



0 1cm - 10m 25 50m
SKALA 1:1000

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENEGO DLA TERENU OBEJMUJĄCEGO DZIAŁKI NR 13/1, 44, 46/1, 46/2, 269/14, 269/15, 269/16, 269/17, 273/3 I 273/5 OBREB WĘGROWO, GMINA GRUDZIĄDZ

Załącznik nr 1 do Uchwały nr..... Rady Gminy Grudziądz z dnia	SKALA 1:1000 <div>0m - 10m - 20m - 30m</div>
--	---

Powierzchnia obszaru objętego planem około 14,23 ha

OZNACZENIA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERYNY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MAKSYMALNA NIEPRZERACZALNA LINIA ZABUDOWY
- OZNACZENIE TERENU WYDzielonego LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU STREFY KRAWĘDZIOWEJ DOLINY WIŚLY
- STREFA "OW" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- ZIELEN (ALEJOVA) W SĄSIEDZWIE CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH OBJĘTA OCHRONĄ
- WYMIAROWANIE

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN/U - TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- R - TEREN ROLNICZY
- KDZ - TEREN DRÓG PUBLICZNEJ ZBIOROCZEJ
- KDD - TEREN DRÓG PUBLICZNEJ DOJAZDOWEJ
- KDW - TEREN DRÓG WEWNĘTRZNEJ

ORGAN SPORZĄDJĄCY	WOJT GMINY GRUDZIĄDZ
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Biurolandia Urbanistyczne Artur Składanek 66-800 Grudziądz ul. Al. 23 Stycznia 8V tel. 052 255 042
PROJEKTANT ASYSTENT PROJEKTANTA DATA: kwiecień 2017r.	mgr Artur Składanek mgr Łukasz Grabowski mgr Monika Bernacka-Kien

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY GRUDZIĄDZ
Skala 1:10 000

GAMICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

- [Symbol] ISTNIEJĄCA I PROJEKTOWANA ZABUDOWA MIESZKANOWO-USŁUGOWA
- [Symbol] ROLNICZA PRZESTRZEŃ PRODUKcyjNA Z ZABUDOWĄ Zagrodową
- [Symbol] Główny zbiornik wód podziemnych
- [Symbol] Obszar chronionego krajobrazu strefy krawędziowej doliny Wiśly
- [Symbol] Obszary dla których gmina zamierza sporządzić miejscowe plany, w tym tereny gruntów rolnych, leśnych dla których należy uzyskać zgodę na zmianę przeznaczenia
- [Symbol] Stanowisko archeologiczne

Skala 1:10 000

