



Bydgoszcz, dnia 11 czerwca 2018 r.

WOO.410.234.2018.KB

Wójt Gminy Grudziądz
ul. Wybickiego 38
86-300 Grudziądz

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, działając na podstawie art. 54 ust. 1, art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.), art. 17 pkt 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 18 maja 2018 r., (wpływ: 25.05.2018 r.), znak: GBK.6721.1.2018, opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Grunwaldzkiej, w obrębie Nowa Wieś, gmina Grudziądz wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Przedmiotowy teren o powierzchni ok. 2,7 ha zlokalizowany jest poza obszarami poddanymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 142 ze zm.), a także poza wyznaczonymi przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk korytarzami ekologicznymi.

Obszar objęty granicami projektu stanowi grunty rolne z niewielkim udziałem zabudowy, usytuowane w sąsiedztwie ulicy Grunwaldzkiej oraz przy granicy administracyjnej z miastem Grudziądz.

Ustalenia przedmiotowego dokumentu zakładają realizację funkcji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz dróg wewnętrznych, obligując między innymi do zachowania powierzchni biologicznie czynnej w wymiarze 50%.



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz, tel.: 52 50-65-666, fax: 52 50-65-667, kancelaria@rdos-bydgoszcz.pl, bydgoszcz.rdos.gov.pl

Po zapoznaniu się z przesłanymi materiałami, uznaję zapisy projektu miejscowego planu zagospodarowania dla terenu położonego przy ulicy Grunwaldzkiej, w obrębie Nowa Wieś, gmina Grudziądz, za zgodne z zasadą zrównoważonego rozwoju.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

Maria Dombrowicz