



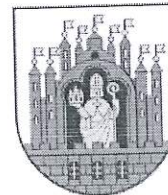
PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY

86-300 Grudziądz

ul. Kosynierów Gdyńskich 31

tel. (0-56) 45 178 10, fax (0-56) 45 178 11

www.ppis.grudziadz.com mailto: psse.grudziadz@pis.gov.pl



Nasz znak: N.NZ-422/8/17

Wasz znak: GBK.6721.4.2017

p. Maliszewska
4.08.2017
SP



Grudziądz, dnia 2 sierpnia 2017 r.

Wójt Gminy Grudziądz
ul. Wybickiego 38
86-300 Grudziądz

OPINIA

Na podstawie art. 3 pkt 1 oraz art. 10 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1261) oraz art. 54 ust. 1, art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.)

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu

po rozpatrzeniu wystąpienia Wójta Gminy Grudziądz z dnia 10.07.2017 r. (wpływ: 13.07.2017 r.) w sprawie zaopiniowania w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w zachodniej części obrębu Lisie Kąty, gmina Grudziądz

o p i n i u j e p o z y t y w n i e

ww. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, zgłaszając następującą uwagę:

1. W §7 ust. 8 pkt 6 wprowadzić zapis: „nakaz nasadzenia zieleni izolacyjnej w pasie o szerokości minimum 3,0 m wzdłuż zachodniej oraz północnej granicy działki”

Po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami, tj.: prognozą oddziaływania na środowisko oraz projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w zachodniej części obrębu Lisie Kąty, gmina Grudziądz, Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Grudziądzu uznał, iż niezbędne wymagania higieniczne i zdrowotne po uwzględnieniu wyżej wymienionej uwagi zostaną spełnione. Granice terenu o powierzchni ok. 1,33 ha zostały wyznaczone zgodnie z uchwałą Nr XXXIX/319/2017 Rady Gminy Grudziądz z dnia 27 kwietnia 2017 r. Dla obszaru oznaczonego w planie ustala się przeznaczenie pod teren zabudowy usługowej, zabudowy produkcyjnej, składów i magazynów.

Opinia dotyczy w/w projektu opatrzonego w części graficznej planu klauzulą Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu.

Tekst projektu „planu” pozostawiono do użytku służbowego.



PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
w GRUDZIĄDZU

lek. med. Andrzej Banasiak
specjalista zdrowia publicznego

Otrzymuje:

1. Wójt Gminy Grudziądz, ul. Wybickiego 38, 86-300 Grudziądz.

2. A/a.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W ZACHODNIEJ CZĘŚCI OBRĘBU LISIE KĄTY, GMINA GRUDZIĄDZ

Załącznik nr 1 do Uchwały nr.....
Rady Gminy Grudziądz z dnia

0 25 1cm - 10m 50m

SKALA 1:1000

Powierzchnia obszaru objętego opracowaniem - 1,33 ha

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania
Przestrzennego Gminy Grudziądz

Skala 1:10 000

Uzgodniono i zaopiniowano
na podstawie ustawy z dnia 14 marca
1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej
(tekst jednolity Dz. U. 2015 poz. 1412)
pod warunkiem uwzględnienia uwag
umieszczonych w piśmie

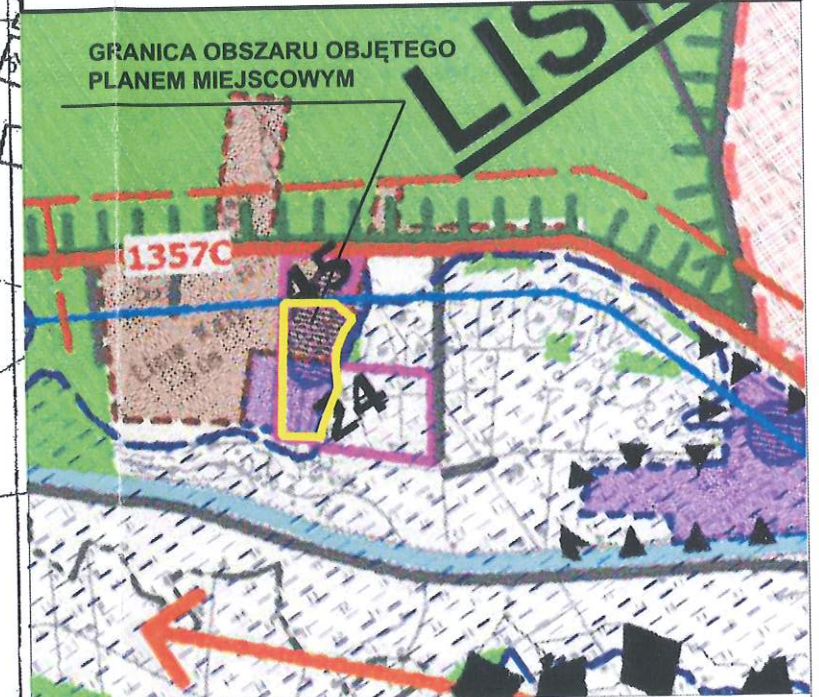
Znak ..N.N% - 422/8 /14

Grudziądz, dnia ... 3. SIE. 2017

PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY
W GRUDZIĄDZU

lek. med. Artur Składanek
specjalista zdrowia publicznego

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO
PLANEM MIEJSCOWYM



3. KIERUNKI ROZWOJU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ISTNIEJĄCA I PROJEKTOWANA ZABUDOWA MIESZKANIOWO-USŁUGOWA

ISTNIEJĄCA I PROJEKTOWANA ZABUDOWA PRODUKCYJNA

5.2. WYBRANE OBIEKTY OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE

7. OCHRONA PRZECIWPOWODZIOWA

OBZAR SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

10. ELEMENTY PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

1 MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

OZNACZENIA

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM
PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH
ZAGOSPODAROWANIA

MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

OZNACZENIE TERENU WYDZIELONEGO LINIAMI
ROZGRANICZAJĄCYMI

STREFA "OW" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

PAS ZIELENI ISOLACYJNEJ

WYMIAROWANIE

PRZEZNACZENIE TERENÓW

U/P - TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ,
ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY

WÓJT GMINY GRUDZIĄDZ

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

Biuro Urbanistyczne

Artur Składanek
86-300 Grudziądz ul. Al. 23 Stycznia 8/1
Tel. 605 254424

PROJEKTANT
ASYSTENT PROJEKTANTA
DATA: lipiec 2017 r.

mgr Artur Składanek
mgr Monika Bernacka-Klein