

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA
TERENU POŁOŻONEGO W REJONIE
SKRZYŻOWANIA DROGI KRAJOWEJ NR 55 Z DROGĄ
POWIATOWĄ NR 1395C W OBRĘBIE BIAŁY BÓR,
GMINA GRUDZIĄDZ**



Autor opracowania:
mgr inż. Joanna NOWAK

Grudziądz, CZERWIEC 2018

SPIS TREŚCI

I. WSTĘP.....	4
I.I. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA	4
I.II. METODY PROGNOZOWANIA.....	6
II. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI	7
II.I. OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE	7
II.II. STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	7
II.III. PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA	9
II.IV. PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO	10
II.V. INNE.....	10
III. WYKORZYSTANE OPRACOWANIA I AKTY PRAWNE.....	11
IV. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MPZP ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA	13
V. INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO	14
VI. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ANTROPOGENICZNEGO ORAZ WPŁYW NA NIE USTALEŃ PLANU.....	15
VII. ANALIZA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH ZNACZĄCYM PRZEWIDYWANYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU	30
VIII. OCENA PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH DLA REALIZACJI ZAMIERZEŃ PLANU W ASPEKCIE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16.04.2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY WRAZ Z INFORMACJAMI O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU	32
IX. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU	42
X. PROPONOWANE ROZWIĄZANIA OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO, WYWOŁANE REALIZACJĄ USTALEŃ PROJEKTU PLANU.....	43
XI. ANALIZA WARIANTOWA.....	44
XII. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	44

I. WSTĘP

I.1. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Głównym celem opracowania prognozy oddziaływania na środowisko ocena wpływu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie skrzyżowania drogi krajowej nr 55 z drogą powiatową nr 1395C w obrębie Biały Bór, Gmina Grudziądz, jego zgodności z obowiązującymi przepisami prawnymi (dotyczącymi głównie planowania przestrzennego, ochrony środowiska ochrony przyrody i środowiska kulturowego), fizjografią terenu i aktualnymi potrzebami mieszkańców gminy. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest przepisem prawa miejscowego, a jego ustalenia są treścią uchwały rady gminy. Zgodnie z art. 17 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) projekt planu miejscowego sporządza się wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Celem prognozy jest określenie i ocena skutków dla środowiska przyrodniczego, które mogą wynikać z realizacji projektowanej funkcji terenu oraz przedstawienie rozwiązań eliminujących lub ograniczających potencjalne negatywne wpływy na środowisko.

Według art. 51 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 z późn. zm.).

Prognoza oddziaływania na środowisko:

1) zawiera:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;

2) określa, analizuje i ocenia:

- a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnio-terminowe

i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:

- różnorodność biologiczną,
- ludzi,
- zwierzęta,
- rośliny,
- wodę,
- powietrze,
- powierzchnię ziemi,
- krajobraz,
- klimat,
- zasoby naturalne,
- zabytki,
- z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;

3) przedstawia:

- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,
- b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

Informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem. W prognozie oddziaływania na środowisko, uwzględnia się informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już, dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania.



Zgodnie z art. 51.3. ww. ustawy: Minister właściwy do spraw budownictwa, gospodarki przestrzennej i mieszkaniowej w porozumieniu z ministrem właściwym do spraw środowiska oraz ministrem właściwym do spraw zdrowia może określić, w drodze rozporządzenia, dodatkowe wymagania, jakim powinna odpowiadać prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, kierując się szczególnymi potrzebami planowania przestrzennego na szczeblu miasta, gminy oraz uwzględniając:

- 1) formę sporządzenia prognozy;

- 2) zakres zagadnień, które powinny zostać określone i ocenione w prognozie;
- 3) zakres terytorialny prognozy;
- 4) rodzaje dokumentów zawierających informacje, które powinny być uwzględnione.

Do dnia sporządzenia niniejszej prognozy takie rozporządzenie nie powstało.

Zgodnie z art. 53 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 z późn. zm.) zakres i stopień prognozy oddziaływania na środowisko do planu miejscowego został uzgodniony przez:

-  Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy (pismo znak WOOO.411.62.2018.KB),
-  Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Grudziądzu.(pismo znak: N.NZ-422b/6/18).

I.II. METODY PROGNOZOWANIA

W celu sporządzenia niniejszej prognozy zgłębiono dostępną literaturę. Dokonano analizy map topograficznych, ewidencyjnych, które zweryfikowano podczas wizji terenowej przeprowadzonej na potrzeby prognozy. Teren objęty analizą jest terenem przekształconym w wyniku działalności człowieka. Objęty jest on ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr III/14/98 Rady Gminy Grudziądz z dnia 21 grudnia 1998 r. (Dz. U. Woj. Kuj.-Pom. Nr 28, poz. 189 z dnia 28 kwietnia 1999 r.) w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar działek nr 35, 36, 37/1, 37/2, 38, 39, 40, 43/1, 44, 46, 49, 54/1 położonych w Białym Borze.

W celu analizy i oceny oddziaływania projektowanych funkcji zagospodarowania terenu na elementy środowiska dokonano analizy metodą macierzy uwzględniające wszystkie elementy środowiska wskazane w art. 51 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 z późn. zm.). Podjęto próbę oceny, w jaki sposób plan będzie wpływał na elementy środowiska w sposób ogólny dzieląc oddziaływania na wpływ:

- pozytywny - mające wpływ na polepszenie stanu środowiska działania kompensujące, mogące polegać na wprowadzeniu większej ilości terenu biologicznie czynnego, ograniczeniu emisji zanieczyszczeń,
- negatywny - powodujące pogorszenie stanu środowiska, powstanie nowych źródeł zanieczyszczeń, ustalenia, które spowodują wzrost ilości zanieczyszczeń dostających się do środowiska, polegające utratę siedlisk, zmniejszeniu powierzchni biologicznie czynnej,
- obojętny - ustalenia nie mające wpływu na środowisko, w przypadku niniejszej prognozy,

W opracowaniu przeanalizowano i oceniono przewidywane oddziaływania realizacji zapisów planu w różnych aspektach:

- bezpośrednie – będące oczywistą konsekwencją konkretnego zapisu;
- pośrednie – nie będące celem zapisu, ale stanowiące jego skutek;
- wtórne – będące odsuniętym w czasie następstwem realizacji innych zapisów;
- skumulowane – zsumowane zjawiska spowodowane różnymi zapisami;
- krótkoterminowe – występujące w czasie realizacji zadań wynikających z zapisów planu i ustępujące w niedługim czasie po zakończeniu ich realizacji lub wynikające z przeznaczenia terenu, na którym dana funkcja jest realizowana przez krótki okres czasu, w dużych odstępach czasowych np. obszary organizacji festynów, (okresowe – w przypadku zabudowy rekreacyjnej);
- średnioterminowe – ustępujące po realizacji wszystkich elementów koniecznych do ich zakończenia np. etap budowy;
- długoterminowe – ich okres występowania utrzymuje się wiele lat po zakończeniu realizacji zapisów planu;
- stałe – utrzymujące się na zawsze po realizacji zapisów planu;
- chwilowe – utrzymujące się w bardzo krótkim czasie przy działaniach sprzyjających tym zjawiskom;

II. POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

II.I. OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE

Podstawowym dokumentem powiązaniem z projektem planu jest m.in. „Opracowanie ekofizjograficzne dla terenu położonego w rejonie skrzyżowania drogi krajowej nr 55 z drogą powiatową nr 1395C w obrębie Biały Bór, Gmina Grudziądz, wykonane w kwietniu 2018 roku. Projekt Planu uwzględnia w części zalecenia wskazane w opracowaniu ekofizjograficznym. Teren objęty niniejszym opracowaniem ze względu na uwarunkowania posiada warunki, które nieutrudniają w tym terenie zabudowy. W celu utrzymania dobrego stanu środowiska przy planowaniu nowego zagospodarowania należy uregulować gospodarkę wodno-ściekową proponując odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej, a wody opadowe z placów do kanalizacji deszczowej. W celu ograniczenia emisji niskiej wykorzystywać niskoemisyjne źródła energii cieplnej. Zaleca się pozostawienie części drzew bądź wprowadzenie zieleni izolacyjnej w południowej części terenu.

II.II. STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

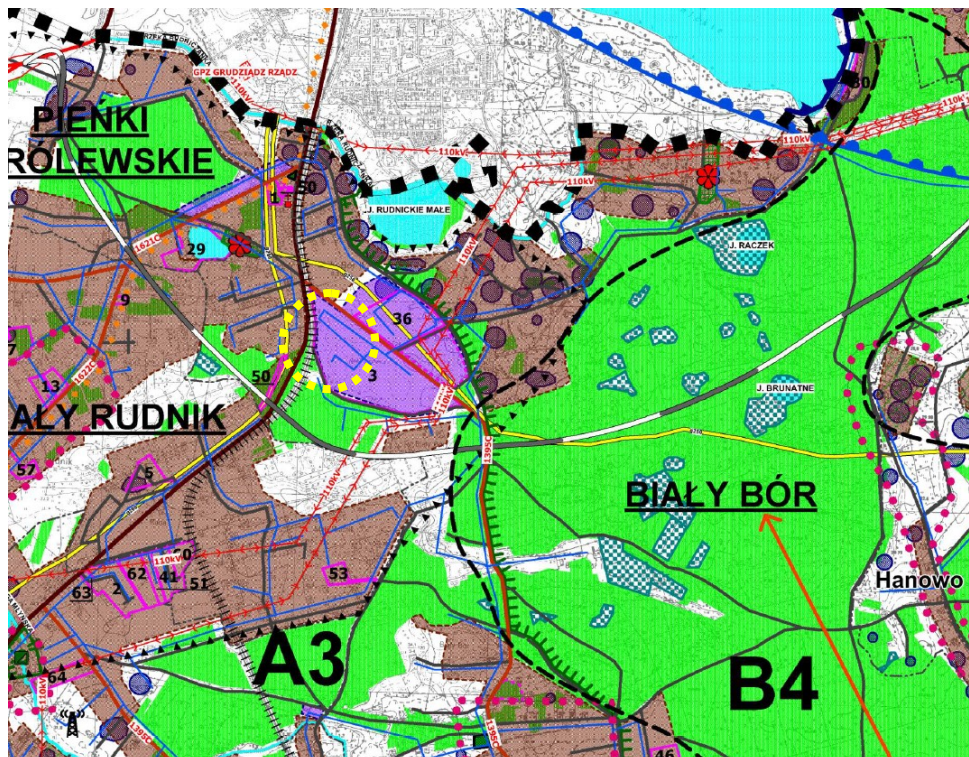
Zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Grudziądz teren opracowania położony jest w strefie przestrzennej A3 urbanizacji. Preferowane kierunki i główna funkcja rozwoju wielofunkcyjna, o charakterze miejskim, podmiejskim; docelowe priorytetowe przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz produkcyjnej. Preferowane są skupiska

zabudowy mieszkaniowo-usługowych dla których priorytet mają obiekty typu: budynki mieszkaniowe jednorodzinne, wielorodzinne, socjalne, hotelowe, agroturystyczne, rekreacyjne, letniskowe, szkoły, przychodnie zdrowia, handel, gastronomia, rzemiosło produkcyjne, świątynie, obiekty kultury, wypoczynku, sportu, zieleni, parki, komunikacja, parkingi, obsługa podstawowa w zakresie gospodarki odpadami i wodno-ściekowa, itp.), skupiska zabudowy produkcyjno-usługowych dla których priorytet mają obiekty: przemysłowe, usługowe, handlowe, składowe, magazynowe, usługi rzemieślnicze, parkingi, bazy transportowe, zakłady produkcji rolnej, spożywczej, obiekty hodowlane, itp., skupiska zabudowy mieszkaniowo-usługowych z zielenią dla których należy zachować co najmniej 70% obszaru jako zieleni urządzonej, tereny rolnicze, leśne związane z ochroną przyrody bądź dóbr kultury, zabudowę zagrodową w gospodarstwach rolniczych, hodowlanych, ogrodniczych w ramach rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz w ramach rolniczej przestrzeni produkcyjnej oraz w ramach wyznaczonych obszarów o funkcji mieszkaniowo-usługowej, czy produkcyjnej.

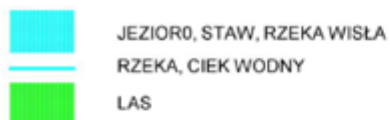
Funkcje kolidujące (których lokalizacja jest niewskazana): produkcja przemysłowa (obiekty mogące zawsze lub potencjalnie niekorzystnie oddziaływać na środowisko), kopalnie, uciążliwe zakłady rolnicze i przetwórstwa rolniczo-spożywczego.

Wskaźniki dotyczące zagospodarowania oraz użytkowania terenów (preferowane):

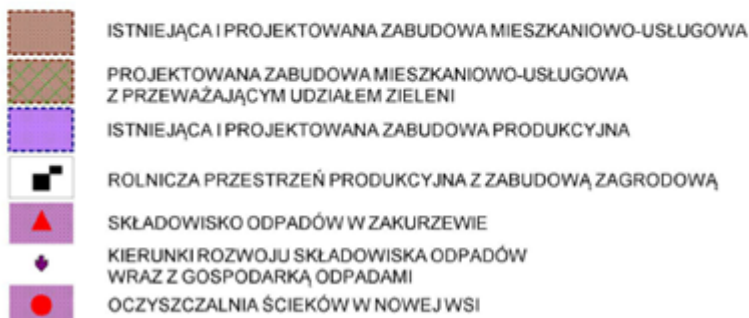
- udział powierzchni biologicznie czynnej minimum 20%,
- maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 1,2,
- minimalna powierzchnia działki budowlanej 500 m²,
- należy zróżnicować w aktach planowania przestrzennego w/w wskaźniki.



ELEMENTY ŚRODOWISKA NATURALNEGO



KIERUNKI ROZWOJU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



Orientacyjna lokalizacja terenu opracowania

II.III. PROGRAM OCHRONY ŚRODOWISKA

Projekt Planu uwzględnia Program Ochrony Środowiska Gminy Grudziądz na lata 2004 – 2012 poprzez realizację priorytetów ekologicznych na obszarze gminy Grudziądz, którymi są:

1. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków dla miejscowości o zabudowie rozproszonej.
2. Budowa sieci kanalizacyjnych dla miejscowości o zwartej zabudowie.
3. Ograniczanie powstawania i migracji do środowiska zanieczyszczeń obszarowych głównie z terenów intensywnej gospodarki rolnej.
4. Ochrona wód powierzchniowych przed migracją zanieczyszczeń ze źródeł punktowych.
5. Zabezpieczenie potrzeb ludności w zasoby wody pitnej.
6. Wspieranie alternatywnych źródeł energii.
7. Wspieranie technologii minimalizujących ilość wytwarzanych odpadów.
8. Rozpoczęcie wdrażania nowoczesnego systemu gospodarowania odpadami oraz rozwój selektywnej zbiórki odpadów.
9. Rozpoczęcie wdrażania instrumentów służących ekologizacji gospodarki rolnej, w tym programów rolno-środowiskowych.
10. Sukcesywne zwiększanie lesistości gminy.
11. Wprowadzanie zadrzewień na terenach wiejskich.
12. Dalszy rozwój rolnictwa ekologicznego i zintegrowanego.
13. Ochronę przed hałasem komunikacyjnym i przemysłowym.
14. Podniesienie poziomu świadomości ekologicznej społeczeństwa.

II.IV. PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO-POMORSKIEGO

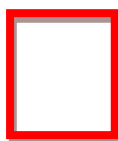
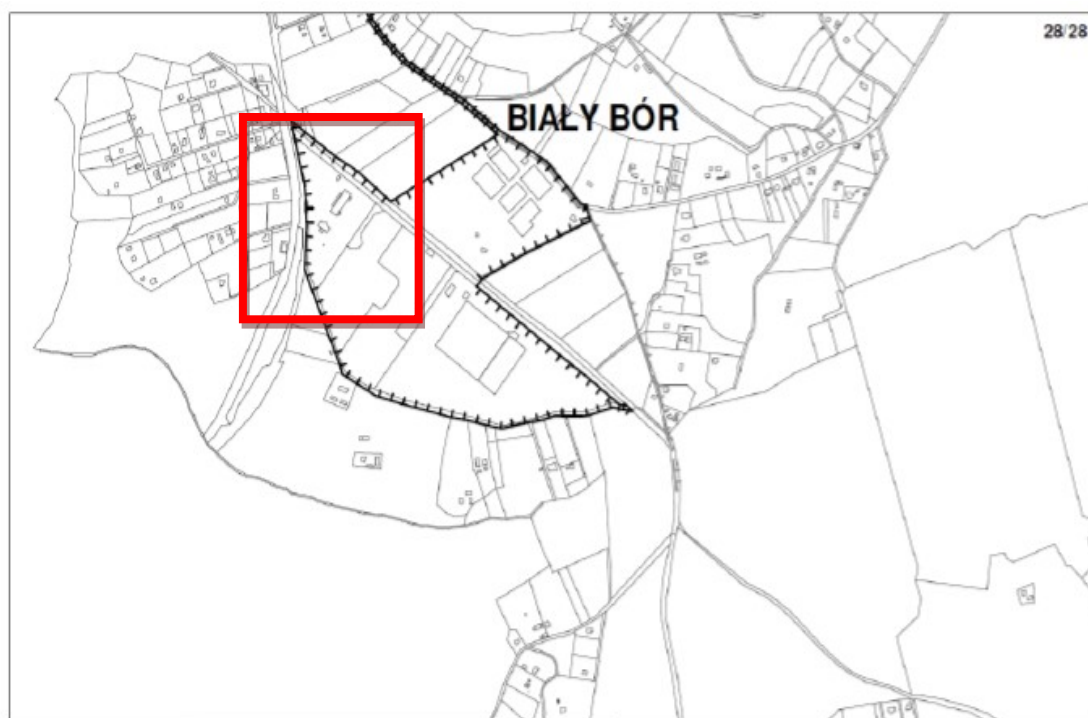
Uwzględnia również **Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego (2003 r.)**. Gmina Grudziądz położna jest w strefie północno-wschodniej. W podrejonie o charakterze wybitnie rolniczym posiadającym bardzo wysoką przydatność rolniczą.

II.V. INNE

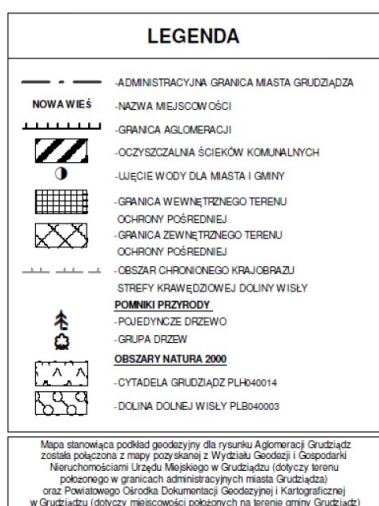
Teren w granicach planu nie znajduje się w obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu ustawy Prawo wodne.

W granicach projektowanego planu nie występują pomniki przyrody i użytki ekologiczne objęte lub wskazane do ochrony.

Teren w znajduje się w granicach aglomeracji Grudziądz w granicach, w której ścieki powinny być zbierane za pomocą zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej. Aglomeracja została wyznaczona Uchwałą nr III/71/15 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 stycznia 2015 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Grudziądz. Aglomeracja Grudziądz o równoważnej liczbie mieszkańców (RLM) 118 493 posiada oczyszczalnię ścieków zlokalizowaną na terenie miejscowości Nowa Wieś (w gminie Grudziądz).



orientacyjna lokalizacja terenu opracowania



Rysunek 1 Wyrys z załącznika do Uchwały nr III/71/15 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 stycznia 2015 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Grudziądz z zaznaczonym terenem opracowania.

III. WYKORZYSTANE OPRACOWANIA I AKTY PRAWNE

W trakcie prac nad niniejszą prognozą wykorzystano m.in. następujące opracowania jak i akty prawne:

- ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska;
- ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie
- ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,
- ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. – Prawo wodne,
- ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków,
- ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. 2003 nr 164 poz. 1587);
- Bednarek R, Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Poznań, 2012; Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych O/Wielkopolski, Poznań,
- *Fizjografia urbanistyczna*, Adolf Szponar, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 2003;
- *Oceny oddziaływania na środowisko*, Krzysztof Nitko, Wydawnictwo Politechniki Białostockiej, Białystok 2007;
- *Podstawy metodyki oceny środowiska przyrodniczego człowieka*, Daniela Sołowiej, Wydawnictwo Naukowe UAM, Poznań 1992;
- Objaśnienia do szczegółowej mapy geologicznej Polski, Arkusz Grudziądz-Rudnik,

- objaśnienia do mapy hydrologicznej Polski Arkusz Grudziądz- Rudnik;
- objaśnienia do mapy geośrodowiskowej Polski Arkusz Grudziądz- Rudnik;
- Oceny oddziaływania na środowisko, Krzysztof Nytko, Politechnika Białostocka, Białystok 2007;
- Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2008 roku, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Bibliotek Monitoringu Środowiska, Bydgoszcz 2009;
- Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2009 roku, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Bibliotek Monitoringu Środowiska, Bydgoszcz;
- Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2010 roku,
- Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2011 roku, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Bibliotek Monitoringu Środowiska, Bydgoszcz,
- Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2012 roku, Inspekcja Ochrony Środowiska, Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Bibliotek Monitoringu Środowiska, Bydgoszcz,
- Roczna Ocena jakości powietrza atmosferycznego w województwie Kujawsko-Pomorskim za rok 2015, WIOŚ Bydgoszcz 2016,
- Roczna Ocena jakości powietrza atmosferycznego w województwie Kujawsko-Pomorskim za rok 2016, WIOŚ Bydgoszcz 2017,
- Praca zbiorowa (red. Bednarek R.), 2012, Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Polskie Zrzeszenie Inżynierów i Techników Sanitarnych O/Wielkopolski, Poznań.

IV. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTU MPZP ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA

Przewidywane metody analizy realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem wpływu na środowisko winny odbywać się raz na 2-3 lata nie rzadziej niż 5 lat. Mogą do tego celu być wykorzystywane dane z monitoringu państwowego środowiska, który to prowadzony jest przez organy administracji państwowej. Ponadto, taka kontrola winna mieć miejsce w przypadku wydania pozwolenia na budowę. Ustalenia zawarte w planie miejscowym w tym te, które mają wpływ na stan i kształtowanie środowiska przyrodniczego powinny być okresowo sprawdzane, a z wizji w terenie powinien być sporządzany protokół na potrzeby oceny prawidłowej polityki gospodarki przestrzennej, w tym realizacji ustaleń dotyczących ochrony środowiska. Proponowane wskaźniki monitorowania skutków wpływu realizacji ustaleń projektu planu zagospodarowania przestrzennego wskazano w tabeli poniżej.

Tabela 1. Proponowane wskaźniki monitorowania skutków wpływu realizacji ustaleń projektu planu zagospodarowania przestrzennego.

Nazwa wskaźnika	Jednostki	Pożądane zmiany	Źródła danych	Cykliczność gromadzenia
Jakość powietrza atmosferycznego	Klasa średnia w strefach	↑	WIOŚ, Oceny jakości powietrza,	Co 2-3 lata
Jakość wód powierzchniowych	Punkty klasa	↑	WIOŚ, Oceny jakości powietrza, I	Co 2-3 lata
Liczba wydanych pozwoleń na budowę	szt.	-	Starostwo powiatowe, UG	Co 2-3 lata
Liczba nowo wznoszonych budynków	szt.	-	Starostwo powiatowe, UG	Co 2-3 lata
Zagospodarowanie terenu w stosunku do całej powierzchni terenu zgodnie z ustaleniami Planu	%	-	UG	Co 2-3 lata
Przyłączenie do sieci kanalizacji sanitarnej oraz jakość ścieków	szt.	-	UG	Na bieżąco
Powierzchnia zabudowy	m ²	-	UG	Na bieżąco

UG- Urząd Gminy, WIOŚ- Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska

↑ - zalecany wzrost, ↓ - zalecany spadek

Źródło: Opracowanie własne na podstawie opracowania „Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym”, Poznań, 2012. Bednarek R.

V. INFORMACJA O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 z późn. zm.), dział VI, rozdział 3, dotyczący postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania pochodzącego z terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w przypadku projektów polityk, strategii, planów i programów opracowywany projekt planu z racji swojej odległości od granic kraju nie wystąpi oddziaływanie transgraniczne.

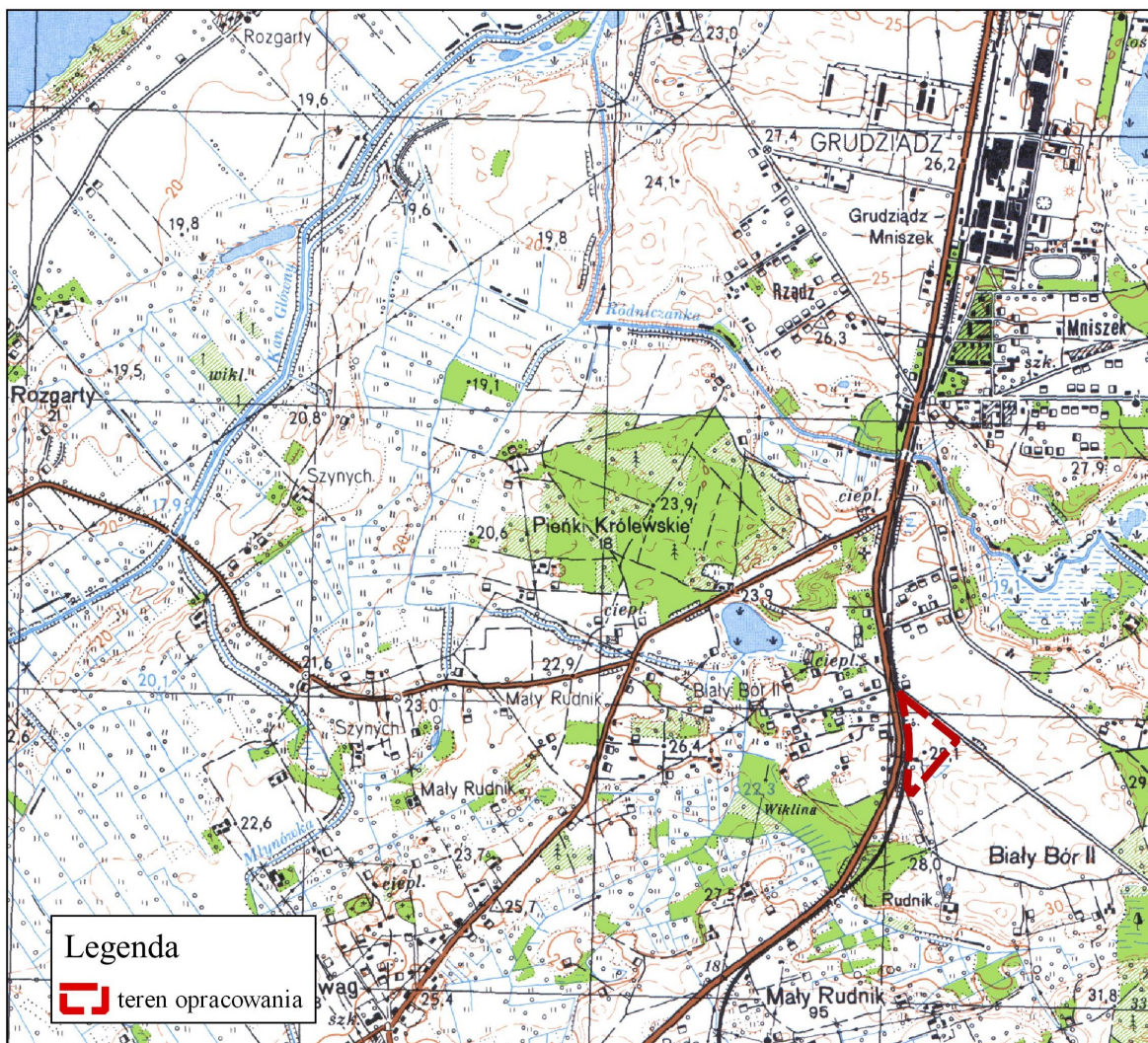
Pojęcie oddziaływania transgranicznego zostało wyjaśnione w Konwencji o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym sporządzonej w Espoo dnia 25 lutego 1991r. (Dz. U. Nr 96). Konwencja definiuje oddziaływanie transgraniczne jako jakiegokolwiek działanie, nie mające wyłącznie charakteru globalnego, na tle podległym jurysdykcji Strony, spowodowane planowaną działalnością, której fizyczna przyczyna jest w całości lub częściowo położona na terenie podlegającym jurysdykcji Strony.



Rysunek 2 Teren opracowania wskazany strzałką na tle granic kraju i województw.

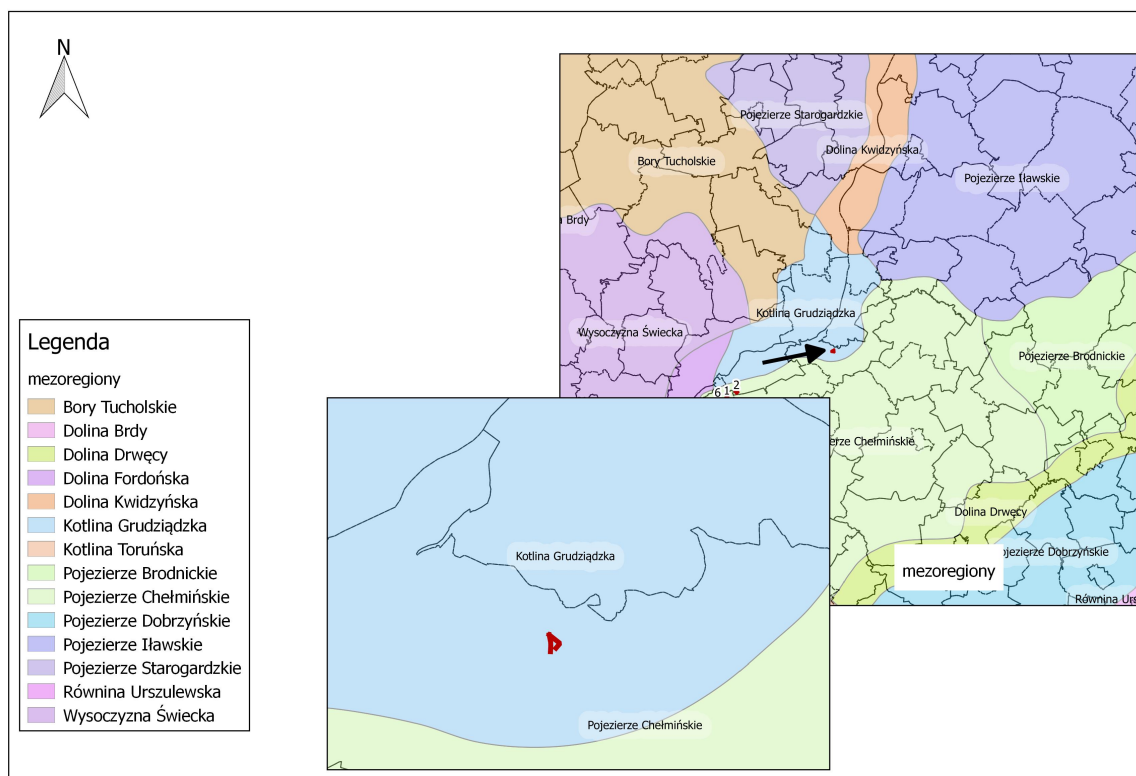
VI. OCENA STANU I FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I ANTROPOGENICZNEGO ORAZ WPŁYW NA NIE USTALEŃ PLANU

Teren opracowania położony jest w miejscowości Biały Bór, gminie Grudziądz, powiecie grudziądzkim, w województwie kujawsko-pomorskim. Znajduje się on na południe od granic miasta Grudziądz w sąsiedztwie drogi krajowej nr 55 i linii kolejowej. Teren stanowi obszar o powierzchni ok. 2,9 ha.



Rysunek 3 Lokalizacja terenu opracowania na tle mapy topograficznej

Zgodnie z podziałem zaproponowanym przez prof. J. Kondrackiego[2009] teren położony jest w, prowincji Niziu Środkowoeuropejskiego podprowincji Pojezierzy Południowobałtyckich makroregionie Dolina Dolnej Wisły, mezoregionie Kotlina Grudziądzka.

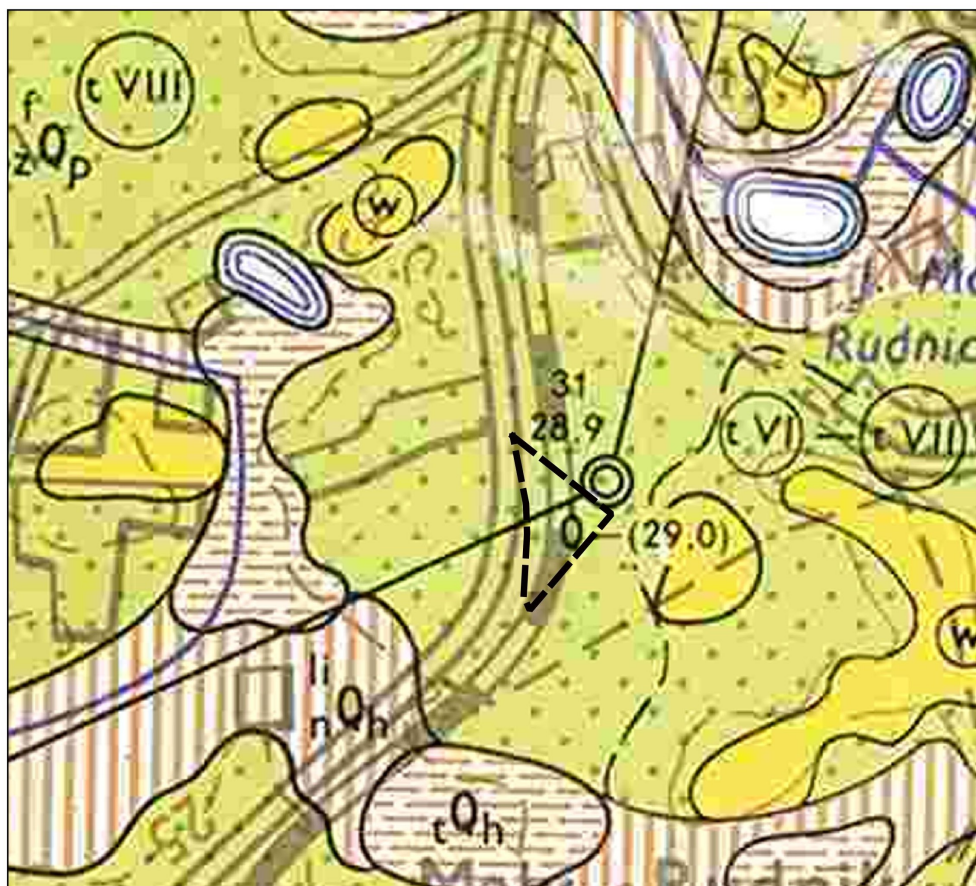


Rysunek 4 Lokalizacja ternu opracowania na tle podziału na regiony fizjograficzne Polski.


Budowa geologiczna i rzeźba terenu

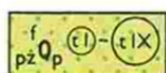
Omawiany teren leży w marginalnej części platformy wschodnioeuropejskiej – w niecce brzeżnej. Starsze podłoże stanowią skały paleozoiczne, na których zalegają osady mezozoiczne i kenozoiczne - trzeciorzędowe i czwartorzędowe. Na powierzchni terenu odsłaniają się najmłodsze utwory należące do czwartorzęd. Skały mezozoiku – triasu reprezentują iłowce pstry i piaskowce drobnoziarniste piaskowca pstręgo, iłowce, wapienie i dolomity wapienia muszlowego oraz przewarstwiające się piaskowce i iłowce należące do kajpru i retyku. W jurze dolnej występują piaskowce i iłowce z syderytami, na których osadziły się środkowo jurajskie mułowce wapieniste z konglomeratami pirytu, lokalnie margle przeławiczone piaskowcami. Utwory jury górnej wykształcone są w postaci serii iłowców i mułowców wapienistych o miąższości powyżej 300 m. Nad kompleksem osadów mezozoicznych występują utwory trzeciorzędowe (paleogen i neogen). Czwartorzęd reprezentują osady plejstocenu i holocenu. Największe ich miąższości do 130 m, stwierdzono na obszarach wysoczyzn, natomiast w dolinie Wisły maksymalne miąższości nie przekraczają 91 m. Na omawianym terenie wyróżniono: osady zlodowaceń południowopolskich, serię osadów interglacjału wielkiego, dwa poziomy glacialne zlodowaceń środkowopolskich, osady interglacjału eemskiego, poziomy glacialne i związane z nimi dużej miąższości serie osadów wodnolodowcowych i zastoiskowych zlodowaceń północnopolskich. Sedymentację zlodowaceń północnopolskich rozpoczynają: mułki, ropy i piaski zastoiskowe, piaski i piaski ze żwirami wodnolodowcowymi, gliny zwałowe. W okresie międzyglacialnym powstały piaski, piaski i żwiry wodnolodowcowe lub rzeczne, miejscami mułki i ropy zastoiskowe lub gliny zwałowe. Stadią główny zlodowaceń północnopolskich reprezentowany jest przez osady trzech faz: leszczyńskiej, poznańskiej i pomorskiej. Z pierwszą fazą związane są dwa poziomy glin zwałowych przedzielone lub miejscami przykryte mułkami, ropy i piaskami zastoiskowymi lub wodnolodowcowymi. Osady fazy poznańskiej stanowią: piaski i piaski ze żwirami wodnolodowcowymi, gliny zwałowe, piaski i żwiry lodowcowe, piaski żwiry i gazy moren czołowych, piaski i mułki kemów oraz tarasów kemowych. U schyłku zlodowaceń północnopolskich osadziły się piaski i żwiry rzeczne tarasów nadzalewowych, które występują w dolinie Wisły i w dawnych jej łóżyskach w obrębie basenu Grudziądzkiego. Z okresu przejściowego, pomiędzy plejstocenem a holocenem powstały: piaski i mułki jeziorne, eluvia piaszczyste glin zwałowych, piaski eoliczne i piaski eoliczne w wydmach, piaski deluwialne

oraz piaski stożków napływowych. Osady holocenu występują w dolinach oraz na tarasach zalewowych i nadzalewowych Wisły. Reprezentują je: piaski rzeczne tarasów zalewowych, piaski rzeczne mielizn i koryt rzecznych, ropy i mułki z domieszką piasków, namuły torfiaste, namuły i miejscami piaski zagłębień bezodpływowych i okresowo przepływowych, namuły den dolinnych i starorzeczy, gytia i torfy. Torfy występują także w zagłębieniach wytopiskowych i rynnach polodowcowych. Miąższości osadów holocenu nie są duże, zwykle osiągają 2-3 m. Teren opracowania stanowią piaski i żwiry rzeczne tarasów nadzalewowych (VIII). Są to tarasy erozyjno-akumulacyjne z pokrywą akumulacyjną o miąższości od ok 1-2 m na wyższych poziomach, wzrastają w miarę przechodzenia na niższe poziomy. Taras w granicach którego znajduje się teren jest najbardziej rozprzestrzeniony i posiada największą miąższość pokrywy akumulacyjnej. Taras w tym rejonie ma pochodzenie plejstocénskie. Obszar gminy charakteryzuje niewielkie urozmaicenie rzeźby terenu.



Legenda

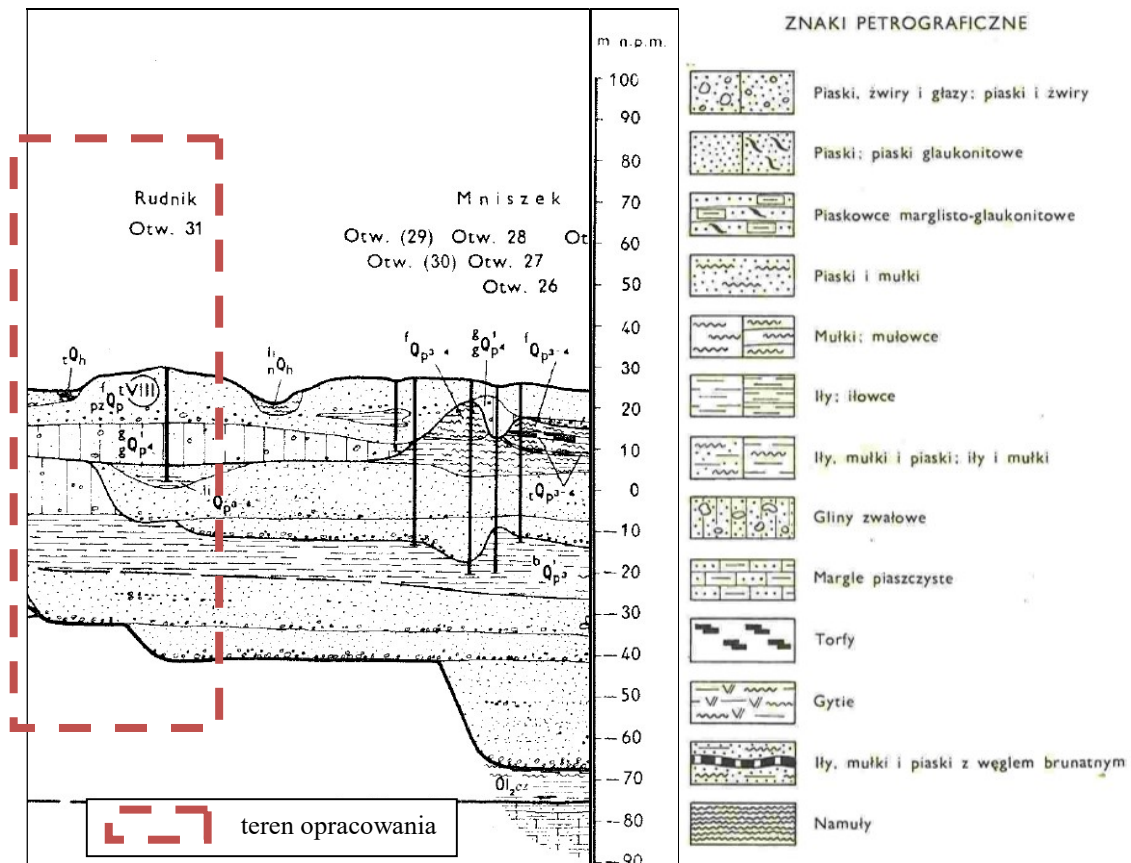
 teren opracowania



Piaski i żwiry rzeczne tarasów nadzalewowych I—IX^{*)}

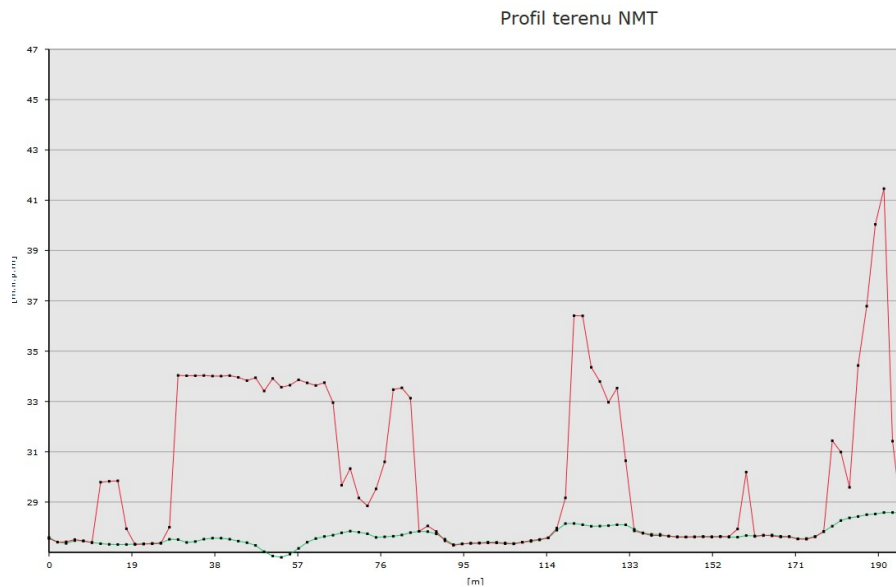
Rysunek 5 Wyrys z mapy geologicznej polski Arkusz Grudziądz- Rudnik

Budowę geologiczną terenu przedstawia rysunek poniżej.

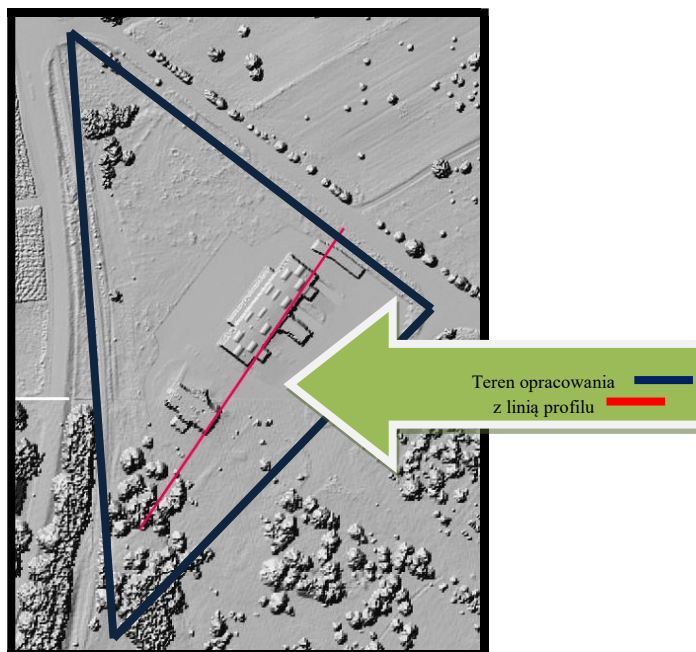


Rysunek 6 Wyrys z przekroju geologicznego Źródło: Objaśnienia do szczegółowej mapy geologicznej Polski Arkusz Grudziądz – Rudnik

Wysokości bezwzględne na terenie objętym niniejszym opracowaniem oscylują w granicach 28 m n.p.m. Teren nieznacznie nachylony jest w kierunku północnym.



Rysunek 7 Profil numerycznego porycia terenu Źródło: www.smorp.pl



Rysunek 8 Numeryczny model pokrycia terenu Źródło: www.smorph.pl

Zgodnie z mapą glebowo-rolniczą przeważającą część terenu budują gleby brunatne właściwe powstałe z piasków luźnych. Poziom warstwy próchnicznej w zależności położenia wynosi od 10-50 cm. Grunty niezalesione zaliczono do kompleksu 7 żytniego bardzo dobrego. Gleby te są okresowo za suche lub nadmiernie uwilgocone w związku, z czym występują pewne ograniczenia uprawy mechanicznej. Kompleksowi odpowiadają grunty klasy V i VI. W granicach terenu opracowania znajdują się grunty Bi – tereny zabudowane.

Wpływ na powierzchnię ziemi

Teren objęty analizą jest terenem już częściowo zmienionym. W wyniku realizacji nowej zabudowy pozostałe niezabudowane części terenu zostaną przekształcane w wyniku budowy fundamentów, zmieni się ułożenie profilu glebowego, a gleba zostanie zagęszczona, przez co zmienia się jej właściwości fizyczne. Przekształceniu ulegnie maksymalnie 45% terenu, zaplanowano udział powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej – minimum 20%. Oddziaływanie planu na środowisko (powierzchnia terenu przeznaczona pod zabudowę) można ocenić w następujący sposób:

- pod względem charakteru – jako negatywne,
- pod względem intensywności przekształceń – jako częściowe,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie,
- pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako długoterminowe,
- pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne,
- pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne.

Fauna i flora

Terenem opracowania położony jest w rejonie geobotanicznym (E.1.2.d.). Regiony geobotaniczne to jednostki wyróżnione na podstawie podobieństw zestawu zbiorowisk, uwarunkowanych genezą terenu. Położenie leśnictwa Jamy (w którym położony jest teren) wg Matuszkiewicz J. M.(2008a) przedstawia się następująco:

Obszar: Europejskie lasy liściaste i mieszane

Prowincja: Środkowoeuropejska

Podprowincja: Południowobałtycka

Dział: Pomorski (A)

Kraina: Chełmińsko-Dobrzyńska (E.1)

Okręg: Doliny Dolnej Wisły (E.1.2.)

Podokrąg: grudziądzki (E.1.2.d.)

Teren opracowania położony jest w sąsiedztwie miasta Grudziądz i lasów państwowych. W Nadleśnictwie ok. 40,9 % wszystkich lasów stanowią lasy mieszane świeże. Lasy świeże są najczęściej spotykanymi lasami w kategoriach wilgotnościowych w Nadleśnictwie Toruń (91,7 %). W sąsiedztwie terenu znajduje się las mieszany świeży. Teren opracowania w przeważającej części jest terenem zabudowany wskazanym w ewidencji jako Bi. Teren stanowi roślinność terenów urządzonych jak i roślinność półnaturalna. W granicach terenu rosną nieregularnie sosny zwyczajne. W północnej części w skupieniu rosną brzozy brodawkowate, w południowej części rosną sosny, brzozy, klony.



Fot. 1 Północna część terenu opracowania



Fot. 2 Wschodnia część terenu opracowania



Fot. 3 i Fot. 4 Południowa część terenu opracowania

Tereny położone w południowej części porasta głównie kostrzewa owcza (*Festuca ovina*) oraz mchy. Kostrzewa tworzy zwarte kępki. Jej obecność potwierdza obecność piasków wskazanych na mapie glebowo-rolniczej. Roślina ta najlepiej rozwija się na glebach ubogich, zwłaszcza w fosfor, kwaśnych i suchych. W związku, z czym nie dziwi obecność mchów, które również preferują siedliska kwaśne. Kostrzewa preferuje stanowiska dobrze nasłonecznione i jest bardzo odporna na ostre zimy. Występuje w różnych zbiorowiskach trawiastych oraz leśnych jest powszechna na terenie całego kraju. Tereny wokół zabudowań porastają trawy wprowadzone sztucznie z mieszkanką traw i poddawane są zabiegom pielęgnacyjnym. Znajdujące się w północnej części drzewa również stanowią element zagospodarowania terenu.

Wpływ na różnorodność biologiczną, faunę i szatę roślinną

W granicach objętych planem nie stwierdzono występowania chronionych gatunków fauny w rozumieniu rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 28 września 2004 r. w sprawie gatunków dziko występujących zwierząt objętych ochroną (Dz. U. Nr 220, poz. 2237) oraz rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia, jako obszary Natura 2000 (Dz. U. 2010 Nr 77, poz. 510, z późn. zm.). W wyniku realizacji nowej zabudowy w terenie zmniejszy się udział powierzchni biologicznie czynnej do minimum 20% (w obowiązującym planie 15%). Projekt planu ustala wielkość powierzchni zabudowy

w stosunku do powierzchni działki maksymalnie 45%. Intensywność zabudowy (czyli wskaźnik intensywności zabudowy przyjmuje się stosunek powierzchni całkowitej budynku suma powierzchni wszystkich kondygnacji nadziemnych mierzonych na poziomie posadzki po obrysie zewnętrznym budynku z uwzględnieniem tynków, okładzin i balustrad) do powierzchni działki/terenu wynosi:

1. minimalną – 0,05,
2. maksymalną – 2,0

Parametry i wskaźniki dla budynków mieszkalnych:

- wysokość: nie większa niż 18,0 m,
- liczba kondygnacji nadziemnych: nie więcej niż 4,0,
- geometria dachu: płaski, o kącie nachylenia połaci do 15°.

Wpływ na różnorodność biologiczną, faunę i florę można ocenić w następujący sposób:

- pod względem charakteru – jako niewielkie, negatywne,
- pod względem intensywności przekształceń – jako niecałkowite,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe,
- pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne,
- pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne.

Wody powierzchniowe i podziemne

Teren położony jest z dorzeczu Wisły. Według podziału Paczyńskiego analizowany obszar należy do regionu V – pomorskiego, rejonu Doliny Dolnej Wisły. Występują tutaj dwie lub trzy warstwy wodonośne osiadające w różnym stopniu znaczenie użytkowe. Główny poziom użytkowy związany jest z utworami czwartorzędu. Na tym terenie dominujące znaczenie w utworach czwartorzędu mają wody aluwialne, które na ogół tworzą jeden lub dwa poziomy wodonośne, rozdzielone utworami słabo przepuszczalnymi: iłami, mułkami emu oraz glinami Vistulianu. Poziom wyższy ma na ogół ma szersze rozprzestrzenienie. Zwierciadło wody w analizowanym regionie nawiercona zostało na głębokościach około 4-5 m na rzędnych od 18-19 m n.p.m. Ośrodkiem wodonośnym są szare piaski o drobno- i średnioziarniste tarasowe. Jak wynika z aktualnych rzędnych zwierciadło wody jest generalnie płaskie. W warunkach naturalnych zwierciadło warstwy górnej występowało wyżej niż w warstwie dolnej. Zasilanie poziomów wodonośnych odbywa się bezpośrednio w wyniku infiltracji opadów atmosferycznych oraz lateralnego dopływu wód podziemnych ze strefy krawędziowej wysoczyzny morenowej otaczającej Basen Grudziądzki. Regionalny odpływ wód podziemnych odbywa się w kierunku zachodnim do koryta Wisły. Teren położony jest poza głównymi zbiornikami wód podziemnych. Najbliższy zbiornik wód podziemnych Dolina rzeki Dolina Osy znajduje się na północ od terenu opracowania.

Teren nie znajduje się w obszarze narażonym na niebezpieczeństwo powodzi.

Pod względem hydrogeologicznym, rejon miejscowości Biały Bór zaliczony jest do regionu kujawsko-pomorskiego - według Atlasu hydrogeologicznego Polski 1995 r. Zgodnie z podziałem na JCWPd teren opracowania położony jest w Nr 29 JCWPd. Wydzielone w JCWPd 29 poziomy wodonośne związane są z wielkoobszarowymi jednostkami geomorfologicznymi. Poziom dolinny i poziomy międzymorenowe oraz wody paleogenu i kredy górnej tworzą wspólny system wodonośny w ramach, którego można wydzielić przepływ lokalny, pośredni i regionalny. Dolinny poziom wodonośny zasilany jest przez infiltrację bezpośrednią, dopływ lateralny z obszaru wysoczyzn oraz przesączanie wód z głębszych poziomów, dla których Wisła stanowi bazę drenażu. Wody podziemne systemu dolinnego drenują na północ, ku Żuławom Wiślanym i strefie brzegowej morza. Strefa zasilania wodonośnych poziomów międzymorenowych oraz paleogenu i kredy związana jest z położonymi poza granicami jednostki obszarami wysoczyzn. Na zachodzie są to kulminacje terenu Pojezierzy Południowopomorskich, na wschodzie wyniesienia Pojezierza Iławskiego i Pojezierza Chełmińsko-Dobrzyńskiego. W strefach oddalonych od krawędzi wysoczyzny dominuje przesączanie wód podziemnych wgłębb systemu wodonośnego, zaś przy krawędzi wysoczyzny silny drenaż wywołany jest przez dolinę Wisły. Drenaż wód zachodzi także przez krawędzie doliny, uwidaczniając się w postaci źródeł.



Rysunek 9 Podział na jednolite części wód powierzchniowych. Źródło: www.smorp.pl

Teren położony jest częściowo (północna część) w granicach jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie RW20001929529 – Kanał Główny od Żackiej Strugi do ujścia z Rudniczanką od wpływu do jez. Rudnickiego Wielkiego, aktualny stan lub potencjał JCWP określono jako dobry, ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych wskazano jako niezagrażoną. Ciek posiada dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny. Ocena stopnia eutrofizacji za lata 2007-2009 w punkcie zlokalizowanym na Kanale Głównym - ujście do Wisły, Rządź nie wykazały eutrofizacji.

Tabela 2 Wyniki badań laboratoryjnych podczas oceny stopnia eutrofizacji Kanalu Głównego za lata 2007-2009 Źródło: WIOŚ

nazwa wskaźnika	ocena eutrofizacji
chlorofil "a"	-
wsk.okrzemkowy - IO	-
BZT5	NIE
OWO	NIE
azot amonowy	NIE
azot Kjeldahla	NIE
azot azotanowy	NIE
azot ogólny	NIE
fosfor ogólny	NIE
fosforany	NIE

Tabela 3 Badania wód Kanalu Głównego - ujście do Wisły, Rządź za rok 2015 Źródło: WIOŚ

Ocena biologiczna	Umiarkowana (IO, MIR, MMI)
Ocena fizyko-chemiczna	Dobry
Ocena hydromorfologiczna	III klasa
Potencjał ekologiczny	Umiarkowany
Ocena eutrofizacji	-

Część terenu (na centralna i południowa) położona jest w granicach jednolitej części wód powierzchniowych o nazwie PLRW2000172952489 – Młynówka, aktualny stan lub potencjał JCWP określono, jako zły, ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych wskazano jako zagrożoną. Wskazano iż brak jest możliwości technicznych oraz koszty osiągnięcia celu są dysproporcjonalne. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z tym w JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego – przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu po 2 latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności. Głębokości występowania zwierciadła wody pierwszego od powierzchni terenu poziomu wodonośnego wynosi 2-5 metrów.

Projekt planu przewiduje odprowadzanie ścieków do kanalizacji sanitarnej, co nie wpłynie na pogorszenie się stanu jednolitych części wód powierzchniowych jak i jednolitych części wód podziemnych. Oddziaływanie planu na środowisko (wody powierzchniowe i podziemne) można ocenić w następujący sposób:

- pod względem charakteru – jako korzystne,
- pod względem intensywności przekształceń – jako średnie,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako stałe,
- pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako długoterminowe, czasowe,
- pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne,
- pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne.

Klimat

Teren opracowania położony jest w regionie klimatycznym Dolnej Wisły. Specyfiką stosunków pogodowych tego obszaru jest względnie częste występowanie pogody chłodnej z dużym zachmurzeniem bez opadów. Zgodnie z Raportami o stanie środowiska w województwie kujawsko-pomorskim lata 2010-2016 okres wegetacyjny trwa na terenie Grudziądza 213 dni. W klimatycznym podziale Polski Grudziądz znajduje się w dzielnicy bydgoskiej, której klimat ma cechy przejściowe między Dzielnicą Pomorską (chłodniejszą i o większej rocznej sumie opadów), a dzielnicą Środkową (cieplejszą i suchszą).

Wg Raportami o stanie środowiska województwa kujawsko – pomorskiego w 2010-2016 r. sporządzonymi przez WIOŚ w Bydgoszczy w przeważającej części województwa liczba dni przymrozkowych wyniosła w 2016 roku 72. Liczba dni mroźnych wyniosła 16.

Tabela 4 Liczba dni charakterystycznych pod względem termicznym na wybranych stacjach w roku 2012-2016

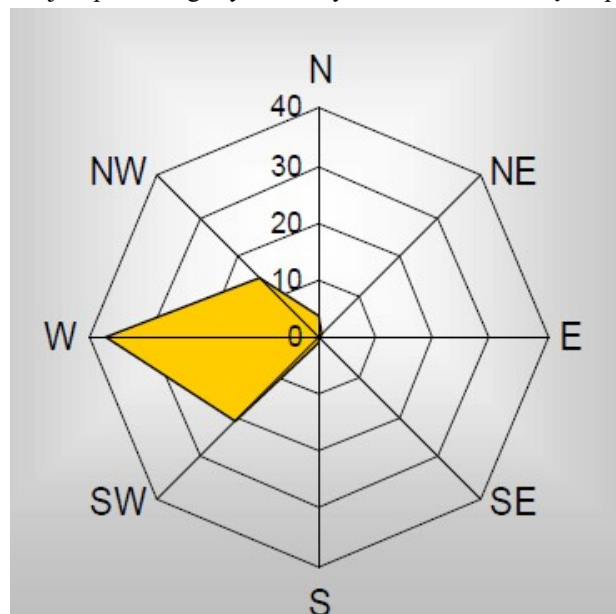
Liczba dni / Rok	2010	2011	2012	2013	2014	2016
Z przymrozkami ($t_{min} < 0^{\circ}C$)	121	91	86	113	75	72
Mroźne ($t_{max} < 0^{\circ}C$)	69	25	40	30	25	16
bardzo mroźne ($t_{max} \leq -10^{\circ}C$)	5	0	6	0	1	0
Gorące ($t_{max} \geq 25^{\circ}C$)	49	42	46	46	58	59
Upalne ($t_{max} \geq 30^{\circ}C$)	17	5	14	9	17	10

Źródło: Raport WIOŚ (2011,2012,2013,2014,2015, 2017)

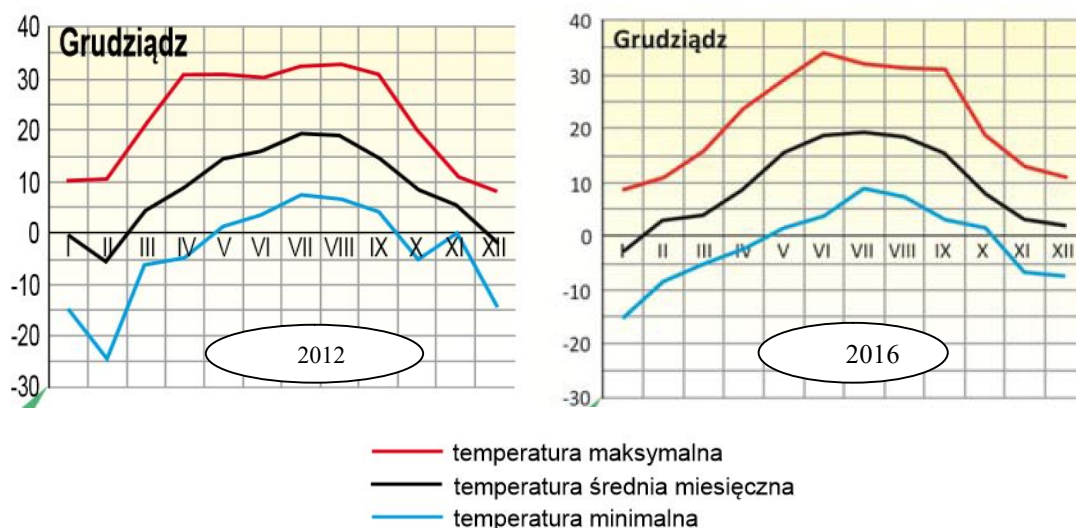
Prędkość i kierunek wiatrów scharakteryzowano na podstawie wyników badań wiatru w stacji w Toruniu. Średnia roczna prędkość wiatru wynosząca 2,5 m/s, była niższa do średniej wieloletniej 1981-2010. Najwyższe średnie miesięczne prędkości wiatru zanotowano w chłodnej porze roku. Największą średnią prędkością charakteryzował się styczeń. Najniższymi średnimi prędkościami charakteryzował się w roku 2012 sierpień oraz wrzesień. Rozkład częstości kierunków wiatru w roku 2012 nieznacznie odbiegał od normy.

Częstość kierunków wiatru na wybranych posterunkach meteorologicznych w roku 2008

przedstawia rysunek poniżej. Z poniższego rysunku wynika, że dla Grudziądza przeważały wiatry zachodnie.

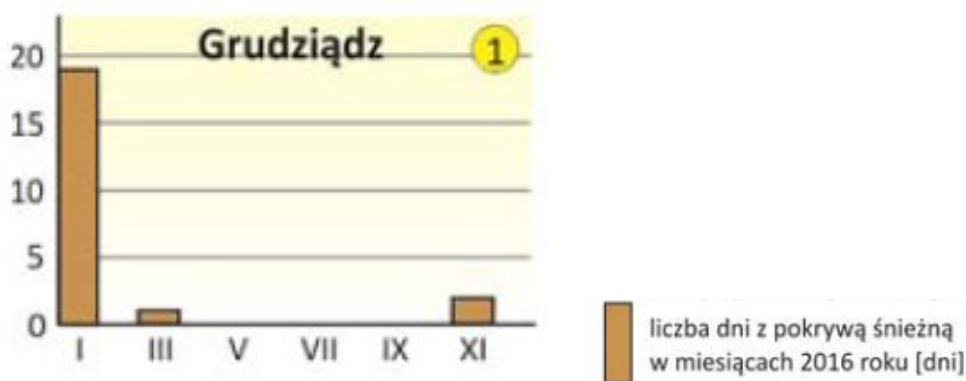


Rysunek 10 Róża wiatrów dla Grudziądza z pomiarów z 2008 r.

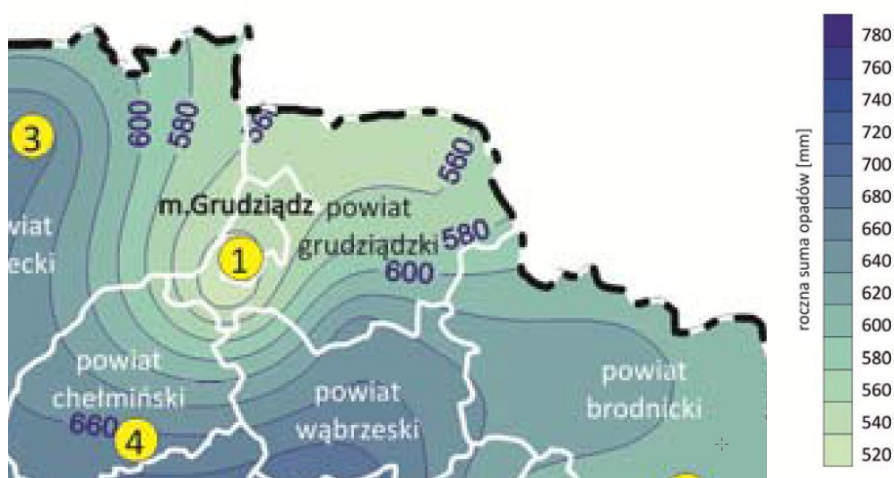


Rysunek 11 Średnia miesięczna oraz maksymalna i minimalna temperatura powietrza [°C] na wybranych stacjach województwa kujawsko-pomorskiego w roku 2012 i 2016. Źródło: Raport WIOŚ 2013 i 2017. Z powyższego rysunku wynika, iż 2012 roku najcieplejszymi miesiącami był lipiec i sierpień najzimniejszym zaś luty w 2016 roku najcieplejszy okazał się czerwiec.

Na przeważającym obszarze województwa pokrywa śnieżna notowana była głównie w styczniu (15-20 dni). Na terenie Miasta Grudziądz najdłużej utrzymywała się okrywa śnieżna w styczniu i wystąpiła w niewielkim ilościach w marcu i listopadzie.



Rysunek 12 Liczba dni z pokrywą śnieżną na terenie stacji w Grudziądzu w 2016 r. Źródło: Raport WIOŚ 2017



Rysunek 13 Roczna suma opadów atmosferycznych na terenie stacji w Grudziądzu w 2016 r.

Źródło: Raport WIOŚ 2017

Biorąc pod uwagę Scenariusze klimatyczne Polski w XXI wieku przedstawione na stronie www.klimada.mos.gov.pl dominują wzrostowe tendencje zmiany temperatury. Charakterystyki opadowe wykazują wydłużenie okresów bezopadowych, wzrost sumy opadów maksymalnych oraz skrócenie okresu zalegania pokrywy śnieżnej. Uwzględniając oddziaływanie planu na klimat, zmiany klimatu i różnorodność biologiczną, jak i oddziaływania zmieniających się warunków klimatycznych i środowiskowych należy zaznaczyć, iż ze względu na swoją ówczesne funkcje teren opracowania ma niewielkie znaczenie w kształtowaniu tych procesów. W planie utrzymuje się tereny produkcyjne, składów i magazynów takie zagospodarowanie może być źródłem emisji do otoczenia substancji. Projekt planu w ramach elementów łagodzących przewiduje zaopatrzenie budynków w energię elektryczną nie tylko z instalacji podziemnych w powiązaniu z istniejącą siecią nN (niskiego napięcia) i SN (średniego napięcia) - 0,4kV – 15kV ale również z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji, za wyjątkiem turbin wiatrowych – zgodnie z przepisami odrębnymi. W zależności od potrzeb w terenie objętym opracowaniem dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowej, słupowej lub wolnostojącej z zapewnieniem możliwości dojazdu do drogi publicznej. Wykorzystanie źródeł energii odnawialnej jest spójne z pakietem klimatyczno-energetycznym UE z 2009 r. Pakiet ten jest wiążącym uregulowaniem prawnym dotyczącym realizacji do 2020 r. celów 20-20-20: obniżenia emisji gazów cieplarnianych w UE o co najmniej 20% w stosunku do roku 1990, zwiększenia do 20% udziału energii ze źródeł odnawialnych w koszyku energetycznym UE oraz 20-procentowego zmniejszenia pierwotnego zużycia energii w porównaniu z poziomami planowanymi. Ponadto projekt planu w tamach zaopatrzenia w energię ciepłą - ogrzewanie budynków z indywidualnych niskoemisyjnych źródeł ciepła, zgodnie z przepisami odrębnymi, zaopatrzenie w gaz z projektowanej sieci, w powiązaniu z siecią zewnętrzną przewodami o przekroju nie mniejszym niż PE Ø 32 mm, dopuszcza się instalacje z indywidualnymi zbiornikami oraz butlami gazowymi.

Wpływ na krajobraz

Zgodnie z informacjami zamieszczonymi na Geoportalu Państwowego Instytutu Geologicznego, w granicach terenu opracowania brak osuwisk jednakże teren położony jest poza terenami predysponowanymi do występowania ruchów masowych ziemi.

Oddziaływanie planu na środowisko (krajobraz) można ocenić w następujący sposób:

- pod względem charakteru – jako pozytywne/negatywne ,
- pod względem intensywności przekształceń – jako średnie,
- pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako stałe,
- pod względem okresu trwania oddziaływania – jako stałe,
- pod względem częstotliwości oddziaływania – jako długoterminowe,
- pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne,
- pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne.

Wpływ na zabytki i dobra kultury

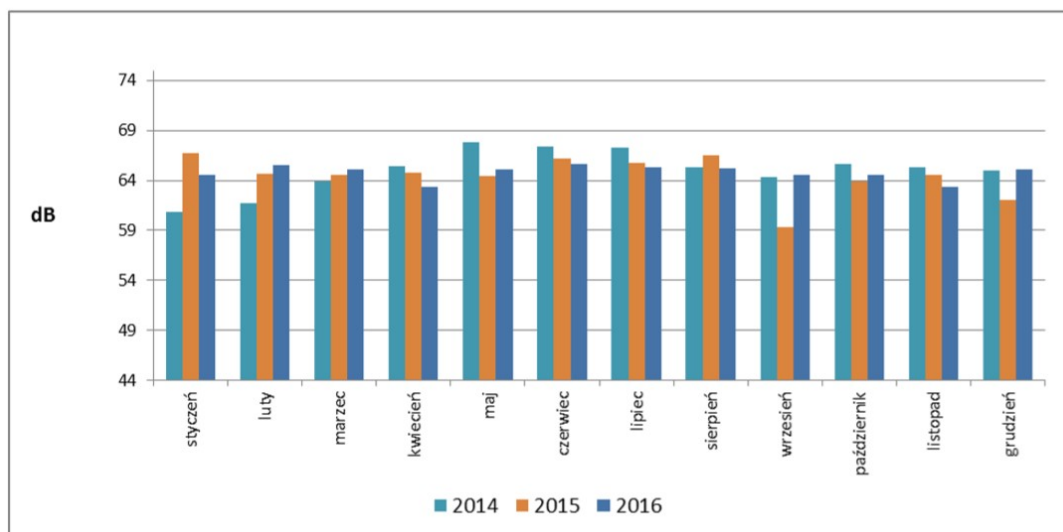
W granicach obszaru objętego planem nie znajdują się obiekty ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków i podlegający ochronie konserwatorskiej.

Wpływ na zasoby naturalne (kopaliny)

W terenie opracowania oraz jego pobliżu brak jest złóż kopalin, terenów górniczych.

Wpływ na ludzi

Na stan środowiska wpływa m.in. ruch drogowy, kolejowy wywołujący hałas w tym przypadku mamy do czynienia z hałasem sąsiedzkim z drogi krajowej, terenów kolejowych i produkcyjnych. Podstawowym europejskim aktem prawnym regulującym zagadnienia związane z ochroną środowiska przed hałasem jest Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2002/49/WE z dnia 25 czerwca 2002 r., odnosząca się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku (Dz. U. WE L 189). Standardy dotyczące klimatu akustycznego określa rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (tekst jednolity, Dz. U. z 2014 r., poz. 112). W Grudziądzu hałas kontrolowany jest przez WIOŚ w Bydgoszczy przy ul. Piłsudskiego, w latach 2014-2016 roku WIOŚ w Bydgoszczy, kontynuował ciągłą rejestrację zmian poziomu dźwięku. Punkt badawczy usytuowany jest na wysokości 4,0 m n.p.t. W okresie monitorowania poziomu dźwięku w tym rejonie, dokonywana jest ciągła rejestracja warunków meteorologicznych, w tym prędkości i kierunku wiatru, temperatury, wilgotności i ciśnienia atmosferycznego. Wartość rocznego długookresowego średniego poziomu dźwięku w latach 2014-2016 wahała się dla pory doby (LDWN) od 72,1÷72,9 dB oraz dla nocy (LN) od 64,8÷65,3 dB. W monitorowanym punkcie badawczym zarejestrowano przekroczenia dopuszczalnych długookresowych norm poziomu dźwięku we wszystkich miesiącach dla pory doby (LDWN) w zakresie od 4,1÷4,9 dB, natomiast w porze nocnej (LN) w zakresie od 5,8÷6,3dB. Monitoring krótkotrwały prowadzono w Grudziądzu w 2012 r. na terenach zabudowy mieszkaniowej przy ulicy Łęgi, Korczaka, Łyskowskiego oraz Nauczycielskiej, a w 2013 r. na stanowiskach przy ulicy Łyskowskiego, Drodze Łąkowej, Lotniczej oraz Warszawskiej (przy której znajduje się teren opracowania). W 2012 r. wartości równoważnego poziomu dźwięku uśrednione dla pory dnia LAeqD znajdowały się w przedziale 63,5 dB do 68,1 dB. Natomiast wartości dla pory nocy LAeqN oscylowały w zakresie od 60,8 dB do 62,8 dB. Wyniki pomiarów wykazywały przekroczenia dopuszczalnego poziomu dźwięku na większości monitorowanych ulic. W 2013 roku wartości równoważnego poziomu dźwięku uśrednione dla pory dnia LAeqD znajdowały się w przedziale od 63,7 dB do 66,7 dB, a dla pory nocy LAeqN w zakresie od 60,7 dB do 62,0 dB. Wyniki pomiarów wykazują przekroczenia dopuszczalnego poziomu dźwięku na większości monitorowanych ulic dla pory nocnej, w zakresie od 4,7 dB do 6,0 dB. Największe przekroczenie o 6,0 dB zostało zarejestrowane w porze nocnej na stanowisku pomiarowym przy ulicy Droga Łąkowa. W porze dziennej przekroczenia nie zanotowano jedynie przy ul. Lotniczej i Warszawskiej, gdzie budynki mieszkalne znajdują się w odległości od 15-46 m od jezdni.



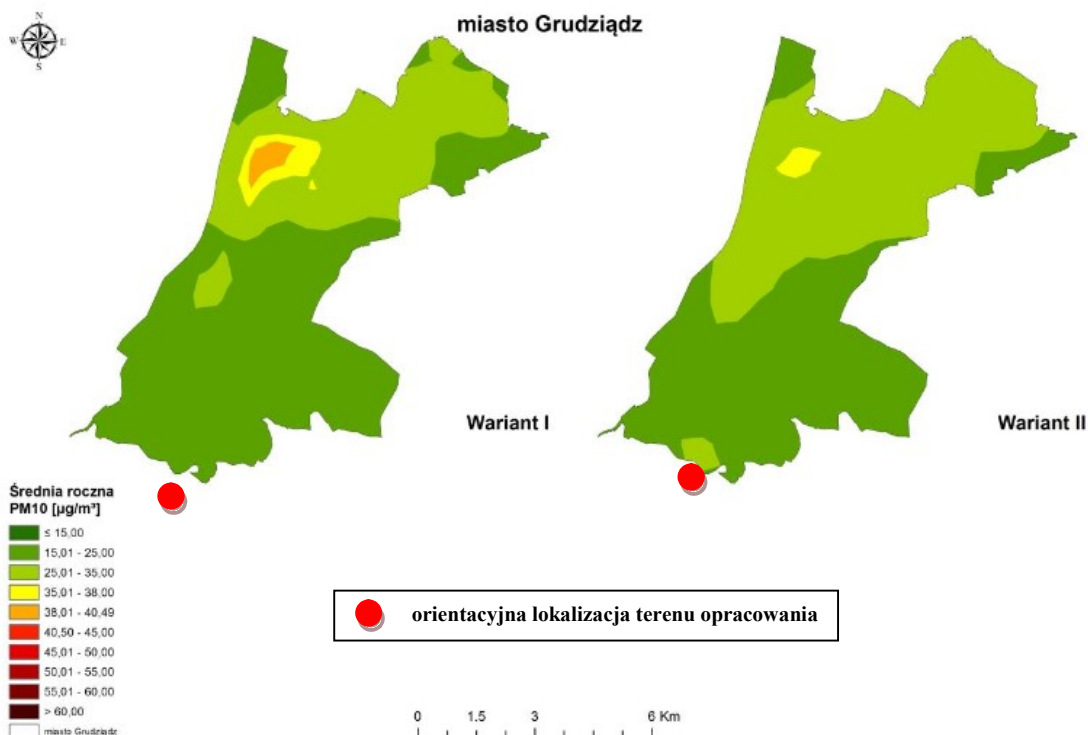
Rysunek 14 Zmiany długookresowego poziomu dźwięku LN przy ul. Piłsudskiego w Grudziądzu w latach 2014-2016

W granicach terenu głównym źródłem hałasu jest droga krajowa nr 55 oraz linia kolejowa Grudziądz – Toruń. Dodatkowym drogą powiatową nr 1395 C prowadzącą m.in. do zakładów produkcyjnych Muller oraz Jeronimo znajdujących się w sąsiedztwie terenu.

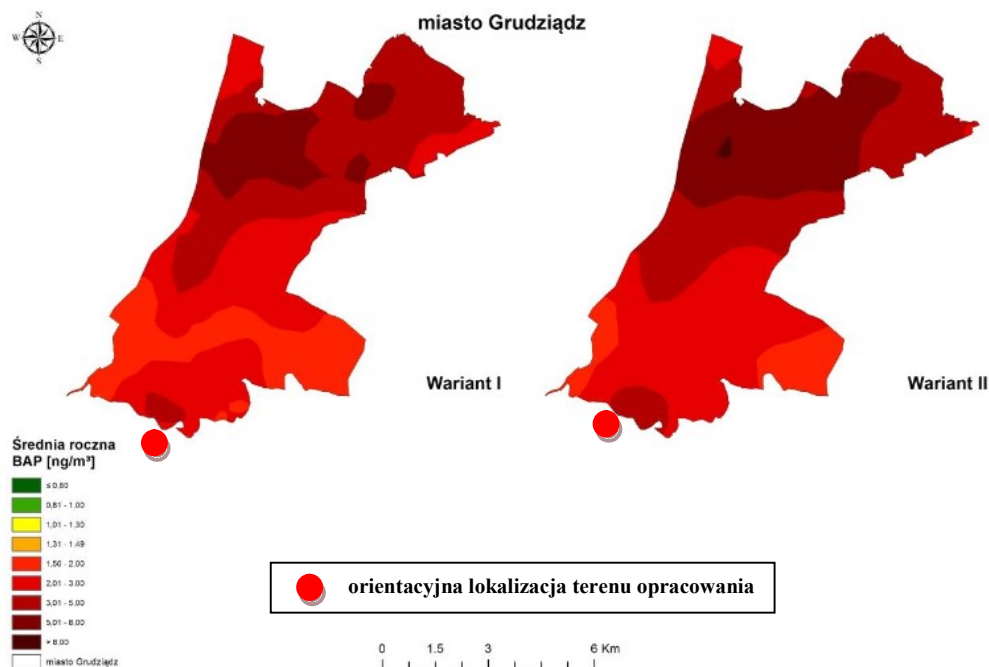
Jakość powietrza atmosferycznego w 2016 roku w województwie została określona na podstawie wyników badań monitoringowych prowadzonych przez WIOŚ w 16 stałych stacjach pomiarowych w tym również punktu w Grudziądzu. Najwyższe średnie stężenie SO_2 z pomiarów pasywnych uzyskano w Grudziądzu – $6,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$, gdzie badania prowadzono w 6 punktach pomiarowych. W Grudziądzu najwyższe stężenie średnie roczne wyniosło $10,5 \mu\text{g}/\text{m}^3$ przy ul. Kunickiego na terenie osiedla domów jednorodzinnych Mały Kuntersztyn. W całym województwie widoczny jest wpływ niskiej emisji na zawartość tych związków. Analizując stężenie dwutlenku azotu zauważono najniższe stężenie tych związków ($13,6 \mu\text{g}/\text{m}^3$) spośród czterech największych miast województwa. Podobnie jak w 2008 roku w roku 2016 na terenie miasta Grudziądz przy ul. Piłsudskiego -18 stycznia ($233 \mu\text{g}/\text{m}^3$), 23 stycznia ($204 \mu\text{g}/\text{m}^3$) i 12 listopada ($229 \mu\text{g}/\text{m}^3$) przekroczenia poziomu informowania $200 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (stężenie 24-godzinne) na stacji komunikacyjnej. Nie wystąpiło natomiast stężenie wyższe od poziomu alarmowego $300 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Badania pyłu $\text{PM}_{2,5}$ wykonywano w 8 stanowiskach. Stężenie średnie roczne przekroczyło wartość $25 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (docelowa i równocześnie dopuszczalna dla roku kalendarzowego) w Grudziądzu przy ul. Sienkiewicza ($25,7 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Jak wskazano w Raporcie w sezonie zimowym, w miarę obniżania temperatury powietrza, stężenia pyłu wzrastają, co wskazuje na istotny wpływ emisji pochodzenia energetycznego. Wykazał przekroczenia normy 8-godzinnej na żadnej stacji w województwie. Maksymalną wartość stężenia $4796 \mu\text{g}/\text{m}^3$ (48% poziomu dopuszczalnego) odnotowano przy ul. Piłsudskiego w Grudziądzu. W 2016 roku wykonywano na 10 stacjach pomiarowych pomiary stężeń następujących metali w pyłe zawieszonym PM_{10} : ołowiu, kadmu, niklu i arsenu. Dla trzech spośród wymienionych metali obowiązują poziomy docelowe (kadm, nikiel, arsen), a dla ołowiu – poziom dopuszczalny. Średnie stężenie ołowiu ze wszystkich stacji wyniosło $0,0112 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Najwyższe stężenie średnie roczne odnotowane w Grudziądzu przy ul. Sienkiewicza stanowi 4% poziomu dopuszczalnego. Średnie stężenie kadmu osiągnęło wartość $0,3 \text{ ng}/\text{m}^3$, a maksymalne $0,5 \text{ ng}/\text{m}^3$, przy wartości docelowej $5 \text{ ng}/\text{m}^3$, natomiast dla niklu wyniosły: $1,9 \text{ ng}/\text{m}^3$ i $9,8 \text{ ng}/\text{m}^3$ przy wartości docelowej $20 \text{ ng}/\text{m}^3$. Wyniki badań arsenu w pyłe zawieszonym PM_{10} również okazały się korzystne – poziom docelowy $6 \text{ ng}/\text{m}^3$ nie został nigdzie przekroczony. Stężenie średnie benzo(a)pirenu w pyłe zawieszonym PM_{10} z roku 2016 nie przekroczyło poziomu docelowego jedynie na jednej stacji – Zielonka w Borach Tucholskich ($0,8 \text{ ng}/\text{m}^3$). Najwyższe stężenia średnie roczne odnotowano w Nakle nad Notecią ($7,79 \text{ ng}/\text{m}^3$, co stanowi 779% poziomu docelowego) oraz w centrum Grudziądza ($6,20 \text{ ng}/\text{m}^3$ – 620% poziomu docelowego).

Z powyższych badań wynika, iż miasto Grudziądz oraz jego najbliższe otoczenie charakteryzuje jeden z najgorszych właściwości powietrza, co w dużej mierze „zawdzięcza” emisji niskiej nasilającej się w okresie grzewczym. Teren położony jest na południe od miasta Grudziądz otoczony jest lasami oraz gruntami rolnymi w związku, z czym nie przewiduje się, iż stan powietrza w terenie jest zadowalający.

Niemniej jednak ilości wzrost zabudowy korzystającej z indywidualnych źródeł ciepła może w przyszłości powodować wzrost zanieczyszczenia powietrza.



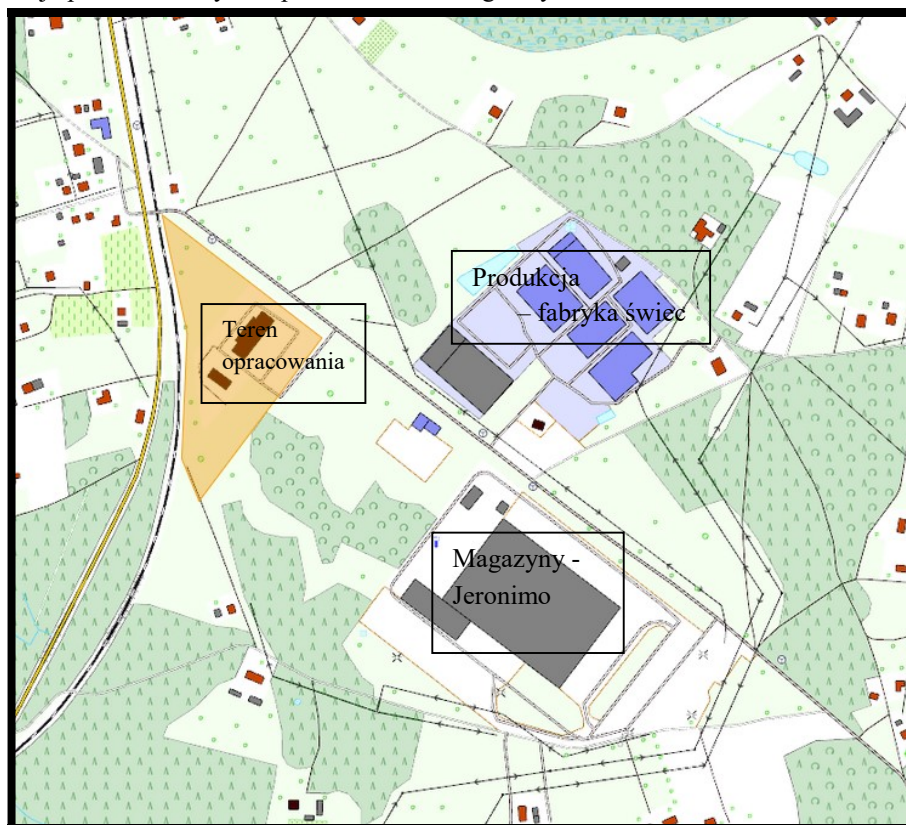
Rysunek 15 Rozkład stężeń średniorocznych pyłu PM10 dla miasta Grudziądz na rok 2016



Rysunek 16 Rozkład stężeń średniorocznych benzo(a)pirenu dla miasta Grudziądz dla 2016 r.

W obszarze objętym granicą planu powstawać będą chwilowe zanieczyszczenia powstałe w wyniku budowy, związane są z emisją nieorganizowaną spalin z samochodów dostawczych i maszyn budowlanych. W związku, z czym do powietrza emitowane będą dwutlenek azotu, tlenek węgla, dwutlenek siarki oraz pył zawieszony. Teren znajduje się w sąsiedztwie terenów produkcyjnych w związku, z czym może być

narażony na emisję powstałe w wyniku procesów technologicznych.



Rysunek 17 Zagospodarowanie terenu

Projekt planu wskazuje, iż gospodarka odpadami opierać się ma o obowiązujące w przepisach odrębne. Ponadto wprowadza się nakaz wyznaczenia miejsc na pojemniki służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych oraz prawidłowe zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi. Wprowadzono nakaz gromadzenia i usuwania odpadów komunalnych, na zasadach określonych w przepisach odrębnych oraz gminnych przepisach porządkowych, a odpadów innych niż komunalne, na zasadach określonych w przepisach ustawy o odpadach.

W celu ograniczenia rozprzestrzeniania się hałasu ustalono, iż w budynkach zwróconych równolegle do drogi powiatowej obowiązuje zakaz urządzenia ramp, doków załadunkowych od strony drogi powiatowej, rampy i doki załadunkowe w budynkach należy lokalizować od strony południowo-wschodniej oraz południowo zachodniej.

Pole elektromagnetyczne w środowisku naturalnym występuje od zawsze. Jego źródłem jest Słońce czy wyładowania atmosferyczne. Wraz ze wzrostem wykorzystania elektryczności wzrosła presja na zdrowie człowieka. W związku z tym, że każde urządzenie zasilane prądem wytwarza pole elektromagnetyczne, którego wpływ na żywe komórki zależy od mocy źródła i odległości, w jakiej znajduje się ono od emitora. W sąsiedztwie terenu jak i terenie opracowania nie przebiegają napowietrzne linie elektroenergetyczne średnich i wysokich napięć. Przesyłanie energii liniami napowietrznymi powoduje powstanie niejonizujących pól elektromagnetycznych, hałasu w związku, z czym wyznacza się wzdłuż ich przebiegu strefy ochronne (szerokość zależna od przesyłanego napięcia), wolne od zabudowy oraz stałego pobytu ludzi i zwierząt w granicach terenu przebiega linia napowietrzna niskiego napięcia.

Ryzyko wystąpienia poważnych awarii

W granicach opracowania nie występują zakłady i instalacje stwarzające zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Zgodnie z art. 74 ust 3 Prawo ochrony środowiska w obrębie zwartej zabudowy miast i wsi zabroniona jest budowa zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Przepis ten nie dotyczy m.in. budowy zakładów na obszarach określanych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego, jako tereny przeznaczone do działalności produkcyjnej, składowania

i magazynowania, jeżeli plany te nie zawierają ograniczeń dotyczących zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi. Biorąc pod uwagę powyższe przepisy w planie wprowadzono zapis wskazujący zakaz w terenie 1P/U lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

VII. ANALIZA STANU ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH ZNACZĄCYM PRZEWIDYWANYM ODDZIAŁYWANIEM USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Po przeanalizowaniu ustaleń mpzp nie prognozuje się, iż ustalenia planu będą powodowały znaczący negatywny wpływ na stan środowiska. Projekt planu zakłada powstanie na obszarze opracowania terenu 1P/U terenu obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej. W terenie dopuszcza się realizację wszelkiego rodzaju produkcji, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej w tym obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 2000 m², za wyjątkiem inwestycji związanych: ze spalaniem oraz przechowywaniem zwłok, skupem w tym składowaniem wszelkiego rodzaju odpadów, masarni, lakierni, zakazuje się również lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Tabela 5 Wpływ ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska

<i>Element środowiska</i>	<i>Rodzaj oddziaływania</i>	<i>Ocena skutków oddziaływania</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
	pozytywne(+) negatywne (-) obojętne (+/-)	
Bioróżnorodność, fauna, flora	Teren nie jest siedliskiem cennym przyrodniczo. Teren jest przekształcony i w ewidencji wskazany jako Bi. Zaopatrzenie w energię elektryczną postaci instalacji podziemnych (+) Wprowadzenie zieleni urządzonej (+) Wprowadzenie zieleni izolacyjnej szpalery drzew mogą pełnić funkcje biocenotyczne jako potencjalne miejsce schronienia, żerowania ptaków. (+)	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
ludzie	W terenie o funkcji obecnie produkcyjnej i składowej dopuszcza się możliwość lokalizacji usług m.in. handlu , nie wprowadza się możliwości lokalizacji zabudowy mieszkaniowej (+) Lokalizacja w funkcji mogących być źródłem hałasu, pyłów, wibracji w terenach do tego celu przeznaczonych w Studium Uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy Grudziądz (+), Wprowadzenie dodatkowych obostrzeń mających na celu ograniczenia rozprzestrzeniania się hałasu w budynkach zwróconych równolegle do drogi powiatowej poprzez zakaz urządzenia ramp, doków załadunkowych od strony drogi powiatowej oraz lokalizację ramp i doków załadunkowych w budynkach od strony południowo-wschodniej oraz południowo zachodniej.	bezpośrednie, długoterminowe, stałe

OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE

wody	3. Odprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej(+). Utrzymanie wody „w miejscu” poprzez zapisy, iż powierzchniowo na teren działki (do gruntu) lub zbiornika przeciwpożarowego lub do urządzeń wodnych lub zagospodarować na potrzeby gospodarcze lub do kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi (+) Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych poprzez odprowadzenie wód odpadowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych związanych z produkcją, składami, magazynami i usługami - zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi należy, po uprzednim podczyszczeniu w odpowiednim separatorze, odprowadzić wody do gruntu lub zbiornika przeciwpożarowego lub do urządzeń wodnych lub do kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi(+)	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
powietrze	zaopatrzenie w energię ciepłą z urządzeń indywidualnych niskoemisyjnych (+) Zaś w energię elektryczną m.in. z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji za wyjątkiem elektrowni wiatrowych- zgodnie z przepisami odrębnymi(+),	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
litosfera	Usunięcie wierzchniej warstwy gleby w miejscu posadowienia fundamentów i dróg w miejscach do tej pory nieprzekształconych (-/+)	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
krajobraz	Teren opracowania ma już przekształcony krajobraz w wyniku działalności człowieka (+)	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
klimat	zaopatrzenie w energię ciepłą z urządzeń indywidualnych niskoemisyjnych (+) Zaś w energię elektryczną m.in. z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji za wyjątkiem elektrowni wiatrowych zgodnie z przepisami odrębnymi(+)	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
Zasoby naturalne	Projekt zmiany nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na zasoby naturalne (+/-)	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
dobra kultury, zabytki	brak	Brak
dobra materialne	Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej (+)	bezpośrednie, długoterminowe, stałe

Zaproponowana w planie funkcja oraz ustalenia zawarte w obowiązującym planie zagospodarowania dla terenu nie stanowią przesłanek do stwierdzenia, iż wywoła ona znaczący negatywny wpływ na środowisko. Faktyczny wpływ ustaleń planu na środowisko będzie możliwy po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko dla konkretnego przedsięwzięcia, które będzie realizowane we wskazanym terenie. Biorąc pod uwagę aktualne zagospodarowanie, sąsiedztwo terenów o tożsamej funkcji, jak również położenie w sąsiedztwie drogi krajowej i linii kolejowej lokalizacja terenu obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej jest tu zasadne. W powyższej tabeli podjęto próbę oceny wpływu ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska. Wpływ pozytywny wskazano +, negatywny – zaś obojętny lub taki, który trudny jest do określenia wynikający z możliwości równych zastosowań w późniejszym etapie realizacji funkcji oznaczono symbolem +/- . Z powyższej analizy wynika, iż ustalenia

planu mogą mieć pozytywne skutki dla środowiska poprzez ograniczenia możliwości rozprzestrzeniania się hałasu, ochronę wód powierzchniowych i podziemnych.

VIII. OCENA PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH DLA REALIZACJI ZAMIERZEŃ PLANU W ASPEKcie OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16.04.2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY WRAZ Z INFORMACJAMI O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU PLANU

Analizowany teren leży poza obszarami Europejskiej sieci Natura 2000. Najbliższy obszar tej sieci Dolina Dolnej Wisły PLB040003 znajduje się w odległości 3.39 km na zachód od terenu opracowania. Najbliżej położonym rezerwatem przyrody jest rezerwat przyrody Grabowiec.

Tabela 6 Teren opracowania względem form ochrony przyrody położonych w odległości 30 km od terenu opracowania.

Rezerваты	
Nazwa	[km]
Grabowiec	9.20
Śnieżynka	12.17
Jezioro Fletnowskie	12.71
Wronie	16.15
Dolina Osy	18.19
Rogóźno Zamek	18.37
Łęgi na Ostrowiu Panieńskim	21.35
Jamy	22.26
Jamy - otulina	22.48
Ostrów Panieński	23.41
Osiny - otulina	24.30
Osiny	24.33
Góra św. Wawrzyńca	24.56
Zbocza Płutowskie	26.03
Płutowo	26.06
Kuźnica	28.04
Ostnicowe parowy Gruczna - otulina	28.61
Ostnicowe parowy Gruczna	28.63
Jezioro Udierz - otulina	28.69
Jezioro Udierz	28.70

Parki krajobrazowe	
Nazwa	[km]
Nadwiślański Park Krajobrazowy	3.68
Chełmiński Park Krajobrazowy	3.95
Wdecki Park Krajobrazowy - otulina	22.87
Wdecki Park Krajobrazowy	23.79

Obszary chronionego krajobrazu	
Nazwa	[km]
Strefy Krawędziowej Doliny Wisły	0.29
Wschodni Borów Tucholskich	8.19

Najbliższy pomnik przyrody	
Nazwa	[km]
brak nazwy	0.89
Doliny Osy i Gardęgi	12.48
Torfowiskowo-Jeziorno-Leśny "Zgniłka-Wieczno-Wronie"	13.56
Świecki	19.46
Jezioro Stelchno	20.26
Doliny Kwidzyńskiej	21.05
Sadliński	21.40
Morawski	23.57
Nadwiślański (woj. kujawsko-pomorskie)	28.01
Borów Tucholskich	28.23
Doliny Drwęc	29.14
Nadwiślański (woj. pomorskie)	29.79

Zespoły przyrodniczo-krajobrazowe	
Nazwa	[km]
Park Miejski	6.81
Słupski Gródek nad Osą	21.54
Dolina Rzeki Sobińska Struga	25.00

Natura 2000 Obszary specjalnej ochrony	
Nazwa	[km]
Dolina Dolnej Wisły PLB040003	3.39
Bory Tucholskie PLB220009	18.91

Natura 2000 Specjalne obszary ochrony	
Nazwa	[km]

OPRACOWANIE EKOFIZJOGRAFICZNE

Cytadela Grudziądz PLH040014	9.70
Dolina Osy PLH040033	12.96
Solecka Dolina Wisły PLH040003	15.69
Zamek Świecie PLH040025	17.27
Dolna Wisła PLH220033	21.08
Zbocza Płutowskie PLH040040	23.97
Krzewiny PLH040022	24.30
Sandr Wdy PLH040017	26.45

Stanowiska dokumentacyjne	
Nazwa	[km]
Białochowo	16.06

Najbliższy użytek ekologiczny	
Nazwa	[km]
brak nazwy	0.49

Najbliżej położonym pomnikiem przyrody względem terenu opracowania jest położone na wschód od terenu opracowania drzewo uznane za pomnik przyrody Zarządzeniem Nr 44/82 Wojewody Toruńskiego z dnia 25 sierpnia 1982 r. w sprawie uznania za pomniki przyrody (Dz. Urz. Woj. Rady Narodowej w Toruniu z 26.11.1982 r., nr 3 poz. 46).



Rysunek 18 Lokalizacja terenu opracowania względem najbliższego użytku ekologicznego i pomnika przyrody

IX. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI PROJEKTU PLANU

W przypadku braku realizacji projektu planu w terenie obowiązywać będą ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr III/14/98 Rady Gminy Grudziądz z dnia 21 grudnia 1998 r. (Dz. U. Woj. Kuj.-Pom. Nr 28, poz. 189 z dnia 28 kwietnia 1999 r.) w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar działek nr 35, 36, 37/1, 37/2, 38, 39, 40, 43/1, 44, 46, 49, 54/1 położonych w Białym Borze.

UCHWAŁA Nr III/14/98 Rady Gminy Grudziądz z dnia 21 grudnia 1998 r. (Dz. U. Woj. Kuj.-Pom. Nr 28, poz. 189 z dnia 28 kwietnia 1999 r.) w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar działek nr 35, 36, 37/1, 37/2, 38, 39, 40, 43/1, 44, 46, 49, 54/1 położonych w Białym Borze.	Projekt planu
<p>Dla terenu 3 P-S ustala się funkcję produkcyjno - składową z preferencją Zorganizowanych Form Działalności Inwestycyjnej (w szczególności Parków Industrialnych, Parków Technologicznych, Inkubatorów Przedsiębiorczości itp.).</p> <p>2. Dopuszcza się lokalizację obiektów mogących pogorszyć środowisko przyrodnicze, do których mają zastosowanie przepisy szczególne, lecz ich strefa uciążliwości musi ograniczyć się do granic własnych nieruchomości.</p> <p>3. Dopuszcza się drugorzędne funkcje towarzyszące, niezbędne do prowadzenia działalności gospodarczej, w tym 1 mieszkanie służbowe na 1 posesję, o ile nie będzie ono objęte zasięgiem uciążliwego oddziaływania funkcji wiodących i towarzyszących.</p> <p>4. Dopuszcza się prowadzenie sieci technicznych za zgodą władających nieruchomościami z zastrzeżeniem ust. 5.</p> <p>5. Na odcinku przyległym do szlaku kolejowego relacji Malbork-Toruń w pasie o szerokości 5,0 m obowiązuje zakaz lokalizacji wszelkich urządzeń i sieci technicznych z uwagi na możliwość realizacji drugiego toru kolejowego.</p>	<p>Dla terenu oznaczonego w planie symbolem 1P/U ustala się przeznaczenie – teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej.</p> <p>W terenie dopuszcza się realizację wszelkiego rodzaju produkcji, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej w tym obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 2000 m², za wyjątkiem inwestycji związanych: ze spopielaniem oraz przechowywaniem zwłok, skupem w tym składowaniem wszelkiego rodzaju odpadów, masarni, lakierni.</p>
Projekt planu nie dopuszcza lokalizacji w granicach terenu P/U mieszkań służbowych, co uznać można za ustalenie korzystne.	
<p>1) odprowadzanie ścieków do przepompowni ścieków nr 1 w Mniszku,</p> <p>2) odprowadzanie wód deszczowych do rzeki Rudniczanki,</p> <p>3) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej w Mniszku,</p> <p>4) zaopatrzenie w energię elektryczną z GPZ w Mniszku lub Rządu.</p> <p>2. W przypadku korzystania z gazu ziemnego nakaz włączenia się do stacji redukcyjnej w Mniszku na warunkach określonych przez jego dysponenta.</p> <p>3. Zaopatrzenie w ciepło poprzez zastosowanie ekologicznych systemów ogrzewania.</p> <p>4. Dopuszcza się adaptację sieci energetycznych</p>	<p>1)zaopatrzenie w wodę: 1. nakazuje się przyłączenie budynków do gminnej sieci wodociągowej przewodami o przekroju nie mniejszym niż Ø 32 mm,</p> <p>2. dopuszczenie budowy własnego ujęcia wody (studni głębinowej) wyłącznie do celów przeciwpożarowych,</p> <p>3. do zewnętrznego gaszenia pożaru należy zapewnić w odpowiedniej ilości zgodnie z przepisami odrębnymi;</p> <p>2)odprowadzenie ścieków - do sieci kanalizacji sanitarnej przewodami o przekroju nie mniejszym niż Ø 60 mm, zgodnie z przepisami odrębnymi;</p>

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY DRODZE GMINNEJ NR 040470C W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI
OBREBU BIAŁY BÓR, GMINA GRUDZIĄDZ**

<p>średniego i niskiego napięcia z możliwością ich modernizacji i rozbudowy oraz przebudowy lub dyslokacji na tereny komunikacji za zgodą zarządzającego drogą i na warunkach dysponentów sieci.</p> <p>5. Dopuszcza się adaptację istniejącej studni głębinowej na warunkach wynikających z przepisów Prawa Wodnego oraz warunkach sposobu zagospodarowania stref ochronnych w przypadku ich ustanowienia.</p>	<p><u>3)zaopatrzenie w energię elektryczną:</u> 1. w postaci instalacji podziemnych w powiązaniu z istniejącą siecią nN (niskiego napięcia) i SN (średniego napięcia) - 0,4kV – 15kV, 2.z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji, za wyjątkiem turbin wiatrowych – zgodnie z przepisami odrębnymi, 3.w zależności od potrzeb w terenie objętym opracowaniem dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowej, słupowej lub wolnostojącej z zapewnieniem możliwości dojazdu do drogi publicznej;</p> <p><u>4)zaopatrzenie w gaz:</u> 1. z projektowanej sieci, w powiązaniu z siecią zewnętrzną przewodami o przekroju nie mniejszym niż PE Ø 32 mm, 2. dopuszcza się instalacje z indywidualnymi zbiornikami oraz butlami gazowymi;</p> <p><u>5)zaopatrzenie w energię ciepłą</u> - ogrzewanie budynków z indywidualnych niskoemisyjnych źródeł ciepła, zgodnie z przepisami odrębnymi;</p> <p><u>6)odprowadzenie wód opadowych i roztopowych:</u> 1. z dachów - powierzchniowo na teren działki (do gruntu) lub zbiornika przeciwpożarowego lub do urządzeń wodnych lub zagospodarować na potrzeby gospodarcze lub do kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi, 2. z powierzchni utwardzonych związanych z produkcją, składami, magazynami i usługami - zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi należy, po uprzednim podczyszczeniu w odpowiednim separatorze, odprowadzić wody do gruntu lub zbiornika przeciwpożarowego lub do urządzeń wodnych lub do kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi;</p>
<p>Ustalenia planu są tożsame z ustaleniami wskazanymi w obowiązującym projekcie planu doprecyzowano jedynie ustalenia dotyczące odprowadzenia wód opadowych i roztopowych.</p>	
<p>W projekcie planu wprowadzono ustalenie, iż w budynkach zwróconych równolegle do drogi powiatowej obowiązuje zakaz urządzenia ramp, doków załadunkowych od strony drogi powiatowej, rampy i doki załadunkowe w budynkach należy lokalizować od strony południowo-wschodniej oraz południowo zachodniej. Wprowadzono również zielen izolacyjną od strony drogi powiatowej.</p>	

X. PROPONOWANE ROZWIĄZANIA OGRANICZAJĄCE NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO, WYWOŁANE REALIZACJĄ USTALEŃ PROJEKTU PLANU

Uznać można, iż zamiany wprowadzone do obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego dla analizowanego terenu będą pozytywne ponieważ projekt planu wprowadza ustalenia które mają głównie za zadanie ograniczenie uciążliwości, która może mieć miejsce w wyniku lokalizacji inwestycji w terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej. W projekcie planu nie dopuszcza się lokalizacji zabudowy, w której zamieszkiwać będą mogli ludzie, ponadto wprowadza ograniczenie dla lokalizacji w terenie zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY DRODZE GMINNEJ NR 040470C W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI
OBREBU BIAŁY BÓR, GMINA GRUDZIĄDZ**

Zaproponowane w planie ograniczenia w lokalizacji niektórych inwestycji (związanych: ze spalaniem oraz przechowywaniem zwłok, skupem w tym składowaniem wszelkiego rodzaju odpadów, masarni, lakierni) oraz obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 2000 m² również wpłyną na zmniejszenie możliwości lokalizacji w terenie funkcji, które mogłyby mieć znaczący negatywny wpływ na środowisko.

Rozwiązaniem dodatkowo minimalizującym negatywny wpływ ustaleń planu może być zaproponowane w opracowaniu ekofizjograficznym wprowadzenie pasa zielni izolacyjnej w południowej części terenu.

XI. ANALIZA WARIANTOWA

Za pracą zbiorową pod redakcją Pana Romana Bednarka „Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym”¹ przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie dotyczy tylko terenów, na których w efekcie realizacji zapisów ustaleń dokumentu planistycznego wystąpi znaczące negatywne oddziaływanie, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru. Projekt Planu nie wprowadza zapisów w efekcie realizacji, których wystąpi znaczące negatywne oddziaływanie, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru. W związku, z czym od takiej analizy odstąpiono.

XII. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

ETAP I Analityczno-metodyczny

Głównym celem opracowania planu jest określenie zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie skrzyżowania drogi krajowej nr 55 z drogą powiatową nr 1395C w obrębie Biały Bór, Gmina Grudziądz, zgodnego z obowiązującymi przepisami prawnymi (dotyczącymi głównie planowania przestrzennego, ochrony środowiska, ochrony przyrody i środowiska kulturowego), celem prognozy jest ocena jego zgodności z fizjografią terenu, stanem środowiska i aktualnymi potrzebami mieszkańców gminy. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest przepisem prawa miejscowego, a jego ustalenia są treścią uchwały rady gminy. Zgodnie z art. 17 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.) projekt planu miejscowego sporządza się wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Celem prognozy jest określenie i ocena skutków dla środowiska przyrodniczego, które mogą wynikać z realizacji projektowanej funkcji terenu oraz przedstawienie rozwiązań eliminujących lub ograniczających potencjalne negatywne wpływy na środowisko.

Przy opracowaniu prognozy zastosowano następujące metody:

- Przeprowadzono analizę poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego (w nawiązaniu do istniejącej w literaturze regionalizacji) i antropogenicznego, uwzględniając ich wzajemne powiązania.
- Określono odporność środowiska przyrodniczego na degradację i jego możliwość regeneracji.
- Szczegółowe uwzględnienie obszarów i obiektów prawnie chronionych.
- Przedstawiono negatywne i pozytywne skutki wynikające z realizacji ustaleń planu, zagrożenia dla zdrowia ludzi oraz wszystkich innych komponentów środowiska naturalnego.

Podkreśla się, że wszystkie zawarte w prognozie wnioski i zalecenia opierają się na zasadach logicznego wnioskowania i prawdopodobieństwa.

ETAP II Ocena zgodności z innymi dokumentami

Podstawowymi dokumentami powiązаныmi z projektem planu są:

- Plan zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko – pomorskiego (2003 r.). - zgodny
- Opracowanie ekofizjograficzne – częściowo - zgodny
- Program Ochrony Środowiska Gminy Grudziądz na lata 2004 – 2012 – zgodny
- Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych – zgodny.

¹ Bednarek R, Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Poznań, 2012.

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY DRODZE GMINNEJ NR 040470C W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI
OBREBU BIAŁY BÓR, GMINA GRUDZIĄDZ**

ETAP III Ocena oddziaływania na środowisko

Po przeanalizowaniu ustaleń mpzp nie prognozuje się, iż ustalenia planu będą powodowały znaczący negatywny wpływ na stan środowiska. Projekt planu zakłada powstanie na obszarze opracowania terenu 1P/U terenu obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej. W terenie dopuszcza się realizację wszelkiego rodzaju produkcji, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej w tym obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 2000 m², za wyjątkiem inwestycji związanych ze spalaniem oraz przechowywaniem zwłok, skupem w tym składowaniem wszelkiego rodzaju odpadów, masarni, lakierni, zakazuje się również lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Tabela 7 Wpływ ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska.

<i>Element środowiska</i>	<i>Rodzaj oddziaływania</i>	<i>Ocena skutków oddziaływania</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
	pozytywne(+) negatywne (-) obojętne (+/-)	
Bioróżnorodność, fauna, flora	Teren nie jest siedliskim cennym przyrodniczo, jest przekształcony i w ewidencji wskazany jako Bi. Zaopatrzenie w energię elektryczną postaci instalacji podziemnych (+) Wprowadzenie zieleni urządzonej (+) Wprowadzenie zieleni izolacyjnej szpalery drzew mogą pełnić funkcje biocenotyczne jako potencjalne miejsce schronienia, żerowania ptaków. (+)	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
ludzie	W terenie o funkcji obecnie produkcyjnej i składowej dopuszcza się możliwość lokalizacji usług m.in. handlu, nie wprowadza się możliwości lokalizacji zabudowy mieszkaniowej (+) Lokalizacja w funkcji mogących być źródłem hałasu, pyłów, wibracji w terenach do tego celu przeznaczonych w Studium Uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy Grudziądz (+) , Wprowadzenie dodatkowych obostrzeń mających na celu ograniczenia rozprzestrzeniania się hałasu w budynkach zwróconych równolegle do drogi powiatowej poprzez zakaz urządzenia ramp, doków załadunkowych od strony drogi powiatowej oraz lokalizację ramp i doków załadunkowych w budynkach od strony południowo-wschodniej oraz południowo zachodniej.	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
wody	Odprowadzenie ścieków do kanalizacji sanitarnej (+). Utrzymanie wody „w miejscu” poprzez zapisy, iż powierzchniowo na teren działki (do gruntu) lub zbiornika przeciwpożarowego lub do urządzeń wodnych lub zagospodarować na potrzeby gospodarcze lub do kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi (+) Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych poprzez odprowadzenie wód odpadowych i roztopowych z powierzchni utwardzonych związanych z produkcją, składami, magazynami i usługami - zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi należy, po uprzednim podczyszczeniu w odpowiednim separatorze, odprowadzić wody do gruntu lub zbiornika przeciwpożarowego lub do urządzeń wodnych lub do kanalizacji deszczowej, zgodnie z przepisami odrębnymi(+)	bezpośrednie, długoterminowe, stałe

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY DRODZE GMINNEJ NR 040470C W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI
OBREBU BIAŁY BÓR, GMINA GRUDZIĄDZ**

powietrze	zaopatrzenie w energię ciepłą z urządzeń indywidualnych niskoemisyjnych (+) Zaś w energię elektryczną m.in. z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji za wyjątkiem elektrowni wiatrowych– zgodnie z przepisami odrębnymi(+),	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
litosfera	Usunięcie wierzchniej warstwy gleby w miejscu posadowienia fundamentów i dróg w miejscach do tej pory nieprzekształconych (-/+)	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
krajobraz	Teren opracowania ma już przekształcony krajobraz w wyniku działalności człowieka (+)	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
klimat	zaopatrzenie w energię ciepłą z urządzeń indywidualnych niskoemisyjnych (+) Zaś w energię elektryczną m.in. z indywidualnych źródeł energii odnawialnej o łącznej mocy zainstalowanej elektrycznej jak dla mikroinstalacji za wyjątkiem elektrowni wiatrowych zgodnie z przepisami odrębnymi(+)	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
Zasoby naturalne	Projekt zmiany nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na zasoby naturalne (+/-)	bezpośrednie, długoterminowe, stałe
dobra kultury, zabytki	brak	Brak
dobra materialne	Wzrost atrakcyjności inwestycyjnej (+)	bezpośrednie, długoterminowe, stałe

Zaproponowana w planie funkcja oraz ustalenia związane w obowiązującym planie zagospodarowania dla terenu nie stanowią przesłanek do stwierdzenia, iż wywoła ona znaczący negatywny wpływ na środowisko. Faktyczny wpływ ustaleń planu na środowisko będzie możliwy po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko dla konkretnego przedsięwzięcia, które będzie realizowane we wskazanym terenie. Biorąc pod uwagę aktualne zagospodarowanie, sąsiedztwo terenów o tożsamej funkcji, jak również położenie w sąsiedztwie drogi krajowej i linii kolejowej lokalizacja terenu obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej jest tu zasadne. W powyższej tabeli podjęto próbę oceny wpływu ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska. Wpływ pozytywny wskazano +, negatywny – zaś obojętny lub taki, który trudny jest do określenia wynikający z możliwości równych zastosowań w późniejszym etapie realizacji funkcji oznaczono symbolem +/- . Z powyższej analizy wynika, iż ustalenia planu mogą mieć pozytywne skutki dla środowiska poprzez ograniczenia możliwości rozprzestrzeniania się hałasu, ochronę wód powierzchniowych i podziemnych oraz możliwości zamieszkania terenie o podwyższonych poziomach hałasu.

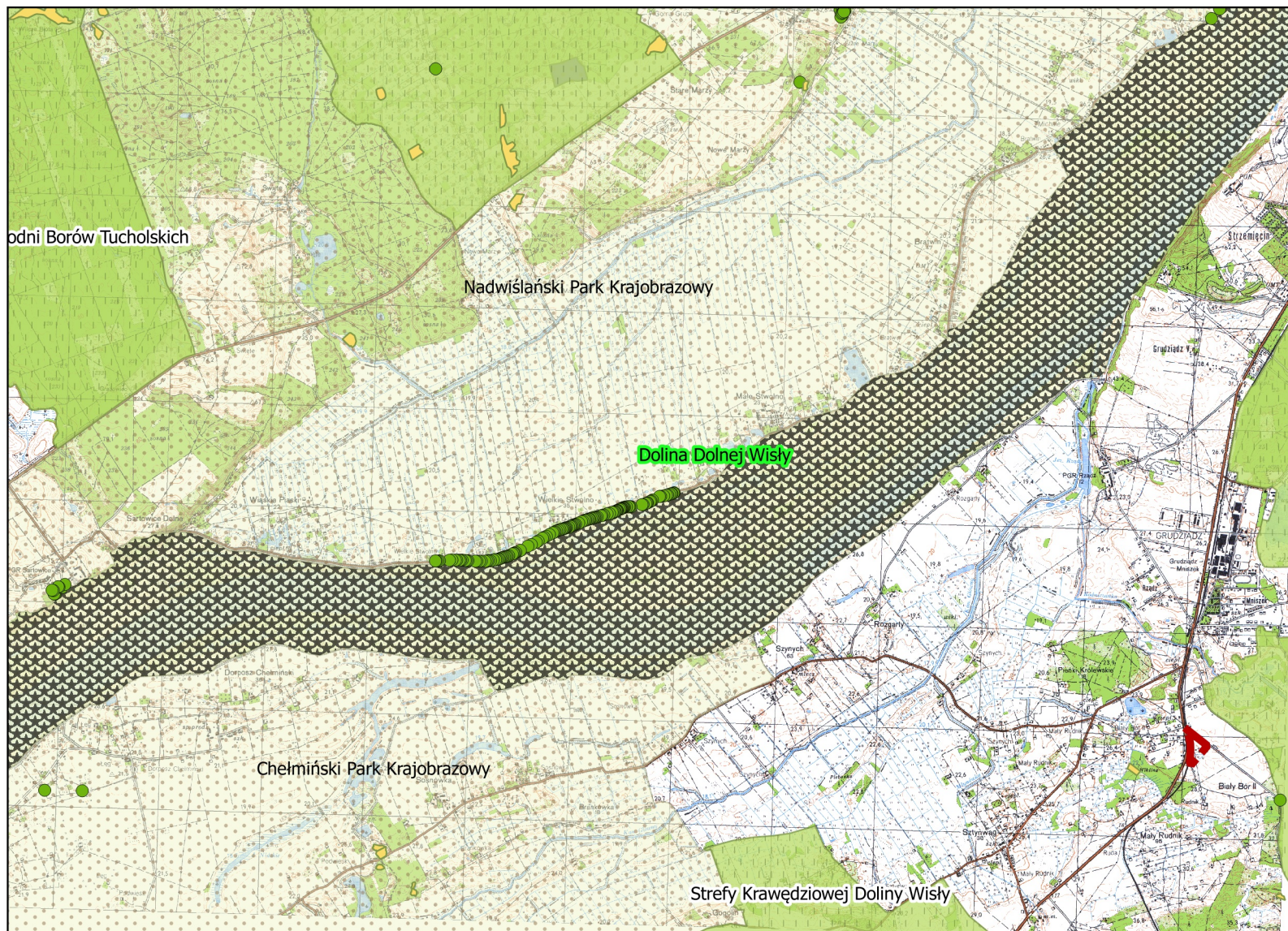
ETAP IV Konkluzje i wskazania dotyczące zmian w projektowanym dokumencie

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO PRZY DRODZE GMINNEJ NR 040470C W PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI
OBREBU BIAŁY BÓR, GMINA GRUDZIĄDZ**

Uznać można, iż zamiany wprowadzone do obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego (Nr III/14/98 Rady Gminy Grudziądz z dnia 21 grudnia 1998 r. (Dz. U. Woj. Kuj.-Pom. Nr 28, poz. 189 z dnia 28 kwietnia 1999 r.) w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar działek nr 35, 36, 37/1, 37/2, 38, 39, 40, 43/1, 44, 46, 49, 54/1 położonych w Białym Borze) dla analizowanego terenu będą pozytywne, ponieważ projekt planu wprowadza ustalenia, które mają głównie za zadanie ograniczenie uciążliwości, które mogą mieć miejsce w wyniku lokalizacji inwestycji w terenie obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz zabudowy usługowej. W projekcie planu nie dopuszcza się lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, ponadto wprowadza zakaz lokalizacji w terenie zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Zaproponowane w planie ograniczenia w lokalizacji niektórych inwestycji (związanych: ze spopielaniem oraz przechowywaniem zwłok, skupem w tym składowaniem wszelkiego rodzaju odpadów, masarni, lakierni) oraz obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży do 2000 m² również wpłyną na zmniejszenie możliwości lokalizacji w terenie przedsięwzięć, które mogłyby mieć znaczący negatywny wpływ na środowisko. Faktyczny wpływ prowadzonego w planie przedsięwzięcia będzie miał miejsce na etapie oceny oddziaływania na środowisko o ile zostanie ono zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących znacząco wpłynąć na środowisko.






Rozwiązaniem dodatkowo minimalizującym negatywny wpływ ustaleń planu może być zaproponowane w opracowaniu ekofizjograficznym wprowadzenie pasa zielni izolacyjnej w południowej części terenu.

W wyniku realizacji ustaleń planu nie prognozuje się, iż wystąpi znaczące negatywne oddziaływanie na środowisko na obszarze Natura 2000, dlatego odstąpiono od analizy wariantowej.



**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA
NA ŚRODOWISKO
USTALEŃ MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA
TERENU POŁOŻONEGO W
REJONIE SKRZYŻOWANIA
DROGI KRAJOWEJ NR 55 Z
DROGĄ POWIATOWĄ NR 1395C
W OBRĘBIE BIAŁY BÓR,
GMINA GRUDZIĄDZ**

Legenda

-  teren objęty analizą
-  Pomniki Przyrody
-  Park Krajobrazowy
-  Obszary Specjalnej Ochrony
-  Obszary Chronionego Krajobrazu

