznych.

Na kępie wysoczyznowej, w plejstocénskich piaskach międzymorenowych, występują jedna lub dwie warstwy wodonośne. Głębokość ich występowania i miąższość jest zmienna (w zależności od sytuacji morfologicznej). Na dnie doliny Wisły występuje jedna warstwa wodonośna w utworach plejstocénskich o dużych zasobach oraz sączenia w utworach holocénskich. W rejonie Grudziądza, w dolinie Wisły (z uwagi na dużą zasobność utworów plejstocénskich), A. S. Kleczkowski wydzielił GZWP nr 129 pod nazwą „Dolina rzeki dolna Osa”, w którym wody



wymagają najwyższej ochrony. Część obszaru objętego projektem zmiany planu, leży w granicach tego zbiornika.

W rejonie wsi Pieńki Królewskie w utworach czwartorzędowych występują dwie warstwy wodonośne. Pierwsza o swobodnym zwierciadle zalegającym na głębokości 2,80 m posiada niewielką miąższość, wydajność kilku m³/h i jest eksploatowana głównie w studniach kopanych. Druga posiada zwierciadło wody swobodne lub pod niewielkim ciśnieniem hydrostatycznym, które stabilizuje się na głębokości 4,0 - 5,0 m. Jest ona zasobna w wodę i stanowi zasadniczy poziom wodonośny w tym rejonie. Woda z tej warstwy, poza zwiększoną ilością żelaza i manganu nie wykazuje zanieczyszczeń fizyko-chemicznych ani bakteriologicznych. Do celów spożywczych wymaga uzdatnienia.

3. Warunki klimatyczne

W klimatycznym podziale Polski, opracowanym przez R. Gumińskiego, a zmodyfikowanym przez J. Kondrackiego, wieś Wałdowo znajduje się w Dzielnicy Bydgoskiej (VI), której klimat ma cechy przejściowe między chłodniejszą i o większej rocznej sumie opadów Dzielnicą Pomorską, a cieplejszą i suchą Dzielnicą Środkową.

Średnia roczna temperatura z wielolecia wynosi około 8⁰C. Najcieplejszym miesiącem roku jest lipiec (17⁰C), a najzimniejszymi styczeń i luty (od –1,8 do 2,5⁰C). Dni z przymrozkami jest w roku około 106 – 120, głównie od grudnia i do marca, często zdarzają się też w listopadzie i kwietniu. Temperatura powietrza wiąże się ściśle z zachmurzeniem i nasłonecznieniem, ponieważ natężenie promieniowania zależy od przeźroczystości atmosfery, stąd największe jest w kwietniu i maju. W dobowym i rocznym rozkładzie temperatur bardzo ważną rolę odgrywa rzeźba terenu. Najbardziej nasłonecznione są strome stoki o ekspozycji południowej, południowo – zachodniej i południowo – wschodniej. W obniżeniach terenu oraz u podnóży zboczy doliny Wisły, szczególnie w czasie bezchmurnych dni i bezchmurnych nocy, wyziębione powietrze spływa grawitacyjnie po zboczach i gromadzi się w postaci zastoisk chłodu, zimą zaś w postaci zastoisk mrozowych (na skutek inwersji temperatur), czyli temperatury na dnie doliny są niższe niż na wysoczyźnie. Różnice temperatur (między dnem dolin a wysoczyzną), zaznaczają się również w porze dziennej przy małych zachmurzeniach i słabych prędkościach wiatru, są one jednak mniejsze niż nocą, a układ temperatur jest normalny (niższe temperatury na wysoczyźnie).

Opady należą do najniższych w Polsce i wynoszą nieco ponad 500 mm rocznie. Średnia roczna wilgotność względna wynosi 80%. Minimum przypada na czerwiec (68%), maksimum na



listopad i grudzień (89-90%). Z wilgotnością względną powietrza wiąże się powstawanie mgieł, które występują głównie w obniżeniach w dolinie Wisły. Są to mgły radiacyjne, powstałe w wyniku dużego ochłodzenia dolnych warstw powietrza w nocy w skutek wypromieniowania oraz spływu chłodnego powietrza z wyższych partii terenu.

W skali roku dominują wiatry południowo - zachodnie (19,4%) formowane pod wpływem biegu doliny Wisły i zachodnie (17,5 %) związane z ogólną cyrkulacją atmosferyczną. Z wiatrami tego typu napływają wilgotne masy powietrza pochodzenia atlantyckiego, ciepłe w zimie, chłodne w lecie. Natomiast z wiatrami wschodnimi (11%) wiąże się suchość pogody i małe opady.

Warunki topoklimatyczne w obrębie wsi Pieńki Królewskie są zróżnicowane z uwagi na zróżnicowanie rzeźby terenu, wód powierzchniowych (drobne ciek, oczka wodne, tereny podmokłe), szaty roślinnej i intensywności zagospodarowania. W rejonie analizowanych działek warunki te są korzystne z uwagi na dobre nasłonecznienie, dość dobre przewietrzanie i bezpośrednie sąsiedztwo lasu.

4. Budowa geologiczna, warunki geologiczno - inżynierskie i surowce mineralne

Najstarszymi utworami rozpoznanymi w Kotlinie Grudziądzkiej są osady sylurskie wykształcone jako szare i szarozielone iłowce. Nawiercono i rozpoznano je w otworze w Maruszy. Z punktu widzenia niniejszego opracowania, praktyczne znaczenie mają tylko utwory czwartorzędowe i dlatego starszych się nie omawia.

Wykształcenie stropowych partii czwartorzędu związane jest z formami morfologicznymi.

Na kępach wysoczyznowych występują gliny lodowcowe oraz piaski i żwiry wodnolodowcowe, a na terasach nadzalewowych żwiry i piaski rzeczne. W pobliżu krawędzi Wisły gdzie wysoczyzna morenowa została zniszczona w wyniku procesów denudacyjnych, na powierzchni występują utwory międzymorenowe: ily, piaski lub żwiry. Według szczegółowej mapy geologicznej Polski w skali 1 : 50 000 ark. Grudziądz – Rudnik na omawianych działkach oraz w najbliższym jej sąsiedztwie, na powierzchni występują piaski teras rzecznych i piaski eoliczne, a lokalnie torfy na namulach den dolinnych.

Schematyczny profil geologiczny omawianego terenu, w oparciu o najbliższy otwór hydrogeologiczny przedstawia się następująco: od powierzchni do 4,0 m występują piaski drobnoziarniste, w stropie z domieszką humusu, podścielone 4,0 m warstwą glin polodowcowych, a następnie do 19,0/21,0 m zalegają piaski o różnym uziarnieniu.

Na analizowanych działkach warunki geologiczno – inżynierskie są korzystne dla



budownictwa. Grunty sypkie są średnio zagęszczone i zagęszczone, płaski teren (bez zagrożeń zjawiskami geodynamicznymi), a zwierciadło wód gruntowych występuje na głębokości powyżej 2,0 m.

Na działkach, ani w najbliższym sąsiedztwie nie ma udokumentowanych złóż surowców mineralnych.

5. Gleby

Duża różnorodność litologii powierzchniowych utworów geologicznych, rzeźby, stosunków wodnych oraz klimatycznych spowodowała zróżnicowanie typów gleb i ich przydatności rolniczej w obrębie Basenu Grudziądzkiego.

Na kępach wysoczyznowych, największe powierzchnie zajmują gleby brunatne, a następnie płowe, wykształcone z glin morenowych. Gleby brunatnoziemne tworzą zwarte kompleksy o najwyższej przydatności rolniczej. Na piaszczysto - żwirowych równinach sandrowych oraz terasach rzecznych wytworzyły się gleby bielcowe, porośnięte najczęściej lasami. W Dolinie Wisły, na terasie zalewowej występują mady rzeczne, wykształcone z naniesionych przez rzekę osadów mineralnych i organogenicznych. Stanowią grupę typów glebowych o bardzo różnych właściwościach w zależności od uziarnienia, stosunków wodnych, budowy profilu glebowego itd. Są to gleby zaliczane do najwyższych klas bonitacyjnych. Lokalnie występują gleby pochodzenia organicznego, do których należą gleby bagienne: mułowe i torfowe oraz gleby pobagienne: murszowe i murszowate. Gleby te powstają przy udziale materii organicznej w warunkach nadmiernego uwilgocenia. Gleby te wykorzystane są głównie pod użytki zielone. Na analizowanych działkach występują gleby typu bielcowych. Pod względem bonitacyjnym są to gleby mineralne najniższych klas LsVI.

6. Szata roślinna i świat zwierzęcy

W podziale botanicznym Polski, Kotlina Grudziądzka należy do Krainy Pomorskiego Pasa Przejściowego, który cechuje się korzystnymi warunkami dla rozwoju lasów mieszanych i sosnowych, z rzadkim podszyciem. Świat roślinny i zwierzęcy uległ ogromnym zmianom antropogenicznym. Dominuje roślinność związana z działalnością człowieka - łąki, rośliny uprawne.

Na analizowanych terenach i w bezpośrednim ich sąsiedztwie, naturalna szata roślinna jest bogata. Na działce nr 3057/8 rośnie sosnowy las, a na działce nr 95 rosną stare drzewa (lipy,



kasztanowce) ozdobne krzewy. Sosnowo - brzozowe zagajniki rozrzucone są na całym terenie wsi, wiąże się to występowaniem gleb o najniższych klasach bonitacyjnych, które są zalesiane. Zabudowaniom gospodarskim oraz zabudowie jednorodzinnej towarzyszy zieleni ozdobna (drzewa i krzewy iglaste, liściaste, różnego rodzaju rośliny kwiatowe) oraz niewielkie sady.

Pod względem faunistycznym, rejon Białego Boru należy do krainy południowobałtyckiej. O składzie gatunkowym fauny decyduje urozmaicona rzeźba terenu, sieć wód powierzchniowych, szata roślinna i sposób zagospodarowania terenu. Świat kręgowców związany jest ze środowiskiem wodnym i leśnym i reprezentowany jest przez około 40 gatunków. Z ryb spotyka się okonia, karasia, lina, szczupaka, płoć oraz amura i tołpygę. Płazy i gady reprezentowane są przez gatunki spotykane na terenie całej Polski. Gady reprezentowane są przez: zaskrońca, jaszczurkę zwinkę i żmiję, a płazy przez: traszkę, żabę i ropuchę. Z ptaków osiadłych żyje wróbel, dzięcioł, z wędrownych - słonka, jeżyk, z koczowniczych: czeczotka, jasiołuska, bojownik. W parkach i lasach spotyka się dzięcioła, pliszkę, sikorkę bogatkę, kosa, sówkę, żurawia, słowika, a nad zbiornikami wodnymi czapłę, derkacza, perkoza i kaczki.

7. Analiza funkcjonalna – przestrzenna terenów objętych projektem planu i sąsiadujących

Obszar objęty projektem zmiany planu leży we wschodniej części wsi Pieńki Królewskie. Nie ma na nim żadnej zabudowy. Jest to częściowo las sosnowy, a częściowo ugor z starymi drzewami wzdłuż południowej granicy.

Dotychczasowy sposób zagospodarowania działek jest odpowiedni do istniejących warunków przyrodniczych. Gleby o najniższej klasie bonitacyjnej, nie są wykorzystywane rolniczo tylko pod las i infrastrukturę techniczną.

W bezpośrednim sąsiedztwie działek nr 95 i nr 3057/8, znajduje się kościół rzymsko – katolicki, a dalej cmentarz żołnierzy radzieckich.

Z infrastruktury technicznej, w pobliżu analizowanych działek znajdują się: tory kolejowe trasy Grudziądz – Toruń, droga krajowa nr 55, droga powiatowa 1621C, kablówce i napowietrzne linie nN 0,4 kV i sN15 kV, słupowe stacje transformatorowe 15/0,4 kV oraz gazociąg wysokiego ciśnienia DN 250; PN 6,3 MPa relacji Grudziądz – Turznicze

W całej wsi, dominuje sposób zagospodarowania charakterystyczny dla terenów wiejskich, jednak brak jest dużych gospodarstw z rozwiniętą hodowlą zwierząt czy upraw roślin. Znaczną powierzchnię zajmuje uprawa roślin w tunelach foliowych i szklarniach. Zabudowa, o



charakterze zagrodowym oraz budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, jest rozproszona. Największa koncentracja zabudowy jest wzdłuż dróg do Torunia i Chełmna. Tam również zlokalizowane są zakłady usługowe o różnym charakterze (mechanika pojazdów samochodowych, zakład blacharski, auto – komis). Duży procent stanowi nowa, o wysokich walorach estetycznych, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Zabudowie mieszkaniowej towarzyszą niewielkie ogrody oraz znaczne powierzchnie pól uprawnych.

Zanieczyszczenie gleb, w gminie Grudziądz (a tym samym w terenie objętym projektem planu) metalami ciężkimi, w stosunku do naturalnej zawartości jest niskie. W klasie 0 klasie zanieczyszczenia (zanieczyszczenie naturalne) występuje następujący procent gleb, pod względem zawartości: ołowiu, kadmu, niklu i cynku - 89%, a miedzi – 96%. Pod względem zawartości siarki siarczanowej 63% gleb ma niską (I klasa), a 22% - średnią (II klasa) i 15% silne zanieczyszczenie (IV klasa). Klasa IV świadczy o zanieczyszczeniach antropogenicznych.

Dokonana przez WIOŚ Bydgoszcz, dziewiąta roczna ocena powietrza w województwie kujawsko - pomorskim wykazała, że strefa kujawsko - pomorska, a tym samym analizowany obszar, z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych ze względu na ochronę zdrowia ludzi (kryterium – poziom dopuszczalny), dla poszczególnych zanieczyszczeń, znajduje się w klasach: dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, pył zawieszony PM 2,5, ołów, dwutlenek węgla – klasa A (najkorzystniejsza - poziom substancji nie przekracza poziomu dopuszczalnego najkorzystniejszy), pył zawieszony PM10 i benzen – klasa C (najniższa – stężenia zanieczyszczeń przekraczają poziomy dopuszczalny).

Z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych ze względu na ochronę roślin – z uwagi na zawartość dwutlenku siarki i tlenki azotu - klasa A, natomiast ozonu – C.

Wieś Pieńki Królewskie posiada komunalną sieć wodociagową, nie ma natomiast sieci kanalizacyjnej i ciepłowniczej. Brak kanalizacji terenu jest niekorzystny dla ochrony jakości wody podziemnej pierwszej, eksploatowanej warstwy wodonośnej, z uwagi na brak dostatecznej ochrony utworami słabo przepuszczalnymi, są narażone na zanieczyszczenia antropogeniczne, związane głównie z gospodarką rolną (nawożenie mineralne, środki ochrony roślin, obornik, gnojowica).

Zagadnienie utylizacji ścieków komunalnych w Polsce, przedstawia „Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych”, opracowany przez Ministerstwo Środowiska w 2003 r. W programie tym, określono nazwy aglomeracji (w rozumieniu ustawy Prawo Wodne) w całej Polsce oraz terminy ich skanalizowania



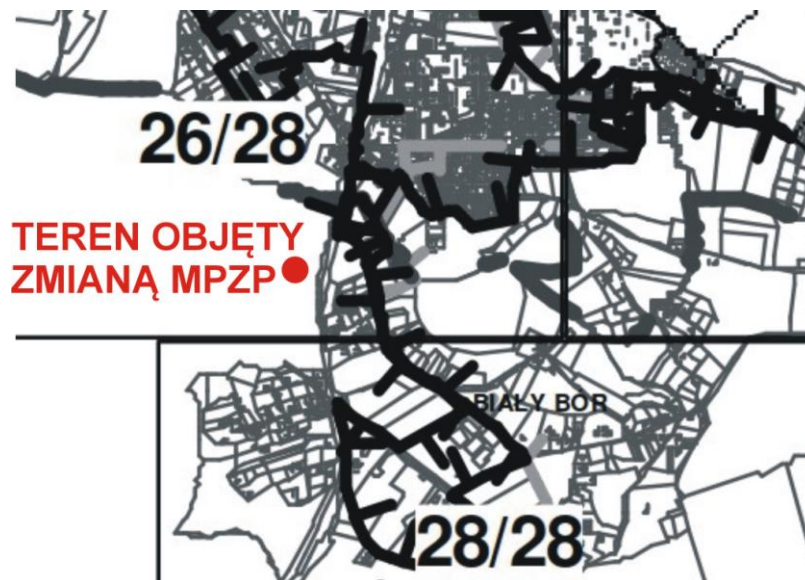
Teren objęty projektem planu, leży w granicach aglomeracji Grudziądz (o równoważnej liczbie mieszkańców 198 000 z miejsko - gminną oczyszczalnią ścieków w Nowej Wsi, powiat Grudziądz), wyznaczonej Rozporządzeniem Nr 59/2006 Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2006 r. w sprawie aglomeracji Grudziądz (Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. Nr 55, poz. 918). Według tego „Programu”, aglomeracja Grudziądz winna być skanalizowana do 2004 r. Jednak jak informuje Urząd Gminy w Grudziądzu, **z uwagi na brak funduszy** (Gmina nie otrzymała pieniędzy z Unii Europejskiej), termin kanalizacji południowej części gminy (w obrębie której leży teren objęty projektem planu), nie jest jeszcze określony.

Ponadto, w związku z prowadzoną przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, czwartą aktualizacją zapisów Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych, wynikającą z art. 43 ust. c, ustawy z dnia 18 lipca 2001 Prawo Wodne (Dz. U. z 2005 r. Nr 239, poz. 2019 r. ze zm.) Gmina Miasto Grudziądz i Gmina Grudziądz, dnia 29.08. 2011 r., wystąpiły do Marszałka Województwa Kujawsko – Pomorskiego, z projektem zmian w aglomeracji Grudziądz. Uwzględniając zapisy Rozporządzenia Ministra Środowiska z 1 lipca 2010 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru i granic aglomeracji (Dz. U. Nr 137, poz. 922), w projekcie tym dokonano zmian jej granic. Zaproponowano zmniejszenie RLM z 198 000 do 175 000 RLM oraz zmniejszenie powierzchni aglomeracji. W gminie Grudziądz ma ona obejmować **tylko dwie wsie**: Nowa Wieś i Świerkocin. Pozostałe tereny zostały z aglomeracji wyłączone ze względu na małą gęstość zaludnienia (mniej niż 120 mieszkańców na 1km sieci).

Dnia 26 stycznia 2015 roku Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego uchwałą Nr III/71/15 wyznaczył nowe granice aglomeracji Grudziądz. Zgodnie z §1 w/w uchwały: *„Wyznacza się aglomerację Grudziądz o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) 118 493 z oczyszczalnią ścieków zlokalizowaną na terenie miejscowości Nowa Wieś, położona w gminie Grudziądz, powiat grudziądzki, której obszar obejmuje miasto Grudziądz (część), gm. miejska Grudziądz oraz w części wsie: Nowa Wieś, Świerkocin, Mokre, Parski, Wielkie Lniska, Węgrowo, Marusza, Zakurzewo, Biały Bór, Gać, położone w gminie Grudziądz”*



Ryc. Obszar objęty zmianą planu na tle Aglomeracji Grudziądz



Źródło: Załącznik graficzny do uchwały III/71/15 Sejmiku Woj. Kuj.-Pom.

Podłączenie terenu do najbliższej istniejącej sieci kanalizacji komunalnej, na terenie miasta Grudziądza, jest zbyt kosztowne, z uwagi na małą ilość mieszkańców, którzy potencjalnie mogliby odprowadzać ścieki do sieci na odcinku między analizowanymi działkami a miastem Grudziądz.

W powyższej sytuacji, aktualnie gospodarkę ściekową można rozwiązać tylko przez budowę indywidualnej oczyszczalni ścieków (odpowiedniej do występujących warunków geologicznych i hydrogeologicznych) względnie szczelnego, wybieralnego zbiornika ścieków komunalnych, zgodnie z art. 42 ust. 4 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz. U. nr 239 z 2005, poz. 2019 ze zm.). Jest to rozwiązanie **tymczasowe**, do czasu budowy komunalnej sieci kanalizacyjnej.

Reasumując można stwierdzić, że taki sposób zagospodarowania terenu sprawia, że środowisko przyrodnicze tej części wsi Pieńki Królewskie funkcjonuje prawidłowo, żaden z jego elementów nie wykazuje wyraźnych zanieczyszczeń ani nie jest zdegradowany. Poziom hałasu, na przeważającym obszarze wsi nie przekracza wielkości progowych określonych dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wyrażonych równoważnym poziomem dźwięku A (pochodzący z dróg lub linii kolejowych), który wynosi: w porze dziennej 55dB, a nocnej – 50dB, natomiast z pozostałych źródeł odpowiednio 50dB i 40dB. Jednak w rejonie analizowanych działek, z uwagi na sąsiedztwo drogi krajowej nr 55 oraz linii kolejowej, wartości te mogą być przekraczane.



V. ANALIZA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH ZNACZĄCYM PRZEWIDYWANYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Przewiduje się, że nie będzie znaczącego oddziaływanie na środowisko ustaleń planu, ponieważ projekt planu wprowadza zakaz realizowania wszystkich inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz.1397). W związku z powyższym nie przeprowadza się ponownie analizy stanu środowiska.

VI. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE DLA REALIZACJI ZAMIERZEŃ PLANU W ASPEKCIE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16.04.2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

Objęta projektem planu część wsi Pieńki Królewskie, nie posiada szczególnych walorów przyrodniczych, w związku z czym, teren ten nie jest objęty ochroną prawną w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880).

VII. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE REALIZACJI USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE I ZDROWIE LUDZI

Realizacja projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wywoła zróżnicowane przekształcenie środowiska przyrodniczego, z uwagi na zróżnicowany dotychczasowy sposób zagospodarowania (ugór lub las) oraz różne zaprojektowane funkcje. Natężenie tych przekształceń będzie zróżnicowane, ale o niezbyt dużym zasięgu (małe powierzchnie). Powierzchnia całego terenu wynosi tylko 0,2150 ha.

Zaprojektowane funkcje nie będą szczególnie uciążliwe dla środowiska ponieważ projekt planu wprowadza zakaz lokalizacji wszystkich przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397). Oceny zmian w środowisku przyrodniczym i życiu ludzi, wywołanych realizacją ustaleń planu, dokonano dla wydzielonych w projekcie terenów różniących się



przeznaczeniem.

1. Teren kultu religijnego

Dla terenu oznaczonego symbolem **I UKR** ustala się przeznaczenie – teren przeznaczony na cele kultu religijnego, służący do odprawiania nabożeństw, procesji, organizowania odpustów, festynów itp. W terenie tym przewiduje się również realizację domu parafialnego, parkingu samochodowego, infrastruktury technicznej i wewnętrznego systemu komunikacyjnego. Budynki mogą mieć wysokość do 10,0 m (nie więcej niż 2 kondygnacje), z pokryciem dachowym ceramicznym w odcieniach koloru czerwonego lub ceglastego. Maksymalna wielkość zabudowy działki wynosi 60%, a powierzchnia czynna biologicznie nie może być mniejsza niż 40%.

Prognozuje się, że realizacja wyżej opisanej funkcji, wywoła negatywne zmiany w środowisku przyrodniczym i życiu ludzi, polegające na:

- zasadniczej zmianie krajobrazu,
- wycince lasu z czym wiąże się: niewielka zmiana mikroklimatu (wzrost siły wiatrów, wzrost nasłonecznienia), zmniejszenie retencji wód opadowych, zniszczenie naturalnych siedlisk roślin i zwierząt,
- przekształceniu przypowierzchniowych warstw skalnych, związanym z wykopami pod budynki i podziemną infrastrukturę techniczną,
- zmniejszeniu powierzchni czynnej biologicznie przez wycięcie lasu sosnowego,
- poborze niewielkich ilości wody podziemnej do celów socjalnych i spożywczych,
- powstaniu niewielkich ilości ścieków komunalnych,
- okresowym zwiększeniu ilości odpadów stałych związanych obecnością wiernych na festynach, odpustach,
- okresowym wzroście natężenia hałasu komunalno – bytowego, powstałego w czasie nabożeństw, odpustów festynów,
- niewielkim wzroście zanieczyszczenia powietrza związanym z emisją pyłów i gazów pochodzących z ogrzewania budynków (dwutlenek siarki, azotu, tlenek węgla),

Zmianą pozytywną będzie możliwość bezpiecznego, w odpowiednio urządzonej miejscy, spotykania się wiernych dla sprawowania kultu religijnego oraz w celach towarzysko – integracyjnych. Poprawi się również bezpieczeństwo mieszkańców w związku realizacją parkingu samochodowego.

Zmiany związane z realizacją z tą funkcją będą miały charakter długotrwały (wycinka lasu) i



okresowy (wykopy), skumulowany, o niewielkim natężeniu z uwagi na bardzo małą powierzchnię. Jako znaczące uważa się wycięcie lasu (o niskiej wartości gospodarczej), wyłączenie gruntów z leśnego użytkowania (na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne uzyskano już zgodę Ministra Środowiska) oraz przekształcenie krajobrazu.

2. Tereny komunikacji

Teren oznaczony symbolem **2 KDG**, o szerokości 3,0 m, leżący wzdłuż drogi krajowej nr 55, zaliczanej do klasy G – teren docelowo przeznaczony na poszerzenie tej drogi do wymiarów normatywnych. Na terenie tym obowiązuje zakaz umieszczania reklam i szyldów, a dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej.

Prognozuje się, że realizacja zaprojektowanej funkcji wywoła zarówno negatywne jak i pozytywne zmiany w środowisku przyrodniczym i życiu ludzi.

Przekształcenia negatywne, będą polegały na:

- wycince lasu – niewielka zmiana mikroklimatu (wzrost siły wiatrów, wzrost nasłonecznienia), zmniejszenie retencji wód opadowych, zniszczenie naturalnych siedlisk roślin i zwierząt,
- przekształceniu przypowierzchniowych warstw skalnych, związanych z pracami ziemnymi (wykopy pod podłączenia do sieci podziemnej infrastruktury technicznej),
- zmniejszeniu powierzchni czynnej biologicznie,
- zwiększeniu spływu powierzchniowego przez utwardzenie nawierzchni,
- powstaniu okresowego hałasu komunikacyjnego i spalin, na drodze wewnętrznej i parkingu (w czasie dojazdu wiernych na nabożeństwa) oraz stałego, o dużym natężeniu na drodze 2 KGD,
- zasadnicza zmiana krajobrazu,
- powstaniu ścieków deszczowych,
- potencjalnym zagrożeniu zanieczyszczenia gruntów substancjami ropopochodnymi, w przypadku awarii samochodów

Przekształcenia pozytywne:

- poprawa bezpieczeństwa parkowania samochodów osobowych osób przyjeżdżających na nabożeństwa,
- nasadzenie zieleni upiększającej na powierzchniach nie zajętych przez miejsca postojowe,

Zmiany związane z realizacją tych funkcji będą miały charakter okresowy i stały,



skumulowany, o natężeniu zależnym od ilości parkowanych samochodów i czasu parkowania oraz od terminu poszerzenia drogi krajowej nr 55 i intensywności ruch samochodowego.

Jako znaczące uważa się trwałe wycięcie lasu, o niskiej wartości gospodarczej, wyłączenie gruntów z leśnego użytkowania oraz przekształcenie krajobrazu.

VIII. PROPONOWANE ROZWIĄZANIA OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO, WYWOŁANE REALIZACJĄ USTALEŃ PLANU

W celu minimalizacji przewidywanych negatywnych skutków dla środowiska naturalnego i życia ludzi, wywołanych realizacją ustaleń zawartych w projekcie planu, proponuje się następujące rozwiązania:

1. Nie lokalizować przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz.1397).
2. Do niezbędnego minimum ograniczać przekształcenia powierzchni ziemi. Przed wykonaniem wykopów zdejmować warstwę próchniczną gleby, a następnie wykorzystać do celów ogrodniczych.
3. Powierzchnie wolne od zabudowy (szczególnie wokół budynków, na parkingu) zagospodarować zielenią (trawniki, oraz drzewa i krzewy, zwłaszcza rodzime gatunki).
4. Powierzchnia czynna biologicznie nie może stanowić mniej niż 40 % powierzchni każdej działki.
5. Zachować istniejącą zieleń, zwłaszcza wysoką. Na ewentualną, niezbędną wycinkę drzewa uzyskać zgodę odpowiedniego organu administracji samorządowej.
6. Szczególnie chronić wody powierzchniowe i podziemne przed zanieczyszczeniami antropogenicznymi, przez prowadzenie prawidłowej gospodarki wodno – ściekowej i odpadami.

W tym celu należy:

- wszystkie obiekty budowlane podłączyć do komunalnej sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, do czasu realizacji komunalnej sieci kanalizacyjnej, ścieki komunalne oczyszczać w indywidualnej oczyszczalni lub gromadzić w szczelnym, wybieralnym zbiorniku. **Podkreśla się, że podłączenie tego terenu do sieci kanalizacyjnej miasta Grudziądza jest ekonomicznie nieuzasadnione, ze względu na niewielką ilość**



mieszkańców na 1 km sieci, jest ona zdecydowanie niższa niż 120.

- odpady komunalne, gromadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi, a ich wywożenie na składowisko odpadów, zlecić specjalistycznej firmie.
7. Stosować proekologiczne źródła energii cieplnej (gaz, energia elektryczna, olej opałowy, pompy ciepła).
 8. Wody deszczowe zbierać w lokalnej sieci kanalizacji deszczowej, a następnie odprowadzać do komunalnej kanalizacji deszczowej, a w przypadku jej braku, do gruntów lub wód powierzchniowych.
Z ruchliwych placów i parkingów, wody te przed wprowadzeniem do kanalizacji deszczowej, należy podczyszczać w piaskownikach i separatorach oleju.
 9. Z uwagi na to, że w granicach terenu objętego planem, znajduje się strefa odległości podstawowych gazociągu wysokiego ciśnienia DN 250; PN 6,3 Mpa, nie należy lokalizować od osi gazociągu, w odległościach mniejszych niż:
 - 35,0 m – do obrysu budynków użyteczności,
 - 6,0 m - krawędzi dróg równoległych do gazociągu,
 - 15,0 m – sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, które mają bezpośrednie połączenia z pomieszczeniami dla ludzi lub zwierząt
 - 5,0 m – sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, które nie mają bezpośrednie połączenia z pomieszczeniami dla ludzi lub zwierząt
 10. Obiekty kubaturowe, ze względu na ochronę przeciwpożarową, należy lokalizować w odległościach od lasu, określonych w aktualnych przepisach szczególnych (obecnie Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U. 02.75.690 ze zm.), uzależnionych od charakteru użytkowania budynku oraz typu pokrycia dachowego.
 11. Nowe obiekty kubaturowe winny być zharmonizowane z istniejącym, w bezpośrednim sąsiedztwie terenu planu, budynkiem kościoła p.w. św. Andrzeja Boboli i nie mogą nad nim dominować.
 12. W celu zmniejszenia negatywnego oddziaływania drogi krajowej nr 55 (hałas, drgania), na budynek kościoła oraz teren objęty projektem planu, należy zainstalować ekran akustyczny. Natężenie hałasu w terenie 1UKR nie powinno, w porze dziennej, przekraczać 55 dB. Natomiast w ciągu nocy, jeżeli nie będzie tam ludzi, w terenie tym



nie obowiązuje dopuszczalny poziom hałasu.

13. W przypadku odkrycia, w trakcie realizacji inwestycji, przedmiotu, który posiada cechy zabytku lub wykopaliska archeologicznego, należy postępować zgodnie z ustawą o ochronie zabytków im opiece nad zabytkami.

IX. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Zadaniem niniejszej prognozy jest przedstawienie przypuszczalnych negatywnych i pozytywnych zmian w środowisku przyrodniczym i życiu ludzi, jakie mogą powstać w wyniku realizacji ustaleń zmiany planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego działkę nr 95 i części działki nr 3057/8 w obrębie Pieńki Królewskie, gmina Grudziądz.

Teren ten leży poza granicami obszaru objętego ochroną prawną, na podstawie ustawy o ochronie przyrody, ale w sąsiedztwie Obszaru Chronionego Krajobrazu Strefy Krawędziowej Doliny Wisły. Ocenia się, że w chwili obecnej środowisko przyrodnicze terenu analizowanego obszaru jest przekształcone w wyniku działalności człowieka, w stopniu umiarkowanym. Na działce nr 3057/8, w stanie naturalnym są gleby, szata roślinna (las sosnowy o niskiej wartości gospodarczej), na działce nr 95 jest ugór i rosną stare drzewa rzeźba terenu. W sąsiedztwie terenu zlokalizowany jest kościół rzymsko – katolicki p.w. św. Andrzeja Boboli, biegnie droga krajowa nr 55 oraz gazociąg wysokiego ciśnienia DN 250; 6,3Mpa, relacji Turznice – Grudziądz, który stwarza potencjalne zagrożenie wybuchem oraz pożarem.

Zaprojektowany sposób zagospodarowania: teren kultu religijnego oraz pas na poszerzenie drogi krajowej będzie miał wpływ na zmianę warunków przyrodniczych i życie ludzi. Największą zmianą będzie wycięcie lasu sosnowego na części działki nr 3057/8, będzie zasadnicza zmiana krajobrazu. Intensywność przekształceń nie będzie duża, ponieważ mogą być lokalizowane przedsięwzięcia mogące (zawsze i potencjalnie) znacząco oddziałujące na środowisko oraz bardzo mała powierzchnia terenu objętego projektem planu (0,2150 ha). Na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne uzyskano stosowną zgodę Ministra Środowiska w procedurze sporządzania projektu planu miejscowego przyjętego uchwałą Nr XXXIV/222/2013 Rady Gminy Grudziądz.

W celu zmniejszenia negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze i życie ludzi, w prognozie proponuje się prowadzenie działań chroniących:

- **zdrowie i życie ludzi** – zachowanie normatywnych odległości obiektów kubaturowych od gazociągu wysokiego napięcia oraz ściany lasu (ze względów przeciwpożarowych), budowę



ekranu akustycznego wzdłuż drogi krajowej nr 55, budowę ciągów komunikacyjnych bez barier architektonicznych, miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych

- ***powierzchnię ziemi*** - ograniczenie prac ziemnych do niezbędnego minimum,
- ***powietrze atmosferyczne*** – zmniejszenie zapylenia przez wykorzystywanie źródeł energii cieplnej o niskiej emisji zanieczyszczeń,
- ***grunty, wody powierzchniowe i podziemne*** - podłączenie do komunalnej sieci wodociągowej kanalizacyjnej sanitarnej (do czasu jej budowy ścieki komunalne oczyszczać w indywidualnych oczyszczalniach), zbieranie w system kanalizacji wody opadowe i roztopowe, podczyszczanie ścieków deszczowych przed wprowadzeniem ich do kanalizacji komunalnej lub gruntów oraz prawidłowe postępowanie (zgodne z ustawą o odpadach) z odpadami komunalnymi,
- ***poprawę walorów krajobrazowych*** - przez posadzenie zieleni ozdobnej, z rodzimych gatunków roślin, zachowanie istniejącego starodrzewu, zharmonizowanie nowego budynku z obiektem kościoła p.w. św. Andrzeja Boboli.