



REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W BYDGOSZCZY

WOO.410.264.2017.KB

p. Maliszewska
5.07.2017
[signature]



Bydgoszcz, dnia 3 lipca 2017 r.

Wójt Gminy Grudziądz
ul. Wybickiego 38
86-300 Grudziądz

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 54 ust. 1, art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353 ze zm.), art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 t. j.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 6 czerwca 2017 r., (wpływ: 12.07.2017 r.), znak: GBK.6721.2.2017, opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w północnej części obrębu Nowa Wieś, gmina Grudziądz wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowy teren zlokalizowany poza obszarami poddanymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134 t. j.), położony we północnej części miejscowości Nowa Wieś, stanowiący grunt rolny. Sąsiedztwo analizowanego terenu to zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa zagrodowa, tereny rolnicze oraz od zachodu droga powiatowa nr 1352C.

Ustalenia dokumentu przewidują na obszarze ok. 1,98 ha, lokalizację funkcji terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz drogi wewnętrznej.

Zapisy uchwały między innymi obligują do zachowania powierzchni biologicznie czynnej w wymiarze 50% nakazują realizację gospodarki ściekowej poprzez odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej.

Po zapoznaniu się z przesłanymi materiałami, uznano zapisy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w północnej części obrębu Nowa Wieś, gmina Grudziądz, za zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

Kamila Sobis
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko

Sprawę prowadzi: Krzysztof Biernacki, tel.: 52 50-65-666, wew. 6045, e-mail: krzysztof.biernacki.bydgoszcz@rdos.gov.pl



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz, tel.: 52 50-65-666, fax: 52 50-65-667, kancelaria@rdos-bydgoszcz.pl, bydgoszcz.rdos.gov.pl